

Merketal II

Desarrollo urbano bajo en carbono

Ubicación: Weimar, Thuringia

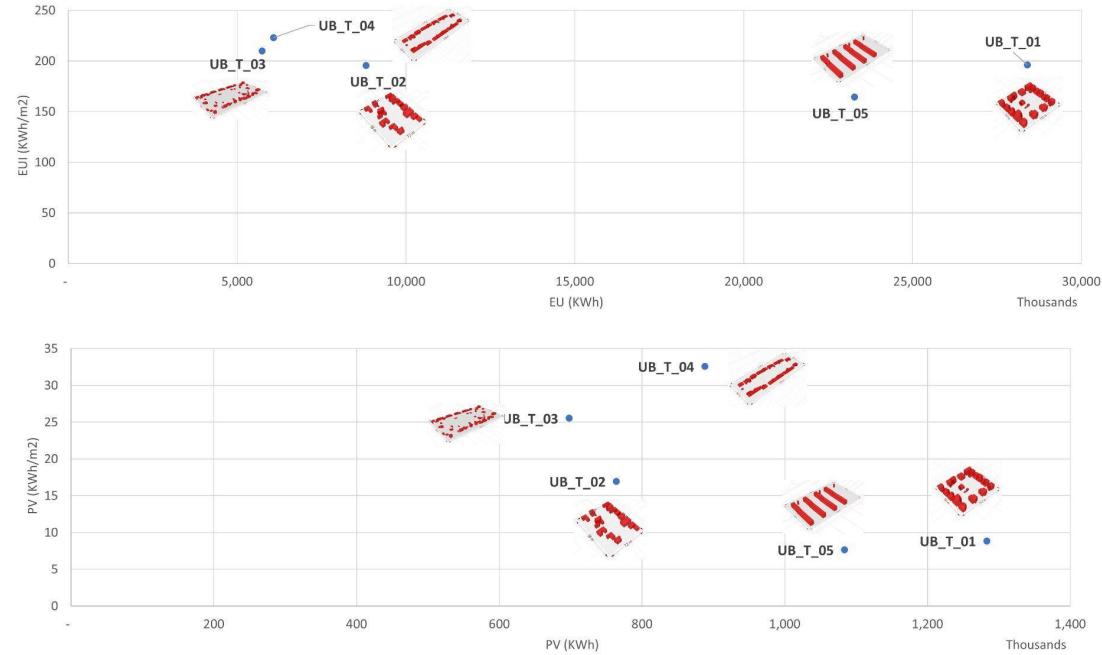
Escala: Local

Tipo de proyecto: Académico

Descripción

Este proyecto parte de la premisa de que la forma urbana y el desarrollo espacial son determinantes críticos para reducir la demanda energética y maximizar la eficiencia operativa. Centrado en el nuevo barrio de Merketal en Weimar, el objetivo fue diseñar un modelo de desarrollo que cumpla con metas ambiciosas de sostenibilidad: una reducción significativa del consumo de energía, el fortalecimiento de fuentes renovables y la mejora de la calidad de vida. Este enfoque posiciona al diseño urbanístico no sólo como un ejercicio estético, sino como una herramienta de ingeniería climática.

Mi labor se centró en la evaluación del desempeño energético y la estimación de impactos para diversos escenarios de desarrollo en Merketal II. Mediante el análisis comparativo de distintas tipologías y configuraciones espaciales, identifiqué modelos de crecimiento para anticipar y mitigar el consumo energético antes de la fase de construcción.



Los resultados revelaron variaciones críticas en la intensidad energética, demostrando que el **desarrollo urbano disperso (viviendas unifamiliares) consume un 36% más de energía en comparación con los modelos de edificios multifamiliares compactos**. Este hallazgo subraya que la compacidad urbana no es solo una preferencia estética, sino una estrategia técnica indispensable para la viabilidad energética de nuevos desarrollos.