



Ankaufsprofil 2015

# Wohnen

1. Standort	<ul style="list-style-type: none"><li>• Berlin und Umland bevorzugt</li><li>• Städte ab 10T Einwohner in folgenden Bundesländern:<ul style="list-style-type: none"><li>• Brandenburg</li><li>• Sachsen</li><li>• Thüringen</li><li>• Mecklenburg-Vorpommern</li></ul></li></ul>
2. Objekte	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnanlage</li><li>• Portfolien</li><li>• Mietshäuser mit hohem Wohnanteil (mind. 70%)</li></ul>
3. Objektvolumen	<ul style="list-style-type: none"><li>• Einzeltransaktionen im Volumen von ca. 3-50 Mio. €</li></ul>
4. Bemerkungen (mögliche Eigenschaften)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hoher Leerstand</li><li>• Sanierungsbedürftig</li><li>• Plattenbauten</li><li>• öffentlich gefördert</li><li>• Erbbaurecht</li><li>• Share - Deal</li></ul>

# Gewerbe

1. Standort	<ul style="list-style-type: none"><li>• Berlin und Umland bevorzugt</li><li>• Städte ab 100T Einwohner</li></ul>
2. Objekte	<ul style="list-style-type: none"><li>• Büroimmobilien: in zentralen Lagen und gehobenem Standard</li><li>• Einzelhandel: in zentralen Lagen</li><li>• Hotel</li><li>• Sonstige Immobilien: Parkplätze, Tankstellen und Lagerhallen.</li></ul>
3. Objektvolumen	<ul style="list-style-type: none"><li>• Einzeltransaktionen im Volumen von ca. 3-50 Mio. €</li></ul>
4. Bemerkungen (mögliche Eigenschaften)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hoher Leerstand</li><li>• Sanierungsbedürftig</li><li>• Share - Deal</li><li>• Kurzfristige Laufzeiten</li></ul>



## Ansprechpartner

Eytan D. Halfin

*Akquise*

T +49 (0)30 887 18 218

F +49 (0)30 887 18 217

E [eh@dvi.de](mailto:eh@dvi.de)