

HAPPY PLACE



WEB APPLICATION

สำหรับจัดการหอพักขนาดเล็ก

จัดทำโดย

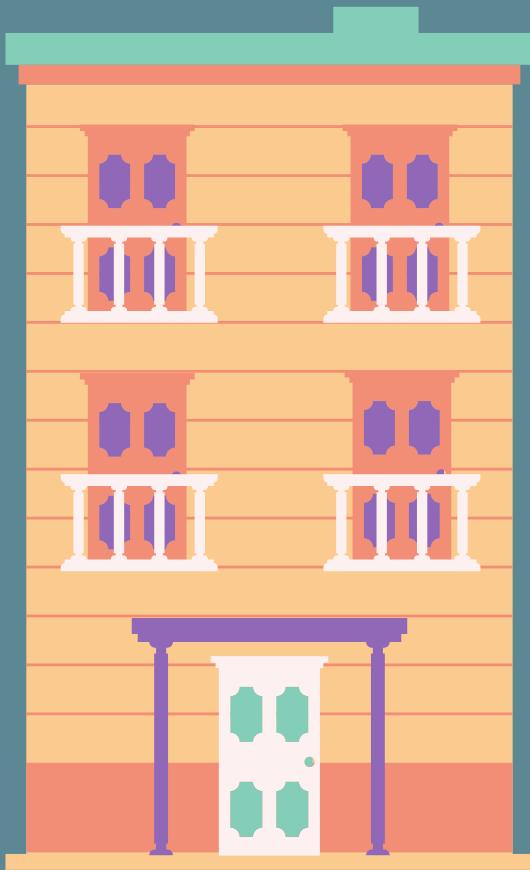
B6132200 นางสาวจิราวรรณ ภูโคงค้อย

อาจารย์ที่ปรึกษา

ผศ. ดร. นันกุณิ วงศ์อังกุ



ที่มาและความสำคัญ



WEB APPLICATION
HAPPY PLACE



2

จุดประสงค์

Web Application Happy Place

สร้างขึ้นเพื่อช่วยอำนวยความสะดวกให้ผู้ประกอบการหอพักขนาดเล็ก ในเรื่องต่างๆ ดังนี้



การจัดการเกี่ยวกับห้องพัก เช่น การจองห้องพัก การบันทึกข้อมูลผู้เข้าพัก การบันทึกข้อมูลการแจ้งอุบัติเหตุของผู้เช่า



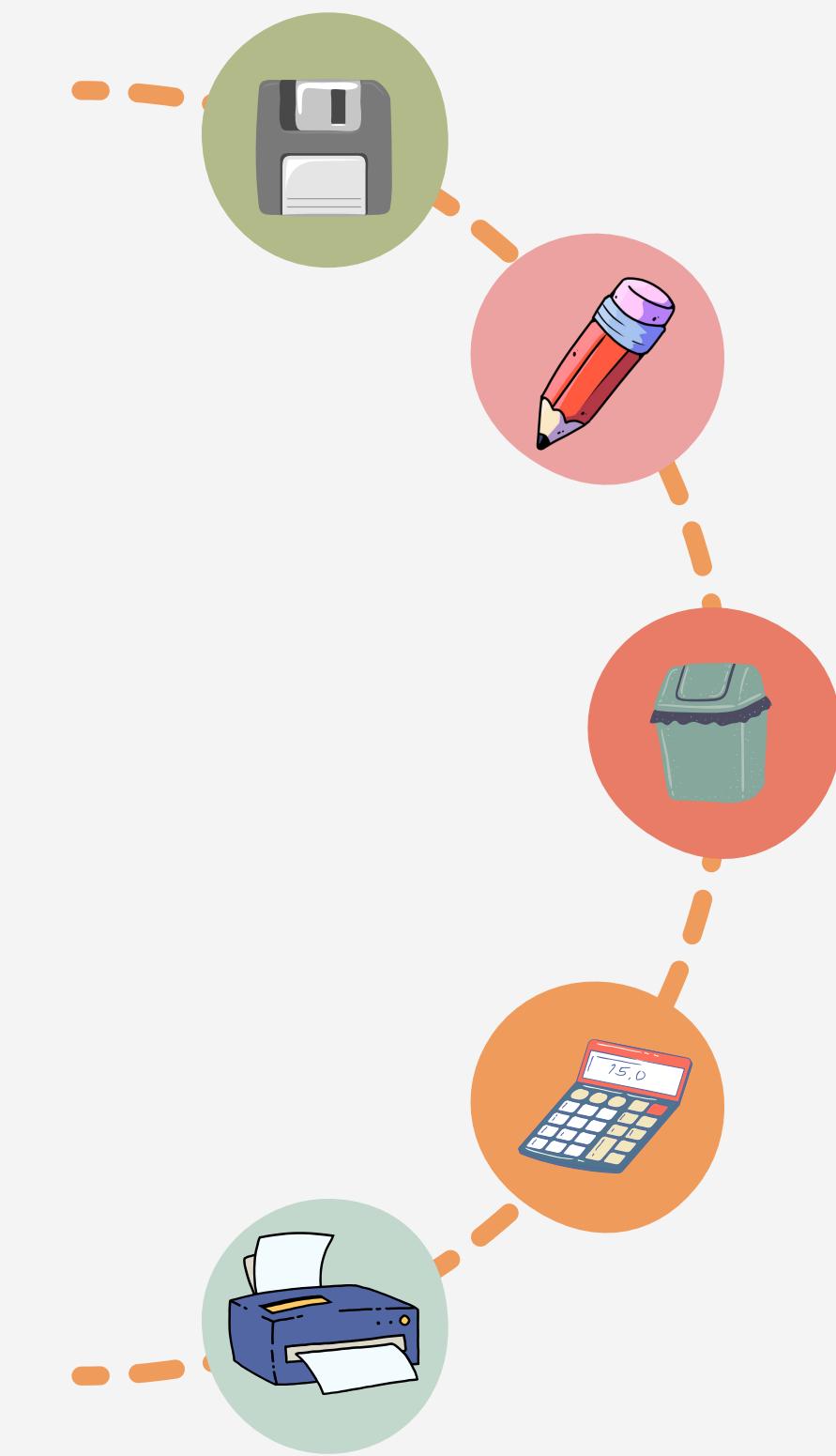
การคำนวณค่าเช่าแบบรายเดือน



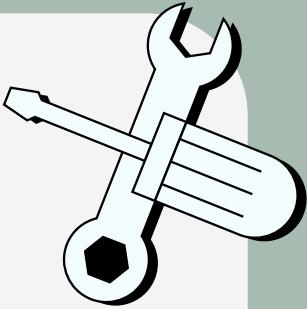
การประมาณรายได้ในแต่ละเดือน

ขอบเขตของงาน

- ผู้ใช้งานสามารถ เพิ่ม แก้ไข และลบ รายເ eiusd เกี่ยวกับห้องพักได้
- ผู้ใช้งานสามารถ บันทึก แก้ไข และลบ การจองห้องพัก การเข้าพักและการ
แจ้งออกจากรหัสพักได้
- ผู้ใช้งานสามารถ คำนวณ และพิมพ์บิลค่าเช่าห้องพักแบบรายเดือนได้
- ผู้ใช้งานสามารถ เพิ่ม แก้ไข และลบ รายจ่ายของแต่ละเดือนได้ เพื่อนำไป
ประมาณรายได้ของเดือนนั้น ๆ



เครื่องมือที่ใช้



เขียนโปรแกรม



Visual studio 2019

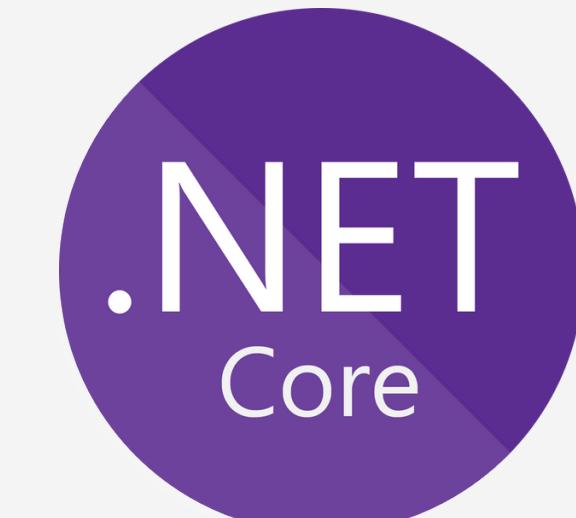
จัดเก็บข้อมูล



SQL Server Management Studio

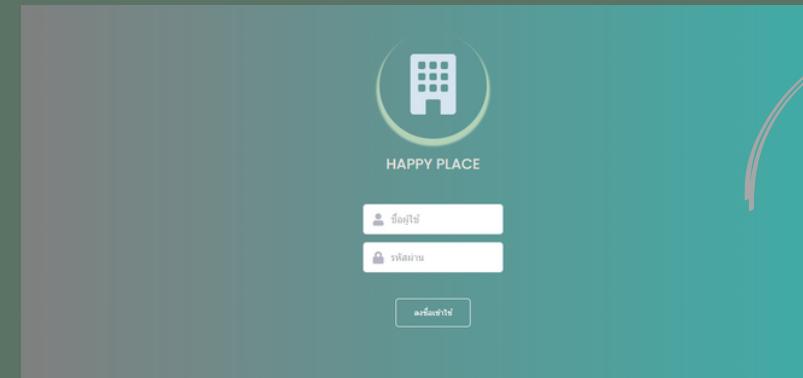
FRAMEWORK ที่ใช้

ASP.NET Core MVC



5

ວອກ||ປະບບ



1

2

3

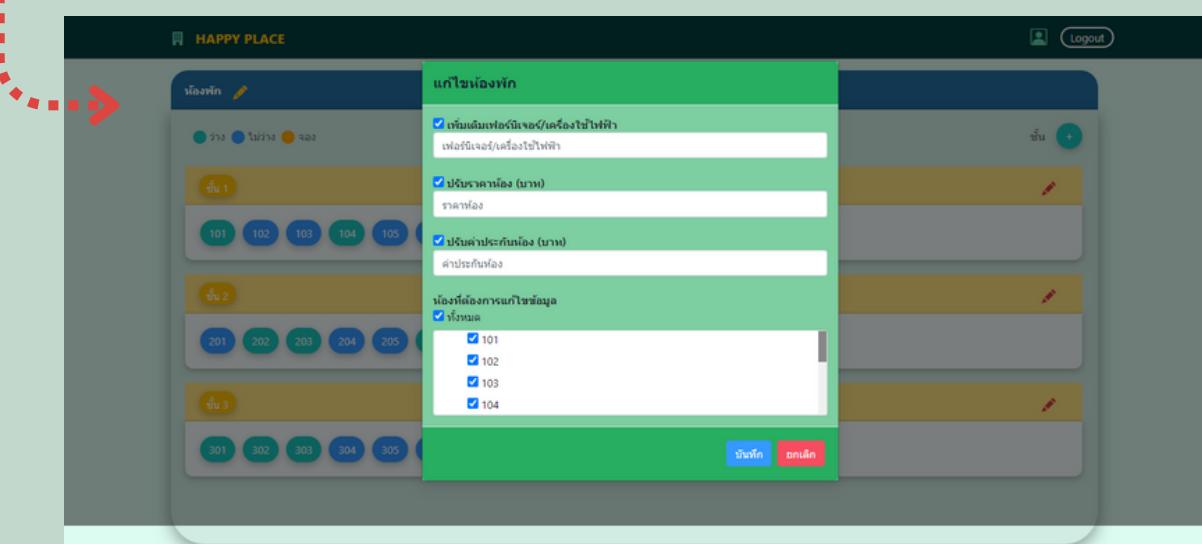
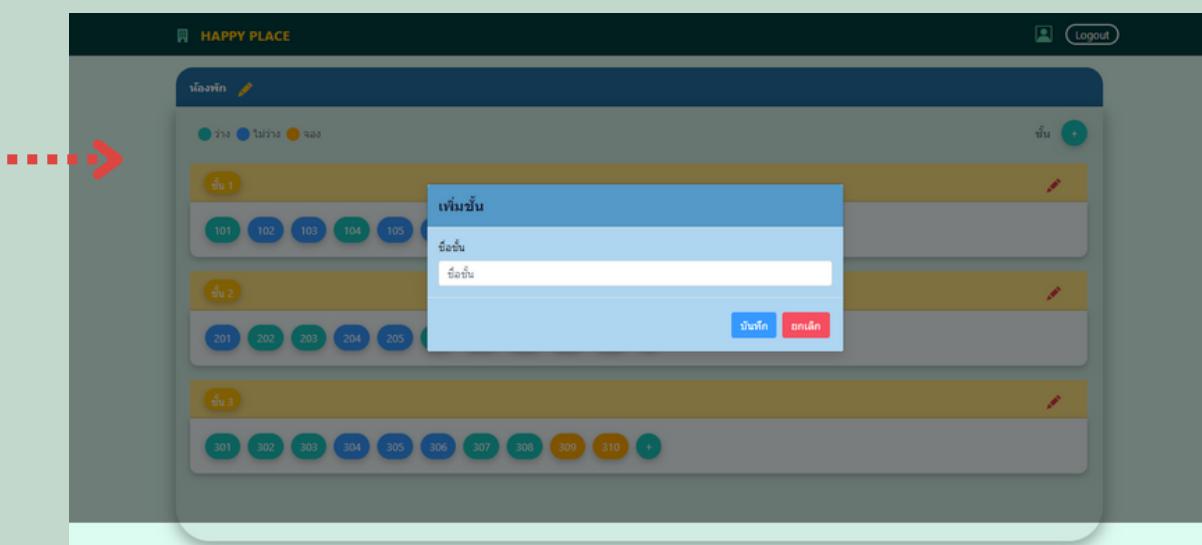
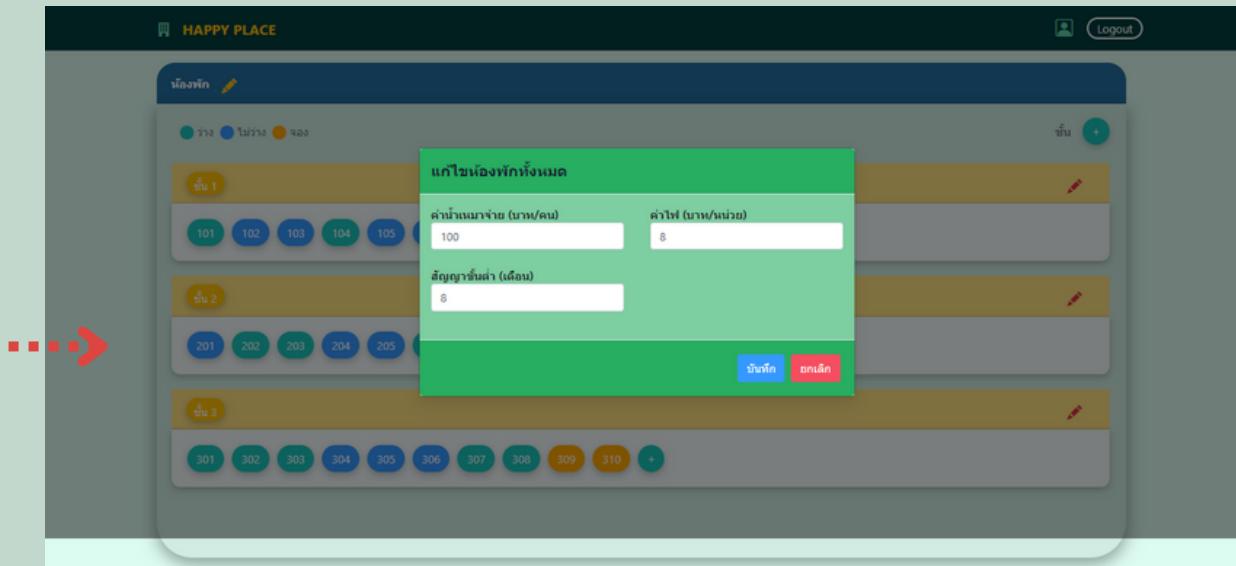
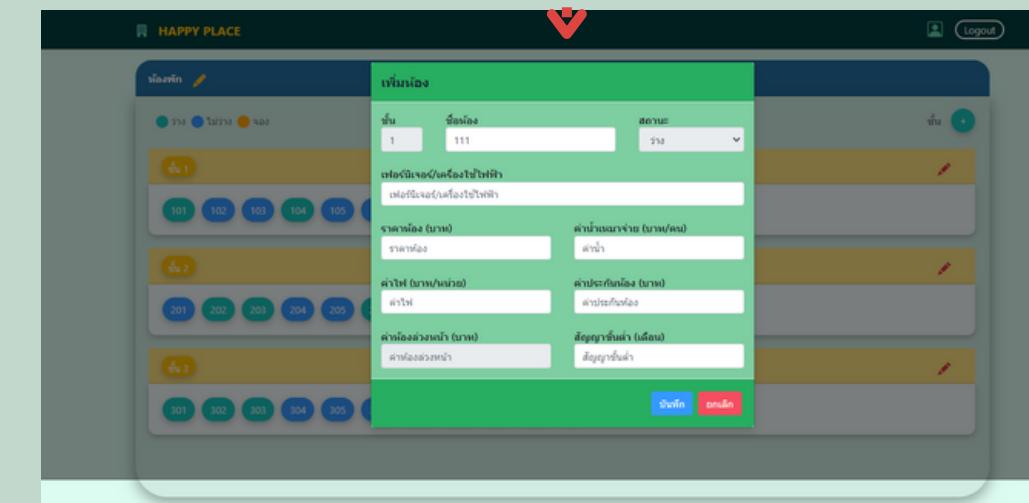
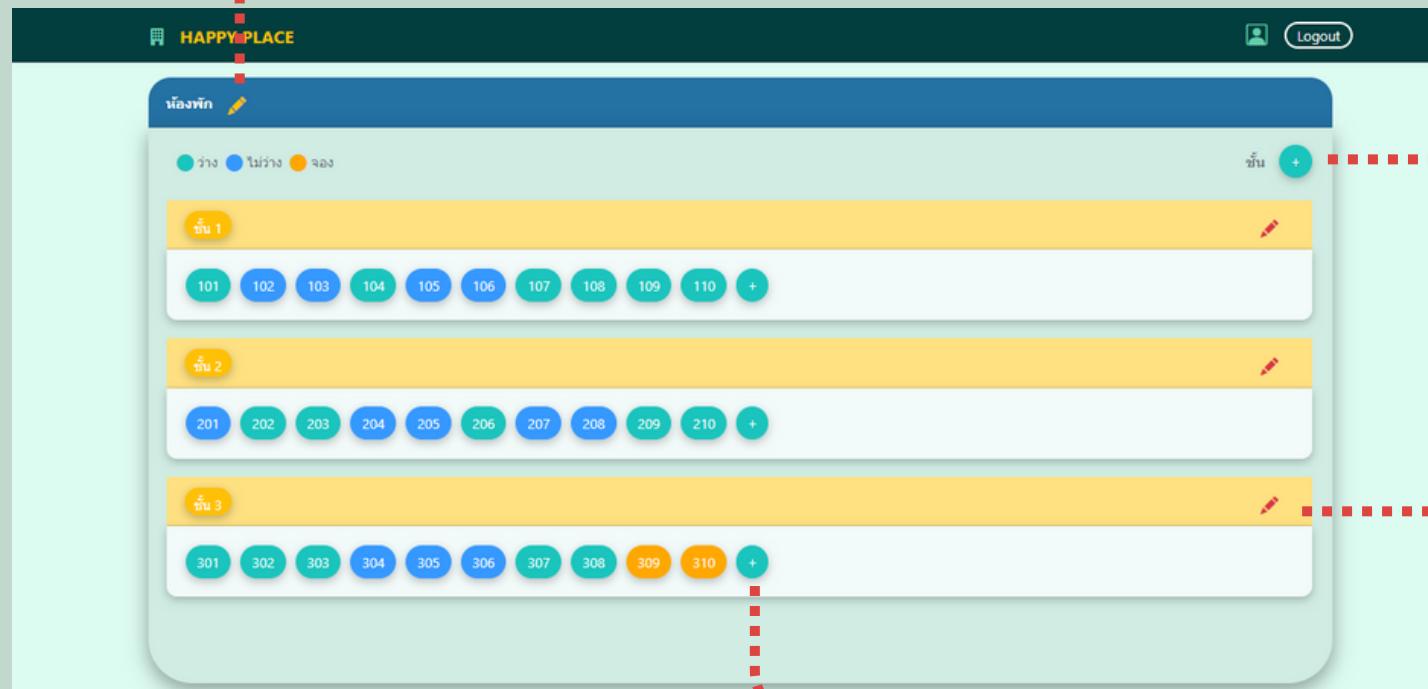
6

FEATURES

1

เมนูห้องพัก

7



FEATURES

2

เมนูแจ้งเข้า

แจ้งเข้า

ข้อมูลห้องพัก

ชั้น	ห้อง	สถานะ
---- เลือกชั้น ----	---- เลือกห้อง ----	---- สถานะ ----

เมืองนิจเจอร์/เครื่องใช้ไฟฟ้า
เมืองนิจเจอร์/เครื่องใช้ไฟฟ้า

ราคาห้อง (บาท)	ค่าน้ำแม่ข่าย (บาท/คน)	ค่าไฟ (บาท/หน่วย)
ราคาห้อง	ค่าน้ำ	ค่าไฟ

ค่าประกันห้อง (บาท)

ค่าประกันห้อง	ค่าห้องล่วงหน้า (บาท)	สัญญาขั้นต่ำ (เดือน)
ค่าประกันห้อง	ค่าห้องล่วงหน้า	สัญญาขั้นต่ำ

ข้อมูลผู้เช่า

รหัสผู้เช่า	เพศ	ชื่อผู้เช่า	เมอร์โนรหิดต่อ
รหัสผู้เช่า	<input type="radio"/> ชาย <input checked="" type="radio"/> หญิง	ชื่อ-นามสกุล	หมายเลขโทรศัพท์
อายุ (ปี)	ที่อยู่		
อายุ	ที่อยู่		
จำนวนผู้เช้าทั้งหมด (คน)	มีเตอร์ไฟแรงผู้เช่า (หน่วย)	วันที่เข้าอยู่	
จำนวนผู้เช้าทั้งหมด	มีเตอร์ไฟ	26/06/2023	

บันทึก **ยกเลิก**

9

FEATURES

3

เมนูแจ้งออก

HAPPY PLACE

แจ้งออก

ประวัติการเข้าพัก

ลำดับ	ชื่อ	ห้อง	ผู้เช่า	วันที่เข้า	วันที่ออก	ค่าประกัน (บาท)	ยอดเงินเดือน	ยอดเงินคืน
1	3	306	สุจิตา ใจดี	01/05/2023	8	26/10/2023	3500	0

HAPPY PLACE

ประวัติการเข้าพัก

แจ้งออก

ค้นหา

ล็อก

ล็อก

ไม่มีรายการแจ้งออก

HAPPY PLACE

แจ้งออก

ประวัติการเข้าพัก

ลำดับ	ชื่อ	ห้อง	ผู้เช่า	วันที่เข้า	วันที่ออก	ค่าประกัน (บาท)	ยอดเงินเดือน	ยอดเงินคืน
1	3	306	สุจิตา ใจดี	01/05/2023	8	26/10/2023	3500	0

แจ้งออก

ชื่อ

ห้อง

ผู้เช่า

วันที่เข้า

วันที่ออก

ค่าประกัน (บาท)

ยอดเงินเดือน

ยอดเงินคืน

บันทึก

ลบ

HAPPY PLACE

แจ้งออก

ประวัติการเข้าพัก

รายละเอียดการนัดเงินประกัน

เงินประกัน (บาท)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าใช้จ่ายเช่าห้อง	200
2	ค่าความสะอาด	200

บันทึก

ลบ

10

FEATURES

4

เมนูการจอง

HAPPY PLACE

รายการห้องพัก

ลำดับ	ห้อง	ผู้เช่า	หมายเลขติดต่อ	มูลค่า (บาท)	วันที่เช่า	วันที่เช็คเข้า	ยอดค้าง (บาท)
1	310	นายสม พุฒารักษ์	0947561873	3000	22/04/2023	23/06/2023	5000
2	309	คุณร่อง โนนสันนิเวศ	0912567493	3000	15/05/2023	17/07/2023	5000

HAPPY PLACE

Logout

ข้อมูลห้องพัก

ชื่อ	ห้อง	สถานะ
---- เลือกชื่อ ----	---- เลือกห้อง ----	---- สถานะ ----

เบอร์โทรศัพท์/เครื่องใช้ไฟฟ้า

เบอร์โทรศัพท์/เครื่องใช้ไฟฟ้า

ราคาก่อตั้ง (บาท)

ราคาก่อตั้ง

ค่าบริการเพิ่ม (บาท)

ค่าบริการเพิ่ม

ค่าเช่าเดือนต่อ (บาท/คน)

ค่าเช่าเดือนต่อ

ค่าไฟ (บาท/หน่วย)

ค่าไฟ

สัญญาเช่าต่อ (เดือน)

สัญญาเช่าต่อ

ข้อมูลผู้จอง

เพศ

ชาย ♂ หญิง ♀

ชื่อผู้เช่า

ชื่อ-นามสกุล

เมืองที่ติดต่อ

หมายเลขอุตสาหกรรม

จำนวนผู้เช่า (บาท)

มีค่าเช่า

ค่าแรกเข้า (บาท)

แรกเข้า

วันที่เช็คเข้า

วันที่เช็คเข้า

วันที่เช่า

วันที่เช่า 26/06/2023

บันทึก

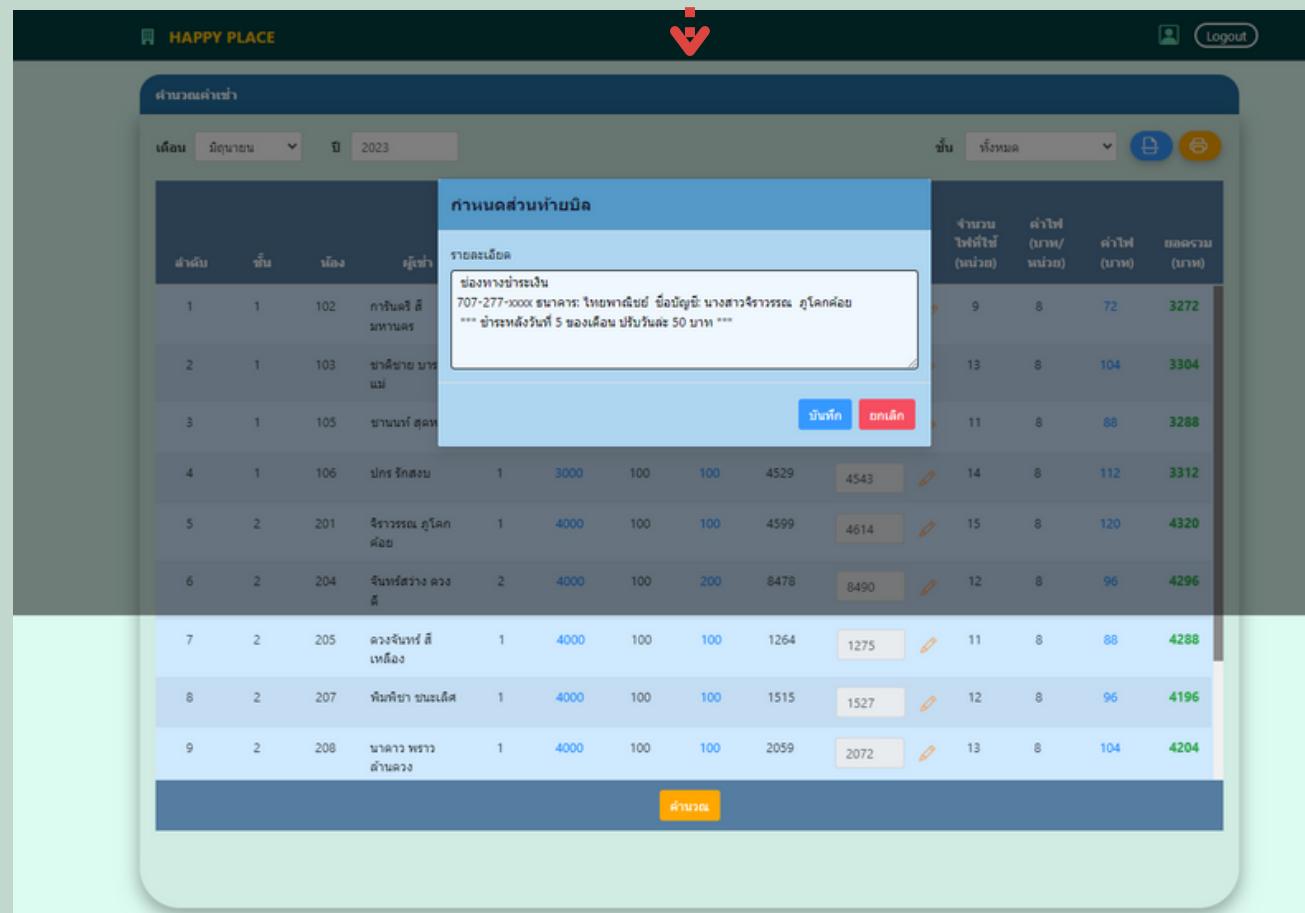
ยกเลิก

FEATURES

5 เมนูคำนวนค่าเช่า

1

1



รายงานผลดำเนินการ												Logout				
รายงานผลดำเนินการ																
เดือน	วันที่รายงาน	ปี	ชื่อ	จำนวนผู้ติดเชื้อ	จำนวนผู้เสียชีวิต	จำนวนผู้รักษาหายดี	จำนวนผู้ติดเชื้อต่อวัน	จำนวนผู้เสียชีวิตต่อวัน	จำนวนผู้รักษาหายดีต่อวัน	จำนวนผู้ติดเชื้อต่อวัน	จำนวนผู้เสียชีวิตต่อวัน	จำนวนผู้รักษาหายดีต่อวัน	จำนวนผู้ติดเชื้อต่อวัน	จำนวนผู้เสียชีวิตต่อวัน	จำนวนผู้รักษาหายดีต่อวัน	ผลรวม
1	1	102	ภารกิจชีวี สี นากานุก	2	3000	100	200	7851	7860	7860	9	8	72	3272		
2	1	103	ชาติชาย นารถี ณัฐ	2	3000	100	200	2026	2039	2039	13	8	104	3304		
3	1	105	ขานพงษ์ สุกหติ	2	3000	100	200	4539	4550	4550	11	8	88	3288		
4	1	106	ปกรณ์ รังสฤษ	1	3000	100	100	4529	4543	4543	14	8	112	3312		
5	2	201	ธีราวดุณ อุ่นใจ ศรีบูรณะ	1	4000	100	100	4599	4614	4614	15	8	120	4320		
6	2	204	จันทร์สว่าง ดวง ศรี	2	4000	100	200	8478	8490	8490	12	8	96	4296		
7	2	205	ดวงจันทร์ สี เทมาร์	1	4000	100	100	1264	1275	1275	11	8	88	4288		
8	2	207	พิมพิชา ชนะเบศ	1	4000	100	100	1515	1527	1527	12	8	96	4196		
9	2	208	นาดาว พราวน์ ล้านดุง	1	4000	100	100	2059	2072	2072	13	8	104	4204		

12

FEATURES

6

เมนูการชำระ

ลำดับ	ชั้น	ห้อง	ผู้ดูแล	ยอดจำนวน	จำนวนล่าช้า (บาท)	ค่าเงิน (บาท)	ยอดจำนวนรวม	วันที่ชำระ	ช่องทาง	สถานะ	操作
1	1	102	กาวันตี้ สิมพานคร	3272	0	0	3296	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
2	1	103	ชาติชาย นาโนเม	3304	0	0	3304	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
3	1	105	ชนวนท์ ศุภสุด	3288	0	0	3288	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
4	1	106	ปกร ริกสม	3312	0	0	3312	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
5	2	201	จิราวรรณ ถูกโกลเด	4320	0	0	4320	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
6	2	204	จันทร์สร้าง วงศ์	4296	0	0	4296	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
7	2	205	ดวงจันทร์ สีเบเกอร์	4288	0	0	4288	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
8	2	207	พันธ์ixa ขันเดส	4196	0	0	4188	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
9	2	208	นาดาว พราภล้านดวง	4204	0	0	4204	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
10	3	304	สมชาย ใจกลาง	4788	0	0	4788	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
11	3	305	ณัฐ ใจสมุทร	4744	0	0	4744	-	-	ผ่านตรวจสอบ	
12	3	306	สีใจ ใจดีดี	4704	0	0	4704	-	-	ผ่านตรวจสอบ	

กำหนดเดือนชำระ	อัตราค่าบ้านเช่า (บาท)
05/07/2023	50

บันทึกการชำระเงิน
*** เมื่อกดปุ่มบันทึกการชำระเงิน ***
○ เป็นเดือน ○ ไม่เป็นเดือน

1 3

FEATURES

7

เมนูประมาณรายได้

HAPPY PLACE

Logout

ประมาณรายได้รายเดือน

เดือน พฤศจิกายน ปี 2023

รายรับทั้งหมด (บาท) : 48656 - รายจ่ายทั้งหมด (บาท) : 10000 = รายได้สุทธิ (บาท) : 38656

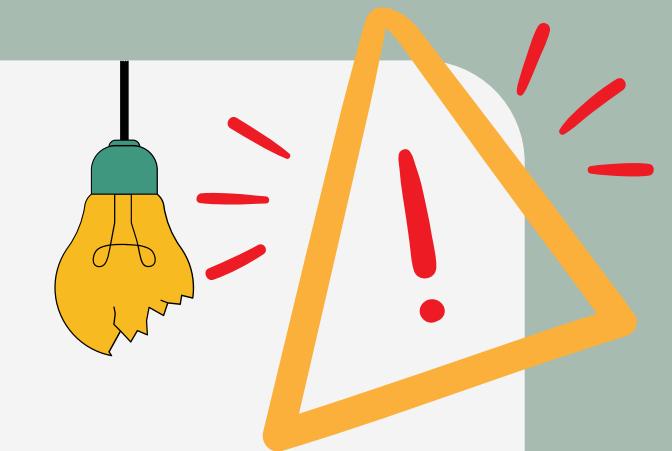
รายละเอียดรายจ่ายประจำเดือน : พฤศจิกายน

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	+	-
1	ค่าจ้างพนักงานทำความสะอาด	10000		-
2				-
	รวม	10000		

ปัญหาที่พบ

ปัญหาจากอุปกรณ์เกิดการขัดข้องบ่อยครั้ง ทำให้เกิดความล่าช้าในการพัฒนา

FUTURE WORK



- ผู้ใช้งานที่มีสถานะเป็นผู้เช่า สามารถเพิ่มรายการที่ต้องการให้เจ้าของหอพัก ซ่อมแซมได้
- ผู้ใช้งานที่มีสถานะเป็นเจ้าของหอพัก สามารถเพิ่มผู้เช่าที่มีพฤติกรรมไม่เหมาะสม สมเข้าบัญชีได้





DEMO

Thank
you!

