

Tabela de Venda - Caminhos da Guanabara



Tabela: Tabela Financiada Repasse Imediato - Caminhos da Guanabara - Dezembro 2025*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE	Quantidade de Unidades
R\$ 372209.53	2 QUARTOS - MEIO - 7º AO 10º - BL 1 FINAIS 7 E 17	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	0
R\$ 281124.09	1 QUARTO - 19º AO 22º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	45
R\$ 478075.58	2 QTS SUÍTE, VAGA - 3º AO 6º - BL1 FINAIS 05 E 08(+Unidade 307)	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 481220.12	2 QTS SUÍTE, VAGA - 7º AO 10º - BL1 FINAIS 05 E 08	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 484364.65	2 QTS SUÍTE, VAGA - 11º AO 14º - BL1 FINAIS 05 E 08	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 487509.19	2 QTS SUÍTE, VAGA - 15º AO 18º - BL1 FINAIS 05 E 08	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 490653.73	2 QTS SUÍTE, VAGA - 19º AO 22º - BL1 FINAIS 05 E 08	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	1
R\$ 493798.26	2 QTS SUÍTE, VAGA - 23º AO 25º - BL1 FINAIS 05 E 08	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 268545.95	1 QUARTO - 3º AO 6º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	0
R\$ 271690.48	1 QUARTO - 7º AO 10º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	0
R\$ 274835.02	1 QUARTO - 11º AO 14º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	0
R\$ 277979.55	1 QUARTO - 15º AO 18º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	0
R\$ 284268.63	1 QUARTO - 23º AO 25º ANDAR	32	R\$ 264.000,00	R\$ 317.000,00	R\$ 317.000,00	39
R\$ 369065.00	2 QUARTOS - MEIO - 3º AO 6º - BL 1 FINAIS 7 E 17(-Unidade 307)	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	0
R\$ 375354.07	2 QUARTOS - MEIO - 11º AO 14º - BL 1 FINAIS 7 E 17	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	0
R\$ 378498.61	2 QUARTOS - MEIO - 15º AO 18º - BL 1 FINAIS 7 E 17	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	1
R\$ 381643.14	2 QUARTOS - MEIO - 19º AO 22º - BL 1 FINAIS 7 E 17	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	4
R\$ 384787.68	2 QUARTOS - MEIO - 23º AO 25º - BL 1 FINAIS 7 E 17	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	2
R\$ 379546.79	2 QUARTOS - PONTA - 3º AO 6º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	9
R\$ 382691.32	2 QUARTOS - PONTA - 7º AO 10º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	8
R\$ 385835.86	2 QUARTOS - PONTA - 11º AO 14º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	9
R\$ 388980.39	2 QUARTOS - PONTA - 15º AO 18º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	12
R\$ 392124.93	2 QUARTOS - PONTA - 19º AO 22º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	19
R\$ 395269.47	2 QUARTOS - PONTA - 23º AO 25º ANDAR	43	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	14
R\$ 369065.00	2 QUARTOS - MEIO - 3º AO 6º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	10
R\$ 372209.53	2 QUARTOS - MEIO - 7º AO 10º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	10
R\$ 378498.61	2 QUARTOS - MEIO - 15º AO 18º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	19
R\$ 381643.14	2 QUARTOS - MEIO - 19º AO 22º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	19
R\$ 384787.68	2 QUARTOS - MEIO - 23º AO 25º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	15
R\$ 375354.07	2 QUARTOS - MEIO - 11º AO 14º	42	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 400.000,00	18
R\$ 481220.12	2 QTS SUÍTE, VAGA - 7º AO 10º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	5
R\$ 478075.58	2 QTS SUÍTE, VAGA - 3º AO 6º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	8
R\$ 493798.26	2 QTS SUÍTE, VAGA - 23º AO 25º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	0
R\$ 490653.73	2 QTS SUÍTE, VAGA - 19º AO 22º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	2
R\$ 484364.65	2 QTS SUÍTE, VAGA - 11º AO 14º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	6
R\$ 487509.19	2 QTS SUÍTE, VAGA - 15º AO 18º	51	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 484.000,00	9
R\$ 1614257.75	Loja 01	129	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 1.350.000,00	1
R\$ 3162308.16	Loja 02	252,67	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 2.399.000,00	1
R\$ 3652668.05	Loja 03	291,85	R\$ 264.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 2.702.000,00	1