

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1214200005909 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 03.06.2021 за
ГРН 2214200182821



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 49491E0031AC19AB4C328388EDCC68DC
Владелец: Бунина Татьяна Давыдовна
ИФНС России по г. Кемерово
Действителен: с 09.09.2020 по 09.09.2021

УТВЕРЖДЁН
Решением единственного учредителя №1
от 27 мая 2021 г.

У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-Техническая Компания»

г. Междуреченск
2021 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Устав определяет порядок организации и деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-Техническая Компания», именуемого в дальнейшем «Общество», созданного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ (далее – «Закон»).
- 1.2. Наименования Общества:
 - полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-Техническая Компания»;
 - сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ООО "ИТК";
- 1.3. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, городской округ Междуреченский, г. Междуреченск.**
- 1.4. Общество является непубличной коммерческой корпоративной организацией. Основная цель деятельности Общества – получение прибыли.
- 1.5. Размер уставного капитала Общества составляет **10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей 00 копеек).**
- 1.6. Общество создано без ограничения срока его деятельности.
- 1.7. Основные виды деятельности Общества:
 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
 - производство электромонтажных работ;
 - производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
 - производство прочих строительно-монтажных работ;
 - производство штукатурных работ;
 - работы столярные и плотничные;
 - производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т. д.);
 - производство прочих отделочных и завершающих работ;
 - производство кровельных работ;
 - деятельность агентов по оптовой торговле промышленными и техническими химическими веществами, удобрениями и агрохимикатами;
 - деятельность агентов по оптовой торговле промышленными и техническими химическими веществами;
 - деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами;
 - деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами;
 - деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами;
 - деятельность агентов по оптовой торговле вычислительной техникой, телекоммуникационным оборудованием и прочим офисным оборудованием;
 - деятельность агентов по оптовой торговле электротоварами и бытовыми электроустановочными изделиями;
 - деятельность агентов, специализирующихся на оптовой торговле товарами, не включенными в другие группировки;
 - торговля оптовая текстильными изделиями;
 - торговля оптовая чистящими средствами;
 - управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
 - управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
 - деятельность в области права;
 - деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета;
 - деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
 - деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая;
 - деятельность по чистке и уборке прочая;
 - деятельность по благоустройству ландшафта;
 - деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки.Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ.
- 1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

2. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

- 2.1. В Обществе действуют следующие органы управления:
 - высший орган управления – единственный участник;
 - единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.
- 2.2. Единственный участник единолично принимает все решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников ООО (п. 2 ст. 33 Закона). Требования Закона о порядке созыва, проведения и принятия решений на общих собраниях в обществах с единственным участником не применяются, за исключением нормы о сроках проведения годового общего собрания.
- 2.3. Решение, которым утверждаются годовые результаты деятельности общества, принимается единственным участником, выполняющим функции общего собрания участников, ежегодно в период с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным.
- 2.4. Решения единственного участника по вопросам деятельности Общества подтверждаются подписью единственного участника. Нотариальное удостоверение решений не требуется.
- 2.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором. Генеральный директор назначается единственным участником. Срок полномочий Генерального директора – 5 (пять) лет. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества и принимает решения в рамках своей компетенции в порядке, определенном Законом, а также внутренними документами Общества и договором, заключенным между ним и Обществом.
- 2.6. В вопросах компетенции, не урегулированных уставом, единственный участник и Генеральный директор руководствуются Законом и Гражданским кодексом РФ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

- 3.1. Участник обладает правами и несёт обязанности, предусмотренные Законом и Гражданским кодексом РФ.

4. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

- 4.1. Переход доли (части доли) в уставном капитале Общества к другому лицу осуществляется в соответствии с требованиями Закона, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.

5. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

- 5.1. Общество хранит и представляет участнику и другим лицам документы о своей деятельности в соответствии с требованиями ст. 50 Закона. Организация хранения документов Общества обеспечивается единоличным исполнительным органом Общества.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

- 6.1. Выход единственного участника из Общества не предусмотрен.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий Устав приобретает силу с момента государственной регистрации Общества.
- 7.2. В вопросах, не урегулированных уставом, участник и Генеральный директор руководствуются Законом, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.