STUDIU DE INSORIRE

1. DATE GENERALE

**DENUMIREA OBIECTIVULUI:** ***#obiectiv***

**LOCALITATEA:** ***#adresa\_imobil***

**FAZA:** ***#faza***

**BENEFICIAR: *#beneficiar\_nume***

**PROIECTANT: *#proiectant\_rez\_si\_arh***

**DATA ELABORARII:** ***#data***

* 1. INCADRAREA IN LOCALITATEA

Investitia se va realiza pe terenul aflat in proprietatea beneficiarului, teren de forma dreptunghiulara, cu suprafata de ***#suprafata\_teren*** mp (conform masuratorii cadastrale). Are ca vecini la:

* N: ***#vecin\_n***
* V: ***#vecin\_v***
* S: ***#vecin\_s***
* E: ***#vecin\_e***
  1. REGIMUL JURIDIC

Terenul aflat in ***#adresa\_imobil*** este proprietatea beneficiarului: ***#beneficiar\_nume***

* 1. REGIM ECONOMIC

Constructia va avea functia de locuinta colectiva.

* 1. REGIM TEHNIC

Pe terenul de ***#suprafata\_teren*** mp se propune un POT de ***#POT\_propus*** % si un CUT de ***#CUT\_propus***

1. STUDIU INSORIRE

2.1 INSORIRE SI DISTANTE FATA DE VECINI

Distantele dintre constructia propusa pe amplasamentul studiat si constructiile vecine sunt:

* Vecin N: ***#vecin\_n – teren liber de constructie***
* Vecin V: ***#vecin\_v – teren liber de constructie***
* Vecin S: ***#vecin\_s – teren liber de constructie***
* Vecin E: ***#vecin\_e – teren liber de constructie***

Locatia obiectivului:

* Latitudine: ***#latitudine***
* Longitudine: ***#longitudine***

Concluziile studiului de insorire efectuat la data de ***#data*** sunt:

Constructia propusa pe amplasamentul studiat beneficiaza de insorire pe fatadele cu ferestre de la camerele de locuit, astfel:

* Fata N – fatada ce prezinta ferestre care beneficiaza de insorire de la orele 15:00 pana la orele 17:00;
* Fatada V – fatada ce prezinta ferestre care beneficiaza de insorire de la orele 13:00 pana la orele 17:00;
* Fatada S – fatada ce prezinta ferestre care beneficiaza de insorire treptata de la orele 10:00 pana la orele 15:00;
* Fatada E – fatada ce prezinta ferestre care beneficiaza de insorire partiala de la orele 10:00 pana la orele 12:00;

Conform Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 119/04.02.2014 (M.Of.nr. 127/2014) privind mediul de viata al populatiei, CAP. I – Norme de igiena referitoare la zonele de locuit, Art. 3, care prevede ca “amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 ½ ore zilnic la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate”.

* Vecin N: ***#vecin\_n – nu este cazul;***
* Vecin V: ***#vecin\_v – nu este cazul;***
* Vecin S: ***#vecin\_s – nu este cazul;***
* Vecin E: ***#vecin\_e – nu este cazul;***

Intocmit,

C. Arh. A. Heroiu