### Российская Федерация Краснодарский край Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ"

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на	Жилой дом
	(тип объекта учена)
Объект инде	ивидуального жилищного строительства (наименование объекта)
	(Manual Control of Con
Адре	с (местоположение) объекта
Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
Административный район (округ	)
Город (пос.) г Краснодар	
Район города Прикубанский окру	2
Улица (пер.) ул Пригородная	
Дом № 175	Строение (корпус)
Штамп органа госуд в Единый государств	арственного технического учета о внесении сведений енный реестр объектов капитального строительства
Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	
Инвентарный номер филиала ГУП КК "Крайтехинвентаризация Паспорт составл Директор	и Краевое БТИ 18830-00  ент по состоянию на каза 11 » февраля 2016 г.  Марченко Ю. Н.

#### СОДЕРЖАНИЕ:

Nº ⊓\n	Наименование раздела прилагаемых документов	№ crp.
1	Общие сведения	2
2	Состав объекта	3
3	Сведения о правообладателях объекта	4
4	Ситуационный план	- 5
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строит.	6
6	Поэтажный план	7,9,11
7	Экспликация к поэтажному плану	8,10,12
8	Отметки об обследовании	13

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	Основной Лит, Б - Жилой дом
	and success with a first case of the contraction and the contraction of the contraction o	
2	Фактическое использование	по назнеченийо
3		
3	Год постройки	2015
4	Общая площадь жилого дома	334.6
5	Жилая площадь жилого дома	192.4
6	Число этажей надземной части	3
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	т-к Титаренко Е.С. Разрешение на строительство не предъявлено: лит."Б" Кадастровый номер отсутствует
	.a	

1.1. Ранее присвоенные (справочно)

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

### 5. COCTAB OFFEKTA

01	2.00		0.1 0.86 0.88 20.2 8.4 8.88	KB' M KB' M KB' M KB' M KB' M	адашол Площада Вобш Плина Пирина адашол Вилошада	досчатые	2002	Пристройка вня павес	L4   L2   L3
		-	8.4	KB. M	Площаль	II/c.L	\$002	навес	Lt
	02.1		22.81	N	БнипД	мет, сетка		googe	7
The source of th	05.2		4.72 00.8 2.7	KB. M	адашопП внигД адашопП	метал		втодой	ε
	2.00		0.1 0.2 2.41	M KB, M	Площаль	метал сплош		калитка Забор	5
	02.1		20.00	KB. M	Плина	метал. сетка		3a6op	9
	02.1		7.23	KB, M	Длина Плошаль	лерев. штакет		Забор	1111/ L
		421.6 .ego.	1 2102 xei	із в пен	ость указан	омиотэ квино	ипвендв	ГО по объекту	BCE
	влено:	е предоста				тэ вн эинэша	ьазр		T
		00.2 00.2 00.2 00.1 02.1	02.2 00.2 00.2 02.1 02.1 02.1 03.124	27.4 3.00 2.50 1.00 2.00 1.50 1.50 2.00 2.00 2.00 2.00 2.00 2.00 30.0 43.80 43.80 1.50 65.7 43.80 1.50 65.7 1.50 65.7 1.50 65.7 65.7 1.50	КВ. М       27.4         КВ. М       3.00         КВ. М       3.00         КВ. М       30.0         КВ. М       20.00         КВ. М       2.00         КВ. М       2.00 </td <td>  Площадь кв. м 3.00 2.50   1</td> <td>метал Длина м 3.00 2.50 Площаль кв. м 7.5 Площаль кв. м 7.5 Метал сплош Длина м 1.00 Площаль кв. м 20.00 Площаль кв. м 5.00 Площаль кв. м 5.00 Площаль кв. м 5.00 1.50 1.50 1.50 1.50 1.50</td> <td>метал Длина м 3.00 2.50 Площадь кв. м 3.00 2.50 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 20.0 Площадь кв. м 20.0 Площадь кв. м 43.80 Площадь кв. м 65.7 Площадь кв. м 65.7 Вризационная стоимость указана в ценах 2012 года.</td> <td>Ворота         метал         Цлина         м 3.00         2.50           Калитка         Площадь кв. м 7.5         2.50           Площадь кв. м 7.5         2.00         2.00           Забор         метал сплош         Длина         м 1.00         2.00           Забор         метал сплош         Длина         м 28.5         2.00           Забор         метал сетка         Длина         м 28.5         2.00           Площадь кв. м 28.0         1.50         1.50           Водопровод         1.50         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 65.7         2.00           Мечание. Инвентарпационная стоимость указана в ценах 2012 года.           Мечание. Марешение на строительстворажещение не предоставлено:</td>	Площадь кв. м 3.00 2.50   1	метал Длина м 3.00 2.50 Площаль кв. м 7.5 Площаль кв. м 7.5 Метал сплош Длина м 1.00 Площаль кв. м 20.00 Площаль кв. м 5.00 Площаль кв. м 5.00 Площаль кв. м 5.00 1.50 1.50 1.50 1.50 1.50	метал Длина м 3.00 2.50 Площадь кв. м 3.00 2.50 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 2.0 Площадь кв. м 20.0 Площадь кв. м 20.0 Площадь кв. м 43.80 Площадь кв. м 65.7 Площадь кв. м 65.7 Вризационная стоимость указана в ценах 2012 года.	Ворота         метал         Цлина         м 3.00         2.50           Калитка         Площадь кв. м 7.5         2.50           Площадь кв. м 7.5         2.00         2.00           Забор         метал сплош         Длина         м 1.00         2.00           Забор         метал сплош         Длина         м 28.5         2.00           Забор         метал сетка         Длина         м 28.5         2.00           Площадь кв. м 28.0         1.50         1.50           Водопровод         1.50         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 43.80         1.50           Площадь кв. м 65.7         2.00           Мечание. Инвентарпационная стоимость указана в ценах 2012 года.           Мечание. Марешение на строительстворажещение не предоставлено:

11°

### 3. СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАТЕЛЯХ ОБЪЕКТА

№ п.п.	Дата	Субъект права: - для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; - для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внес- шего запись
1	2	3	4	5	6	7
1		Кюлян Венера Акоповна	• Договор дарения от 30.10.2013 • Свидетельство о государственной регистрации права № 23-АМ 263988 от 30.10.2013	Целая		
		par van 1960 proper van de 1900 per 190	• Свидетельство о государственной регистрации права № 23-АМ 263987 от 30.10.2013			
			263987 от 30.10.2013	PATIAL price training of the season for the following the		
			The state of the s		4.02	****
0.0	201		S. C.			7-21181
					-	
		. ق				

# 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ на плане (литера)	Водог (кв	провод . м)	(кв	изация . м)	Отоп.	ление . м)	Горячо снабжен	ее водо- ие (кв. м)	Газо жение	снаб- (кв. м)	уже-	Другие элемнты благоуетройства	
	центральный	автономный	центральная	автономная	центральное	автономное	центральное	автономное	центральное	автономное	Электроснабже- ние (кв. м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Б		s-continuent consis		MCCOMM-CY-Automorp	at the distribution to	"Managina" orași albelore	and the second	-	and the selection of th	and the testing	334.60	Applications	
Г1		and the same of th	***********		ere en	attential lambs	and the second sections of the second section section sections of the second section section section sections of the second section section section sections of the section				31.00		
Г3					-		di dinamana di dinama				38.00	Tax Cy	
BCETO	and the second s	province to the same of the sa		alerangearans;	and the same of th	acceptance and the second	manus di disprimenta				403.60		
									m :				
	**************************************											Allegaria and an analysis of the	
Change and the state of the sta			out variation as a position of the									and an included the second of the second	
			1 1 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1										
		or have been recovered to											
a													

### 7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

ину		ния	TEI	Назначение комнаты	CTEЙ HOME MEHA KB. N	B TON	м числе (п	кв. м) нее	SHUЙ NO R B, BC		стро ниро кв. м	
Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	(жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательно го использован.), кв. м		Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв. м	Высота	Самовольно персустро- реная или перепланиро- ванная площадь, кв. м	Петамент
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1:
5	1		1	Прихожая	7.3	7.3		7.3		2.90	7.3	
Б	1		2	лестница	5.0	5.0		5.0		2.90	5.0	
Б	1		3	Коридор	13.5	13.5		13.5		2.90	13.5	
<u> </u>	1		4	Зал	27.7	27.7	27.7			2.90	27.7	
Б	1		5	Кухня	15.5	15.5		15.5		2.90	15.5	
Б	1		6	Котельная	4.7	4.7		4.7		2.90	4.7	
Б	1		7	Ванная	3.9	3,9		3.9	12 2 1	2.90	3.9	
Б	1		8	Туалет	1.6	1.6		1.6		2.90	1.6	
Б	1		9	Спальная	10.7	10.7	10.7			2.90	10.7	
Б	1		10	Спальная	10.6	10.6	10.6		- = -	2.90	10.6	
Б	1		11	Спальная	12.6	12.6	12.6			2.90	12.6	
				Итого по этажу	113.1	113.1	61.6	51.5	B = 22		113.1	
-												
-				The second of th								
_												
_												
												77
		9										
							= 24	100 m				
							0.000	PH VS II II				
									CALL CONTRACT			
-								19-5-19-1	X 2 0 3 5			
									1217 - 11- 11			-
										-		
												-
		. 4										
1												-
+		+										
+			-				ASS COMMENT					
+	-				-	Table Ton	- 12	27.6				
+	+	-			-		- 12°					
-			-						-	-		
+	-											

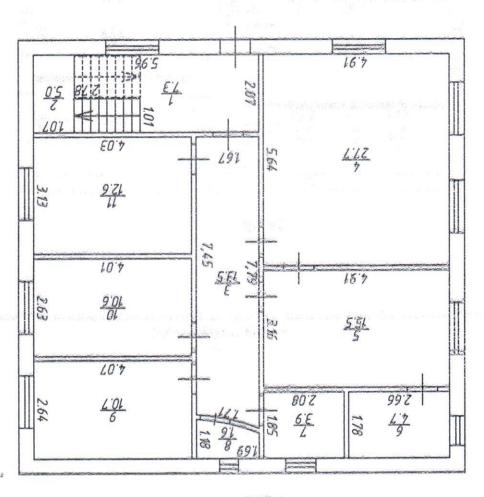
ANCT

EI

Примечание

Поэтажным план овьекта индивидуального жилищного строительства

PNANDA TUR KK KROMTEXNHEEHTOPNSOUNS-KROEBOE BIN' F. KROCHOLOP



ROUTE

### 7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

Hy		ния	1191	Назначение комнаты	истей поме ельны кв. м		ичисле (к из и		(ений ОГО 18 18, ВС В. М		устр анир кв. г	
Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане			Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательно го использован.), кв. м	Общая площадь жилого помещения	Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв. м	Высота	Самовольно переустро- риная или перепланиро- ванная площаль, кв. м	Thursdan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Б	2		12	лестница	2.6	2.6		2.6		2.90	2.6	
Б	2		13	Коридор	4.8	4.8		4.8		2.90	4.8	
Б	2		14	Коридор	12.6	12.6		12.6		2.90	12.6	
Б	2		15	Спальная	17.8	17.8	17.8	31		2.90	17.8	
Б	2		16	Спальная	17.6	17.6	17.6			2.90	17.6	
Б	2		17	Кухня	17.5	17.5		17.5		2.90	17.5	
Б	2		18	Туалет	1.3	1.3		1.3		2.90	1.3	
Б	2		19	Ванная	5.1	5.1		5.1		2.90	5.1	
Б	2		20	Спальная	16.7	16.7	16.7			2.90	16.7	
Б	2		21	Спальная	14.2	14.2	14.2			2.90	14.2	
T				Итого по этажу	110.2	110.2	66.3	43.9			110.2	
		a										
					VA 15 20	The Winds Section		>				
					1 12	isaja se	STATES					
						t.						
-												
									A commence of the commence of		and the second s	

ANCTOB 1 MACLICE 1:100

Appec Obsekto

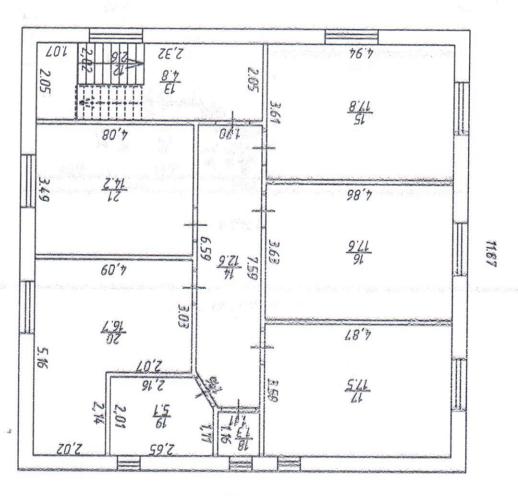
DOLD

Рэководитель Шевелева Н.Э.

EI

Примечание

Филиал ГУП КК "Крартехинвентаризация-Краевое БТИ" г. Краснодар



s suom

# 7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

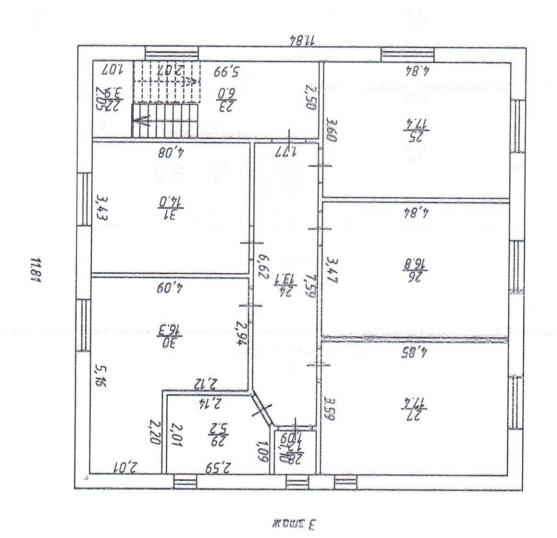
Hy		КИН	19.	Назначение комнаты	стей поме ельне кв. м		числе (к	-	(сний юго ия ов, вс		анир кв. 1	0
Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане			Площадь всех частей здания (комнат и поме щений вспомогательно го иснользован.), кв. м	Общая площадь жилого помеще- ния	Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв. м	Высота	Самовольно переустро- риная или перепланиро- ванная площаль, кв. м	Применание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1.
Б	3		22	лестница	3.9	3.9		3.9		2.90	3.9	
Б	3		23	Коридор	6.0	6.0		6.0		2.90	6.0	
Б	3		24	Коридор	13.1	13.1		13,1		2.90	13.1	_
Б	3		25	Спальная	17.4	17.4	17.4			2.90	17.4	
Б	3		26	Спальная	16.8	16.8	16.8			2.90	16.8	
Б	3		27	Кухня	17.4	17.4		17.4		2.90	17.4	_
Б	3		28	Туалет	1.2	1.2		1.2		2.90	1.2	
Б	3		29	Ваиная	5.2	5.2		5.2	3 1	2.90	5.2	-
Б	3		30	Спальная	16.3	16.3	16.3	1.7	9 = 2	2.90	16.3	
Б	3		31	Спальная	14.0	14.0	14.0			2.90	14.0	
	,			Итого по этажу	111.3	111.3	64.5	46.8			111.3	<u> </u>
			F	Зсего по зданию (строению)	334.6	334.6	192.4	142.2			334.6	
	- 6	1000000							A CONTRACTOR OF THE SECOND			
												-
												-
		-										
									-			-
	-		-		-				-			+
												-
					-							
		-										+
-	-	-										
												+
												-
												-
										-	-	+
												+
										-		+
		.8									-	+
												-
										-	-	+
										-		-
												+
						_				-		+
					Į.	e la-mac	<u> </u>			<del> </del>		+
					1	TI ST	1000	11.1		-		-
			-			1	PARTY NO. 11				1	

Краснодарский край, , г Краснодар Прикубанский округ , ул Пригородная, 175

13

Примечание

Филиал ГУП КК "Краитехинвентаризация-Краевое БТИ" Г. Краснодар



### 8. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

* over 1 on Kana mennen ersternbesterning opposite	ЗҮГ , кандорозирП п	г Краснодар Прикубанский округ , у	, , йвсу киходедомов
and the state of t			
A WEST CONTRACTOR OF A STANDARD CONTRACTOR OF		The second of the second of the second of	Service Control
		The second second	
The state of the s		- and the second second second	
alian Segueta X San Landa - Para an anches Service - Ann			
		m of the major of the more part	
	3 1000 20 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10		And Asset Trees
and the second s			
and the second	markety and bester to		Laster and the last of the las
			alle here in a second
AND STREET OF STREET			
	P	ar e	
	1		
MANUAL PARTY			
101.1000000			
PRA A O	1/11	terminativa suoma in autori timi sitti natimata kamanta dinterma kan manka manka manka samaka samaka sita in s	
Іевелева Н. Э. 📚 📚		Титаренко Е. С.	11.02.2016
DNO DE LETERAN TOURNE PAR LOUINNE PAR LOUI	Помписк	ОИФ	винваодэдэо
Проверин	1	инисопия	втеД

Прошнуровано, пронумеровано и какин какин какин какин какин краснодарского края «Крайгоин крайгоин кр