27-БОБ ШАРТНОМА ТУЗИШ

364-модда. Шартнома тузиш тўғрисидаги асосий қоидалар

Агар тарафлар ўртасида шартноманинг барча мухим шартлари юзасидан шундай холларда талаб килинадиган шаклда келишувга эришилган бўлса, шартнома тузилган хисобланади.

Шартноманинг нарсаси тўғрисидаги шартлар, қонун ҳужжатларида бундай турдаги шартномалар учун муҳим ёки зарур деб ҳисобланган шартлар, шунингдек тарафлардан бирининг аризасига кўра келишиб олиниши зарур бўлган ҳамма шартлар муҳим шартлар ҳисобланади.

Шартнома тарафлардан бирининг оферта (шартнома тузиш ҳақида таклиф) йўллаши ва иккинчи тараф уни акцептлаши (таклифни қабул қилиши) йўли билан тузилади.

Қаранг: суд амалиёти.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>353 — 363</u>, <u>366-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўгрисида" ги Қонунининг <u>10-моддаси</u>.

Қушимча маълумот учун қаранг: Олий хужалик суди Пленумининг 04.03.2002 йилдаги "Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар

Фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўгрисида»ги Қонунини иқтисодий судлар амалиётида қўллашнинг айрим масалалари ҳақида"ги 103-сон Қарорининг <u>5-банди</u>.

365-модда. Шартноманинг тузилиш пайти

Оферта йўллаган шахс унинг акцептини олган пайтда шартнома тузилган ҳисобланади.

Агар қонунга мувофиқ шартнома тузиш учун молмулкни топшириш ҳам зарур бўлса, шартнома тегишли мол-мулк топширилган пайтдан бошлаб тузилган ҳисобланади (ушбу Кодекснинг <u>185-моддаси</u>).

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>353 — 363</u>, <u>366, 367</u>, <u>370-моддалари</u>.

Қушимча маълумот учун қаранг: Олий хужалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хужалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қўллашнинг айрим масалалари тўгрисида"ги 203-сон қарори 6-бандининг <u>биринчи</u> <u>иккинчи хатбошилари</u>.

366-модда. Шартноманинг шакли

Агар қонунда муайян турдаги шартномалар учун маълум бир шакл белгилаб қўйилган бўлмаса, шартнома битимлар тузиш учун назарда тутилган ҳар қандай шаклда тузилиши мумкин.

Нотариал тасдиқланиши ёки давлат рўйхатидан бўлган ўтказилиши шарт шартнома нотариал ёки рўйхатдан ўтказилган тасдикланган пайтдан эътиборан, рўйхатдан нотариал тасдикланиши ва ўтказилиши зарур бўлганда эса — шартнома рўйхатдан эътиборан шартнома ўтказилган пайтдан тузилган хисобланади.

Агар тарафлар шартномани муайян шаклда тузишга келишган бўлсалар, гарчи қонунда бу турдаги шартномалар учун бундай шакл талаб қилинган бўлмаса-да, шартнома белгиланган шаклга келтирилганидан кейин тузилган ҳисобланади.

Ёзма тарафлар имзолаган шартнома битта йўли хужжатни тузиш билан, шунингдек почта, телеграф, телефон, электрон телетайп, алока ёки тарафдан шартномадаги чикканлигини хужжат ишончли суратда аниқлаш имконини берадиган бошқа алоқа ёрдамида хужжатлар алмашиш йўли тузилиши мумкин.

Агар шартнома тузиш ҳақидаги ёзма таклиф ушбу Кодекс 370-моддасининг туртинчи кисмида назарда тутилган тартибда олинган булса, шартноманинг ёзма шаклига риоя қилинган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>105 — 108</u>, <u>110</u>, <u>111-моддалари</u>, 480-моддасининг <u>биринчи қисми</u>, 488-моддасининг <u>иккинчи қисми</u>, 490-моддасининг <u>биринчи қисми</u>, <u>504</u>, <u>513-моддалари</u>, 531-моддасининг <u>учинчи қисми</u>, <u>539-моддаси</u>, 558-моддасининг <u>учинчи қисми</u>,

565, 574-моддалари, 580-моддасининг биринчи қисми, <u>603-моддаси</u>, 626^{l} -моддасининг <u>биринчи кисми</u>, 727моддасининг биринчи қисми, 733-моддасининг биринчи 745-моддасининг <u>биринчи қисми</u>, 761кисми, моддасининг биринчи кисми, 774-моддасининг биринчи 817-моддасининг <u>тўртинчи қисми</u>, 832моддасининг биринчи қисми, 854-моддасининг биринчи, 877-моддалари, иккинчи қисмлари, <u>863</u>, 903моддасининг иккинчи кисми, 927-моддасининг иккинчи <u>қисми</u>, 962-моддасининг <u>учинчи қисми</u>, <u>1069</u>, 1089-моддалари, 1106-моддасининг биринчи кисми, 1181-моддасининг иккинчи, учинчи кисмлари, Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўгрисида"ги Қонуни <u>11-моддаси</u>, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси 02.06.2016 йилдаги қарори билан тасдиқлангн "Электрон тижоратни амалга ошириш Қоидалари"нинг <u>36-банди</u>.

367-модда. Оферта

Бир ёки бир неча муайян шахсга юборилган, етарли даражада аник бўлган ва таклифни киритган шахснинг ўзини таклиф йўлланган ва уни қабул киладиган шахс билан шартнома тузган деб хисоблаш ниятини ифода этадиган таклиф оферта хисобланади.

Офертада шартноманинг мухим шартлари ифода қилинган бўлиши керак.

Оферта уни йўллаган шахсни оферта йўлланган шахс билан у офертани олган пайтдан бошлаб боғлайди.

Агар офертани чақириб олиш тўғрисидаги билдириш офертанинг ўзидан олдин ёки у билан бир вақтда келган бўлса, оферта олинмаган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>353 — 366</u>, <u>368 —</u> <u>370-моддалари</u>.

Қушимча маълумот учун қаранг: Ўзбекистон Республикаси Олий хужалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хужалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қуллашнинг айрим масалалари туврисида" ги 203-сон Қарори 4-бандининг <u>иккинчи, учинчи хатбошилари</u>.

368-модда. Офертанинг чакириб олинмаслиги

Қабул қилувчи тараф олган оферта уни акцептлаш учун белгилаб қуйилган муддат мобайнида чақириб олиниши мумкин эмас, башарти бошқача тартиб офертанинг узида шарт қилиб қуйилган булмаса ёки таклифнинг моҳиятидан ёхуд у йулланган пайтдаги вазиятдан англашилмаса.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6, 364, 365, 367-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 02.06.2016 йилдаги "Электрон тижоратда битимларни амалга ошириш тартибини

янада такомиллаштириш чора-тадбирлари тўгрисида"ги қарори билан тасдиқланган Электрон тижоратни амалга ошириш қоидаларининг <u>28-банди</u>.

369-модда. Офертага таклиф этиш. Оммавий оферта

Номуайян шахслар доирасига йўлланган реклама ва бошқа таклифлар, агар таклифда бошқача ҳол тўғридан-тўғри кўрсатилган бўлмаса, офертага таклиф этиш деб қаралади.

Шартноманинг барча асосий шартларини ўз ичига олган, таклиф киритаётган шахснинг жавоб қайтарган ҳар қандай шахс билан таклифда кўрсатилган шартлар асосида шартнома тузишга бўлган хоҳиш-иродаси билиниб турган таклиф оферта (оммавий оферта) ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>364</u>, <u>365</u>, <u>367</u>, <u>426-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг <u>25.12.1998</u> йилдаги "Реклама тўгрисида"ги Қонунининг <u>8</u>, <u>9</u> моддалари, Ўзбекистон Республикасининг 09.04.2018 йилдаги "Давлат харидлари тўгрисида" ги Қонунининг <u>44-моддаси</u>.

370-модда. Акцепт

Оферта юборилган шахснинг уни қабул қилганлиги ҳақидаги жавоби акцепт ҳисобланади.

Акцепт тўлик ва писандасиз бўлиши керак.

Агар қонундан, иш муомаласи одатидан ёки тарафларнинг иш бўйича аввалги муносабатларидан

бошқача маъно келиб чиқмаса, сукут сақлаш акцепт бўлмайди.

Офертани акцептлаш учун белгиланган муддатда кўрсатилган шахснинг унда шартнома шартларини бажариш юзасидан қилган ҳаракатлари жўнатиш, хизматлар кўрсатиш, (товарларни бажариш, тегишли суммани тўлаш ва х. к.), агар қонун хужжатларида ёки офертада бошқача тартиб назарда бўлса, кўрсатилмаган тутилмаган ёки акцепт хисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>364</u>, <u>365</u>, <u>367</u>, <u>369</u>, <u>371 — 375-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг 25.12.1998 йилдаги "Реклама тўгрисида" ги Қонунининг <u>9-моддаси</u>, Ўзбекистон Республикасининг 09.04.2018 йилдаги "Давлат харидлари тўгрисида" ги Қонунининг <u>35-моддаси</u>.

Қўшимча маълумот учун қаранг: Олий хўжалик суди Пленумининг 04.03.2002 йилдаги "Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар шартномавий-хуқуқий Фаолиятининг базаси тўгрисида»ги Қонунини иқтисодий судлар амалиётида айрим масалалари ҳақида"ги 103-сон қўллашнинг қарорининг 2-банди, Олий хўжалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хўжалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи хужжатлари фуқаролик қонун нормаларини қўллашнинг айрим масалалари тўгрисида"ги 203-сон қарори 7-бандининг биринчи, иккинчи хатбошилари.

371-модда. Акцептни чакириб олиш

Агар акцептни чақириб олиш ҳақидаги билдириш оферта юборган шахсга акцептдан олдинроқ ёки у билан бир вақтда етиб келган бўлса, акцепт олинмаган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>364, 365, 367, 369,</u> <u>370, 372 — 375-моддалари</u>.

372-модда. Акцепт муддати кўрсатилган оферта асосида шартнома тузиш

Офертада акцепт муддати кўрсатилган бўлса, акцепт оферта йўллаган шахс томонидан унда кўрсатилган муддат мобайнида олинса, шартнома тузилган хисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6, 364, 365, 367, 369, 371, 373 — 375-моддалари</u>.

Қўшимча маълумот учун қаранг: Олий хўжалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хўжалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қўллашнинг айрим масалалари тўгрисида"ги қарорининг 4-банди

.

373-модда. Акцепт муддати кўрсатилмаган оферта асосида шартнома тузиш

Ёзма офертада акцепт муддати кўрсатилмаган акцепт оферта йўллаган шахс томонидан қонун ҳужжатларида белгилаб қўйилган муддатларда, агар бундай муддат белгилаб қўйилган бўлмаса — бунинг учун нормал зарур бўлган вақт мобайнида олинса, шартнома тузилган ҳисобланади.

Оферта акцепт учун муддат кўрсатмасдан оғзаки тарзда қилинганида бошқа тараф уни акцептлаганини дарҳол айтган бўлса, шартнома тузилган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>364</u>, <u>365</u>, <u>367</u>, <u>369</u>, <u>371</u>, <u>372</u>, <u>374</u>, <u>375-моддалари</u>.

Қўшимча маълумот учун қаранг: Олий хўжалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хўжалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қўллашнинг айрим масалалари тўгрисида"ги қарорининг 6-банди.

374-модда. Кечикиб олинган акцепт

Акцепт тўғрисида ўз вақтида йўлланган билдириш кечикиб олинган ҳолларда оферта йўллаган тараф бошқа тарафга акцепт кечикиб олинганини дарҳол билдириб қўймаса, акцепт кечиккан ҳисобланмайди.

Агар оферта йўллаган тараф бошқа тарафга унинг кечикиб олинган акцептини қабул қилганини дарҳол маълум қилса, шартнома тузилган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6</u>, <u>364, 365</u>, <u>367</u>, <u>369</u>, <u>371 — 373</u>, <u>375-моддалари</u>.

375-модда. Бошқа шартлар асосидаги акцепт

Офертада таклиф қилинганидан бошқача шартлар асосида шартнома тузишга розилик билдириш ҳақидаги жавоб акцепт ҳисобланмайди. Бундай жавоб акцептдан бош тортиш ва айни вақтда янги оферта ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>6, 364, 365, 367, 369, 371 — 374-моддалари</u>.

376-модда. Шартноманинг тузилган жойи

Агар шартномада унинг тузилган жойи кўрсатилган бўлмаса, шартнома оферта йўллаган фукаронинг яшаш жойида ёки юридик шахснинг жойлашган ерида тузилган ҳисобланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>21-моддаси</u>, 46-моддасининг <u>учинчи қисми</u>, <u>256</u>, <u>353</u>, <u>354</u>, <u>358</u>, <u>364</u>, <u>365</u>, <u>367</u>, <u>369</u>, <u>371 — 375-моддалари</u>.

Қушимча маълумот учун қаранг: Олий хужалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хужалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қуллашнинг айрим масалалари

377-модда. Мажбурий тартибда шартнома тузиш

Ушбу Кодексга ёки бошқа қонунларга мувофиқ оферта (шартнома лойиҳаси) йўлланган тараф учун шартнома тузиш мажбурий бўлган ҳолларда бу тараф оферта олинган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бошқа тарафга акцепт тўғрисида ёки акцептдан бош тортиши тўғрисида ёхуд офертани бошқа шартларда акцептлаши тўғрисида (шартнома лойиҳасига келишмовчиликлар баённомаси) билдириш йўллаши керак.

Оферта йўллаган ҳамда шартнома тузиши мажбурий бўлган тарафдан офертани бошқа шартларда акцептлаш тўғрисида билдириш (шартнома лойиҳасига келишмовчиликлар баённомаси) олган тараф бундай билдириш олинган ёки акцепт учун муддат тугаган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида шартнома тузиш чоғида юз берган келишмовчиликларни кўриб чиқиш учун судга топширишга ҳақли.

Ушбу Кодексга ёки бошқа қонунларга мувофиқ шартнома тузиш оферта (шартнома лойихаси) йўллаган тараф учун мажбурий бўлган ва унга ўттиз кун мобайнида шартнома лойихасига келишмовчиликлар баённомаси юбориладиган холларда бу тараф келишмовчиликлар баённомасини олган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бошқа тарафга шартномани унинг

тахририда қабул қилишини ёки келишмовчиликлар баённомасини рад этишини билдириши шарт.

Келишмовчиликлар баённомаси рад этилганида кўриб чиқиш натижалари тўғрисидаги кўрсатилган муддатда билдириш олинмаганида келишмовчиликлар баённомасини йўллаган тараф берган тузиш шартнома чоғида Ю3 келишмовчиликларни кўриб чиқиш судга учун топширишга хакли.

Ушбу модданинг <u>биринчи</u>, <u>иккинчи</u>, <u>учинчи</u> ва <u>тўртинчи</u> қисмларида назарда тутилган муддатлар тўғрисидаги қоидалар, агар қонун ҳужжатларида бошқа муддатлар белгиланган бўлмаса ёки тарафлар уларни келишиб олган бўлмасалар, қўлланилади.

Агар ушбу Кодексга ёки бошқа қонунларга мувофиқ шартнома тузиши мажбурий бўлган тараф уни тузишдан бош тортса, иккинчи тараф уни шартнома тузишга мажбур қилиш талаби билан судга мурожаат қилишга ҳақли.

Шартнома тузишдан асоссиз бўйин товлаётган тараф шу туфайли етказилган зарарларни бошқа тарафга тўлаши керак.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>14</u>, <u>365</u>, <u>367 — 377-</u> <u>моддалари</u>.

378-модда. Шартнома олдидан бўладиган низолар

Шартнома тузиш чоғида юз берган келишмовчиликлар ушбу Кодекснинг <u>377-моддасига</u> мувофик қараб чиқиш учун судга берилган ҳолларда шартноманинг тарафлар ўртасида келишмовчиликлар чиқишига сабаб бўлган шартлари суд қарорига мувофик белгиланади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>365</u>, <u>367 — 377-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг 29.08.1998 йилдаги "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўгрисида" ги Қонунининг <u>17 — 19моддалари</u>.

Қўшимча маълумот учун қаранг: Олий хўжалик суди Пленумининг 18.12.2009 йилдаги "Хўжалик шартномаларини тузиш, ўзгартириш ва бекор қилишни тартибга солувчи фуқаролик қонун ҳужжатлари нормаларини қўллашнинг айрим масалалари тўгрисида"ги қарори 2-бандининг <u>иккинчи хатбошиси</u>.

379-модда. Кимошди савдосида шартнома тузиш

Агар шартноманинг мазмунидан бошқача тартиб англашилмаса, у ким ошди савдосини ўтказиш йўли билан тузилиши мумкин. Шартнома кимошди савдосида ғолиб чиққан шахс билан тузилади.

Ашёнинг мулкдори ёки мулкий ҳуқуқ эгаси ёхуд ихтисослашган ташкилот кимошди савдосининг ташкилотчиси бўлиши мумкин. Ихтисослашган ташкилот ашёнинг мулкдори ёки мулкий ҳуқуқ эгаси

билан шартнома тузиш асосида иш олиб боради ва улар номидан ёки ўз номидан ҳаракат қилади.

Ушбу Кодексда ёки бошқа қонунда кўрсатилган ҳолларда ашёни ёки мулкий ҳуқуқни сотиш тўғрисидаги шартномалар фақат кимошди савдоси ўтказиш йўли билан тузилиши мумкин.

Кимошди савдоси аукцион ёки танлов шаклида ўтказилади.

Кимошди савдосининг шакли, агар қонунда бошқача тартиб белгиланган бўлмаса, сотиладиган ашёнинг мулкдори ёки сотиладиган мулкий ҳуқуқнинг эгаси томонидан белгиланади.

Фақат битта иштирокчи қатнашган аукцион ва танлов ўтказилмаган ҳисобланади.

Ушбу Кодекснинг <u>380</u> ва <u>381</u>-моддаларида назарда тутилган қоидалар, агар қонун ҳужжатларида бошқача тартиб назарда тутилган бўлмаса, суд қарорини ижро этиш тартибида ўтказиладиган кимошди савдосига нисбатан ҳам қўлланилади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>55</u>, <u>281</u>, <u>380, 381-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг "Ипотека тўгрисида" ги Қонунининг <u>41-моддаси</u>.

380-модда. Кимошди савдосини ташкил этиш ва уни ўтказиш тартиби

Аукционлар ва танловлар очик ва ёпик бўлиши мумкин. Очик аукционда ва очик танловда хоҳлаган

шахс қатнашиши мумкин. Ёпиқ аукцион ва ёпиқ танловда шу мақсад учун махсус таклиф этилган шахсларгина қатнашадилар.

Агар қонунда бошқача тартиб назарда тутилган бўлмаса, ташкилотчи кимошди савдоси ўтказилиши тўғрисида камида ўттиз кун олдин хабар қилиши керак. Хабарда, ҳар қандай ҳолда ҳам, кимошди савдосининг вақти, жойи ва шакли, кимошди савдосига нима қўйилаётгани ва уни ўтказиш тартиби, шу жумладан ким ошди савдосида қатнашишни расмийлаштириш тўғрисидаги, шунингдек бошланғич нарх тўғрисидаги маълумотлар бўлиши керак.

Агар кимошди савдосига фақат шартнома тузиш ҳуқуқи қўйилаётган бўлса, бўлажак кимошди савдоси тўғрисидаги хабарда бунга бериладиган муддат кўрсатилиши керак.

Агар қонунда ёки кимошди савдоси ўтказилиши ҳақидаги хабарда бошқача тартиб назарда тутилган бўлмаса, хабар берган кимошди савдосининг ташкилотчиси аукцион ўтказишдан хоҳлаган вақтида, лекин у ўтказиладиган кундан камида уч кун олдин, танлов ўтказишдан эса — танлов ўтказиладиган кундан камида ўттиз кун олдин бош тортишга ҳақли.

Кимошди савдосининг ташкилотчиси уни ўтказишдан мазкур муддатларни бузиб бош тортган ҳолларда иштирокчиларнинг кўрган ҳақиқий зарарларини тўлаши шарт.

Ёпиқ аукцион ёки ёпиқ танлов ташкилотчиси хабар юборилганидан кейин айнан қанча муддатда кимошди савдосидан бош тортганлигидан қатъи назар, ўзи таклиф этган иштирокчиларнинг реал зарарини тўлаши шарт.

Кимошди савдосининг қатнашчилари кимошди савдоси ўтказилиши тўғрисидаги хабарда кўрсатилган муддатларда тартибда микдорда, ва закалат тўлайдилар. Агар кимошди савдоси ўтказилмаса, закалат қайтариб берилиши керак. Закалат кимошди савдосида қатнашган, лекин унда ғолиб чиқмаган шахсларга хам қайтариб берилади.

Кимошди савдосида ғолиб чиққан шахс билан шартнома тузишда у тўлаган закалат суммаси тузилган шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришда ҳисобга олинади.

савдосида ғолиб Кимошди чиккан шахс ва савдосининг ташкилотчиси аукцион ёки ўтказилган КУНИ КИМ ОШДИ савдосининг тўғрисида натижалари баённома имзолайдилар, бўлади. Кимошди шартнома кучига баённома эга савдосида ғолиб чиққан шахс баённомани имзолашдан тортса, тўлаган закалатидан махрум бўлади. имзолашдан Баённомани бош тортган савдосининг ташкилотчиси закалатни икки хисса қилиб савдосида қайтариши, шунингдек кимошди чиққан шахсга кимошди савдосида қатнашиш туфайли

ўзига етказилган зарарнинг закалат пулидан ортиқ бўлган қисмини тўлаши шарт.

Агар кимошди савдосига фақат шартнома тузиш ҳуқуқи қўйилган бўлса, бундай шартномани тарафлар кимошди савдоси тамом бўлганидан ҳамда баённома расмийлаштирилганидан кейин кечи билан йигирма кунда ёки ҳабарда эълон қилинган бошқа муддатда имзолашлари керак. Улардан бири шартнома тузишдан бош тортган такдирда, иккинчи тараф судга мурожаат қилиб, шартнома тузишга мажбур этишни, шунингдек уни тузишдан бош тортиш натижасида етказилган зарарни тўлашни талаб қилишга ҳақли.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>55</u>, <u>281</u>, <u>311</u>, <u>379</u>, <u>381-моддалари</u>, Ўзбекистон Республикасининг 29.08.2001 йилдаги "Суд ҳужсжатлари ва бошқа органлар ҳужсжатларини ижро этиш тўгрисида"ги Қонунининг 56-моддаси <u>ўнинчи хатбошиси</u>.

381-модда. Кимошди савдосини ўтказиш коидаларини бузиш окибатлари

Қонунда белгиланган қоидалар бузиб ўтказилган кимошди савдоси манфаатдор шахс талаби билан суд томонидан ҳақиқий эмас деб топилиши мумкин.

Кимошди савдосини ҳақиқий эмас деб топиш кимошди савдосида ғолиб чиққан шахс билан тузилган шартноманинг ҳақиқий эмаслигига сабабчи бўлади.

Қаранг: мазкур Кодекснинг <u>55</u>, <u>281</u>, <u>311</u>, <u>379, 380-</u> <u>моддалари</u>.