Uppsala 2023-08-31

Föreningen Malma by och ängar

ordf Margareta Krabbe

**Till Plan- och byggnadsnämndens ledamöter angående förslag till detaljplan för Valsätra 1:9 och 1:4**

Idag ska beslut tas om detaljplan för Valsätra 1:9 och 1:4. Området som planeras att bebyggas är ett väl använt och mycket omtyckt natur- och fritidsområde för närboende och besökare, med stora, dokumenterade naturvärden. Läs gärna mer om engagemanget för området och om alla fynd av arter, varav flera rödlistade, som gjorts (vilket **inte** framgår av Miljökonsekvensbeskrivningen i underlaget), bl.a. här:

<https://www.facebook.com/groups/raddamalma/?locale=sv_SE> samt Artportalen, Artdatabanken (<https://www.artportalen.se/>; exempelvis Malma gård, Uppland).

Föreningen Malma by och ängar verkar för att bevara och utveckla Malma gård med omgivande naturbetesmark och Bäcklösa Natura2000. Vi har gjort en namninsamling med över 1000 underskrifter från närboende i Norby, Malma backe, Rosendal, Valsätra, Ulleråker, Ultuna, Bäcklösa och Gottsunda, men också besökande längre bort ifrån. De har alla vandrat på Gula stigens naturreservat, joggat eller gått över dungar och stigar eller åkt skidor över ängarna. Föreningen har närmare 100 medlemmar, och facebookgruppen Rädda Malma by och ängar har över 600 följare.

I underlaget för kommunens förslag till detaljplanen framgår att "*Med utgångpunkt i miljöbedömningsförordningen 5§ (2017:966) finns det omständigheter som talar för att detaljplanens genomförande kan innebära risk för betydande miljöpåverkan*". Det står även i underlaget att "*Inom planområdet förekommer naturmark av högt och högsta naturvärde.”*

*”Naturmarken kommer delvis att tas i anspråk i samband med bostadsbyggnation vilket påverkar de arter som är knutna till dessa livsmiljöer negativt. På sikt kan detta påverka den biologiska mångfalden. Dock har miljöanpassningsåtgärder vidtagits i detaljplanen som bedöms bidra till att minska planens negativa konsekvenser för naturmiljön."*

*Sammantaget bedöms detaljplanen medföra måttliga till stora negativa konsekvenser avseende naturmiljö*n".

Föreningen har under hela våren och sommaren framfört synpunkter och lämnat yttranden till Länsstyrelsen, kommunen, Uppsala universitet, Statens Lantbruksuniversitet, Naturvårdsverket m.fl. och dessutom skrivit insändare till UNT i ärendet. Inte desto mindre vill vi i elfte timmen framföra ytterligare argument mot att idag **inte** anta förslaget på detaljplan:

* Ängarna representerar ett av få grönområden i Uppsalas södra stadsdelar med hög biologisk mångfald (Björkén m.fl. rapport).
* Invånare i Valsätra och Gottsunda, särskilt utsatt område, utnyttjar ängarna för friluftsliv och rekreation.
* Betesmark centralt i Uppsala ökar möjligheterna att bygga en attraktiv 4H-gård. 4H-gårdar finns tidigare i Uppsalas norra stadsdelar.
* Uppsala kommun har en nedåtgående trend för biologisk mångfald (Rapport Länsstyrelsen 2022).
* Förslaget innefattar bebyggelse på Uppsalas äldsta kulturbetesmark och flytt av fornminnen. Vi finner detta oförenligt med en stad som söker att bli Kulturhuvudstad.
* Natura2000 har ett starkt skydd via EU-lagstiftning. Bebyggelse av ängarna enligt detaljplaneförslaget är det största hotet enligt Länsstyrelsens bevarandeplan. Uppsalas mest centrala Natura2000-Bäcklösa hotas därmed. Vi anser att Länsstyrelsen brister i sin information och vård av detta stadsnära Natura2000 (tidigare inskickad anmälan till Länsstyrelsen Uppsala, f.k. till kommunen).
* Uppsala kommun bör prioritera barnperspektivet i stadsplaneringen. Valsätraskolan och andra närliggande skolor vill använda och utveckla möjligheten till undervisning i detta naturområde (brev från rektor vid Valsätraskolan Tomas Rylander inskickas särskilt).

Den framlagda detaljplanen tar inte heller hänsyn till det unika tätortsnära natur- och friluftsområdet i dess helhet. De beskrivna kompensations- och anpassningsåtgärderna är otillräckliga och miljökonsekvensanalysen är ofullständig och inte anpassad till kommunens mål för hållbar utveckling, inklusive biologisk mångfald och artskydd.

Vi uppmanar därför ledamöterna i Plan- och Byggnadsnämnden att säja nej till bebyggelse och ja till bevarande av denna unika tätortsnära natur. Kommunen bör utveckla natur- och fritidsvärdena i området till gagn till nuvarande och kommande generationers Uppsalabor, i stället för att exploatera för kortsiktigt byggande.

Vi önskar att PBN idag **inte** antar förslaget till detaljplan. Vi vill i stället inbjuda PBNs samtliga ledamöter till ett studiebesök inom en snar framtid, för att med egna ögon kunna ta del av områdets värden.

Föreningen Malma by och ängar

ordf Margareta Krabbe

sekr Hans Åberg

[hansaberg46@gmail.com](mailto:hansaberg46@gmail.com)

PS Vi kompletterar gärna med några bilder från ängarna och våra aktiviteter.

En bild som visar utomhus, himmel, träd, gräs

Automatiskt genererad beskrivning

En bild som visar utomhus, gräs, växt, himmel

Automatiskt genererad beskrivning

En bild som visar Människoansikte, klädsel, person, leende

Automatiskt genererad beskrivning

![En bild som visar klädsel, person, Människoansikte, leende

Automatiskt genererad beskrivning]()