



проект дома 8 х 12м (каркасный) с крыльцом 1.5 х 3м



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.5м

площадь застройки - 100.5м.кв / пиломатериал стен - 150х50мм

шаг стоек стен - 0.55м под Изоплат.

стр - 1.

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



план 1-го этажа

В

ведомость помещений

терраса - 4.5м.кв

прихожая - 3.4м.кв

холл - 8.4м.кв

тех.помещ - 4.75м.кв

коридор - 3.75м.кв

сан.уз - 6.25м.кв

сауна - 3.75м.кв

кухня - 9.1м.кв

гостиная - 20.9м.кв

спальня 1 - 13.3м.кв

спальня 2 - 13.3м.кв

Г

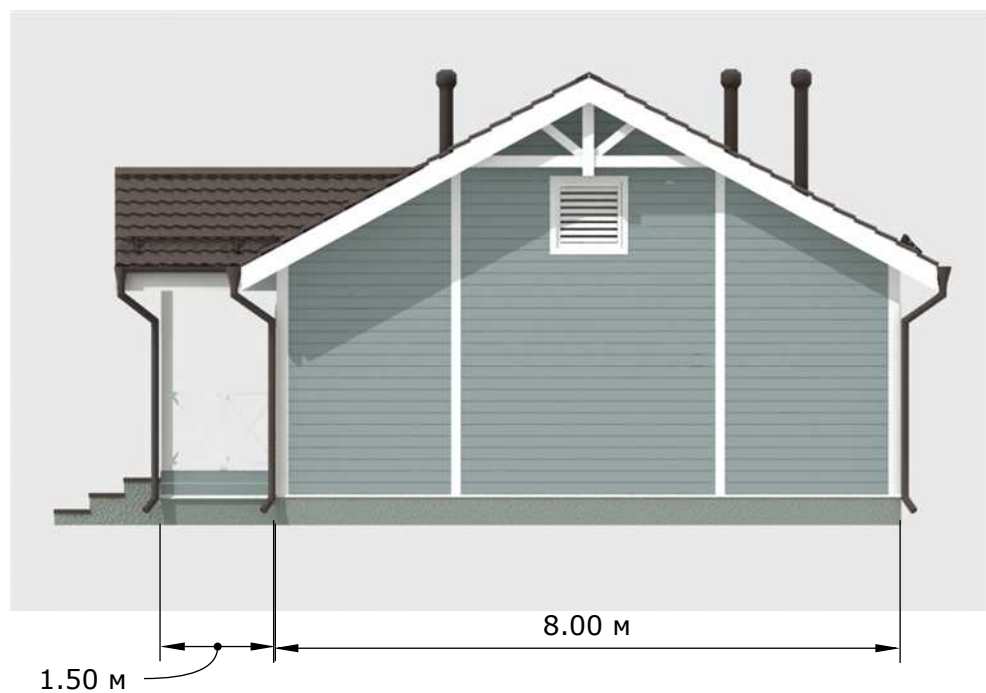
Б

а





фасады вид 1



Б

стр - 3.

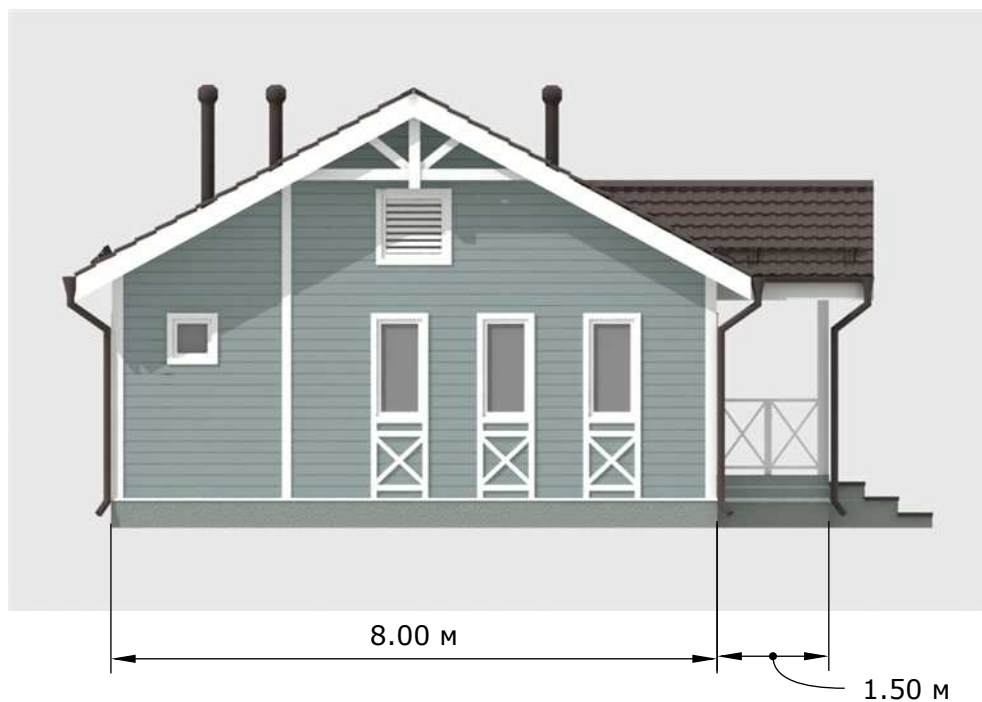


В

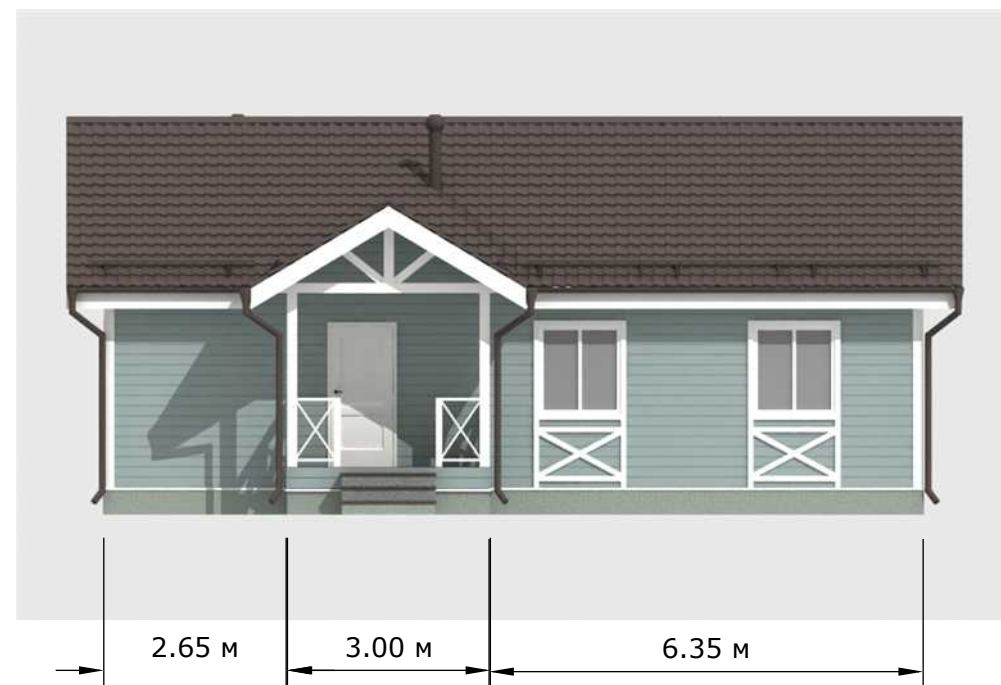
https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



фасады вид 2



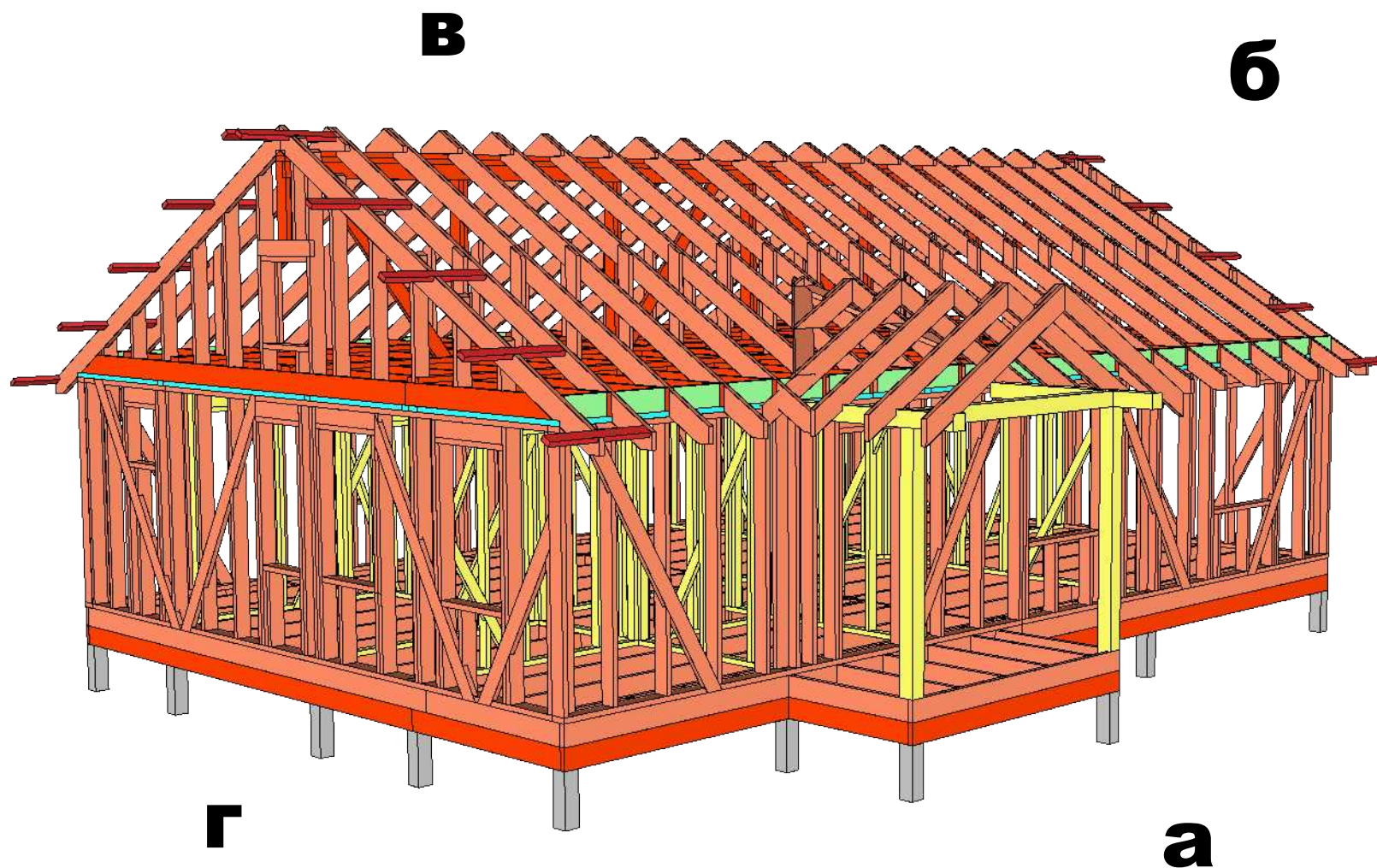
г



а



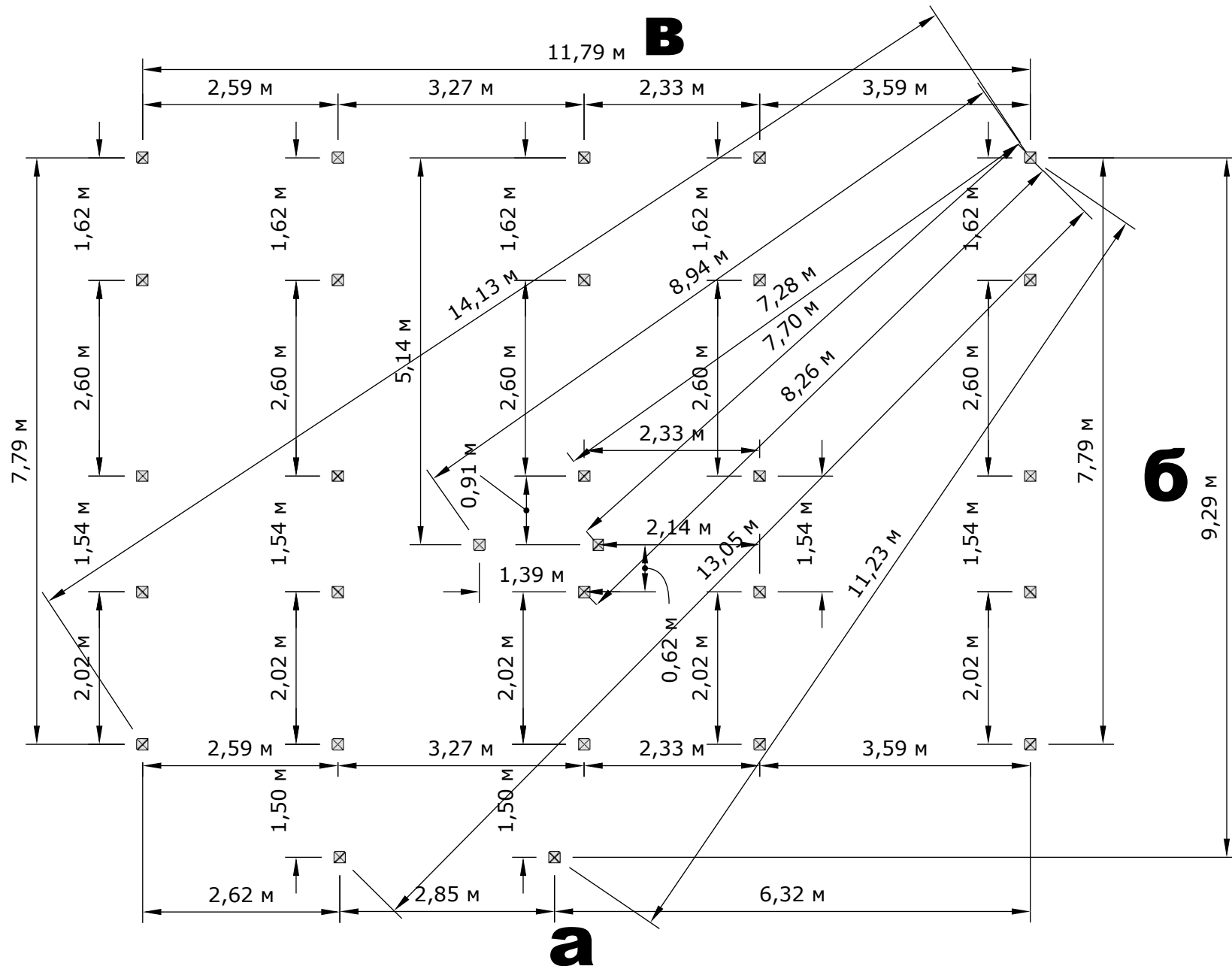
перспективный вид конструктивного решения





свайное поле 29шт. (оголовок 150х150мм)

Г





перспективный вид обвязки

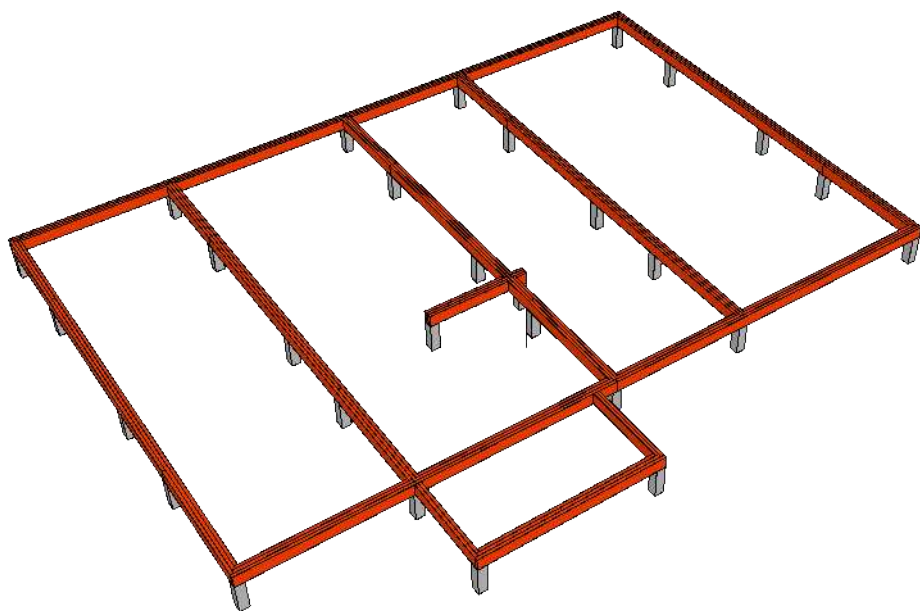




схема сборки цокольного перекрытия

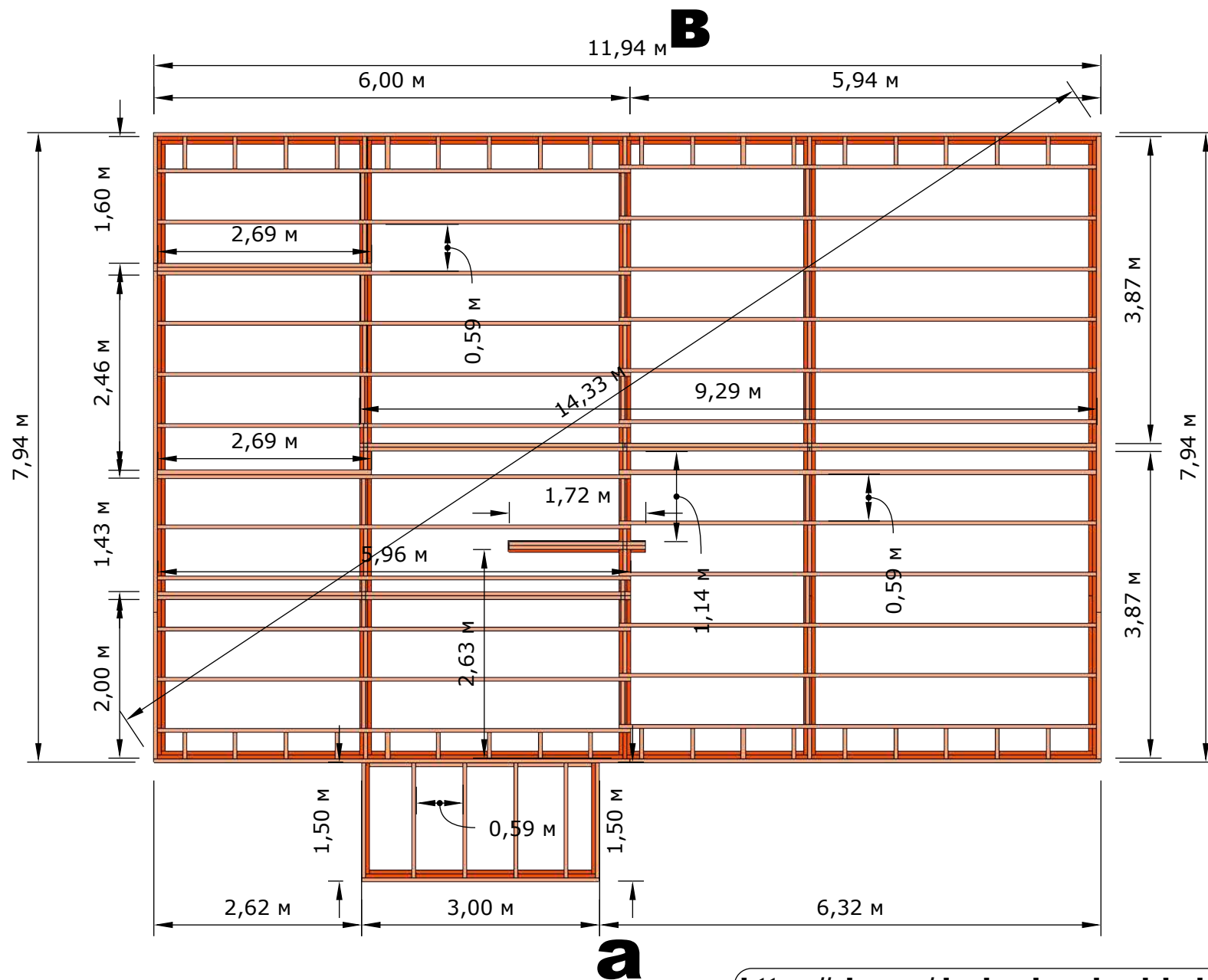




схема опорных и фасадных конструкций

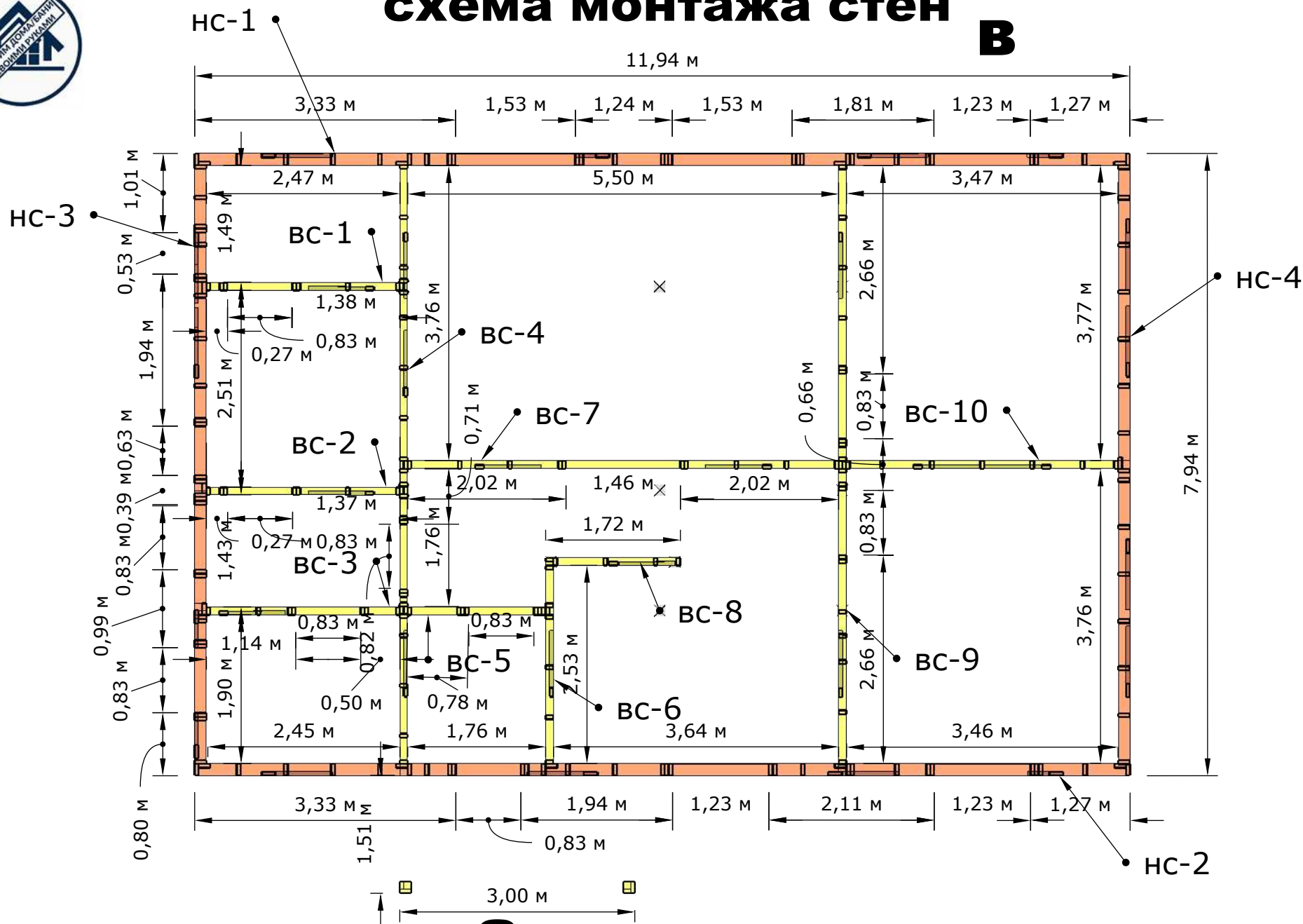


a



схема монтажа стен **В**

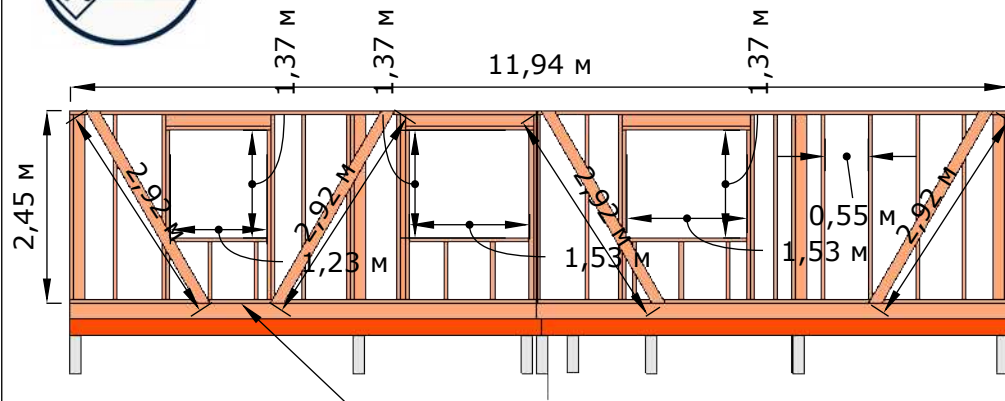
Г



6

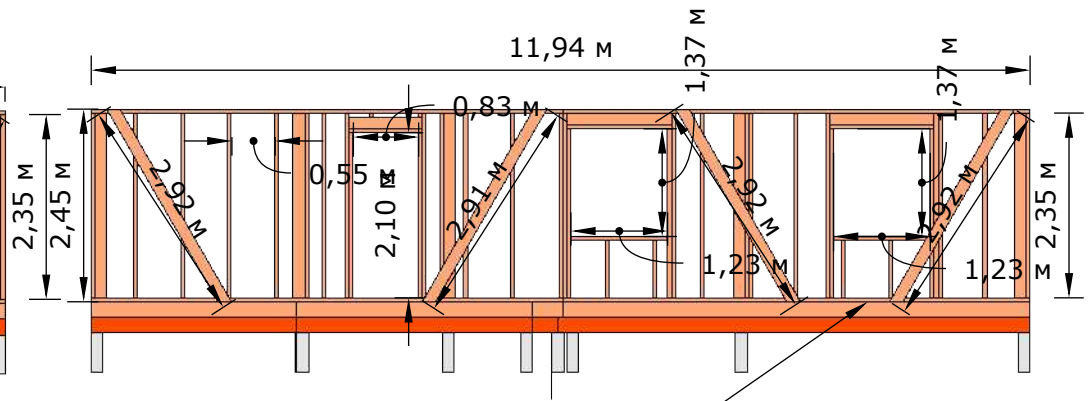


схема сборки наружных стен



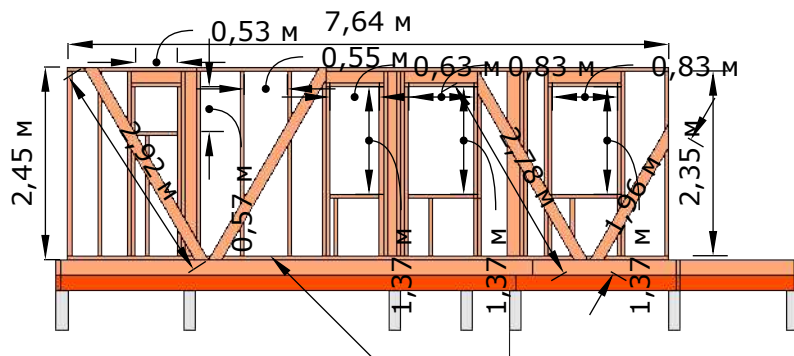
НС-1

В



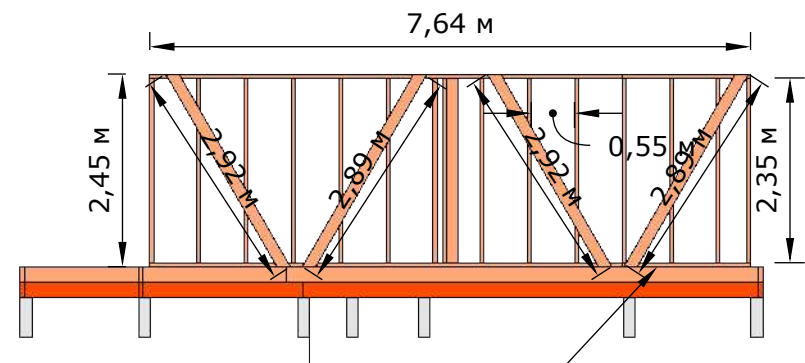
НС-2

а



НС-3

Г

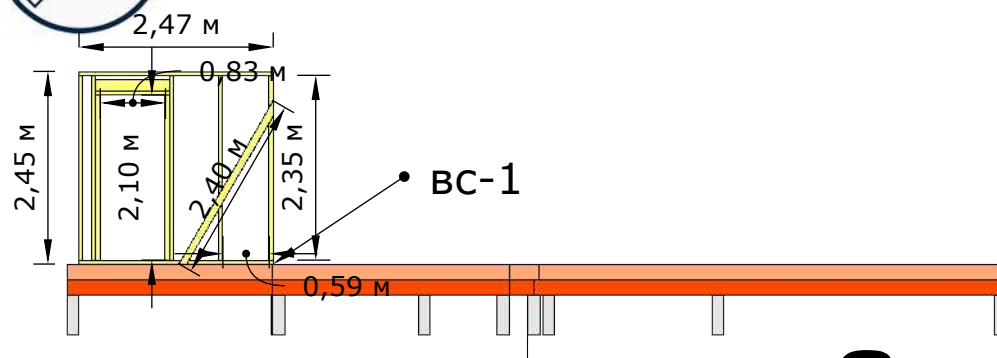


НС-4

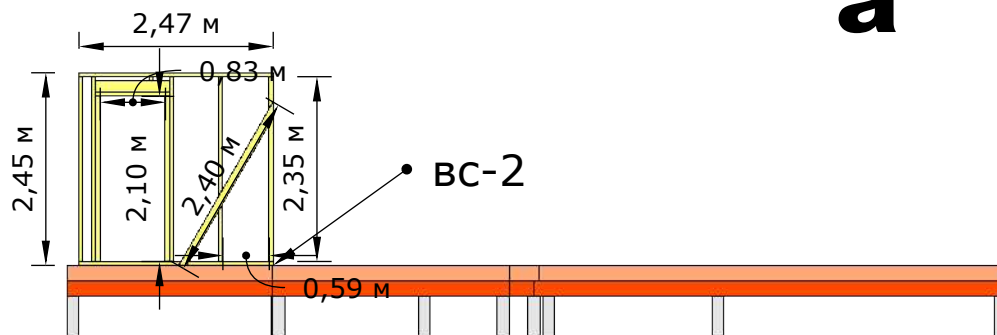
б



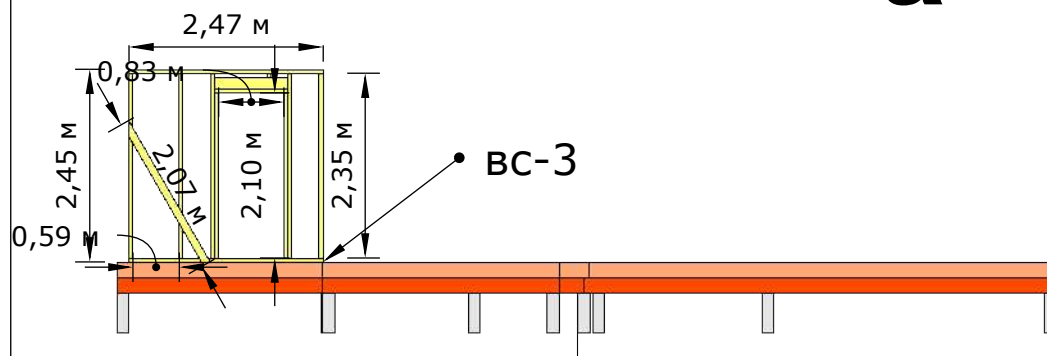
схема сборки перегородок



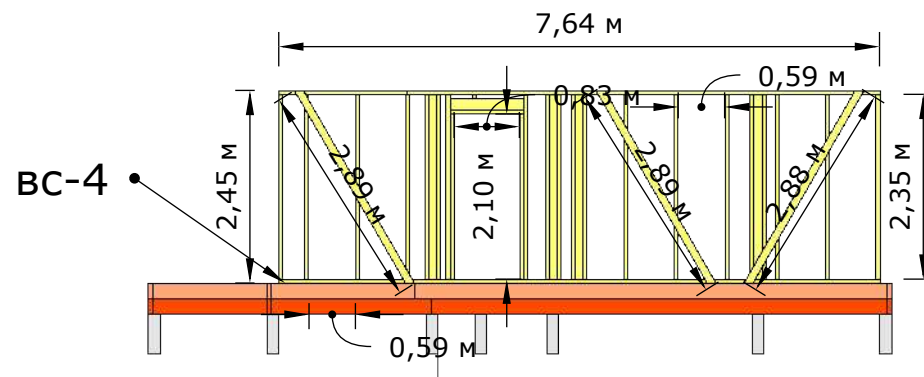
a



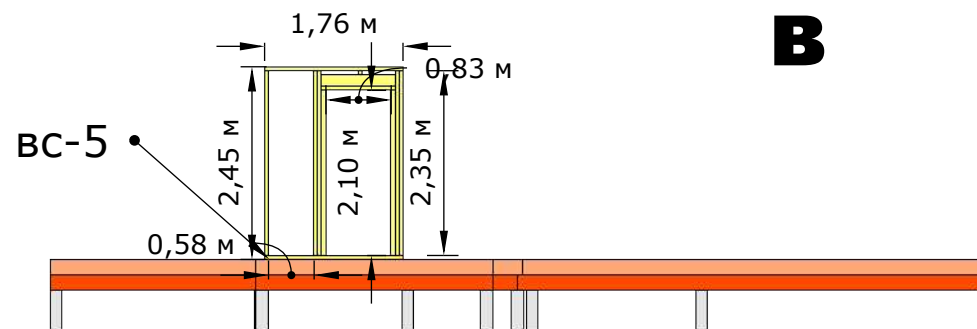
a



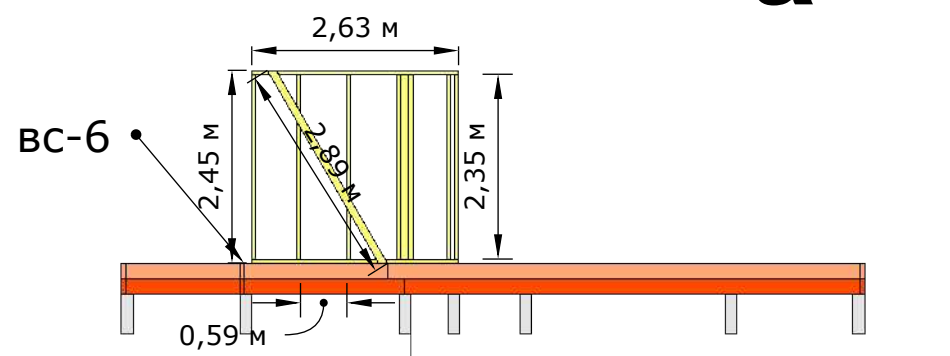
a



B



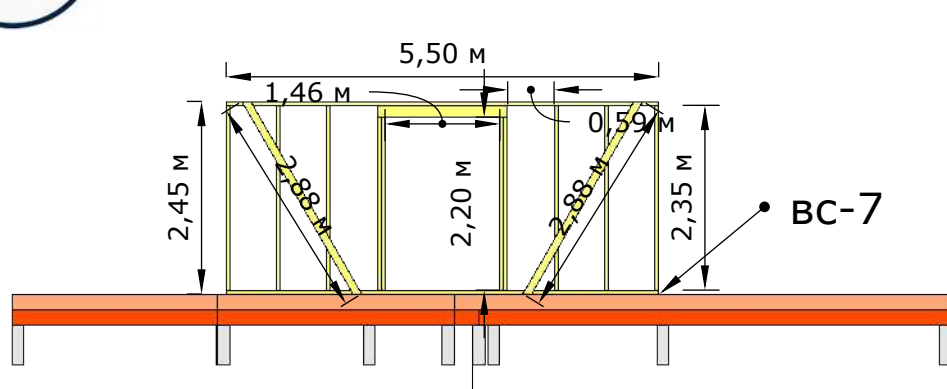
a



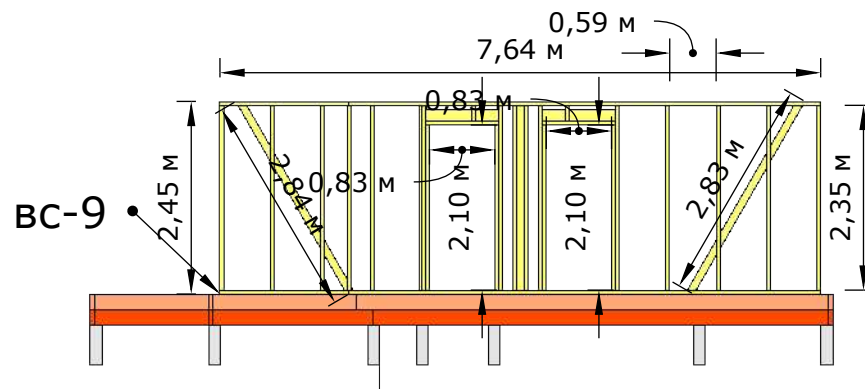
B



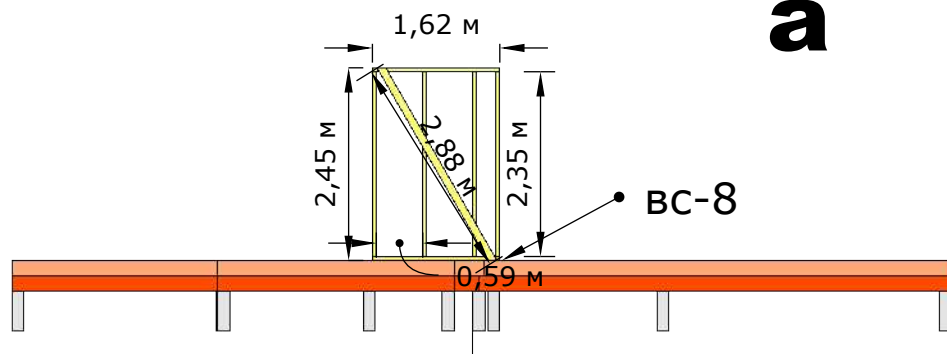
схема сборки перегородок



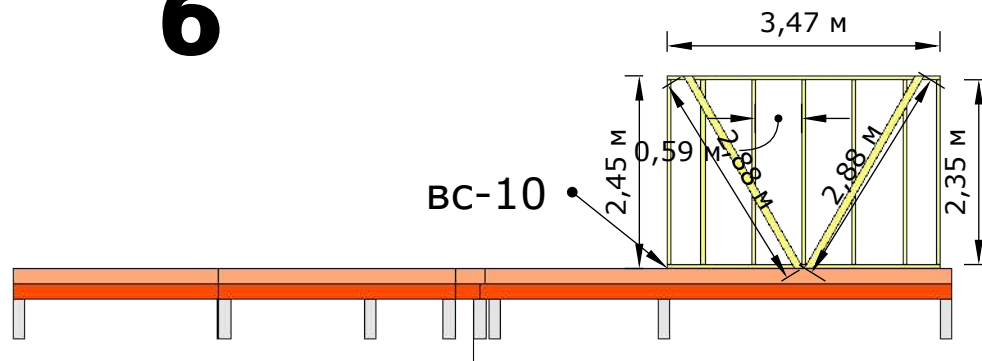
а



б



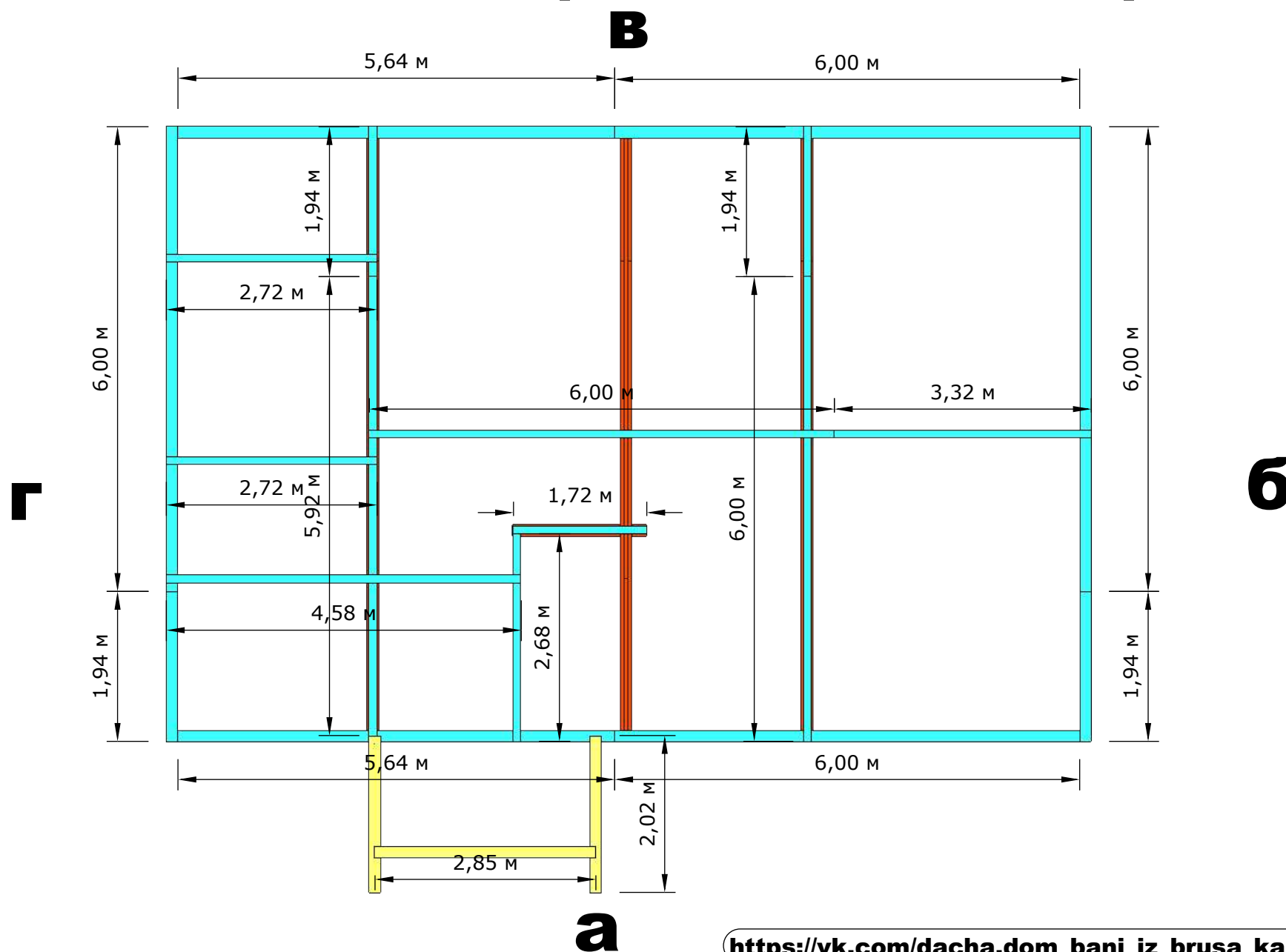
а



а



схема монтажа крепёжной доски каркаса





перспективный вид чердачного перекрытия

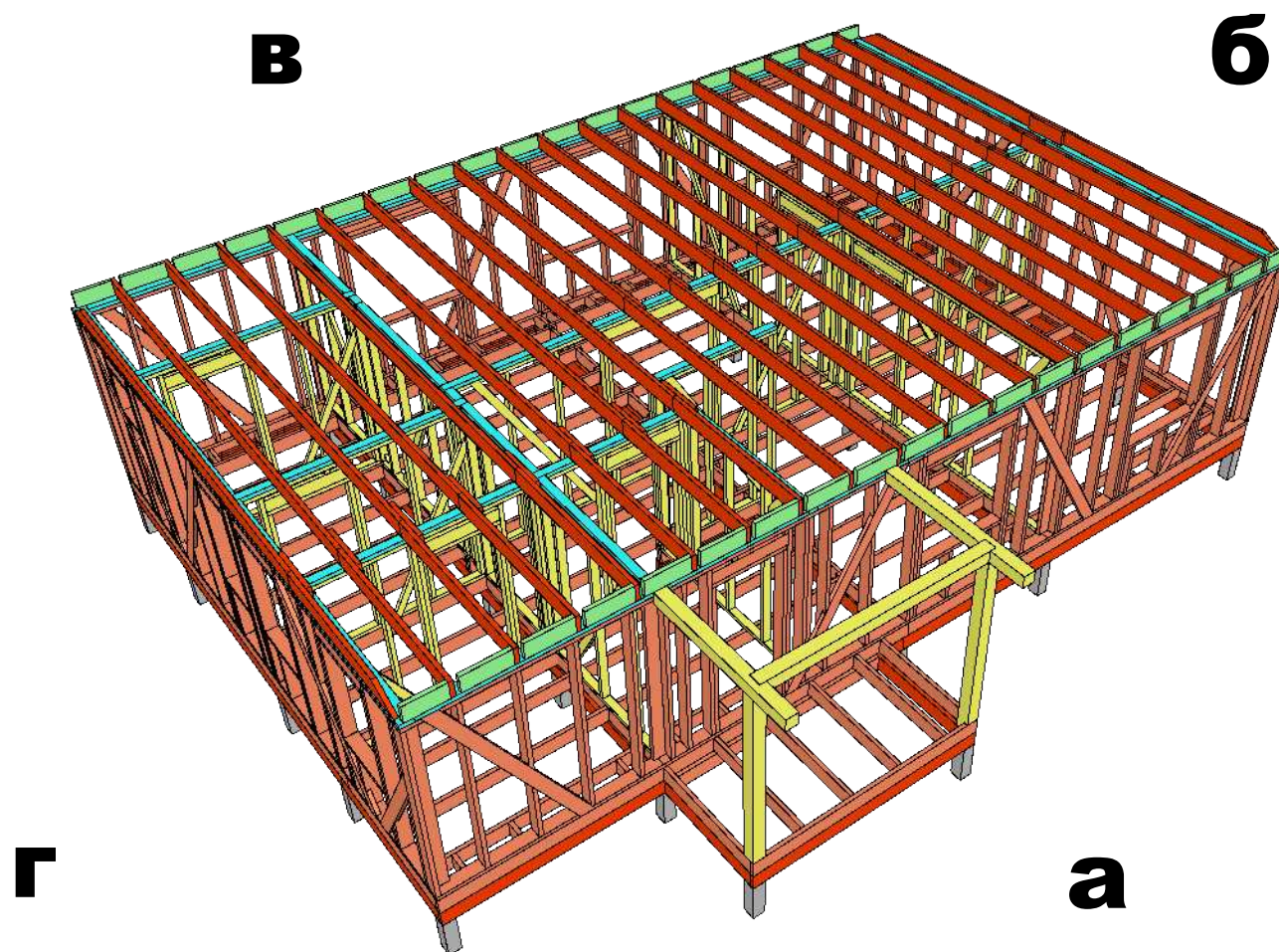
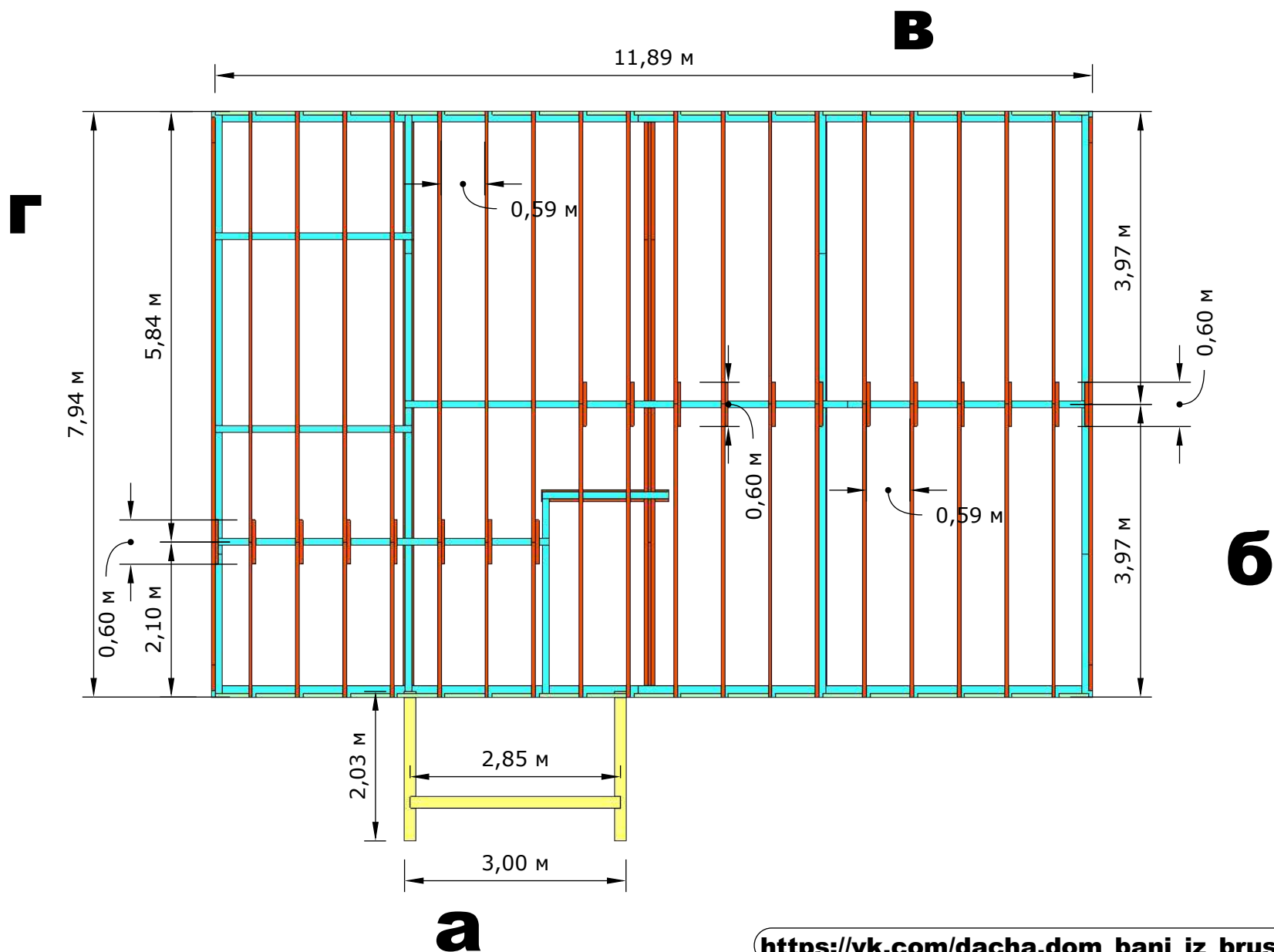




схема сборки чердачного перекрытия





перспективный вид стропильной системы

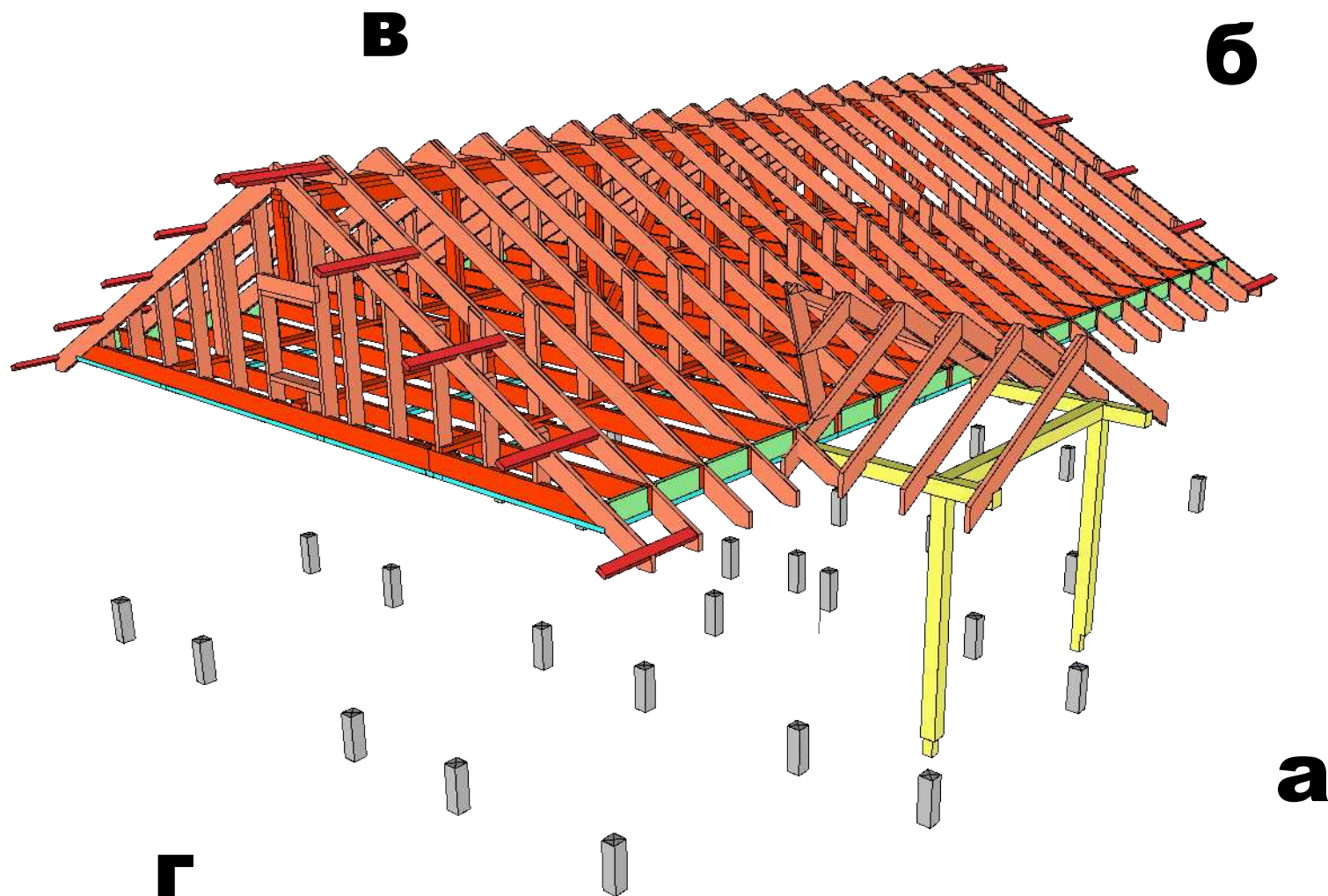




схема сборки стропильной системы В

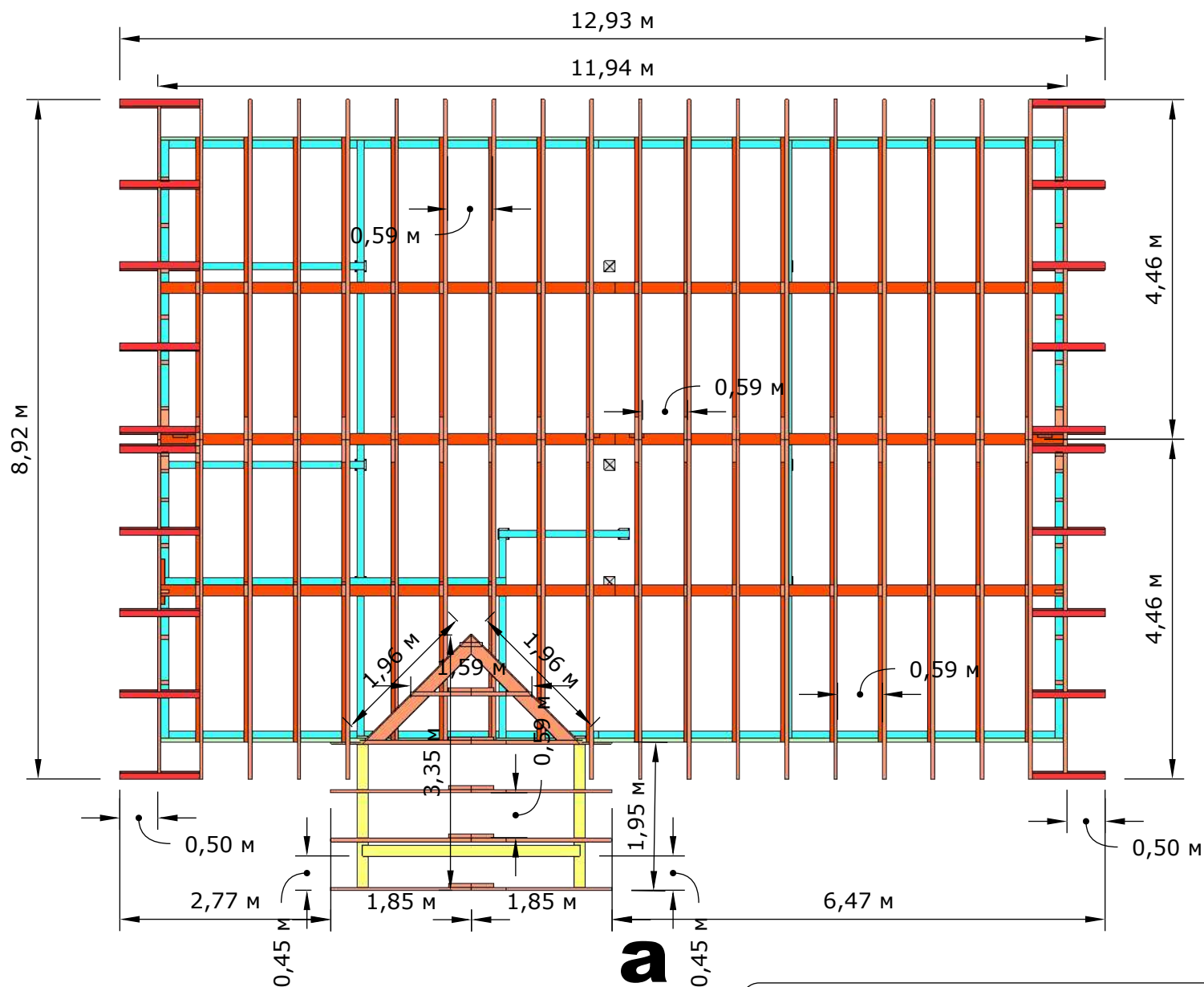
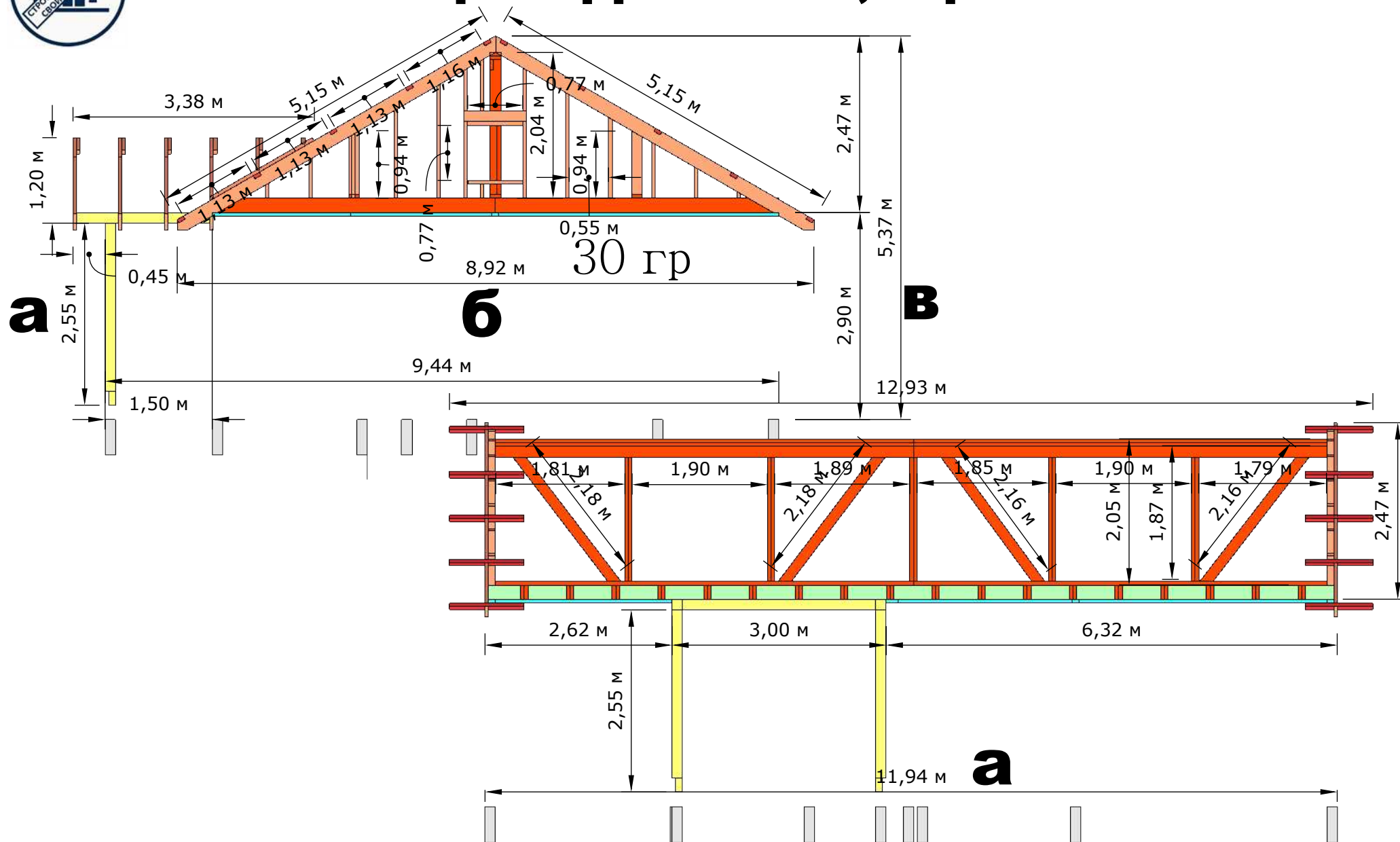




схема сборки фронтонов, стропильных ног





комплектация дом 50 - 100 кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома строганная доска 200 x 50мм + антисептирование	+	+	+
цокольное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
черновой пол доска 100 x 20мм камерной сушки	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондутис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утепление: пол - 200мм, стены - 150мм, потолок - 200мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 35мм + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
капитальные стены - дома доска 150 x 50мм камерной сушки	+	+	+
каркас перегородок доска 100 x 50мм камерной сушки	+	+	+
чердачное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 x 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 x 50мм камерной сушки	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки + вентзазор 20мм + ветрозащита ISOPLAAT 12мм	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
отделка сауны вагонка - Осина + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA	-	+	+
двери внутри Филённые согласно проекту	-	-	+
входная дверь металлическая (утеплённая) Россия ПВХ 2х камерная VEKA согласно проекту	-	+	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	+	+



блоки бетонные		шт		0		90 00р	- р.
рубероид гидроизоляция фундамента		шт		2		360 00р	720 00р
брус 50х200 нестроганный обвязка нижняя	0.06	шт		36	2.16	11 500 00р	24 840 00р
доска 50х200 нестроганный половые балки сухие	0.06	шт		51	3.06	11 500 00р	35 190 00р
брусok 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0.012	шт		23	0.276	11 500 00р	3 174 00р
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт черновой пол	0.012	кв. м.	96	160	1.92	11 500 00р	22 080 00р
половая доска 36х88х6000 мм сухая	0.019008	кв. м.	100.5	190.341	3.618	18 520 00р	67 005.36р
Rokwool в полах толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв. м.	384	66.67		530 00р	35 333.33р
пароизоляция Ондутис в полах в 1 слой по полам рулон 70 кв.м	70	кв. м.	116	1.66		1 400 00р	2 320 00р
ветрозащита Ондутис в полах в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м	71	кв. м.	144	2.03		1 800 00р	3 650.70р
доска 50х200 нестроганный потолочные балки сухая	0.06	шт		36	2.16	11 500 00р	24 840 00р
брусok 40х50 черепные на потолки и перекрытия	0.012	шт		11	0.132	11 500 00р	1 518 00р
Rokwool в перекрытия толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв. м.	384	66.67		530 00р	35 333.33р
пароизоляция Ондутис перекрытия в один слой рулон 70 кв.м	70	кв. м.	115	1.64		1 400 00р	2 300 00р
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	93	105.16	1.674	18 400 00р	30 801.61р
нащельники на потолки		м	16.00		15.00р		240 00р
доска 50х200 нестроганный стропила + на ригели карнизов	0.06	шт		47	2.82	11 500 00р	32 430 00р
доска 50х150 нестроганный - коньковый прогон и подкосы -	0.045	шт		29	1.305	11 500 00р	15 007.50р
доска 50х150 нестроганный фронтоны	0.045	шт		11	0.495	11 500 00р	5 692.50р
брусok 40х50 черепные раскосы стропил	0.012	шт		5	0.06	11 500 00р	690 00р
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт обрешетка	0.012	шт		108.00	1.296	11 500 00р	14 904 00р
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка под Имитацию бруса улица	0.006	шт		67.00	0.402	11 500 00р	4 623 00р
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка под отделку внутри	0.006	шт		203.00	1.218	11 500 00р	14 007 00р
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт	26	29.68	0.468	18 400 00р	8 611.20р
мембрана для стен Ондутис А на фронтоны рулон 70 кв.м	70	кв. м.	29	0.41		1 800 00р	745.1р
Доска сухая на углы и свесы - 5 вагонин кровли 20х96х6000 мм	0.012	шт		102.00	1.224	19 200 00р	23 500.80р
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м	70	кв. м.	178	2.54		3 045 00р	7 743 00р
брусok 40х50 контр-рейка кровли	0.012	шт		51.00	0.612	11 500 00р	7 030 00р
Мат. черепица 650 р. За кв.м		шт		148		600 00р	88 800 00р
брус 150х150 струганный столбы, матица и верхняя обвязка сухой	0.135	шт		3	0.405	12 000 00р	4 860 00р
Перила на террасу 50х150 струганный камерной сушки	0.045	шт		2	0.09	16 300 00р	1 467 00р
ограждения террасы кресты доска 50х150 струганный камерной сушки	0.045	шт		3	0.135	16 300 00р	2 200.50р
ограждения террасы горизонтальные доска 20х100 струганный камерной сушки	0.012	шт		0	0	19 200 00р	- р.
Визаж на стены и под окна доска 20х100 струганный камерной сушки	0.012	шт		16	0.192	19 200 00р	3 686.40р
Визаж под Конек 50х150 струганный камерной сушки	0.045	шт		2	0.09	16 300 00р	1 467 00р
брус 60х300 х 4м. струганный лестница камерной сушки		шт		1	0	3 500 00р	3 500 00р
доска 40х300 х 1.2м. струганный ступени камерной сушки		шт		4	0	575 00р	2 300 00р
перила заводские камерной сушки длиной 3 метра		шт		0	0	600 00р	- р.
балюсы точечные на входные ступени и лестницу		шт		0	0	90 00р	- р.
столб стартовый на входные ступени		шт		2	0	800 00р	1 600 00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1.3 х 1.2		шт		3		10 500 00р	31 500 00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1.3 х 1.5		шт		2		12 550 00р	25 100 00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1.3 х 0.8		шт		2		8 200 00р	16 400 00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1.3 х 0.6		шт		1		7 000 00р	7 000 00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 0.5 х 0.5		шт		1		4 700 00р	4 700 00р
двери филленка 0.9х2.05		шт		6		2 700 00р	16 200 00р
двери металл 0.9х2.06		шт		1		18 000 00р	18 000 00р
двери ПВХ со стеклом 2х.кам. 0.9х2.06		шт		0		11 000 00р	- р.
имитация на доборные для окна 25х135х3000 мм внутри	0.010125	шт		29.00	0.293625	18 400 00р	5 402.70р
имитация на доборные для окна 25х100х3000 мм улица	0.0075	шт		22.00	0.165	18 400 00р	3 036 00р
наличник на окна 3 м		шт		35.00		168 00р	5 880 00р
наличник на двери 2.2 м		шт		46.00		123 00р	5 658 00р
пена монтажная		шт		6.00		500 00р	3 000 00р
Саморезы на сваи		шт		60		15 00р	900 00р
Шпилька м12 0.3м + 2 шайбы + 2 гайки		шт		50		70 00р	3 500 00р
решетка вентиляционная на фронтоны - большие из дерева 0.8х0.8м		шт		2		900 00р	1 800 00р
гвозди 50 мм финишные		кг		40		80 00р	3 200 00р
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		7		80 00р	560 00р
гвозди 70 мм черные		кг		28		60 00р	1 680 00р
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		47		80 00р	3 760 00р
гвозди 70 мм финишные		кг		7		80 00р	560 00р
гвозди 100 мм черные		кг		80		60 00р	4 800 00р
гвозди 150 мм черные		кг		15		60 00р	900 00р
гвозди 200 мм черные		кг		8		60 00р	480 00р
скобки для степлера		упаковка		7		50 00р	350 00р
саморезы на столбик 100 мм		шт		60		2 00р	120 00р
саморезы на полах 76 мм		шт		1700		1 00р	1 700 00р
саморезы на домкраты		шт		0		1 00р	- р.
саморезы на решетки		шт		8		1 00р	8 00р
петли (бабочки)		шт		12		30 00р	360 00р
саморезы на петли		шт		80		1 00р	80 00р
доска сухая 50х150 каркас стен (трехкратный верх, проемы, ригели)	0.045	шт		94	4.23	11 500 00р	48 645 00р
доска сухая 50х100 каркас перегородки (трехкратный верх, проемы, ригели)	0.03	шт		72	2.16	11 500 00р	24 840 00р
доска сухая 25х150 укосина в перегородки -	0.0225	шт		8	0.18	11 500 00р	2 070 00р
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	113	128.9954338	2.034	18 400 00р	37 425 60р
Ветрозащита Изоплат 12мм. стены 1эт. + фронтоны 1.2 х 2.7 м.		шт		47		990 00р	46 530 00р
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	270	308.2191781	4.86	18 400 00р	89 424 00р
брусok 40х50 на полки	0.012	шт		5	0.06	12 000 00р	720 00р
вагонка сухая осина стены и потолок 12.5х0.096х3000 мм	0.003375	шт	23	87.12	0.29403409	66 500 00р	19 553.27р
брусok осинового 30х100х2.8 мм на полки	0.009	шт		7	0.063	710 00р	4 970 00р
фольга		рулон		28	0.93	800 00р	746.67р
плинтус осинового		пог. м.		30	30.00	40 00р	1 200 00р
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м	70	кв. м.	368	5.257142857		1 400 00р	7 360 00р
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	170	29.51388889		530 00р	15 642.36р
Rokwool стены толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	282	48.95833333		530 00р	25 947.92р
джут 150 мм (основание, углы, стены) 150 м/м.		упаковка		3	0	750 00р	2 250 00р
плинтус 1х8 этаж		пог. м.	340	340.00		35 00р	11 900 00р
доска ест.вл. 50х150 леса и монтажные лестницы	0.045	шт		10	0.45	10 000 00р	4 500 00р
сетка от мышей черн.пол и вентзащ. рул 10кв. 110кв		шт		10.00		2 000 00р	21 000 00р
Общий объем пиломатериалов				40.1516591	Всего:		1 065 659.46р.