

**DECLARAÇÃO DE DOAÇÃO DA POSSE DO IMÓVEL RURAL DE NOME TABOCAL -
LOCALIZADO NA DATA CURRAIS NO MUNICÍPIO DE SUCUPIRA DO RIACHÃO.**

CONSIDERANDO que as partes são maiores de **21(Vinte e um)** anos de idade.

CONSIDERANDO que as partes são capazes nos termos do Art. 1º e 5º do Código Civil.

CONSIDERANDO a necessidade de formalizar o presente contrato de doação.

CONSIDERANDO que o presente contrato poderá ser a transcrita no Registro de Títulos e Documentos (RTD), conforme determinação do Art. 127 da Lei 6.015/73.

CONSIDERANDO que as assinaturas das partes do presente contrato deverão ter firma devidamente reconhecida pelo Tabelião ou seus prepostos.

CONSIDERANDO que **DONATÁRIO** afirma aceitar esta doação como rezado neste instrumento, para que lhe fique pertencendo à posse do imóvel doado pela **DOADORA**.

CONSIDERANDO que **MARIA KAROLYNE PEREIRA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, portadora do CPF 065.144.263-01 e RG 044340102012-1 SSP- MA será testemunha da assinatura desse contrato.

CONSIDERANDO que **IVANIO SILVEIRA COELHO RIBEIRO**, brasileiro, casado, empresário, portadora do CPF 024.377.934-88 será testemunha da assinatura desse contrato.

Eu, **MARIA JUDITE LIMA BARBOSA**, portador da cédula de identidade nº 542.400 SSP/DF e do CPF/MF nº 186.362.251-91, residente e domiciliado na CLSW, Q 103, BLA, Ap. 130, Setor Sudeste, Brasília – DF, **DOEI** a posse do imóvel rural de nome Tabocal, localizado na data Currais, no município de Sucupira do Riachão – MA, tal imóvel tem uma área de **35(Trinta e cinco)** hectares para **IGOR LIMA BARBOSA RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, lavrador, de CPF 060.450.433-08 e RG 112450699-0, residente e domiciliado na Fazenda Baixão, área rural de Sucupira do Riachão – MA.

A **DOADORA** comprou a posse do presente imóvel em **29/10/2012** de **JOSÉ AUGUSTO PEDROSA RIBEIRO COSTA**, brasileiro, casado, autônomo, inscrita no CPF/MF sob o nº 099.329.843-53, portadora do RG Nº 1.849.391 SSP/PI, casado pelo regime de comunhão universal de bens em data de **14/10/1985**, conforme Certidão de Casamento expedida pela Serventia Extrajudicial do Segundo Ofício de Notas de Registro Civil de Floriano – PI na Comarca de Floriano – PI e **EVELINE ATTEM DE SOUSA RIBIRO**

DA COSTA, brasileira, casada, autônoma, inscrita no CPF/MF sob o nº 240.790.063-49, portadora do RG Nº 476.249 SSP/PI residentes e domiciliados na Rua Veras de Holanda, Bairro Irapuã II em, Floriano - PI.

A presente posse foi doada de forma gratuita, sem condições e sem termos.

São João dos patos – MA, 19 de Janeiro de 2021.

MARIA JUDITE LIMA BARBOSA

DOADOR

IGOR LIMA BARBOSA RIBEIRO

DONATARIO

Testemunhas.

01 - MARIA KAROLYNE PEREIRA DOS SANTOS

02 - IVANIO SILVEIRA COELHO RIBEIRO