

NETTOAREA (NTA) - BY01					
	PLAN	RUMS-NR	NAMN	ANTAL	AREA
Besökszon					
	Plan 1	1-101	ENTRÉ	1	39,10
	Plan 1	1-102	FÖRRUM	1	2,57
	Plan 1	1-103	WC	1	1,50
	Plan 1	1-104	RWC	1	4,93
	Plan 1	1-107	FRD UTBILDNING	1	11,11
	Plan 1	1-108	LOBBY	1	42,07
	Plan 1	1-109	UTBILDNING	1	26,83
	Plan 1	1-111	UTBILDNING	1	54,12
					182,23 m²
Kommunikation/support					
	Plan 1	1-105	KORRIDOR	2	45,37
	Plan 1	1-106	HISS	1	1,73
	Plan 1	1-151	KORRIDOR	1	32,63
	Plan 1	1-161	TRAPPHUS	1	19,50
	Plan 2	1-201	ENTRESOL	1	38,78
	Plan 2	1-202	KORRIDOR	2	31,98
	Plan 2	1-208	KORRIDOR	1	14,58
	Plan 2	1-209	HISS	1	1,73
	Plan 2	1-227	FÖRRUM	1	3,95
	Plan 2	1-236	TRAPPHUS	1	21,24
	Plan 2	1-237	KORRIDOR	3	69,64
	Plan 3	1-301	TRAPPHUS	1	10,21
	Plan 3	1-302	PASSAGE	1	11,62
					302,96 m²
Kontorszon					
	Plan 2	1-203	FOKUSRUM	1	6,54
	Plan 2	1-204	FOKUSRUM	1	6,66
	Plan 2	1-205	FOKUSRUM	1	6,66
	Plan 2	1-206	FOKUSRUM	1	6,66
	Plan 2	1-207	MÖTESRUM	1	14,53
	Plan 2	1-211	RWC	1	4,96
	Plan 2	1-212	KAPPRUM/FÖRRUM	1	8,48
	Plan 2	1-213	TYST RUM	1	3,10
	Plan 2	1-214	FLEXIBLA ARBETSPLATSER	1	56,76
	Plan 2	1-215	TYST RUM	1	3,36
	Plan 2	1-216	TYST RUM	1	3,36
	Plan 2	1-217	FOKUSRUM	1	6,81
	Plan 2	1-218	FOKUSRUM	1	6,88
	Plan 2	1-219	SKRIVARE/FRD	1	12,76
	Plan 2	1-221	TYST RUM	1	5,92
	Plan 2	1-222	FLEXIBLA ARBETSPLATSER	1	46,88
	Plan 2	1-238	KONFERENS	1	27,63
					227,93 m²
Personalzon					
	Plan 1	1-112	FÖRRÅD IDROTT	1	19,30
	Plan 1	1-113	AKTIVITETSHALL	1	152,26
	Plan 1	1-114	OMKL/DUSCH	1	3,22
	Plan 1	1-115	OMKL/DUSCH	1	3,29
	Plan 1	1-116	OMKL/DUSCH	1	3,29
	Plan 1	1-117	OMKL/DUSCH	1	4,18
	Plan 1	1-118	OMKLÄDNING	1	91,41
	Plan 1	1-119	ÅTERHÄMTNINGSRUM	1	24,67
	Plan 1	1-121	TVÅTT	1	16,99
	Plan 1	1-122	WC OMKL	1	1,50
	Plan 1	1-123	WC OMKL	1	1,50
	Plan 1	1-124	BASTU	1	13,15
	Plan 1	1-125	OMKLÄDNING	1	61,66
	Plan 1	1-126	WC OMKL	1	1,78
	Plan 1	1-127	OMKLÄDNING	1	8,49
	Plan 1	1-128	RWC OMKL/DUSCH	1	5,04
	Plan 1	1-129	OMKL/DUSCH	1	3,96
	Plan 1	1-131	OMKL/DUSCH	1	4,18
	Plan 1	1-132	OMKL/DUSCH	1	3,82
	Plan 1	1-133	OMKL/DUSCH	1	3,82
	Plan 1	1-162	KONDITIONSRUM	1	36,36
	Plan 1	1-163	GYM	1	60,12
	Plan 1	1-164	STÅD	1	9,74
	Plan 2	1-223	SAMVARO	1	45,38
	Plan 2	1-224	MATPLATS	1	41,84
	Plan 2	1-225	KÖK	1	42,54
	Plan 2	1-226	WC	1	1,60
	Plan 2	1-228	RWC	1	5,00
	Plan 2	1-229	FRD	1	5,74
	Plan 2	1-231	STÅD	1	1,80
	Plan 2	1-232	FRD	1	8,35
	Plan 2	1-233	LOGEMENT FÖRVARING	1	8,66
	Plan 2	1-234	TV-RUM	1	20,41
	Plan 2	1-235	KÖK FRD	1	12,26
	Plan 2	1-239	LOGEMENT FÖRVARING	1	13,10
	Plan 2	1-242	LOGEMENT FÖRVARING	1	21,77
	Plan 2	1-243	FÖRRÅD	1	18,97

	Plan 2	1-246	LOGI	1	8,81
	Plan 2	1-247	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-248	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-249	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-251	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-252	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-253	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-254	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-255	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-256	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-257	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-258	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-259	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-261	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-262	LOGI	1	8,88
	Plan 2	1-263	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-264	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-265	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-266	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-267	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-268	LOGI	1	8,80
	Plan 2	1-269	WC LOGI	1	1,50
	Plan 2	1-271	LOGI	1	8,71
	Plan 2	1-272	WC LOGI	1	1,50
					904,78 m²
Teknikzon					
	Plan 1	1-134	VAGNHALL	1	598,83
	Plan 1	1-135	SLANGVERKSTAD	1	20,04
	Plan 1	1-136	SLANGTVÅTT	1	39,60
	Plan 1	1-137	TEKNIKKEM	1	9,14
	Plan 1	1-138	TVÅTTHALL	1	104,29
	Plan 1	1-141	FÖRVARING KONTAMINERAT	1	11,00
	Plan 1	1-142	UL-TVÅTT	1	10,60
	Plan 1	1-143	ANKOMSTTORG	1	36,70
	Plan 1	1-144	SLUSS	1	4,15
	Plan 1	1-145	TORKRUM UTRUSTNING	1	25,99
	Plan 1	1-146	FYLLNINGSRAMP ANDNINGSSKYDD	1	13,41
	Plan 1	1-147	ANDNINGSSKYDDSVERKSTAD	1	22,84
	Plan 1	1-148	NÄRFÖRRÅD	1	9,43
	Plan 1	1-149	TORKRUM LARMSTÄLL	1	12,22
	Plan 1	1-151e	ELC	1	1,22
	Plan 1	1-152	WC	1	3,36
	Plan 1	1-153	VERKSTAD	1	39,96
	Plan 1	1-154	OMKLÄDNING LARM	1	102,56
	Plan 1	1-155	FÖRRÅD / VARUMOTTAG	1	23,79
	Plan 1	1-156	SKYDDSRUMS-FRD	1	6,40
	Plan 1	1-157	POSTMOTT./SLUSS	1	5,27
	Plan 1	1-158	UNDERCENTRAL (FV)	1	7,45
	Plan 1	1-162e	ELC	1	1,68
	Plan 2	1-237e	ELC/DATA	1	2,83
	Plan 2	1-241	STÅNG	1	3,33
	Plan 2	1-244	LAGER	1	53,71
	Plan 2	1-245	KOMPRESSOR	1	16,03
	Plan 3	1-302e	ELC	1	2,94
	Plan 3	1-303	UNDERCENTRAL (BV)	1	61,53
	Plan 3	1-304	FLÅKTRUM	1	136,96
					1 387,26 m²
					3 005,17 m²

NETTOAREA (NTA) - BY02					
	PLAN	RUMS-NR	NAMN	ANTAL	AREA
Komplementbyggnader					
	Plan 1	2-101	ENTRÉ	1	15,91
	Plan 1	2-102	TRAPP	1	8,55
	Plan 1	2-103	CYKELFÖRVARING	1	13,16
	Plan 1	2-104	FÖRVARINGSPLATS DÄCK	1	55,59
	Plan 1	2-105	VAGNHALL BY02	1	248,62
	Plan 1	2-106	ÖPPEN VERKSTAD	1	21,45
	Plan 1	2-107	FÖRRUM	1	10,38
	Plan 1	2-107e	ELC/DATA	1	1,43
	Plan 1	2-108	BRANDFARLIGA VAROR	1	7,47
	Plan 1	2-109	WC	1	2,15
	Plan 1	2-111	RESERVKRAFT	1	32,07
	Plan 1	2-112	KONTROLLRUM	1	29,79
	Plan 1	2-113	ÖVNINGSLÄGENHET 1	1	30,59
	Plan 2	2-201	TRAPPHUS	1	13,01
	Plan 2	2-202	FLÅKTRUM	1	52,88
	Plan 2	2-203	FÖRRÅD	1	22,60
	Plan 2	2-204	ÖVNINGSLÄGENHET 3	1	68,59
	Plan 2	2-205	ÖVNINGSLÄGENHET 2	1	40,83
					675,07 m²


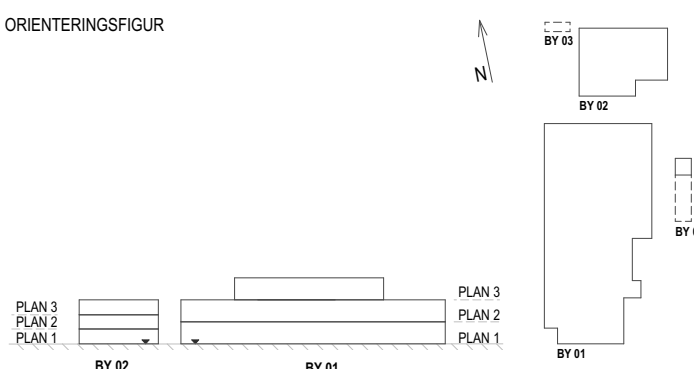

BRUTTOAREA (BTA) - BY01, BY02, BY04			
	VÅNINGSPÅN	AREA	KOMMENTAR
Bruttoarea			
	BY01, PLAN 1	2 111,43	
	BY01, PLAN 2	895,32	
	BY01, PLAN 2 (lager entresol)	82,70	
	BY01, PLAN 3	284,60	
	BY02, PLAN 1	533,39	
	BY02, PLAN 2	227,54	
	BY04	20,99	
		4 155,96 m²	

OPA - BY01, BY02, BY03, BY04			
	VÅNINGSPÅN	AREA	KOMMENTAR
Öppenarea			
	BY01, PLAN 1	27,63	Skärmtak entréer
	BY01, PLAN 1	43,41	Skärmtak mot teknikzon
	BY01, PLAN 2	40,86	Terrass
	BY02, PLAN 2	13,81	Balkonger
	BY03, PLAN 1	21,43	Avfallsstation
	BY04, PLAN 1	74,19	Carport
		221,32 m²	

BRUKSAREA (BRA) - BY01, BY02, BY04			
	VÅNINGSPÅN	AREA	KOMMENTAR
Bruksarea			
	BY01 - PLAN 1	2 004,56	
	BY01 - PLAN 2	900,48	
	BY01 - PLAN 3	234,79	
	BY02 - PLAN 1	489,28	
	BY02 - PLAN 2	200,71	
	BY04 - PLAN 1	17,00	
		3 846,81 m²	

FÖRKLARINGAR

TAL ANGES I KVADRATMETER ENLIGT
SIS BYGGHANDLINGAR 21054/2020.

BET		ÄNDRING AVISER		DATUM		Sign.	
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG							
UMEÅ ÖSTRA BRANDSTATION SVALTINGEN 1							
Umeå Kommun Fastighet Skolgatan 31A, 901 84 Umeå Org.nr.2020002627 www.umea.se							
ORIENTERINGSFIGUR							
LINK Arkitektur							
A		 LINK Arkitektur		010 - 479 99 00			
AK		Struktur		08 - 545 555 30			
BR		Briccon		010 - 722 02 10			
E		Vinnergi		010 - 102 44 00			
K		SWECO		08 - 695 60 00			
M		Tyréns		010 - 452 20 00			
S		Sisemo		070 - 675 58 03			
SÅ		Larmkontakt		070 - 674 00 99			
V		WSP		010 - 722 50 00			
VS		WSP		010 - 722 50 00			
UPPRORAG NR 17000230-02			RITAD AV Hanna Fransman		HANDLAGGARE Oscar Nord		
DATUM 2025-03-14			ANSVARIG Lisa Säfsten				
BYGGNAD							
NTA, BRA, BTA, OPA							
AREASAMMANSTÄLLNING							
SKALA (A1)		NUMMER A-49-1-001				BET	