|  |
| --- |
| **МЕЖЕВОЙ ПЛАН** |
| **Общие сведения о кадастровых работах** |
| **1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:** |
| *с образованием части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:935, расположенного: обл. Московская, р-н Одинцовский, полоса отвода автомобильной дороги Москва-Минск 16+140-84+00 км* |
| **2. Цель кадастровых работ:** |
|  |
| **3. Сведения о заказчике кадастровых работ:** |
| *Государственная компания «Российские автомобильные дороги» 7717151380 1097799013652* |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации)) |
| **4. Сведения о кадастровом инженере:** |
| Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии*) Иванова Яна Валерьевна* |
| № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *36-16-742* |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) – |
| Контактный телефон *+7(908)1403725* |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером *Россия, 394006, г. Воронеж, ул.Гродненская д66. Yanok-888@mail.ru* |
| Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица *ООО НПП «Компьютерные технологии» Россия, 394000, г. Воронеж, ул. Ф. Энгельса, 5* |
| Договор на выполнение кадастровых работ от –. № – |
| Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер Объединение кадастровых инженеров |
| Дата подготовки межевого плана *10.04.2018* г. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Исходные данные** | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана** | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Наименование документа** | | | | | | | **Реквизиты документа** | | | | |
| **1** | | **2** | | | | | | | **3** | | | | |
| **2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана**  **Система координат** СК кадастрового округа | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Название пункта и тип знака геодезической сети** | **Класс геодезической сети** | | **Координаты, м** | | | | | **Сведения о состоянии на г.** | | | |
| **Х** | | | **Y** | | **наружного знака пункта** | | **центра знака** | **марки** |
| **1** | | **2** | **3** | | **4** | | | **5** | | **6** | | **7** | **8** |
| **3. Сведения о средствах измерений** | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Наименование прибора**  **(инструмента, аппаратуры)** | | **Сведения об утверждении типа измерений** | | | | | | | **Реквизиты свидетельства о поверке прибора**  **(инструмента, аппаратуры)** | | |
| **1** | | **2** | | **3** | | | | | | | **4** | | |
| **4. Сведения о наличии объектов недвижимости на исходных земельных участках** | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Кадастровый номер**  **земельного участка** | | | | **Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке** | | | | | | | |
| **1** | | **2** | | | | **3** | | | | | | | |
| - | - | | | | | | - | | | | | | |
| **5. Сведения о частях исходных или уточняемых земельных участков** | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Кадастровый номер**  **земельного участка** | | | | **Учетные номера частей земельного участка** | | | | | | | |
| **1** | | **2** | | | | **3** | | | | | | | |
| - | - | | | | | | - | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о выполненных измерениях и расчетах** | | | | | | | | | | | | |
| **1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер или обозначение**  **земельного участка, частей земельного участка** | | | | | | **Метод определения координат** | | | | | |
| **1** | **2** | | | | | | **3** | | | | | |
| 1 | 50:20:0000000:935/чзу1 | | | | | | Аналитический метод | | | | | |
| **2. Точность определения положения характерных точек границ земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер или обозначение**  **земельного участка** | | | | | | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Мt), м** | | | | | |
| **1** | **2** | | | | | | **3** | | | | | |
| - | - | | | | - | | | | | | | |
| **3. Точность определения положения характерных точек границ частей земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер или обозначение**  **земельного участка** | | **Учетный номер или обозначение части** | | | | | | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Мt), м** | | | |
| **1** | **2** | | **3** | | | | | | **4** | | | |
| - | - | | | | | | | | | - | | |
| **4. Точность определения площади земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер или обозначение**  **земельного участка** | | **Площадь (Р), м2** | | | | | | **Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (∆Р), м2** | | | |
| **1** | **2** | | **3** | | | | | | **4** | | | |
| - | - | | | - | | | | | | | - | |
| **5. Точность определения площади частей земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер или обозначение**  **земельного участка** | **Учетный номер или обозначение части** | | | | | | **Площадь (Р), м2** | | | | **Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади части земельного участка (∆Р), м2** |
| **1** | **2** | **3** | | | | | | **4** | | | | **5** |
| - | - | - | | | | | | - | | | | - |
|  |  |  | | | | | |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | |  | | | |  | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о частях земельного участка** | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Сведения о местоположении границ части земельного участка** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Кадастровый номер (обозначение) земельного участка:** 50:20:0000000:935 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение части****:** /чзу1 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Зона №** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | | | **Координаты, м** | | | | | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | | | | | **Описание закрепления точки** |
| **X** | | **Y** | | | |
| **1** | | | **2** | | **3** | | | | **4** | | | | | **5** |
| н1 | | | 461655.8 | | 2177624.11 | | | | 0.5 | | | | | – |
| н5 | | | 461637.46 | | 2177612.52 | | | | 0.5 | | | | | – |
| н4 | | | 461603.14 | | 2177666.06 | | | | 0.5 | | | | | – |
| н3 | | | 461620.15 | | 2177676.84 | | | | 0.5 | | | | | – |
| н2 | | | 461621.36 | | 2177677.6 | | | | 0.5 | | | | | – |
| н1 | | | 461655.8 | | 2177624.11 | | | | 0.5 | | | | | – |
| **2. Сведения о местоположении уточняемых границ части земельного участка** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Кадастровый номер земельного участка:** 50:20:0000000:935 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Учетный номер части:** 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Зона №** – | | | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | | **Координаты, м** | | | | | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | | | | | **Описание закрепления точки** |
| **Существующие координаты, м** | | **Уточненные координаты, м** | | | |
| **X** | **Y** | **X** | | | **Y** |
| **1** | | | **2** | **3** | **4** | | | **5** | **6** | | | | | **7** |
| 1 | | | - | - | 123123 | | | 34345 | 0.2 | | | | | – |
| **3. Общие сведения о частях земельного участка** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Кадастровый номер (обозначение) земельного участка:** 50:20:0000000:935 | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Учетный номер (обозначение) части** | | | | | | **Площадь (Р), м2** | | | | **±∆Р, м2** | | **Характеристика части** | |
| **1** | **2** | | | | | | **3** | | | | **4** | | **5** | |
| 1 | ['/чзу1'] | | | | | | 1376 | | | | 65 | | Частный сервитут | |
| 2 | ['12'] | | | | | | 12 | | | |  | | Сервитут | |
|  | |  | | | |  | | | |  | |  | | |

|  |
| --- |
| **Заключение кадастрового инженера** |
| 1.Межевой план подготовлен в связи с образованием части земельного участка 50:20:0000000:935, расположенного: обл. Московская, р-н Одинцовский, полоса отвода автомобильной дороги Москва-Минск 16+140-84+00 км на основании Соглашения об установке сервитута УИИ-2012-673 от 16.07.2012. 2.Межевой план подготовлен Кадастровым инженером Ивановой Яной Валерьевной, являющейся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО "ОПКД") номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №003 от 08.07.2016г., номер в реестре Ассоциации СРО «ОПКД» 2249, включен в реестр 15.09.2016 г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 38520, контактный телефон: +7(908)1403725 Почтовый адрес и адрес электронной почты: Yanok-888@mail.ru; Россия, 394006, г. Воронеж, ул. Гродненская д.66. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 147-983-091 13. Сокращенное наименование юридического лица: ООО НПП «Компьютерные технологии», адрес местоположения: Россия, 394000, г. Воронеж, ул. Ф. Энгельса, 5 Заказчиком работ является Государственная компания «Российские автомобильные дороги»". Договор № ЦУП-2018-108 от 19 февраля 2018 г. |