

PRESUPUESTO N°		7125 - A (Con Sistema de Electrificación)		<div>Oh!ffice</div> <div>Mejorando la calidad de vida en el trabajo</div>	
PROYECTO		OFICINAS CIMENTA / ALTERNATIVA A			
CLIENTE	CONSTRUCTORA VASA		RUT		
DIRECCIÓN	Avenida Raúl Labee 150, of 302, Lo Barnechea		COMUNA		Lo Barnechea
REQUERIMIENTO	MOBILIARIO		TELEFONO		
ENCARGADO	RODRIGO CAVADA		EJECUTIVO		LORETO CONTRERAS RIQUELME
FECHA	8/7/2024				

Item	Nomenclatura	Total Neto Grupo	Código	Descripción	Cantidad	Neto Unitario c/dcto	Neto Total
ETAPA 1 - AREA DE TRABAJO 01 y 02							
1	M04-1	\$488,611	INT1953	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 01 C/E	1	\$248,351	\$248,351
2			OH11549.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 200 X 60	1	\$158,260	\$158,260
3			OH11542.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 110 X 60	1	\$82,000	\$82,000
4	M04-2	\$490,251	INT1953	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 01 C/E	1	\$248,351	\$248,351
5			OH11543.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 130 X 60	1	\$86,100	\$86,100
6			OH11547.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 180 X 60	1	\$155,800	\$155,800
7	M04-3	\$451,711	INT1953	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 01 C/E	1	\$248,351	\$248,351
8			OH11551.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 220 X 60	1	\$160,720	\$160,720
9			OH11539.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 60 X 60	1	\$42,640	\$42,640
10	M03-4	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
11	M03-5	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
12	M03-6	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
13	PANEL SEPARADOR	\$348,336	INT1963	PANEL HQ50 60X130H C/TAPIZ STD (75H) Y VIDRIO(37,5)	2	\$174,168	\$348,336
14	M04-4	\$631,399	INT1955	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 02 C/E	1	\$267,867	\$267,867
15			OH11549.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 200 X 60	1	\$158,260	\$158,260
16			OH11543.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 130 X 60	1	\$86,100	\$86,100
17	M04-5	\$627,299	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
18			INT1955	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 02 C/E	1	\$267,867	\$267,867
19			OH11549.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 200 X 60	1	\$158,260	\$158,260
20	M04-6	\$696,999	OH11542.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 110 X 60	1	\$82,000	\$82,000
21			MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
22			INT1955	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 02 C/E	1	\$267,867	\$267,867
23	M04-7	\$696,999	OH11546.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 170 X 60	2	\$154,980	\$309,960
24			MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
25	M03-7	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
26	M03-8	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
27	M03-9	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
28	PANEL SEPARADOR	\$522,504	INT1963	PANEL HQ50 60X130H C/TAPIZ STD (75H) Y VIDRIO(37,5)	3	\$174,168	\$522,504
ETAPA 2 - AREA DE TRABAJO 03 y 04							
29	M04-8	\$577,772	INT1957	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 03 C/E	1	\$268,632	\$268,632
30			OH11546.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 170 X 60	1	\$154,980	\$154,980
31			OH11545.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 160 X 60	1	\$154,160	\$154,160
32	M04-9	\$577,772	INT1957	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 03 C/E	1	\$268,632	\$268,632
33			OH11546.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 170 X 60	1	\$154,980	\$154,980
34			OH11545.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 160 X 60	1	\$154,160	\$154,160
35	PANEL SEPARADOR	\$348,336	INT1963	PANEL HQ50 60X130H C/TAPIZ STD (75H) Y VIDRIO(37,5)	2	\$174,168	\$348,336
36	M03-11	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
37	M03-12	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
38	M09-1	\$297,660	INT_PILAR600H725	PILAR BASE 600 TB 5"C/FLANGE 330"330 H=725	1	\$113,980	\$113,980
39			OH11484.E	CUBIERTA DIAMETRO 120 LAM E	1	\$183,680	\$183,680
40	M08-1	\$971,700	OH11558.E	GABINETE M08 DE 131 X 51 X 220 LAM E	1	\$971,700	\$971,700
41	M04-10	\$480,069	INT1959	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 04 C/E	1	\$229,149	\$229,149
42			OH11546.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 170 X 60	1	\$154,980	\$154,980
43			OH11544.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 150 X 60	1	\$95,940	\$95,940
44	M04-11	\$775,638	INT1959	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 04 C/E	1	\$229,149	\$229,149
45			OH11550.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 210 X 60	1	\$159,900	\$159,900
46			INT1959	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 04 C/E	1	\$229,149	\$229,149
47	M04-12	\$482,529	OH11548.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 190 X 60	1	\$157,440	\$157,440
48			OH11544.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 150 X 60	1	\$95,940	\$95,940
49			INT1959	EST LIGHT PF5050 A.TRABAJO 04 C/E	1	\$229,149	\$229,149
50	M04-13	\$460,389	OH11540.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 90 X 60	1	\$68,060	\$68,060
51			OH11552.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 240 X 60	1	\$163,180	\$163,180
52	PANEL SEPARADOR	\$522,504	INT1963	PANEL HQ50 60X130H C/TAPIZ STD (75H) Y VIDRIO(37,5)	3	\$174,168	\$522,504
53	M03-13	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
54	M03-14	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
55	M03-15	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
56	M03-16	\$119,172	MP030	CAJONERA METALICA CARRO_39"52"60CM_BLANCA	1	\$119,172	\$119,172
ETAPA 3 - SALA DE REUNIONES							
57	M06-1	\$448,048	INT1961	EST LIGHT PF5050 190X90 S/E	1	\$128,576	\$128,576
58			INT_CHASISTRIPLE	CHASIS TRIPLE PORTA MODULO ELECT.MULTILINEA C/TUERCA REM	1	\$10,660	\$10,660
59			INT_TAPATRIPLE	TAPA REGISTRO ELECT.TRIPLE	1	\$18,532	\$18,532
60			OH11553.E	CUBIERTA RECTA LAM E DE 190 X 90	1	\$290,280	\$290,280
61	M07-1	\$351,780	OH11557.E	GABINETE M07 DE 120 X 35 X75 LAM E	1	\$351,780	\$351,780

VALIDEZ OFERTA	10 DIAS
FORMA DE PAGO	50% ANTICIPO - 40% CONTRA ENTREGA - 10% RECEPCIÓN FINAL
GARANTÍA	5 AÑOS
PLAZO DE FABRICACIÓN	PLAZO ENTREGA ESPECIAL: 27 DE JULIO CON CONDICIONANTE DE CIERRE EL 8 DE JULIO

SUBTOTAL NETO	\$ 11,594,784
DESPACHO	\$ 463,791
INSTALACIÓN	\$ 347,844
TOTAL NETO	\$ 12,406,419

IVA 19%	\$ 2,357,220
TOTAL FINAL	14,763,638

**Condiciones Comerciales**

**Aceptación de un proyecto**

Se entenderá por aceptado el proyecto una vez que el cliente haya emitido una orden de compra (OC) por la cotización a Ohffice SpA, se firmen: los planos definitivos del proyecto, colores de terminaciones, tapices, para la fabricación de los productos y se haya cancelado el anticipo pactado en la cotización. Los productos de importación serán facturados al dólar observado del día de facturación. Solo una vez que se cuente con el anticipo, el proyecto pasa a etapa de fabricación.

**Rectificación**

Una vez recibida la OC del cliente, dentro de 2 días, nuestro personal calificado rectificará medidas en obra. Esto puede producir variaciones en productos, cantidades, valores y plazos de entregas que serán informados al cliente para su aprobación final. Si el cliente define no rectificar las medidas en terreno y trabajar solo en base a planimetría, cualquier variación de obra que provoquen modificaciones al mobiliario serán de responsabilidad y cargo exclusivo del cliente.

**Modificaciones**

Solo se aceptarán modificaciones posteriores a un proyecto aprobado, no instalado, si se acepta por escrito un nuevo presupuesto con las variaciones de productos solicitados y estos costos son asumidos por el cliente. Estas modificaciones aprobadas, deben considerar un plazo de entrega de 25 días hábiles, una vez aceptado el presupuesto.

**Despacho e Instalación**

El despacho e instalación de cada proyectos debe ser considerado y evaluado de forma particular de acuerdo a la ubicación, tipo de mercancía, ubicación, entre otros. No se despacharán ni instalarán productos mientras la obra no esté terminada. En caso de que el cliente lo exija, éste asume total responsabilidad por deterioro o daño de los productos. La instalación será realizada por personal de Ohffice, conforme con los planos firmados por el cliente en la aceptación del proyecto. Si el cliente quiere realizar la instalación por su propia cuenta, se exime de responsabilidad a Ohffice todo daño o deterioro en los productos. Toda modificación en la distribución debe ser realizada por escrito solo por el responsable del proyecto. En caso de que el cliente no pueda recibir en la fecha comprometida, Ohffice realizará un cargo por bodegaje de 0,3UF por día adicional a la fecha.

**Recepción Final**

El ejecutivo de Ohffice realizará una revisión final con el responsable del proyecto, que se entenderá como recepción final por parte del cliente, liberando el pago final del 10%.

**Devoluciones.**

Ohffice SPA, solo aceptará devoluciones si la devolución del producto se realiza antes de 3 días hábiles después de recibido por el cliente y el producto se encuentre en óptimas condiciones y no haya sido utilizado. No se aceptarán devoluciones de productos especiales fabricados o importados a pedido.

[1] Por espacio no habilitado para rectificar se entiende como aquellos lugares que cuenten con construcciones u modificaciones en su interior.

[1] Las siguientes provincias pertenecientes a la Región Metropolitana sí cuentan con costo de transporte: Provincia de Maipo, Provincia de Melipilla y Provincia Cordillera.