

РЕЗЮМЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство стирального порошка в городе Душанбе

		
Инициатор проекта		
Полное название	Местный исполнительный орган государственной власти города Душанбе	
Контактные данные	Управление инвестиций и управления государственным имуществом исполнительного органа государственной власти города Душанбе Таджикистан г. Душанбе, ул. Курбанова 25, Тел: (+992) 37 221-12-38, (+992) 37 221-38-07, www.investdushanbe.com e-mail: info@investdushanbe.com	
Форма собственности	частное предприятие	
Сектор	Промышленность	
Цель проекта	Организация высокотехнологичного комплекса по производству стирального порошка на базе местного сырья.	
Конечный результат реализации проекта	Обеспечение потребностей населения в моющих средствах	
Планируемая мощность производства	18900 тонн в год	

Планируемые объемы экспорта продукции в страны региона	<ul style="list-style-type: none"> 85% производимой продукции будет реализоваться в внутри Таджикистана; 15% производимой продукции направляется на экспорт в такие страны как Узбекистан, Кыргызстан и Афганистан.
Проектная документация	Разработан предварительный инвестиционный проект – по стандартам UNIDO
Срок реализации проекта	2 года
Стоимость проекта	Всего 8,8 млн. дол. США
В том числе:	Собственные средства:
	Сумма инвестиции: 8,8 млн.долл.США
Рентабельность	20%
Срок окупаемости	5 лет
Форма инвестиций	Прямые инвестиции
Возможные механизмы реализации	100% владение инвестором создаваемой компании и/или возможность создания совместного предприятия, выделение необходимого земельного участка, предоставление налоговых и таможенных льгот.
Льготы и преференции	<p>Инвестор освобождается от уплаты налога на прибыль при выполнении соглашения о разделе продукции</p> <p>НК РТ, статья 313</p> <p>Новые предприятия по производству товаров освобождаются от уплаты налога на прибыль: а) 2 года, если объем инвестиций составляет свыше 200 тысяч долларов США до 500 тысяч долларов США; б) 3 года, если объем инвестиций составляет свыше 500 тысяч долларов США до 2 миллионов долларов США; в) 4 года, если объем инвестиций составляет свыше 2 миллионов до 5 миллионов долларов США; г) 5 лет, если объем инвестиций превышает 5 миллионов долларов США</p> <p>НК РТ, статья 110</p>
Технический паспорт завода	
Фактический адрес объекта	город Душанбе или пригород

Общая Площадь завода участка, га	более 2га
Площадь производственных цехов, га	планируется на 1 га
Запланированное число рабочих мест	более 150 рабочих мест
Инфраструктура	
Электроснабжение	Необходимо подведение линии электропередач
Вода	Необходимо подведение линии водопровода
Газоснабжение	не имеется
Иное	
Транспортное сообщение	
Автомобильная дорога	у главной дороги
Аэропорт	9-15 км от Международного аэропорта города Душанбе
Железная дорога	10-15 км. от железнодорожной станции города Душанбе
Иное	до центра города Душанбе 15-20 км