



проект дома 4,5х6м (каркасный)



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.4м

площадь застройки - 27м.кв / пиломатериал стен - 100х50мм

шаг стоек стен - 0.59м

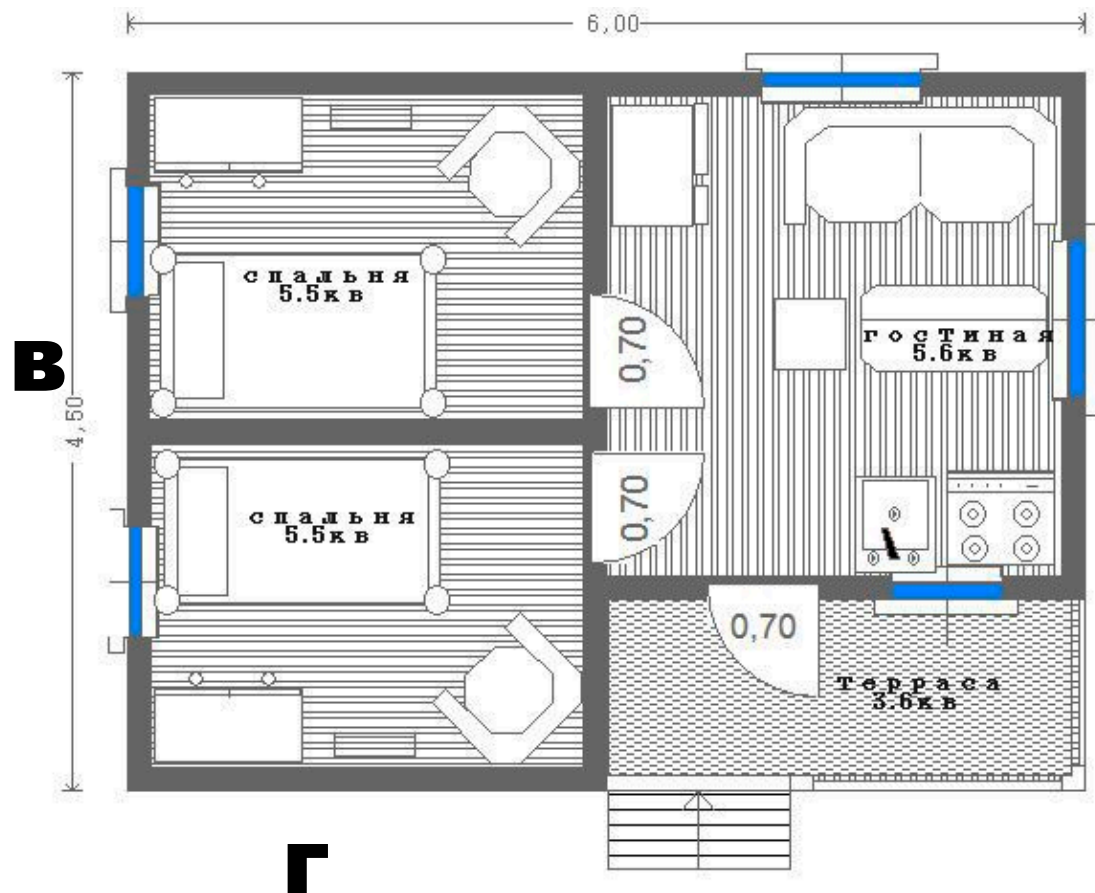
стр - 1.

https://vk.com/doma_bani_iz_brusa_karkasnyye



план 1-го этажа

б



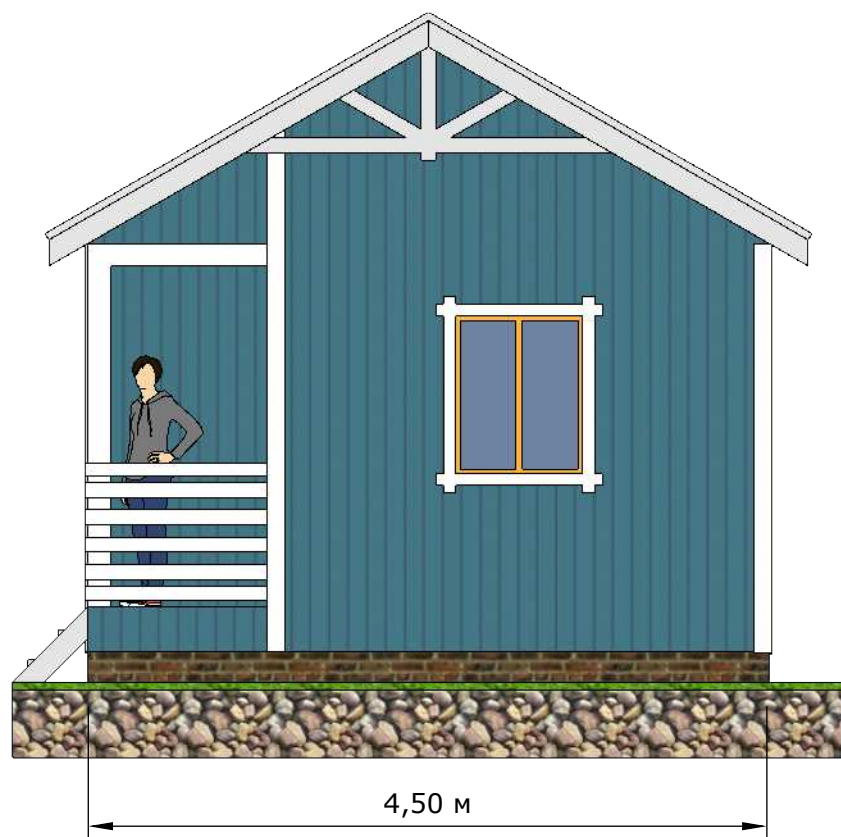
а

ведомость помещений

терраса - 3.6м.кв
гостиная - 5.6м.кв
спальня 1 - 5.5м.кв
спальня 2 - 5.5м.кв



фасады вид 1



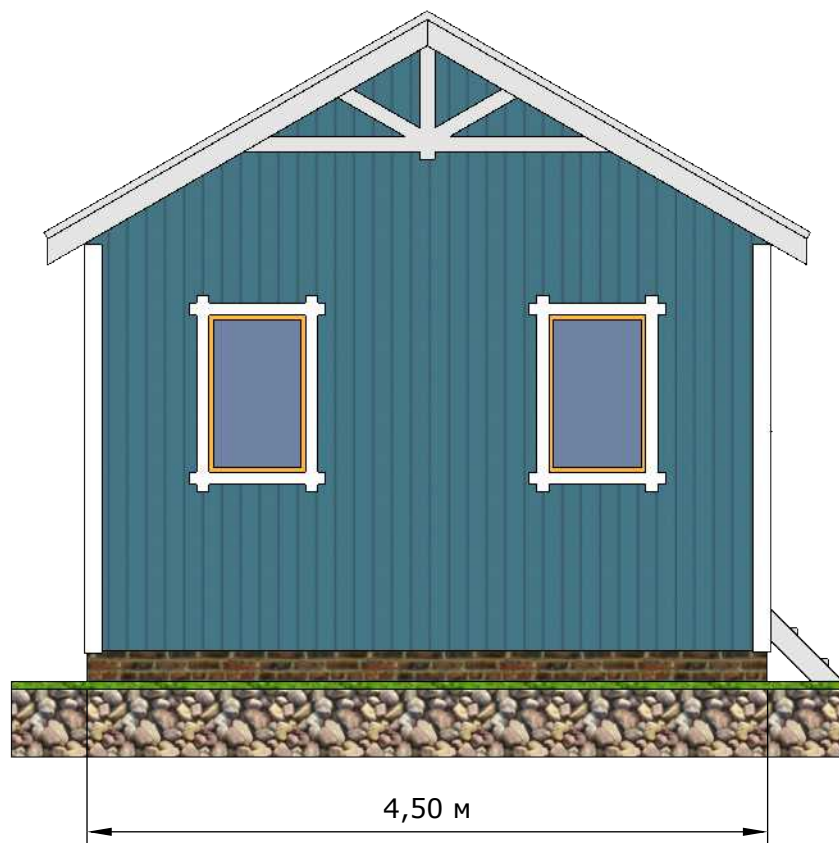
а



б



фасады вид 2



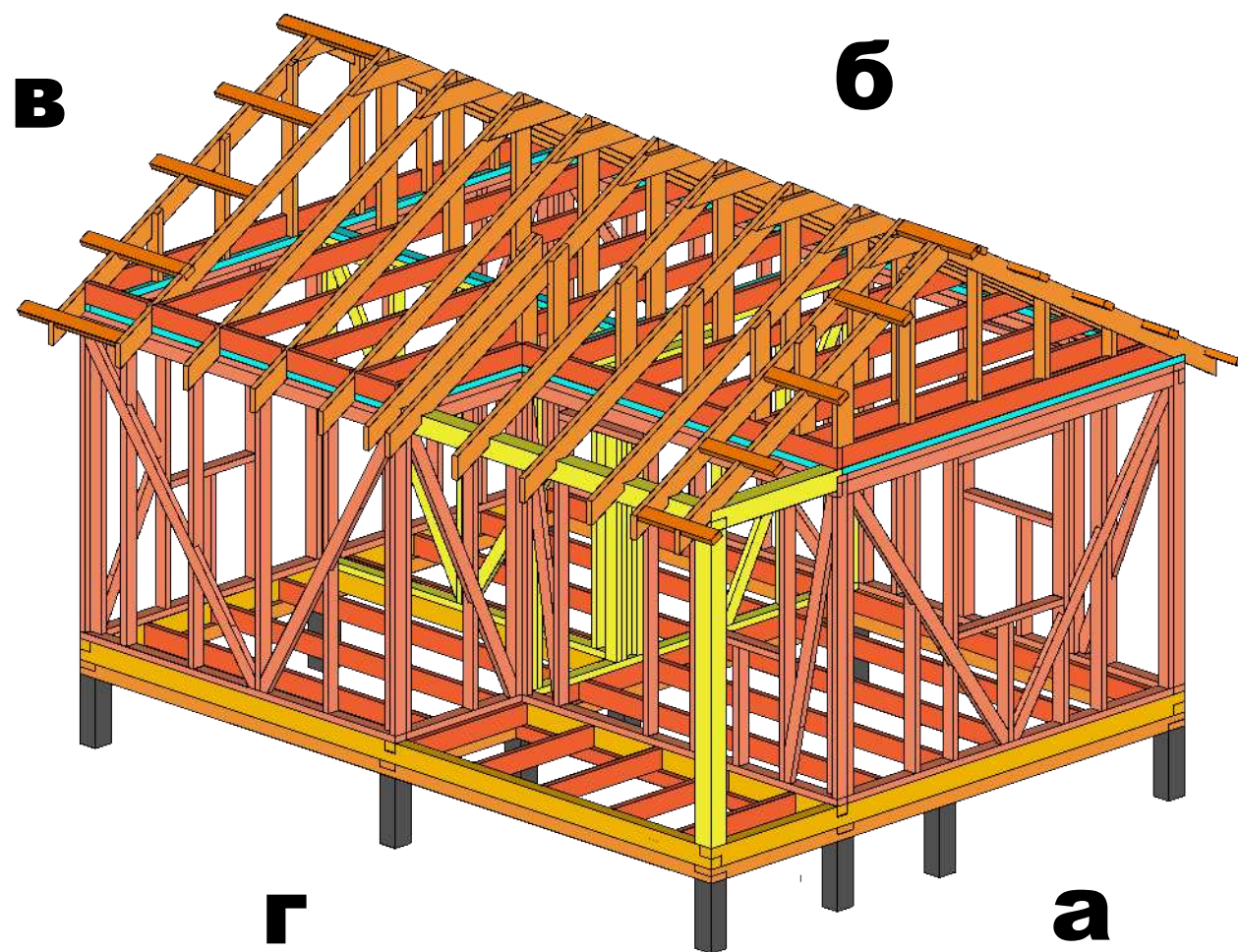
В



Г

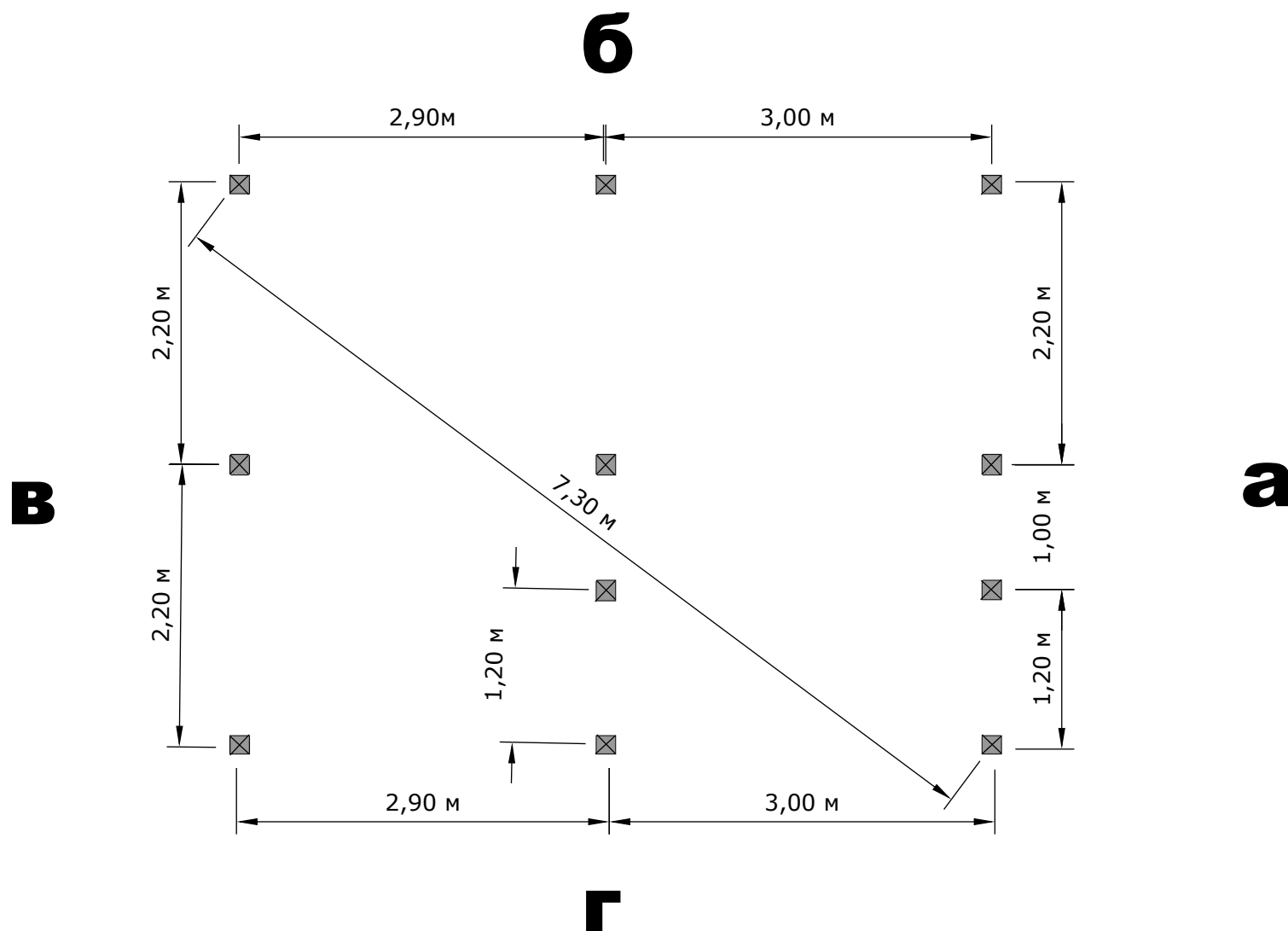


перспективный вид конструктивного решения



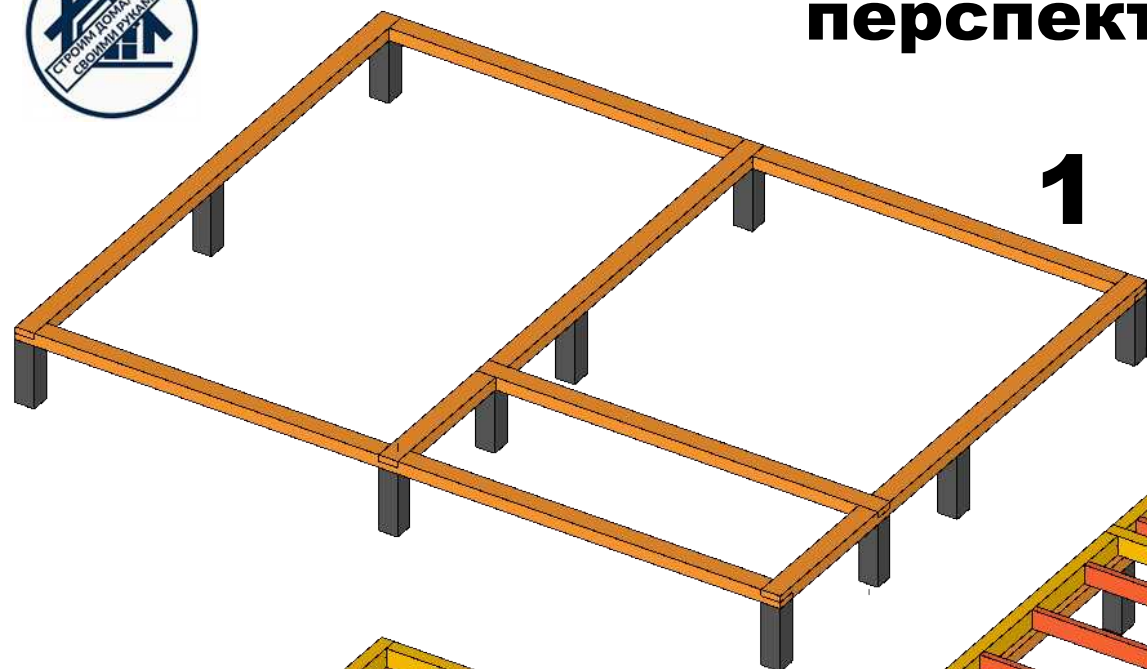


свайное поле 11 шт. (оголовков 150х150мм)

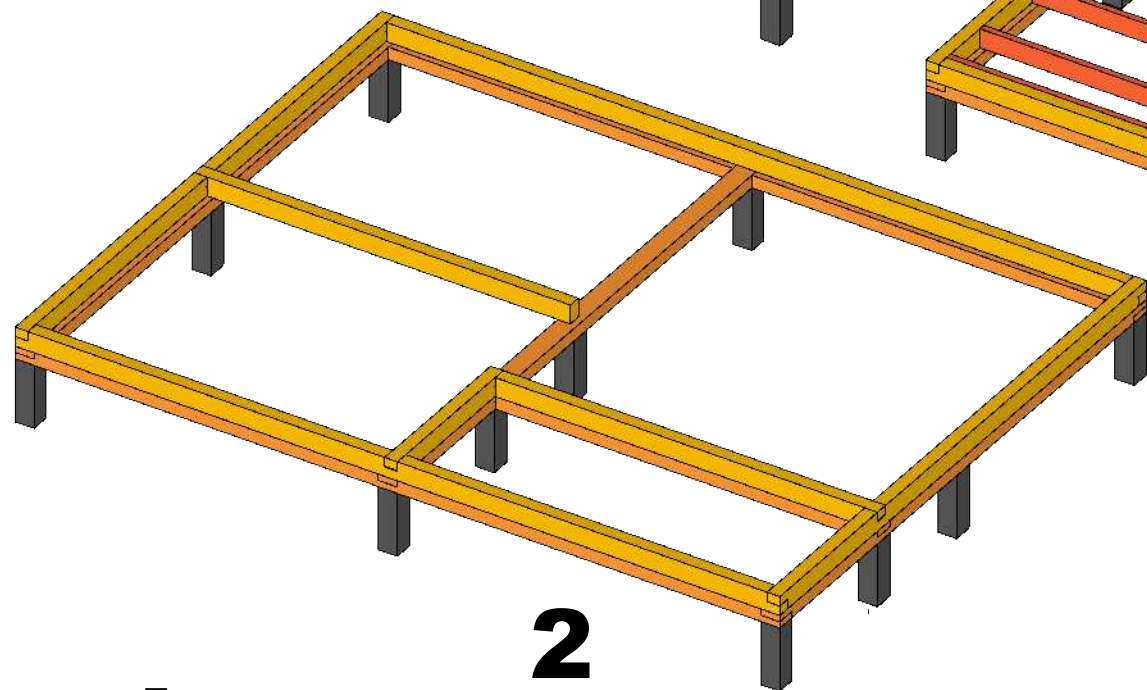




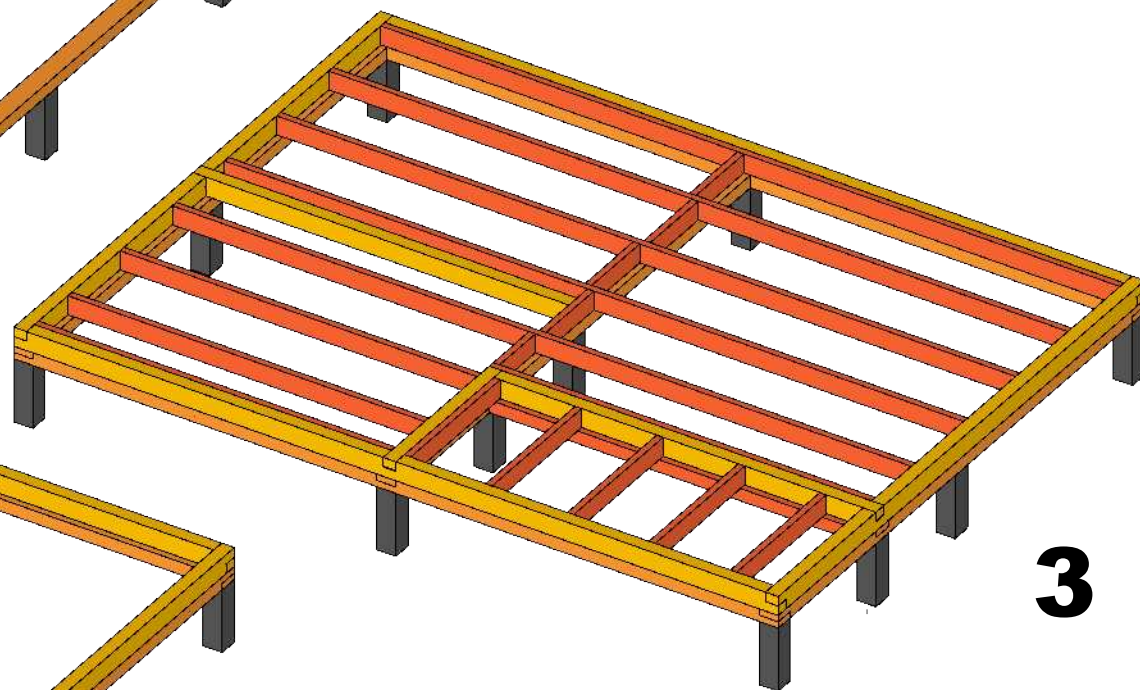
перспективный вид обвязки



1



2



3



схема сборки цокольного перекрытия

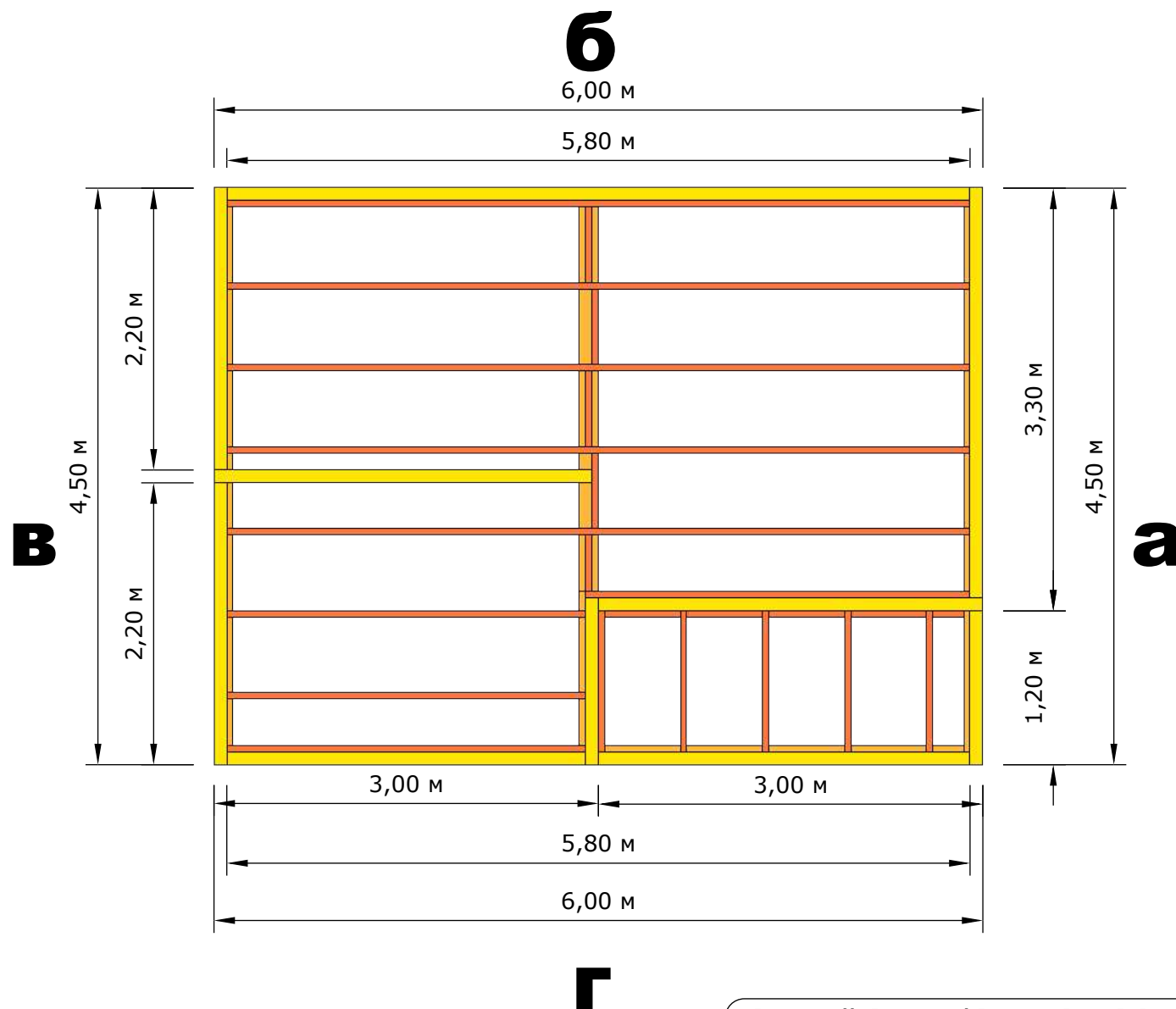




схема опорных и фасадных конструкций

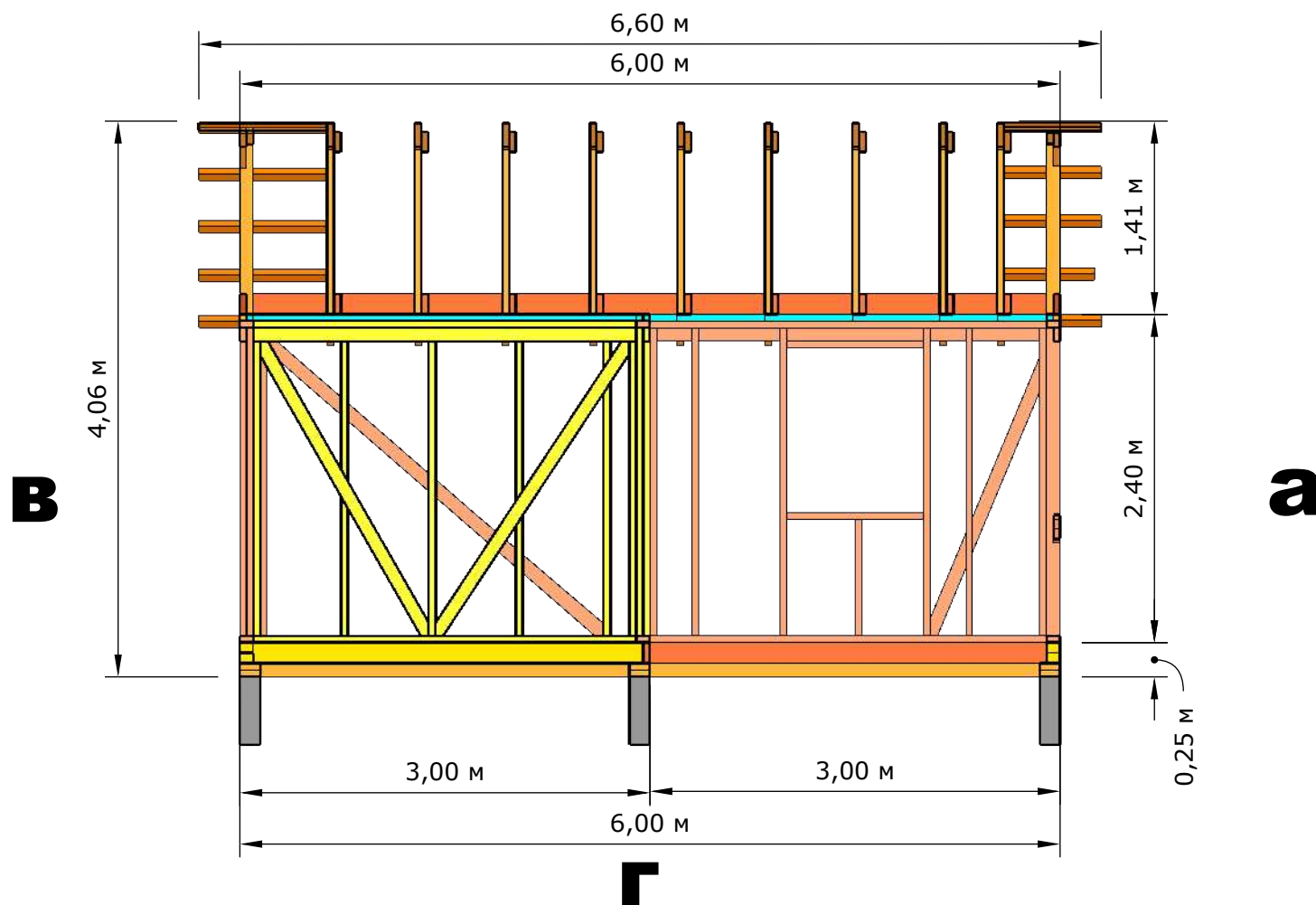




схема монтажа стен

б

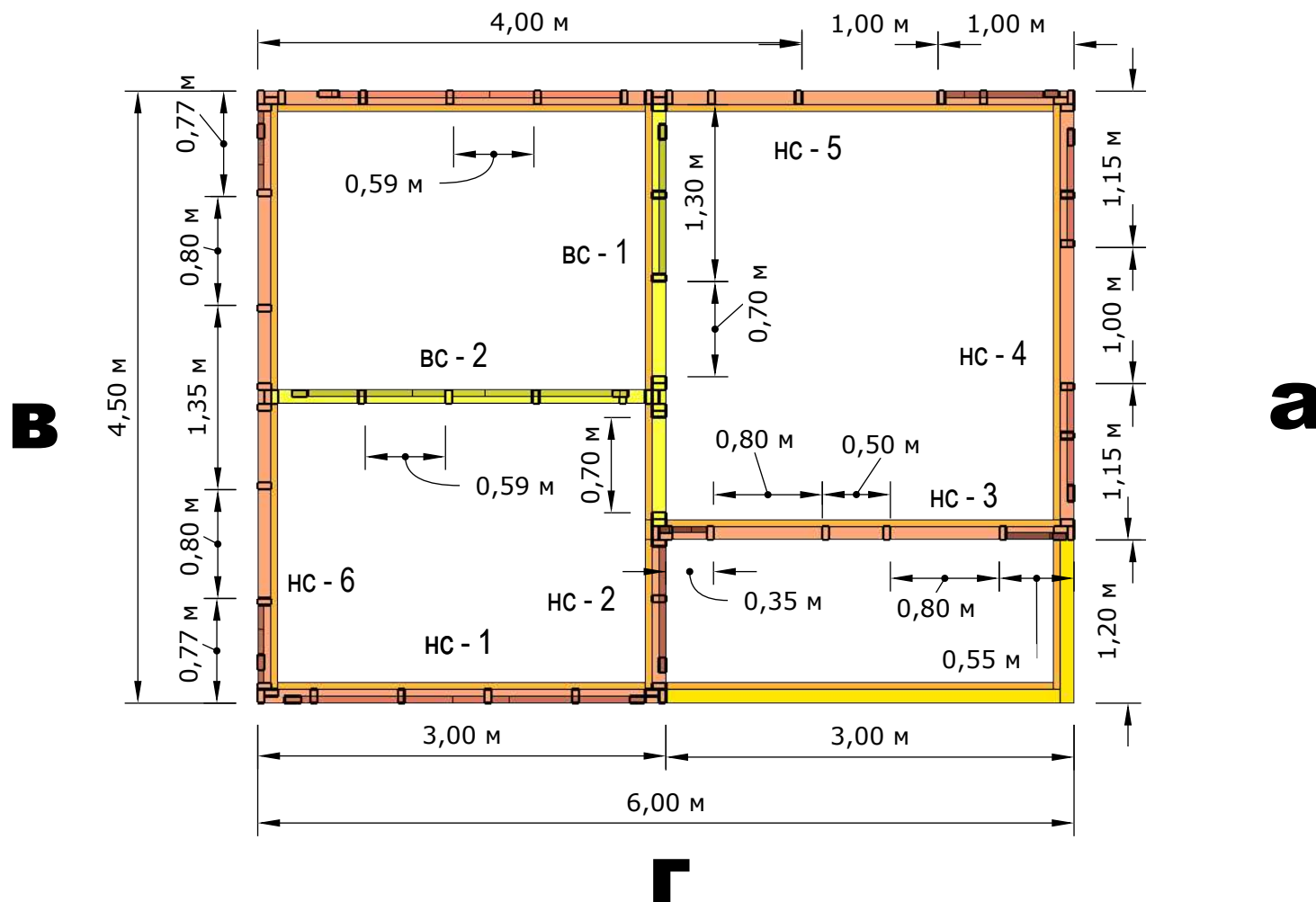
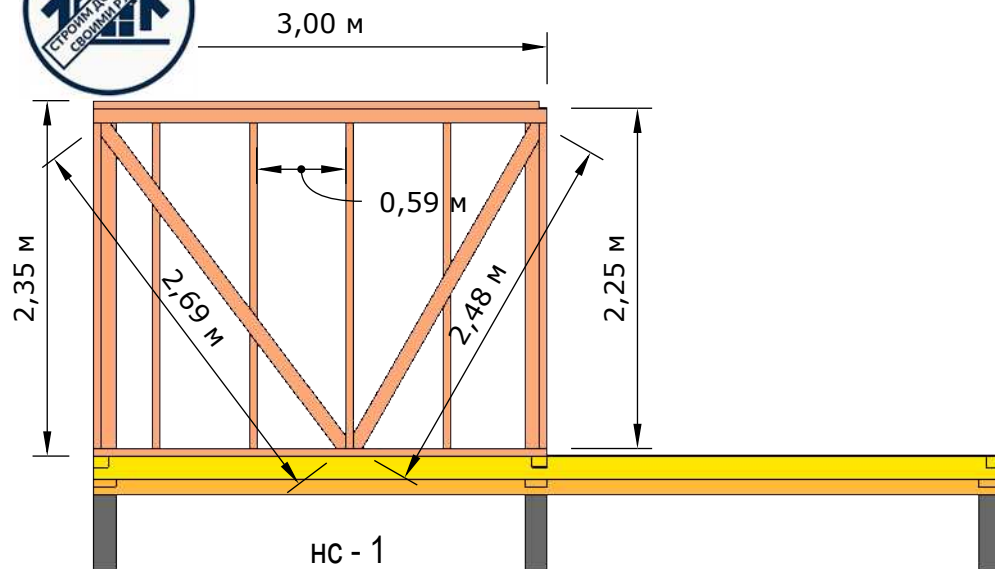
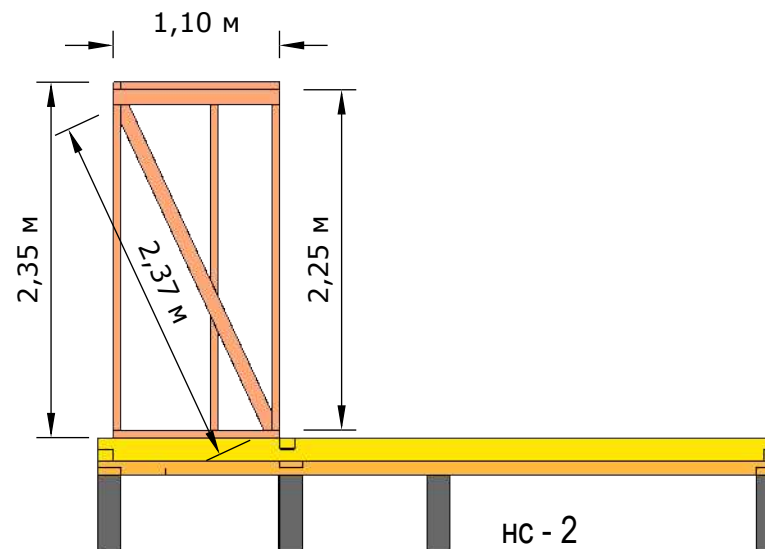




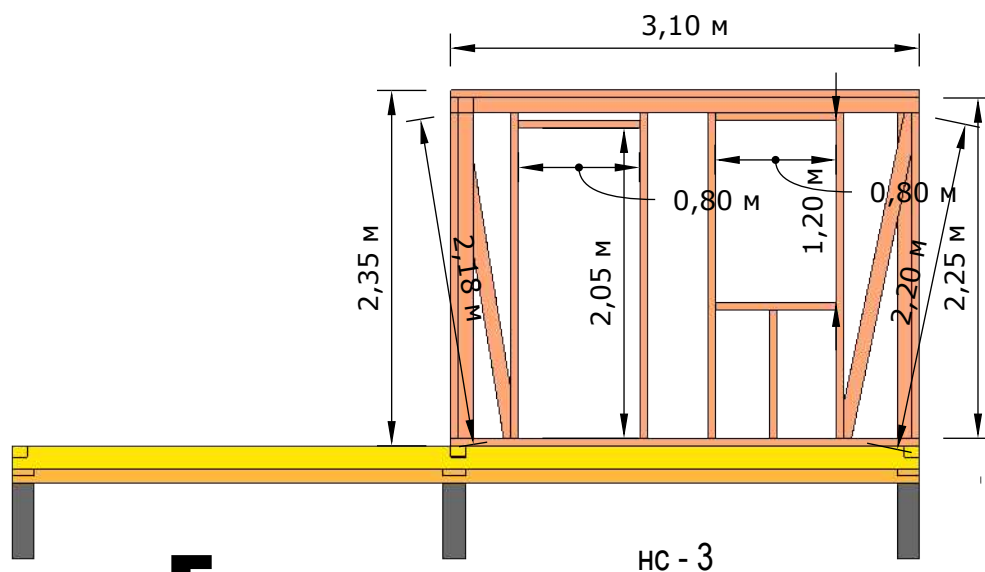
схема сборки наружных стен



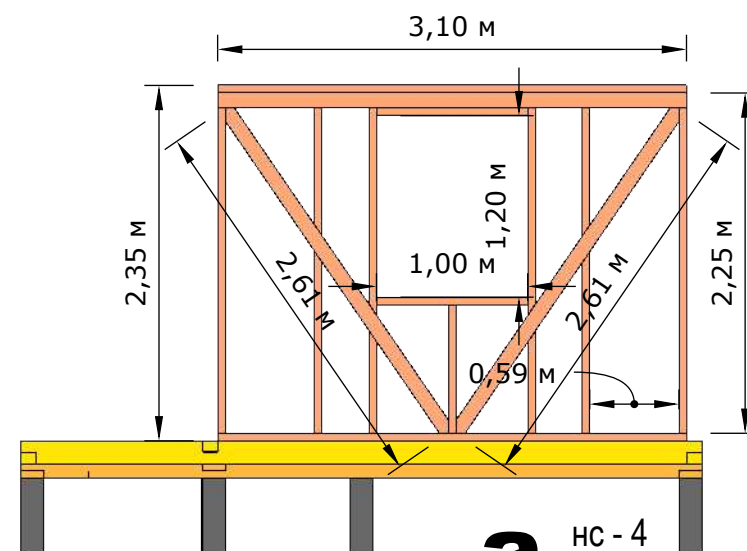
Г



а



Г



а



схема сборки наружных стен

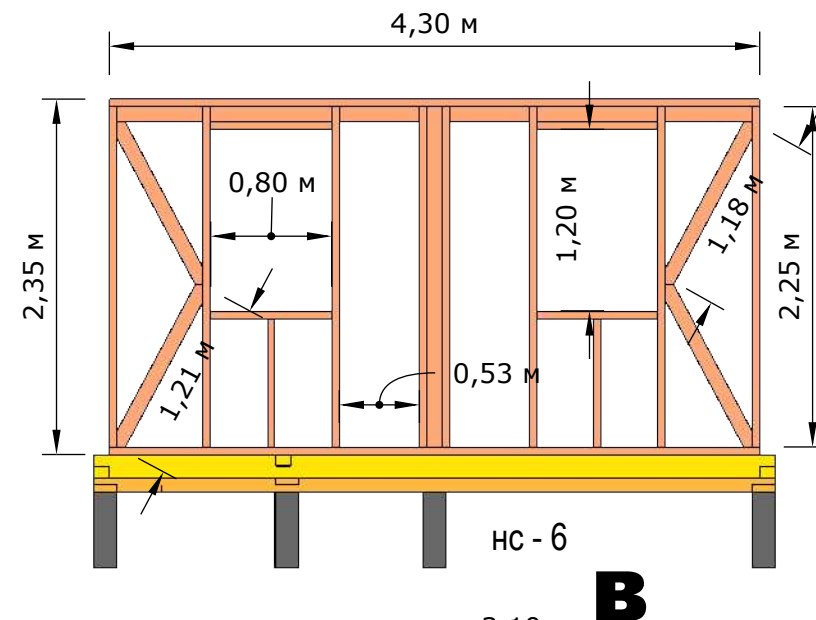
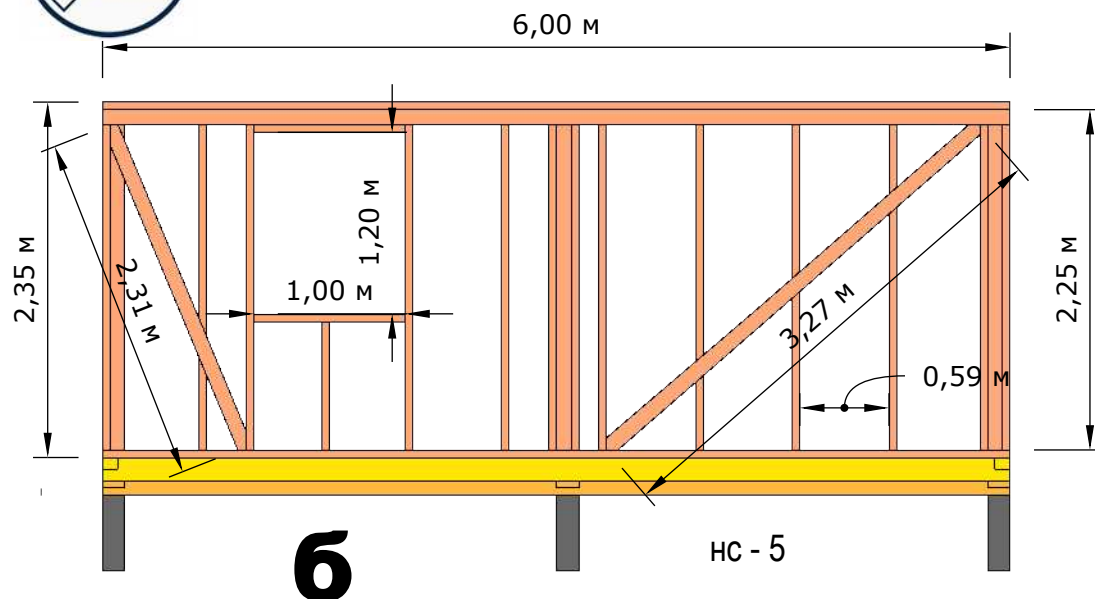


схема сборки перегородок

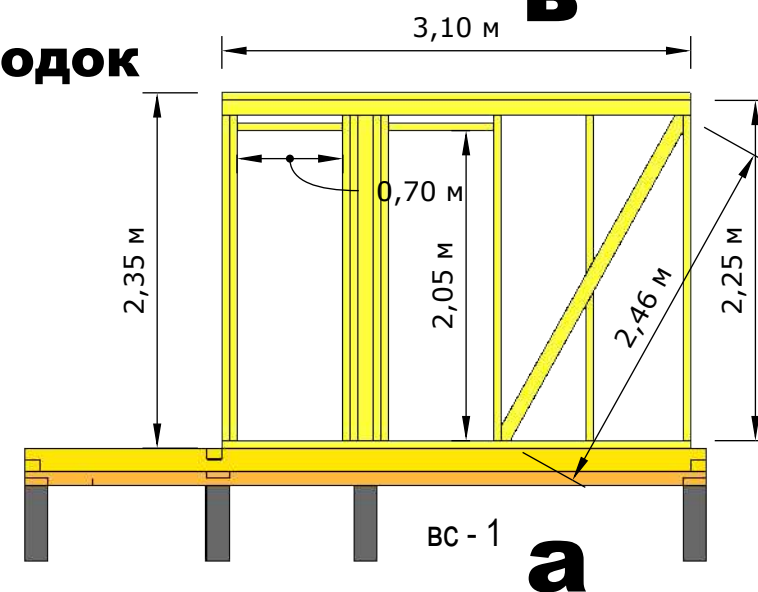
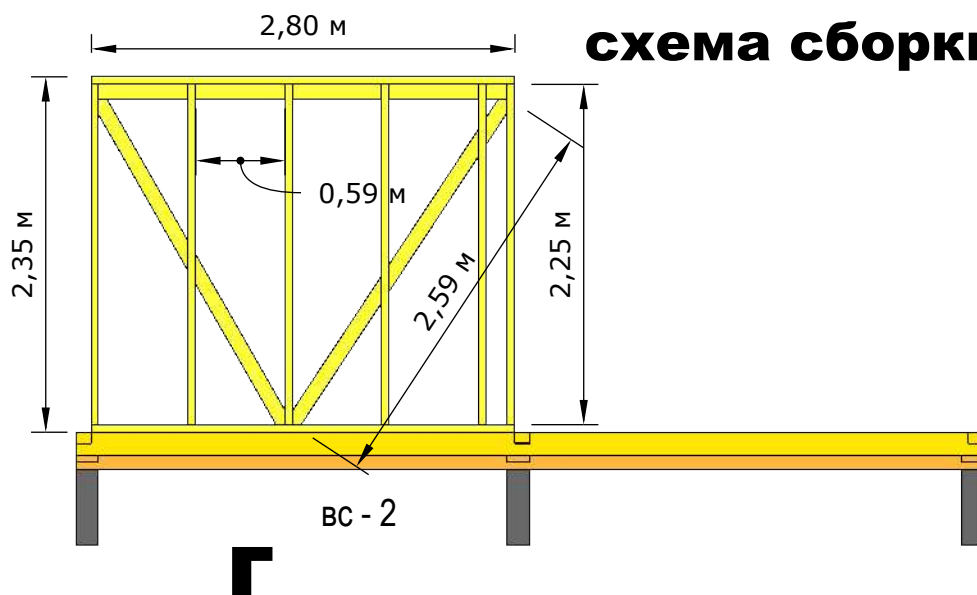
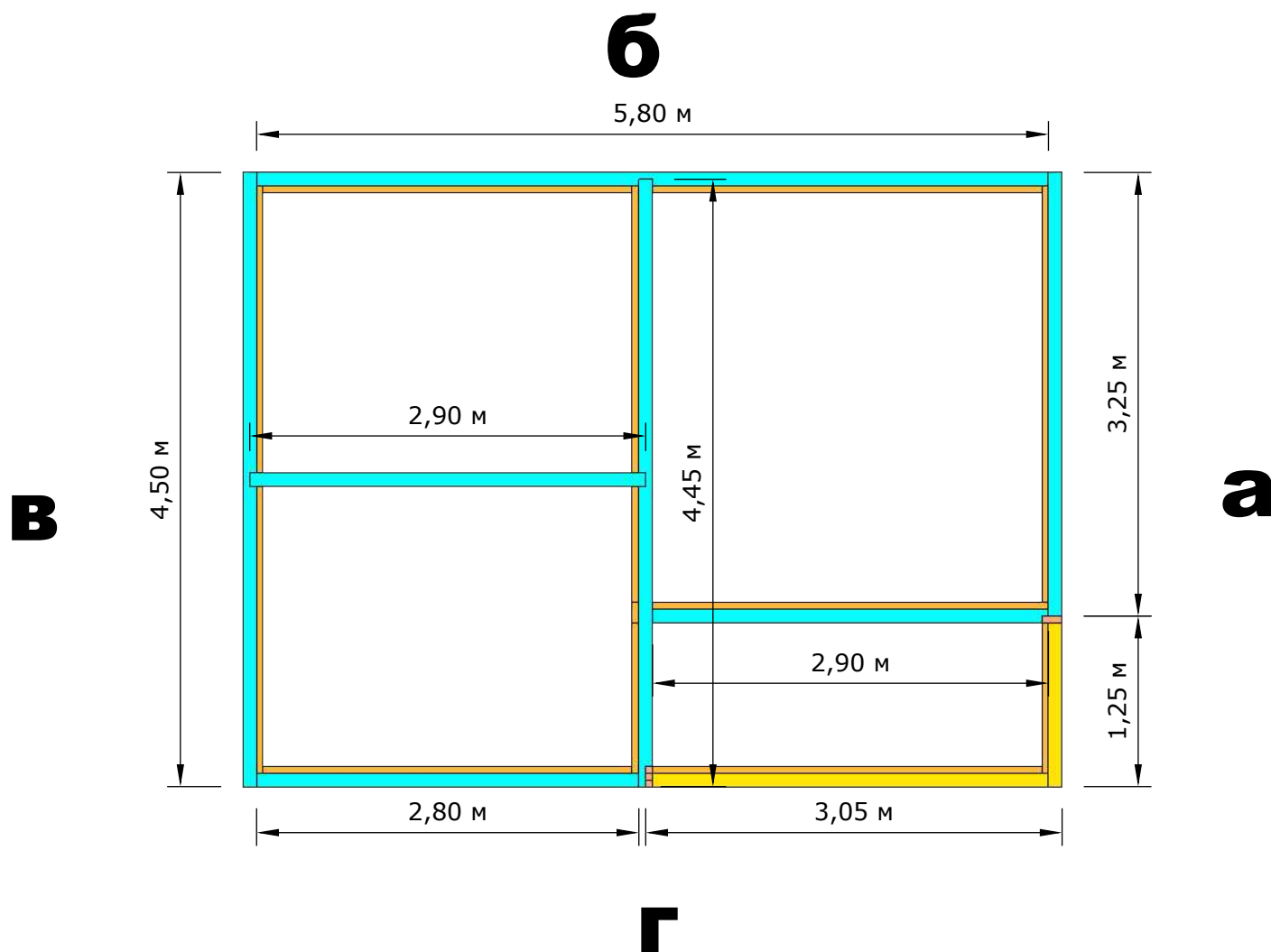




схема монтажа крепёжной доски каркаса





перспективный вид чердачного перекрытия

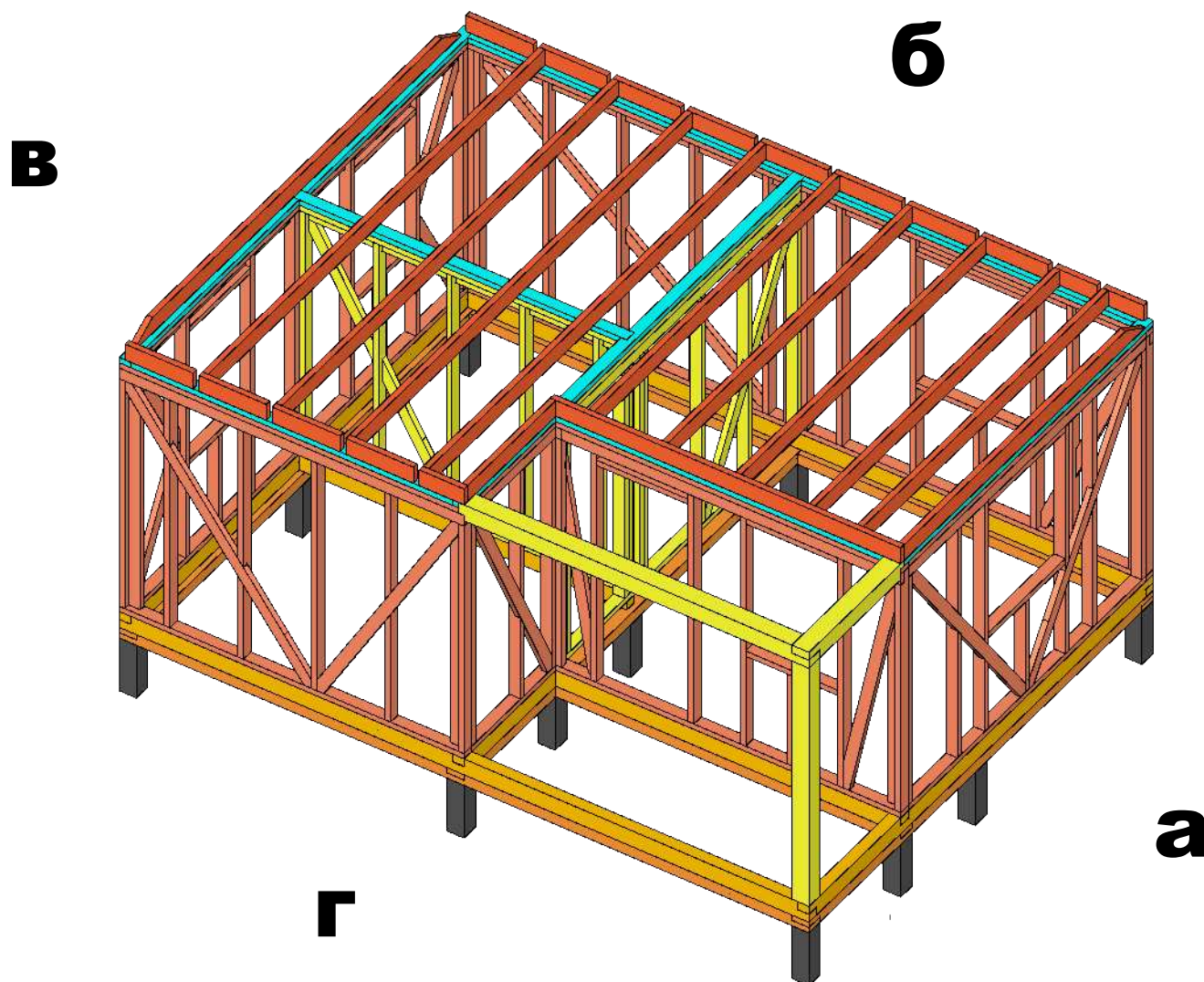
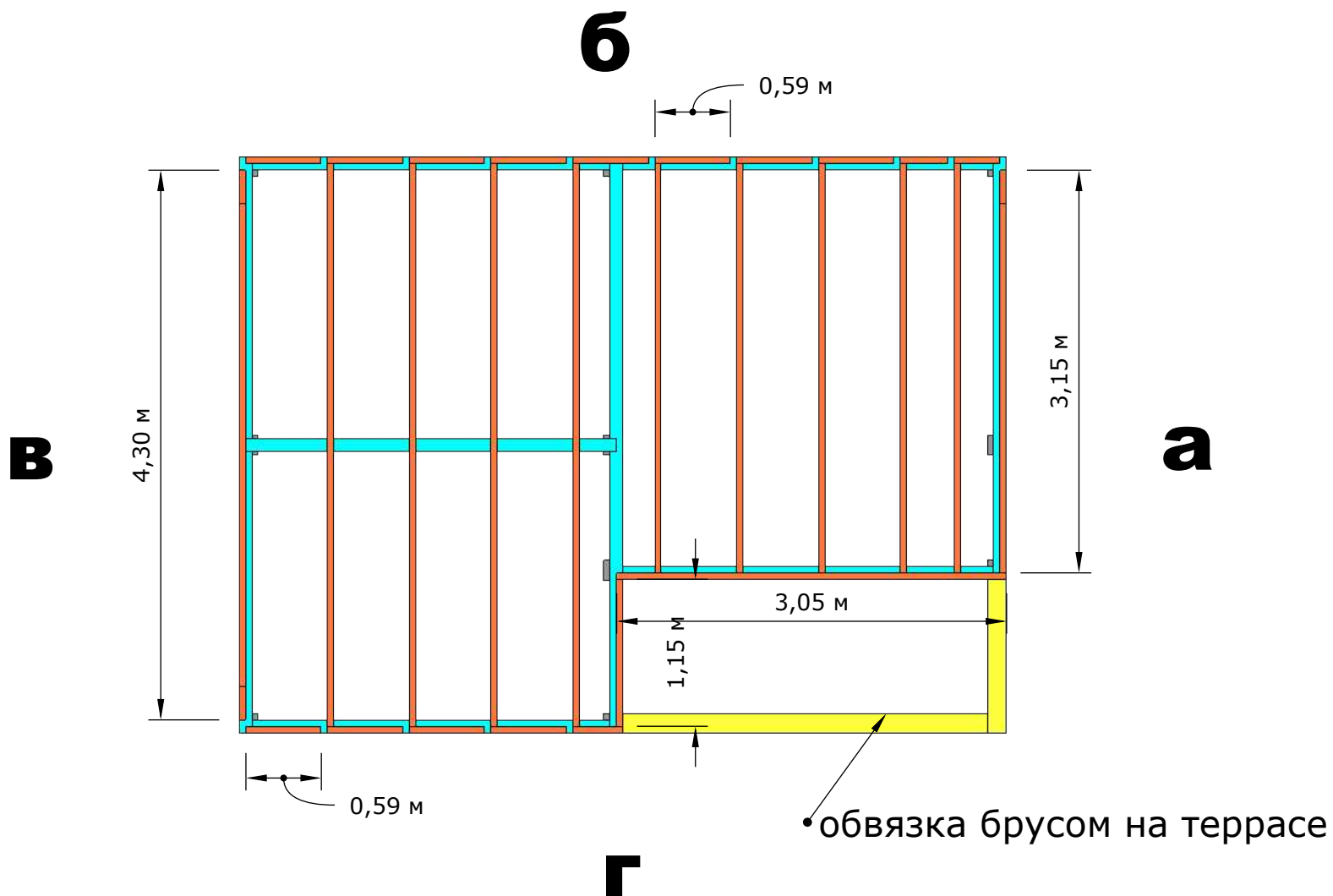




схема сборки чердачного перекрытия





перспективный вид стропильной системы

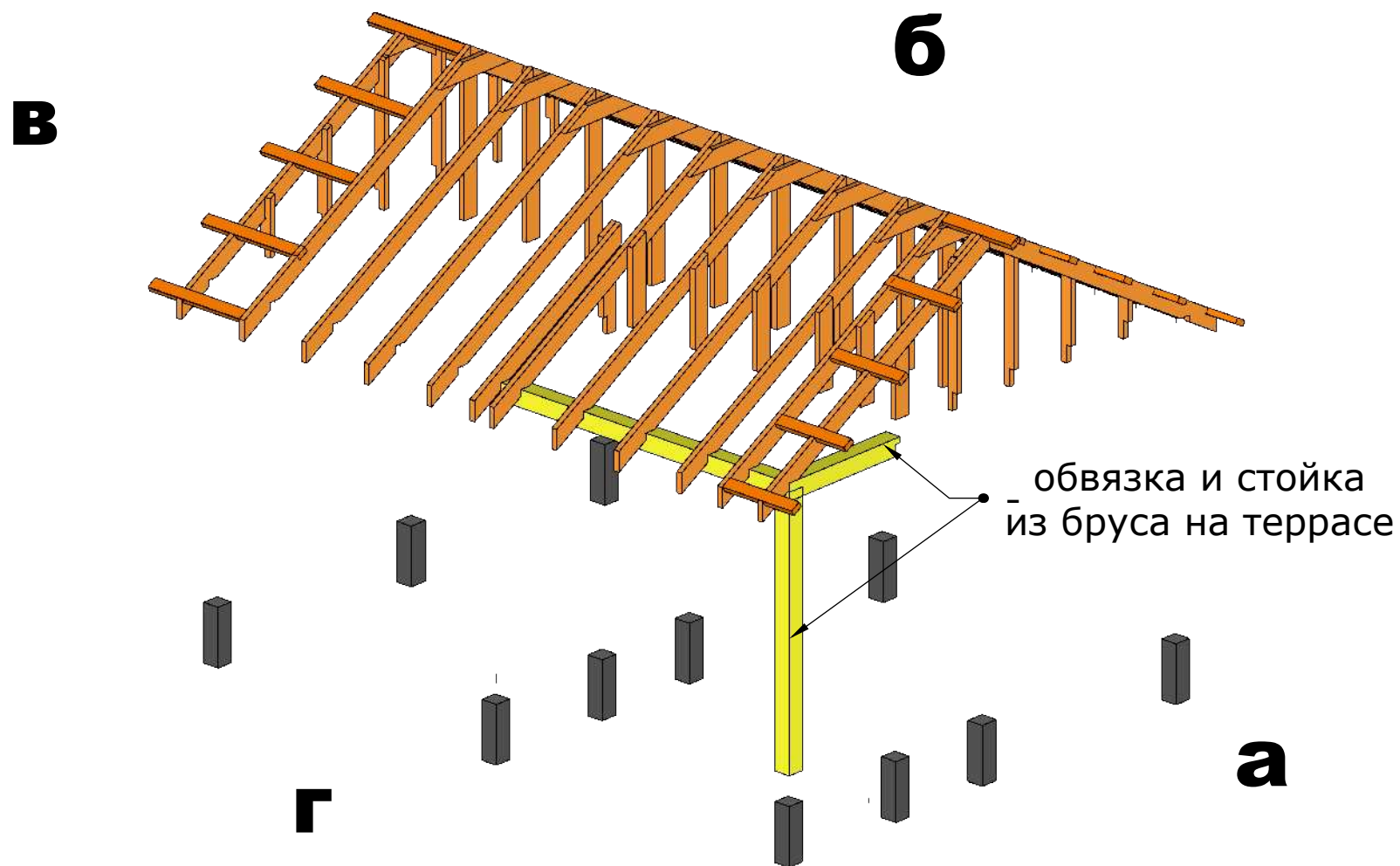




схема сборки стропильной системы

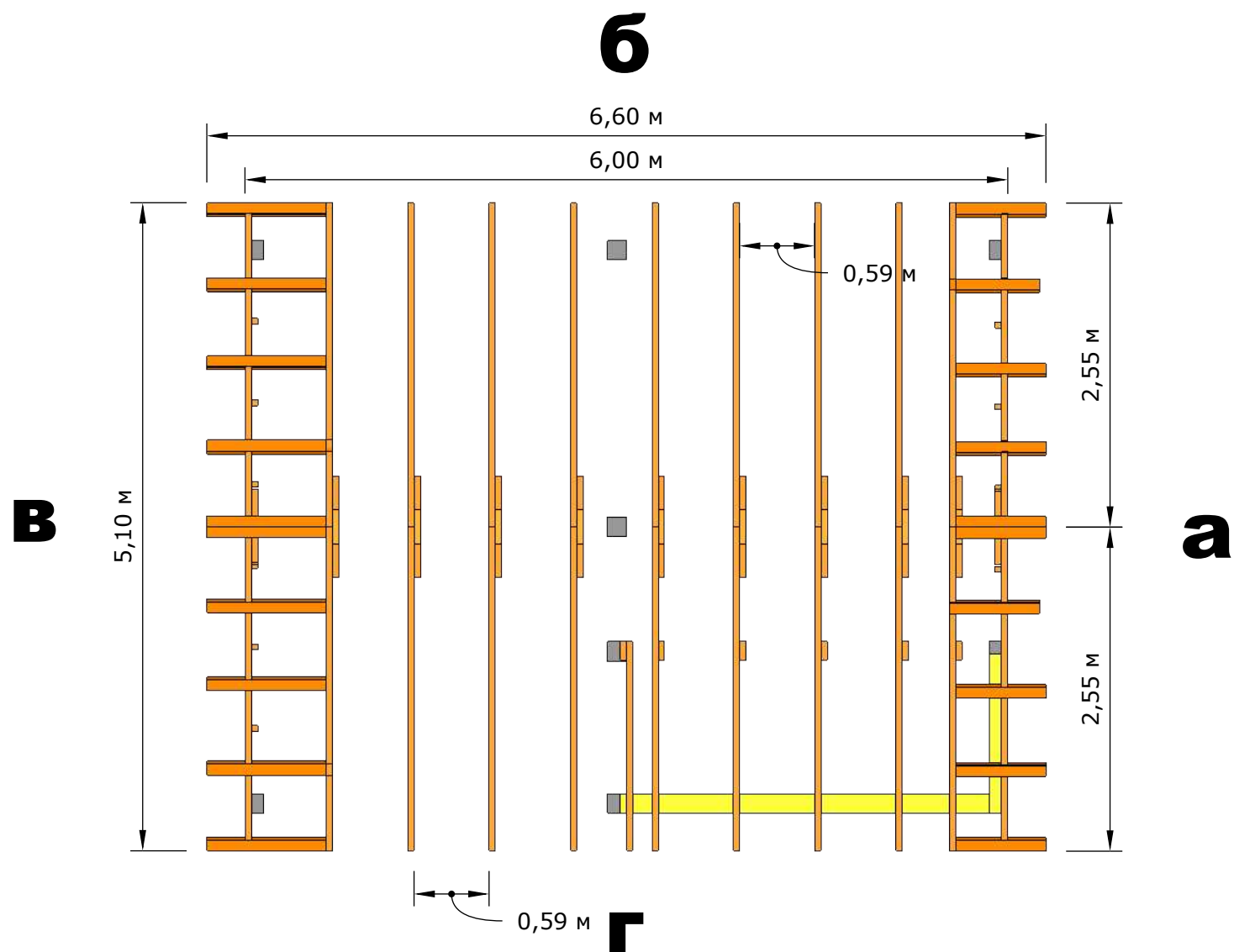
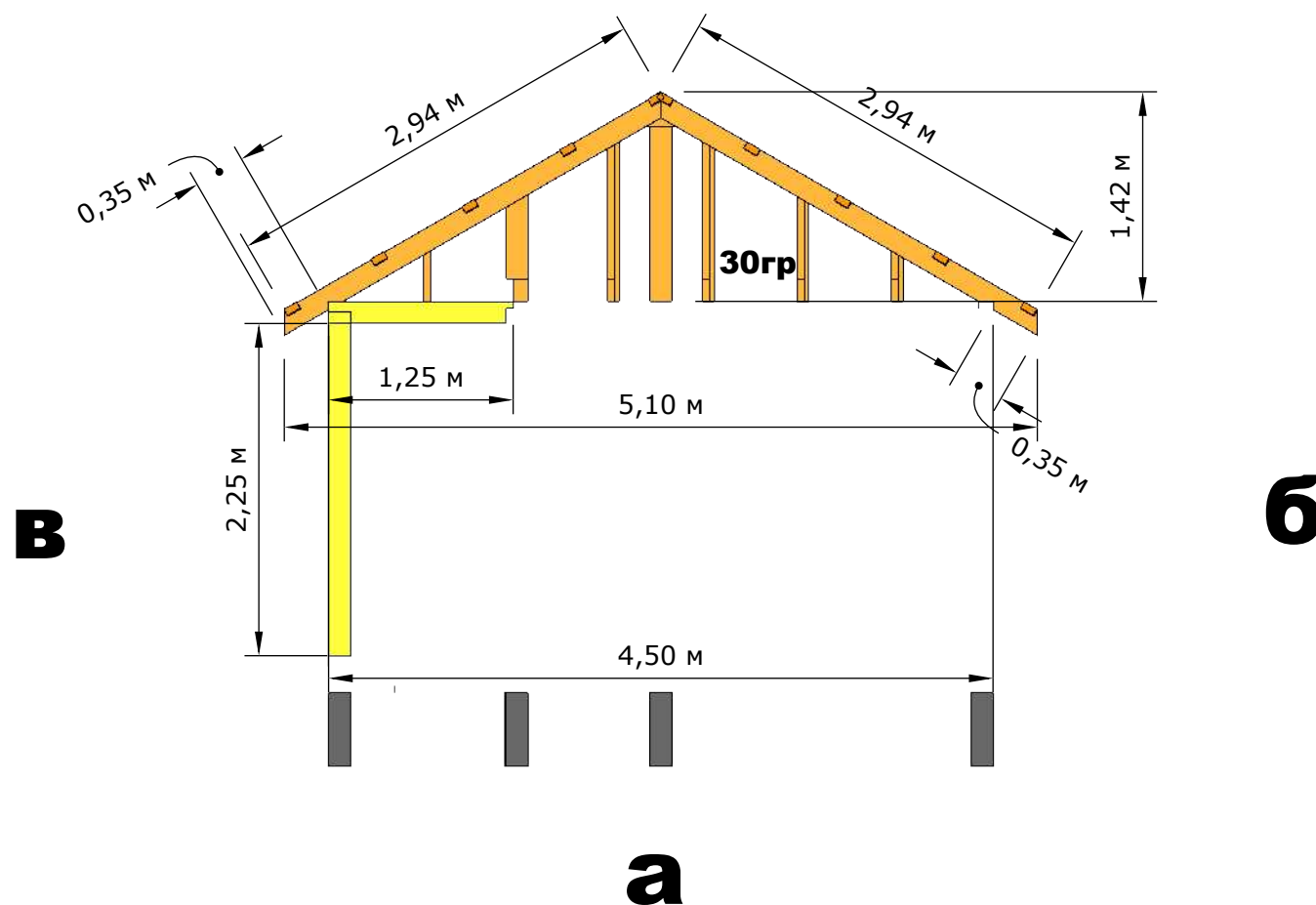




схема сборки фронтонов, стропильных ног





комплектация дом до 16 - 50 кв.м	каркас под крышу + отделка фасада			тёплый контур + отделка фасада			дом с отделкой под ключ		
основание дома двойное из бруса 100 х 150мм + антисептирование		+			+			+	
половые балки доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
черновой пол доска 100 х 20мм камерной сушки		-			+			+	
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондулис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля		-			+			+	
утеппление: пол - 150мм, стены - 100мм, потолок - 150мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик		-			+			+	
					+				
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 28мм камерной сушки		-			-			+	
капитальные стены - дома доска 100 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
каркас перегородок доска 100 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
потолочные балки доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
стропильная система + ригели на карнизы доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
порешетник под кровлю доска 100 х 20мм + контрейка / вентзазор брус 40 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки		+			+			+	
отделка внутри: Имитация бруса камерной сушки		-			-			+	
кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм		+			+			+	
оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA		-			+			+	
двери Филёчатые согласно проекту		-			-			+	
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной		-			+			+	
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус		-			-			+	
терраса - согласно проекту		+			+			+	
ограждение на террасе и ступени при входе		-			-			+	



наименование	размер	единица	площадь	кол-во шт.	объем	цена	стоимость
сад домик № 3 4.5х6м.							
рубероид гидроизоляция фундамента		шт		1		360,00р.	360,00р.
блок фундаментный (опора по 4шт.)		шт		44		100,00р.	4 400,00р.
брус 150х100 нестроганный обвязка нижняя	0,09	шт		6	0,54	11 500,00р.	6 210,00р.
брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя	0,09	шт		5	0,45	11 500,00р.	5 175,00р.
брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя под перегородки	0,09	шт		1	0,09	11 500,00р.	1 035,00р.
доска 50х150 нестроганная поперечные балки	0,045	шт		9	0,405	11 500,00р.	4 657,50р.
брусок 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0,012	шт		4	0,048	11 500,00р.	552,00р.
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт черновой пол	0,012	кв.м.	33	55	0,66	11 500,00р.	7 590,00р.
половая доска 28х88х6000 мм сухая	0,014784	кв.м.	27	51,136	0,756	16 000,00р.	12 096,00р.
Rokwool в полы толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м.	69	11,98		530,00р.	6 348,96р.
пароизоляция Ондутис Б в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	29	0,41		1 400,00р.	580,00р.
ветрозащита Ондутис А в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м.	36	0,51		1 800,00р.	912,68р.
доска 50х150 нестроганный потолочные балки сухая + поднятие -	0,045	шт		12	0,54	11 500,00р.	6 210,00р.
брусок 40х50 черепные на потолки и перекрытия	0,012	шт		4	0,048	11 500,00р.	552,00р.
Rokwool в перекрытия толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м.	69	11,98		530,00р.	6 348,96р.
пароизоляция Ондутис Б перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	29	0,41		1 400,00р.	580,00р.
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	28	31,96	0,504	18 400,00р.	9 273,60р.
нащельник на потолок		м	0,00	0,00		15,00р.	- р.
доска 50х150 нестроганная стропила + на ригели карнизов	0,045	шт		21	0,945	11 500,00р.	10 867,50р.
доска 50х150 нестроганная фронтоны	0,045	шт		3	0,135	11 500,00р.	1 552,50р.
брусок 40х50 черепные раскосы стропил	0,012	шт		2	0,024	11 500,00р.	276,00р.
доска 20х100 нестроганная 2-й сорт обрешетка	0,012	кв.м.		33,00	0,396	11 500,00р.	4 554,00р.
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая + поднятие -	0,015768	шт	11	12,56	0,198	18 400,00р.	3 643,20р.
мембрана для стен Ондутис А на фронтоны рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	14	0,20		1 800,00р.	360,00р.
Доска сухая на углы и свесы - 3 шт. - кровли 20х96х6000 мм	0,012	шт		18,00	0,216	19 200,00р.	4 147,20р.
Ветровая Имитация бруса широкая 2шт. 18х146х6000 мм	0,015768	шт		8,00	0,126144	18 400,00р.	2 321,05р.
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	47	0,67		3 045,00р.	2 044,50р.
брусок 40х50 контр-рейка кровля	0,012	шт		12,00	0,144	11 500,00р.	1 656,00р.
Мет. черепица 3а кв.м.		шт		39		600,00р.	23 400,00р.
брус 150х150 струганный столбы, матаца и верхняя обвязка сухой	0,135	шт		2	0,27	11 500,00р.	3 105,00р.
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт		1	0,045	16 300,00р.	733,50р.
ограждения террасы горизонтальные доска 20х100 струганная камерной сушки	0,012	шт		4	0,048	19 200,00р.	921,60р.
Визаж под Конёк 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт		2	0,09	16 300,00р.	1 467,00р.
брус 60х300 х 4м струганный лестница камерной сушки	0,072	шт		1		3 500,00р.	3 500,00р.
доска 40х300 1.2м струганная ступени камерной сушки		шт		4	0	573,00р.	2 292,00р.
окна ПВХ 2х Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1,2х0,8	шт		3		8 200,00р.	24 600,00р.
окна ПВХ 2х Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1,2х1	шт		2		10 000,00р.	20 000,00р.
двери филленка 0,8х2,05		шт		1		2 700,00р.	2 700,00р.
двери филленка 0,7х2,05		шт		2		2 700,00р.	5 400,00р.
имитация на доборные для окна 18х146х6000 мм внутри	0,015768	шт		10,00	0,15768	18 400,00р.	2 901,31р.
наличник на окна 3 м		шт		20,00		168,00р.	3 360,00р.
наличник на двери 2,2 м		шт		15,00		123,00р.	1 845,00р.
пена монтажная		шт.		3,00		500,00р.	1 500,00р.
гвозди 50 мм финишные		кг		6		80,00р.	480,00р.
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		5		80,00р.	400,00р.
гвозди 70 мм черные		кг		5		60,00р.	300,00р.
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		14		80,00р.	1 120,00р.
гвозди 70 мм финишные		кг		3		80,00р.	240,00р.
гвозди 100 мм черные		кг		50		60,00р.	3 000,00р.
гвозди 150 мм черные		кг		7		60,00р.	420,00р.
гвозди 200 мм черные		кг		4		60,00р.	240,00р.
скобки для степлера		упаковка		4		50,00р.	200,00р.
саморезы на столярку 100 мм		шт		30		2,00р.	60,00р.
саморезы на полы 76 мм		шт		1800		1,00р.	1 800,00р.
петли (бабочки)		шт		6		30,00р.	180,00р.
саморезы на петли		шт		40		1,00р.	40,00р.
доска сухая 50х100 каркас стен (II - 59 тройной верх,проемы,ригели)	0,03	шт		58	1,74	11 500,00р.	20 010,00р.
доска сухая 50х100 каркас перегородки (II - 0,59 тройной верх,проемы,ригели)	0,03	шт		12	0,36	11 500,00р.	4 140,00р.
доска сухая 50х100 вентзазор внутри и улица	0,006	шт		80	0,48	11 500,00р.	5 520,00р.
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	55	62,78538813	0,99	18 400,00р.	18 216,00р.
пароизоляция Ондутис А рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	68	0,971428571		1 800,00р.	1 748,57р.
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	77	87,89954338	1,386	18 400,00р.	25 502,40р.
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	95	1,357142857		1 400,00р.	1 900,00р.
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	упаковка	23	3,993055656		530,00р.	2 116,32р.
Rokwool стены толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	упаковка	88	15,277777778		530,00р.	8 097,22р.
джут 150 мм (основание, углы стены) 106 п/м.		упаковка		1,5	0	750,00р.	1 125,00р.
плинтус 1-й этаж		лог.м.	110	110,00		15,00р.	1 650,00р.
доска сухая 50х100 монтажные лестницы и леса	0,03	шт		5	0,15	11 500,00р.	1 725,00р.
сетка черн.пол и вентзазор рул 10кв		шт		3	3,00	2 100,00р.	6 300,00р.
Общий объем пиломатериалов					11,791824	Всего:	308 559,57р.