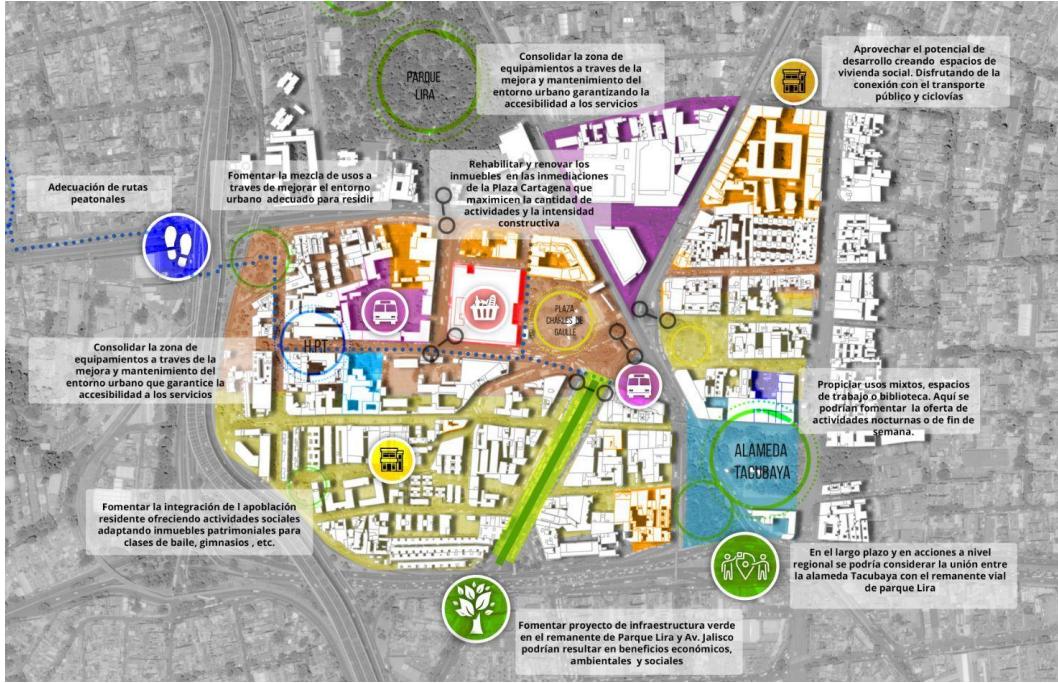


Tacubaya



La estrategia de intervención se estructuró sobre tres pilares fundamentales: movilidad y conectividad, patrimonio cultural y dinamismo económico. Para materializar esta visión, se proponen distintos proyectos para articular los flujos de transporte con la recuperación de la memoria histórica de la zona. Esta propuesta no solo busca agilizar los desplazamientos, sino transformar el entorno en un destino cultural y económico que aproveche su ubicación estratégica.

Plan de rehabilitación urbana

Ubicación: Ciudad de México

Escala: Local

Tipo de proyecto: Académico

Descripción

El proyecto tuvo como objetivo principal **diagnosticar las causas del deterioro urbano en Tacubaya y diseñar una estrategia integral de renovación para mitigar los impactos de su obsolescencia**. Tacubaya, un barrio central de gran relevancia histórica, enfrenta un estado de degradación derivado de la saturación de actividades regionales que han desplazado la vida local. El análisis identificó un conflicto crítico en el uso del espacio público, donde la infraestructura de transporte masivo y el comercio informal han tomado el control absoluto del entorno, degradando la calidad ambiental y fracturando la cohesión del tejido urbano.

La estrategia de renovación propuesta busca equilibrar estas dinámicas, transformando el espacio de conflicto en un entorno de convivencia funcional. La propuesta prioriza la recuperación del espacio público para el habitante local sin ignorar su importancia logística regional.