



Unidade	Vaga (s)	Área Privativa (m <sup>2</sup> )	Total	Sinal	Parcela Inicial	Mensal	Semestral	Financiamento	
				9%	6%	14%	6%	65%	
503	3 suítes	27 - 30 - 30A	253,43	3.590.000,00	1x 323.100,00	3x 71.800,00	8x 62.825,00	2x 107.700,00	1x 2.333.500,00

#### NOTAS IMPORTANTES:

- 1- Todos os valores estão expressos em moeda - Real.
- 2- Previsão de entrega da obra: nov/2026
- 3- As parcelas do Contrato, 30 , 60 e 90 dias serão fixas. Todas as parcelas até as chaves serão atualizadas pelo INCC base (outubro/2025), e nelas não incidirão juros.
- 4- As parcelas vincendas após as chaves, incidirão juros de 0,9488793 ao mês calculados de acordo com o sistema Price e serão corrigidas pelo IGPM, com cláusula de Alienação Fiduciária lei: 9514/97 e lei complementar: 10.931/04.
- 5- Esta tabela de preços e condições poderá ser alterada pelo incorporador, sem aviso prévio.
- 6- As despesas com ITBI e cartorárias, serão de responsabilidade do(a) adquirente(s).

Validade: 31/12/2025

Emitida em: 28/11/2025