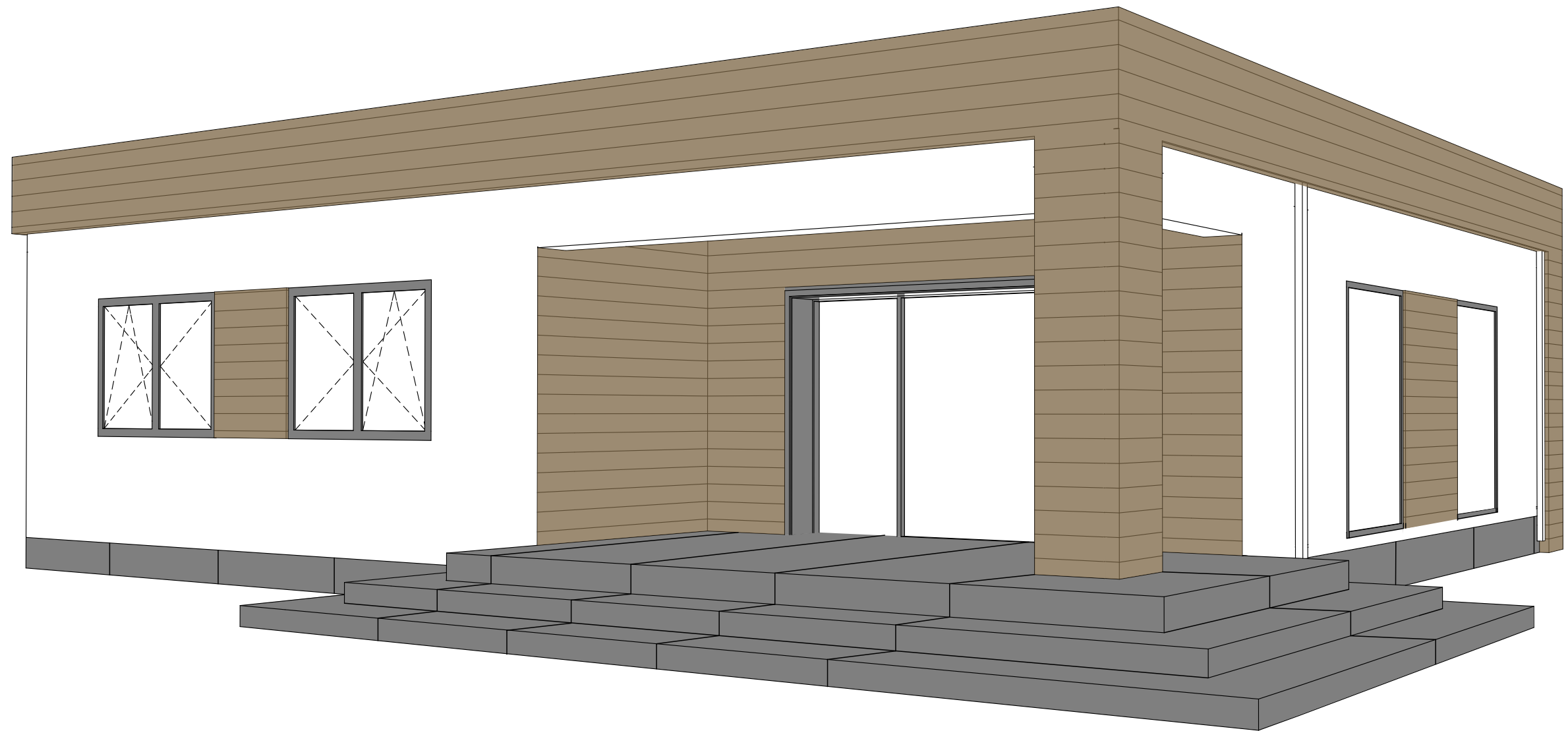


# Архитектурный проект дома



Заказчик Усманова Р.Ш.

Подрядчик



г. Санкт-Петербург  
2021

Лист	Наименование
1	Титульный
2	Состав чертежей / Общие данные
3	Схема планировочной организации земельного участка
4	План фундамента
5	План закладных
6	Дренажный план
7	Эскизный план
8	Размерный план
9	Разрез 1-1
10	Разрез 2-2
11	План перекрытия
12	Фасад А-Б
13	Фасад Б-А
14	Фасад 4-1
15	Фасад 1-4
16	Ведомость заполнения дверных проёмов
17	Ведомость заполнения оконных проёмов
18	План крыши
19	Перспективы
20	Узлы


Общие данные:  
Эскизный проект выполнен на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.  
Климатический район строительства ИБ по СНиП 131.13330.2012  
Степень ответственности здания – II  
Степень огнестойкости здания по СП 303.1325800.2017 – IV  
Степень конструктивной пожароопасности по СП 303.1325800.2017 – С2  
Степень функциональной пожароопасности по СП 303.1325800.2017 – Ф1.4

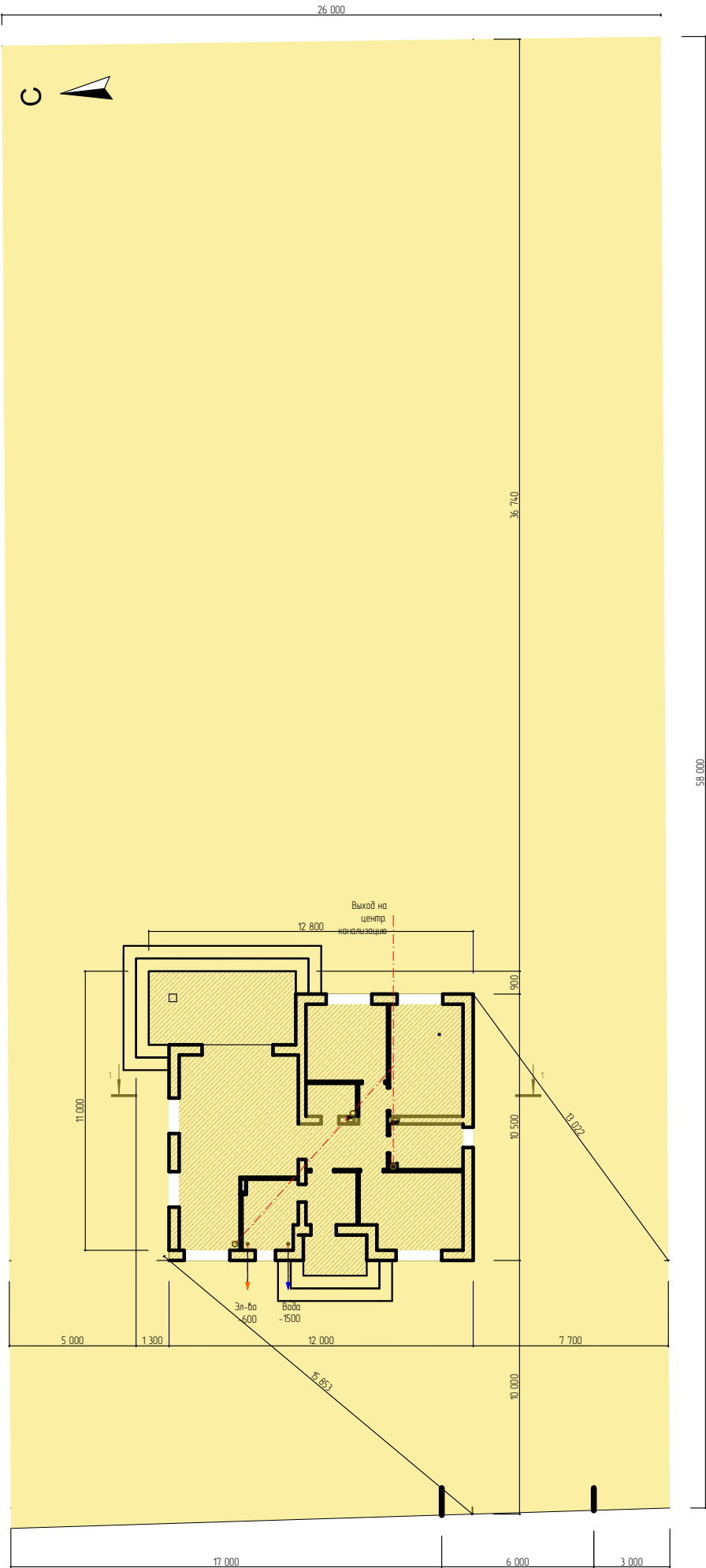
Описание проекта:  
При проектировании несущих конструкций используются следующие нормативные документы:  
СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"  
СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"  
СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"  
СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"  
СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции"  
СП 55.13330.2011 "Дома жилые одноквартирные"  
ППБ -01-93 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации"  
СП 303.1325800.2017 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"

Площадь стен		
ID Элемента	Толщина	Площадь
СТН-80	80	75,28
СТН-300	300	33,19
СТН-400	400	137,50
менты:	Площадь фундамента	
	ID Элемента	Площадь
	Фундамент	134,32
	Площадь кровли	
	ID Элемента	Площадь
	Крыша	117,16
	Длина дренажа	
	ID Элемента	Длина
	Дренаж	58,8

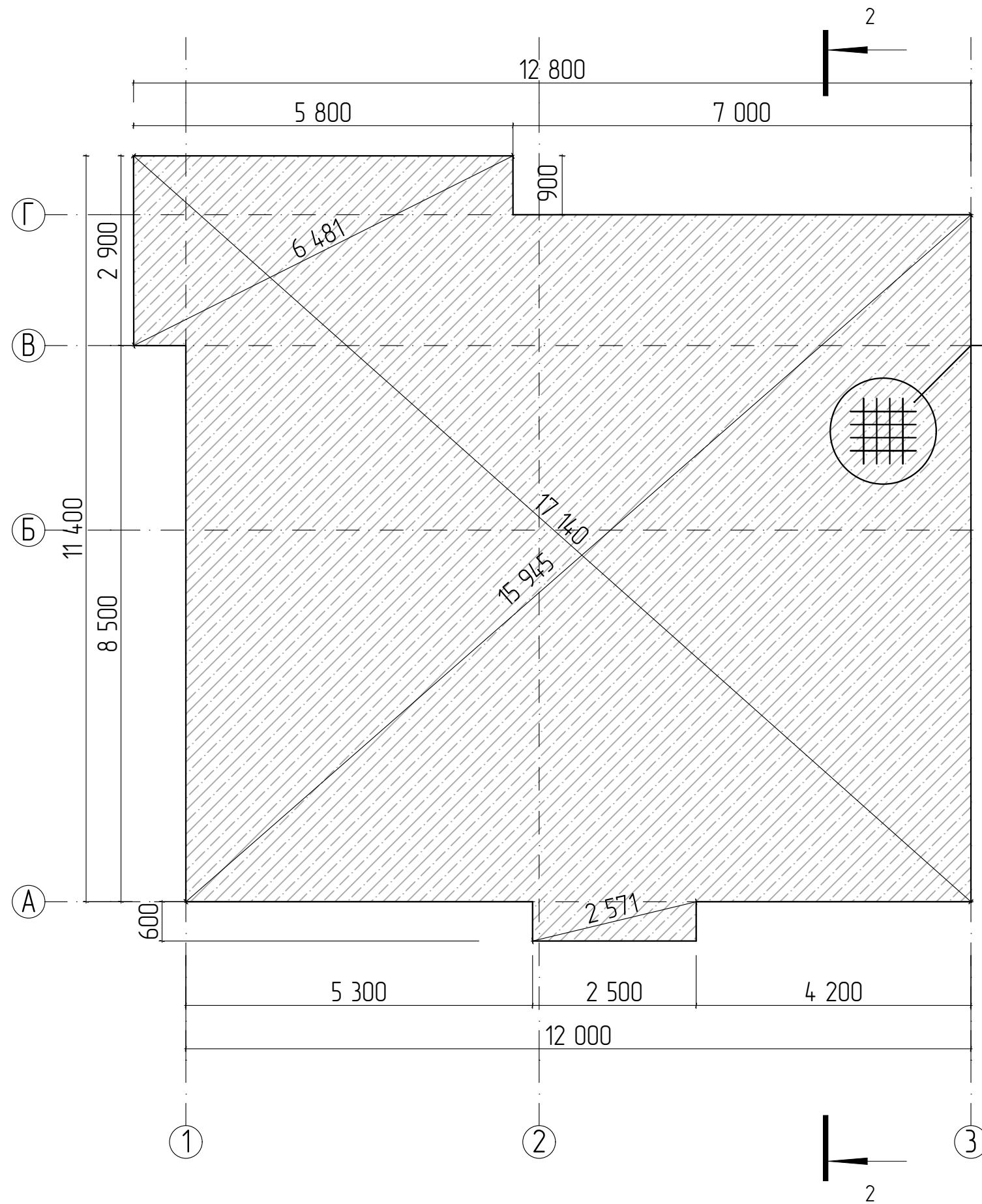
Этаж	№	Название	Площадь
1-й этаж			
	1	Крыльцо	4,00
	2	Тамбур	4,24
	3	Холл	7,62
	4	Котельная	5,91
	5	Кухня	6,91
	6	Гостиная	22,68
	7	С/у	2,61
	8	Детская	9,79
	9	Детская	12,82
	10	С/у	5,22
	11	Спальня	12,01
	12	Терраса	16,82
			110,63 м²

Фундамент: фундаментная плита  
Стены: газобетон  
Отделка внешних стен: \_\_\_\_\_  
Кровля: плоская  
Кровельное покрытие: \_\_\_\_\_

						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	2	22
						Состав чертежей / Общие данные			

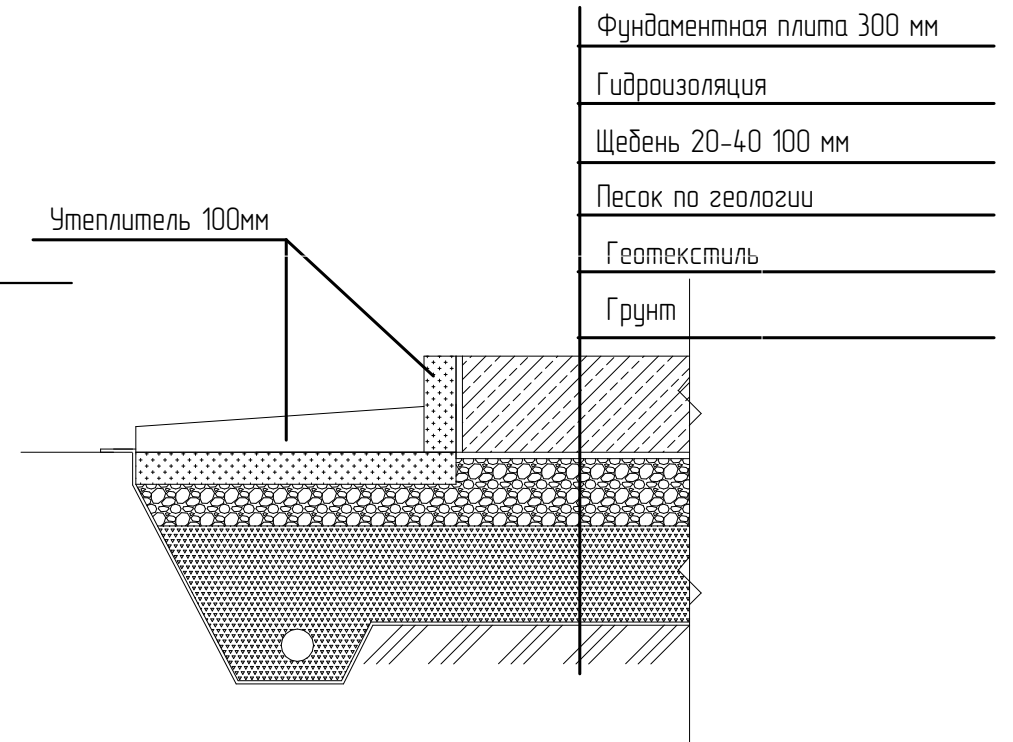



						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	3	22
						Схема планировочной организации земельного участка		<div>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</div> СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ	



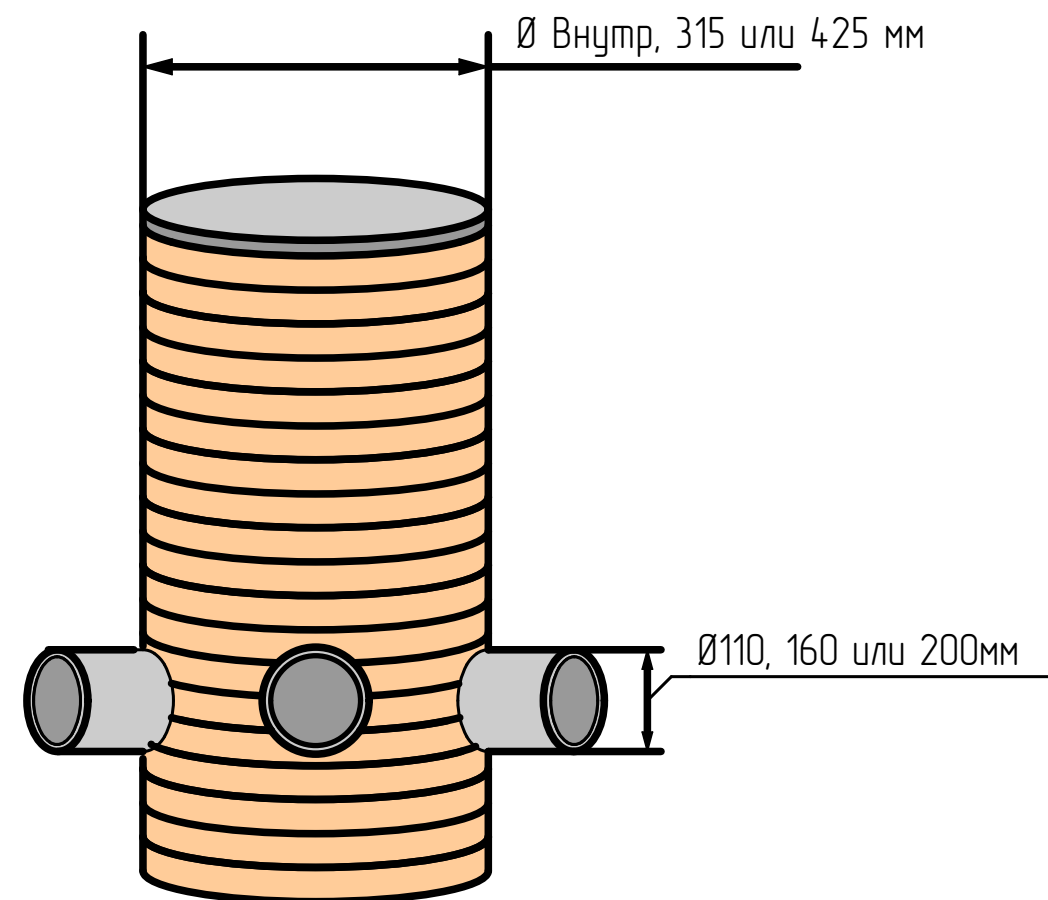
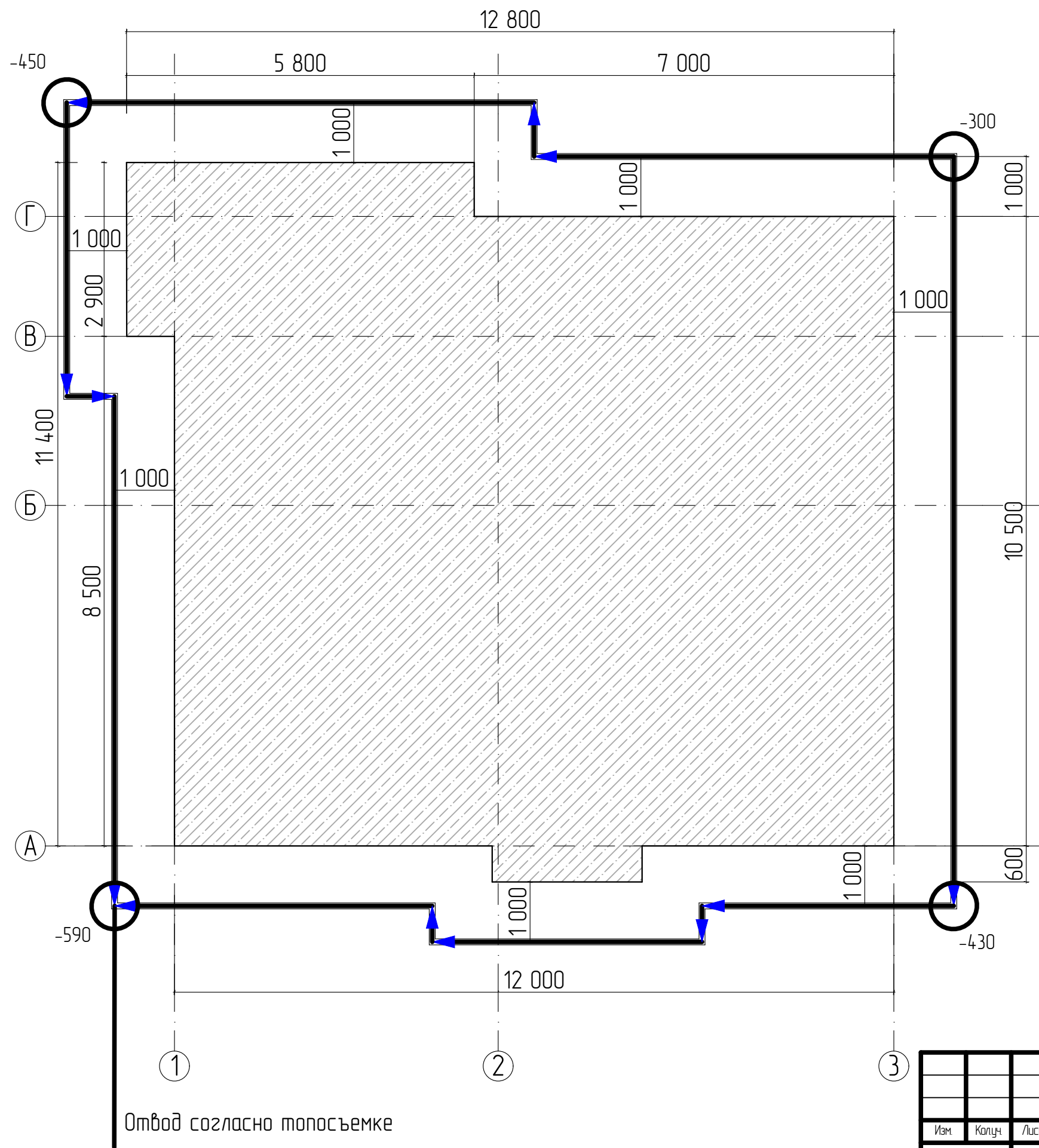
Ø12 A500с  
Шаг 200х200мм 2 слоя  
Бетон В25 W8 F150


Утеплитель 100мм

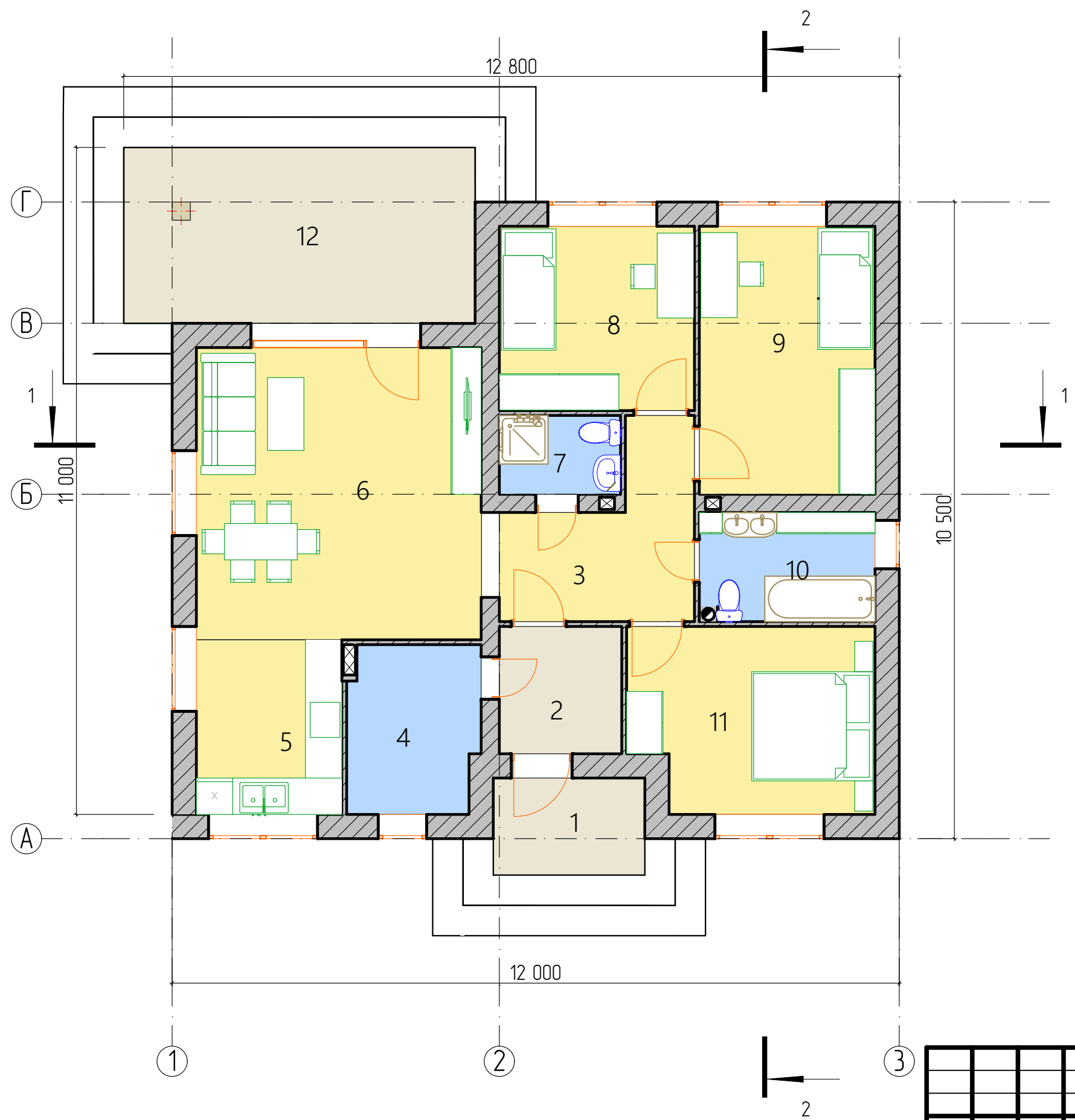


						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47:07:0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	4	22
						План фундамента	<div><b>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</b> СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ</div>		






						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектур.		Газзаева Е.А.					ЭП	6	22
						Дренажный план	 <b>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</b> СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ		

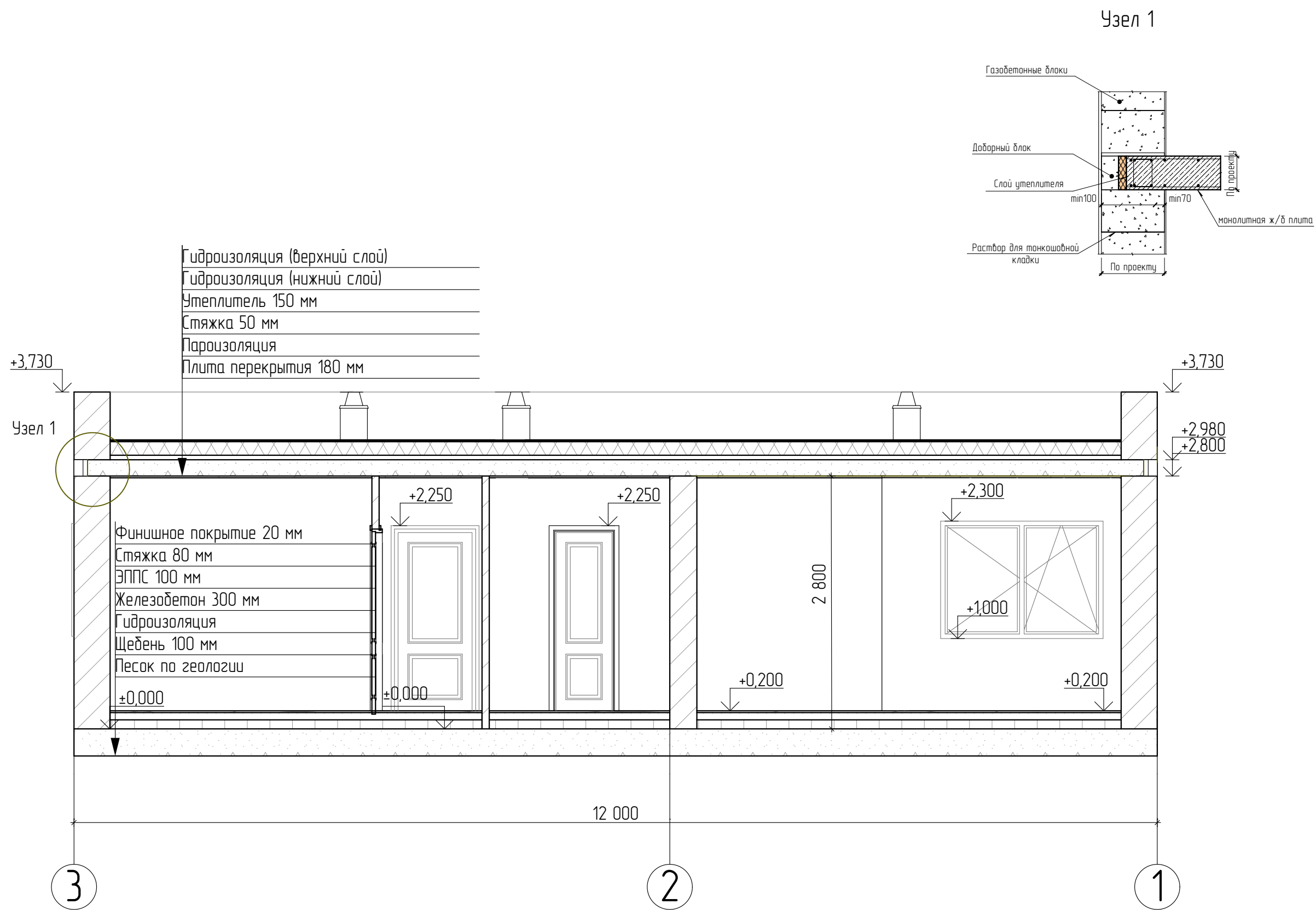



Экспликация		
№	Название	Площадь
1	Крыльцо	4,00
2	Тамбур	4,24
3	Холл	7,62
4	Котельная	5,91
5	Кухня	6,91
6	Гостиная	22,68
7	С/у	2,61
8	Детская	9,79
9	Детская	12,82
10	С/у	5,22
11	Спальня	12,01
12	Терраса	16,82
		110,63 м²

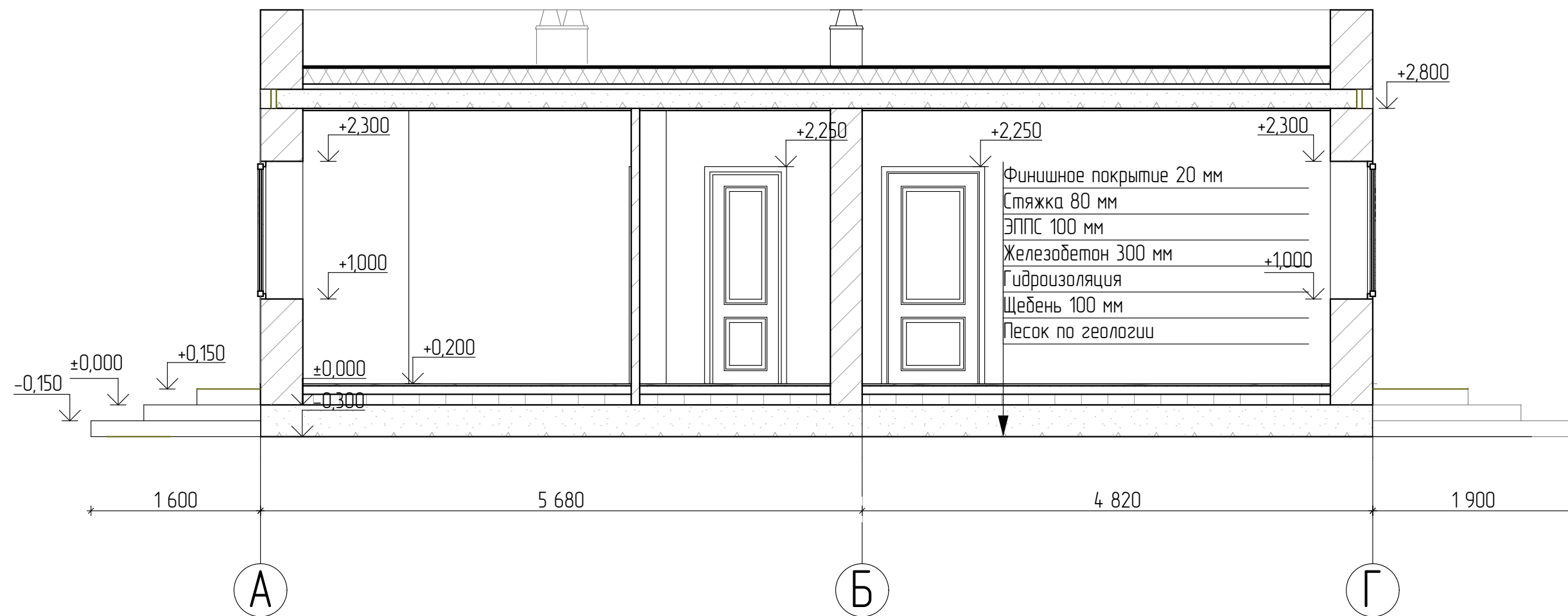
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	7	22
						Эскизный план			



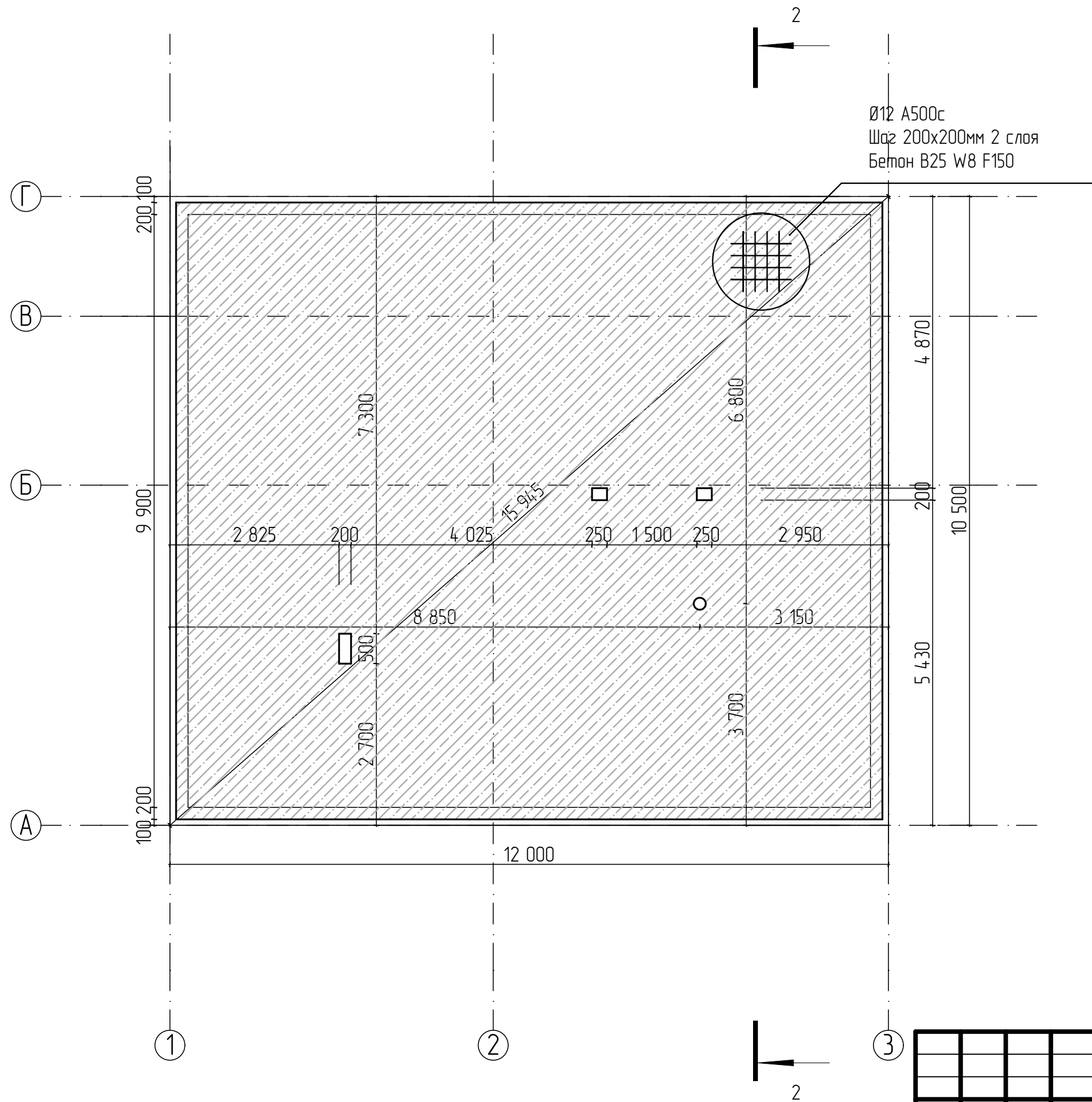





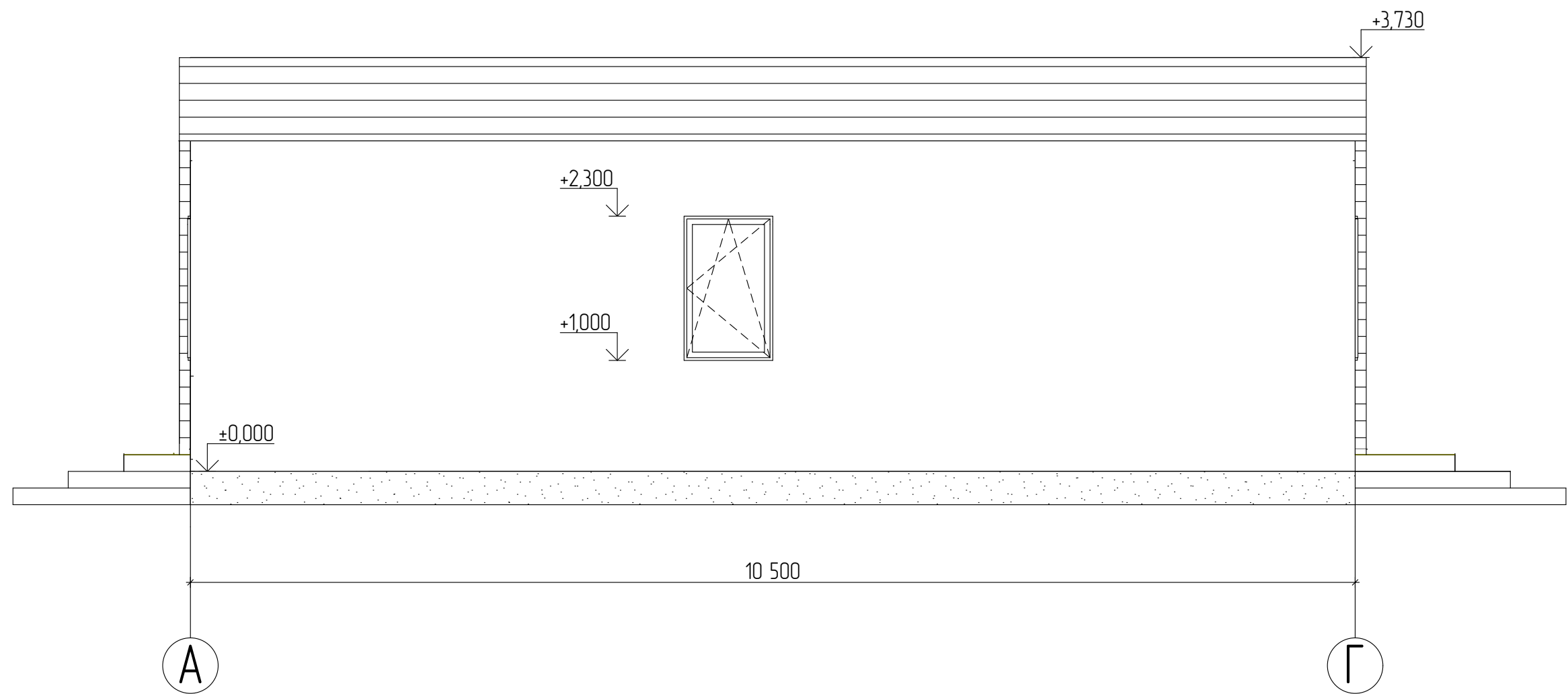
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	9	22
						Разрез 1-1			
						 ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ			




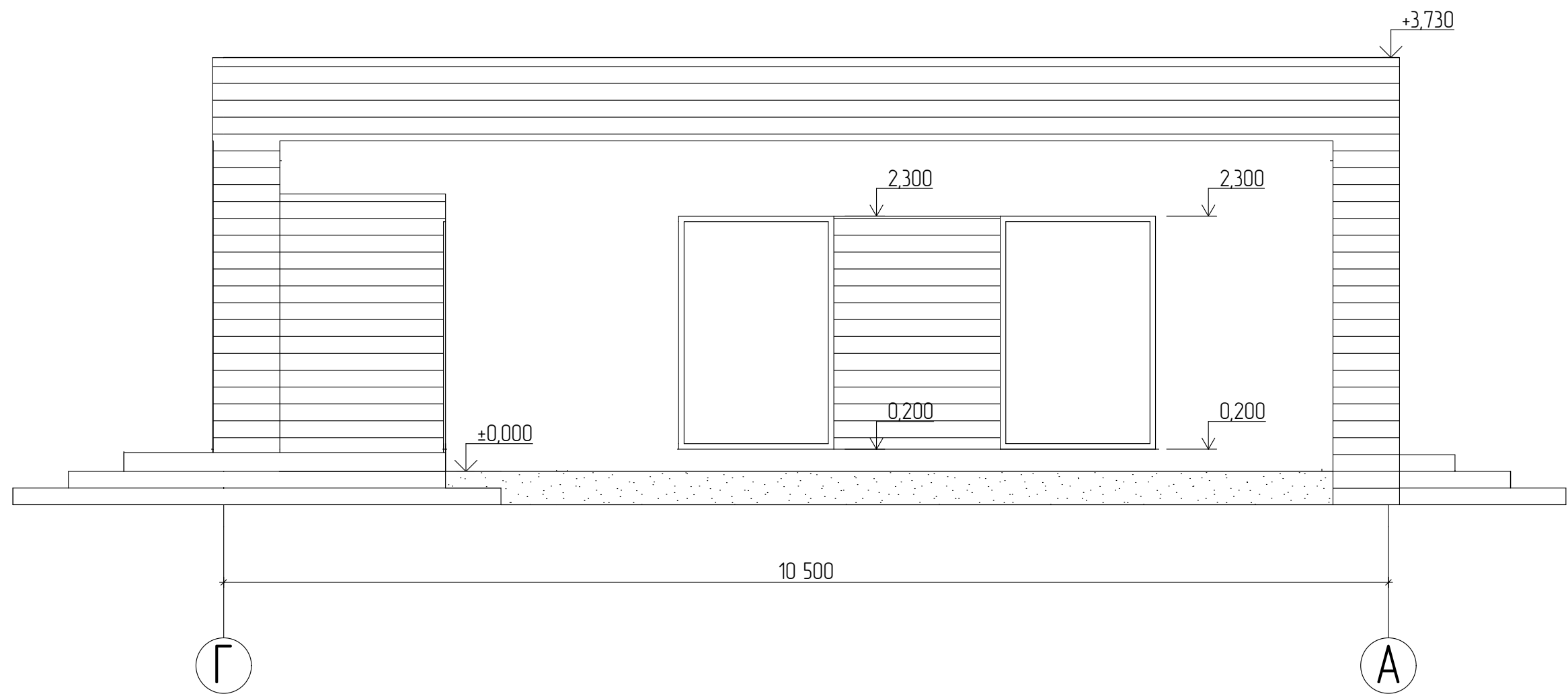
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	10	22
						Разрез 2-2	<div>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</div> <div>СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ</div>		




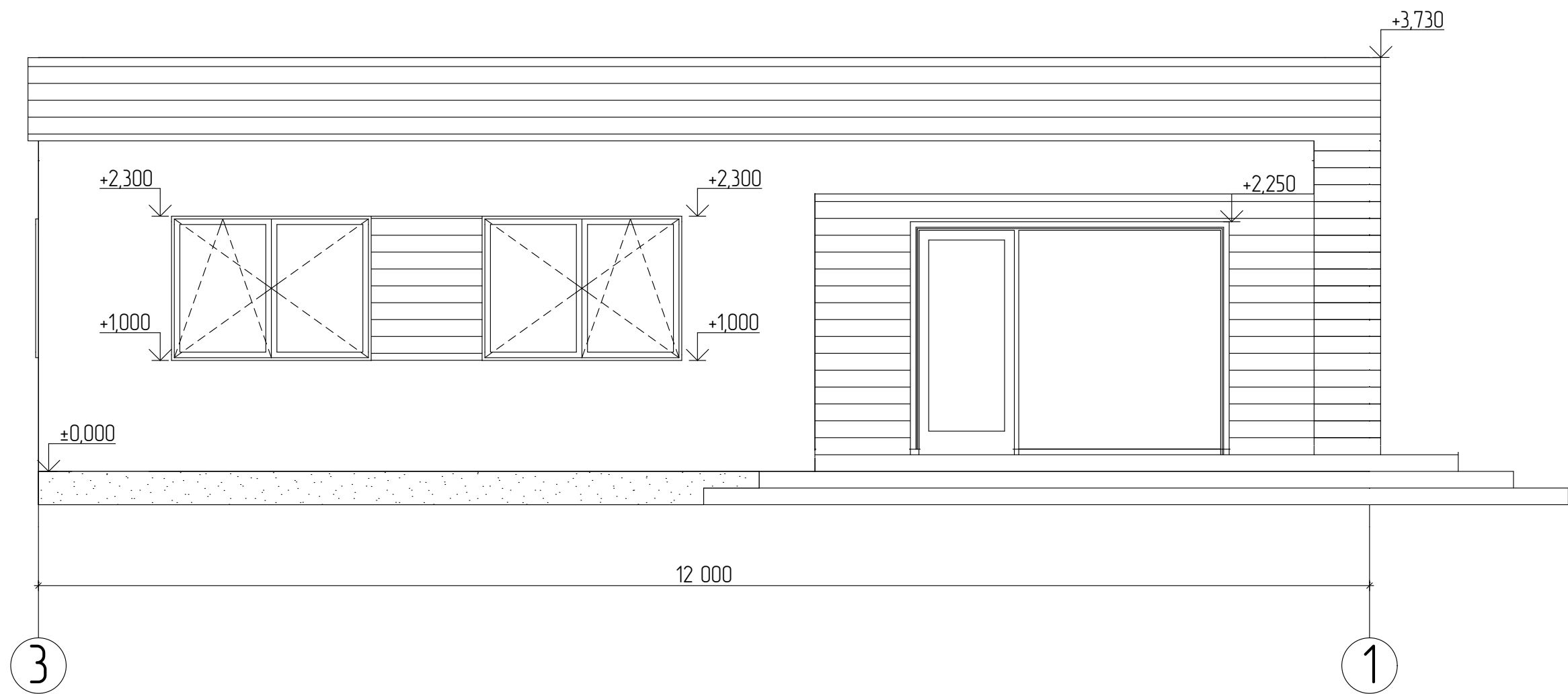
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	11	22
						План перекрытия			




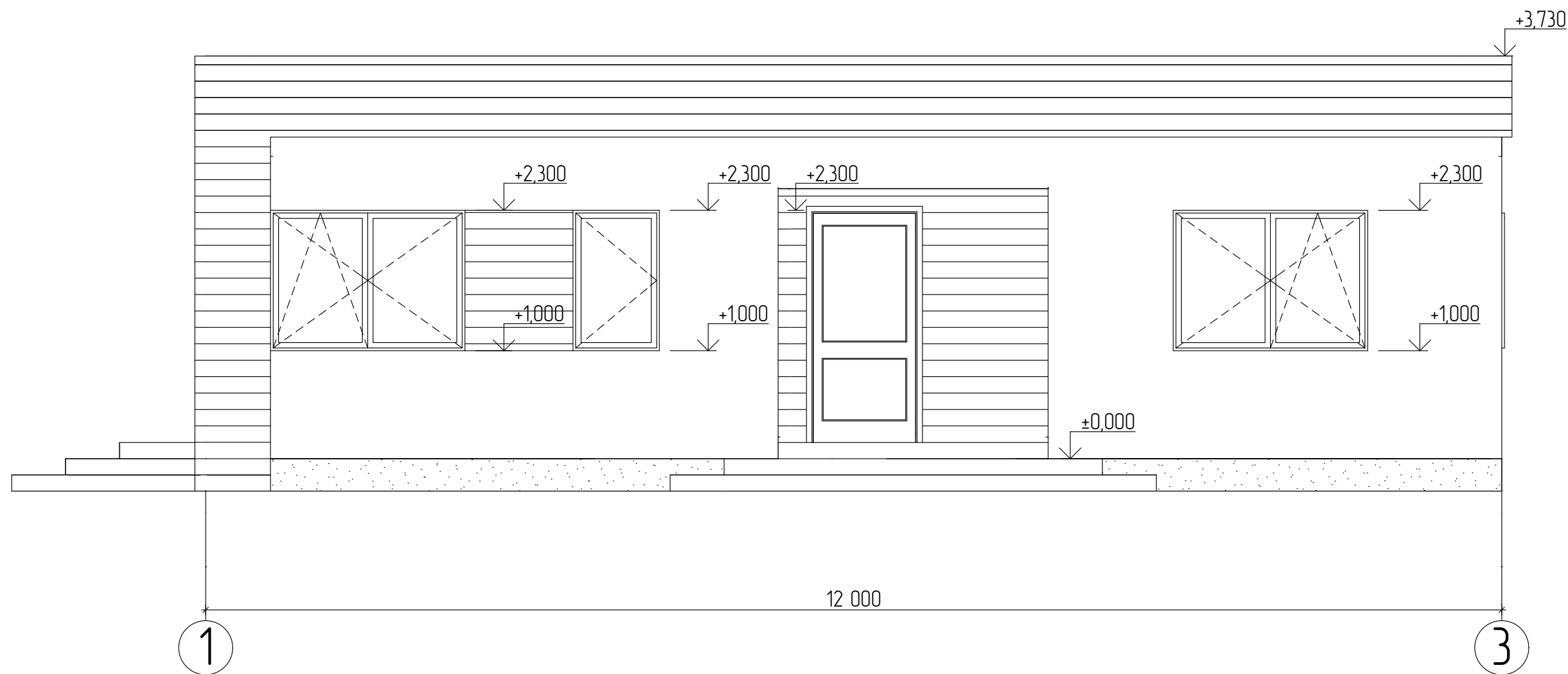
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	12	22
						Фасад А-Б			



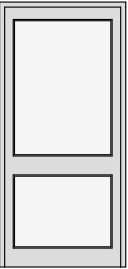
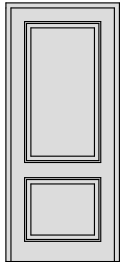
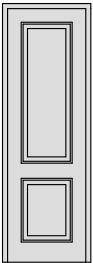
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	13	22
						Фасад Б-А			





						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	14	22
						Фасад 4-1			



						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47:07:04:83001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	15	22
						Фасад 1-4	<div>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</div> СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ		

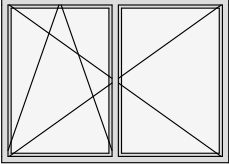
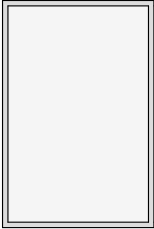
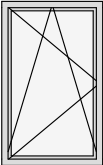
Ведомость заполнения дверных проёмов			
ID	Размер проема Ш x В	Кол-во	Вид
Д-1	1 000×2 100	1	
Д-2	900×2 050	4	
Д-3	700×2 050	3	


Ведомость заполнения дверных проёмов			
ID	Размер проема Ш x В	Кол-во	Вид
Д-4	2 800×2 050	1	

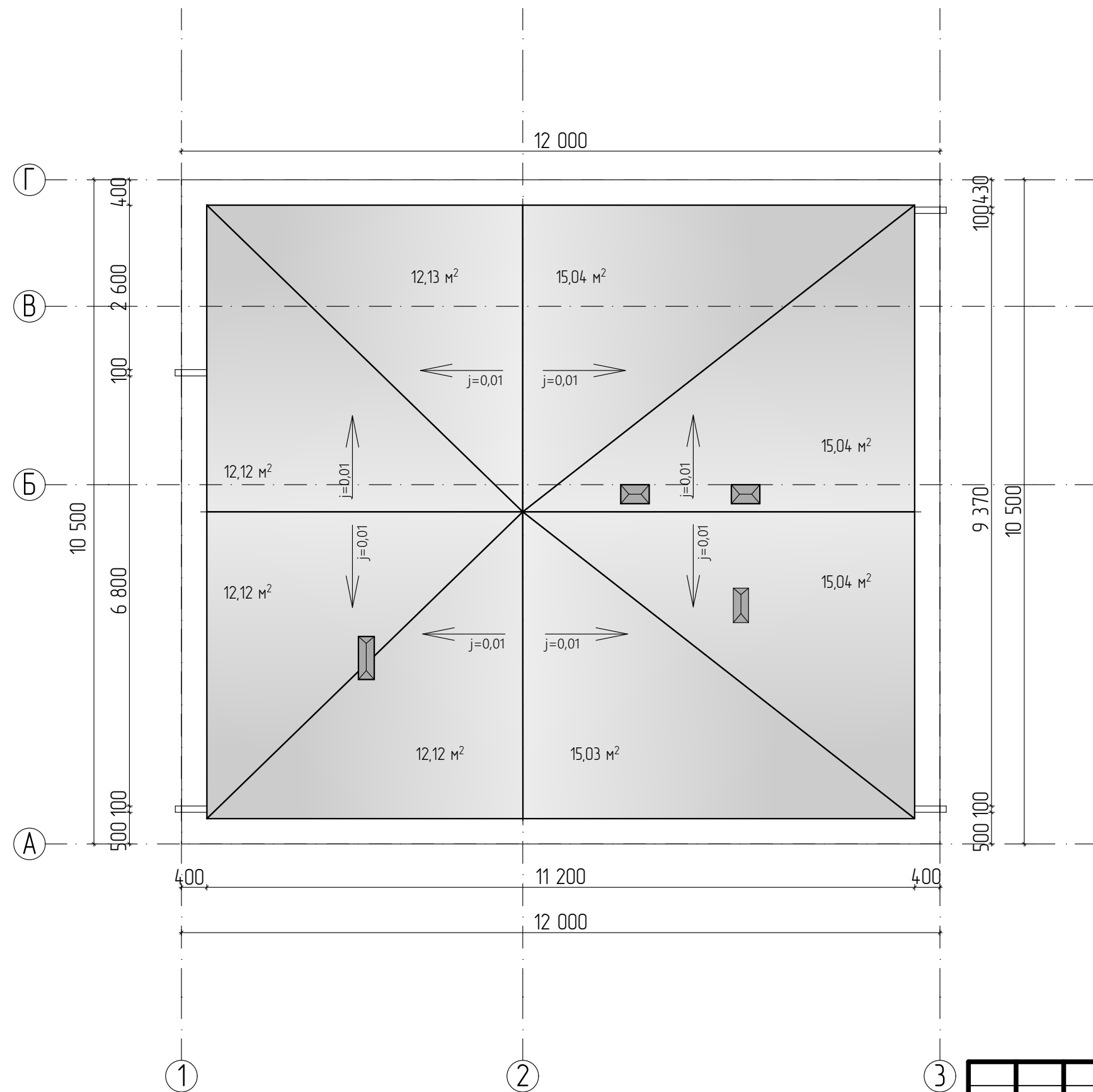
						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	16	22
						Ведомость заполнения дверных проёмов			




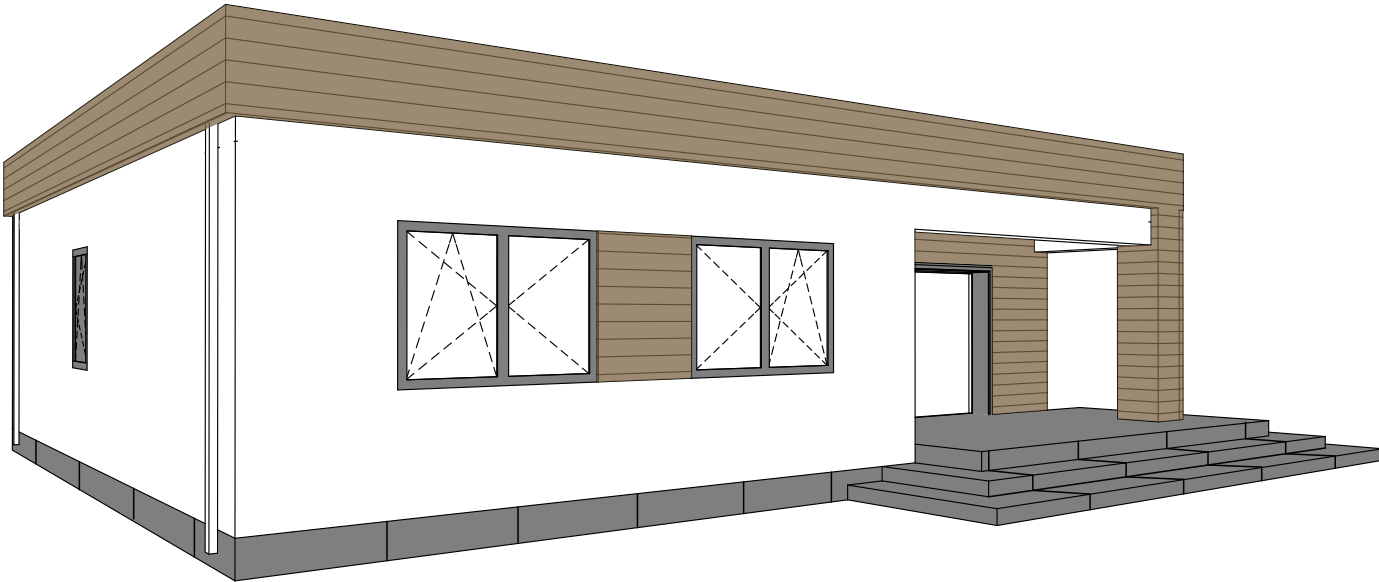
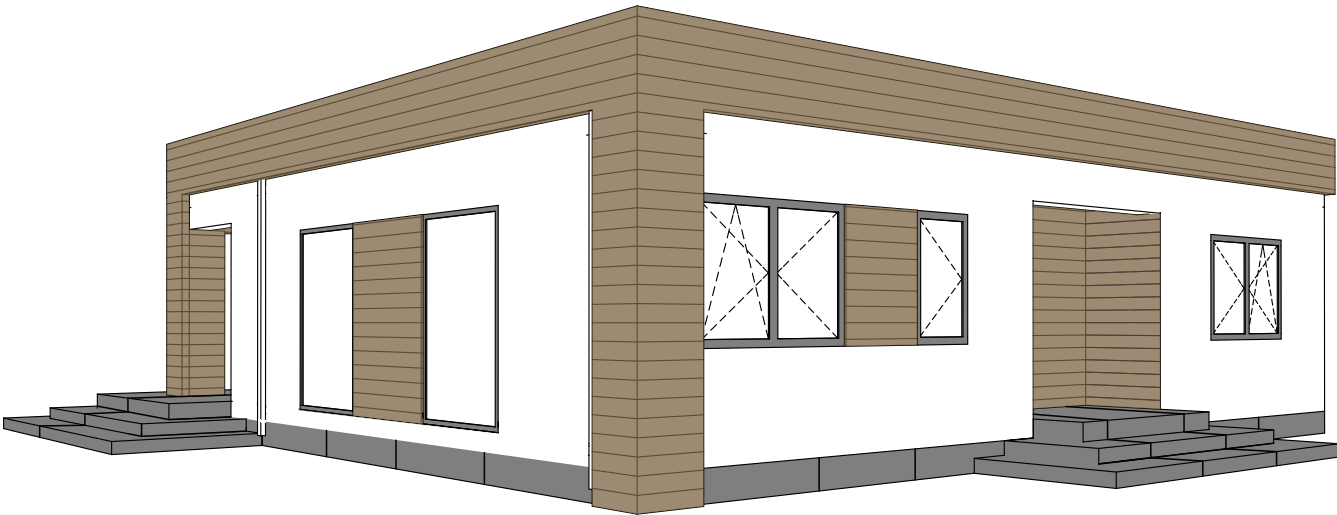
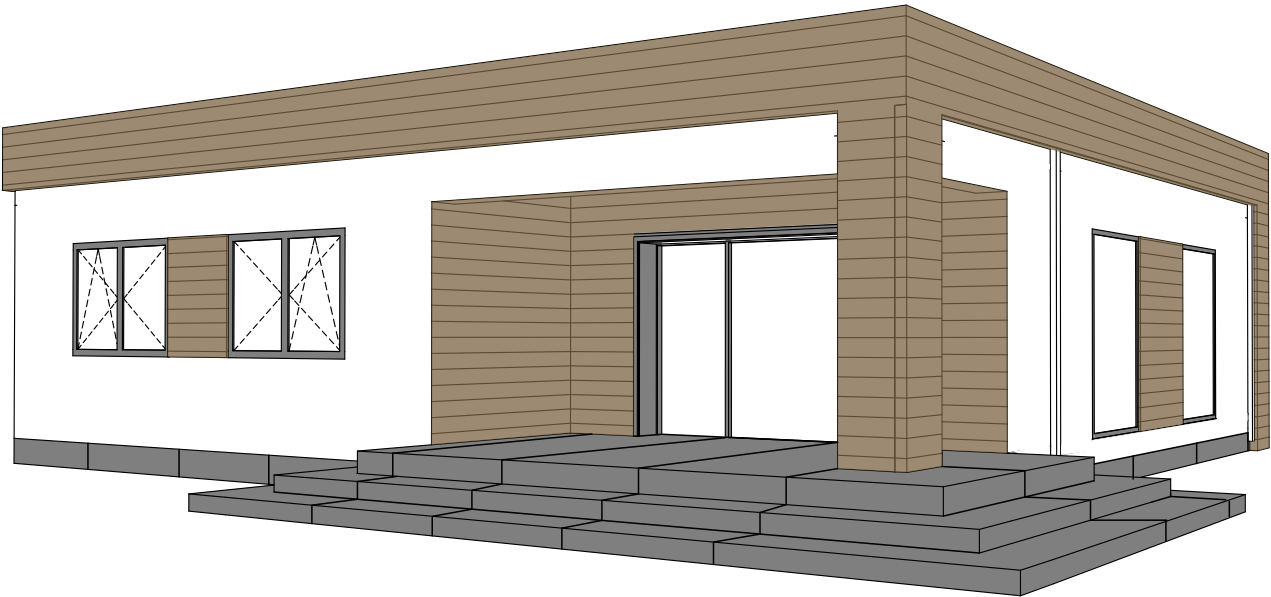
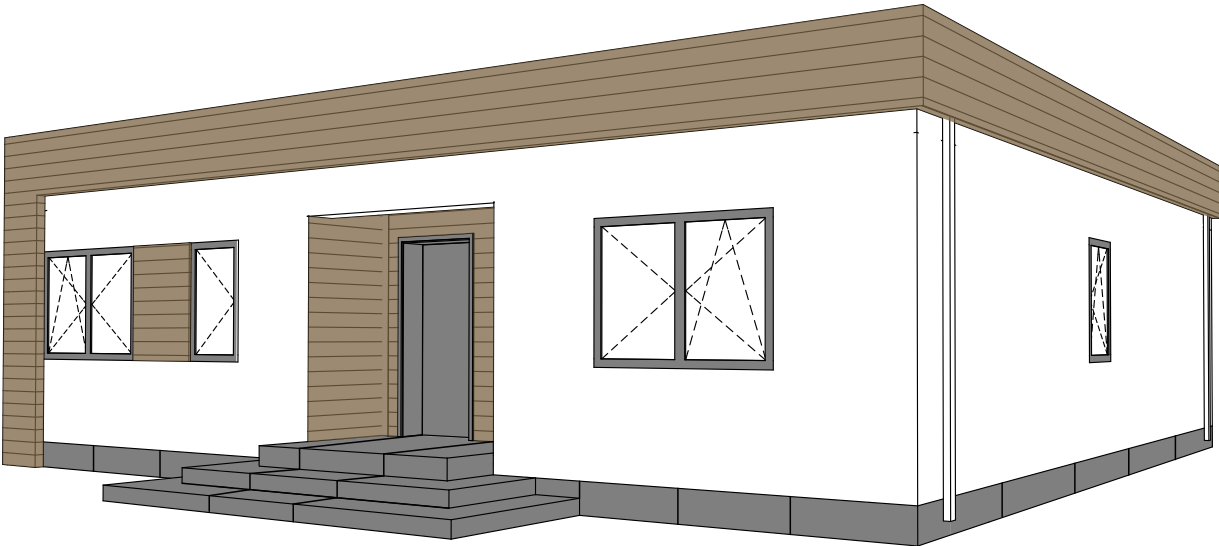
Ведомость заполнения оконных проемов

ID	Кол-во	Размер проема Ш x В	Вид	Площадь Проема
ОК-1	4	1 800×1 300		2,34
ОК-2	2	1 400×2 100		2,94
ОК-3	2	800×1 300		1,04
				17,32 м²

						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	17	22
						Ведомость заполнения оконных проёмов	<div></div>		

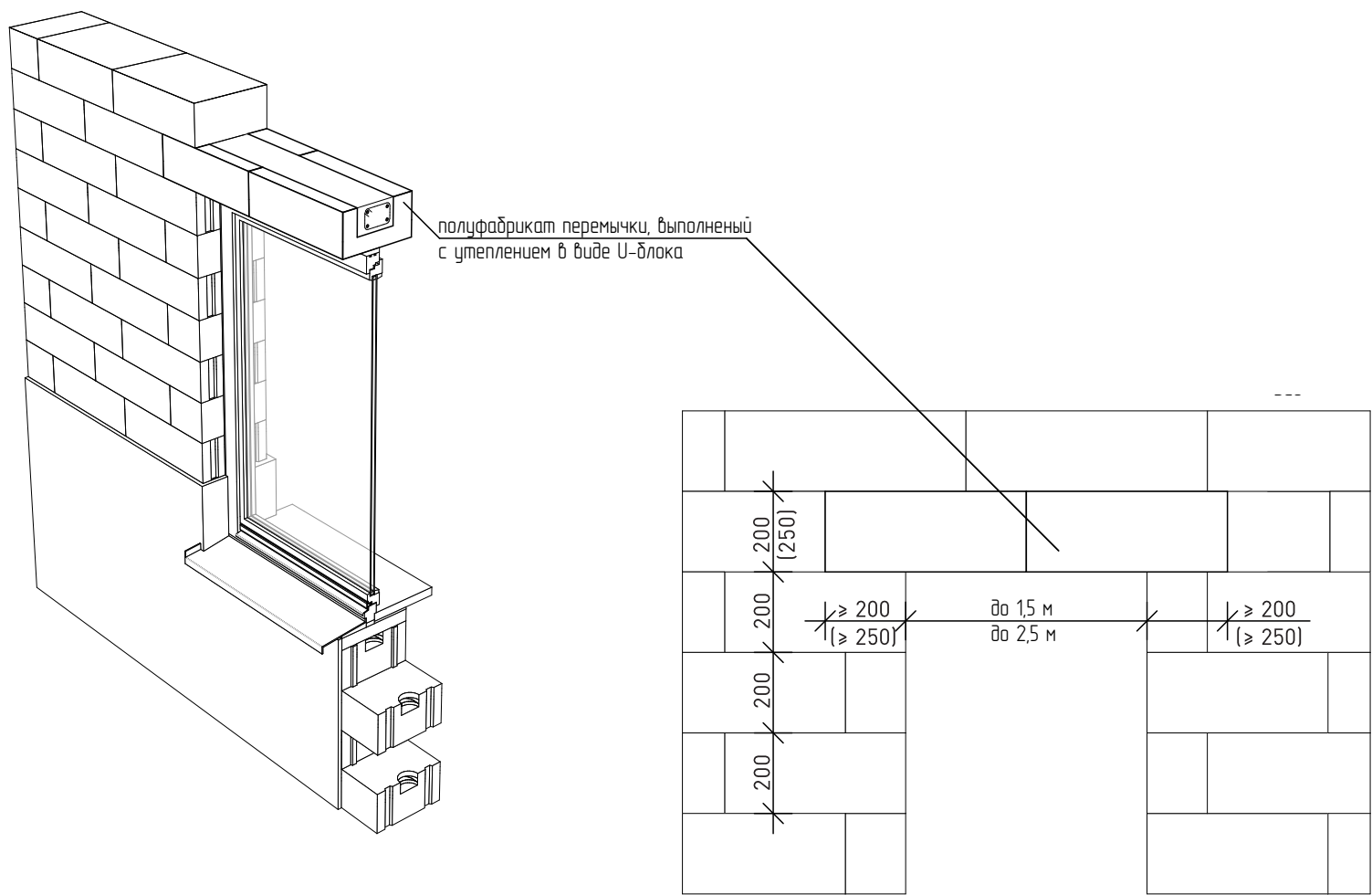


						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	18	22
						План крыши			
									

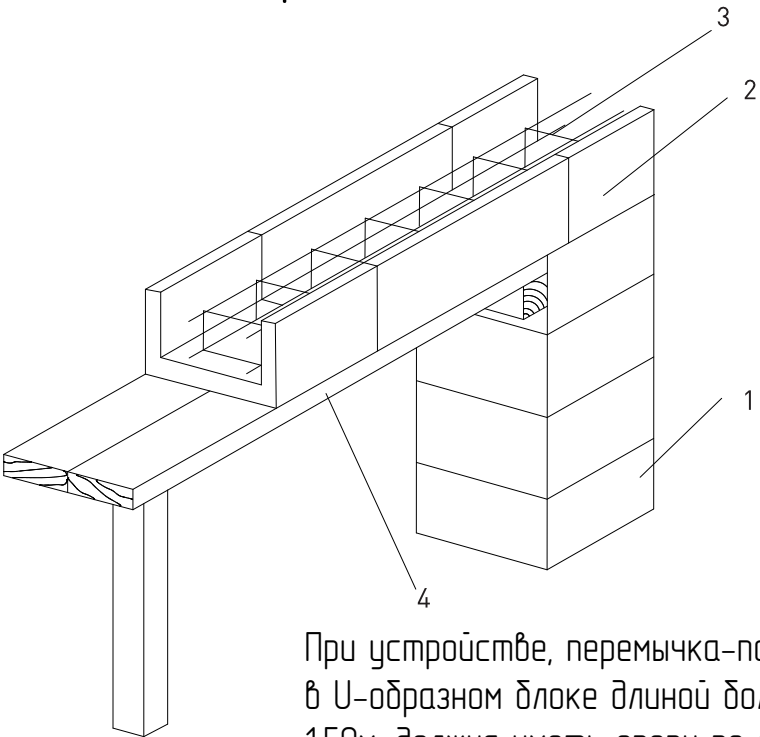


						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	19	22
						Перспективы			

Перемычки-полуфабрикаты, изготовленные в U-образных блоках




Использование перемычки-полуфабриката, изготовленного в U-образных блоках для оконного проема



При устройстве, перемычка-полуфабрикат в U-образном блоке длиной более 1,50м, должна иметь опору по середине. Демонтаж опоры производят не ранее 7 дней, при наборе бетоном венца прочности 10 МПа.

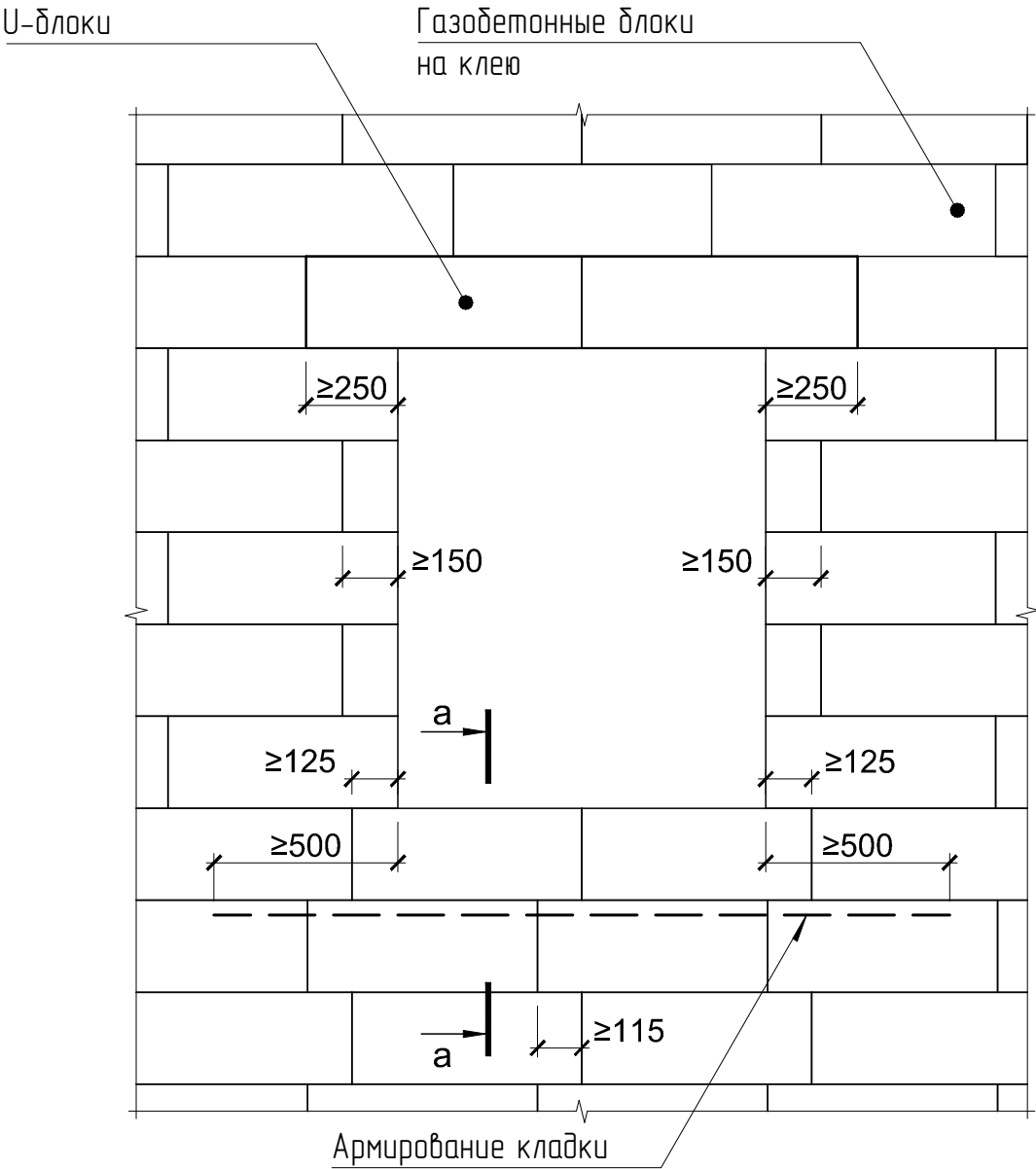
Монолитный вариант изготовления перемычки в условиях строительной

- 1. Стеновые блоки,
- 2. U-образные блоки,
- 3. Арматурный каркас,
- 4. Опалубка

						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	20	22
						Узлы			

Выполнение проёма в кладке из газобетонных блоков

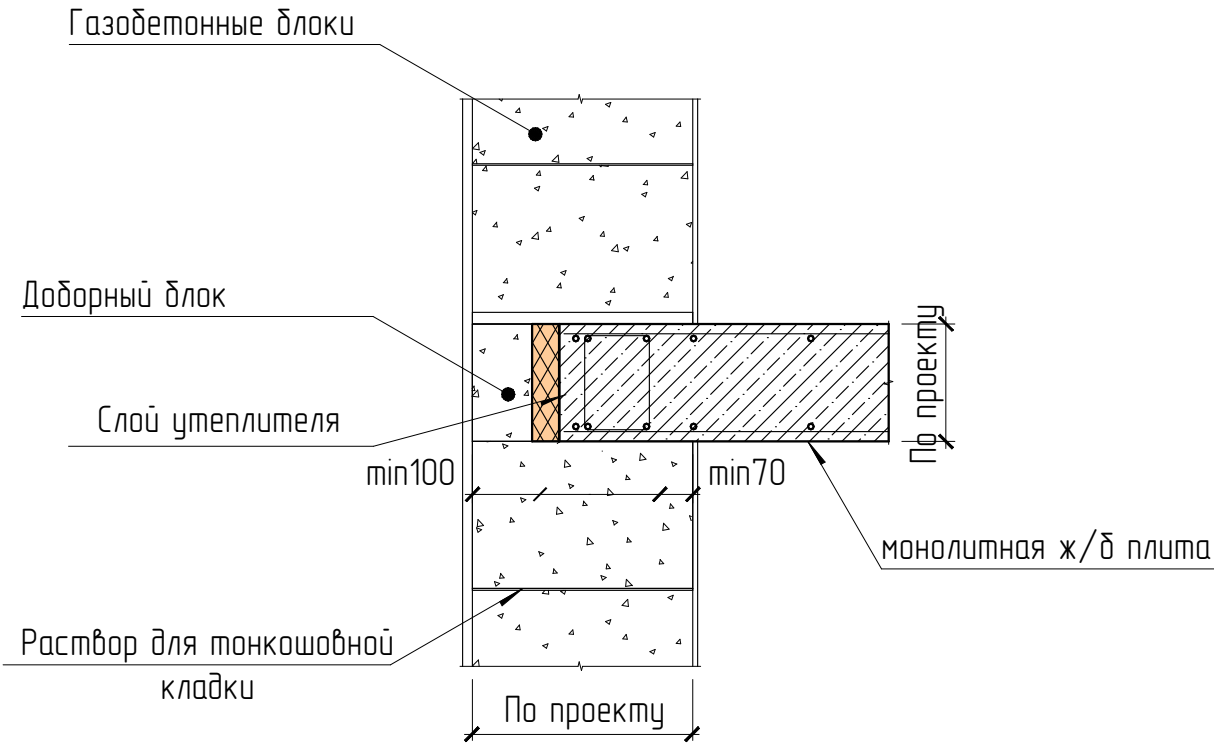
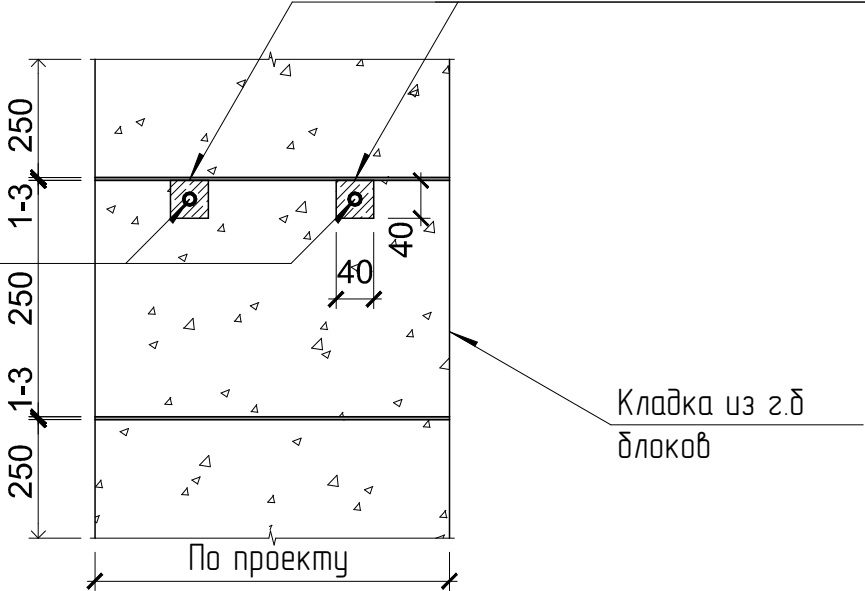
Опирание монолитной железобетонной плиты




а - а

Заполнение клеевым раствором

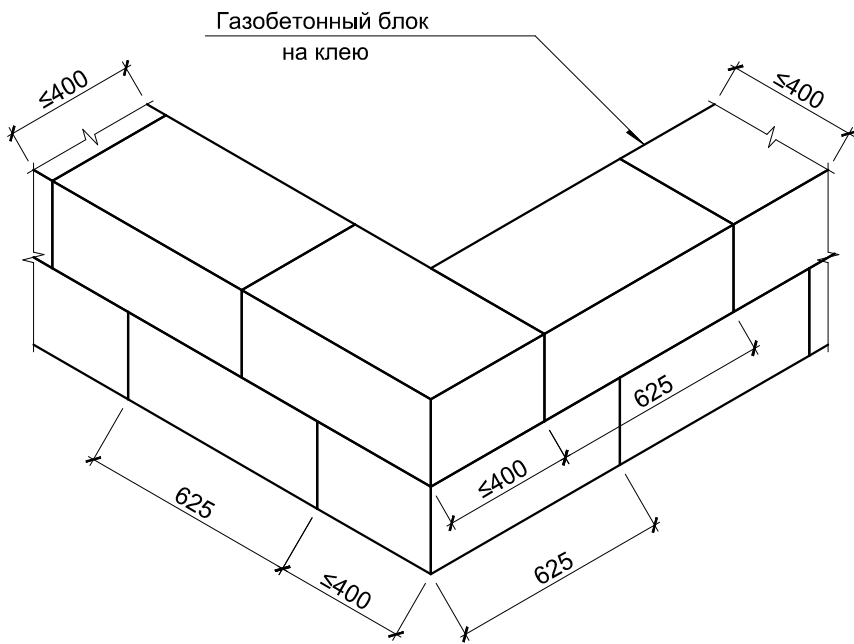
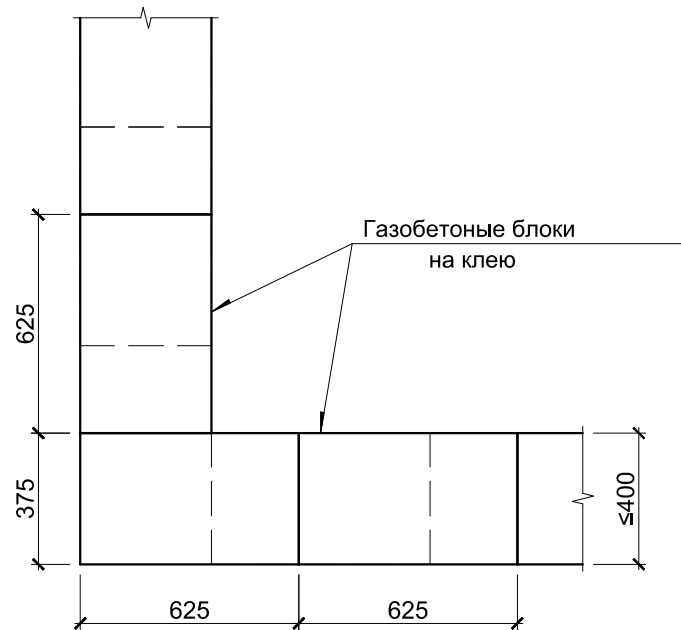
Армирование  
Ø8-12 A400 (AIII)



						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	21	22
						Узлы			

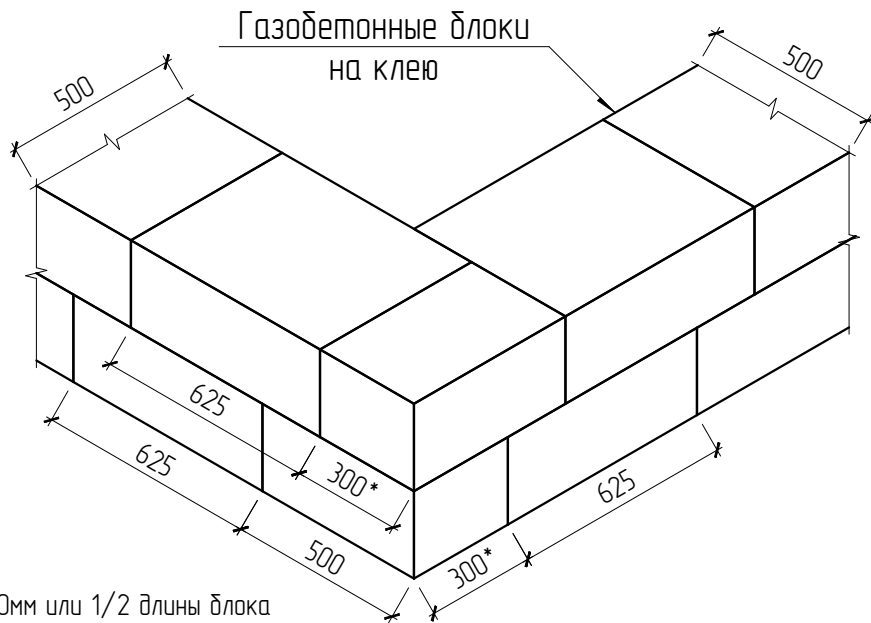
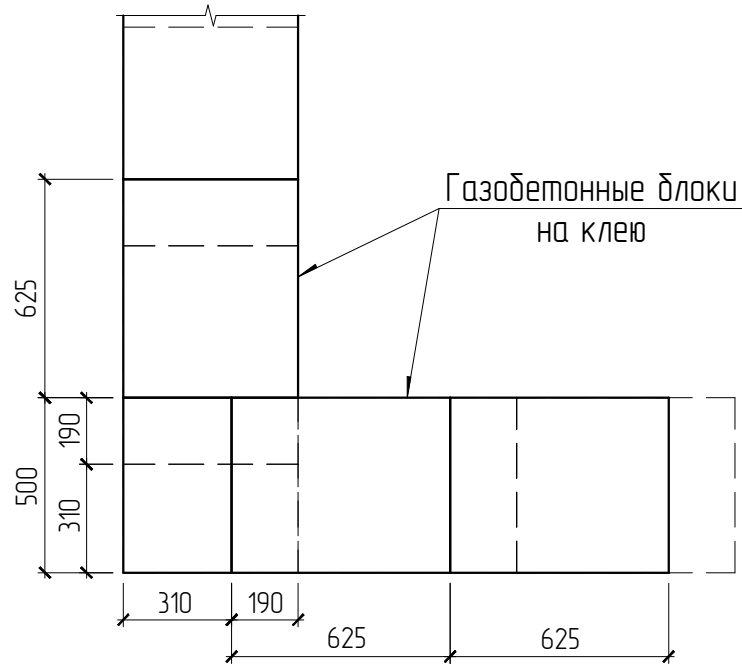
Перевязка кладки

а) Угловая перевязка при толщине стен ≤400 мм



Перевязка кладки

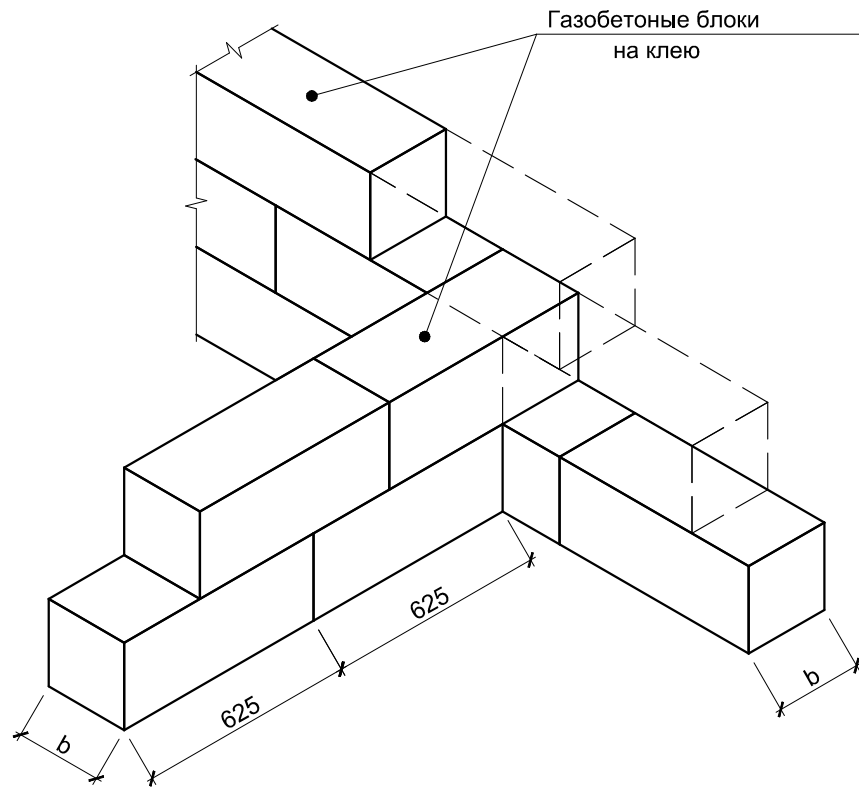
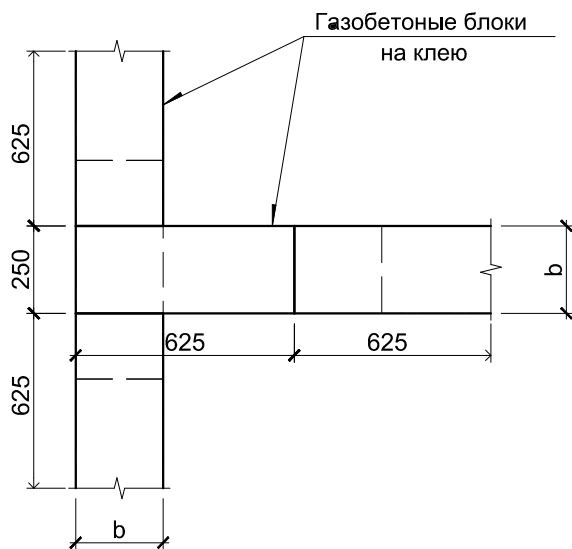
б) Угловая перевязка при толщине стен 500 мм




\*-300мм или 1/2 длины блока

Перевязка кладки

в) Т-образная перевязка стен



						Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское с.п., СНТ Гранит, ул.Инженерная, 14			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	47-07-0483001617	Стадия	Лист	Листов
Проектир.		Газзаева Е.А.					ЭП	22	22
						Узлы	 <b>ОЛЕГ ТИМОФЕЕВ</b> СТРОИТЕЛЬ В ПИТЕРЕ		