

# 外国人留学生にお勧めの物件

二班

内田 椋木 竹内 大久保 小松

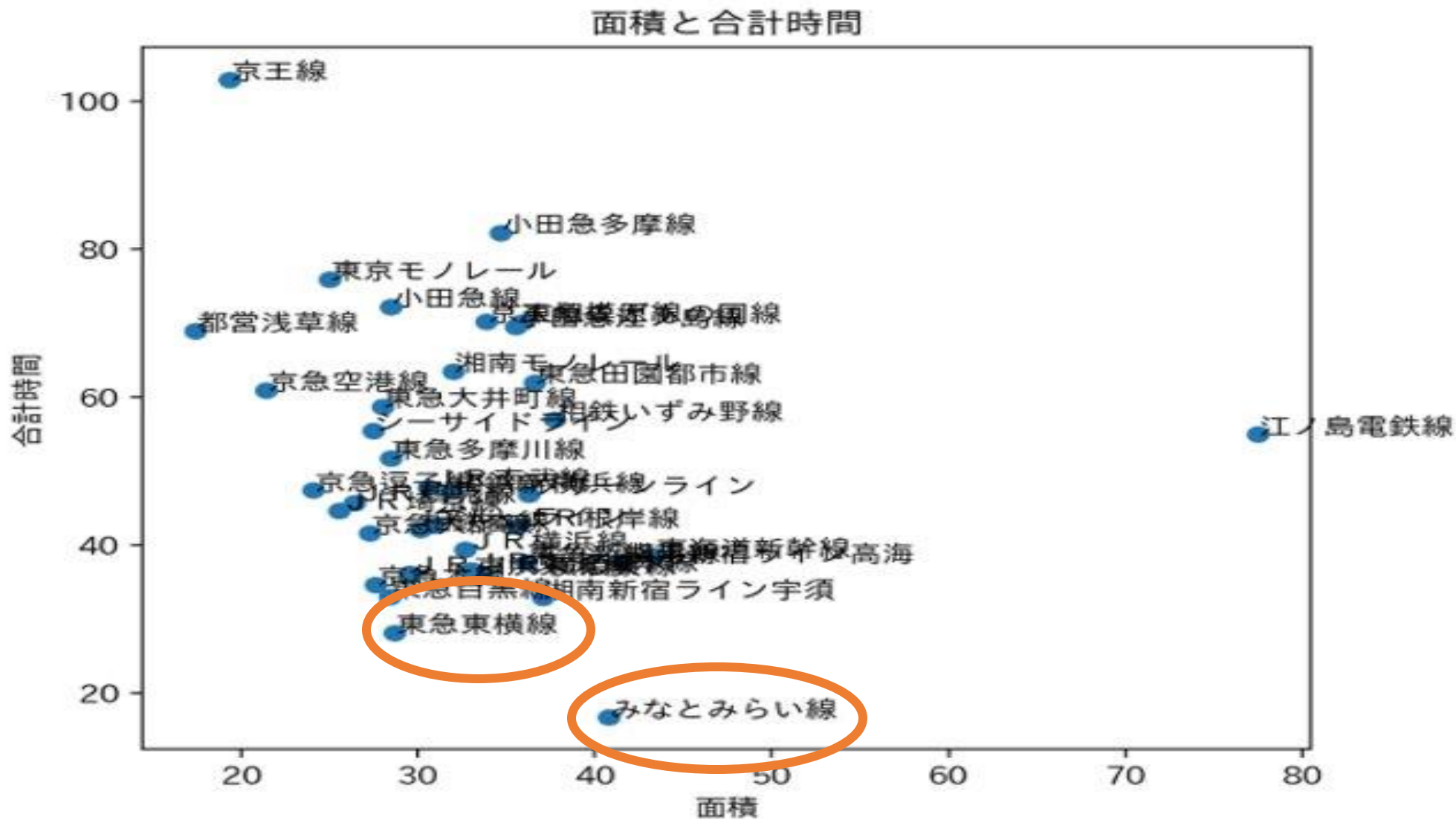
# 外国人留学生が求める条件ベスト3

1. 面積
2. 距離(アクセス)
3. セキュリティー(マンションなど)

逆に家賃や築年数はあまり気にしない。



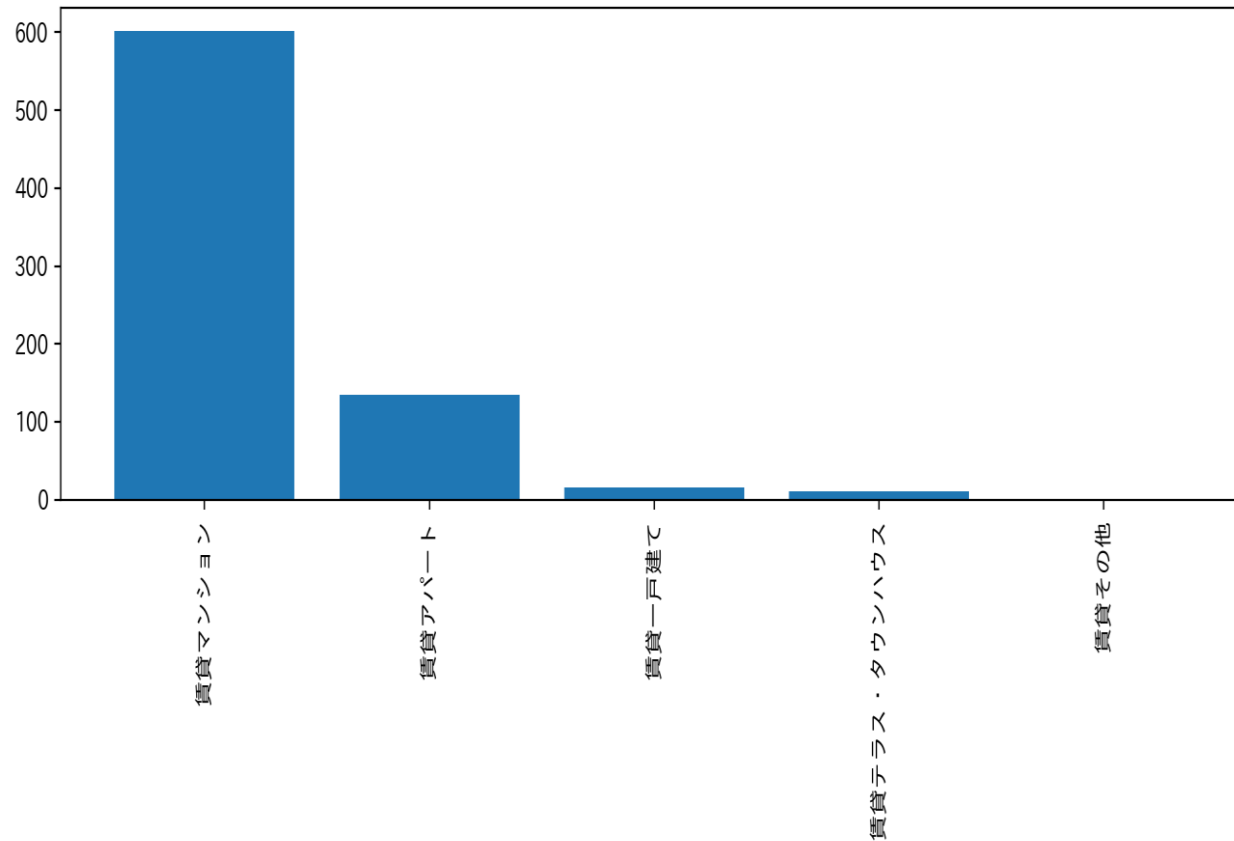
# どの路線がいいの？



# みなとみらい線と東急東横線の比較

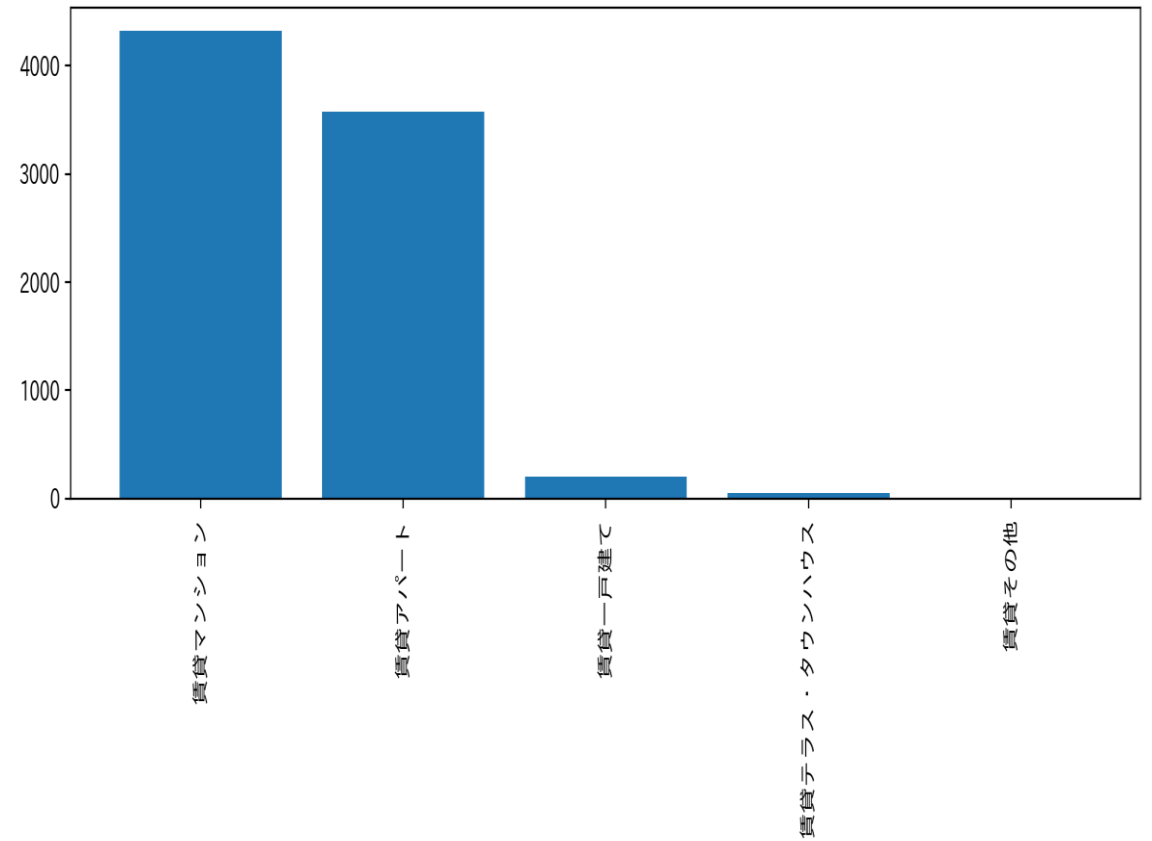
↓ みなとみらい線

みなとみらい線とみなとみらい線のカテゴリ別物件数



↓ 東急東横線

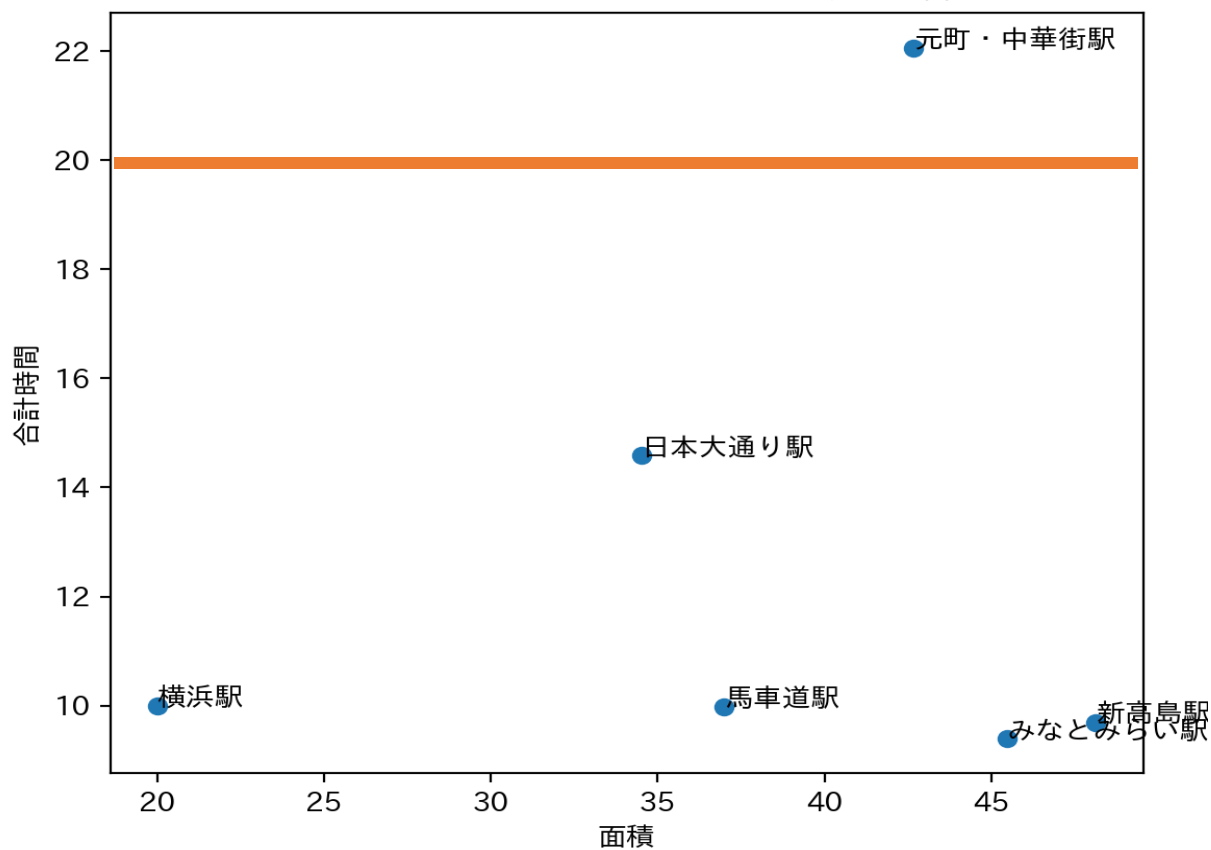
東急東横線と東急東横線のカテゴリ別物件数



# みなとみらい線と東急東横線の比較

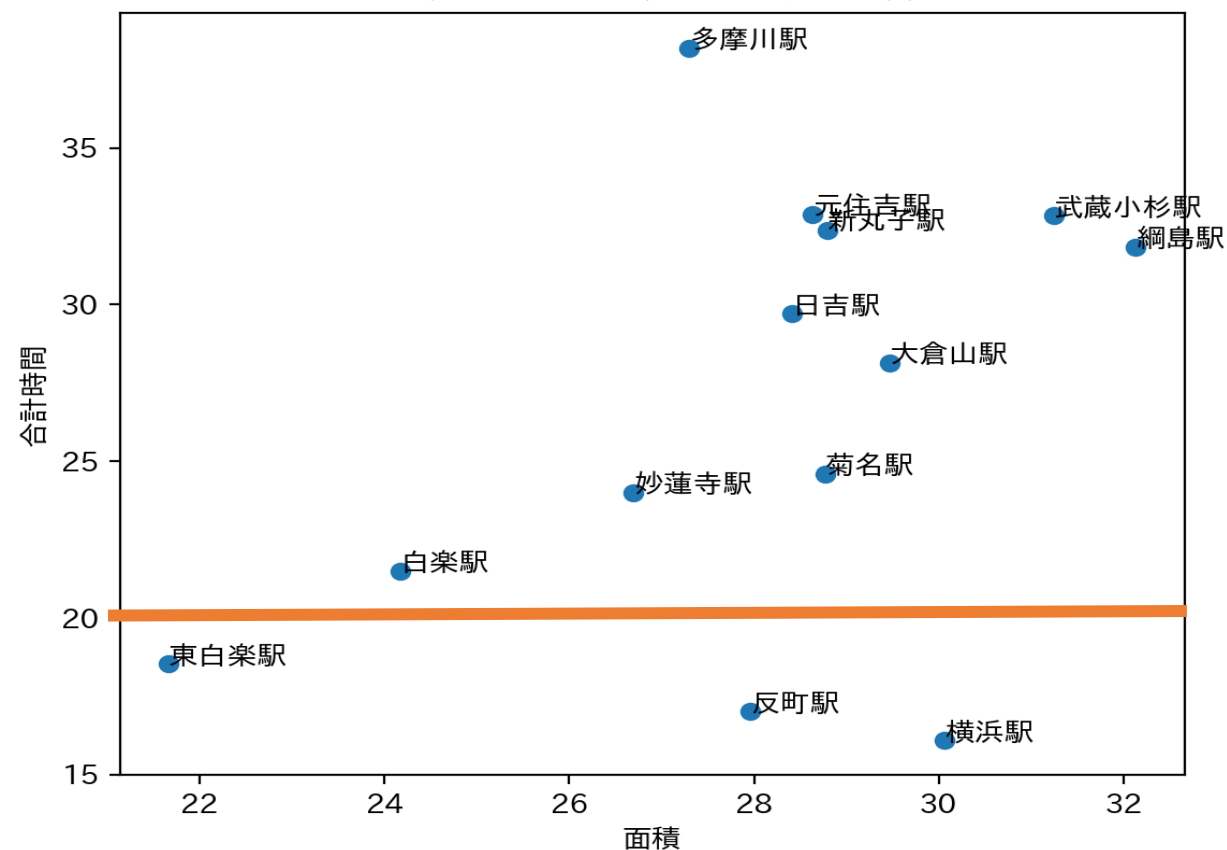
## ↓みなとみらい線

みなとみらい線とみなとみらい線の面積と合計時間

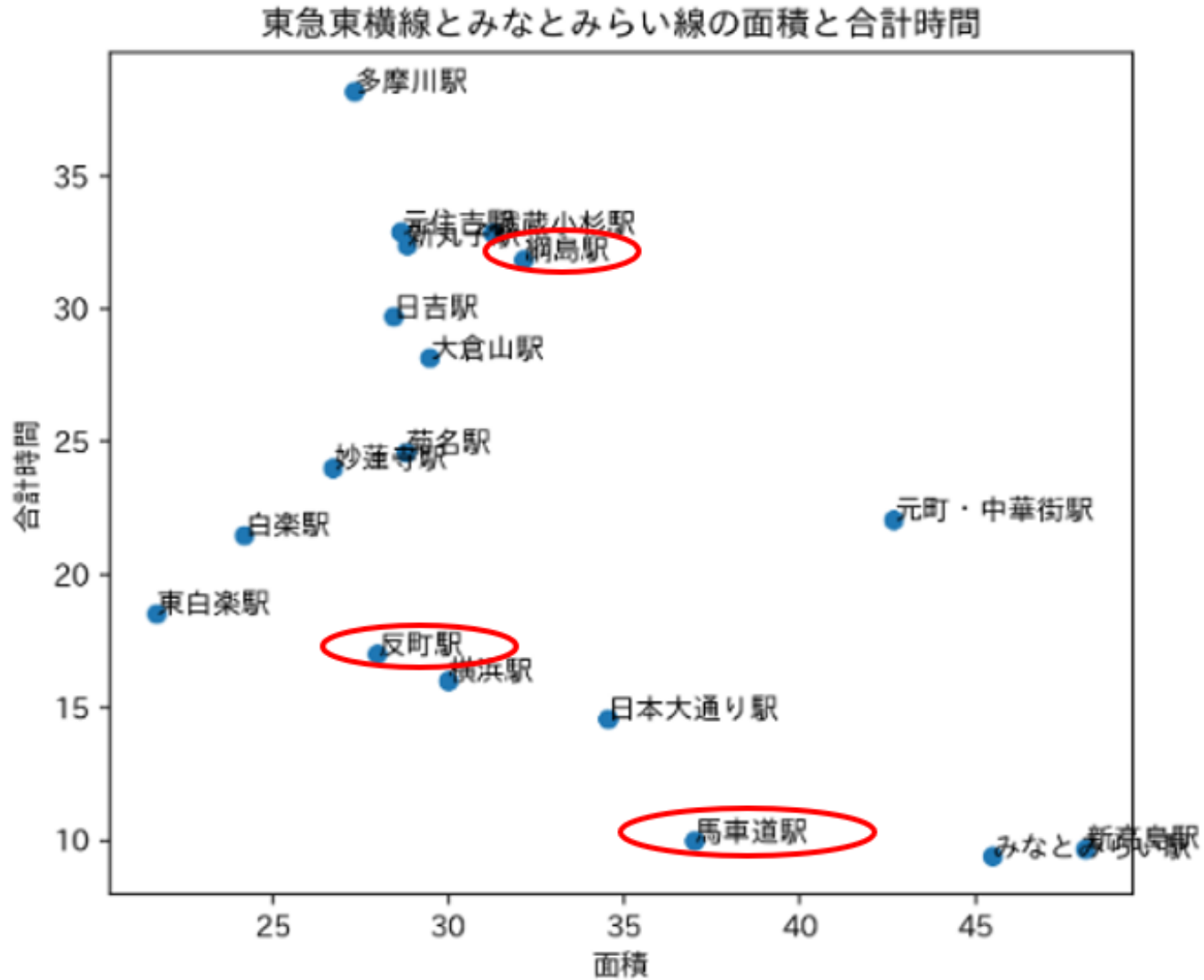


## ↓東急東横線

東急東横線と東急東横線の面積と合計時間



# おすすめの駅



# 綱島駅

再開発されてきれいな駅



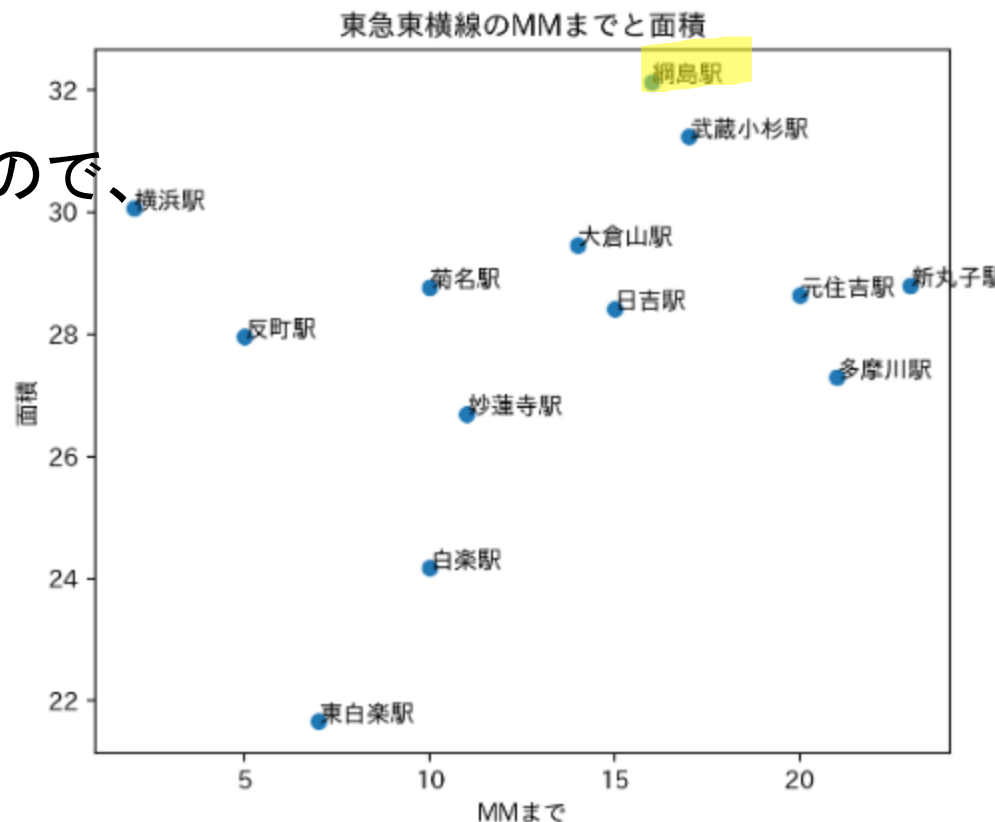
引用:[新駅開業で大注目「綱島」再開発でどう変わるか 東急新横浜線が22年度開通、道の狭さが課題 | 駅・再開発 | 東洋経済オンライン \(toyokeizai.net\)](https://toyokeizai.net)

# 綱島駅

- 面積が広くMMまで一本でいける

- 横浜と渋谷の間にあるので、卒業後までつかえる

就職も日本でする人  
におすすめ



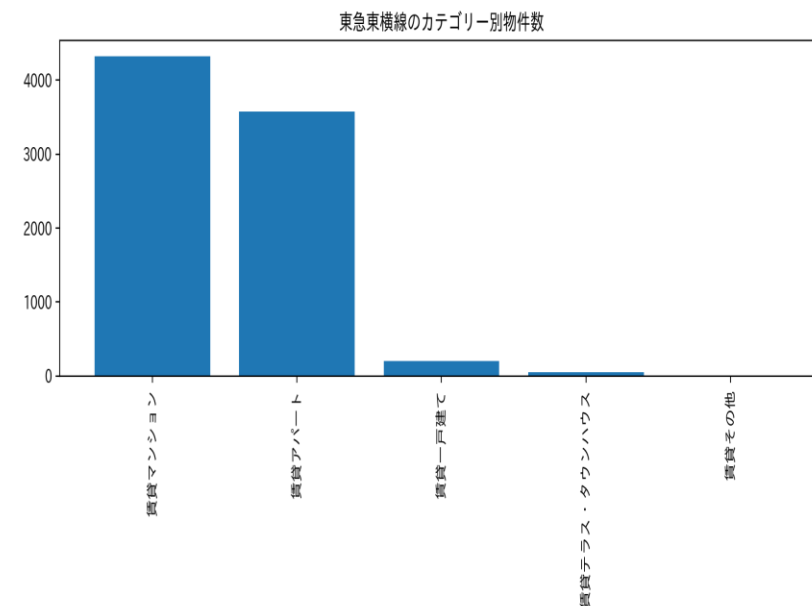
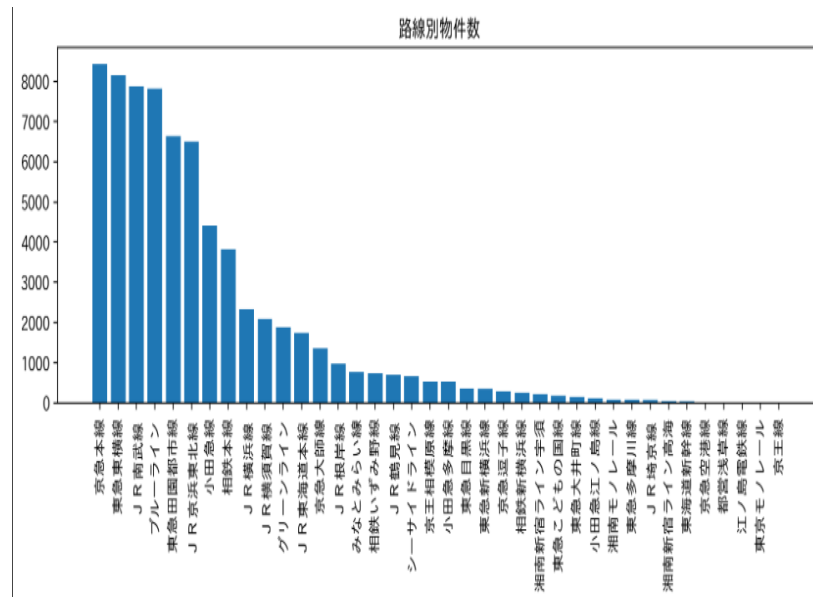
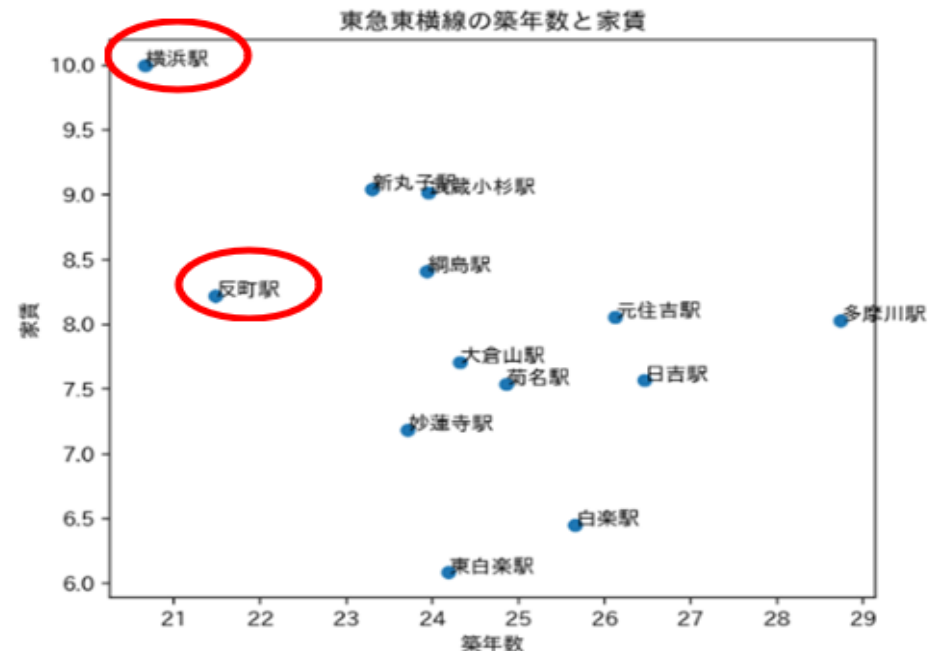


# 反町駅

- 大学まで15分程で行ける
- 東急東横線 渋谷まで30分

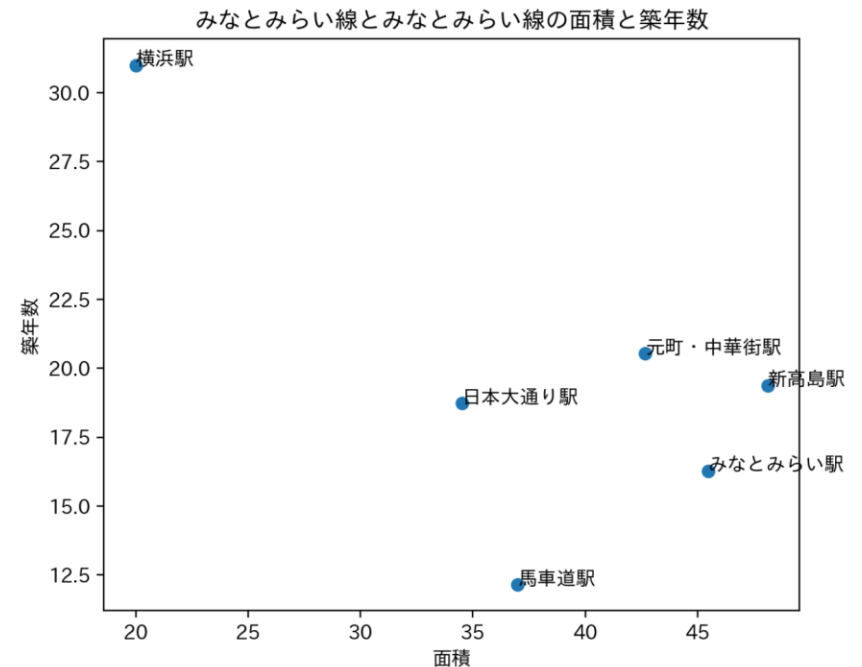
↑横浜駅からとほぼ同じ

- 家賃が横浜駅付近より安い
- マンションが多い
- 閑静な住宅地



# 馬車道駅

- 面積が広い
- 大学まで10分程で行ける
- セキュリティが高い
- 渋谷や池袋へ一本の電車で行ける
- ショッピングモールや商業施設も多い
- 外国人も多い





## 外国人が多い街

1位

川崎市 川崎区 約1万6600人

2位

横浜市 中区 約1万6100人

3位

横浜市 鶴見区 約1万4000人

<https://www.pref.kanagawa.jp/documents/97118/siryou1.pdf>

The background of the image consists of numerous Japanese 10,000 yen banknotes falling from the top of the frame. The bills are shown in various orientations, some fully visible and others partially cut off, creating a sense of motion. The color of the bills is a muted greenish-brown. The overall scene is set against a plain, light gray background.

でも、家賃が気になります....

東急東横線

# 東白楽駅

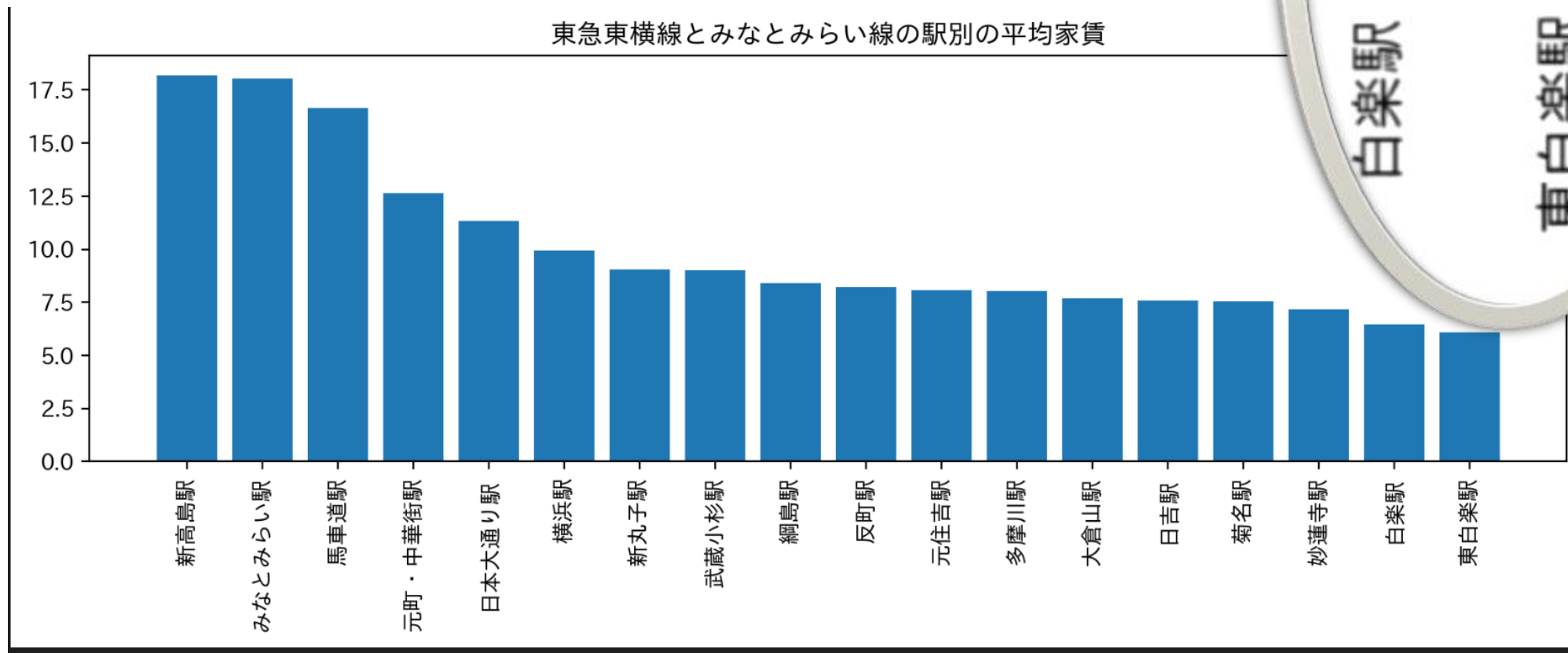
所在地：  
神奈川県横浜市  
神奈川区白楽12-1





# 東白楽駅

## 圧倒的安さ！！！！



# 東白楽駅

## 良いところ

- ・安い
- ・MMキャンパスから近い
- ・横キャンの最寄り
- ・横浜駅まで約3分
- ・渋谷駅までは約30分
- ・駅地下スーパー◎

## 悪いところ

- ・せまい

