

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Жилой дом
(тип объекта учета)
Объект индивидуального жилищного строительства
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации Краснодарский край
Административный район (округ) _____
Город (пос.) г Краснодар
Район города Прикубанский округ
Улица (пер.) ул Пригородная
Дом № 175 Строение (корпус) _____

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Инвентарный номер филиала
ГУП КК "Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ" 18830-00

Паспорт составлен по состоянию на « 11 » февраля 2016 г.

Директор



Марченко Ю. Н.

СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	Общие сведения	2
2	Состав объекта	3
3	Сведения о правообладателях объекта	4
4	Ситуационный план	5
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строит.	6
6	Полэтажный план	7,9,11
7	Экспликация к поэтажному плану	8,10,12
8	Отметки об обследовании	13

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	Основной Лит. Б - Жилой дом
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	2015
4	Общая площадь жилого дома	334.6
5	Жилая площадь жилого дома	192.4
6	Число этажей надземной части	3
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	т-к Титаренко Е.С. Разрешение на строительство не предъявлено: лит."Б" Кадастровый номер отсутствует

1.1. Ранее присвоенные (справочно)

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

2. СОСТАВ ОБЪЕКТА

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/начала строительства	Материал стен	наименование параметра	единица измерения	всего	Площадь застройки, кв. м	Высота, м	Объем, куб. м	Инвентаризационная стоимость здания в ценах на дату составления паспорта, руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	Жилой дом	2015	кирпичные	Собш	кв. м	334,6	421,6	9,60	4 048	5 407 031
Г1	Летняя кухня	2000	деревянные	Длина	м	12,10		2,60	94	
				Ширина	м	3,00				
				Площадь	кв. м	36,3				
Г2	Уборная		кирпичные	Длина	м	1,00		2,00	2	
				Ширина	м	1,00				
				Площадь	кв. м	1,0				
Г3	Пристройка	2001	досчатые	Собш	кв. м	38,0				
Г5	баня	2005	досчатые	Длина	м	2,35		2,00	10	
				Ширина	м	2,05				
				Площадь	кв. м	4,8				
Г4	навес	2005	д/ст	Площадь	кв. м	38,9				
2	Забор		мет. сетка	Длина	м	18,25		1,50		
				Площадь	кв. м	27,4				
3	Ворота		метал	Длина	м	3,00		2,50		
				Площадь	кв. м	7,5				
4	калитка			Длина	м	1,00		2,00		
				Площадь	кв. м	2,0				
5	Забор		метал сплош	Длина	м	14,25		2,00		
				Площадь	кв. м	28,5				
6	Забор		метал. сетка	Длина	м	20,00		1,50		
				Площадь	кв. м	30,0				
7	Забор		дерев.	Длина	м	43,80		1,50		
			штaket	Площадь	кв. м	65,7				
ВСЕГО по объекту										
Примечание. Инвентаризационная стоимость указана в ценах 2012 года.										
421,6										
5 407 031										
Разрешение на строительство/размещение не предусмотрено:										
лит. Б - Жилой дом										

3. СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАТЕЛЯХ ОБЪЕКТА

[illegible]

5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

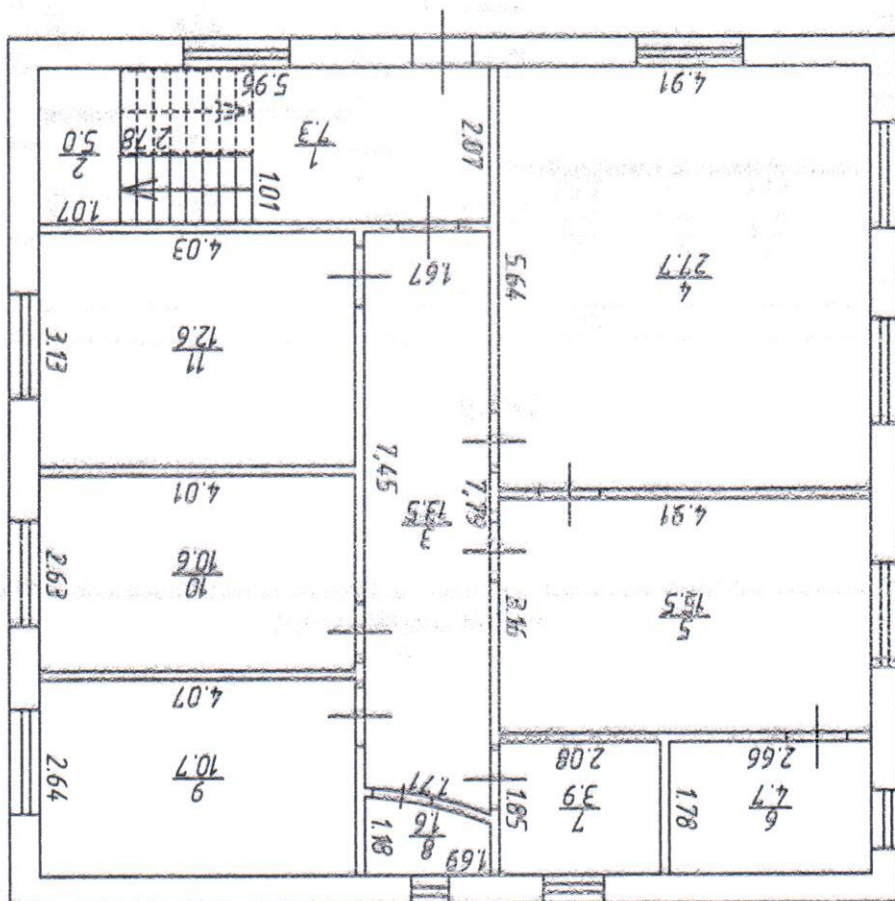
[illegible]

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

[illegible]

Рководитель Шевелев Н.З.	Дата Подпись	Адрес объекта г. Красноярск, ул. Пригородная д. 175	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
-----------------------------	-----------------	--	-------------------------------------

Филиал ГУП КК "Крайтехиниенторизация-Кровное БТИ" г. Красноярск
Пояснительный план объекта индивидуального жилищного строительства



1 этаж

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

[illegible]

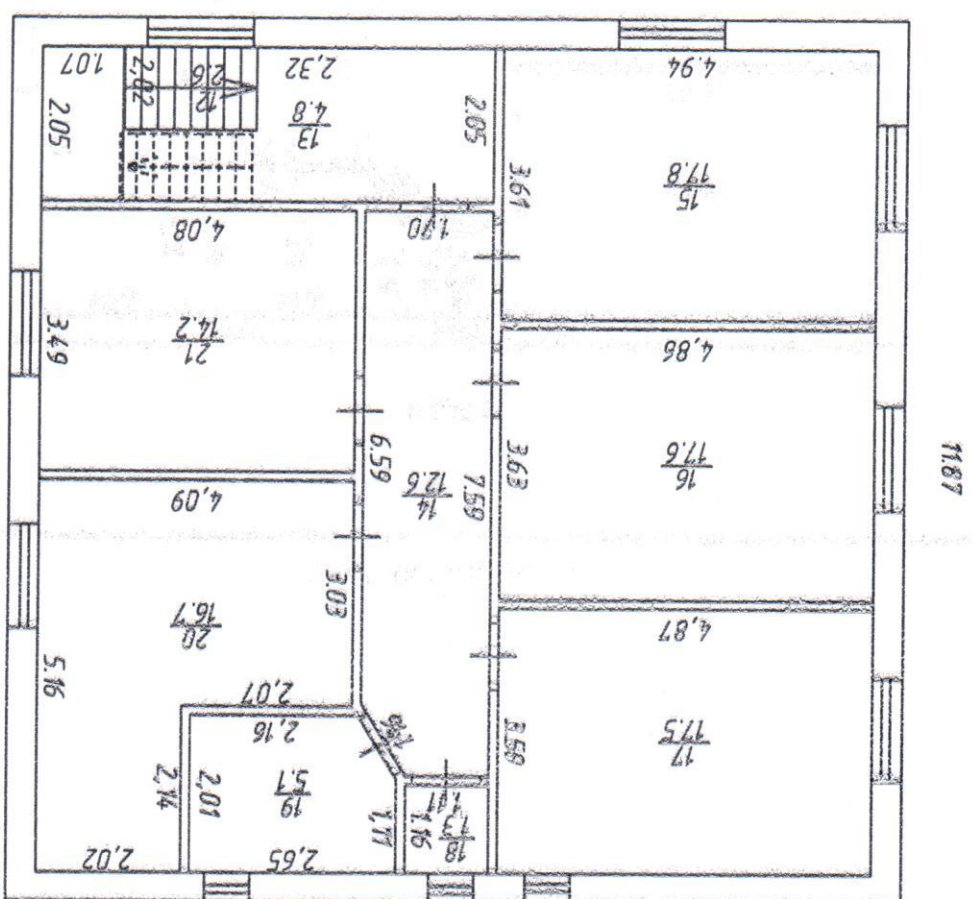
Руководитель
Щеверев Н.З.

Дата
Подпись

Адрес объекта
ул. Пригородная д. 175

Лист 1
Листов 1
Масштаб 1:100

Филиал ГУП КК «КройтехИнвентаризация-Кроевое БТИ» г. Краснодара
Постоянный план объекта инвентаризационного жилищного строительства



2 этаж

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

[illegible]

Этаж Жилой

11.81

17.84

2.01

2.20

2.01

2.59

1.09

2.14

2.12

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80

1.09

2.01

2.14

2.12

2.59

1.09

2.01

2.20

5.15

4.09

3.0

16.3

3.43

4.08

2.50

1.77

6.62

2.94

7.59

3.47

3.60

4.84

17.4

25

4.84

16.8

26

4.85

17.4

27

3.59

2.80


1.09

2.01

2.14

2.12

8. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	ФИО Выполнил	Подпись	ФИО Шегелева Н.Э.
11.02.2016	Тумаренко Е.С.		

Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский округ, ул. Природная, 175



Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью Филиала ГУП
Краснодарского края
«Крайтехинвентаризация-Красное БТИ»
по г. Краснодару

Исполнитель Титаренко Е.С. 12 листов