

Realização:



Apartamentos	Preço	Sinal	30d	60d	FIN	Parcela única
					(1)	(1)
					20/03/2026	20/01/2029
	Preço	15,00%	7,50%	7,50%	69,50%	0,50%
1001	1.799.000	269.850	134.925	134.925	1.250.305	8.995
1301	1.859.000	278.850	139.425	139.425	1.292.005	9.295
1202	1.929.000	289.350	144.675	144.675	1.340.655	9.645
1402	2.099.000	314.850	157.425	157.425	1.458.805	10.495
1304	1.949.000	292.350	146.175	146.175	1.354.555	9.745

Coberturas	Preço	Sinal	30d	60d	FIN	Parcela única
					(1)	(1)
					20/03/2026	20/01/2029
Cob. Duplex 1502	2.599.000	519.800	129.950	129.950	1.806.305	12.995

01/12/2025

**NOTAS EXPLICATIVAS**

- 1- As parcelas de sinal, 30d e 60d têm valores fixos.
- 2- As parcelas liquidadas até o "aceite de obras" serão atualizadas mensalmente pelo INCC.
- 3- Todas as parcelas cujo pagamento ocorra após o "aceite de obras", inclusive eventualmente a do "financiamento" serão atualizadas até o aceite de obras pelo INCC e a partir daí acrescidas de juros Tabela Price de 12% ao ano e atualizadas mensalmente pelo IGP-M.
- 4- A parcela "financiamento" deverá ser paga com recursos próprios ou através de financiamento imobiliário, a ser obtido pelo adquirente, por sua conta e risco, junto à instituição financeira de sua livre escolha ou mediante financiamento a ser solicitado diretamente com o incorporador, sujeito a aprovação futura desta, com prazo máximo de 60(sessenta) meses, através de contrato de alienação fiduciária.
- 5- Data prevista para conclusão da obra: 20/03/2026.
- 6- As unidades 403, 404, 503, 504 e 604 possuem 1 (uma) vaga de garagem. As demais unidades possuem vagas estendidas com 2,50x9,00m ou 2 (duas) vagas conforme o memorial de incorporação.
- 7- Esta tabela de preços e condições poderá ser alterada pelo Incorporador, sem aviso prévio.