



Avenida Visconde do Rio Branco, nº 731 - São Domingos

UNIDADE	BLOCO BRISA	PREÇO	SINAL	FINANCIAMENTO	VAGAS
			40%	60%	
501	1	R\$ 1.080.000,00	R\$ 432.000,00	R\$ 648.000,00	1
502	1	R\$ 1.070.000,00	R\$ 428.000,00	R\$ 642.000,00	1
503	1	R\$ 835.000,00	R\$ 334.000,00	R\$ 501.000,00	1
602	1	R\$ 1.100.000,00	R\$ 440.000,00	R\$ 660.000,00	1
603	1	R\$ 845.000,00	R\$ 338.000,00	R\$ 507.000,00	1
604	1	R\$ 900.000,00	R\$ 360.000,00	R\$ 540.000,00	1
UNIDADE	BLOCO AURA	PREÇO	SINAL	FINANCIAMENTO	VAGAS
			40%	60%	
501	2	R\$ 835.000,00	R\$ 334.000,00	R\$ 501.000,00	1
503	2	R\$ 834.000,00	R\$ 333.600,00	R\$ 500.400,00	1
504	2	R\$ 630.000,00	R\$ 252.000,00	R\$ 378.000,00	1
505	2	R\$ 710.000,00	R\$ 284.000,00	R\$ 426.000,00	1
506	2	R\$ 660.000,00	R\$ 264.000,00	R\$ 396.000,00	1
601	2	R\$ 845.000,00	R\$ 338.000,00	R\$ 507.000,00	1
602	2	R\$ 815.000,00	R\$ 326.000,00	R\$ 489.000,00	1
603	2	R\$ 845.000,00	R\$ 338.000,00	R\$ 507.000,00	1

#### NOTAS EXPLICATIVAS

- 1) O valor do sinal é fixo. A parcela do "financiamento", após ser acrescida de juros 8% a.a., será atualizada pela variação do IPCA até a data de sua efetiva liquidação.
- 2) A parcela do "financiamento" deverá ser paga através de financiamento imobiliário a ser obtido junto a instituição financeira.
- 3) Não haverá cobrança de cota de rateio de benfeitorias e ligações definitivas.
- 4) As despesas com ITBIM, transferências no SPU e cartórios serão de responsabilidade do adquirente.
- 5) Esta tabela de preços e condições poderá ser alterada, sem aviso prévio.

29 de Outubro de 2025