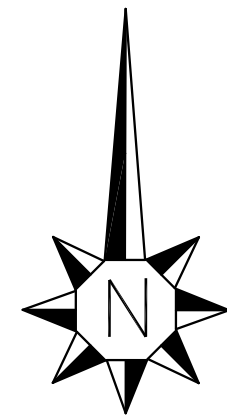
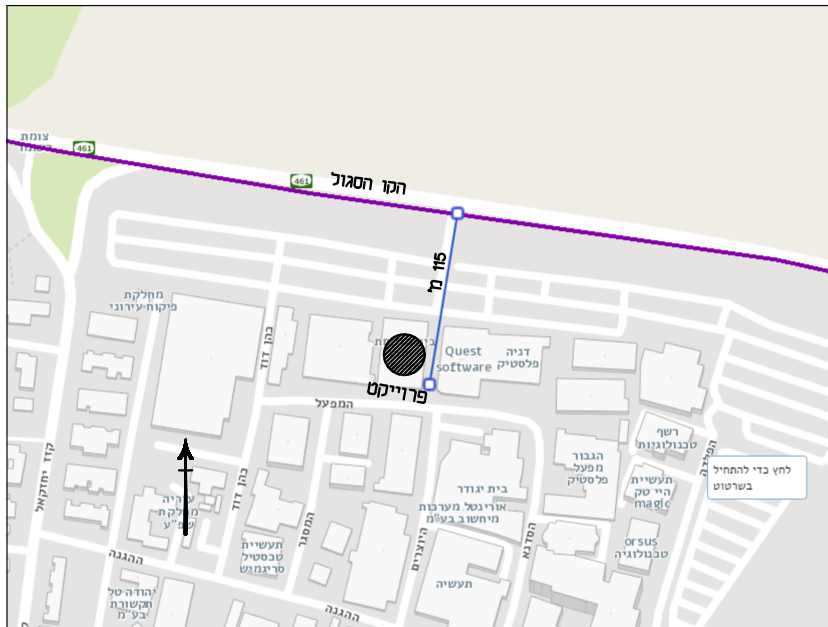




חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוזתל-אביב
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
14/12/2020
לאשר את התוכנית
17/02/2021
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תרשים סביבה



מקרא:

גבול תכנית

טבלת מאזן חניה רכב פרטי ותפעולי

שימוש	יחידה	כמות	תקן חניה*	תקן חניה תפעולי	חניה דרושה	חניה דרושה תפעולי
מסחר	מ"ר עיקרי	760	1:40	1:400	19	2
תעשייה	מ"ר עיקרי	1315	1:60	1:500-	22	3
נכים					2	
סה"כ חניה דרושה					41	5

*טבלת מאזן חניה רכב - דו גלגלי

שימוש	יחידה	כמות	תקן חניה	תקן חניה תפעולי	חניה דרושה	חניה דרושה תפעולי
מסחר	מ"ר עיקרי	760	1:300	1:200	3	4
תעשייה	מ"ר עיקרי	1315	--	--	--	--
סה"כ חניה דרושה					3	4

10	
9	
8	
7	
6	1.12.2019
5	14.8.2019
4	5.8.2019
3	30.7.2019
2	21.7.2019
1	11.4.2019
	תאריך

נעיון	כאשר	נכונ	כביצוע
חוכ עבר	אלא עזרא השקעות בע"מ	שם הובץ	שם הובץ
תכנית מס	תכנו: רונן	תאריך: 31.10.2018	טנה מידה: 1:250
907/3	שרטט: איילת		
	אשר: רונן		

המפעל 11
נספח תנועה מנחה לתב"ע
רחוב המפעל-אור יהודה

פתרונות תחבורתיים בע"מ
טל: 03-5490526
פקס: 03-5478181
panter@panter-eng.co.il
תחבורה/תנועה/צויה

נספח תנועה

נספח לתכנית מס' 555-0572487

רחוב המפעל 9 - 11
אור יהודה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	30.7.2019
קנ"מ	1:250

עורך הנספח	שם:	רונן וקנין	חתימה:
	תאריך:	פתרונות תחבורתיים בע"מ	

