## Solución Propuesta TP 3,4

ACTIVO   CORRIENTE   Caja   Castro	ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL							
Gaja         10.000,00         800,00         9.200,00         8.550,00           Banco C/c         2.850,00         3.500,00         500,00         0           Banco P, Fljo         3.000,00         3.500,00         500,00         0           Ds.xVtas.         7.500,00         10.550,00         750,00         3.050,00         0           Previsión princobrables         (750,00)         10.000,00         750,00         300,00         0           ACTIVO NO CORRIENTE         8.000,00         5.000,00         -3.000,00         0         -3.000,00           Accionistas         500,00         5.000,00         -3.000,00         0         -           Bs. de Uso:         V.Original         15.000,00         15.000,00         3.000,00         -         -           V.Original         15.000,00         38.940,00         36.750,00         -         -         -         -           Amort.Acum.         Total Activo         39.840,00         36.750,00         -		31/12/2017	31/12/2016	Eliminaciones		Variación	Clasificación	
Banco C/c         2.850,00         3.500,00         500,00         500,00         0           Banco P.Fip         3.000,00         3.500,00         3.500,00         0         0           Ds.XMas.         7.500,00         10.550,00         305,00         0         0           Previsión p/incobrables         (750,00)         10.550,00         300,00         700,00         A           ACTIVO NO CORRIENTE         8.000,00         5.000,00         2.000,00         0         3.000,00         A           Amort. Acum.         (260,00)         15.000,00         15.000,00         3.000,00         A         A           PASIVO CORRIENTE         Total Activo         39.840,00         36.750.00         3.000,00         -         -         A         A         A         P         P         P         A         A         A         A         A         P         P         A	ACTIVO CORRIENTE		Γ	D	Н			
Banco P-Fijo   3.000,00   3.500	Caja	10.000,00	800,00					8.550,00
Ds. xVtas.   7.500,00   10.550,00   750,00   3.050,00   750,00   A   A   A   A   A   A   A   A   A	Banco c/c	2.850,00	3.500,00			- 650,00		
Previsión p/incobrables	Banco P.Fijo	3.000,00	3.500,00			500,00	0	
Actionistas	Ds.xVtas.	7.500,00	10.550,00			3.050,00	0	
Accionistas   500,00   2,500,00   2,000,00   0	Previsión p/incobrables	(750,00)	(1.000,00)	750,00	300,00	- 700,00	Α	
Inversiones permanentes (inmuebles p/alquiller)   8.000,00   5.000,00   160,000   3.000,000   A	ACTIVO NO CORRIENTE							
Amort.immuebles para alquiler 8. de Uso: V.Original Amort.Acum. Total Activo 39.840,00 38.750,00 PASIVO CORRIENTE Intereses cobrados por adelantado Preveidores de servicios 1.500,00 3.300,00 1.500,00 3.300,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 1	Accionistas	500,00	2.500,00			2.000,00	0	
Amort.immuebles para alquiler 8. de Uso: V.Original Amort.Acum. Total Activo 39.840,00 38.750,00 PASIVO CORRIENTE Intereses cobrados por adelantado Preveidores de servicios 1.500,00 3.300,00 1.500,00 3.300,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 3.000,00 1.500,00 1	Inversiones permanentes (inmuebles p/alquiler)	8.000,00	5.000,00			- 3.000,00	Α	
BS. de Uso:   V.Original		(260,00)		160,00		-		
Amort.Acum.    Total Activo   39.840,00   3.000,00   3.000,00	Bs. de Uso:		, , ,					
Amort.Acum.    Total Activo   39.840,00   3.000,00   3.000,00		15.000,00	15.000,00			-		
Total Activo   39,840,00   36,750,00		(6.000,00)		3.000,00		-		
PASIVO CORRIENTE   Intereses cobrados por adelantado   - 440,00   - 1.800,00   A	Total Activo							
Intereses cobrados por adelantado	PASIVO CORRIENTE	,	´					
Provedores de servicios   1.500,00   3.300,00   - 1.800,00   A   A   A   A   A   A   A   A   A		-	440,00			- 440,00	Α	
Previsión p/despidos		1.500,00						
Total Pasivo   1.500,00   4.200,00	Previsión p/despidos	-	· L					
PATRIMONIO NETO   Capital   30.000,00   30.000,00   30.000,00		1.500,00				,		
Capital   30.000,00   30.000,00   30.000,00	PATRIMONIO NETO	,	´					
Reservas Result. Ejerc.anteriores Result. Del ejercicio año pasado Result. Del ejercicio  Total pasivo + P.Neto  Total pasivo + P.Neto  Total pasivo + P.Neto  Resultado Bruto Resultado Bruto Resultado Bruto  Gastos por servicios contratados Ds.Incobrables Recupero de Previsión para incobrables Recupero de Previsión par		30.000.00	30.000.00			-		
Result. Ejerc.anteriores         550,00         2.500,00         - 1.950,00         A           Result. Del ejercicio año pasado         - (950,00)         950,00         O           Result. Del ejercicio         5.790,00         - (950,00)         O           ESTADO DE RESULTADOS         31/12/2017         - (950,00)         O           Ventas de Servicios         19.700,00         19.700,00         O           Gastos por servicios contratados         (12.450,00)         - 12.450,00         A           Ds. Incobrables         (750,00)         750         - (750,00)         - (750,	·	,	, _			1.000.00	0	
Result. Del ejercicio año pasado         - (950,00)         950,00         0           Result. Del ejercicio         5.790,00         -	Result. Eierc.anteriores							
Result. Del ejercicio		-						
Total pasivo + P.Neto   39.840,00   36.750,00		5.790.00	-			222,22		
ESTADO DE RESULTADOS  Ventas de Servicios  Resultado Bruto  19.700,00  Resultado Bruto  19.700,00  Gastos por servicios contratados  Ds.Incobrables  (750,00)  Recupero de Previsión para incobrables  Amortizaciones  (3.160,00)  Alquileres obtenidos  Intereses Obtenidos  Ints. obtenidos P.Fijo  31/12/2017  19.700,00  19			36.750.00					
Ventas de Servicios         19.700,00         19.700,00         19.700,00         0           Gastos por servicios contratados         (12.450,00)         - 12.450,00         A           Ds.Incobrables         (750,00)         750         -           Recupero de Previsión para incobrables         300,00         300,00         -           Amortizaciones         (3.160,00)         3160         -           Alquileres obtenidos         800,00         800,00         0           Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         0           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         0	<i>p</i>							
Ventas de Servicios         19.700,00         19.700,00         19.700,00         0           Gastos por servicios contratados         (12.450,00)         - 12.450,00         A           Ds.Incobrables         (750,00)         750         -           Recupero de Previsión para incobrables         300,00         300,00         -           Amortizaciones         (3.160,00)         3160         -           Alquileres obtenidos         800,00         800,00         0           Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         0           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         0	ESTADO DE RESULTADOS	31/12/2017	-					
Resultado Bruto         19.700,00           Gastos por servicios contratados         (12.450,00)         - 12.450,00 A           Ds.Incobrables         (750,00)         750         -           Recupero de Previsión para incobrables         300,00         300,00         -         O           Amortizaciones         (3.160,00)         3160         -         A           Alquileres obtenidos         800,00         800,00         O           Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         O           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         O			-			19.700.00	0	
Gastos por servicios contratados         (12.450,00)         - 12.450,00 A           Ds.Incobrables         (750,00)         750         -           Recupero de Previsión para incobrables         300,00         300,00         -         O           Amortizaciones         (3.160,00)         3160         -         -           Alquileres obtenidos         800,00         800,00         O           Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         O           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         O	•		-			25.7 50,00	-	
Ds.Incobrables       (750,00)       750       -         Recupero de Previsión para incobrables       300,00       300,00       -       0         Amortizaciones       (3.160,00)       3160       -       -         Alquileres obtenidos       800,00       800,00       0         Intereses Obtenidos       1.100,00       1.100,00       0         Ints. obtenidos P.Fijo       250,00       250,00       0			-			- 12,450.00	Α	
Recupero de Previsión para incobrables       300,00       300,00       - O         Amortizaciones       (3.160,00)       3160       -         Alquileres obtenidos       800,00       800,00       0         Intereses Obtenidos       1.100,00       1.100,00       0         Ints. obtenidos P.Fijo       250,00       250,00       0			-		750		· ·	
Amortizaciones       (3.160,00)       3160       -         Alquileres obtenidos       800,00       800,00       0         Intereses Obtenidos       1.100,00       1.100,00       0         Ints. obtenidos P.Fijo       250,00       250,00       0			-	300.00	730	_	0	
Alquileres obtenidos         800,00         800,00         0           Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         0           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         0			-	300,00	3160	_		
Intereses Obtenidos         1.100,00         1.100,00         0           Ints. obtenidos P.Fijo         250,00         250,00         0			-		3100		0	$\dashv$
Ints. obtenidos P.Fijo 250,00 O			-	+				
								$\dashv$
			L			230,00		

8.550,00

Solución 3,4

## EFE - metodo directo

Variacion del EyEE					
Efectivo al inicio	800 +	3.500			\$ 4.300
Efectivo al cierre	10.000 +	2.850			\$ 12.850
Aumento del EyEE					\$ 8.550
Causas de la variacion					
Actividades Operativas					
Ventas Serv. Cobradas	19.700 +	10.550	-7.500	-1.000 + 300	\$ 22.050
Gtos Serv.Cttados Pagados	-12.450	-3.300 +	1.500		\$ -14.250
Intereses Cobrados por Creditos	1.100	-440			\$ 660
Pago de Indemnizaciones	-460				\$ -460
					\$ 8.000
Actividades de Inversion					
Cobro de Alquileres	800				\$ 800
Cobro de Plazo Fijo	3.500	-3.000 +	250		\$ 750
Pago de Compra de Inmuebles	5.000	-8.000			\$ -3.000
					\$ -1.450
Actividades de Financiacion					
Accionistas	2.500	-500			\$ 2.000
					\$ 2.000
Flujo Neto de Fondos de Efectivo					<b>\$ 8.550</b> \$ -
					control

## EFE - metodo indirecto

Variacion			
Efectivo al inicio	\$	4.300	
Efectivo al cierre	\$	12.850	_
Variacion de Efectivo	\$	8.550	-
Causas de la variacion			
Actividades Operativas			
Resultado del ejercicio	\$	5.790	
Eliminacion de interes obtenidos	\$	-1.350	
<u>Ajustes</u>			
Amortizaciones	\$	3.160	
Deudores incobrables	\$	750	
Recupero previsión incobrables	\$	-300	
Alquieres obtenidos	\$	-800	(se ajusta porque se expone
			como actividad de
Variaciones de activos y pasivos operativos			inversión)
Deudores por ventas	\$	2.350	
Proveedores de servicios	\$	-1.800	
Previsión para despidos	\$ \$	-460	
Int cobrados por adelantados	\$	660	_
	\$	8.000	•
Actividades de Inversion			
Cobro de Alquileres	\$	800	
Cobro de Plazo Fijo	\$	750	
Pago de Compra de Inmuebles	\$	-3.000	
	\$	-1.450	<u>:</u>
Actividades de Financiacion			
Accionistas	\$	2.000	
	\$	2.000	=
	ş	2.000	
Flujo Neto de Fondos de Efectivo	\$	8.550	\$ -
			control