

Project-description-v1.0

Tortoise

Η ομάδα

Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μητρώου	Έτος
Αγγελάκη Φωτεινή	1067540	4 ^ο
Πάκας Γεώργιος	1041848/6165	8 ^ο
Τζελέπης Χαράλαμπος	1067537	4 ^ο
Φουσκαρής Γεώργιος	1067404	4 ^ο

To Project

Η πρόταση της ομάδας μας, είναι η δημιουργία πλατφόρμας αναζήτησης διαμερισμάτων για μακροχρόνια μίσθωση ή αγορά. Το όνομα της πλατφόρμας Το όνομα της πλατφόρμας μας κατά επέκταση του project μας θα είναι *Tortoise*. Σκοπός του συγκεκριμένου εγχειρήματος είναι να διευκολύνει τους χρήστες της εφαρμογής να αναζητήσουν το κατάλληλο διαμέρισμα, τους ιδιοκτήτες να προωθήσουν το ακίνητο προς μίσθωση ή πώληση, αλλά και να βοηθήσει τους μεσίτες να αυξήσουν το πελατολόγιό τους και να προβάλουν το portfolio τους. Δίνεται επιπλέον η δυνατότητα της εξ αποστάσεως ψηφιακή περιήγηση των ενδιαφερομένων στα διαμερίσματα με την χρήση τεχνολογίας VR ή AR (virtual reality & augmented reality αντίστοιχα). Επιπροσθέτως, παρέχεται η δυνατότητα στους επαγγελματίες του κλάδου να παρακολουθούν άμεσα τις εξελίξεις στον τομέα της προσφοράς και της ζήτησης αλλά και στις προσφερόμενες παροχές των εκάστοτε διαμερισμάτων.

Η πλατφόρμα μας βασίζεται στην ύπαρξη 4 ειδών χρηστών με διακριτά χαρακτηριστικά:

1. Ενδιαφερόμενος
 - Κάνει έρευνα αγοράς
 - Αποστέλλει αιτήματα ενδιαφέροντος
 - Αξιολογεί μεσίτες και εκμισθωτές
 - Πληρώνει σε περίπτωση συμφωνίας
 - Κάνει ραντεβού
2. Εκμισθωτής/Πωλητής
 - Δημιουργεί αγγελία για διαμέρισμα
 - Ενημερώνει ή/και διαγράφει παλαιότερες αγγελίες του
 - Επικοινωνεί με τους ενδιαφερόμενους
 - Κάνει ραντεβού
 - Εισπράττει σε περίπτωση συμφωνίας
3. Μεσίτης
 - Επιβεβαιώνει την μεσιτική του ιδιότητα
 - Εισπράττει μεσιτική πληρωμή σε περίπτωση συμφωνίας

- Δημιουργεί αγγελία για διαμέρισμα
 - Ενημερώνει ή/και διαγράφει παλαιότερες αγγελίες του
 - Επικοινωνεί με τους ενδιαφερόμενους
 - Κάνει ραντεβού
4. Διαχειριστής Συστήματος
- Διαγράφει Αγγελίες
 - Διαγράφει Χρήστες
 - Επιβεβαιώνει Μεσίτες

Δυνατότητες Ενδιαφερόμενου

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν τις εξής επιλογές στην πλατφόρμα

- Αναζήτηση
- Εκδήλωση ενδιαφέροντος
- Εικονική περιήγηση
- Δημιουργία ραντεβού

Team Plan

Η ομάδα μας αποφάσισε να χρησιμοποιεί την μέθοδο SCRUM χρησιμοποιώντας και μέρη της μεθόδου ICONIX. Πιο συγκεκριμένα θα γίνονται διεβδομαδιαία sprints για τα τεχνικά υποέργα, τα οποία θα καθορίζονται στις τρεις συναντήσεις ανά εβδομάδα (2 δια ζώσης +1 ψηφιακή) στις οποίες θα γίνονται τα scrum presentations από κάθε άτομο. Με το πέρας των παρουσιάσεων, η ομάδα αναλύει την πρόοδο της ως προς τα ICONIX Milestones που έχει θέσει και καταρτίζεται το πλάνο μέχρι το επόμενο meeting. Θα χρησιμοποιηθούν τα εργαλεία Overleaf, draw.io, Adobe Xd, Android Studio. Λόγω της φύσης του πρώτου παραδοτέου δεν μοιράσαμε ακόμα τις κλασσικές θέσεις SCRUM στα μέλη της ομάδας.

Ακολουθήσαμε ωστόσο την εξής δομή

Team Organiser: Γιώργος Φουσκαρής

Graphics development , Risk Assessment: Χάρης Τζελέπης

Diagram Development Team: Φωτεινή Αγγελάκη, Γιώργος Πάκας

Θεωρούμε ότι σε επόμενο παραδοτέο και με βάση το feedback των angels θα μπορέσουμε να καθορίσουμε πιο αυστηρούς ρόλους ανάλογους των υποέργων αλλά και του συνολικού project.