

Оферта на предоставление права использования Программного комплекса Doma.ai

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМА» предлагает заключить Договор на предоставление права использования Программного комплекса Doma.ai юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, которые подключены к системе дистанционного банковского обслуживания «Сбербанк Бизнес Онлайн»/ «СберБизнес». Договор заключается путем акцепта Оферты. Акцептом является заполнение и подписание формы Заявления на подключение Подписки на Сервис в СББОЛ. Лицо, акцептующее Оферту, становится Лицензиатом. Совершая акцепт, Лицензиат подтверждает факт своего ознакомления с Офертой, полное и безоговорочное согласие с ней, а также согласие с Политикой конфиденциальности, размещенной по ссылке: <https://doma.ai/privacy>.

1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

- 1.1. «Личный кабинет»** – персональный раздел Сайта, к которому Лицензиат получает доступ после заполнения формы Заявления на подключение Подписки на Сервис. Личный кабинет предназначен для хранения персональных данных Лицензиата, просмотра и управления доступными функциональными возможностями Сервиса.
- 1.2. «Лицензия»** – право на использование Сервиса, которое предоставляется Лицензиаром Лицензиату на условиях Оферты с сохранением за Лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам (простая (неисключительная) лицензия).
- 1.3. «Лицензионное вознаграждение»** – плата за Лицензию, которая определяется в соответствии с разделом 5 Оферты.
- 1.4. «Политика конфиденциальности»** - документ, определяющий политику Лицензиара в отношении обработки персональных данных, защиты конфиденциальной информации, а также политику в отношении файлов cookie, и размещенный на сайте: <https://doma.ai/> в свободном доступе. Заключая Договор, Лицензиат подтверждает, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности и в полном объеме принимает ее условия.
- 1.5. «Лицензиат»** – лицо, заключившее Договор с Лицензиаром в соответствии с требованиями действующего законодательства и Договора, которому Лицензиаром предоставляется право на использование Сервиса.
- 1.6. «Лицензиар»** - Общество с ограниченной ответственностью «ДОМА» (ООО «ДОМА»), ИНН 9731062087, ОГРН 1207700119164, КПП 773101001; юридический адрес: 121205, город Москва, Территория Сколково Инновационного Центра, ул. Нобеля, д. 7, э/п/раб.м. 1/145/5; почтовый адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 26, оф. 01-128; e-mail: contract@doma.ai; телефон: + 7(800) 700-36-62. Лицензиару принадлежит исключительное право на Сервис.
- 1.7. «Сервис», «ПО»** – принадлежащий Лицензиару программный комплекс Doma.ai - результат исследовательской деятельности Лицензиара, являющегося участником проекта «Инновационный центр «Сколково». Сервис направлен на автоматизацию процессов в сфере управления недвижимостью.
- 1.8. «Сайт»** – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://doma.ai/>, включая все под-доменные имена указанного домена.
- 1.9. «Заявление на подключение подписки на Сервис»** – подписываемый Лицензиатом в СББОЛ документ, предусматривающий акцепт Лицензиатом Оферты. Отказ от

Подписки, совершенный Лицензиатом в СББОЛ, отзыв Лицензиатом согласия на передачу персональных данных, предоставленных в рамках Заявления на подключение подписки на Сервис, влекут прекращение Подписки, что признается Сторонами и рассматривается в качестве одностороннего отказа Клиента от Договора на Сервис.

- 1.10. **«Подписка»** – способ оформления отношений между Лицензиаром, Лицензиатом и Публичным акционерным обществом «Сбербанк», предусматривающий, в том числе, возможность заключения Договора путем подписания Заявления на подключение подписки на Сервис, обработки Оператором предусмотренных Заявлением на подключение подписки на Сервис сведений и осуществления взаиморасчетов между Лицензиатом и Лицензиаром на основании заранее данного акцепта Лицензиата для совершения оплаты лицензионного вознаграждения.
- 1.11. **«Тестовый период»** - период времени, на который Лицензиату безвозмездно предоставляется доступ к функциональным возможностям Сервиса в Тестовом режиме. Продолжительность Тестового периода составляет **14 (Четырнадцать) календарных дней** с момента заполнения формы Заявления на подключение Подписки на Сервис.
- 1.12. **«Тестовый режим»** - режим кратковременного (в течение Тестового периода) и ограниченного условиями Оферты доступа к функциональным возможностям Сервиса, предоставляемого на безвозмездной основе в целях ознакомления, оценки и принятия решения о продолжении использования Сервиса, либо о прекращении использования Сервиса.
- 1.13. **«Техническая поддержка»** - деятельность Лицензиара по обеспечению нормального функционирования ПО, устранению ошибок и сбоев по заявкам Лицензиата, поступающим на адрес help@doma.ai и/или по номеру телефона: + 7 (800) 700-36-62.
- 1.14. **«Учетная запись»** – запись в Сервисе, хранящая данные, позволяющие идентифицировать и авторизовать Лицензиата.
- 1.15. **«СББОЛ»** - система дистанционного банковского обслуживания Банка «Сбербанк Бизнес Онлайн»/ «СберБизнес».

2. ПРЕДМЕТ

- 2.1. Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату право использования Программного обеспечения на условиях простой неисключительной лицензии, а Лицензиат обязуется уплачивать лицензионное вознаграждение.
- 2.2. Лицензия включает в себя предоставление доступа к программному ядру ПО, а также к следующим компонентам ПО: CRM-система, мобильное приложение технического специалиста, мобильное приложение жителя. Предоставление доступа к дополнительным сервисам не входит в содержание Лицензии и осуществляется посредством заключения отдельных договоров.
- 2.3. Лицензия предоставляется сроком на 1 (один) год.
- 2.4. Лицензия распространяется на всю территорию Российской Федерации.
- 2.5. ПО предоставляется на условиях «как есть» без гарантийных обязательств любого рода, включая соответствие Сервиса ожиданиям Лицензиата и использование или не использование Сервиса в период действия Лицензии.

- 2.6.** В связи с тем, что Лицензиар является участником проекта «Инновационный центр «Сколково», Договор заключается с целью осуществления исследований, разработок и коммерциализации их результатов, а также осуществления Лицензиаром иных видов деятельности, необходимых для осуществления исследований, разработок и коммерциализации их результатов.
- 2.7.** Во избежание сомнений и иной трактовки Договор не предполагает отчуждения исключительного права, предоставления права использования на условиях исключительной лицензии на какие-либо результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие Лицензиару.

3. СОДЕРЖАНИЕ ЛИЦЕНЗИИ

- 3.1.** Лицензиату предоставляются следующие способы использования Сервиса:
- Воспроизведение (полное или частичное) в любой форме, любыми способами;
 - Использование в рамках функциональных возможностей;
- 3.2.** Лицензия действует в отношении всего содержимого Сервиса, в том числе, в отношении:
- Программы для ЭВМ, обеспечивающей функционирование Сервиса;
 - Дизайна (графики, расположения элементов оформления);
 - Всех иных элементов, в том числе изображений, фонограмм, текстов.
- 3.3.** В целях Договора и вытекающих из него отношений под функциональными возможностями Сервиса понимаются функциональные возможности, указанные в Приложении №1 к Договору.
- 3.4.** Стороны пришли к соглашению, что функциональные возможности ПО, указанные в Приложении №1 к Договору, на момент заключения Договора реализованы не в полном объеме. Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату доступ к иным функциональным возможностям и функциям по мере их реализации.
- 3.5.** Лицензиар гарантирует, что:
- Он является единственным правообладателем Сервиса;
 - Сервис свободен от прав третьих лиц;
 - У него имеются все необходимые права на заключение Договора с Лицензиатом;
 - Заключение Договора не приведет к нарушению прав третьих лиц.
- 3.6.** Лицензия не включает в себя поставку аппаратных средств (серверного и коммуникационного оборудования) и лицензий стороннего программного обеспечения (MS Windows Server и др.).
- 3.7.** Лицензиат признает и соглашается с тем, что все интеллектуальные права, в том числе исключительное право на ПО, товарный знак, знак обслуживания и иные результаты интеллектуальной деятельности Лицензиара, в том числе размещенные в ПО, принадлежат Лицензиару.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1.** Лицензиар обязуется:

- 4.1.1. Передать Лицензиату Лицензию в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения Договора путем предоставления доступа к Сервису с учетом положений пункта 3.4. Договора.
- 4.1.2. Обеспечить предоставление Лицензиату доступа к функциональным возможностям и отдельным функциям Сервиса в соответствии с п. 3.4. Договора.
- 4.1.3. Предоставить Лицензиату возможность бесплатного использования Сервиса в Тестовом режиме на протяжении Тестового периода.
- 4.1.4. По окончании Тестового периода автоматически предоставить Лицензиату Лицензию на общих условиях Договора.
- 4.1.5. Оказывать Лицензиату необходимую информационную и техническую поддержку при эксплуатации Сервиса.
- 4.1.6. Обеспечивать надлежащее функционирование Сервиса, в том числе устранение технических проблем и сбоев в разумные сроки. В рамках Тестового режима Лицензиар не несет ответственности за работу и функционирование Сервиса.
- 4.1.7. Оказывать Лицензиату содействие в защите предоставленных по Договору прав на использование Сервиса путем предоставления необходимой информации и документов и/или иными способами по согласованию Сторон.
- 4.1.8. В случае предъявления к Лицензиату со стороны третьих лиц каких-либо требований, оспаривающих правомерность предоставления прав на использование Сервиса по Договору и препятствующих такому использованию, предпринять меры к их урегулированию своими силами и за свой счет.

4.2. Лицензиар вправе:

- 4.2.1. Вносить изменения, дополнения и модификации в Сервис без предварительного уведомления Лицензиата. Информация об изменениях, дополнениях и модификациях Сервиса доводится до сведения Лицензиата любым способом по выбору Лицензиара, в том числе посредством Сервиса и/или посредством размещения информации на Сайте.
- 4.2.2. Проводить профилактические работы и при необходимости приостанавливать работу Сервиса для проведения профилактических работ с предварительным уведомлением Лицензиата не менее чем за 1 (Один) рабочий день любым способом по выбору Лицензиара, в том числе посредством Сервиса и/или посредством размещения информации на Сайте.
- 4.2.3. Направлять Лицензиату информацию об изменении ПО, а также информацию рекламного характера о Сервисе, деятельности и услугах Лицензиара.
- 4.2.4. Использовать Сервис в целях рекламирования Лицензиату товаров, работ и услуг третьих лиц.
- 4.2.5. Проверять информацию, размещенную Лицензиатом в Сервисе на предмет ее соответствия сведениям, содержащимся в Реестре лицензий на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.
- 4.2.6. В случае выявления в адресном перечне многоквартирных домов, информация о которых размещена Лицензиатом в Сервисе, сведения о которых отсутствуют в Реестре лицензий на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, требовать от Лицензиата разъяснений и устранения выявленного несоответствия.

- 4.2.7.** Приостановить доступ Лицензиата к Сервису при нарушении условий Договора, в том числе сроков оплаты Лицензионного вознаграждения, с предварительным уведомлением Лицензиата за 1 (Один) рабочий день.
- 4.2.8.** Приостановить в Сервисе доступ Лицензиата к многоквартирным домам, сведения о которых отсутствуют в Реестре лицензий на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, до момента выполнения Лицензиатом требований в соответствии с пунктом 4.3.3. Договора.
- 4.2.9.** Безвозмездно использовать товарные знаки, знаки обслуживания, логотипы, фирменные наименования, коммерческие обозначения и иные индивидуализирующие Лицензиата обозначения на Сайте, в рекламе, информационных брошюрах и маркетинговых материалах.

4.3. Лицензиат обязуется:

- 4.3.1.** Оплатить Лицензионное вознаграждение по окончании Тестового периода.
- 4.3.2.** Обеспечивать конфиденциальность своего логина, пароля или иных регистрационных данных, используемых для доступа к Сервису и нести все риски, связанные с разглашением данных сведений третьим лицам.
- 4.3.3.** Предоставить Лицензиару разъяснения и устранить выявленные несоответствия в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента получения требования Лицензиара в соответствии с пунктом 4.2.6. Договора.
- 4.3.4.** Использовать Сервис лично, не допуская предоставления доступа к Личному кабинету третьим лицам.
- 4.3.5.** Гарантировать достоверность и актуальность сведений, предоставляемых Лицензиару при заключении и исполнении Договора, в том числе в процессе использования Сервиса.
- 4.3.6.** Незамедлительно в письменном виде сообщать Лицензиару обо всех ставших ему известными фактах неправомерного использования Сервиса третьими лицами.
- 4.3.7.** Не заключать сублицензионные договоры и не передавать иным образом права на ПО, а также не уступать и не передавать права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия Лицензиара;
- 4.3.8.** Не совершать следующих действий:
- копировать Сервис или какую-либо его часть;
 - изменять Сервис или какую-либо его часть;
 - декомпилировать («to decompile») или иным образом преобразовывать Сервис в исходный код или какую-либо его часть;
 - раскрывать иным способом какой-либо исходный код Сервис;
 - видоизменять Сервис каким-либо образом или в какой-либо форме;
 - использовать доступ к API Лицензиара для создания аналогичного или конкурентного продукта или услуги, а также использовать несанкционированные видоизмененные версии ПО, включая, среди прочего, создание подобных продуктов и / или конкурентного сервиса или получения несанкционированного доступа к ПО;
 - модифицировать (перерабатывать) Сервис каким-либо образом – под модификацией (переработкой) понимается любое изменение Сервиса, в том числе перевод с одного языка на другой язык;

- фальсифицировать свой IP-адрес, а также адреса, используемые в других сетевых протоколах, при передаче данных; осуществлять действия, направленные на нарушение функционирования Сервиса;
- осуществлять действия, направленные на получение доступа к данным других пользователей Сервиса;

4.4. Лицензиат вправе:

- 4.4.1.** Использовать Сервис по своему усмотрению в пределах, установленных Договором.
- 4.4.2.** Требовать от Лицензиара надлежащего исполнения обязательств по Договору.

5. ЛИЦЕНЗИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ

- 5.1.** Размер Лицензионного вознаграждения составляет 1 (Один) рубль в год.
- 5.2.** Оплата производится Лицензиатом в авансовом порядке единовременно после истечения Тестового периода посредством списания денежных средств со счета Лицензиата, данные которого он указал при заполнении формы Заявления на подключение Подписки на Сервис.
- 5.3.** Обязанность Лицензиата по оплате считается выполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.
- 5.4.** Лицензионное вознаграждение не облагается НДС на основании статьи 145.1 Налогового кодекса Российской Федерации в связи с тем, что Лицензиар является участником проекта «Сколково».

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ГАРАНТИИ

- 6.1.** Акцептуя настоящую Оферту представитель Лицензиата подтверждает, что у него есть надлежащие полномочия на заключение Договора. При отсутствии полномочий представителя действовать от имени Лицензиата применяются правила статьи 183 ГК РФ.
- 6.2.** За нарушение Договора виновная Сторона обязана возместить другой Стороне документально подтвержденные убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора.
- 6.3.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, которые Сторона не могла предотвратить доступными мерами, подтверждаемых уполномоченными организациями или государственными органами.
- 6.4.** К обстоятельствам непреодолимой силы относятся наводнения, пожары, землетрясения и иные явления природы, пандемия, война, военные действия, акты или действия органов власти и управления, в том числе Банка России, решения высших органов государственной и исполнительной власти, а также других государственных органов, которые делают исполнение условий Договора невозможным для Сторон.
- 6.5.** Сторона, которая не исполняет обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 3 (Трех) календарных дней с даты их возникновения.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 7.1.** Стороны рассматривают всю информацию, имеющую отношение к Договору и его исполнению, как конфиденциальную. Исключение составляет информация, которая:
- уже была известна получившей ее Стороне;
 - является общеизвестной.
- 7.2.** Стороны обязуются не разглашать и не передавать третьим лицам конфиденциальную информацию в период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания его действия. Исключение составляют случаи, когда раскрытие согласовано Сторонами или требуется в соответствии с законодательством.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1.** Все разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 8.2.** Досудебный претензионный порядок устанавливается для Сторон обязательным. Срок направления ответа на претензию – 5 (Пять) рабочих дней с момента получения претензии соответствующей Стороной.
- 8.3.** При невозможности урегулирования спора, возникшего из Договора или в связи с ним путем переговоров, а также в претензионном порядке, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1.** Договор вступает в силу с даты акцепта и действует 1 (Один) календарный год.
- 9.2.** Условия Договора определяются Офертой в редакции (с учетом изменений и дополнений), действующей(-их) на день заполнения формы Заявления на подключение Подписки на Сервис.
- 9.3.** Лицензиар в любое время может изменить условия Оферты. Изменения вступают в силу с момента публикации новой редакции Оферты на Сайте. Продолжение использования Сайта после изменения условий Оферты означает безоговорочное согласие Лицензиата с такими изменениями.
- 9.4.** Лицензиар вправе отозвать Оферту на основании статьи 436 ГК РФ путем размещения соответствующей информации на Сайте.
- 9.5.** В случае отсутствия письменного заявления любой из Сторон о прекращении срока действия Договора, направленного другой Стороне не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до момента окончания его действия, Договор подлежит автоматической пролонгации на тех же условиях на аналогичный срок. Количество таких пролонгаций не ограничено.
- 9.6.** Договор может быть расторгнут досрочно:
- на основании соглашения Сторон;
 - по инициативе Лицензиата посредством отзыва Заявления на подключение Подписки на Сервис в СББОЛ;
 - по инициативе Лицензиара посредством направления Лицензиату письменного уведомления в срок не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до его расторжения.

- 9.7.** Все уведомления и юридически значимые сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме, в том числе, посредством электронного документооборота.
- 9.8.** Все документы, уведомления и юридически значимые сообщения, направляемые Сторонами друг другу посредством электронной почты по адресам, указанным в Договоре, признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 10.1.** Приложение №1 – Описание Функциональных возможностей Сервиса;
- 10.2.** Приложение №2 - Антикоррупционная оговорка.

11. РЕКВИЗИТЫ

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМА» (ООО «ДОМА»)

Юридический адрес: 121205, город Москва, Территория Сколково Инновационного Центра, Улица Нобеля, Дом 7, Кв/Э/п/раб.м. 1/145/5

Адрес для корреспонденции: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 26, оф. 01-128

ОГРН 1207700119164

ИНН 9731062087

КПП 773101001

БИК 046577674

Р/с 40702810716540073435 в Уральский Банк ПАО Сбербанк

К/с 30101810500000000674

Е-mail: contract@doma.ai

Телефон: (800) 700 3662

Приложение №1
к Оферте на предоставление
права использования Программного комплекса Doma.ai

Описание Функциональных возможностей Сервиса

1.1. Управление объектами (МКД):

- Реестр МКД;
- Добавление, удаление, редактирование МКД;
- Цифровой план объекта в виде «шахматки»;
- Добавление, удаление, редактирование Помещений;
- Реестр Лицевых счетов;
- Интеграция с БРИС ЖКХ;
- Интеграция с ГИС ЖКХ.

1.2. Управление сотрудниками:

- Реестр сотрудников;
- Добавление, редактирование и удаление сотрудников;
- Карточка сотрудника;
- Настройка ролей и прав доступа;
- Настройка зон видимости домов / участков;
- Настройка команд;
- Настройка классификатора для сотрудников;
- Управление сменами и расписанием работ.

1.3. Автоматизация работы сотрудников посредством Мобильного приложения технического специалиста:

- Расписание работы сотрудника;
- Управление задачами;
- Управление и работа с заявками.

1.4. Управление заявками:

- Создание, редактирование, удаление заявок;
- Классификация заявок по типам;
- Назначение ответственных исполнителей по заявкам;
- Контроль исполнения заявок;
- Аналитика по заявкам.

1.5. Взаимодействие жителей с организацией, осуществляющей функции управления МКД (Далее – Управляющая организация) посредством Мобильного приложения жителя:

- Оформление заявок в Управляющую организацию;
- Отслеживание статуса заявок;
- Передача показаний индивидуальных приборов учета;
- Выгрузка начислений;
- Просмотр, сохранение и оплата квитанций;
- Архив квитанций;
- Отчеты управляющей организации;
- Уведомления от Управляющей организации.

Приложение №2
к Оферте на предоставление
права использования Программного комплекса Doma.ai

Антикоррупционная оговорка

1.1. При заключении, исполнении, изменении и расторжении Договора Стороны принимают на себя следующие обязательства:

1.1.1. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники¹ по Договору не предлагают, не обещают, не требуют, не разрешают предоставление, не предоставляют каких-либо денег, ценных бумаг, иного имущества, не оказывают услуги имущественного характера, не выполняют работы, не предоставляют какие-либо имущественные права, прямо или косвенно, лично или через посредников любым лицам для оказания влияния на действия (бездействие) и/или решения этих и/или других лиц с целью получения каких-либо выгод (преимуществ) или для достижения иных целей.

1.1.2. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору не осуществляют действия (бездействие), квалифицируемые применимым законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, посредничество во взяточничестве/коммерческом подкупе, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, а также иные действия (бездействие), нарушающие требования применимого законодательства и применимых норм международного права в области противодействия коррупции.

1.1.3. Стороны (i) уведомляют друг друга о ставших известными им обстоятельствах, которые являются или могут явиться основанием для возникновения конфликта интересов²; (ii) воздерживаются от совершения действий (бездействия), влекущих за собой возникновение или создающих угрозу возникновения конфликта интересов; (iii) оказывают иное содействие друг другу в целях выявления, предупреждения и предотвращения коррупционных правонарушений и конфликтов интересов в рамках и в связи с отношениями Сторон по Договору.

1.2. Положения пункта 1.1 Приложения №2 к Оферте распространяются на отношения, возникшие до его заключения, но связанные с заключением Договора.

1.3. В случае появления у Стороны сведений о фактическом или возможном нарушении другой Стороной, ее работниками, представителями или посредниками по Договору каких-либо положений пунктов 1.1.1–1.1.3 Приложения №2 к Оферте (далее – Нарушение коррупционной направленности), такая Сторона обязуется незамедлительно письменно уведомить другую Сторону об этом³. Такое уведомление должно содержать указание на реквизиты⁴ Договора, описание фактических обстоятельств, связанных с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления. К уведомлению должны быть приложены подтверждающие документы и/или материалы⁵. Сторона, получившая уведомление, обеспечивает его конфиденциальное рассмотрение, а также направляет другой Стороне мотивированный ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления. В случае несогласия Стороны,

¹ Если применимо.

² Если иное не следует из других положений Договора, термин «конфликт интересов» понимается в значении, определенном в статье 10 Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции».

³ Уведомление в ООО «ДОМА» направляется в порядке, предусмотренном Договором, по адресу: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 26, оф. 01–128.

⁴ Номер (при наличии), дата и заголовок (при наличии).

⁵ К ним относятся показания участников и очевидцев событий, письменные документы, переписка посредством электронной почты, sms и мессенджеров, аудио- и видеозаписи и т. п.

получившей уведомление, с предоставленными в уведомлении обстоятельствами, связанными с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления и/или подтверждающими документами и/или материалами, в своем ответе она должна привести возражения в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности.

1.4. В случаях (i) получения Стороной от другой Стороны ответа, подтверждающего Нарушение коррупционной направленности, или (ii) отсутствия в полученном Стороной ответе от другой Стороны возражений в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности, Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Договор считается расторгнутым по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, по инициативе которой был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения Договора.