



**DAE**



ÁREA DE CAPACITACIÓN Y  
FORMACIÓN CONTINUA

# perspectiva

## global

# Un programa innovador con perspectiva global

La **Diplomatura en Arquitectura Ejecutiva** brinda un aporte en la **formación de profesionales del diseño** y la construcción para la resolución de proyectos ejecutivos con un alto nivel de excelencia.

Propone una **comprensión del proceso de proyecto**, junto con un conjunto de conocimientos conceptuales y herramientas prácticas para optimizarlo.

Profundiza en diferentes metodologías, tanto desde el Project Management y BIM, hasta el desarrollo de habilidades interpersonales indispensables en la práctica profesional.





## Información general

### Objetivos

Generar un **espacio de formación profesional** para el desarrollo de proyectos de arquitectura, a través del diseño y la puesta en práctica de sus procesos.

Desarrollar en el egresado una **visión integral, analítica y propositiva**, para abordar un proyecto de construcción de la arquitectura.

Formar recursos para la producción de **información constructiva precisa y coordinada** del edificio y sus partes, que sirva a los distintos actores involucrados para eficientizar la ejecución de proyectos.

### Modalidad

- > **Modalidad Online:** clases en vivo mediante videoconferencia y ejercicios prácticos en plataforma Google Classroom.
- > Cursado: viernes de 18 a 21:30 hs y sábados de 9 a 12:30 hs.
- > Dedicación: **88 horas de clase** distribuidas en 25 encuentros, y aproximadamente 30 hs totales de dedicación para trabajos prácticos.

### Certificación

- > Aprobación mediante examen final
- > Acreditación FCEFyN / UNC

Módulo	Clases Teórico-Prácticas		Workshops		TP
	Títulos	Contenidos	Títulos	Contenidos	
INTRODUCCION ¿Qué es el proyecto de Arquitectura y para qué sirve?	Introducción al concepto de Proyecto	<ul style="list-style-type: none"><li>• Evolución del concepto de proyecto arquitectónico: Del artesano al proyectista</li><li>• Fases del proyecto arquitectónico: Del diseño a la ejecución</li></ul>	Lanzamiento del trabajo integrador	<ul style="list-style-type: none"><li>• Presentación participantes</li><li>• Armado de grupos</li><li>• Explicación modalidad de trabajo</li><li>• Análisis de proyectos a trabajar</li><li>• Explicación plataforma Moodle</li></ul>	DESARROLLO DEL TRABAJO INTEGRADOR / TUTORÍA
El Proyecto de Arquitectura Aspectos Conceptuales	Definición del proyecto	<ul style="list-style-type: none"><li>• El proceso de desarrollo de proyectos: etapas e instancias</li><li>• Determinación de alcance</li><li>• Diseño de un proceso productivo</li><li>• Variables a considerar</li><li>• Diseñando un proceso de producción</li><li>• Costos</li><li>• Determinación de tecnologías constructivas y su implicancia</li></ul>			
	Contenidos desde un proyecto de Arquitectura/ Ingeniería	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contenidos según instancia y tipo del proyecto</li><li>• Variables a considerar: Tecnología / Normativa / Presupuesto / Necesidades /</li><li>• Diseño</li><li>• Elementos típicos de código</li><li>• Criterios de coherencia y elementos</li></ul>	Taller de coordinación de especialidades	<ul style="list-style-type: none"><li>• Especialistas intervinientes en el proyecto</li><li>• Rol del proyectista como coordinador</li><li>• Interpretación de documentación de otras disciplinas</li><li>• Deteccion y corrección de interferencias</li></ul>	
	Entregables del proyecto	<ul style="list-style-type: none"><li>• Legajo gráfico</li><li>• Cómputo y presupuesto</li><li>• Pliego de especificaciones técnicas</li><li>• Usuarios del proyecto: requerimientos y condicionantes</li></ul>	El proyecto visto desde la obra	Visita a Obra, para analizar el proceso de desarrollo del proyecto y la visión de los profesionales de la construcción sobre la documentación con la que trabajan	
	La tecnología constructiva en la definición del proyecto de arquitectura	<ul style="list-style-type: none"><li>• Definición de tecnologías constructivas a utilizar: sus implicancias en el diseño y desarrollo del proyecto.</li><li>• La Coordinación de especialidades</li><li>• Coordinación proyecto/obra</li></ul>	Taller definición de tecnologias constructivas	El proceso de desarrollo de proyectos en función de la tecnología a utilizar	



Módulo	Clases Teórico-Prácticas		Workshops		TP
	Títulos	Contenidos	Títulos	Contenidos	
El Proyecto de Arquitectura Aspectos Conceptuales	Documentación Ejecutiva como Sistema de Información y Comunicación	<ul style="list-style-type: none"><li>• Elementos de un sistema de comunicación</li><li>• Uso de códigos normalizados</li><li>• Armado de una pieza gráfica: la “gramática” de un proyecto de arquitectura</li><li>• Concepto de “Interfase de Usuario”</li><li>• Sistematización de la información escrita</li><li>• Sistematización de la información digital</li></ul>	Taller de gráfica para proyecto de arquitectura	<ul style="list-style-type: none"><li>• Piezas gráficas: Información correspondiente a cada una</li><li>• Coordinación de piezas gráficas/ Criterios de uso de escalas gráficas / Criterios de piezas gráficas a utilizar</li><li>• Normas de dibujo / Criterios de acotación</li><li>• Uso de símbolos / Uso de notas y referencias / Uso de abreviaturas / Imágenes 3D / Tablas / Correlación de piezas</li><li>• Desarrollo de plantillas</li></ul>	DESARROLLO DEL TRABAJO INTEGRADOR / TUTORÍA
Gestión del Proyecto	Gerenciamiento de proyecto	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reconocimiento de partes involucradas en el proyecto, sus roles y lógicas de actuación</li><li>• Determinación de objetivos y alcance</li><li>• Análisis de contexto, procesos y relaciones con otros procesos</li><li>• Fases del proyecto</li><li>• Armado y desarrollo de equipos de trabajo</li><li>• Diseño y supervisión del flujo de trabajo</li><li>• Sistematización de la información digital</li></ul>			
	Manejo de los tiempos y costos	<ul style="list-style-type: none"><li>• Legajo gráfico</li><li>• Cómputo y presupuesto</li><li>• Pliego de especificaciones técnicas</li><li>• Usuarios del proyecto: requerimientos y condicionantes</li></ul>	Planificación del Proyecto	<ul style="list-style-type: none"><li>• Definición Entregables y Tareas</li><li>• Desarrollo de una Estructura de Desglose de Tareas</li><li>• Mapa de actores intervinientes</li><li>• Desarrollo de una Matriz de Responsabilidades</li><li>• Cronograma de proyecto: Tareas / Hitos / Recursos</li></ul>	
	Modelo de gestión BIM para el desarrollo de Proyectos	<ul style="list-style-type: none"><li>• Concepto de Modelo Inteligente</li><li>• Herramientas BIM para el desarrollo de proyectos</li><li>• Elementos básicos de modelos BIM (objetos paramétricos / familias / propiedades / bases de datos / etc)</li><li>• Estrategias de trabajo basadas en BIM</li></ul>	Proyecto BIM	Casos prácticos de aplicación de software y metodología BIM en distintas instancias y proyectos de arquitectura	

Módulo	Clases Teórico-Prácticas		Workshops		TP
	Títulos	Contenidos	Títulos	Contenidos	
Gestión del Proyecto Gestión del Proyecto	Paradigmas y tecnologías emergentes en la gestión de proyectos de arquitectura	<ul style="list-style-type: none"><li>• Relevamiento de condiciones existentes: Laser Scanning y Scan-2-BIM</li><li>• Automatización de procesos (Dynamo)</li><li>• Estudios de eficiencia energética</li><li>• Procesos de control de Calidad (Recap y Cloud Compare)</li><li>• Visualización de proyecto: Virtual Reality y Augmented Reality</li><li>• Proyecciones de tiempo y costo: BIM 4D y 5D</li><li>• Relevamiento en sitio usando Total Station</li><li>• Gestión de Activos utilizando Modelos BIM (Cobie, YouBIM, Ecodomus)</li><li>• Estrategias de trabajo basadas en BIM</li></ul>	Taller Modelos de gestión de proyecto	Práctica mediante ejercicio de Role Playing para determinar diferentes abordajes al proceso de desarrollo de proyecto: modelo tradicional, modelo colaborativo, IPD	DESARROLLO DEL TRABAJO INTEGRADOR / TUTORÍA
	Metodologías e Indicadores de Gestión	Taller de Metodologías e indicadores de gestión para Estudios de Arquitectura	Metodologías e Indicadores de Gestión	Taller de Metodologías e indicadores de gestión para Estudios de Arquitectura	
Gestión de los Interesados (Stakeholders)	Competencias de liderazgo en la gestión de proyectos	<ul style="list-style-type: none"><li>• Desarrollo de habilidades interpersonales básicas</li><li>• Habilidades de comunicación</li><li>• Gestión de equipos de trabajo (motivación, capacitación, eficiencia)</li><li>• Delegación de tareas</li><li>• Planeamiento eficaz de reuniones</li><li>• Manejo de variables (Costo / Tiempo / Calidad)</li></ul>	Herramientas e indicadores en la Gestión de Proyectos	<ul style="list-style-type: none"><li>• Determinación de variables e indicadores clave</li><li>• Uso de Tableros de Control de Gestión</li><li>• Reportes e informes</li><li>• Software para la gestión de proyectos</li></ul>	
	Herramientas de comunicación y negociación	<ul style="list-style-type: none"><li>• Definición de un modelo de comunicaciones</li><li>• Planeamiento de las Comunicaciones</li><li>• Criterios de distribución de Información</li><li>• Estrategias de negociación</li></ul>	Taller Gestión de los interesados	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reconociendo a los interesados del proyecto</li><li>• Mapeo de intereses y roles</li><li>• Construcción de equipos de trabajo eficaces</li><li>• Determinación de roles / delegación</li><li>• Matrices de asignación de tareas y responsabilidades</li><li>• Tratamiento de conflictos</li></ul>	
Taller de Cierre		<ul style="list-style-type: none"><li>• Resolución de temas pendientes</li><li>• Presentación de avance de proyectos en curso</li><li>• Evaluación del curso</li></ul>			



**DAE**



Dovel  
Pontem



UNC



FCEFyN



SE

ÁREA DE CAPACITACIÓN Y  
FORMACIÓN CONTINUA