|  |
| --- |
| **Заключение кадастрового инженера** |
| 1. Данный межевой план подготовлен в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 36:20:0000000:208 расположенного по адресу:Воронежская область, р-н Павловский, в границах землепользования СХА "Гранит".т.к контура(8),(7) данного земельного участка с кадастровым номером 36:20:0000000:208 пересекает земельные участки с кадастровыми номерами 36:20:6300005:16,36:20:6300005:41. 2. Согласно пп.1, 3 ст. 39 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» местоположение границ земельных участков подлежит в установленном настоящим Федеральным законом порядке обязательному согласованию с заинтересованными лицами, в случае, если в результате кадастровых работ уточнено местоположение границ земельного участка, в отношении которого выполнялись соответствующие кадастровые работы, или уточнено местоположение границ смежных с ним земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. При проведении кадастровых работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 36:20:0000000:208 права собственников смежных земельных участков затронуты не были и согласование с правообладателями смежных земельных участков не требуется, так как границы земельных участков установлены в соответствии с действующим законодательством и повторного согласования не требуют. Земли неразграниченной государственной собственности не являются земельными участками, сформированными в соответствии с требованиями законодательства, что следует из анализа законодательства, а также из разъяснений Минэкономразвития, № ОГ-Д23-1683 от 14.10.2011 г. Следовательно, согласно действующему законодательству, согласование границ с землями неразграниченной государственной собственности не требуется. 3. Межевой план подготовлен Кадастровым инженером Ивановой Яной Валерьевной, являющейся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО "ОПКД") номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №003 от 08.07.2016г., номер в реестре Ассоциации СРО «ОПКД» 2249, включен в реестр 15.09.2016 г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 38520, контактный телефон: +7(908)1403725 Почтовый адрес и адрес электронной почты: Yanok-888@mail.ru; Россия, 394006, г. Воронеж, ул. Гродненская д.66. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 147-983-091 13. Сокращенное наименование юридического лица: ООО НПП «Компьютерные технологии», адрес местоположения: Россия, 394000, г. Воронеж, ул. Ф. Энгельса, 5 6. Договор на выполнение кадастровых работ от 31.01.2017 № П83-01/17. |