

## ESTADO DE CUENTA HISTÓRICO

BUENDIA QUINONES UZIEL SOBEC  
CIRCUITO OLEIROS 140 MZ A LT 9 NIV 04  
LA CORUNA  
34287 DURANGO

NO. SEGURIDAD SOCIAL  
R.F.C.  
CURP

20138600018  
BUQU860805MC8  
BUQU860805HCHNXZ04

## Datos y características financieras del crédito en la originación

Número de crédito	1021044061	Tipo de crédito	HIPOTECARIO LINEA 2 CREDITO INFONAVIT PE INDIVIDUAL
Fecha de otorgamiento	28 de junio de 2021	Plazo	30 AÑOS
		Monto de otorgamiento pesos	\$ 1,332,019.13
Tipo de moneda	Pesos	Tasa de interés	10.45 %
Tipo de tasa de interés	FIJA	Tipo de pago	CUOTA FIJA
Saldo de capital	\$ 1,223,541.17	Mensualidad con relación laboral	\$ 13,984.34
Saldo de interés	\$ 19,179.01	Mensualidad sin relación laboral	\$ 13,730.35
Comisiones	\$ 2,569.48		
Saldo total del crédito	\$ 1,245,289.66	Fecha de corte estado de cuenta	1 de enero de 2024

## Movimientos en pesos

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
28/06/2021	7001 FORMAL.PRESTAMO	-	1332019.13	0.00	0.00	0.00	1332019.13
30/06/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1110.02	1110.02	0.00	0.00	1332019.13
30/06/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1332019.13
30/06/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1332019.13
05/07/2021	8869 MINIST ECOTEC	8869	38006.06	0.00	0.00	38006.06	1370025.19
07/07/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	6393.29	-1374.62	-3501.96	-1516.71	1368508.48
07/07/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	3124.64	0.00	0.00	-3124.64	1365383.84
31/07/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1137.82	1137.82	0.00	0.00	1365383.84
31/07/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1365383.84
31/08/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1137.82	1137.82	0.00	0.00	1365383.84
31/08/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1365383.84
07/09/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	6952.21	-2296.86	-4655.35	0.00	1365383.84
07/09/2021	8880 RETENC SALARIAL	323	27696.06	0.00	-19125.08	-8570.98	1356812.86
30/09/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1130.68	1130.68	0.00	0.00	1356812.86
30/09/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1356812.86
01/10/2021	8892 TRAS.SUBCTA VIV	0097	1085.16	-1085.16	0.00	0.00	1356812.86
07/10/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	74.56	-56.13	-18.43	0.00	1356812.86

## HIPOTECARIA SOCIAL



## ESTADO DE CUENTA HISTÓRICO

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
07/10/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	75.80	0.00	-75.80	0.00	1356812.86
07/10/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	476.30	0.00	-476.30	0.00	1356812.86
31/10/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1130.68	1130.68	0.00	0.00	1356812.86
31/10/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1356812.86
07/11/2021	8880 APORT. PATRONAL	0323	6840.63	0.00	-6840.63	0.00	1356812.86
07/11/2021	8880 RETENC SALARIAL	323	27681.78	-1141.29	-16220.00	-10320.49	1346492.37
30/11/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1122.08	1122.08	0.00	0.00	1346492.37
30/11/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1346492.37
31/12/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	1122.08	1122.08	0.00	0.00	1346492.37
31/12/2021	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1346492.37
07/01/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	6840.01	-1132.69	-5707.32	0.00	1346492.37
07/01/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	27664.58	-1132.69	-17744.09	-8787.80	1337704.57
31/01/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1114.75	1114.75	0.00	0.00	1337704.57
31/01/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1337704.57
31/01/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1337704.57
28/02/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1114.75	1114.75	0.00	0.00	1337704.57
28/02/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1337704.57
28/02/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1337704.57
07/03/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	6620.72	-1379.35	-5241.37	0.00	1337704.57
07/03/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	28157.90	-1379.35	-18056.99	-8721.56	1328983.01
31/03/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1107.49	1107.49	0.00	0.00	1328983.01
31/03/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1328983.01
31/03/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1328983.01
30/04/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1107.49	1107.49	0.00	0.00	1328983.01
30/04/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1328983.01
30/04/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1328983.01
07/05/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	7056.39	-1372.09	-5684.30	0.00	1328983.01
07/05/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	28143.38	-1372.09	-17462.15	-9309.14	1319673.87
31/05/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1099.73	1099.73	0.00	0.00	1319673.87
31/05/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1319673.87
31/05/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1319673.87
30/06/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1099.73	1099.73	0.00	0.00	1319673.87
30/06/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1319673.87

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
30/06/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1319673.87
07/07/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	7109.84	-1364.33	-5745.51	0.00	1319673.87
07/07/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	28127.86	-1364.33	-17238.81	-9524.72	1310149.15
31/07/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1091.79	1091.79	0.00	0.00	1310149.15
31/07/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1310149.15
31/07/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1310149.15
31/08/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1091.79	1091.79	0.00	0.00	1310149.15
31/08/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1310149.15
31/08/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1310149.15
07/09/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	7277.35	-1356.39	-5920.96	0.00	1310149.15
07/09/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	28111.98	-1356.39	-16897.47	-9858.12	1300291.03
30/09/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1083.58	1083.58	0.00	0.00	1300291.03
30/09/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1300291.03
30/09/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1300291.03
07/10/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	7.70	-7.70	0.00	0.00	1300291.03
07/10/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	140.57	-140.57	0.00	0.00	1300291.03
31/10/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1083.58	1083.58	0.00	0.00	1300291.03
31/10/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1300291.03
31/10/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	10.61	10.61	0.00	0.00	1300291.03
07/11/2022	8880 APORT. PATRONAL	0323	7343.53	-1199.91	-6143.62	0.00	1300291.03
07/11/2022	8880 RETENC SALARIAL	323	28095.56	-1348.18	-16503.12	-10244.26	1290046.77
30/11/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1075.04	1075.04	0.00	0.00	1290046.77
30/11/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1290046.77
30/11/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1290046.77
31/12/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	1075.04	1075.04	0.00	0.00	1290046.77
31/12/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1290046.77
31/12/2022	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1290046.77
07/01/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	7341.97	-1340.16	-6001.81	0.00	1290046.77
07/01/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	28079.52	-1340.16	-16466.50	-10272.86	1279773.91
31/01/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1066.48	1066.48	0.00	0.00	1279773.91
31/01/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1279773.91
31/01/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1279773.91
28/02/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1066.48	1066.48	0.00	0.00	1279773.91

## HIPOTECARIA SOCIAL



## ESTADO DE CUENTA HISTÓRICO

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
28/02/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1279773.91
28/02/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1279773.91
07/03/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	7449.28	-1331.60	-6117.68	0.00	1279773.91
07/03/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	28062.40	-1331.60	-16171.72	-10559.08	1269214.83
31/03/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1057.68	1057.68	0.00	0.00	1269214.83
31/03/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1269214.83
31/03/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1269214.83
30/04/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1057.68	1057.68	0.00	0.00	1269214.83
30/04/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1269214.83
30/04/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1269214.83
07/05/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	7680.40	-1322.80	-6357.60	0.00	1269214.83
07/05/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	28044.80	-1322.80	-15747.89	-10974.11	1258240.72
31/05/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1048.53	1048.53	0.00	0.00	1258240.72
31/05/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1258240.72
31/05/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1258240.72
30/06/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1048.53	1048.53	0.00	0.00	1258240.72
30/06/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1258240.72
30/06/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1258240.72
07/07/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	7682.33	-1313.65	-6368.68	0.00	1258240.72
07/07/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	28026.50	-1313.65	-15545.68	-11167.17	1247073.55
31/07/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1039.23	1039.23	0.00	0.00	1247073.55
31/07/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1247073.55
31/07/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1247073.55
31/08/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1039.23	1039.23	0.00	0.00	1247073.55
31/08/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1247073.55
31/08/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1247073.55
07/09/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	8049.15	-1304.35	-6744.80	0.00	1247073.55
07/09/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	28007.90	-1304.35	-14975.06	-11728.49	1235345.06
30/09/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1029.45	1029.45	0.00	0.00	1235345.06
30/09/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1235345.06
30/09/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1235345.06
31/10/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1029.45	1029.45	0.00	0.00	1235345.06
31/10/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1235345.06

## ESTADO DE CUENTA HISTÓRICO

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
31/10/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1235345.06
07/11/2023	8880 APORT. PATRONAL	0323	7920.28	-1294.57	-6625.71	0.00	1235345.06
07/11/2023	8880 RETENC SALARIAL	323	27988.34	-1294.57	-14889.88	-11803.89	1223541.17
30/11/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1019.62	1019.62	0.00	0.00	1223541.17
30/11/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1223541.17
30/11/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1223541.17
31/12/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	1019.62	1019.62	0.00	0.00	1223541.17
31/12/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	253.99	253.99	0.00	0.00	1223541.17
31/12/2023	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	1223541.17