



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirukazhukundram	Date / நாள்: 03-Feb-2021
Village /கிராமம்:ThirukazhukundramA	Survey Details /சர்வே விவரம்: 427/48b

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2019 - 02-Feb-2021

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3259/2019	08-Aug-2019 08-Aug-2019 08-Aug-2019	Sale deed	1. அமுலு என்கிற அமுல்	1. கு.அருணாதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,095/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3900/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 891.0 SQUARE FEET, 99.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ThirukazhukundramA				Survey No./புல எண் : 427, 427/48		
Ward No./வார்டு எண்: -Select-						
Boundary Details: கிழக்கு - அருணாதேவி ஆகிய தங்கள் மனை, மேற்கு - சிமெண்ட் சாலை, வடக்கு - அமுலு என்கிற அமுல் ஆகிய எனது மிகுதி மனை, தெற்கு - ஏகாம்பரம் அவர்கள் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கழுக்குன்றம் அடவுன், தேசமுகிப்பேட்டை, வார்டு எண்.1, ஆசிரியர் நகர், 10வது தெருவில் அடங்கிய கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.427 பகுதி-க்கு தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.427/48-ல் 99 சதுர அடி காலிமனை மட்டும்.		
2	3260/2019	08-Aug-2019	Sale deed	1. கு.அருணாதேவி	1. அமுலு என்கிற அமுல்	-

		08-Aug-2019 08-Aug-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,800/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,880/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1725/2009			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1755.0 SQUARE FEET, 96.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ThirukazhukundramA		Survey No./புல எண் : 427, 427/48			
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	Boundary Details: கிழக்கு - அருணாதேவி ஆகிய எனது மிகுதி மனை, மேற்கு - அமுலு என்கிற அமுல் ஆகிய தங்கள் கிரைய மனை, வடக்கு - சேகர் அவர்கள் மனை, தெற்கு - அருணாதேவி ஆகிய நான் நிறுத்திக் கொண்ட 3 அடி மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கழுக்குன்றம் அடவுன், தேசமுகிப்பேட்டை, வார்டு எண்.1, ஆசிரியர் நகர், 10வது தெருவில் அடங்கிய கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.427 பகுதி-க்கு தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.427/48-ல் 96 சதுர அடி காலிமனை மட்டும்.			
3	4503/2019	31-Oct-2019 31-Oct-2019 31-Oct-2019	Sale deed	1. அமுலு என்கிற அமுல்	1. தமிழ்ச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,64,080/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,64,080/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3260/2019, 3900/2011			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 888.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ThirukazhukundramA		Survey No./புல எண் : 427, 427/48			
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	Boundary Details: கிழக்கு - அருணாதேவி காலிமனை, மேற்கு - 10வது தெரு சிமெண்ட் ரோடு, வடக்கு - அருணாதேவி ஆகிய நான் நிறுத்திக் கொண்ட 3 அடி மனை , தெற்கு - சேகர் அவர்கள் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கழுக்குன்றம் அடவுன், தேசமுகிப்பேட்டை, வார்டு எண்.1, ஆசிரியர் நகர், 10வது தெருவில் அடங்கிய கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.427 பகுதி-க்கு தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.427/48B ஆகும்.			
4	214/2020	24-Jan-2020 24-Jan-2020 24-Jan-2020	Deposit Of Title Deeds	1. மு.தனசேகரன்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2429/2015			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1090.0 SQUARE FEET			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ThirukazhukundramA, Asiriyar Nagar 10th Cross Street			Survey No./புல எண் : 427, 427/5		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: பாம்பே டெரஸ் வீடு Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
Boundary Details: கிழக்கு - 10வது தெரு வீதி, மேற்கு - தனசேகரன் மனை, வடக்கு - தாமோதரன் அவர்கள் மனை வீடு, தெற்கு - பட்ரோஜா முருகேசன் மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கழுக்குன்றம் அ கிராமம், தேசமுகிப்பேட்டை, வார்டு எண்.1, ஆசிரியர் நகர் 10வது குறுக்கு தெருவில் அடங்கிய கிராம நத்தம் சர்வே எண்.427-க்கு புதிய சர்வே எண்.427/5-ல் 00100 சதுர மீட்டர் அல்லது 1090 சதுர அடி மனையும், மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு உட்பட		
5	419/2020	05-Feb-2020 05-Feb-2020 05-Feb-2020	Release deed	1. மா.லட்சுமி 2. ம.சித்ரா	1. மா.பூபதி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1090.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ThirukazhukundramA, Asiriyar Nagar 10th Cross Street			Survey No./புல எண் : 427, 427/29		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: நாட்டோடு போட்ட வீடு Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
Boundary Details: கிழக்கு - ஆசிரியர் நகர் 10வது தெரு, மேற்கு - பேருராட்சி மனை, வடக்கு - திருபுகந்தரி அவர்கள் மனைவீடு, தெற்கு - சீதாலட்சுமி அவர்கள் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கழுக்குன்றம் அ டவுன், தேசமுகிப்பேட்டை, வார்டு எண்.1, ஆசிரியர் நகர் 10வது குறுக்குத்தெருவில் அடங்கிய கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண்.427 பார்ட்-க்கு தற்போதைய பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.427/29 பூரா விஸ்தீர்ணம் 0.01.0 ஏர்ஸ் அல்லது 1090 சதுர அடி மனையும், மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு, இதற்கு பெறப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு இதன் டெபாசிட், குடிநீர் குழாய் இணைப்பு இதன் டெபாசிட் மற்றும் வீட்டு வரி விதிப்பு உட்பட.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net