

## 1. Inledning

Vi önskar en mäklarsida där potentiella köpare enkelt kan se hus som är till salu. Sidan ska vara intuitiv och lättanvänd med en inbyggd chattfunktion där kunder kan interagera direkt med en tillgänglig mäklare. Därutöver ska kunderna kunna utforska historik över sålda hus.

## 2. Översikt

**2.1 Hemsidans framtoning** Sidan bör vara stilren med fokus på högkvalitativa bilder av hus till salu. Varje hus ska presenteras med en kort sammanfattning, pris och möjligheten att klicka sig vidare för mer detaljerad information.

### 2.2 Funktioner

- Översikt över hus till salu
- Varje hus har en egen sida
- Chattfunktion med tillgänglig mäklare
- Historik över sålda hus
- Inloggning för mäklare för att kunna publicera nya objekt
- Administratörs inloggning

## 3. Detaljerade Krav

### 3.2. Framsida med listning av tillgängliga hus

- Högupplösta bilder av husen.
- Kort beskrivning av varje hus, inkluderat antal rum, kvadratmeter och pris.
- Möjlighet att klicka sig vidare till en mer detaljerad sida för varje hus.
- Mäklare skall kunna ladda upp egna objekt.
- Möjlighet att filtrera hus beroende på geografisk område.

### 3.2. Chattfunktion

- En tydlig chattbubbla placerad nere till vänster på webbsidan.
- Vid klick på chattbubblan ska användaren presenteras med namnet på den mäklare som är online.
- Chatten ska vara enkel att använda och erbjuda snabb respons.
- Chatten skall ske i realtid.

### 3.3. Historik över sålda hus

- En särskild avdelning eller sida där användare kan utforska sålda hus.
- Varje sålt hus ska presentera slutpris, beskrivning och datum för försäljning.
- Möjlighet att filtrera historiken baserat på olika kriterier, som t.ex. pris, datum, område osv.

#### 4. Övriga önskemål

Webbplatsen bör vara mobilanpassad och ladda snabbt för att ge en optimal användarupplevelse.

Säkerhet och dataskydd bör prioriteras, särskilt med tanke på chattfunktionen.