



## проект дома 9 х 10м (каркасный) с крыльцом 1.5 х 3м



**этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.5м**

**площадь застройки - 94.5м.кв / пиломатериал стен - 150х50мм**

**шаг стоек стен - 0.55м под Изоплат.**

**стр - 1.**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)



## план 1-го этажа

**В**

План

10000



### ведомость помещений

**терраса - 4.5м.кв**

**тамбур - 2.7м.кв**

**прихожая - 3.4м.кв**

**тех.помещ - 3.1м.кв**

**спальня 1 - 11.4м.кв**

**кухня-столовая - 19.5м.кв**

**гостиная - 17.2м.кв**

**коридор - 4.3м.кв**

**спальня 2 - 13.3м.кв**

**сан.уз - 6.75м.кв**

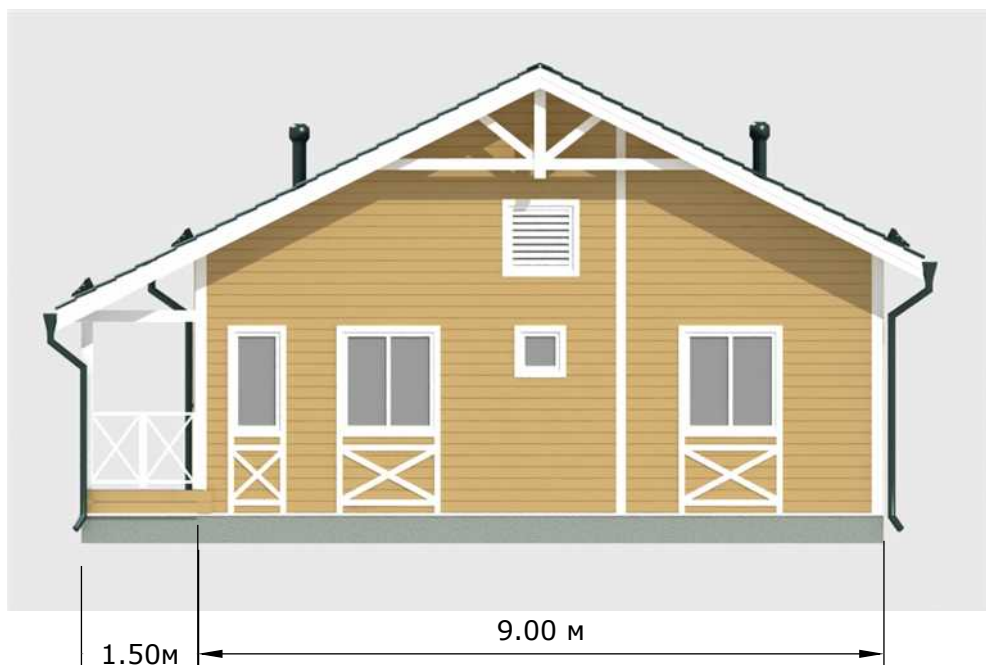
**сауна - 3.75м.кв**

**б**

**г**

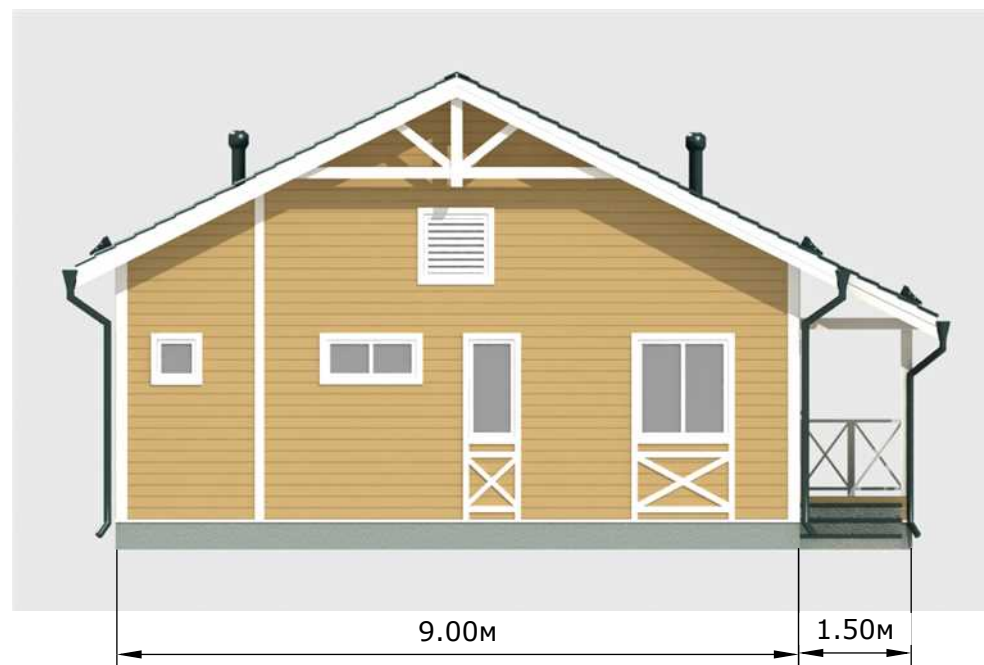


## фасады вид 1



**б**

стр - 3.



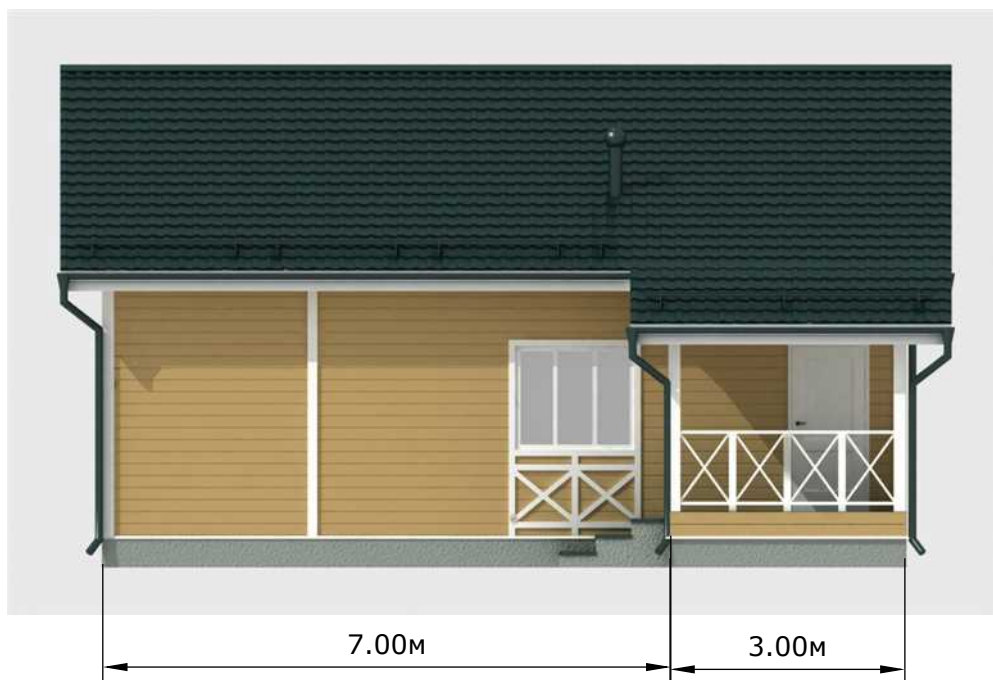
**г**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)





## фасады вид 2



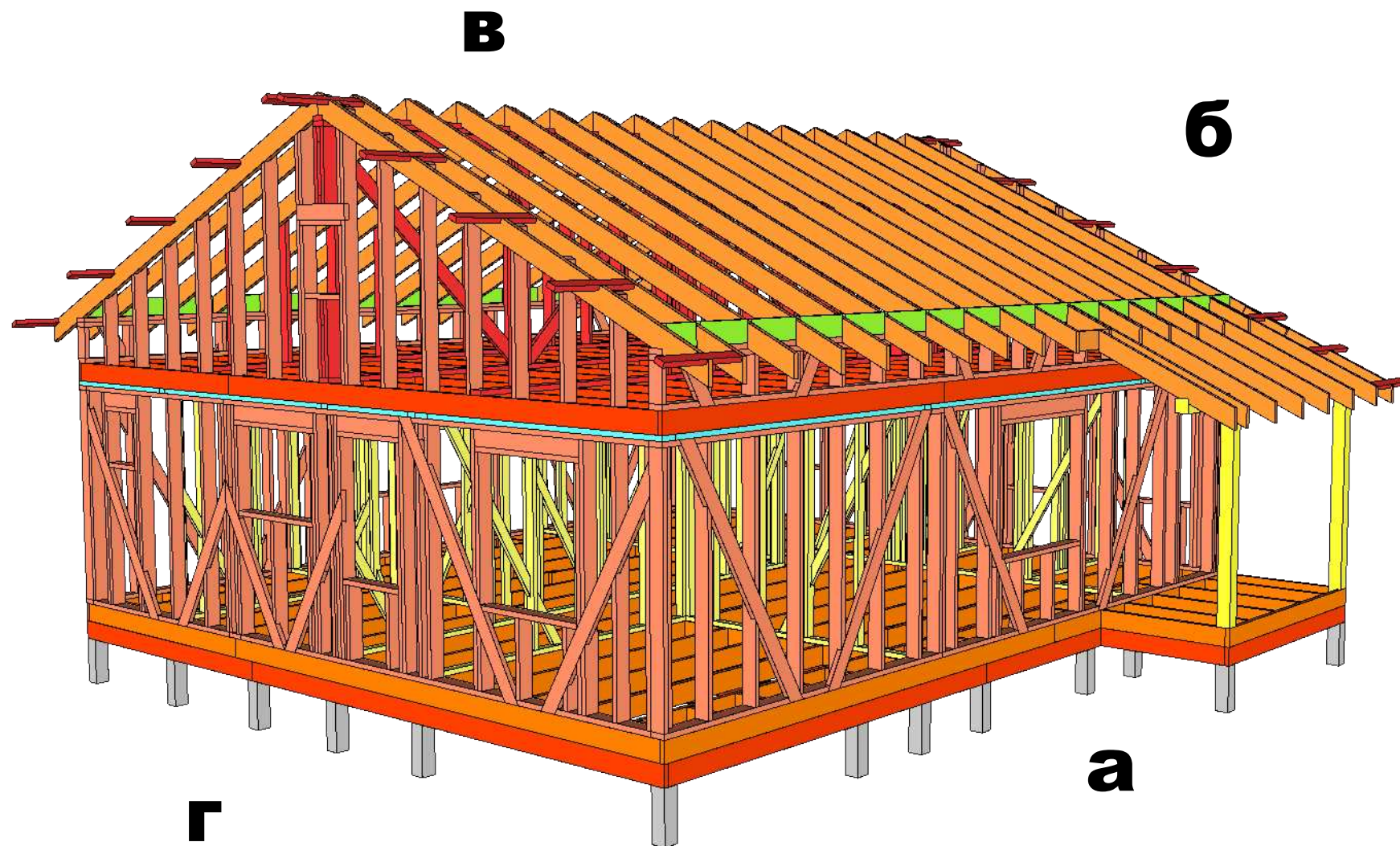
**а**



**б**



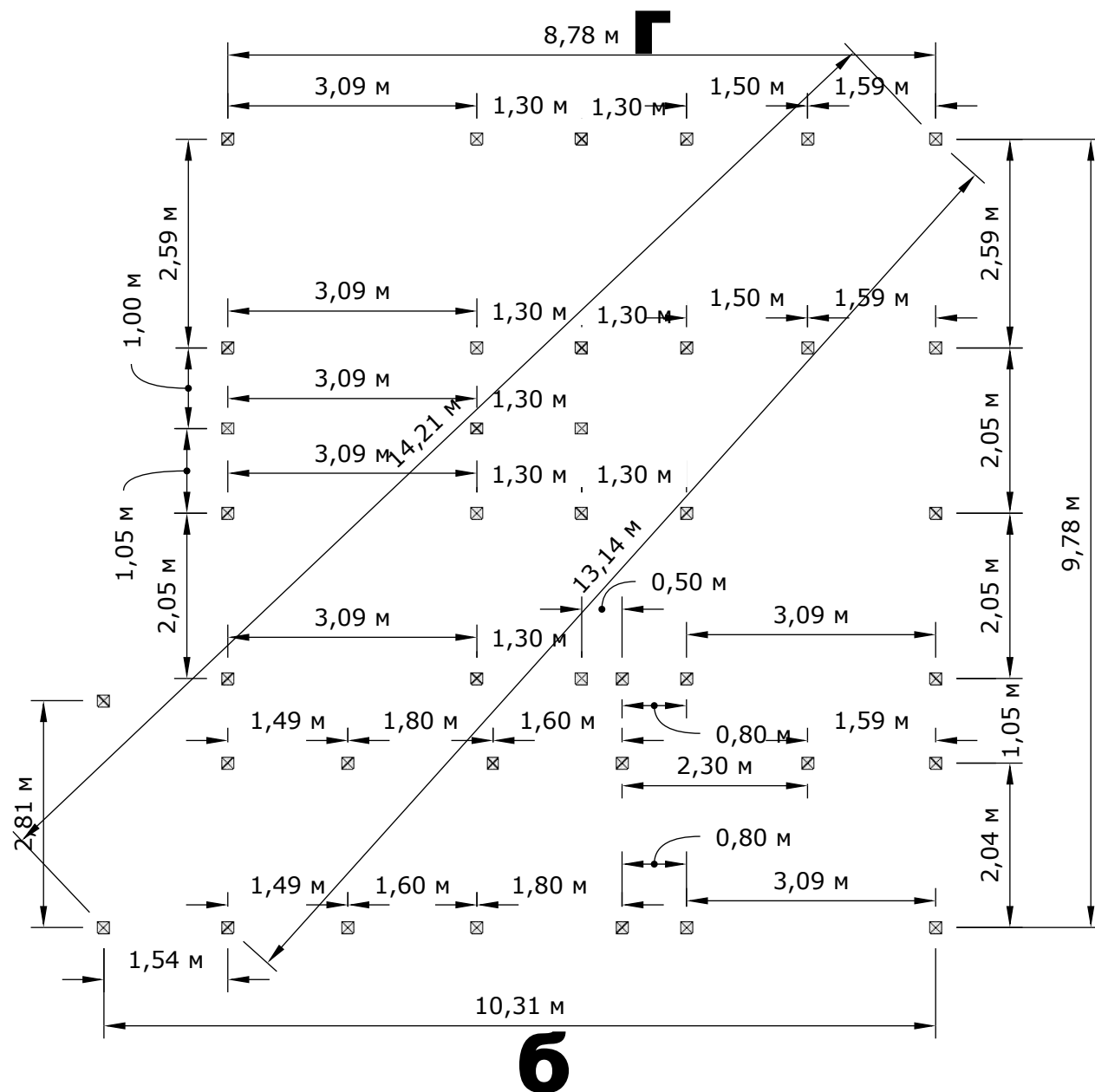
# перспективный вид конструктивного решения





# свайное поле 40 шт. (оголовков 150х150мм)

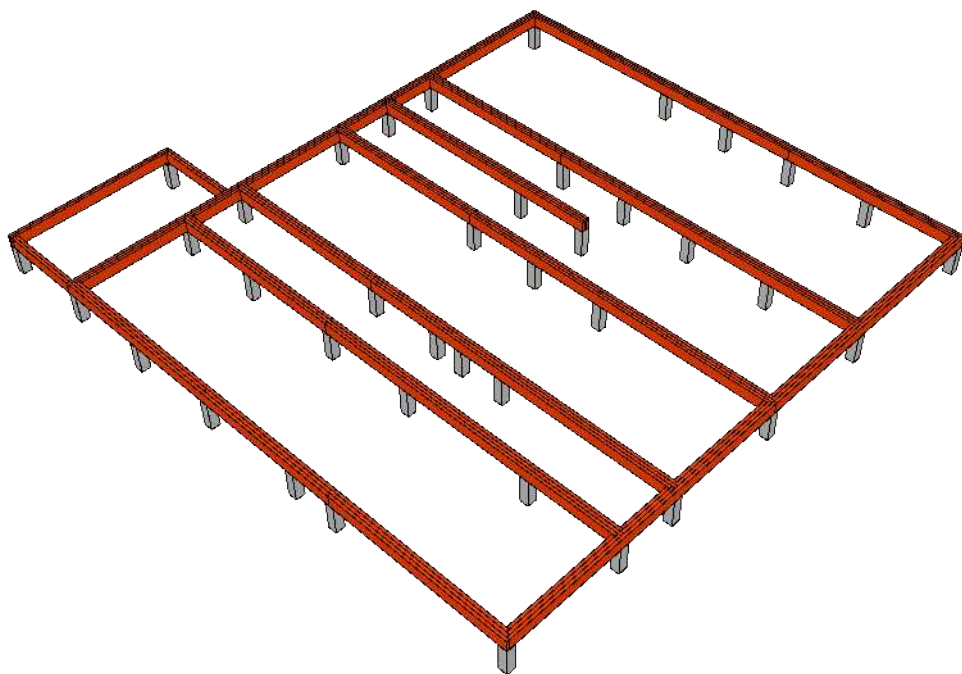
**а**



**б**



## перспективный вид обвязки

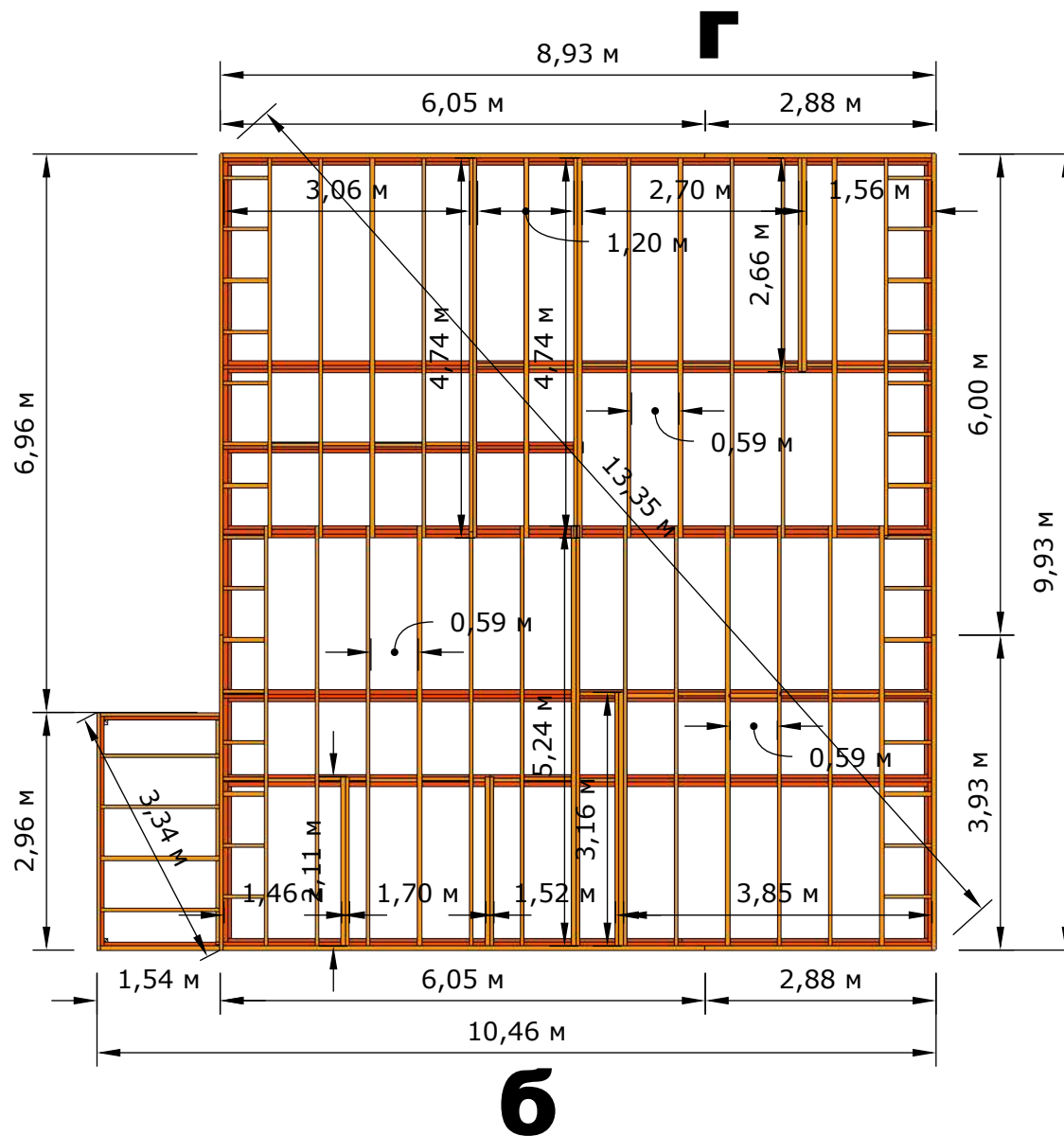






# схема сборки цокольного перекрытия

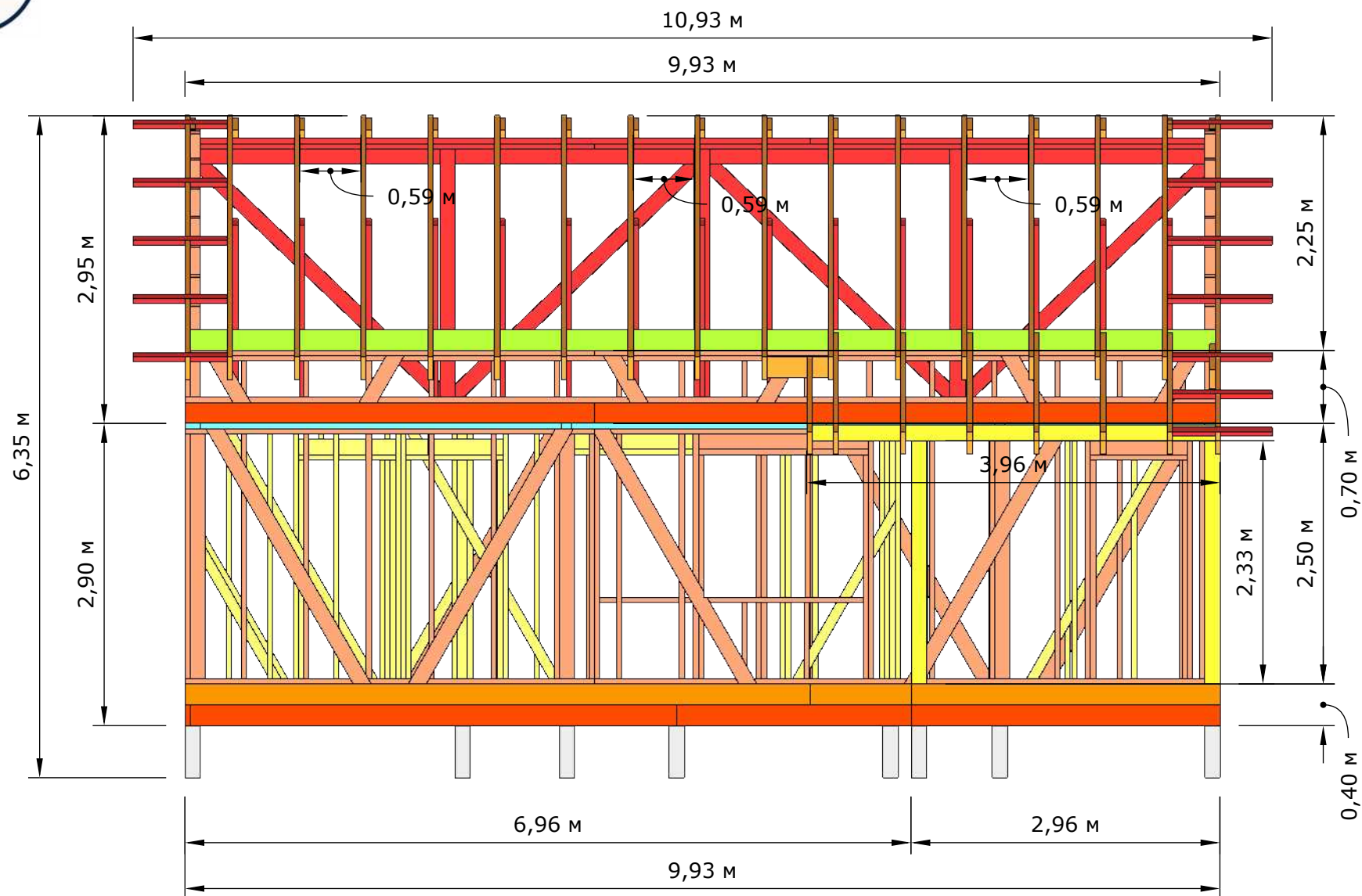
**а**







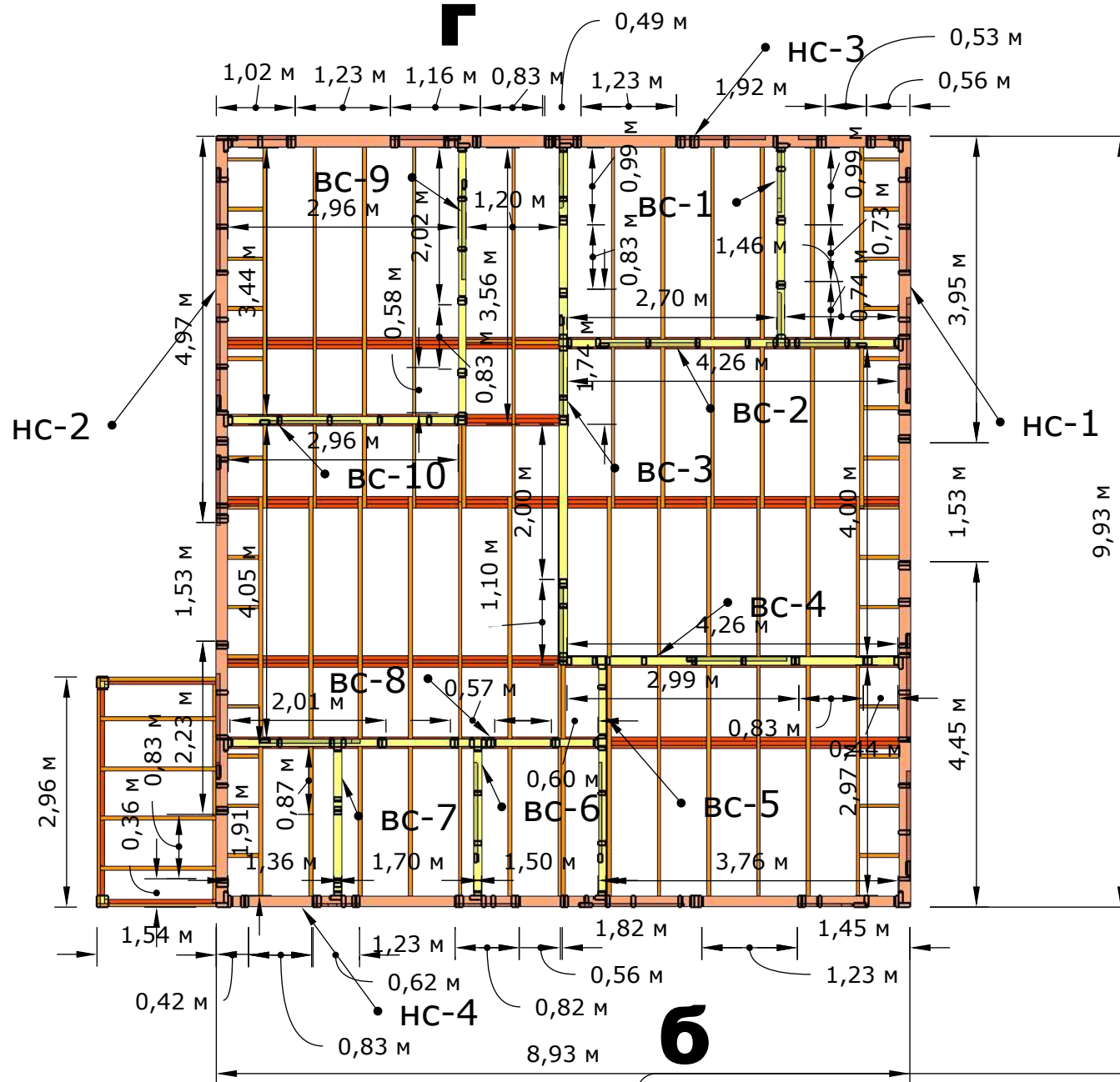
# схема опорных и фасадных конструкций





# схема монтажа стен

Г





- HC-1

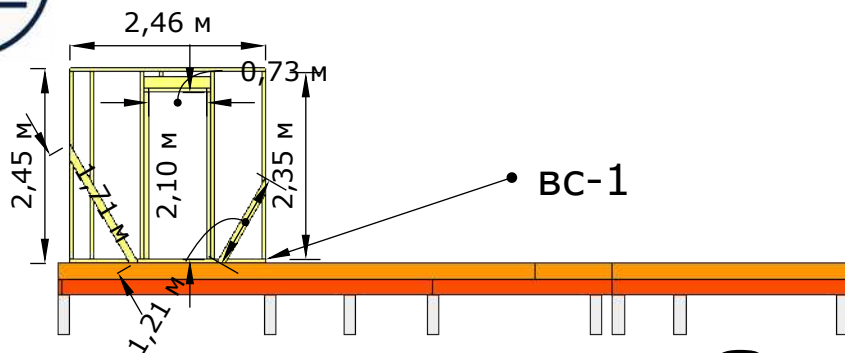
HC-2

● HC-3

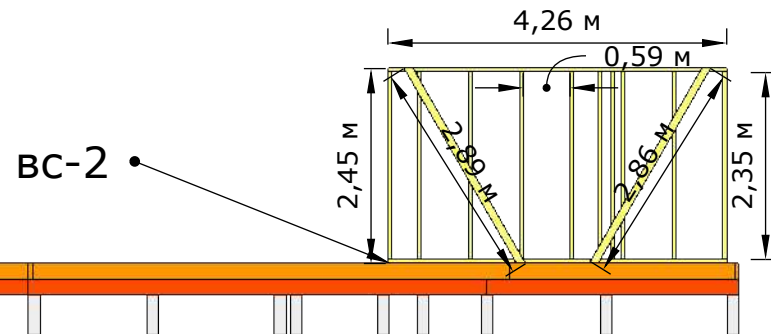
● HC-4



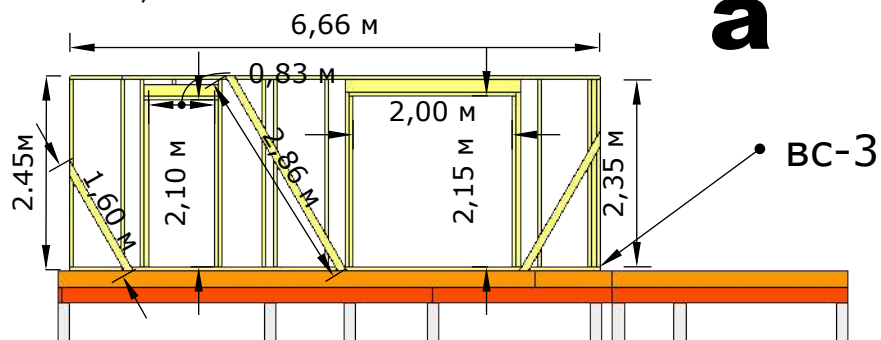
# схема сборки перегородок



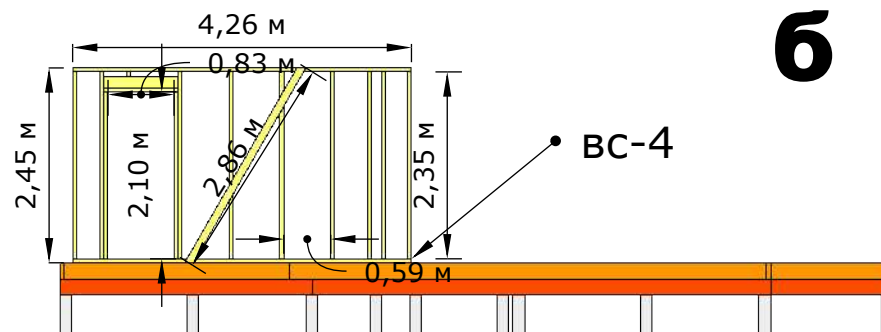
**а**



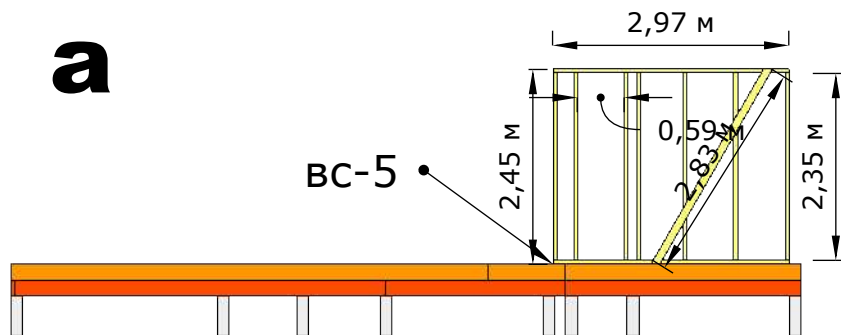
**б**



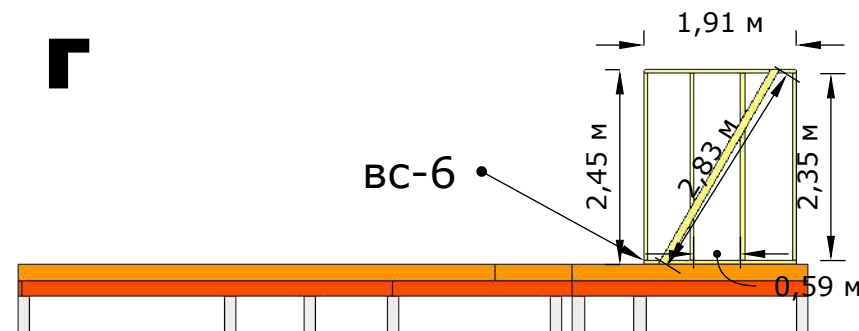
**а**



**г**



**а**

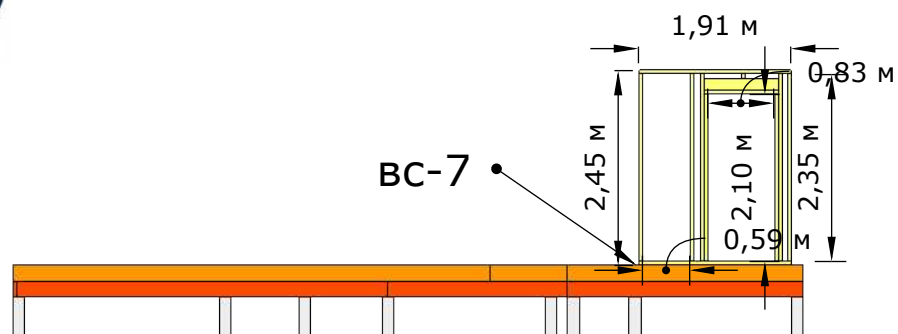


**а**

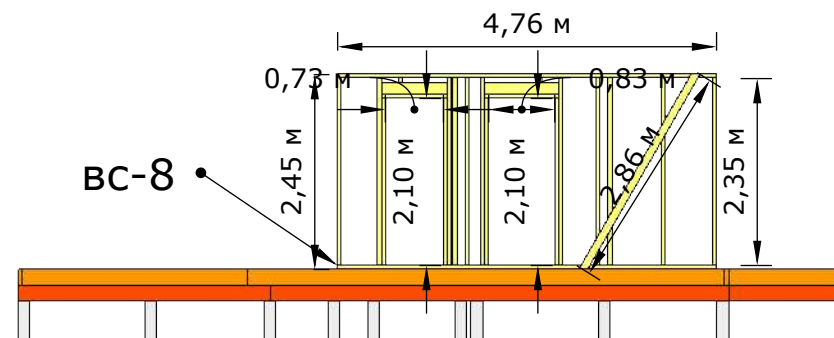




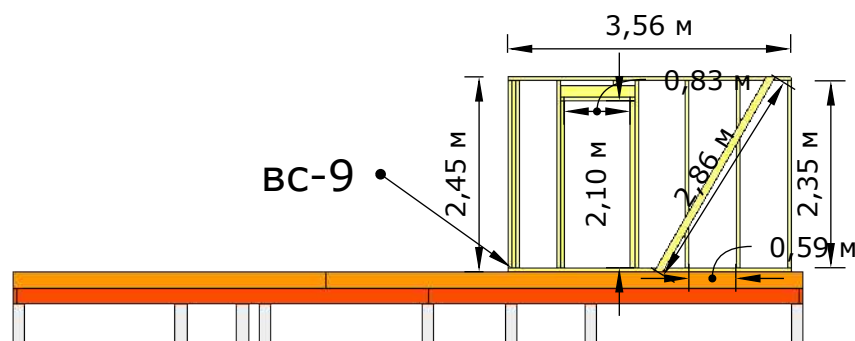
## схема сборки перегородок



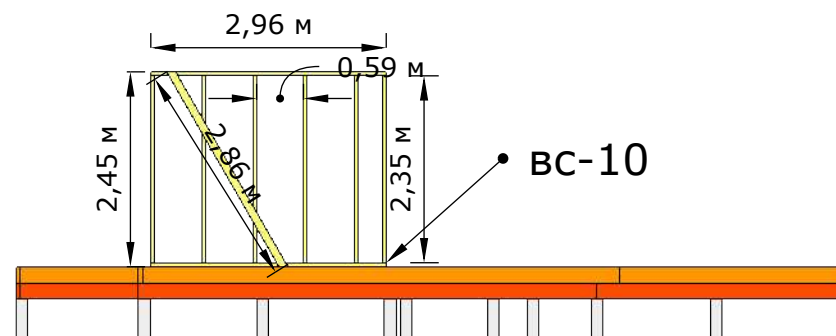
**а**



**г**



**в**

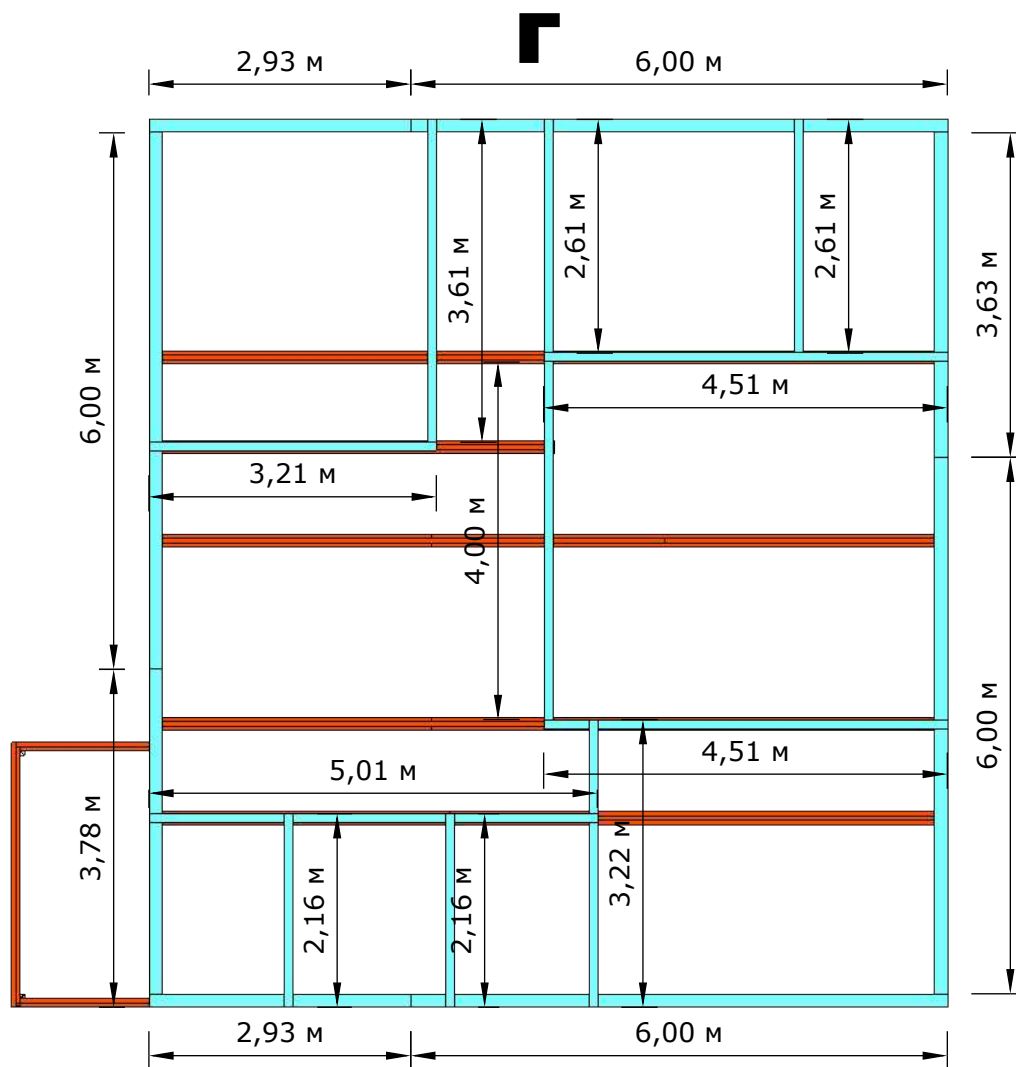


**б**



# схема монтажа крепёжной доски каркаса

**а**



**в**



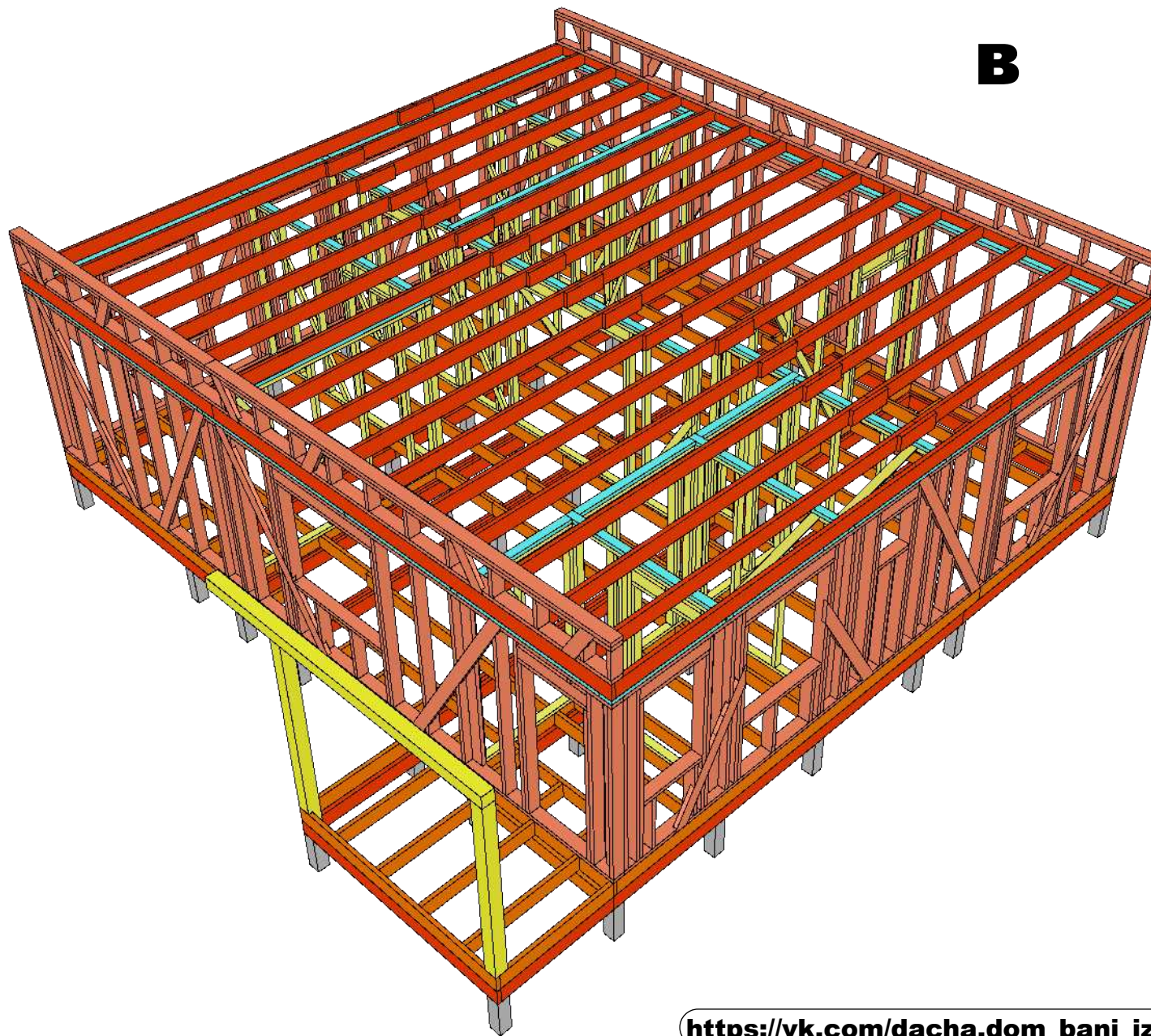
# перспективный вид чердачного перекрытия

**Г**

**В**

**а**

**б**

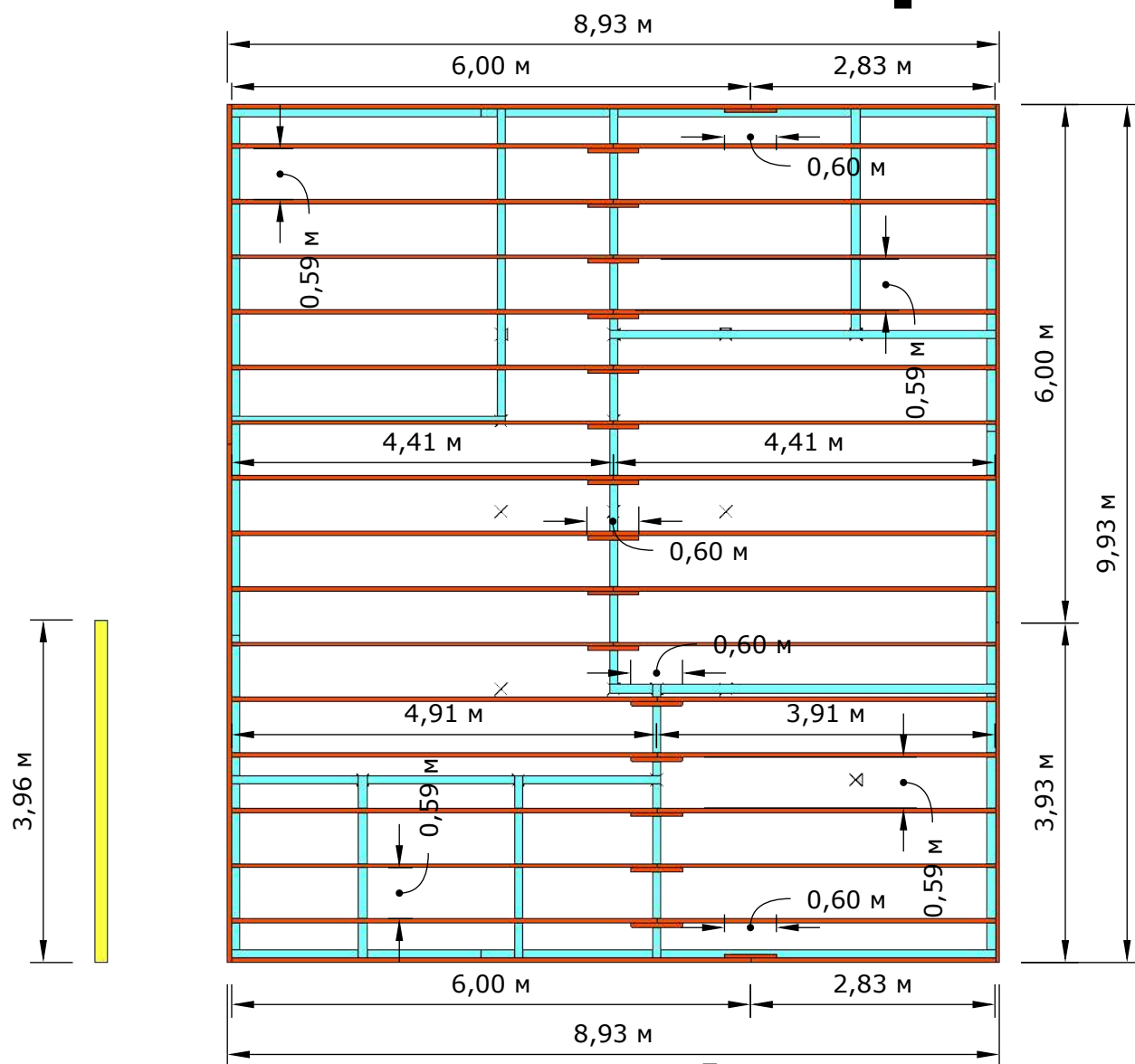




# схема сборки чердачного перекрытия

Г

а

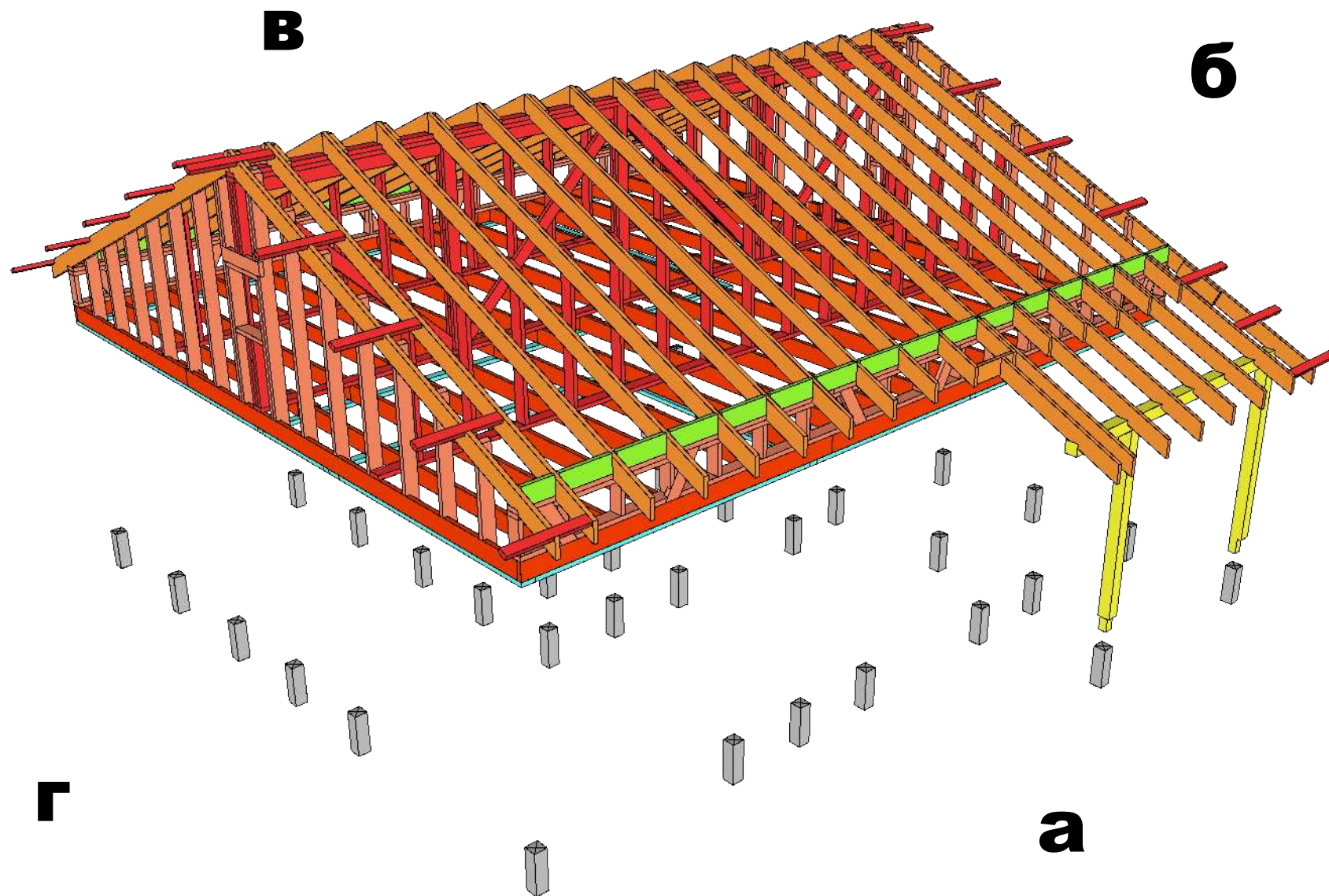


б





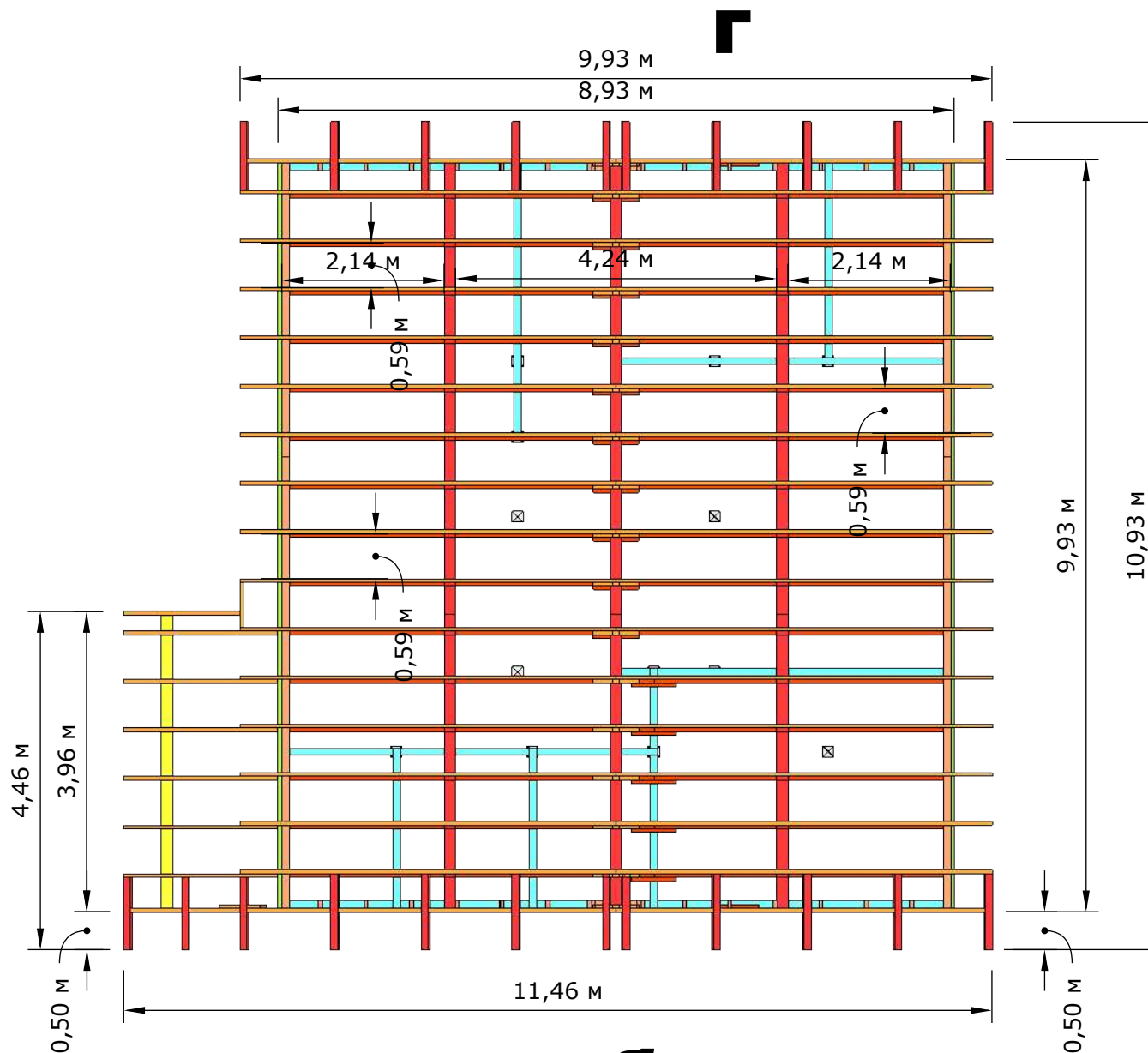
# перспективный вид стропильной системы





# схема сборки стропильной системы

**а**

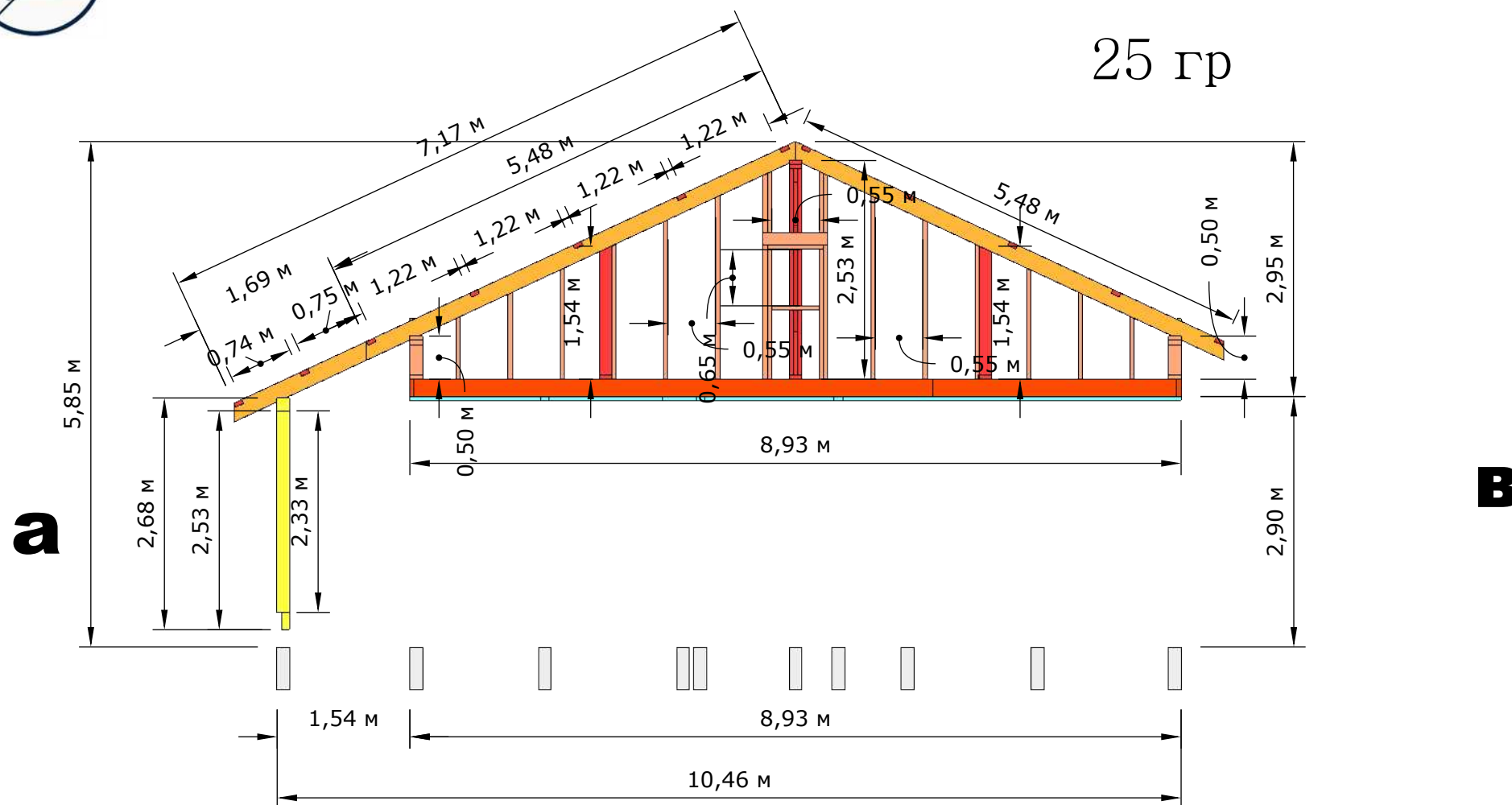


**б**



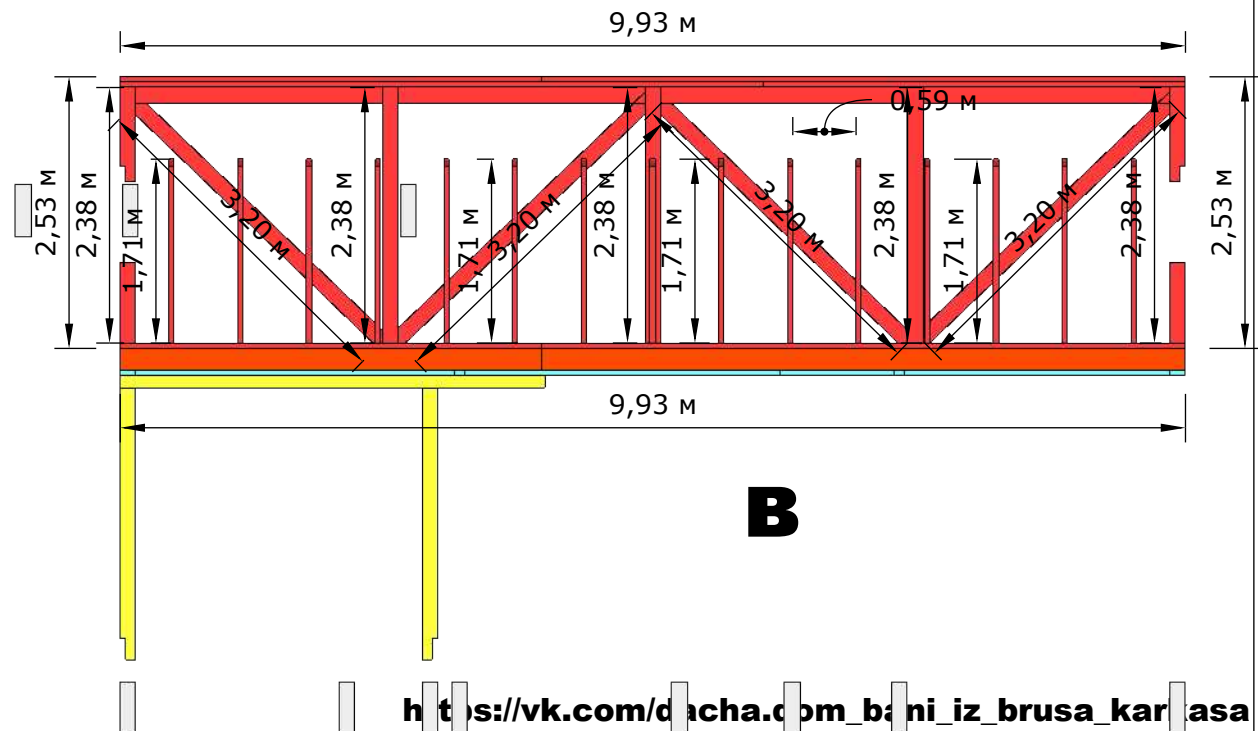
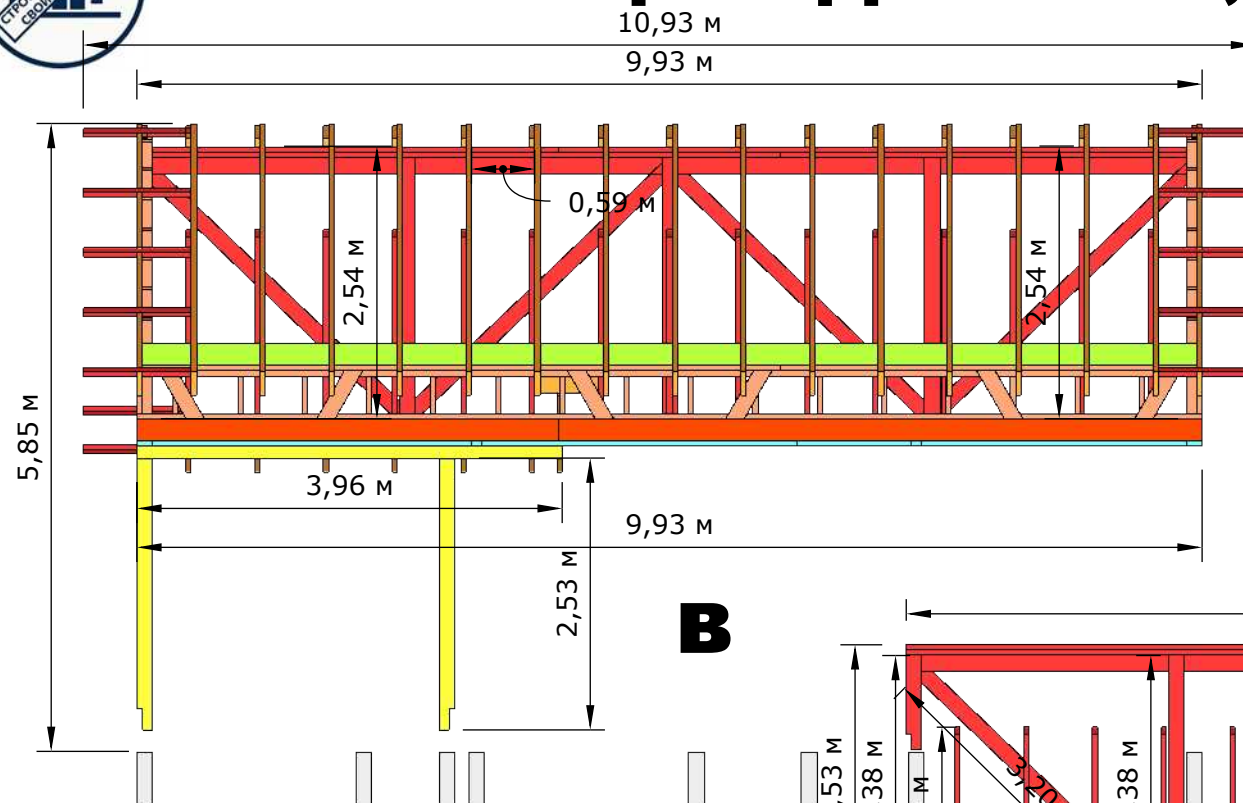
# схема сборки фронтонов, стропильных ног

25 гр





# схема сборки фронтонов, стропильных ног







комплектация дом 50 - 100кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома строенная доска 200 x 50мм + <b>антисептирование</b>	+	+	+
цокольное перекрытие доска 200 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
черновой пол доска 100 x 20мм <b>камерной сушки</b>	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция " <b>Ондутис SMART</b> " - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утепление: пол - 200мм, стены - 150мм, потолок - 200мм, перегородки - 100мм <b>ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик</b>	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 35мм + вентзазор 20мм <b>камерной сушки</b>	-	-	+
капитальные стены - дома доска 150 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
каркас перегородок доска 100 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
чердачное перекрытие доска 200 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 200 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 x 20мм + контрейка / вентзазор брус 40 x 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса <b>камерной сушки</b> + вентзазор 20мм + ветрозащита <b>ISOPLAAT 12мм</b>	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса + вентзазор 20мм <b>камерной сушки</b>	-	-	+
отделка сауны вагонка - Осина + вентзазор 20мм <b>камерной сушки</b>	-	-	+
кровля <b>Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм</b>	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные <b>VEKA</b>	-	+	+
двери внутри Филёнчатые согласно проекту	-	-	+
входная дверь металлическая (утеплённая) <b>Россия</b> ПВХ 2х камерная <b>VEKA</b> согласно проекту	-	+	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	+	+



блоки бетонные		шт			0		90.00р.	-	р.
рубероид гидроизоляция фундамента		шт			1		360.00р.	360.00р.	
брус 50х200 нестроганный обвязка нижняя строганная доска	0.06	шт			52	3.12	11 500.00р.	35 880.00р.	
доска 50х200 нестроганная полевые балки сухие	0.06	шт			36	2.16	11 500.00р.	24 840.00р.	
брусик 40х50 чернойной чернойной и чистой пол	0.012	шт			22	0.264	11 500.00р.	3 036.00р.	
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт чернойной пол	0.012	шт	100		166.6666667	2	11 500.00р.	23 000.00р.	
полювая доска 36х88х6000 мм сухая	0.019008	кв.м.			95	179.924	3.42	18 520.00р.	63 338.40р.
Роквоол в полы толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.			360	62.50		530.00р.	33 125.00р.
пароизоляция Ондутис в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м.			108	1.54		1 400.00р.	2 160.00р.
ветрозащита Ондутис в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м.			135	1.90		1 800.00р.	3 422.54р.
доска 50х200 нестроганный потолочный балки сухая + (усиление потолочной)	0.06	шт			44	2.64	11 500.00р.	30 360.00р.	
брусик 40х50 черные на потолки и перекрытия	0.012	шт			10	0.12	11 500.00р.	1 380.00р.	
Роквоол в перекрытия толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.			360	62.50		470.00р.	29 375.00р.
пароизоляция Ондутис перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м.			108	1.54		1 400.00р.	2 160.00р.
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт			87	99.32	1.566	18 400.00р.	28 814.40р.
нащельник на потолок		м			18.00	18.00		15.00р.	270.00р.
доска 50х200 нестроганная стропила + на ригели карнизов	0.06	шт			39	2.34	11 500.00р.	26 910.00р.	
доска 50х150 нестроганная коньковый прогон и подкосы -	0.045	шт			29	1.305	11 500.00р.	15 007.50р.	
доска 50х150 нестроганная фронтоны + подкосы	0.045	шт			34	1.53	11 500.00р.	17 595.00р.	
брусик 40х50 черные раскосы стропил	0.012	шт			4	0.048	11 500.00р.	552.00р.	
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт обрешетка	0.012	кв.м.			89.00	1.068	11 500.00р.	12 282.00р.	
доска 20х50 нестроганная 1-й сорт контр-обрешетка под Имитацию бруса улица	0.006	кв.м.			84.00	0.504	11 500.00р.	5 796.00р.	
доска 20х50 нестроганная 1-й сорт контр-обрешетка под отделку внутри	0.006	кв.м.			200.00	1.2	11 500.00р.	13 800.00р.	
Имитация бруса на фронтоны и подкосы 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт			52	59.36	0.936	18 400.00р.	17 222.40р.
Доска сухая на углы и свесы - 5 вагонин кровли 20х96х6000 мм (потолок террасы)	0.012	шт			108.00	1.296	19 200.00р.	24 883.20р.	
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м.			154	2.20		3 045.00р.	6 699.00р.
брусик 40х50 контр-рейка кровля	0.012	шт			41.00	0.492	11 500.00р.	5 668.00р.	
Мат. черепица 650 р. 3а кв.м.		шт			128			600.00р.	76 800.00р.
брус 150х150 струганный столбы, мачта и веревка обвязка сухой	0.135	шт			2	0.27	12 000.00р.	3 240.00р.	
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт			2	0.09	16 300.00р.	1 467.00р.	
ограждения террасы кресты доска 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт			3	0.135	16 300.00р.	2 205.00р.	
ограждения террасы горизонтальные доска 20х100 струганная камерной сушки	0.012	шт			0	0	19 200.00р.	-	р.
Визаж на стены и под окна доска 20х100 струганная камерной сушки	0.012	шт			17	0.204	19 200.00р.	3 916.80р.	
Визаж под Коник 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт			3	0.135	16 300.00р.	2 205.00р.	
брус 60х300 х 4м. струганный лестница камерной сушки		шт			1	0	3 500.00р.	3 500.00р.	
доска 40х300 х 1.2м. струганная ступени камерной сушки		шт			4	0	575.00р.	2 300.00р.	
перила заводские камерной сушки длиной 3 метра		шт			0	0	600.00р.	-	р.
баласны точеные на входные ступени и лестницу		шт			0	0	90.00р.	-	р.
столб стартный на входные ступени		шт			0	0	450.00р.	-	р.
окно ПВХ 2х. Кам. ( отлив 100мм, подоконник, анжеры, саморезы) 1.3 х 1.2		шт			3		10 500.00р.	31 500.00р.	
окно ПВХ 2х. Кам. ( отлив 100мм, подоконник, анжеры, саморезы) 1.3 х 1.5		шт			2		12 550.00р.	25 100.00р.	
окно ПВХ 2х. Кам. ( отлив 100мм, подоконник, анжеры, саморезы) 1.3 х 0.8		шт			2		8 200.00р.	16 400.00р.	
окно ПВХ 2х. Кам. ( отлив 100мм, подоконник, анжеры, саморезы) лежа 0.8х1.2		шт			1		7 790.00р.	7 790.00р.	
окно ПВХ 2х. Кам. ( отлив 100мм, подоконник, анжеры, саморезы) 0.5 х 0.5		шт			2		4 700.00р.	9 400.00р.	
двери филленка 0.8х2.05		шт			5		2 700.00р.	13 500.00р.	
двери филленка 0.7х2.05		шт			1		2 700.00р.	2 700.00р.	
двери металл 0.9х2.06		шт			1		18 000.00р.	18 000.00р.	
двери ПВХ со стеклом 2х.кам. 0.9х2.06		шт			1		11 000.00р.	-	р.
имитация на доборные для окна 25х135х3000 мм внутри	0.010125	шт			24.00	0.243	19 400.00р.	4 471.20р.	
имитация на доборные для окна 25х100х3000 мм улица	0.0075	шт			18.00	0.135	18 400.00р.	2 484.00р.	
наличник на окна 3 м		шт			40.00		168.00р.	6 720.00р.	
наличник на двери 2.2 м		шт			39.00		123.00р.	4 797.00р.	
пена монтажная		шт			6.00		500.00р.	3 000.00р.	
саморезы на сван		шт			80		15.00р.	1 200.00р.	
шпилька 0.3м. + гайка и шайбы		шт			66		70.00р.	4 620.00р.	
решетка вентиляционная на фронтоны - большие из дерева 0.8х0.8м.		шт			2		900.00р.	1 800.00р.	
гвозди 60 мм финишные		кг			42		80.00р.	3 360.00р.	
гвозди 50 мм оцинкованные		кг			7		80.00р.	560.00р.	
гвозди 70 мм черные		кг			27		60.00р.	1 620.00р.	
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг			48		80.00р.	3 840.00р.	
гвозди 70 мм финишные		кг			7		80.00р.	560.00р.	
гвозди 100 мм черные		кг			90		60.00р.	5 400.00р.	
гвозди 150 мм черные		кг			15		60.00р.	900.00р.	
гвозди 200 мм черные		кг			5		60.00р.	300.00р.	
скобы для степлера		шт			7		50.00р.	350.00р.	
саморезы на столжару 100 мм		шт			60		2.00р.	120.00р.	
саморезы на полы 76 мм		шт			3200		1.00р.	3 200.00р.	
саморезы на дократы		шт			0		1.00р.	-	р.
саморезы на решетки		шт			8		1.00р.	8.00р.	
петли (бабочки)		шт			12		30.00р.	360.00р.	
саморезы на петли		шт			80		1.00р.	80.00р.	
доска сухая 50х150 каркас стен (Тройной верх, проемы, ригели)	0.045	шт			100	4.5	11 500.00р.	51 750.00р.	
доска сухая 50х100 каркас перегородки (Тройной верх, проемы, ригели)	0.03	шт			71	2.13	11 500.00р.	24 495.00р.	
доска сухая 25х150 укосины в перегородки	0.0225	шт			8	0.18	11 500.00р.	2 070.00р.	
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт			110	125.5707763	1.98	18 400.00р.	36 432.00р.
Ветрозащита Изолат 12мм. 1.2 х 2.7м. Стены 1шт. - подкосы и фронтоны		шт			54			990.00р.	53 460.00р.
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт			255	291.0958904	4.59	18 400.00р.	84 456.00р.
брусик 40х50 на полки	0.012	шт			5	0.06	12 000.00р.	720.00р.	
вагонка сухая осина 12.5х88х3000 мм	0.003375	шт			23.5	89.02	0.30042614	66 500.00р.	19 978.34р.
брусик основной 30х100х3000 мм на полки	0.009	шт			14	0.126	710.00р.	9 940.00р.	
фольга		рулон			28	0.93		800.00р.	746.67р.
плинтус основной		пог.м.			30	30.00		40.00р.	1 200.00р.
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м.			334	4.771428571		1 400.00р.	6 680.00р.
Роквоол перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка			154	26.73611111		530.00р.	14 170.14р.
Роквоол стены толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка			264	45.83333333		530.00р.	24 291.67р.
джут 150 мм (основание, углы, стены)		упаковка			2	0		750.00р.	1 500.00р.
джут 100 мм (основание, углы, стены)		упаковка			2	0		750.00р.	1 500.00р.
плинтус 1-й этаж		пог.м.			330	330.00		35.00р.	11 550.00р.
доска сухая 50х150 монтажные лестницы и леса	0.045	шт			15	0.675	10 500.00р.	7 087.50р.	
сетка от мышей на черн. пол и вентзазор рул 10кв.м. 100 кв		шт			10.00		2 100.00р.	21 000.00р.	
Общий объем пиломатериалов					41.0874261		Всего:	1 070 718.75р.	