



---

# 제3사업지구 복합건물 구조설계 상세도 및 자재사양서

---

문서번호 : ARC-STR-DESIGN-2025-017

작성일자 : 2025년 5월 30일

작성부서 : 구조설계실 / 프로젝트3파트

작성자 : 김현우 수석건축사

---

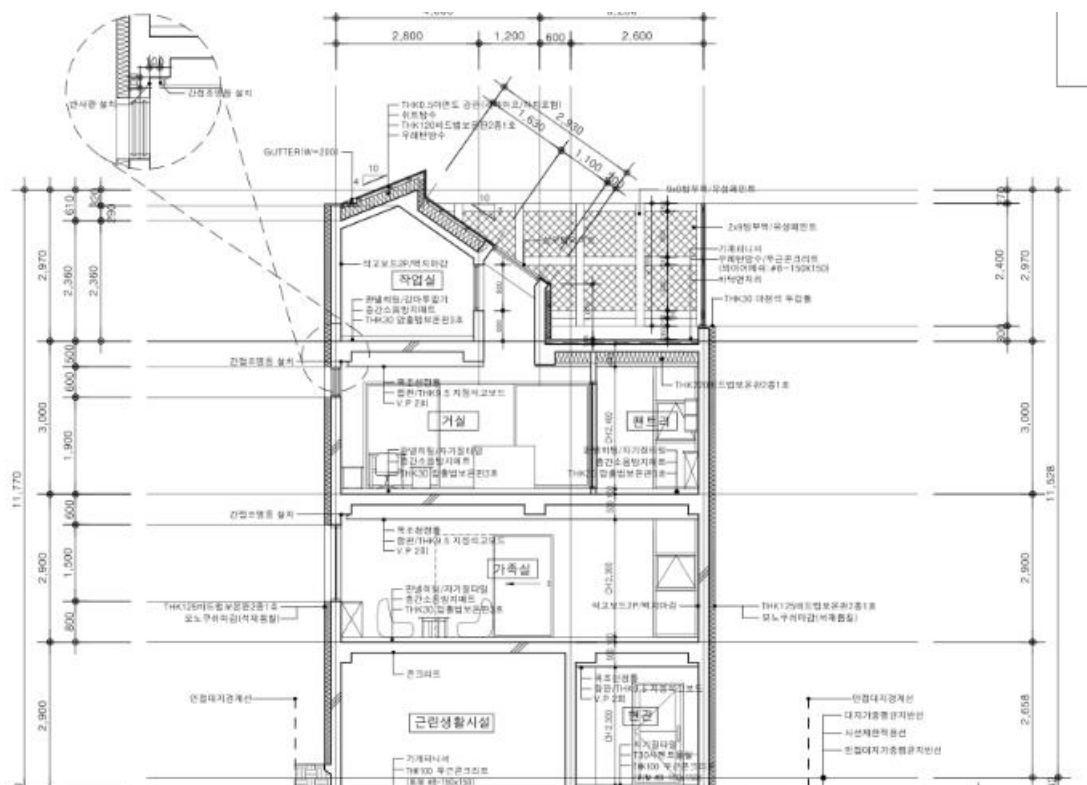


## 2. 설계 기준 요약

- 건물 용도: 업무·상업 혼합형 복합건물
- 구조 형식: 철근콘크리트조 + 일부 철골조 보강
- 기준 층고: 4.2m(1층), 3.5m(2~7층)
- 지하층: 철근콘크리트 옹벽 + 파일 기초

적용 코드:

- 건축구조기준 (KBC 2022)
- 콘크리트구조설계기준 (ACI 318)
- 내진설계기준 제5판, 2021



※ 상세 도면은 <그림 1> 참조



### 3. 주요 자재 사양

항목	사양
콘크리트 강도	Fck = 30MPa (기초), 27MPa (지상)
철근 규격	SD400, SD500 (기초, 기둥)
단열재	압출법 보온판 XPS 40T
방수재	복합방수시트 1.5T (옥상층)
창호 프레임	알루미늄 단열 프레임, 로이유리

### 4. 보안 등급 지정 사유

- 상세 구조 설계도, 단면 상세도 포함
- 기초 및 철근 배근 상세 정보 포함
- 특정 발주처 요구 조건 포함 (비공개 계약 항목)

→ 본 문서는 외부 공개 금지, 사내 R&D 서버에서만 열람 가능

→ 출력 시 페이지 하단 자동 워터마크 삽입

→ 문서 복사, 메일 첨부 시 정보보호 시스템에서 자동 차단

※ 보안정책 기준: 건축정보보안지침 제3조, 시공사 기술보안계약 제4항