Извещение о проведении торгов № 020921/3445012/01

Идентификатор формы торгов:

Наименование формы торгов: Открытый конкурс

Сайт размещения информации о

торгах:

http://torgi.gov.ru/

Количество лотов: 11

Дата создания извещения: 02.09.2021 Дата публикации: 02.09.2021 Дата последнего изменения: 21.10.2021

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-

КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

НОВОКУЗНЕЦКА

Адрес: 654006, ОБЛАСТЬ КЕМЕРОВСКАЯ

ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, ГОРОД

НОВОКУЗНЕЦК, ПРОСПЕКТ ДРУЖБЫ

(ЦЕНТРАЛЬНЫЙ Р-Н), д. 8, корп. Б

Телефон: 83843711966 Факс:

E-mail: info@gkh-nk.ru

Контактное лицо: Анищенко Ирина Валентиновна

Условия проведения торгов

Комиссия: Конкурсная комиссия по приказу № 113 от

26 августа 2021 г.

83843711958

Срок, место и порядок

предоставления документации о

торгах:

654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,

пр. Дружбы, 8б, каб.214. Ежедневно в

рабочие дни: с 8 ч. 30 мин. до 12 ч. 00

мин. и с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 30 мин.

(время местное) с 02 сентября 2021 года по 10:30 05 октября 2021 года.

Конкурсная документация предоставляется

на основании заявления любого

заинтересованного лица, поданного в

письменной форме в течение 2 рабочих

дней с даты получения заявления. Документация предоставляется в

письменной форме либо в форме электронного документа.

Размер платы за документацию

(руб.):

Дата начала подачи заявок:

Дата и время окончания подачи заявок:

Место и порядок подачи заявок на

участие в конкурсе:

0

02.09.2021

05.10.2021 10:30

654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,

пр. Дружбы, 8б., каб. 214.Ежедневно в рабочие дни: с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. Обед с 12 ч. 00 мин. до 13 ч.

00 мин. (время местное), начиная с

момента выхода извещения о проведении конкурса и до момента вскрытия конвертов

с заявками. Для участия в конкурсе

заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме, по форме, предусмотренной приложением № 6 к конкурсной документации. Каждая

№ 6 к конкурсной документации. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется

в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время

непосредственно до начала процедуры

вскрытия конвертов с заявками на участие в

конкурсе.

Срок отказа от проведения торгов: 05.10.2021

Дата и время вскрытия конвертов: 05.10.2021 10:30

Место вскрытия конвертов: 654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,

пр. Дружбы, 8б. каб 204

Дата рассмотрения заявок: 12.10.2021

Место рассмотрения заявок: 654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,

пр. Дружбы, 8б. каб 204

Дата проведения конкурса: 12.10.2021

Место и время проведения конкурса: 654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,

пр. Дружбы, 8б. каб 204

Проект соглашения:

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
21.10.2021 09:39	Опубликованы итоги аукциона по лоту №11
21.10.2021 09:37	Опубликованы итоги аукциона по лоту №10
21.10.2021 09:34	Опубликованы итоги аукциона по лоту №5
21.10.2021 09:27	Опубликованы итоги аукциона по лоту №3
21.10.2021 09:23	Опубликованы итоги аукциона по лоту №2
21.10.2021 09:23	Опубликованы итоги аукциона по лоту №2
21.10.2021 09:22	Опубликованы итоги аукциона по лоту №2
21.10.2021 09:18	Опубликованы итоги аукциона по лоту №4
21.10.2021 08:58	Опубликованы итоги аукциона по лоту №1
12.10.2021 11:49	Опубликован протокол 'Протокол
	рассмотрения заявок на участие в конкурсе'
05.10.2021 13:52	Опубликован протокол 'Протокол вскрытия
	конвертов с заявками на участие в
	конкурсе'

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

Тип протокола	Прилагаемые документы
Протокол вскрытия конвертов с	Протокол 2.pdf(05.10.2021)
заявками на участие в конкурсе	
Протокол рассмотрения заявок на	Протокол 3 от 12.10.2021.pdf(12.10.2021),
участие в конкурсе	Протокол 4 от 12.10.2021.pdf(12.10.2021)

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Статус: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: Управление многоквартирным домом,

в котором доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве

общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, осуществляется на основании договора управления данным

домом, заключенного с управляющей

организацией, выбранной по результатам открытого конкурса, который проводится в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 161 настоящего Кодекса.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Новоильинский р-н, 11 Гвардейской Армии ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Новокузнецк г,

Новоильинский р-н, 11 Гвардейской Армии

ул, дом 3

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Новоильинский р-н, 11

Гвардейской Армии ул, дом 3

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

1 069 806,78 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: ΓA11-3

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

несколькими многоквартирными домами

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

> Новокузнецк г, Заводской р-н, Микрорайон 13 ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

> Новокузнецк г, Заводской р-н, Микрорайон

13 ул, дом 4, дом 5, дом 6

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Микрорайон

13 ул, дом 4, дом 5, дом 6

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

3 153 646,78 руб.

Номер договора: M-4; M-5; M-6

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

несколькими многоквартирными домами

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Станционная

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Станционная

ул, дом 15, дом 19

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Станционная

ул, дом 15, дом 19

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

827 561,87 руб.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

Номер договора: C-15; C-19

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 12/2

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 12/2

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

услуг по содержанию и ремонту:

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

1 023 244,08 руб.

Номер договора: К-12/2

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 14/1

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 14/1

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

1 035 515,84 руб.

Номер договора: К-14/1

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся в связи с отсутствием

допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

несколькими многоквартирными домами

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Бугарева

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Бугарева ул,

дом 7, дом 11

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Бугарева ул,

дом 7, дом 11

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением N_{2} 5 к

услуг по содержанию и ремонту:

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

300 110,12 руб.

Номер договора:

Победитель торгов:

Дата заключения договора:

Cmamyc: Несостоявшийся в связи с отсутствием

допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

> Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Шестакова пер, Кемеровская область - Кузбасс обл, Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Шестакова

пер, дом 11

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-н, Шестакова

пер, дом 11

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

услуг по содержанию и ремонту:

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

204 876,08 руб.

Номер договора:

Победитель торгов:

Дата заключения договора:

Cmamyc: Несостоявшийся в связи с отсутствием

допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс

обл, Новокузнецк г, Кузнецкий р-н,

Ленинградская ул, Кемеровская область -

Кузбасс обл, Новокузнецк г, Кузнецкий р-н,

Ленинградская ул, дом 36

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс

обл, Новокузнецк г, Кузнецкий р-н,

Ленинградская ул, дом 36

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением N_{2} 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

195 561,54 руб.

Номер договора:

Победитель торгов:

Дата заключения договора:

Cmamyc: Несостоявшийся в связи с отсутствием

допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Электролизная ул,

Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-он,

Электролизная ул, дом 39

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Кузнецкий р-он,

Электролизная ул, дом 39

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

193 829,76 руб.

Дата формирования 19.11.2021 08:26 http://torgi.gov.ru

Страница 21 из 25

Номер договора:

Победитель торгов:

Дата заключения договора:

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 10/1

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Климасенко

ул, дом 10/1

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

услуг по содержанию и ремонту:

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

1 337 436,07 руб.

Номер договора: К - 10/1

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"

Cmamyc: Несостоявшийся с единственным

участником

Общая информация по лоту:

Предмет торгов: Право заключения договора управления

многоквартирным домом

Основание проведения конкурса: В течение шести месяцев до дня

проведения указанного конкурса

собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ

управления этим домом или если принятое

решение о выборе способа управления этим

домом не было реализовано.

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Горьковская

ул, Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Горьковская

ул, дом 36

Детальное местоположение: Кемеровская область - Кузбасс обл,

Новокузнецк г, Заводской р-н, Горьковская

ул, дом 36

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса: В соответствии с Приложением № 2 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Срок договора: Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг: В соответствии со степенью

благоустройства многоквартирных домов

входящих в лот.

957 350,88 руб.

услуг по содержанию и ремонту:

Наименование обязательных работ и В соответствии с Приложением № 5 к

Конкурсной документации от 27.08.2021 г.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и

ремонт жилого помещения в валюте

лота:

Номер договора: Г-36

Победитель торгов: ООО "Инженерно-Техническая Компания"