


TECKENFÖRKLARING

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- 3D-/ ägarlägenhetsgräns
- Rättighetsgräns (serv, lr,ga)
- Prickmark
- Ex. Detaljplane-bestämmelser

Lr, serv/ ga:2

2:669, s:235

l37:31

g14348

④

Fornlämning/gräns

- Rättighet/
gemensamhetsanl.
Reg.beteckning för
fastighet, samfällighet
Fastighetsbeteckning
3D/Agarligh
- Gränspunkt/nummer
Inmått gränspunkt
- Fornlämning/gräns

Observera att lägesosäkerheten på lägesbunden
data kan variera.

- Väg/gata
- Spillvatten
- Dagvatten
- Vatten
- Vattenytta
- Bäck

Markslagslinje

vy

Vattenytta

Bäck

- Lövskog, Barrskog
- Berg
- Stödmur
- Staket
- Häck

- Byggnad-inmått fasad
- Byggnad-takkontur
- Strandskydds linje

skyddet gäller på den sidan
av linjen där texten är placerad

Via ledningskollen.se får du kontakt med eventuellt berörda ledningsägare på specifik fastighet. Gör din beställning av ledningsinformation inför planering av markarbete och byggnation.

Fastigheten berörs av
Servitut avseende:
-

Ledningsrätt avseende:

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Väger och parkmark

Samfällighet avsedd för:
Mark- och vattenområde

KRETSLOPP OCH VATTEN
FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

För information om VA-anslutning, se bilaga

Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i "Gör rum för miljön" på www.goteborg.se. För flerbostadshus ska avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

Underjordisk anläggning Nej Ja

Strandskydd Nej Ja

Fornlämning Nej Ja

Karta upprättad enligt nu gällande detaljplan.
Arbete med ny detaljplan pågår (BN0320/06)

Bilagor som hör till kartan:

- Planbestämmelse
- Följebrev
- VA-svar
- Osäkra gränser

Fornlämning är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan mark-/byggarbeten påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsens kulturmiljöenhet på tel: 010-22 44 000
eller ansök på www.lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för
nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Asperö 1:153

ÄRENDENUMMER: 22-4661

Upprättad: 2022-09-06

FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp:	Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> tomindelning	<input type="checkbox"/> fastighetsplan
Akt:	1480K-XIV-2223		
Area för fastigheten:	997 kvm	Kontroll i fält	2022-08-31
Referensystem i plan/höjd:		Skala och format:	Handläggare:
SWEREF 99 12 00 / RH2000		1:400 (A3)	JB

OBS! Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem GH88

Telefon: 031-368 19 60 Göteborgs lokala

Epost: nybyggnadskartor@sbk.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskäras