

§ 5. Раскрытие информации

53. В финансовых отчетах и пояснениях к ним должны быть раскрыты:

а) информация о стоимости активов, являющихся объектами аренды (лизинга) на дату представления финансовой отчетности. Задолженности (дебиторская или кредиторская), связанные с данным арендованным имуществом, должны признаваться отдельно от других задолженностей, путем дифференциации на финансовые и оперативные;

б) обязательства, касающиеся арендных (лизинговых) платежей по финансовой аренде в обобщенной форме, с представлением информации о суммах и периодах их выплаты;

в) информация по значительным финансовым ограничениям, правам возобновления финансовой аренды, приобретения объектов финансовой аренды и другим непредвиденным обстоятельствам, связанным с финансовой арендой;

г) остаток суммы арендных (лизинговых) платежей и дохода арендодателя (лизингодателя), а также гарантированная остаточная стоимость объекта финансовой аренды на каждую дату составления финансовой отчетности;

д) метод, используемый при распределении дохода арендодателя (лизингодателя) (процентов по финансовой аренде) для получения постоянной процентной ставки к остатку непогашенного обязательства за период финансовой аренды;

е) информация о сумме ожидаемых будущих арендных (лизинговых) платежей по субаренде

(сублизингу) на дату составления финансовой отчетности;

ж) общее описание существенных условий договоров аренды.

*(Собрание законодательства Республики Узбекистан,
2009 г., №17, ст. 220; 2017 г., № 24, ст. 512)*