



**ARRENDATA PROTECT**  
BLINDANDO TU PATRIMONIO

## La combinación perfecta para tu renta.

Experiencia + tecnología

### Nuestros servicios:

Las opciones que necesitas para cada tipo de operación

#### INVESTIGACIONES

- ✓ Sólo los mejores inquilinos
- ✓ La investigación más minuciosa del mercado
- ✓ Resultado en 24 horas

##### INVESTIGACIÓN

Inquilino titular  
Inquilino 2 (ingreso  
mancomunado)  
Obligado solidario

**\$1,500**

más IVA

##### INVESTIGACIÓN MÁS REVISIÓN DE ESCRITURA (FIADOR)

Inquilino titular  
Inquilino 2 (ingreso  
mancomunado)  
Fiador  
Revisión de escrituras en registro  
público de la propiedad

**\$2,250**

más IVA

#### CONTRATOS

**Puedes contratar sólo éste servicio o combinarlo con la investigación “esta combinación minimiza considerablemente el riesgo de tu operación”**

- ✓ Contratos de arrendamiento inmobiliario
- ✓ Contratos de arrendamiento de mobiliario
- ✓ Contratos de hospedaje
- ✓ Contratos de comodato
- ✓ Cierra tu operación con contratos elaborados por expertos en arrendamiento inmobiliario, mismos que son personalizados de acuerdo a cada negociación
- ✓ Firma Electrónica certificada con la NOM-151

##### COSTO

**\$1,500**

más IVA



**ARRENDA PROTECT**  
BLINDANDO TU PATRIMONIO

## COBERTURA LEGAL

### Todas nuestras coberturas incluyen:

- ✓ La investigación más completa del mercado
- ✓ Resultados en 24 hrs
- ✓ Elaboración de contratos
- ✓ Firma electrónica o presencial de lunes a domingo (consulta restricciones)
- ✓ Desalojo en caso de incumplimiento
- ✓ Recuperación del inmueble en caso de abandono
- ✓ Elaboración de convenios de rescisión, terminación anticipada o acta entrega del inmueble
- ✓ Inventario digital (sólo aplica para firmas presenciales en el inmueble)

#### MÁSTER

### 20% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial de:  
rentas no pagadas  
adeudos en servicios  
daños a la propiedad

Puedes agregar  
protección de  
extinción de  
dominio por \$1,200

Costo mínimo \$3,800 más IVA

#### FULL

### 40% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial y  
judicial de: rentas no  
pagadas, adeudos en  
servicios, daños a la  
propiedad.\*

Amparo en caso de LEY  
NACIONAL DE EXTINCIÓN  
DE DOMINIO

Costo mínimo \$5,600 más IVA

#### FULLRENT

### 60% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial y  
judicial de: rentas no pagadas,  
adeudos en servicios, daños a  
la propiedad\*

Amparo en caso de  
EXTINCIÓN DE DOMINIO  
Garantía de pago de renta, te  
pagamos hasta 3 meses de  
renta ó hasta recuperar tu  
inmueble, lo que suceda  
primero\*\*

Costo mínimo \$7,500 más IVA

\*Sólo aplica en operaciones con fiador

\*\*Las condiciones y políticas de exclusión para este producto se especifican en el contrato respectivo.



**ARRENDATA PROTECT**  
BLINDANDO TU PATRIMONIO

## FIRMA ELECTRÓNICA

¿Tienes tu contrato y deseas darle certeza a tu firma? “Contrata tu proceso de firma electrónica”

Envíanos el PDF del contrato, nombre y correo de los firmantes, nuestro equipo se encarga del resto

Puedes añadir firmantes, visto bueno al documento y observadores.

### COSTO

**\$400**

más IVA

## COMPRA - VENTA INMOBILIARIA

**Realiza cierres de operaciones de compra-venta con certeza legal**

- ✓ Integración de expedientes de vendedor, inmueble y comprador
- ✓ Investigación de estatus legal del inmueble en registro público
- ✓ Validación de identidad de los firmantes
- ✓ Contratos elaborados por expertos en derecho inmobiliario, mismos que son personalizados de acuerdo a cada operación
- ✓ Firma electrónica certificada

### COSTO

De 1 a 2.5 MDP  
\$3,000 (más IVA)

De 2.51 a 5 MDP  
\$5,000 (más IVA)

De 5.1 en adelante  
\$7,000 (más IVA)