

DESCUBRIENDO PLAZA DE ESPAÑA

Los problemas urbanísticos de Plaza de España son evidentes. Es un lugar dominado por el tráfico motorizado, con un catálogo de usos reducido y un mobiliario urbano degradado. También son evidentes las soluciones: pacificación del tráfico, ampliación del catálogo de usos y renovación del mobiliario. Sin embargo políticas de intervención ligadas a este tipo de análisis ignorarían el riesgo de convertir Plaza de España en un lugar exclusivo y gentrificado, dominado por su función turística y por su escala metropolitana y separado de sus múltiples y potenciales usos cotidianos y de su escala local.

En este proyecto se profundiza el análisis para proponer un 'descubrimiento' de la Plaza. De manera literal, la intervención des-cubre esos elementos y usos que están ocultos físicamente: lo que hay debajo del pavimento, del granito y bajo tierra. Y para hacerlo difumina esa división tan dura entre superficie y fondo, abriendo las conexiones y los intercambios entre ambos y facilitando la permeabilidad vertical. De manera metafórica, la intervención propone redescubrir la Plaza para ver las cosas normalmente invisibilizadas, lo que pasa a la sombra de los grandes edificios, al lado de las grandes calles o debajo de ellas. Sacar a la luz los conflictos sociales y espaciales que moldean la Plaza y abordarlos sin condescendencia ni complacencia.

Es una intervención progresiva y su objetivo será renaturalizar, resignificar, relocalizar y colectivizar los espacios y los usos a través de una caja de herramientas concretas que, además, serían aplicables en otros lugares de la ciudad. De esta forma se fortalece a los actores locales explícitamente, dándoles recursos y poder técnico y político.

LA CASA EN LA CALLE

En plaza de España hay personas haciendo actividades muy domésticas: cocinando, comiendo en familia, echando la siesta o durmiendo. Turistas, domingueros, y muchas veces madrileños sin casa que se refugian bajo los viaductos.

EDIFICIOS VACIOS

En los alrededores de la plaza hay edificios sin uso, algunos de ellos son Patrimonio de la ciudad y requieren una atención especial. El Edificio España es uno de los casos más conocidos.

INDUSTRIA HOTELERA

En la plaza hay muchos hoteles, solo en los edificios colindantes hay 3594 camas y se van a incorporar 900 nuevas. Hay una población flotante de al rededor de 6.400 en un barrio con una población de 27.000.

PARÁMETROS DE LAS INTERVENCIONES

La propuesta de intervención se sintetiza en cuatro ejes conceptuales que constituyen las guías que deben cumplir las acciones a realizar en La Plaza. Estos ejes se expresan en verbos, es decir implican una acción ineludible:

Renaturalizar

La dicotomía entre medio ambiente natural y medio ambiente construido debe tender a suavizarse. Las reformas y las intervenciones que se hagan en la ciudad de ahora en adelante deben procurar la renaturalización de los espacios urbanos, recuperar la tierra, despavimentar y desasfaltar.

Relocalizar

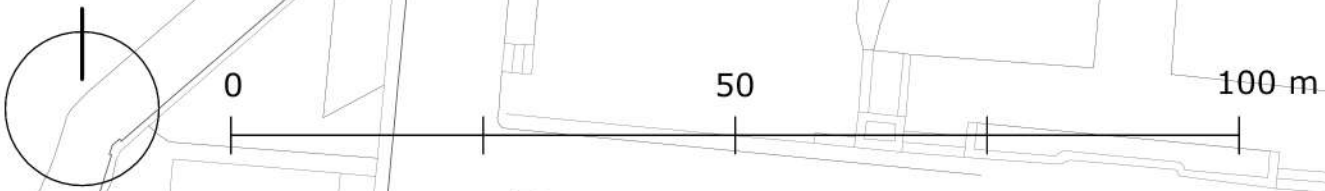
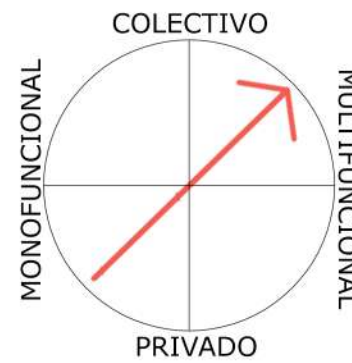
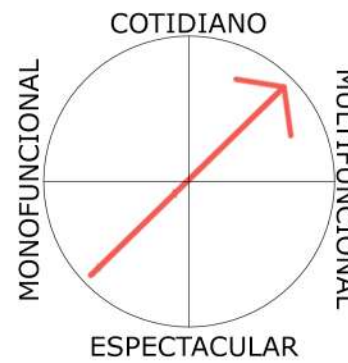
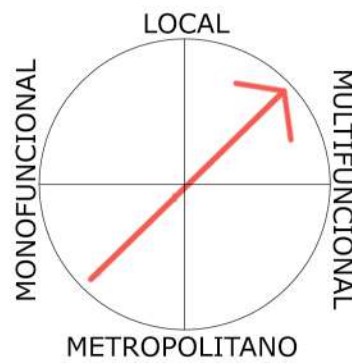
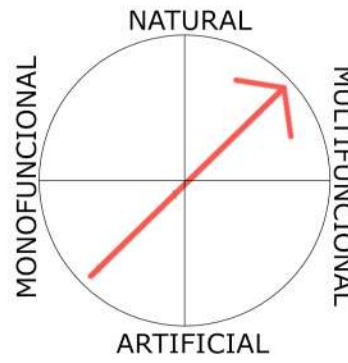
Plaza de España es un lugar extraordinario, cuya importancia se aprecia en múltiples escalas. Por eso, se propone buscar un equilibrio entre lo metropolitano y lo local, favoreciendo la estancia sobre el paso, el descanso sobre el comercio, lo común sobre lo espectacular.

Resignificar

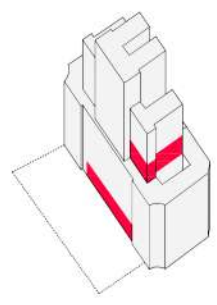
Sin perder su monumentalidad, ni su simbolismo, la Plaza tiene que recuperar el significado de la plaza tradicional: el lugar de encuentro, de intercambio, de producción y de reproducción social y que no solo no es hostil a la vida cotidiana, sino que es el lugar donde esta ocurre.

Colectivizar

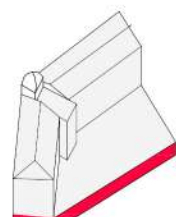
Por una parte se refiere al uso colectivo de los espacios de la plaza y algunos de los edificios o locales adyacentes. Por otra parte a la colectivización del transporte que tiene su expresión en una limitación radical de medios de transporte privados y motorizados y un



DESCUBRIENDO PLAZA DE ESPAÑA



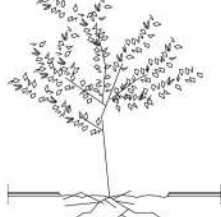
Vivienda social



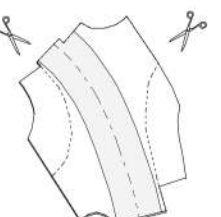
Centro socio-cultural



De-pave lento



Destrucción parcial del viaducto



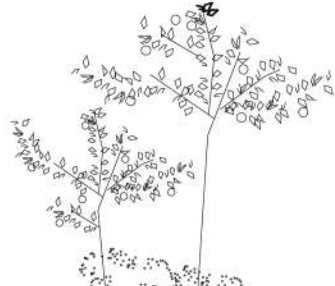
Talleres abiertos y biblioteca de cosas



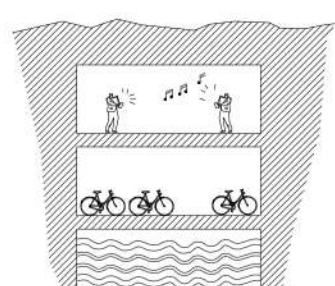
Bancos sin divisiones



De-pave rápido



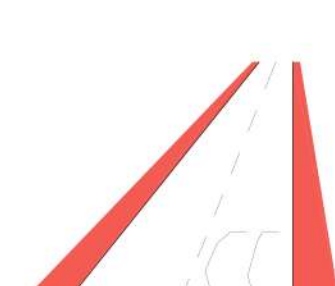
Plaza comestible



Reusar lo subterráneo



Reducción de carriles



Carriles colectivos y carriles bici

HERRAMIENTAS

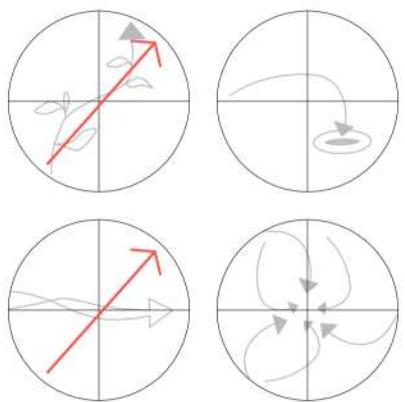
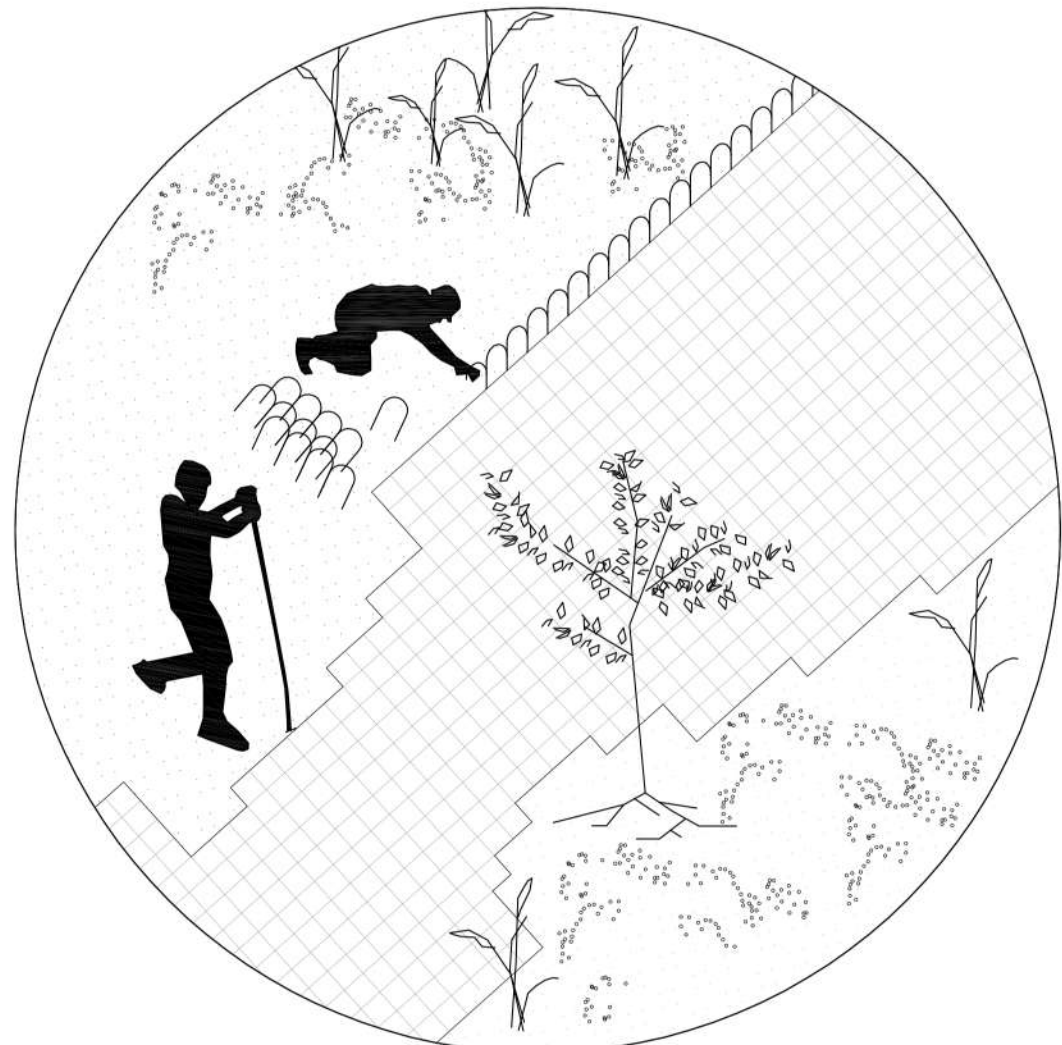
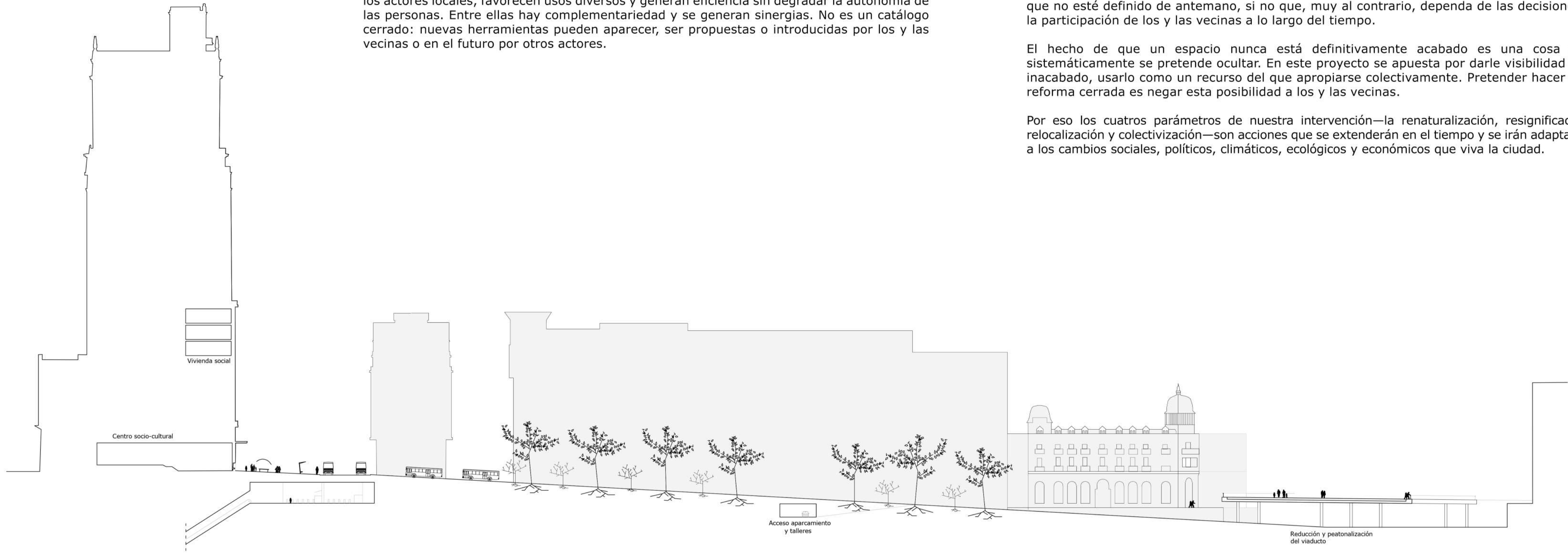
Esta intervención propone un caja de herramientas que permite renaturalizar, resignificar, relocalizar y colectivizar Plaza de España. Estas herramientas pueden tener aplicaciones en al menos uno de los espacios definidos (Edificios, Vario y Plazas) y encajan en uno o más de los parámetros fijados, lo cual aporta coherencia al conjunto. Además amplían las capacidades de los actores locales, favorecen usos diversos y generan eficiencia sin degradar la autonomía de las personas. Entre ellas hay complementariedad y se generan sinergias. No es un catálogo cerrado: nuevas herramientas pueden aparecer, ser propuestas o introducidas por los y las vecinas o en el futuro por otros actores.

LA PROGRESIVIDAD

Una idea transversal que incluye la dimensión temporal guiará el desarrollo del proyecto: la progresividad, el cambio paulatino. La progresividad no es simplemente la separación de un proceso en un número determinado de fases predefinidas. La progresividad tal y como la entendemos implica un cierto grado de apertura, de flexibilidad y de espacio para la autogestión. Lo que se pretende es poner unas bases que permitan un desarrollo posterior que no esté definido de antemano, si no que, muy al contrario, dependa de las decisiones y la participación de los y las vecinas a lo largo del tiempo.

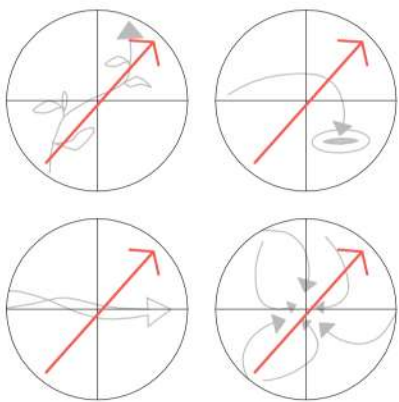
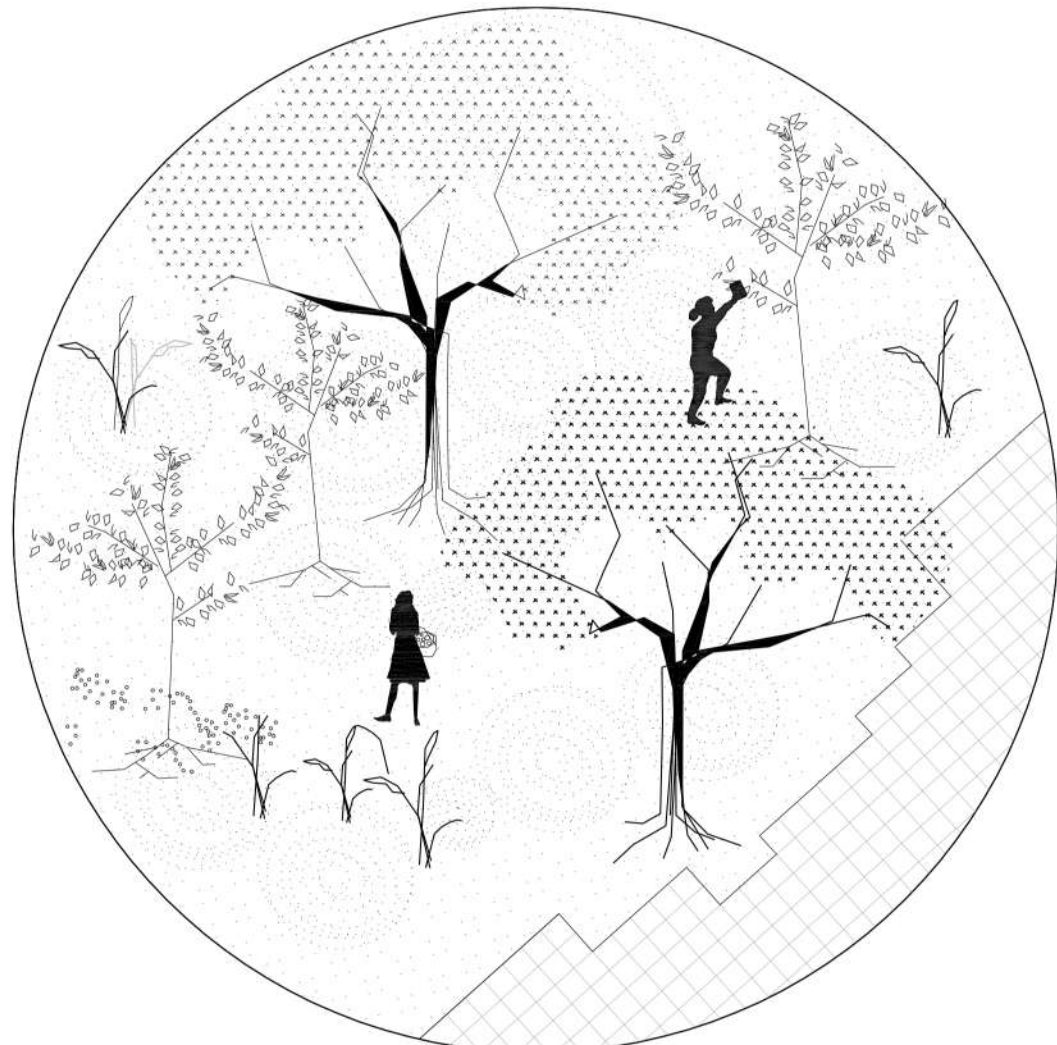
El hecho de que un espacio nunca está definitivamente acabado es una cosa que sistemáticamente se pretende ocultar. En este proyecto se apuesta por darle visibilidad a lo inacabado, usarlo como un recurso del que apropiarse colectivamente. Pretender hacer una reforma cerrada es negar esta posibilidad a los y las vecinas.

Por eso los cuatro parámetros de nuestra intervención—la renaturalización, resignificación, relocalización y colectivización—son acciones que se extenderán en el tiempo y se irán adaptando a los cambios sociales, políticos, climáticos, ecológicos y económicos que viva la ciudad.



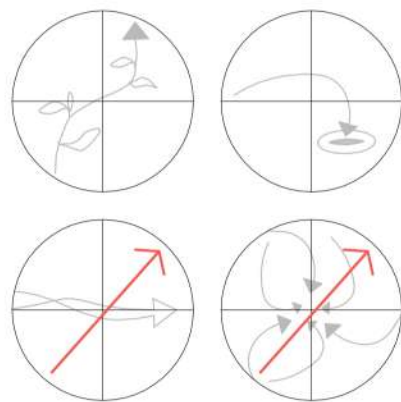
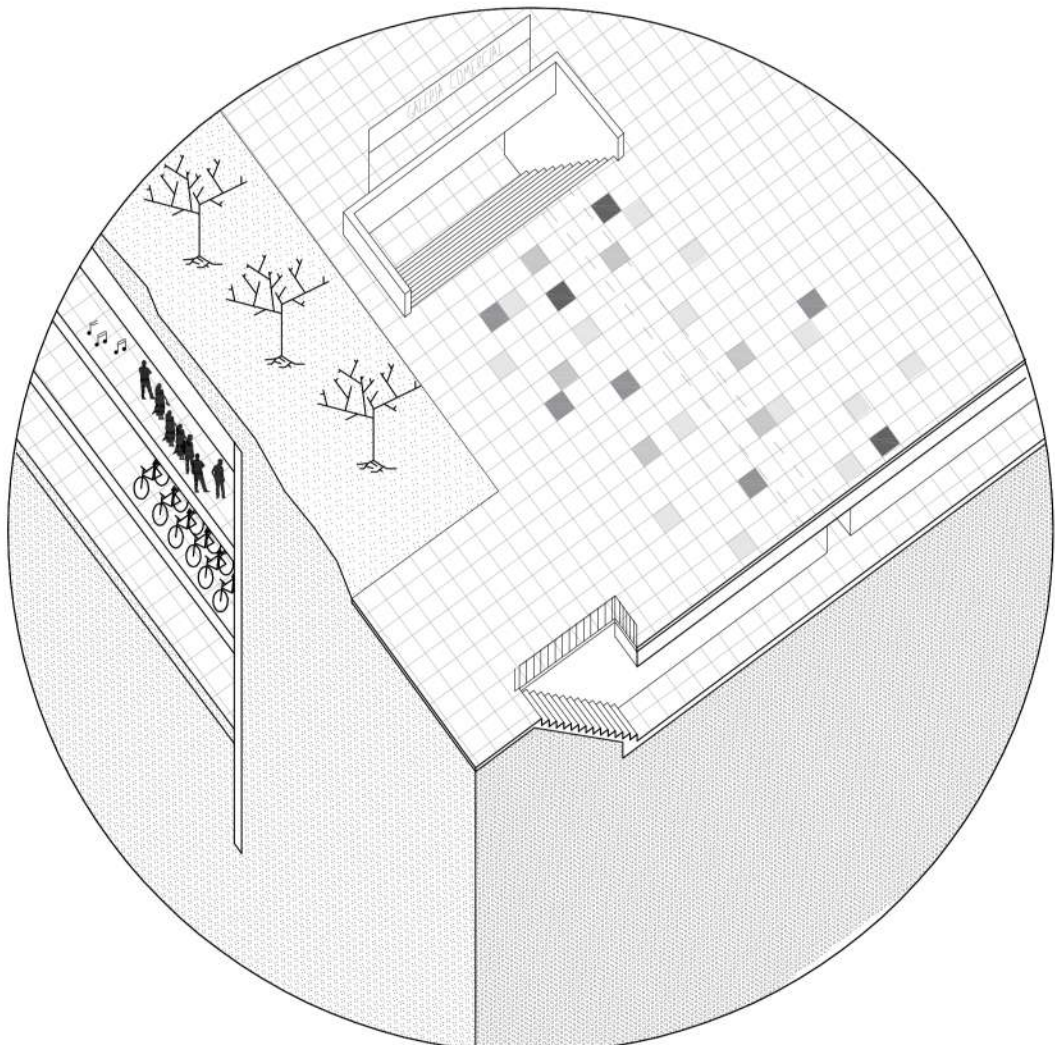
De-paving: suelos vivos y permeables, caminos flexibles

La Plaza se hace menos dura, menos rígida y se abre a las intervenciones progresivas dinamizadas por las instituciones públicas junto con los y las vecinas. Se levantan los adoquines y el granito y se vuelve a la tierra ganando espacio para plantar más árboles. El tránsito a través de la Plaza se hace más fácil a la vez que se hace más agradable permanecer en ella.



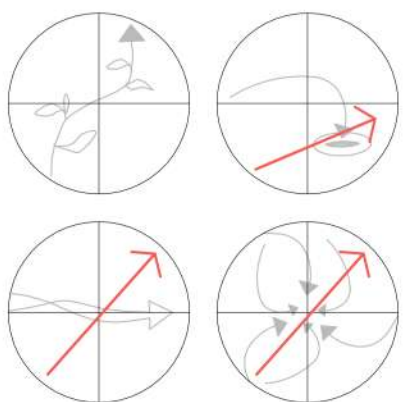
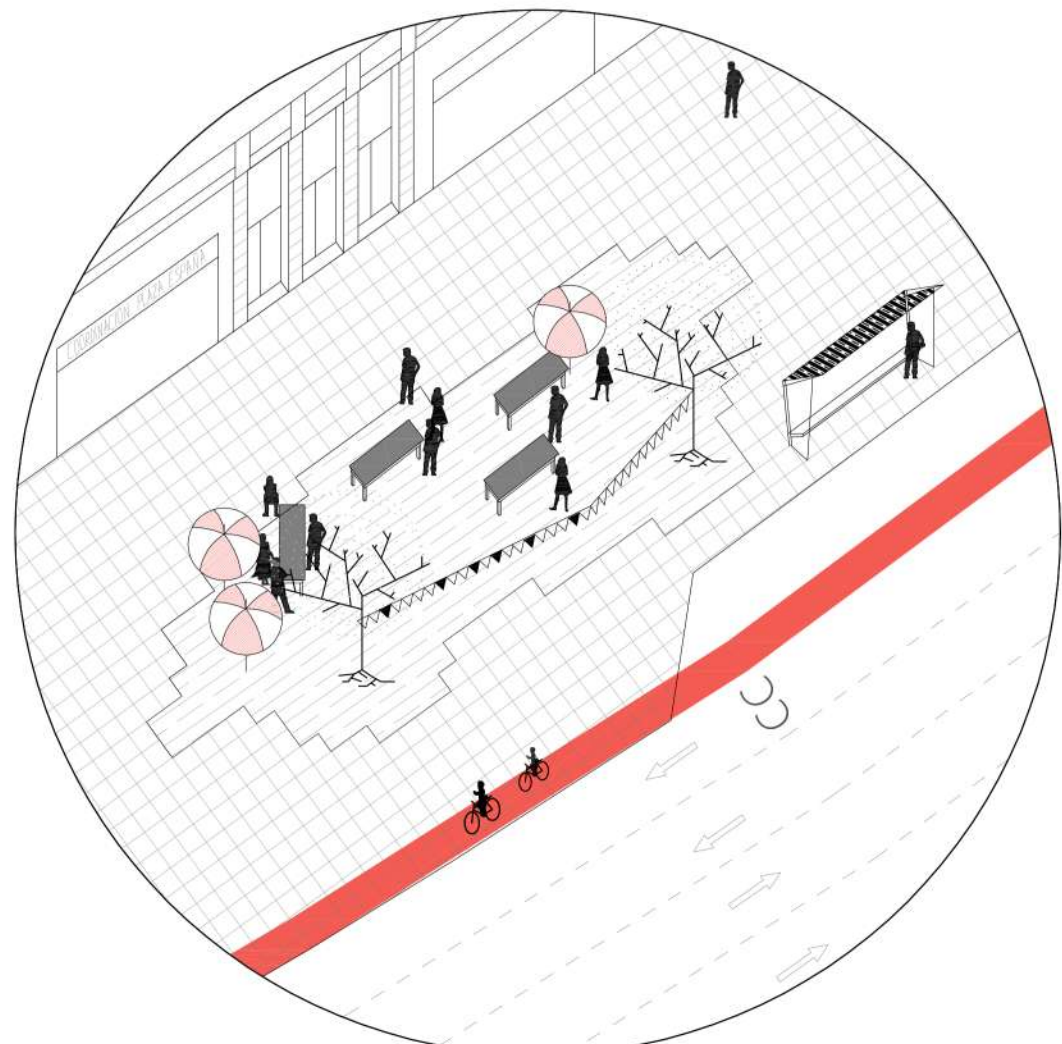
Plaza Comestible

Una plaza comestible es aquella en la que las plantas y árboles presentes son elegidos teniendo en cuenta también su capacidad de producir comida accesible para los y las vecinas. Se diseña de forma tal que hay complementariedad y sinergias entre las plantas y entre éstas, el resto de la plaza y sus usuarios.



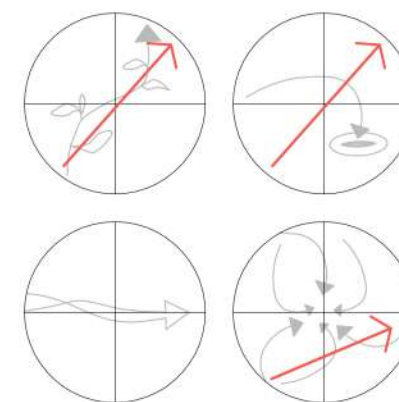
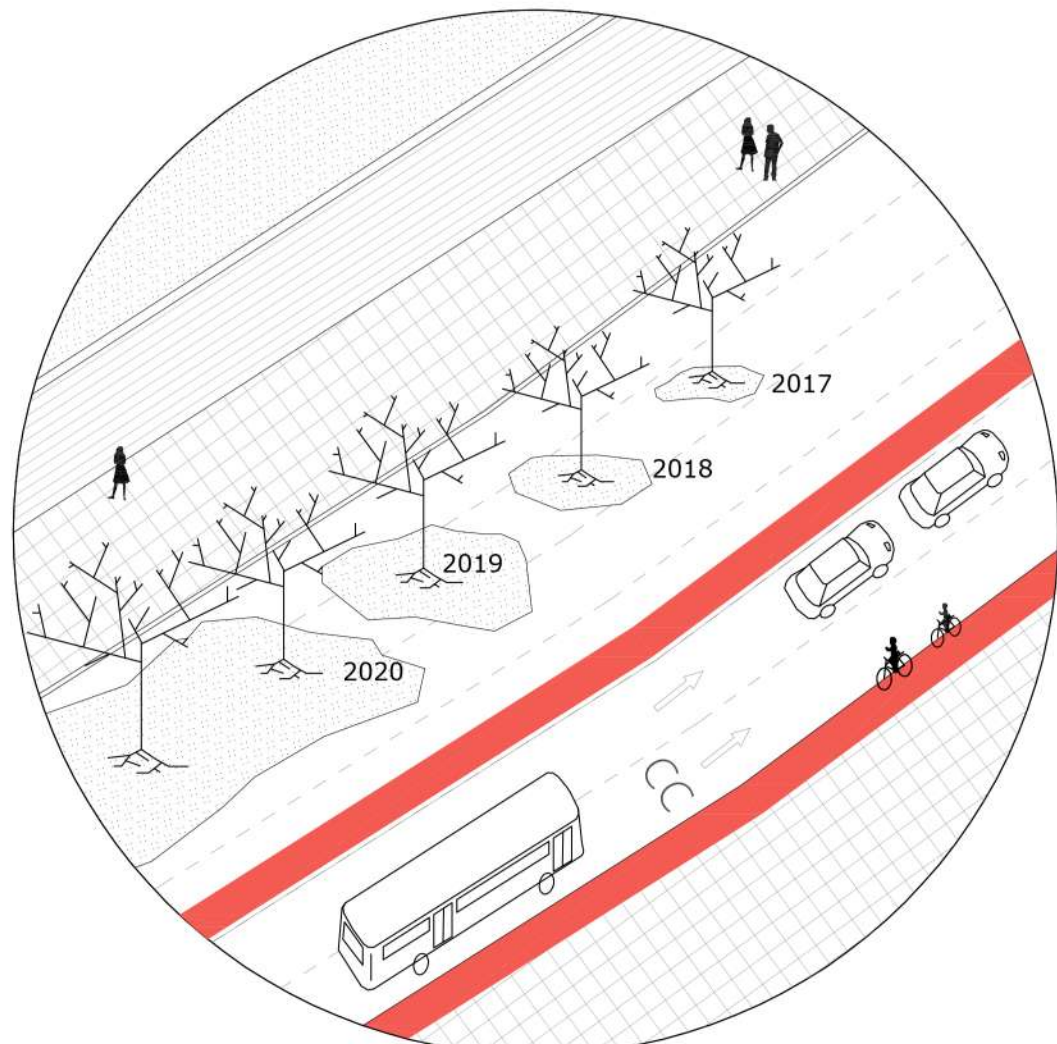
Permeabilidad vertical peatonal

Se amplían las conexiones entre la superficie y lo subterráneo mejorando los accesos tanto al metro como al parking. Se abre además la posibilidad de conectar estos dos espacios entre sí a través de un pasillo. El parking adquiere nuevas funciones y significados: parking de bicis, taller abierto y usos comerciales nuevos manteniendo los existentes tradicionales.



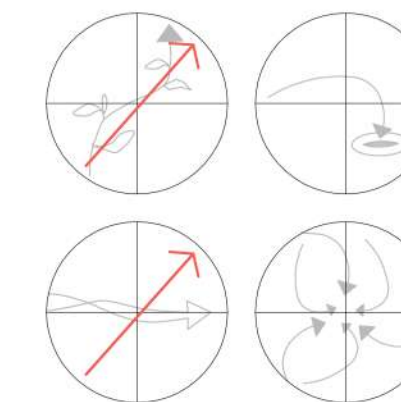
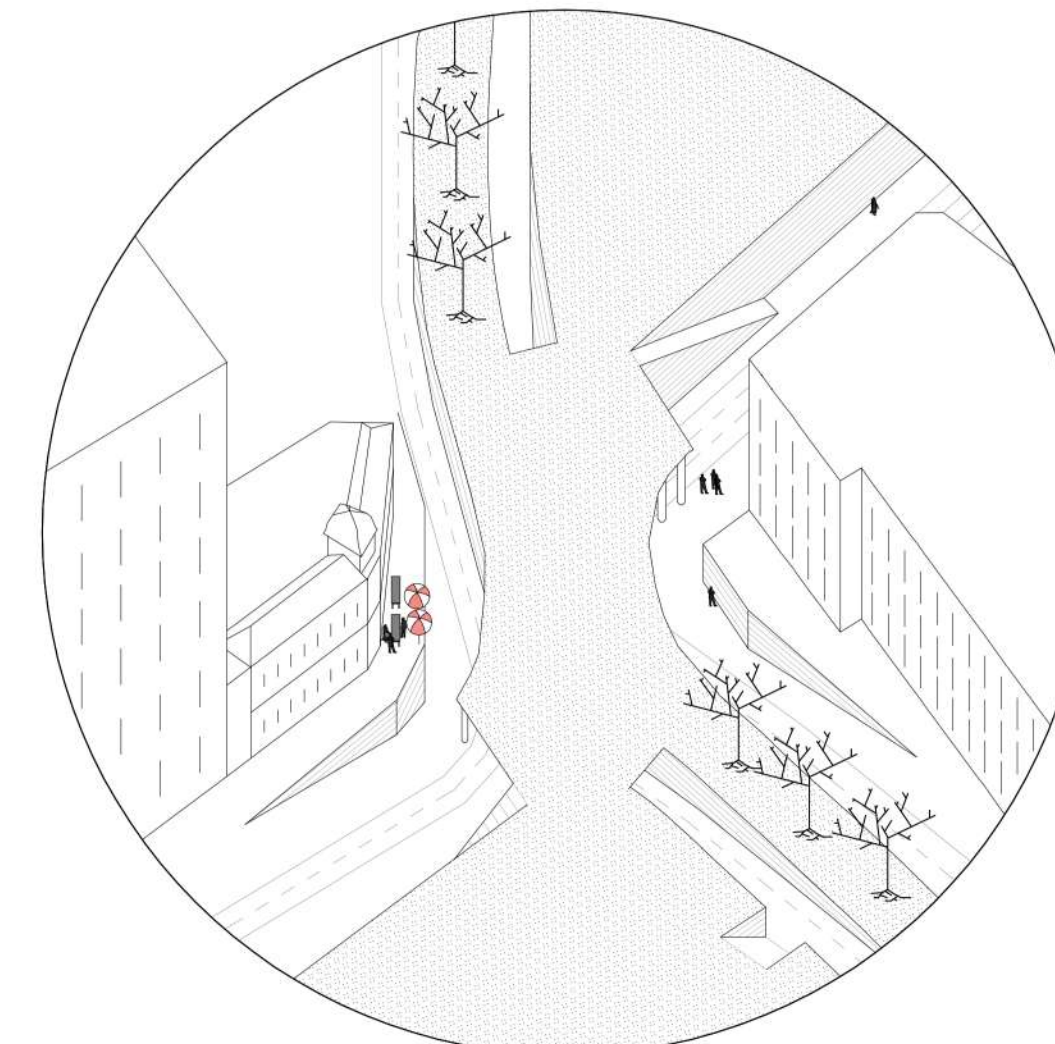
Burbuja de convivencialidad: El Edificio España

Los locales a pie de calle del Edificio España pueden ser locales abiertos y gestionados de forma compartida por instituciones públicas, entidades del tercer sector y asociaciones de vecinos. Una vez más el espacio ganado al tráfico motorizado puede ser usado de múltiples formas: paradas de transporte colectivo más amplias y con espacios propios, carriles bicis, aceras más grandes con espacio para ferias, mercados y actividades autogestionadas.



Reducción del viario/carriles

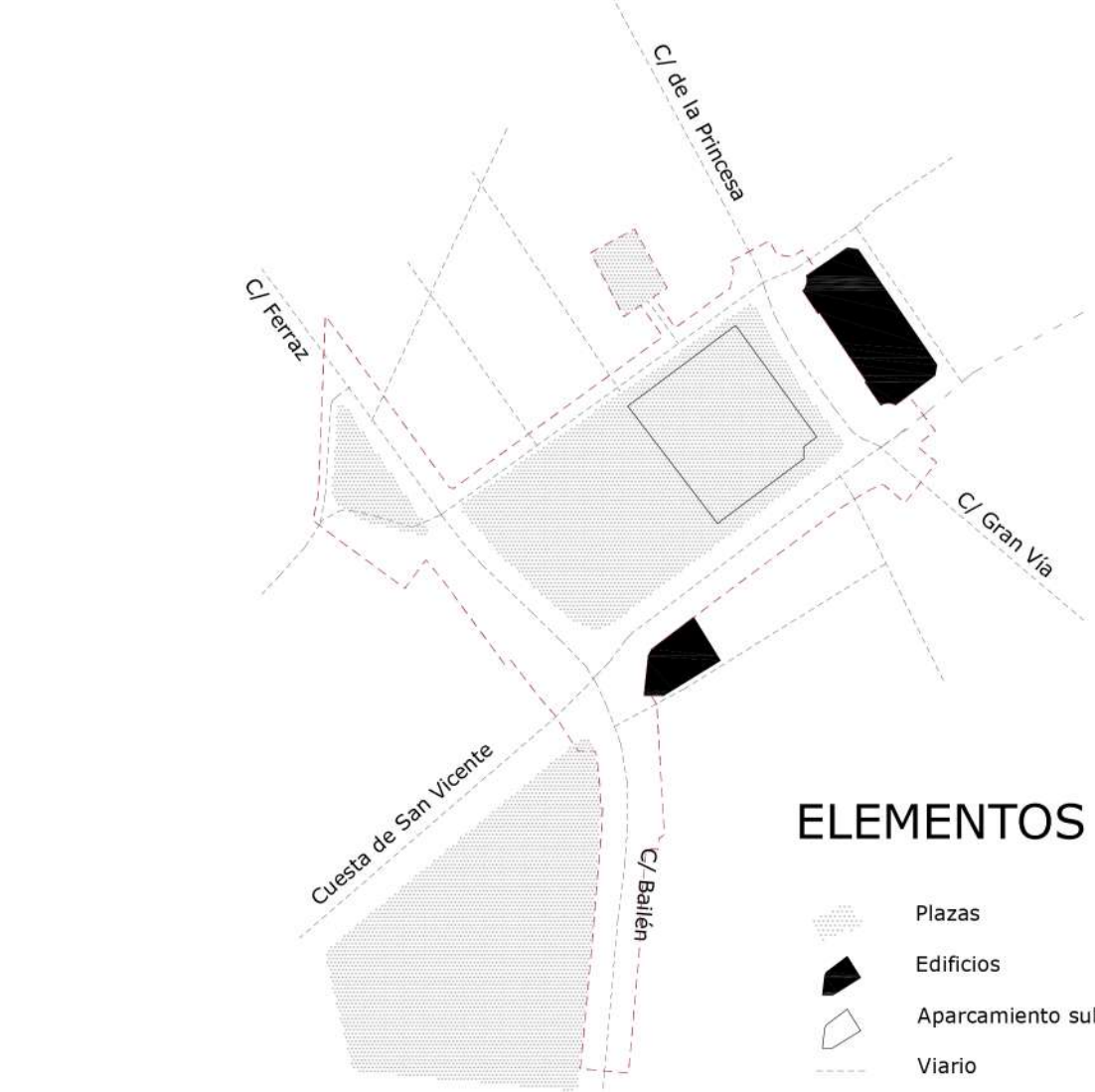
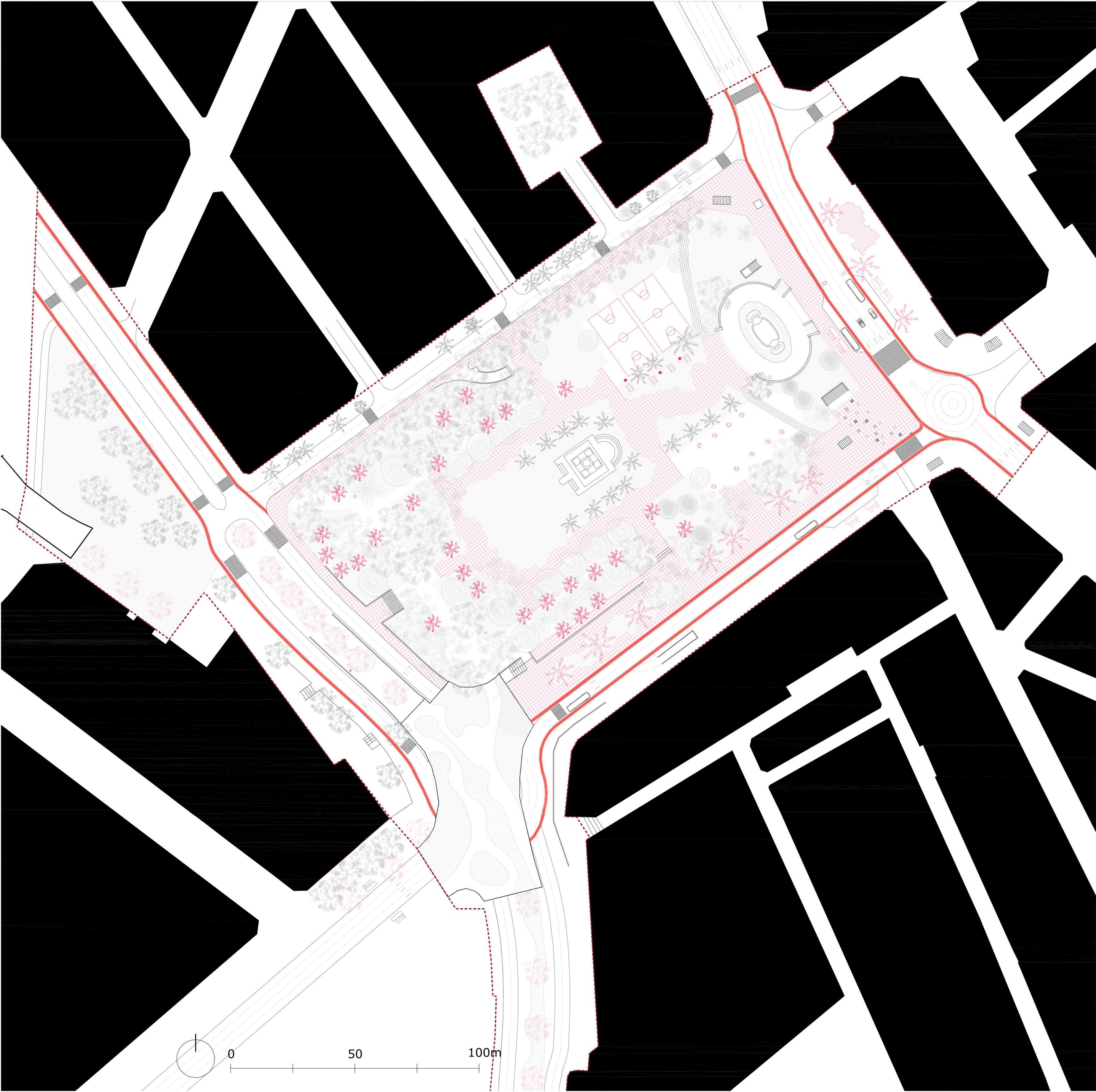
Al reducir la cantidad de carriles para los vehículos privados se abren multitud de posibilidades: ganar espacio para la plaza y las aceras, naturalizarlo progresivamente plantando árboles y arbustos, añadir carriles bici, carriles colectivos, etc.



Paso peatonal en el viaducto de Bailén

La reducción de carriles permite peatonalizar el viaducto de la calle Bailén mejorando las conexiones peatonales con otros espacios. Se desmonta parcialmente para dar aire a los edificios adyacentes y como invitación a una demolición total en el futuro si las condiciones son propicias.

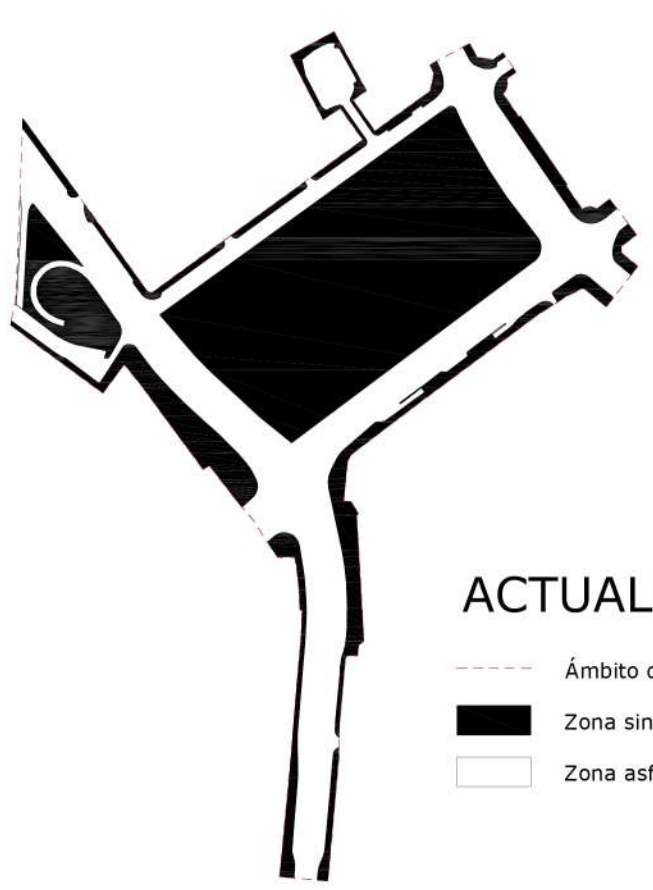
DESCUBRIENDO PLAZA DE ESPAÑA



ELEMENTOS

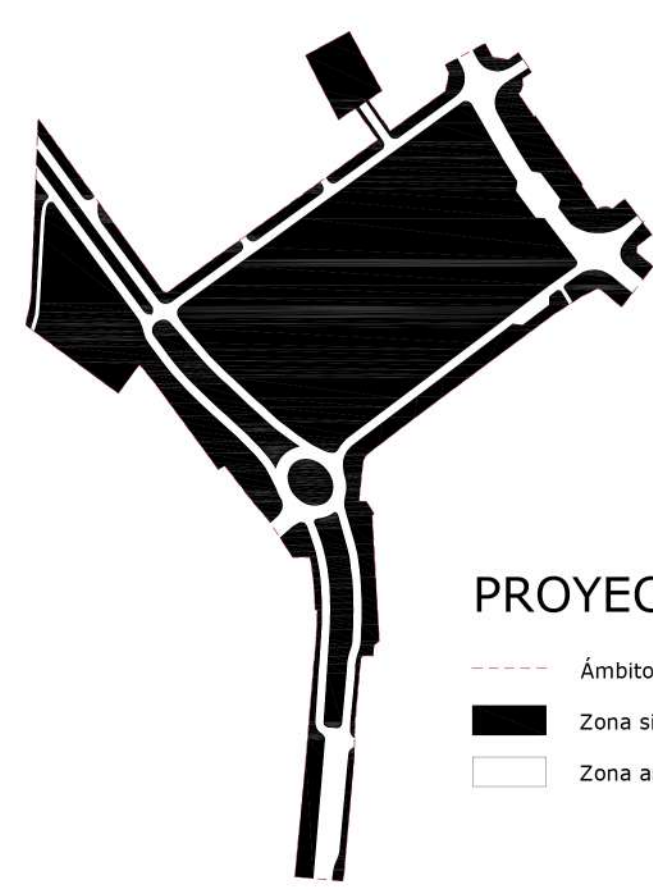
- Plazas
- Edificios
- Aparcamiento subterráneo
- Vialio

PAVIMENTOS



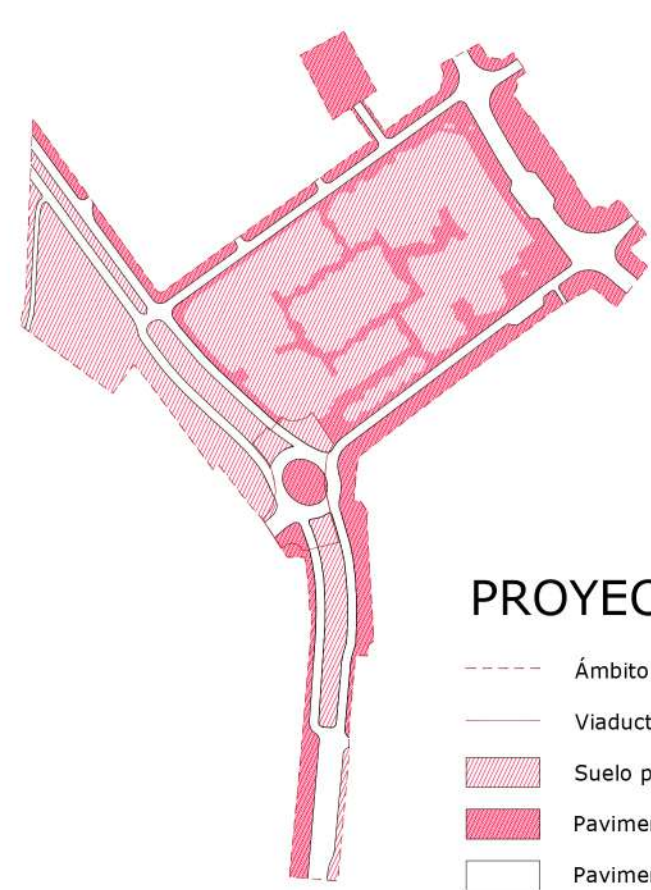
ACTUALES

- Ámbito de actuación
- Zona sin asfaltar
- Zona asfaltada



PROYECTO

- Ámbito de actuación
- Zona sin asfaltar
- Zona asfaltada



PROYECTO

- Ámbito de actuación
- Viaducto
- Suelo permeable
- Pavimento permeable
- Pavimento impermeable