ফরম-১

বরাবর

জেলা প্রশাসক
রাজশাহী
.....

বিষয়: ভূমিসেবায় এলএসএফসি পরিচালনার জন্য অনুমতিপত্র প্রাপ্তির আবেদন।

মহোদয়,

আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী মোঃ- রুবেল হাসান ..... ভূমিসেবা সহায়তাকারী হিসাবে এলএসএফসি পরিচালনার অনুমতিপত্র প্রাপ্তির জন্য ছক অনুসারে তথ্য প্রদান করে ও প্রয়োজনীয় কাগজাদি সংযুক্ত করে আবেদন করছি।

১।	আবেদনকারীর নাম ও যোগাযোগের ঠিকানা:	মোঃ- রুবেল হাসান সাং- গোলজার বাজা, হড়গ্রাম, থানা: কাশিয়াডাঙ্গা জেলা: রাজশাহী।
	মোবাইল নম্বর: 01726-514237	ইমেইল (যদি থাকে): tasfiacomputer69@gmail.com
২।	এনআইডি নম্বর: 9567907796	টিআইএন: 616534969108 ভ্যাট রেজি. নম্বর:
	কোন ব্যবসায়ী/ পেশাজীবী সমিতির সদস্য হলে তার নাম: হড়গ্রাম বাজার নিউমার্কেট ব্যবসায়ী পরিষদ	
৩।	প্রস্তাবিত ভূমিসেবা সহায়তা কেন্দ্রের/ এলএসএফসি'র অবস্থান:	জেলা: রাজশাহী উপজেলা/থানা/সার্কেল: পবা ইউনিয়ন/পৌরসভা: কাশিয়াডাঙ্গা ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সংলগ্ন, রাজশাহী
	কেন্দ্র উপযোগী স্থাপনা পরিচালনাধীন থাকলে তার বিবরণী: তাসফিয়া কম্পিউটার কাশিয়াডাঙ্গা ভূমি অফিস রোড ও মুক্তিযোদ্ধা কমপ্লেক্স সংলগ্ন, রাজশাহী	
৪।	সেবা সহায়তা কেন্দ্রে লোকবল:	কম্পিউটার কর্মী: ৩ জন কেন্দ্র ইনচার্জ: ১ জন

৫।	কেন্দ্রে ব্যবহার্য ডিভাইস:	কম্পিউটার: ১ টি প্রিন্টার: ২ টি ল্যাপটপ: ৩ টি স্ক্যানার: ২ টি ইন্টারনেট সংযোগের উৎস: ব্রড ব্যান্ড । অভ্যন্তরীণ নিরাপত্তায় ব্যবহৃত যন্ত্রাদি: অগ্নি নির্বাপক গ্যাস সিলিন্ডার । বিদ্যুতের উৎস ও বিকল্প উৎস আছে কি না: নেসকো হতে বিদ্যুৎ সংযোগ ও UPS/IPS । অন্যান্য যন্ত্রাদি (নামসহ উল্লেখ করুন): ফটোকপি মেশিন ।
৬।	নাগরিকের সুবিধাদি (সংক্ষেপে উল্লেখ করুন):	বসিবার জন্য পর্যাপ্ত চেয়ার, ফটোকপি মেশিন । ফটোকপি করার জন্য অন্যত্র যাওয়ার প্রয়োজন হবে না ।
৭।	নাগরিকের তথ্য ও রেকর্ড সুরক্ষার পরিকল্পনা (সংক্ষেপে উল্লেখ করুন):	আমি ও আমার অভিজ্ঞ টিম দ্বারা নাগরিকের তথ্য ও রেকর্ড সুরক্ষার জন্য গোপনীয়তা বজায় রেখে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহন করিব ।
৮।	জরুরি যোগাযোগে বিকল্প ব্যক্তির নাম, ইমেইল ও মোবাইল নম্বর:	মোঃ মাহফুজুর রহমান 01308-279217

উপরের সকল তথ্য সঠিক। এ সব তথ্য বিবেচনা করে অনুমতিপত্রধারী হিসাবে নিয়োগ প্রাপ্ত হলে নির্দেশিকার সকল শর্ত মেনে চলবো এবং দেশে বলবৎ আইন ও সরকারের আইনগত আদেশ প্রতিপালন করবো ।

মোঃ কাবেল হাসান
01726-514237
নামসহ স্বাক্ষর
ঠিকানা (মোবাইল নম্বরসহ)
তারিখ:

সংযুক্তি:

ক) ট্রেড লাইসেন্স

খ) টিআইএন ও ভ্যাট রেজিস্ট্রেশনের সনদ (যদি থাকে)

গ) আবেদনকারীর ০২ (দুই) কপি ছবি

ঘ) এনআইডি'র কপি

ঙ) স্থাপনার মালিকানার দলিল বা চুক্তিনামা

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
জাতীয় পরিচয়পত্র / National ID Card

নাম
মোঃ রুবেল হাসান
Name
MD. RUBEL HASAN
পিতা
মোঃ জিয়া আলম
মাতা
জোৎস্না বেগম
Date of Birth 26 Mar 1992
NID No. 956 790 7796

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ., গ্রাম/রাস্তা: গোলজারবাগ, হড়গ্রাম, ডাকঘর: রাজশাহী কোর্ট - ৬২০১, রাজপাড়া, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, রাজশাহী

Blood Group: Place of Birth: RAJSHAHI Issue Date: 01 Mar 2017

I<BGD956790779<61<<<<<<<<<<<<<<
9203262M3202296BGD<<<<<<<<<<<2
HASAN<<MD<RUBEL<<<<<<<<<<<<<<<

Government of the People's Republic of Bangladesh

National Board of Revenue

Taxpayer's Identification Number (TIN) Certificate

TIN : 616534969108

This is to Certify that **MD. RUBEL HASAN** is a Registered Taxpayer of National Board of Revenue under the jurisdiction of **Taxes Circle-002 (Company)** , Taxes Zone **Rajshahi**.

Taxpayer's Particulars :

1) Name : **MD. RUBEL HASAN**

2) Father's Name : **Md. Zia Alam**

3) Mother's Name : **Josna Begum**

4.a) Current Address : **Vill.- Guljarbag, Horogram, Post.- Rajshahi Court, Rajpara, Rajshahi, PO : 6201**

4.b) Permanent Address : **Vill.- Guljarbag, Horogram, Post.- Rajshahi Court, Rajpara, Rajshahi, PO : 6201, Bangladesh**

5) Previous TIN : **Not Applicable**

6) Status : **Individual**

Date : February 12, 2025

Please Note:

1. A Taxpayer is liable to file the Return of Income under section 166 of the Income Tax Act, 2023.
2. Failure to file Return of Income under Section 166 is liable to-
   (a) Penalty under section 266; and
   (b) Prosecution under section 311 of the Income Tax Act, 2023.

Deputy Commissioner of Taxes
Taxes Circle-002 (Company)
Taxes Zone Rajshahi
Address : 2ND FLOOR, NORTH BLOCK, KAR BHABAN, HELENABAD, RAJSHAHI Phone : 0258-8851678

N. B: This is a system generated certificate and requires no manual signature.

রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, রাজশাহী।

রাজস্ব বিভাগ

ট্রেড লাইসেন্স
(TRADE LICENCE)

নবায়ন পাতা

No. ০২/B-২২৯৬

লাইসেন্সধারী কর্তৃক চালানের সাথে ব্যবসার স্থান যদি নিজের হয় হাল নাগাদ ট্যাক্সের রশিদ কিংবা ভাড়া হলে ভাড়ার রশিদের ফটোকপি, উৎস করের - ২০০০/- টাকা ১১১৪১০০৬০০১১১ নম্বর চালানে এবং ট্রেড লাইসেন্স ও সাইন বোর্ডের মোট টাকার উপর ১৫% ভ্যাট ১১১৩৩০০২০০৩১১ নম্বর চালানে দাখিল করতে হবে।

নবায়ন কার্যকারিতার মেয়াদ ৩০ জুন ২০২৪ ইং

১। জমার তারিখ ঃ ২৬/০৭/২০২৩ ইং

২। লাইসেন্স বই নম্বর ঃ ১৮২৩০ চালান বই নম্বর ৩০৬

৩। টাকার পরিমাণ ঃ লাইসেন্স/নবায়ন ফি = ১০০০/-

সাইনবোর্ড কর = ১০০০/-

বকেয়া =

সারচার্জ/ইংলিশ ভার্সন/অনুলিপি কপির ফি = /

মোট টাকা (অংকে) = ২০০০/- মোট টাকা (কথায়) = দুই হাজার টাকা মাত্র

ক্রল নম্বর ৪৩ তারিখ ২৬/০৭/২০২৩ ইং

উৎস কর ঃ টাকার পরিমাণ নগদ চালান নং তাং ব্যাংক ও শাখার নাম

ভ্যাট ১৫%ঃ টাকার পরিমাণ ৩০০/- চালান নং ২৫৫ তাং ২৬/০৭/২০২৩ ব্যাংক ও শাখার নাম সোনালী ব্যাংক লিঃ

ভার্সন/অনুলিপি কপির ১৫% ভ্যাট চালান নং তাং ব্যাংক ও শাখার নাম বনানী প্রধান শাখা।

MD. ABDUR ROUF
Senior Officer
Agrani Bank Ltd.
SS NO: 14913.

ব্যাংক ক্যাশিয়ারের স্বাক্ষর ও সীল (ব্যাংকের সীল) ব্যাংক কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সীল

Md. Ali PK
Senior Officer
Head

Affiliated by

Bangladesh Technical Education Board, Dhaka

YOUTH DEVELOPMENT AND COMPUTER TRAINING ACADEMY

Rajshahi, Bangladesh

SL No- 2626

Registration No 4677

This is to certify that Md. Rubel Hasan

son/daughter of Md. Zia Alam (Father)

and Josthna Begum (Mother)

For having successfully completed Diploma in Computer Science

Course, from January, 2012 to December, 2012 (1 Year) Duration

His/Her performance in the above course was grade "A"

This course includes Computer Fundamentals, Word, Excel, Access, Power Point, Windows, Internet Basic, Graphics Design, Computer Hardware and Trouble Shooting, Visual Basic, C & Oracle.

19th March, 2013			
Dated	Compared by	Course Co-Ordinator	Director

This Certificate is issued without any alteration or erasure

Board of Intermediate and Secondary Education, Rajshahi
Bangladesh

Serial No. RB 0133529

Registration No. 794046/2008-09

RBCC Serial No. 102-006200

Higher Secondary Certificate Examination - 2010

This is to certify that Md. Rubel Hasan
son / daughter of Md. Zia Alam
and Josthna Begum of
Rajshahi Court College, Rajshahi
bearing Roll No. 302571 from Rajshahi-8 centre duly passed
the Higher Secondary Certificate Examination in Humanities group
held in the month of April - May, 2010 securing GPA 3.30 in
the scale of 5.00.

Date of publication
of results: Rajshahi, July 15, 2010.

Controller of Examinations

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খঢ ৮৪৫০৫৩৬

দোকানঘর ভাড়ার চুক্তি

প্রথম পক্ষ দোকানঘর (মালিক) ঃ মোঃ নাসির উদ্দীন, পিতাঃ মৃত বাদেশ আলী, মহল্লাঃ কাশিয়াডাঙ্গা মোড় (দামকুড়া রোড), পোষ্টঃ কাশিয়াডাঙ্গা-৬২০১, থানাঃ কাশিয়াডাঙ্গা, জেলা- রাজশাহী।, ধর্মঃ ইসলাম, পেশাঃ ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ভাড়াটিয়া) ঃ মোঃ রুবেল হাসান, পিতাঃ মোঃ জিয়া আলম, মাতাঃ মোসাঃ জোৎস্না বেগম, মহল্লাঃ গোলজারবাগ (গুড়িপাড়া), পোষ্টঃ রাজশাহী কোর্ট-৬২০১, থানাঃ রাজপাড়া, হাল- কাশিয়াডাঙ্গা, জেলা- রাজশাহী।, ধর্মঃ মুসলিম, পেশাঃ ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

অত্র 'দোকানঘর ভাড়া' চুক্তিপত্র দলিল প্রসঙ্গে বিবরণ এই যে, আমি ১ম পক্ষের স্বত্ব দখলীয় জেলাঃ রাজশাহী, থানাঃ কাশিয়াডাঙ্গা, মৌজা গোয়ালপাড়ার মধ্যে দোকানঘর তাহা ভাড়া প্রদানের প্রকাশ্য শহরত দেওয়ায় আপনি ২য় পক্ষ আলোচনা সপেক্ষে নিম্ন বর্ণিত শর্ত সমূহের পরিপ্রেক্ষিতে ভাড়া গ্রহণে সম্মত হওয়ায় আমরা উভয় পক্ষ নিম্ন বর্ণিত চুক্তি সমূহ পালনে বাধ্য থাকিব এবং কোন পক্ষ চুক্তি ভঙ্গ করিলে কেবল মাত্র সেই চুক্তি ভঙ্গকারী পক্ষ এককভাবে দায়ী হইবে এবং আইনতঃ দন্ডনীয় হইবে।

শর্তসমূহ

১। দোকান ঘরের মেয়াদ ০১/০৬/২০২৩ ইং তারিখ হইতে আগামী ০১/০৬/২০২৬ ইং তারিখ পর্যন্ত অত্র চুক্তির মেয়াদ বলবৎ রহিল এবং জামানত বাবদ ২০,০০০/-(বিশ হাজার) টাকা আমি ১ম পক্ষ আপনি ২য় পক্ষের নিকট হইতে গ্রহন করিলাম। জামানতের টাকা মেয়াদ শেষে চুড়ান্ত হিসাবে অন্তে আমি ১ম পক্ষ আপনি ২য় পক্ষকে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিব।

২। প্রতিমাসের মাসিক ভাড়া ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা নির্ধারিত হইল। প্রতি মাসের ভাড়ার অর্থ ১-৫ তারিখের মধ্যে আমি ২য় পক্ষ আপনি ১ম পক্ষ বরাবর নিয়মিত পরিশোধে বাধ্য থাকিব। ভাড়া গ্রহনের রশিদ আমি ১ম পক্ষ আপনি ২য় পক্ষকে প্রদান করিব।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খঢ ৮৪৫০৫৩৭

১ম পক্ষ

২য় পক্ষ

৩। দোকানে ব্যবহারকৃত বিদ্যুৎ বিল আমি ২য় পক্ষ নিয়মিত পরিশোধ করিব।

৪। আমি ২য় পক্ষ দোকানঘরে ব্যবসা পরিচালনায় ব্যর্থ হইয়া চুক্তি বাতিল করিতে চাইলে তাহা বাতিল এর ৩ মাস পূর্বে আমি ২য় পক্ষ আপনি ১ম পক্ষ ৩ মাসের মধ্যে জামানতের ২০,০০০/-(বিশ হাজার) টাকা ফেরত প্রদান করিব।

৫। আমি ২য় পক্ষ দোকান ঘর অন্য কাহারও সহিত চুক্তি বা ভাড়া প্রদান করিব না বা অত্র দোকান ঘর দেখাইয়া ব্যাংক লোন, মর্টগেজ বা হস্তান্তর করিতে পারিব না।

৬। অত্র দোকান ঘরে আমি ২য় পক্ষ বৈধভাবে ব্যবসা পরিচালনা করিব এবং কোন অবৈধ কার্যকলাপ করিব না। করিলে তাহার জন্য আমি ২য় পক্ষ এককভাবে আইনতঃ দন্ডনীয় হইব।

৭। দোকান ঘর এর ভুমি করা, পৌরকর ও অন্যান্য কর ১ম পক্ষ অর্থাৎ দোকান মালিক বহন করিবে।

এতদ্বার্থে সুস্থ শরীর, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায় আমরা উভয় পক্ষ অত্র চুক্তিপত্র সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি, ০৬/০৬/২০২৩ ইং।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খচ ৮৪৫০৫৩৮

পাতা-৩

তফসিল

জেলা- রাজশাহী , থানা- বোয়ালিয়া, মৌজা- গোয়ালপাড়া মধ্যে অবস্থিত দোকান ঘর। যাহার উত্তরেঃ মুক্তিযোদ্ধা কমপ্লেক্স, দক্ষিনেঃ নিজ বাড়ী (বাড়ীর মূল গেইট), পূর্বেঃ মালিকের নিজের বাড়ী এবং পশ্চিমেঃ সরকারি রাস্তা। অত্র দোকান ঘরটি মালিকের বাড়ীর মূল গেইট সংলগ্ন।

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

১। মোঃ মাহফুজুর রহমান

২। মোঃ আসাদুল ইসলাম

৩। মোঃ রিমন আলী

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"