

$\frac{2}{94}$ 251127

اداره ثبت اسناد و املاک
استان: تهران
اداره ثبت اسناد و املاک:
ولیعصر

شانزدهم اسفند ماه یک هزار و
تاریخ: سیصد و نود و پنج

سندھ پاکست

شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۹۰۲۰۵۵۳

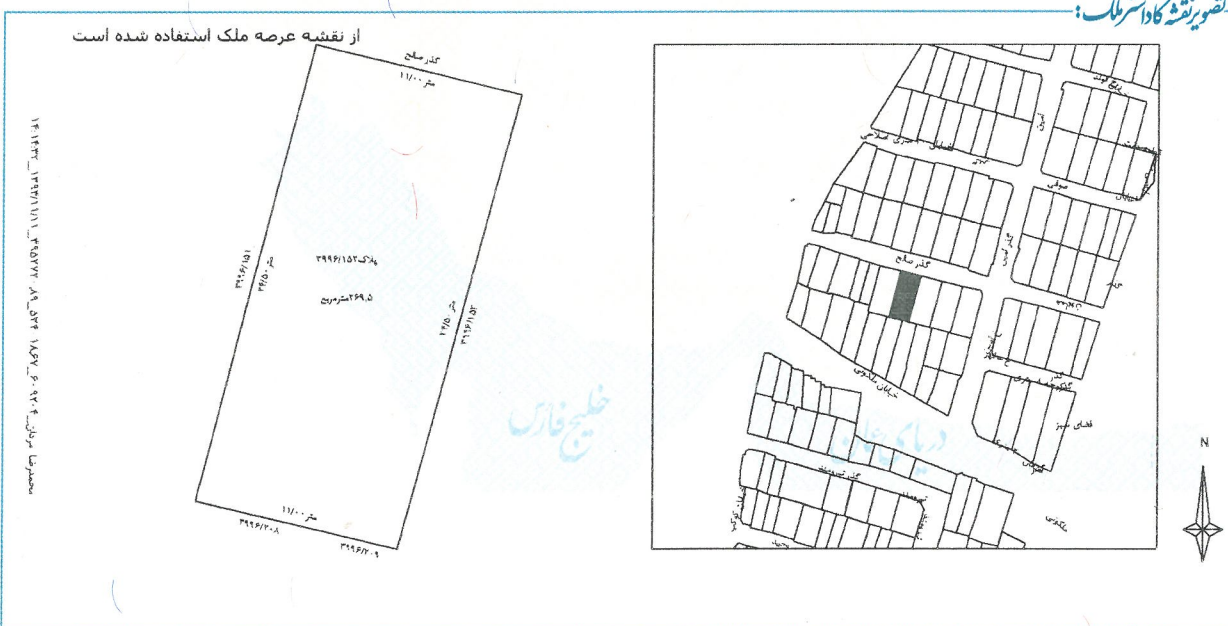
شماره: مشخصات ملک:-

استان:	تهران	شهرستان:	تهران	بخش ششم:	سه	ناحیه:	ندارد
شماره فرعی:	۱۲۰۷	اصلی:	۳۹۹۶	مفروضه مجری از:	۱۵۲	قطعه:	۸
شماره ملک بحروف:	یک هزار و دویست و هفت فرعی از سه هزار و نهصد و نود و شش اصلی مفروضه و مجری شده از صد و پنجاه و دو فرعی از اصلی مذکور قطعه هشت تفکیکی						
مساحت:	۸۶۰۱	ترتیب بلوک:	-----	سمت:	شرقی	طبقه:	سه
تاریخ ثبت:	هجدهم بهمن ماه یک هزار و سیصد و شماره دفتر املاک						
نوع ملک:	آپارتمان	کاربری:	----- صفحه: ----- وضعیت خاص: طلق				
نوع و میزان ملکیت:	شش دانگ عرصه و اعیان						
شماره سریال:	اصلی ۹۴۵۲۵۸۸۲۶						
کد پستی:	۱۴۴۱۹۱۳۴۳۷						
شماره پلاک:	ستارخان ، پاتریس، خیابان ملکوتی ، خیابان کبیری پور ، کوچه صالح پلاک ۸						

مشخصات مالک

نام خانوادگی:	مدیحی بیدگلی	نام پدر:	علی محمد	شماره شناسنامه یا ثبت:	۵۱۳
محل صدور یا ثبت:	ری	تاریخ تولد یا ثبت:	۱۳۲۷/۱/۲۱	تابعیت:	ایران
شماره یا نشانه ملی:	۰۴۹۱۰۲۰۱۰۴	انتقال قطعی شماره ۸۷۷۴ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰۴ شهر تهران استان تهران			

تصویر نقشه کاواستر ملک:



مارکد:

شناسه ملی حفراهانی اعلان و مستغلات (حام): ۵۳۴۰۱۸۳۹۵۲۷۲۰۳۹۰۰۱۰۰۳۰۶



110

عرصه و اعیان آپارتمان (وضعیت خاص طلق) به شماره یک هزار و دویست و هفت فرعی از سه هزار و نهصد و نود و شش اصلی قطعه هشت تفکیکی مفروز و مجزی شده از صد و پنجاه و دو فرعی از اصلی مذکور بخش سه حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت (۸۶.۰۱) هشتاد و شش متر و یک دسیمتر مربع واقع در سمت شرقی طبقه سه. بانضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت (۱۱) یازده متر مربع واقع در زیرزمین یک، بانضمام انباری قطعه هشت تفکیکی به مساحت (۱.۹۲) یک ممیز نود و دو صدم متر مربع واقع در طبقه پشت بام، با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن. حدود آپارتمان شمالا: دیوار و پنجره است به خیابان ۱۰ متری شرقا: دیوار است بدرز انقطاع مورد تفکیک که ماورای آن قطعه ۱۵۳ قرار دارد جنوبا: در دو قسمت که اول بصورت پخ است لبه بالکن و دیوار و پنجره است بفضای حیاط و بام زیر زمین غربا: اول دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور دوم در چهار قسمت که اول شمالی و سوم جنوبی است دیوار و درب است براه پله سقف سقف بام اشتراکی است کف با سقف طبقه تحتانی اشتراکی است. * حدود پا کیگ قطعه ۱: شمالا: بمحوطه مشاعی شرقا: به پارکینگ شماره ۲ جنوبا: بمحوطه مشاعی غربا: دیوار است بدرز انقطاع مورد تفکیک که ماورای آن قطعه ۱۵۳ قرار دارد سقف: با کف طبقه فوقانی اشتراکی است کف: بر روی عرصه اشتراکی قرار دارد * حدود انباری قطعه ۸: شمالا: دیوار و درب است براه پله شرقا: دیوار است به پشت بام جنوبا: دیوار است به پشت بام غربا: دیوار و درب است براه پله سقف: اختصاصی انباری کف: بر روی پشت بام مشاعی قرار دارد.. ملاحظات: سند قبلی از نوع اصلی به شماره ۱۷۲۶۲۵ سری ب سال ۹۰ بعثت اختیارات قانونی ثبت ابطال گردید، این سند از نوع اصلی به شماره ۲۵۸۸۲۶ سری د سال ۹۴ صادر میشود.



مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک: کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران - مرضیه سلطان زاده

مهر و امضاء:

این سند مالکیت رسمی است و مطابق با ثبت دفتر املاک بر اساس ماده ۲۲ قانون ثبت صادر و در یک برگ تسلیم می شود.

محدودیتها، نقل و انتقالات:

مهر و امضاء	
مهر و امضاء	
مهر و امضاء	
مهر و امضاء	