

SIG N. 06.2015.00003791-2

**OBJETO:** Apurar possíveis irregularidades ambientais decorrentes da ausência de licença ambiental para o exercício da atividade de produção de laticínios pela pessoa jurídica Laticínios Becker LTDA, localizada no município de Rio Fortuna/SC, bem como eventuais danos ambientais em decorrência de construção irregular em área de preservação permanente

## **TERMO DE COMPROMISSO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA**

O **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**, por meio da 2ª Promotoria de Justiça da Comarca de Braço do Norte, neste ato representado pela Promotora de Justiça Marcela Pereira Geller, doravante designada **COMPROMITENTE** e **Laticínios Becker**, pessoa jurídica de direito privado, nesta ato representado pelo Sr. **Ivan Viggers**, brasileiro, casado CPF n. 036.274.299-58, residente na Estrada Geral Rio Café, s/n.; acompanhados pelo Procurador Alipio Egídio Kulkamp, OAB/SC n. 33040, doravante denominado **COMPROMISSÁRIO**, com base nas informações constantes nos autos do Inquérito Civil em epígrafe, têm entre si justo e acertado o seguinte:

**CONSIDERANDO** as funções institucionais do Ministério Público previstas nos arts. 127 e 129 da Constituição da República, nos arts. 26 e 27 da Lei Federal n. 8.625/93 (Lei Orgânica Nacional do Ministério Público) e no art. 97 da Lei Complementar Estadual n. 738/2019;

**CONSIDERANDO** que *"todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações"* (art. 225, caput, da Constituição Federal);

**CONSIDERANDO** que meio ambiente, segundo o artigo 3º, inciso I, da Lei n. 6.938/81, é *"o conjunto de condições, leis, influências e interações de ordem física, química e biológica, que permite, abriga e rege a vida em todas as suas formas"*;

**CONSIDERANDO** a função socioambiental da propriedade,

prevista no art. 5º, inciso XXIII; art. 170, inciso VI; artigo 182, § 2º; art. 186, inciso II; e art. 225, todos da Constituição da República, e os princípios jurídicos da prevenção, da precaução e do poluidor pagador;

**CONSIDERANDO** que as áreas consideradas de preservação permanente são espaços especialmente protegidos e são definidos, segundo o artigo 3º, II, da Lei n. 12.651/2012, como a *"área protegida, coberta ou não por vegetação nativa, com a função ambiental de preservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica e a biodiversidade, facilitar o fluxo gênico de fauna e flora, proteger o solo e assegurar o bem-estar das populações humanas"*;

**CONSIDERANDO** que, na forma do artigo 8º da Lei n. 12.651/2012, a intervenção ou a supressão de vegetação nativa em Área de Preservação Permanente somente ocorrerá nas hipóteses de utilidade pública, de interesse social ou de baixo impacto ambiental previstas no artigo 3º da Lei n. 12.651, o que, em tese, não é o caso;

**CONSIDERANDO** que constatou-se que parte da estrutura da empresa está situada sobre a área de preservação permanente, pois em vistoria identificou-se que a planta fabril está a uma distância de 9,20 metros do córrego; que há no pátio uma construção no qual foi canalizado parte da APP e que há uma nascente distando aproximadamente 5,9 metros da oficina; o refeitório foi construído em cima da APP; e que já construções de chiqueiros e estrebaria a 2,30 metros de um açude e uma estrebaria a 1 metro de outro açude;

**CONSIDERANDO** que a empresa está localizada no mesmo imóvel há mais de 20 anos;

**CONSIDERANDO** que nos termos do § 12º do artigo 61-A do Código Florestal *"será admitida a manutenção de residências e da infraestrutura associada às atividades agrossilvipastoris, de ecoturismo e de turismo rural, inclusive o acesso a essas atividades, independentemente das determinações contidas no caput e nos §§ 1º a 7º, desde que não estejam em área que ofereça risco à vida ou à integridade física das pessoas."*

**CONSIDERANDO** que o conceito de atividade agrossilvipastoris se aplica a empresa em tela, em razão do disposto no artigo 28, inciso IX, do

Código Estadual do Meio Ambiente (Lei n. 14.675/2009), que inclui entre as atividades agrossilvipastoris o conceito de agroindústria, o qual contempla a atividade de produção de laticínios;

**CONSIDERANDO** que, em última vistoria realizada pelo IMA, foi apontada a existência de dano ambiental reversível; a possibilidade de medidas mitigatórias dos danos causados, e que a utilização do local não causa risco à vida ou à integridade física das pessoas, tendo o Compromissário realizado intervenção indevida em área de preservação permanente;

**CONSIDERANDO** que, ainda, que o artigo 225, §3º, da Constituição da República, dispõe que as condutas e as atividades consideradas lesivas ao meio ambiente sujeitarão os infratores, pessoas físicas ou jurídicas, a sanções penais e administrativas, independentemente da obrigação de reparar os danos causados;

**CONSIDERANDO** que, na forma do artigo 14, §1º, da Lei de Política Nacional do Meio Ambiente (Lei n. 6.938/81), o poluidor é obrigado, independentemente da existência de culpa, a indenizar ou reparar os danos causados ao meio ambiente e a terceiros, afetados por sua atividade, sendo que o Ministério Público tem legitimidade para propor ação de responsabilidade civil e criminal, por danos causados ao meio ambiente;

### **RESOLVEM:**

Celebrar o presente Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta, com a permissão do art. 5º, § 6º, da Lei n. 7.347/85, mediante as seguintes Cláusulas:

### **1 - DO OBJETO:**

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Este Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta tem como objeto a reparação do dano ambiental deflagrado, bem como a recuperação da área de preservação permanente localizada no imóvel situado em Rio Fortuna, assim como a regularização da atividade desenvolvido pelo Compromissário;

## 2 - DAS OBRIGAÇÕES DO COMPROMISSÁRIO

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O COMPROMISSÁRIO se obriga a recuperar o dano ambiental ocasionado em toda a sua extensão consistente em efetuar a recuperação de toda a área de preservação permanente da propriedade, por meio de elaboração e execução de PRAD, a ser aprovado pelo IMA, o qual deverá conter, no mínimo a retificação do traçado do curso d'água e adequação da estrutura física, no que for possível, conforme alternativas técnica locacional, e tudo mais que seja exigido pelo IMA e que viabilize a recuperação máxima dos cursos d'águas da propriedade;

**Parágrafo Primeiro:** o PRAD deverá ser confeccionado no prazo de 90 (noventa) dias, a contar da comunicação da homologação do TAC junto ao Conselho Superior do Ministério Público, devendo ser protocolizado dentro do referido prazo para análise do IMA, acompanhado de cópia do presente acordo, com a apresentação de cópia nesta Promotoria de Justiça para ciência;

**Parágrafo Segundo:** após a análise da autoridade competente, caso seja necessário adequar o PRAD, o COMPROMISSÁRIO se obriga a cumprir todas exigências feitas pelo IMA, no prazo estipulado por este, bem como, após homologado o projeto, a executá-lo, cumprindo as ações determinadas pelo plano, nos prazos determinados pelo órgão (cronograma);

**Parágrafo Terceiro:** o PRAD que será aprovado pelo Órgão Ambiental integrará este instrumento para todos os fins legais, assim como as respectivas licenças concedidas por esse órgão;

**Parágrafo Quarto:** o COMPROMISSÁRIO se compromete em comprovar, perante esta Promotoria de Justiça, que apresentou os projetos/documentos exigidos pelo órgão ambiental, nos prazos estabelecidos, sempre que lhe for solicitado;

**Parágrafo Quinto:** o COMPROMISSÁRIO se obriga a observar e cumprir as exigências do Plano de Recuperação de Área Degradada (PRAD), promovendo a recuperação integral da área degradada

conforme cronograma aprovado pelo Instituto do Meio Ambiente;

**Parágrafo Sexto:** o COMPROMISSÁRIO está ciente que deverá apresentar, a cada 6 (seis) meses, contados da assinatura do presente Termo, relatório devidamente elaborado pelo profissional técnico responsável pelo PRAD de cada etapa concluída, bem como do controle de rebrota, até a efetiva reparação do dano;

**Parágrafo Sétimo:** Para fins de controle do prazo de cumprimento da presente Cláusula, será considerado o cronograma apresentado e aprovado pelo órgão ambiental;

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Como medida compensatória pelos danos provocados aos direitos metaindividuais tutelados pelo presente instrumento, o COMPROMISSÁRIO compromete-se a depositar o valor de R\$ R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em favor do Fundo para Reconstituição de Bens Lesados do Estado de Santa Catarina - FRBL, CNPJ 76.276.849/0001-54, criado pela Lei Estadual n. 15.694/2011, mediante depósito via Guia de Recolhimento a ser expedida por esta 2ª Promotoria de Justiça;

**Parágrafo Primeiro:** o valor será parcelado em 6 vezes, a serem pagas até o dia 10, e cujo pagamento se iniciará após a homologação do arquivamento do Inquérito Civil, pelo Conselho Superior do Ministério Público. Para tanto, com a homologação do arquivamento, o investigado será notificado para comparecer a esta Promotoria de Justiça para retirada dos boletos;

**Parágrafo Segundo:** O valor foi assim estabelecido levando-se em consideração o que prescreve o artigo 8º, seu parágrafo único e respectivas alíneas, do Assento n. 1/2013/CSMP;

**Parágrafo Terceiro:** Para a comprovação desta obrigação, o COMPROMISSÁRIO compromete-se a encaminhar à esta Promotoria de Justiça cópia do comprovante do pagamento dos boletos, em até 10 (dez) dias após o vencimento de cada um, conforme item acima.

### **3 – DA OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER**

**CLÁUSULA QUARTA** o COMPROMISSÁRIO compromete-se, a partir da data da assinatura do presente Termo, na obrigação de não fazer, consistente em não promover nova supressão, danificação ou qualquer intervenção na área de 30 metros da APP, sem licença ou autorização para tanto;

### **4 – DAS OBRIGAÇÕES ACESSÓRIAS**

**CLÁUSULA QUINTA** - em caso de transferência da propriedade ou posse da área, ou, ainda, cessão decorrente de contrato de aluguel/arrendamento, o COMPROMISSÁRIO fica obrigado a dar ciência a outra parte do negócio, fazendo constar no contrato particular ou escritura pública as obrigações aqui assumidas e a respectiva multa pelo descumprimento;

**Parágrafo único:** em caso de transferência da propriedade ou posse da área, de qualquer forma, sem que tenham sido cumpridas todas as demais obrigações assumidas, o COMPROMISSÁRIO permanecerá como responsável solidário com o adquirente, possuidor ou detentor, nas obrigações e na multa pelo descumprimento;

**CLÁUSULA SEXTA** – A fiscalização das cláusulas do presente Termo de Ajustamento de Conduta será realizado pelos órgãos ambientais ou por Técnico Ambiental, mediante elaboração de auto de constatação ou documento similar, e conforme eventuais requisições do Ministério Público;

**Parágrafo Primeiro:** fica, desde já, estabelecido, que poderá ser realizada vistoria *in loco*, a qualquer tempo, por conveniência do Ministério Público ou dos Órgãos Ambientais, independentemente de aviso prévio;

**Parágrafo Segundo:** fica o COMPROMISSÁRIO ciente que eventuais valores despendidos no custeio de perícias realizadas, ainda que para adoção de medidas judiciais, serão ressarcidos por ele ao Fundo de Reconstituição de Bens Lesados - FRBL;

## **5 – DO DESCUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES DO PRESENTE AJUSTE**

**CLÁUSULA SÉTIMA** - em caso de descumprimento de qualquer uma das obrigações assumidas no presente Termo de Ajustamento de Conduta, o COMPROMISSÁRIO sujeitar-se a título de cláusula penal, no pagamento do valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), devidamente atualizado de acordo com índice oficial - INPC, desde a data da celebração deste Termo de Ajustamento de Condutas até a data do efetivo desembolso, a ser recolhida ao Fundo Estadual para Reconstituição de Bens Lesados, mediante a expedição de boleto a ser retirado diretamente nesta Promotoria de Justiça;

**Parágrafo Primeiro:** o valor da multa incidirá de forma independente para qualquer obrigação detalhada nas cláusulas deste instrumento, que porventura venham a ser descumpridas e não exime o COMPROMISSÁRIO de dar andamento à execução da obrigação inadimplida;

**Parágrafo Segundo:** além do pagamento da multa, o descumprimento ou a violação de qualquer dos compromissos assumidos facultará o protesto e a execução do presente Termo, que equivale a título executivo extrajudicial, ou então o aforamento de Ação Civil Pública, a critério do Ministério Público;

**Parágrafo Terceiro:** para a execução da referida multa e tomada das medidas legais pertinentes, será necessário tão somente relatório, auto de constatação ou qualquer outro documento equivalente comprovando o descumprimento/violação;

**Parágrafo Quarto:** o valor estipulado na presente cláusula será exigido independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, estando o COMPROMISSÁRIO constituído em mora com a simples ocorrência do evento;

**Parágrafo Quinto:** em caso de execução judicial do ajuste, o valor da multa será acrescido de juros legais, a partir da assinatura do presente termo;

**CLÁUSULA OITAVA** - Considerar-se-á como justificativa ao descumprimento das cláusulas ajustadas, sem a incidência da multa, a ocorrência de caso fortuito ou força maior, que deverá ser formalmente relatado, justificado e comprovado pelo COMPROMISSÁRIO **previamente ao esgotamento dos prazos estipulados**;

## **6 - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

**CLAUSULA NONA** - As partes poderão rever o presente ajuste, mediante termo aditivo, no qual poderá incluir ou excluir medidas que tenham por objetivo o seu aperfeiçoamento e/ou se mostrem tecnicamente necessárias;

**CLAUSULA DÉCIMA** - O Ministério Público do Estado de Santa Catarina compromete-se a não utilizar os instrumentos jurídicos cabíveis em desfavor do COMPROMISSÁRIO, no que diz respeito aos itens ajustados, caso estes sejam devidamente cumpridos, bem como a fiscalizar o cumprimento do presente Termo de Compromisso de Ajustamento de Condutas, inclusive procedendo a eventual execução, caso haja necessidade;

**CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA** - Este título executivo não inibe ou restringe, de forma alguma, as ações de controle, monitoramento e fiscalização de qualquer órgão ou entidade fiscalizatória, nem limita ou impede o exercício, por eles, de suas atribuições e prerrogativas legais e regulamentares;

**CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA** - O presente Ajuste entrará em vigor a partir da data de sua assinatura e terá prazo indeterminado.

Este acordo tem eficácia de título executivo extrajudicial, na forma do artigo 5º, § 6º, da Lei nº 7.347/1985 e artigo 784, inciso IV, do Código de Processo Civil.

Por estarem compromissados, firmam este Termo de



Compromisso de Ajustamento de Conduta em 2 (duas) vias de igual teor, cientes desde já de que será promovido o arquivamento do presente inquérito, o qual será submetido à homologação pelo Conselho Superior do Ministério Público, conforme determinado pelo artigo 9º, § 3º, da Lei nº 7.347/1985.

Braço do Norte, 12 de janeiro de 2022.

(documento assinado digitalmente)

**Marcela Pereira Geller**  
**Promotora de Justiça**

Laticínios Becker LTDA  
Compromissário

Alipio Egídio Kulkamp  
OAB/SC 33.040