

ния Министерства юстиции Республики Беларусь от 10 апреля 2012 года №92. Вместе с тем актуальность работы адвокатов на селе сохранилась.

Раздумывая над названием статьи, мы умышленно вынесли его в виде вопроса, потому что именно ответ на данный вопрос позволяет, на наш взгляд, сформулировать:

- зачем адвокаты должны оказывать правовую помощь в агрогородках и иных сельских населенных пунктах?

- какую работу и для кого они могут выполнить?

- востребована ли их правовая помощь у сельскохозяйственных организаций и граждан?

- какова значимость этой работы для самих адвокатов.

Чашникский район как аграрно-промышленный довольно типичен для районов Витебской области и Республики Беларусь в целом. Население района составляет около 38,0 тысячи человек, из которых примерно 63% проживает в двух городах: районном центре Чашники и городе Новолукомле. 37% составляет сельское население. В районе создано 10 агрогородков.

В сельской местности после присоединения убыточных предприятий к более рентабельным размещаются 7 сельскохозяйственных предприятий, которые осуществляют деятельность в форме коммунальных унитарных предприятий или открытых акционерных обществ, возникших в результате реорганизации бывших сельскохозяйственных кооперативов, а еще ранее - колхозов.

На протяжении последних 9 лет работа адвокатов юридической консультации Чашникского района с сельскохозяйственными организациями строилась, в первую очередь исходя из тех реальных жизненных потребностей, которые возникали по мере их создания, реорганизации, осуществления хозяйственной и социальной деятельности.

Почему в нашем районе адвокатская помощь в агрогородках и сельскохозяйственных организациях оказалась востребованной?

Потому что мы проявили инициативу и пошли туда сами, предлагая юридическую помощь за небольшие, скажем так, деньги. Итог этой работы на сегодняшний день: не менее 6 действующих долгосрочных договоров с мелиоративными, перерабатывающими

и сельскохозяйственными организациями района, востребованность выездов в агрогородки и другие сельские населенные пункты, доступность адвокатов для сельского населения.

Адвоката, обслуживающего сельскохозяйственную организацию, ее работники знают не только по фамилии, имени и отчеству, но и в лицо, знают номер его сотового телефона, а поэтому он для них доступен по мобильной связи практически в любой день и в любое время. Безусловно, что со своими вопросами и проблемами они придут в первую очередь именно к такому адвокату.

В нашем районе, как и в других райцентрах, имеются крупные промышленные предприятия и организации, которые имеют в своих штатах юридические службы, представленные опытными юрисконсультами. При этом именно для сельскохозяйственных организаций всегда была характерна незаполненность либо высокая текучесть кадров в юридической службе. Не секрет, что в большинстве случаев юрисконсультами сельхозорганизаций являются молодые специалисты, направленные на работу по распределению сразу после окончания среднего специального или высшего учебного заведения. Естественно, что опыт работы, а зачастую и информационно-технические возможности таких молодых специалистов далеко отстают от потенциала, которым обладают адвокаты. Ведь для решения правовых задач, которые стоят перед сельхозорганизациями, недостаточно знать, но требуется и правильно применять нормы права, надо быть мобильным: легко переключаться с решения одной задачи на другую, иметь хорошие технические возможности (в том числе возможность использовать личный транспорт), располагать информационно-правовой системой в ее актуальном состоянии, иметь навыки постоянного делового общения с коллегами в местных исполнительных и распорядительных органах, нотариальной палате, территориальных организациях по государственной регистрации, банках, судебных и правоохранительных органах.

Всеми указанными возможностями адвокаты юридической консультации Чашникского района обладают в полной мере.

Взаимоотношения с сельскохозяйственными организациями строятся

на основании заключенных договоров, большая часть которых являлась или является долговременными, т.е. заключенными на неопределенный срок. Часть договоров заключается на выполнение определенной правовой работы (поручения). Общее количество таких договоров за 2014-2015 годы составляло не менее 11. Справочно: за 3 месяца 2015 года адвокаты выезжали в агрогородки 20 раз, дали 28 устных консультаций, составили 124 документа, провели 7 гражданских дел в судах.

Какая же работа была востребована от адвокатов за весь период обслуживания сельскохозяйственных организаций?

В отличие от стереотипов старой советской системы, конечно, это не только проверка хозяйственных и (или) трудовых договоров и приказов руководителя, хотя и данным вопросам адвокат уделяет должное внимание.

В первую очередь в двухтысячных годах это было упорядочение вопросов оформления землепользования, регистрации прав на недвижимое имущество организаций (земельных участков, капитальных строений, в том числе жилых домов, построенных в агрогородках), получение разрешений на водопользование, правовое сопровождение реорганизации путем преобразования СПК в акционерные общества, сопровождение регистрации учредительных документов, сопровождение регистрации акций создаваемых хозяйственных обществ.

При этом в указанный период и в настоящее время адвокаты принимают активное участие при разрешении споров в общих и экономических судах, выступая представителями сельскохозяйственных организаций по таким категориям гражданских дел, как взыскание долга, выселение, восстановление на работе, взыскание причиненного материального ущерба и другие.

Немалый объем работы адвоката в сельхозорганизациях занимает подготовка ответов и разработка письменных мероприятий по результатам рассмотрения представлений правоохранительных, контрольных и надзорных органов.

Выполнение поручений в указанной сфере позволяет адвокатам тесно взаимодействовать не только с самим субъектом хозяйствования, но и с правоохранительными, регистрирующими