

47

MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA.
REGION METROPOLITANA.

DECRETO EXENTO N° 404

FLORIDA, 6 DE JUNIO DE 2005

VISTOS:

El Ord N° 303 de 30 de Mayo de 2005, de la Dirección Jurídica;

El Ord interno N° 68 de 31 de Mayo del año en curso del Alcalde (S) al Concejo;

El certificado de 1ª de Junio de 2005, en que consta el acuerdo de Concejo N° 2481, adoptado en la sesión ordinaria N° 252 de 1ª de Junio de 2005; y

Las facultades que me confiere la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, la Ley 19.880 sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Organos de la Administración del Estado,

DECRETO:

1.- Procédase a la entrega en comodato a la Corporación Municipal de Educación, Salud, Cultura y Recreación de La Florida, (Comudéf) Rut 70.933.700-9, representada legalmente por doña Virginia Garrigó Riquelme, chilena, soltera Administradora Pública, CI N° 9.427.162-2, domiciliada para éstos efectos en calle Serafín Zamora N° 6.600, dieciocho (18) inmuebles de propiedad municipal, en los cuales funcionan los siguientes colegios municipalizados, a saber:

- 1) Colegio República Dominicana
- 2) Colegio Guardiamarina Riquelme
- 3) Colegio Andrés Bello
- 4) Colegio Elsa Santibáñez
- 5) Colegio Areas Verdes
- 6) Colegio Bellavista
- 7) Colegio Lo Cañas
- 8) Colegio Indira Gandhi
- 9) Colegio Benjamín Vicuña Mackenna
- 10) Colegio Los Cerezos
- 11) Colegio Nuevo Amanecer
- 12) Colegio Santa Irene
- 13) Colegio Las Araucarias
- 14) Colegio Los Almendros
- 15) Colegio Capitán Pastene
- 16) Colegio Cataluña
- 17) Colegio Cardenal Samoré y
- 18) Colegio Soterró del Río.

2.- El plazo del presente comodato, será de cuatro años, a contar de la fecha de suscripción del contrato, sin perjuicio de la facultad del Municipio para ponerle término cuando lo estime conveniente, dando el respectivo aviso a la comodataria a través de carta certificada, con noventa (90) días de anticipación.

3.- Los inmuebles ya señalados, deberán destinarse única y exclusivamente al cumplimiento de los objetivos propios de la comodataria.

4.- Serán obligaciones de la comodataria, sin que ésta enumeración sea taxativa, a saber:

DECRETO EXENTO N°404

-El aseo y cuidado del terreno y las instalaciones que guarnecen los inmuebles otorgados en comodato;

-El pago íntegro y oportuno de los gastos derivados del consumo de los servicios básicos y otros que demande la actividad que se desarrolle en los inmuebles en referencia;

-Responder de los daños o perjuicios que se ocasionen a los inmuebles, y sus instalaciones, al personal de la comodataria y/o a cualquier tercero, con motivo de accidentes, incendios, inundaciones, efectos del calor o la humedad y en general de cualquier caso fortuito o fuerza mayor.

5.-La Dirección Jurídica elaborará el contrato respectivo, facultándose la desde ya para incorporar todas las cláusulas que mejor cautelen el interés municipal.

6.-Serán de cargo de la comodataria, todos los gastos que se deriven de la suscripción del presente contrato.

7.-Las partes que sientan afectados sus derechos con la dictación del presente decreto podrán interponer el recurso de ilegalidad para ante la misma autoridad que dictó el acto, dentro del plazo que señala la Ley, sin perjuicio de los recursos que le franquea la Justicia Ordinaria.



Antes de comunicarse y hecho archívese.

PABLO ZALAZUETT SAID
ALCALDE.

DINA CASTILLO, GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL.
PZS/DCG/IMG/

Distribución:

Administrador Municipal-D de Control-
Secplac-D.Jurídica
Comudef-DAF-D. de Rentas-Tesoreria-
Archivo dto comodato 18 colegios.

