



CEU 141				POUPANÇA DURANTE A CONSTRUÇÃO				FINANCIAMENTO SALDO APÓS HABITE-SE
Unidade	Apartamento	Área Privativ	PREÇO	Sinal	30 dias (fixo)	60 dias (fixo)	Mensais (3 parcelas)	
				10%	2%	2%	6%	
1201	Studio	50,34	R\$ 690.000,00	R\$ 69.000,00	R\$ 13.800,00	R\$ 13.800,00	R\$ 13.800,00	R\$ 552.000,00
1203	Studio	43,67	R\$ 640.000,00	R\$ 64.000,00	R\$ 12.800,00	R\$ 12.800,00	R\$ 12.800,00	R\$ 512.000,00
1204	Studio	46,44	R\$ 626.000,00	R\$ 62.600,00	R\$ 12.520,00	R\$ 12.520,00	R\$ 12.520,00	R\$ 500.800,00
1205	Studio	32,20	R\$ 532.000,00	R\$ 53.200,00	R\$ 10.640,00	R\$ 10.640,00	R\$ 10.640,00	R\$ 425.600,00
1206	Studio	28,92	R\$ 499.000,00	R\$ 49.900,00	R\$ 9.980,00	R\$ 9.980,00	R\$ 9.980,00	R\$ 399.200,00
1207	Studio	32,23	R\$ 540.000,00	R\$ 54.000,00	R\$ 10.800,00	R\$ 10.800,00	R\$ 10.800,00	R\$ 432.000,00
1303	Studio	43,67	R\$ 570.000,00	R\$ 57.000,00	R\$ 11.400,00	R\$ 11.400,00	R\$ 11.400,00	R\$ 456.000,00
1403	Studio	43,67	R\$ 580.000,00	R\$ 58.000,00	R\$ 11.600,00	R\$ 11.600,00	R\$ 11.600,00	R\$ 464.000,00
1501	Cob	72,47	R\$ 900.000,00	R\$ 90.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 720.000,00

**OBS.:**

- Todos os valores estão expressos em real.
- \* O Sinal, parcelas 30 e 60 dias são fixas.
- As prestações mensais e intermediárias durante a construção serão corrigidas pelo INCC, e, após o habite-se, pelo IGP-M.
- Todas as prestações mensais e parcelas intermediárias, com vencimento após a entrega das chaves, serão acrescidas de juros de 1% ao mês TP e atualizadas pelo IGPM.
- Previsão entrega das chaves em junho/2026
- ESTA TABELA DE PREÇOS E CONDIÇÕES, PODERÁ SER ALTERADA PELO INCORPORADOR, SEM AVISO PRÉVIO.