

## Project-description-v1.0

### Tortoise

#### Η ομάδα

Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μητρώου	Έτος
Αγγελάκη Φωτεινή	1067540	4 <sup>ο</sup>
Πάκας Γεώργιος	1041848/6165	8 <sup>ο</sup>
Τζελέπης Χαράλαμπος	1067537	4 <sup>ο</sup>
Φουσκαρής Γεώργιος	1067404	4 <sup>ο</sup>

#### To Project

Η πρόταση της ομάδας μας, είναι η δημιουργία πλατφόρμας αναζήτησης διαμερισμάτων για μακροχρόνια μίσθωση ή αγορά. Το όνομα της πλατφόρμας μας κατά επέκταση του project μας θα είναι *Tortoise*. Σκοπός του συγκεκριμένου εγχειρήματος είναι να διευκολύνει τους χρήστες της εφαρμογής να αναζητήσουν το κατάλληλο διαμέρισμα, τους ιδιοκτήτες να προωθήσουν το ακίνητο προς μίσθωση ή πώληση, αλλά και να βοηθήσει τους μεσίτες να αυξήσουν το πελατολόγιό τους και να προβάλουν το portfolio τους. Δίνεται επιπλέον η δυνατότητα της εξ αποστάσεως ψηφιακή περιήγηση των ενδιαφερομένων στα διαμερίσματα με την χρήση τεχνολογίας VR ή AR (virtual reality & augmented reality αντίστοιχα). Επιπροσθέτως, παρέχεται η δυνατότητα στους επαγγελματίες του κλάδου να παρακολουθούν άμεσα τις εξελίξεις στον τομέα της προσφοράς και της ζήτησης αλλά και στις προσφερόμενες παροχές των εκάστοτε διαμερισμάτων.

Η πλατφόρμα μας βασίζεται στην ύπαρξη 4 ειδών χρηστών με διακριτά χαρακτηριστικά:

1. Ενδιαφερόμενος
  - Κάνει έρευνα αγοράς
  - Αποστέλλει αιτήματα ενδιαφέροντος
  - Αξιολογεί μεσίτες και εκμισθωτές
  - Πληρώνει σε περίπτωση συμφωνίας
  - Κάνει ραντεβού
2. Εκμισθωτής/Πωλητής
  - Δημιουργεί αγγελία για διαμέρισμα
  - Ενημερώνει ή/και διαγράφει παλαιότερες αγγελίες του
  - Επικοινωνεί με τους ενδιαφερόμενους
  - Κάνει ραντεβού
  - Εισπράττει σε περίπτωση συμφωνίας
3. Μεσίτης
  - Επιβεβαιώνει την μεσιτική του ιδιότητα
  - Εισπράττει μεσιτική πληρωμή σε περίπτωση συμφωνίας

- Δημιουργεί αγγελία για διαμέρισμα
  - Ενημερώνει ή/και διαγράφει παλαιότερες αγγελίες του
  - Επικοινωνεί με τους ενδιαφερόμενους
  - Κάνει ραντεβού
4. Διαχειριστής Συστήματος
- Διαγράφει Αγγελίες
  - Διαγράφει Χρήστες
  - Επιβεβαιώνει Μεσίτες

## Δυνατότητες Ενδιαφερόμενου

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν τις εξής επιλογές στην πλατφόρμα

- Αναζήτηση
- Εκδήλωση ενδιαφέροντος
- Εικονική περιήγηση
- Δημιουργία ραντεβού

## Team Plan

Η ομάδα μας αποφάσισε να χρησιμοποιεί την μέθοδο Kanban χρησιμοποιώντας και μέρη της μεθόδου ICONIX. Πιο συγκεκριμένα θα γίνονται περιόδους δύο εβδομάδων για τα τεχνικά υποέργα, η κατανομή των οποίων θα καθορίζεται στις τρεις συναντήσεις ανά εβδομάδα (1 δια ζώσης +2 ψηφιακή). Κάθε άτομο αυτοπροτείνεται για την ανάληψη τεχνικού υποέργου και σε περίπτωση επιθυμίας ανάληψης από δύο ή περισσότερα άτομα η ομάδα αναθέτει το αντικείμενο στο άτομο με την μεγαλύτερη και σχετικότερη κατάρτιση στο αντικείμενο. Για μεγάλα τεχνικά υποέργα ενδέχεται να αναληφθεί κάποιο κομμάτι από 2 αλλά όχι παραπάνω άτομα. Αν και στο παρόν παραδοτέο δεν υπήρχε τμήμα κώδικα έχει ληφθεί υπόψιν η δυνατότητα να υπάρξει programming in pairs μοντέλο σε **συγκεκριμένα** τεχνικά υποέργα. Στις συναντήσεις εντός των περιόδων δύο εβδομάδων, τα μέλη παρουσιάζουν την πρόοδο τους ενημερώνοντας τον πίνακα Kanban και συζητώντας τυχόν κωλύματα που αντιμετωπίζουν. Επιπλέον γίνεται συνολική ανασκόπηση της προόδου και η ομάδα αναλύει την πρόοδο της ως προς τα ICONIX Milestones που έχει θέσει και καταρτίζεται το πλάνο δράσης μέχρι το επόμενο meeting. Θα χρησιμοποιηθούν τα εργαλεία Overleaf, draw.io, Adobe Xd, Android Studio.

Ακολουθήσαμε την εξής δομή για το τρέχον παραδοτέο. Οι ρόλοι αποδόθηκαν με βάση τις συναντήσεις και ενδέχεται να αλλάξουν στα επόμενα παραδοτέα ανάλογα τα επι μέρους παραδοτέα.

Service Request Manager: Γιώργος Φουσκαρής

Service Delivery Manager: Χάρης Τζελέπης

Team Members: Φωτεινή Αγγελάκη, Γιώργος Πάκας