



Architects

AAKRUTI ARCHITECTS, AHMEDABAD

Structural Consultant

AMEE ASSOCIATES,
AHMEDABAD

Plumbing Consultant

JAYCON CONSULTANTS,
AHMEDABAD

Contact Us

+91 80000 09590, +91 99257 80026, +91 99981 57181, +91 90998 08767

Construction Site

Dev Ganesh

Residential & Commercial Development

Near Chikhali Talav, Dholka Bagodara Highway, Dholka - 382225, Ahmedabad.

devganeshconstruction@gmail.com



પુશીઓનું નવું સરનામું

આનંદ, ઉમંગ અને ઉત્સાહનું નવું સરનામું



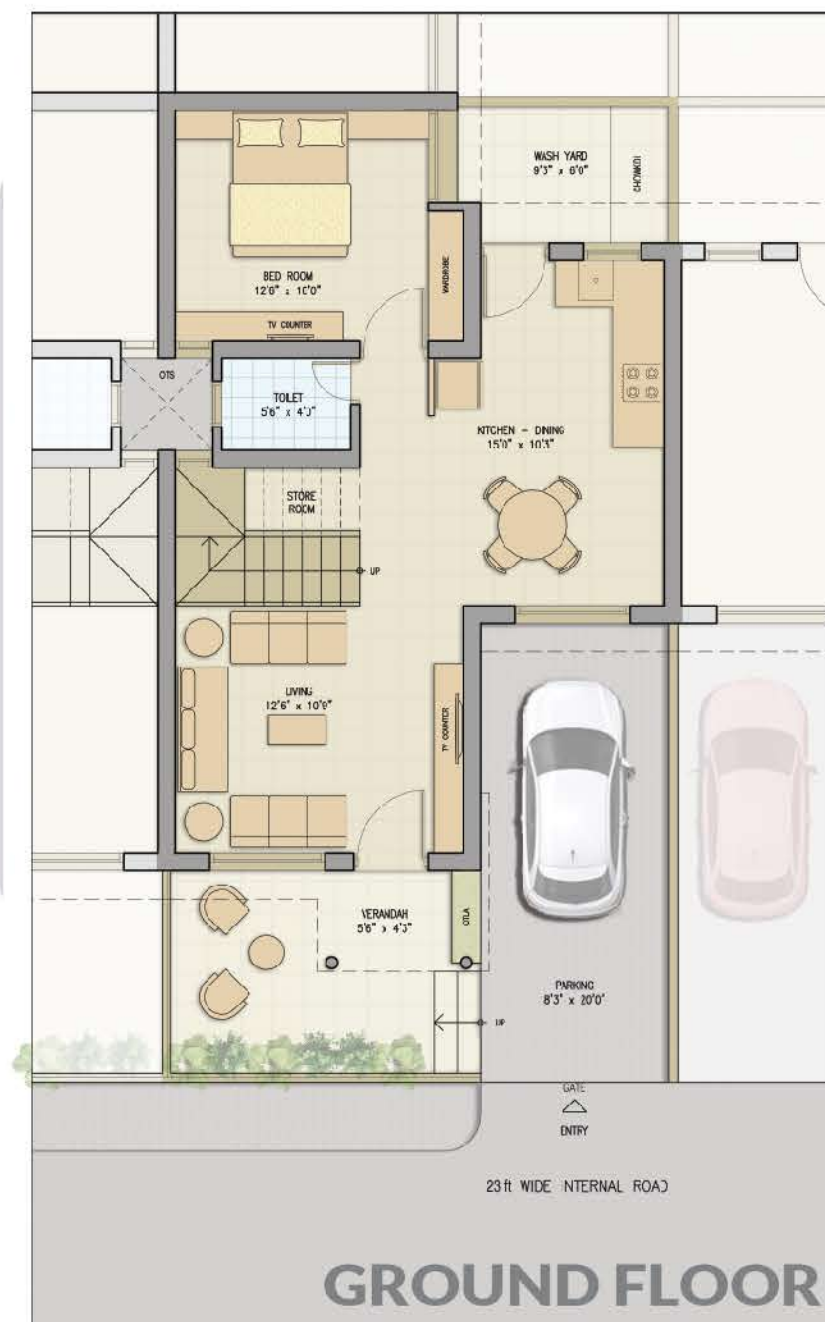
MASTER PLAN



PLOT NO.	PLOT AREA	PLOT NO.	PLOT AREA
A - 01	218 SQ. YD.	A - 28	173 SQ. YD.
A - 02	127 SQ. YD.	A - 29	173 SQ. YD.
A - 03	127 SQ. YD.	A - 30	127 SQ. YD.
A - 04	127 SQ. YD.	A - 31	127 SQ. YD.
A - 05	127 SQ. YD.	A - 32	127 SQ. YD.
A - 06	127 SQ. YD.	A - 33	127 SQ. YD.
A - 07	132 SQ. YD.	A - 34	127 SQ. YD.
A - 08	138 SQ. YD.	A - 35	191 SQ. YD.
A - 09	127 SQ. YD.	A - 36	166 SQ. YD.
A - 10	127 SQ. YD.	A - 37	127 SQ. YD.
A - 11	127 SQ. YD.	A - 38	127 SQ. YD.
A - 12	127 SQ. YD.	A - 39	127 SQ. YD.
A - 13	127 SQ. YD.	A - 40	127 SQ. YD.
A - 14	173 SQ. YD.	A - 41	127 SQ. YD.
A - 15	173 SQ. YD.	A - 42	173 SQ. YD.
A - 16	127 SQ. YD.	A - 43	173 SQ. YD.
A - 17	127 SQ. YD.	A - 44	127 SQ. YD.
A - 18	127 SQ. YD.	A - 45	127 SQ. YD.
A - 19	127 SQ. YD.	A - 46	127 SQ. YD.
A - 20	127 SQ. YD.	A - 47	127 SQ. YD.
A - 21	184 SQ. YD.	A - 48	243 SQ. YD.
A - 22	191 SQ. YD.	A - 49	215 SQ. YD.
A - 23	127 SQ. YD.	A - 50	173 SQ. YD.
A - 24	127 SQ. YD.	A - 51	127 SQ. YD.
A - 25	127 SQ. YD.	A - 52	127 SQ. YD.
A - 26	127 SQ. YD.	A - 53	127 SQ. YD.
A - 27	127 SQ. YD.	A - 54	173 SQ. YD.

PHASE - 02 OF DEV GANESH RESIDENCY

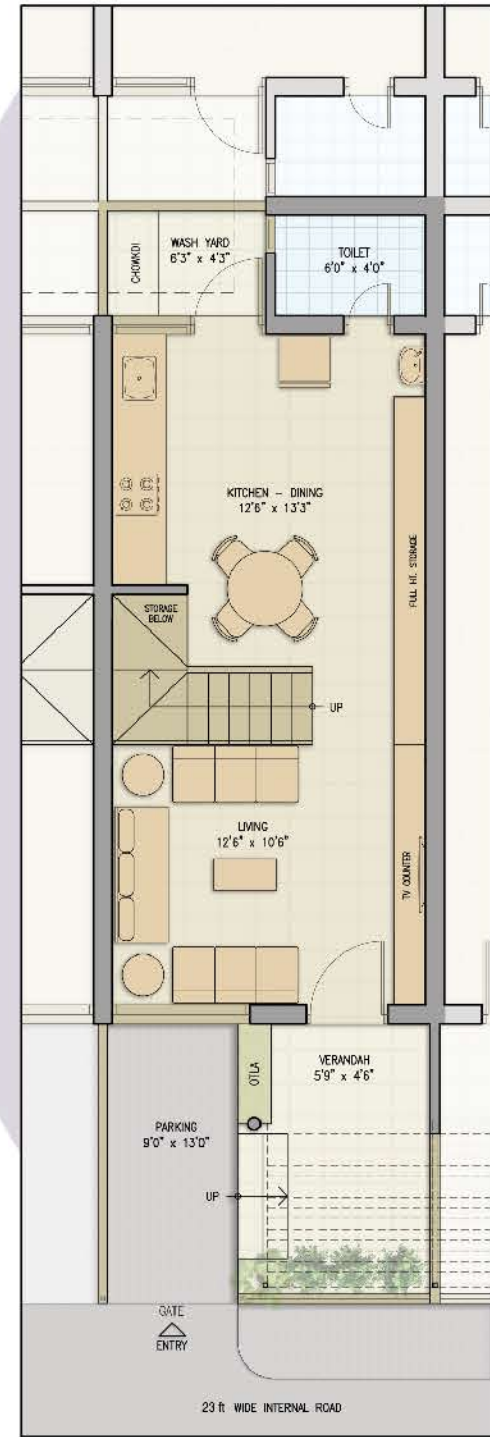
3 BHK (TYPE - B)



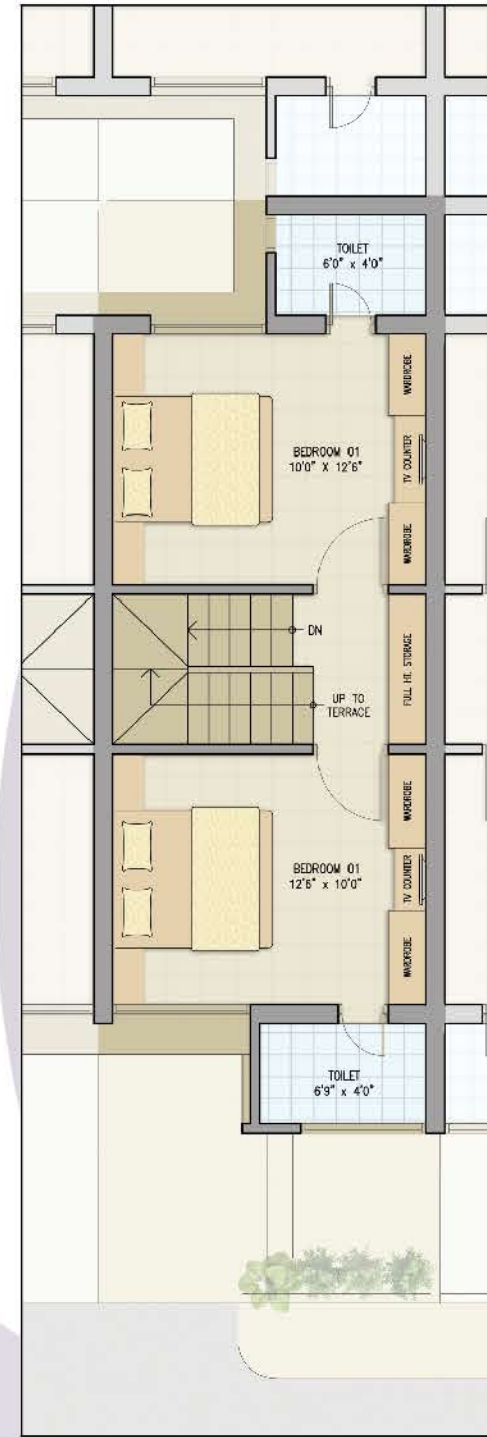
આપના સપનાનું નવું સરનામું



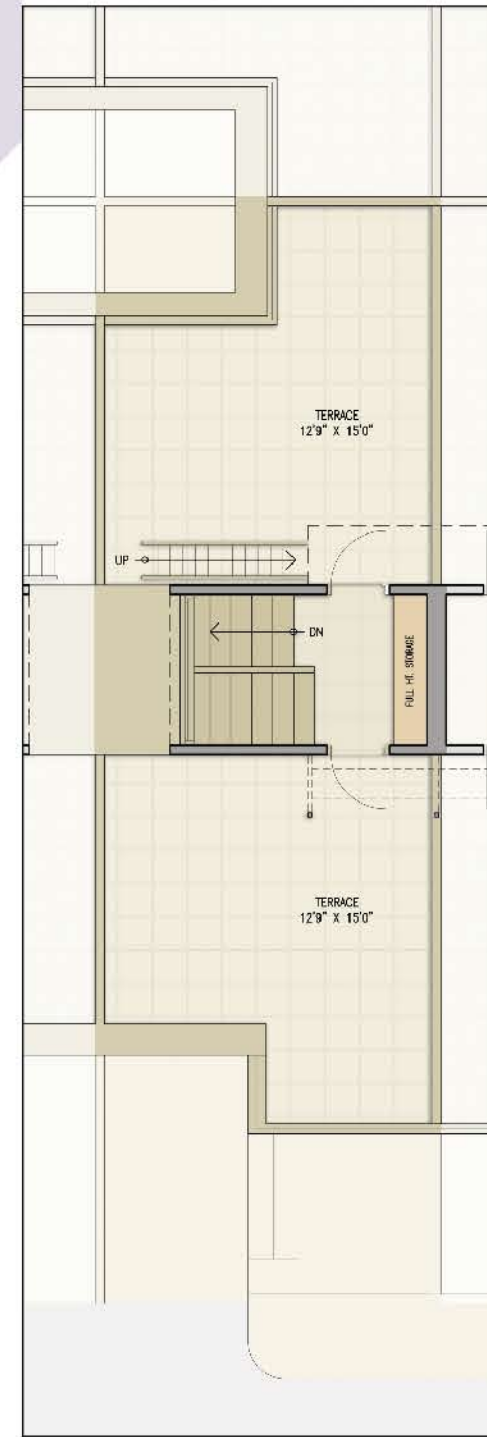
2 BHK (TYPE - C)



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



TERRACE FLOOR

આપના સપનાનું નવું સરનામું



DEV GANESH
RESIDENTIAL AND COMMERCIAL



GROUND FLOOR

સુખ અને સમૃદ્ધિનું નવું સરનામું

COMMERCIAL COMPLEX



FIRST FLOOR

SPECIFICATIONS

- સ્ટ્રક્ચર
ભુકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર
- પ્લાસ્ટર
અંદરની બાજુ ફીનીશ પ્લાસ્ટર લાપી સાથે,
બહારની બાજુ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર વોટરપ્રુફ પેઇન્ટ સાથે
- ફ્લોરિંગ
દરેક રુમમાં પ્રિમીયમ ક્વોલીટી વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ
- દરવાજા
લેમીનેટેડ ફ્લશ ડોર્સ, અને સ્ટાન્ડર્ડ હાર્ડવેર ફીટિંગ સાથે
- બારી
પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન, ફુલ્લી ગ્લેઝડ
- કીચન
પ્રિમીયમ ક્વોલીટી ગ્રેનાઇટ પોલીસ પ્લેટફોર્મ, લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ નો કેડો,
સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ સીંક સાથે
- ટોઇલેટ
લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ નો કેડો, તથા ઠંડા તથા ગરમ પાણી માટેની
પાઇપ લાઇન અને ગીઝર માટે નો ઇલેક્ટ્રીક પોઇન્ટ
- પ્લમ્બીંગ
(આઇ.એસ.આઇ) ક્વાલીટી સ્ટાન્ડર્ડ પી.વી.સી. પાઇપ સાથે પ્લમ્બીંગ કન્સલ્ટન્ટ ના પ્લાન મુજબ
- ઇલેક્ટ્રીક ફીટિંગ
(આઇ.એસ.આઇ) ક્વાલીટી સ્ટાન્ડર્ડ વાયરિંગ સાથે કન્સીલ લાઇટ ફીટિંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ
- પાર્કિંગ એરીયા
કોનક્રીટ પેવરનું ફ્લોરિંગ



વિશેષતાઓ

- આકર્ષક મુખ્ય પ્રવેશ દ્વાર સીક્યુરીટી કેબીન સાથે
- લેન્ડસ્કેપીંગ તથા ગઝેબા સાથેનો કોમન પ્લોટ
- ૨૪ કલાક પાણી તથા કોમન બોરવેલ ની સુવિધા
- સીનીયર સીટીઝન સીટીંગ એરિયા
- સોસાયટી ના ફરતે કમ્પાઉન્ડ વોલ ની સુવિધા
- વિશાળ રોડ પ્લાન્ટેશન તથા સ્ટ્રીટ લાઇટ સાથે
- ચીલ્ડ્રન પ્લે એરિયા
- એન.એ., એન.ઓ.સી. ટાઇટલ કલીયર
- લોન પેપર ઉપલબ્ધ

શરતો અને નિયમો

- આયોજનમાં ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર્સ અબાધિત છે.
- બાહ્ય એલીવેશન અને કલર કાયમી જાળવી રાખવાના રહેશે.
- રહેણાંકના મકાનનો ઉપયોગ ફક્ત રહેણાંક માટે જ કરી શકાશે.
- કોમન પ્લોટ અને રોડ ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કરી શકાશે નહીં.
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી તથા અન્ય લીગલ ખર્ચાઓ ગ્રાહકોએ અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન તથા વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે છે. અને તે સહેલાઈથી સમજી શકાય તથા સામાન્ય માહિતી માટેજ છે. જેનો કોઈ કાયદાકીય ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.

SPECIALITY

TERMS CONDITIONS

LOCATION

