



## **проект дома 6 х 7м (каркасный) с террасами: 2 х 6м, 2 х 4м.**



**этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.4м**

**площадь застройки - 54м.кв / пиломатериал стен - 100х50мм**

**шаг стоек стен - 0.59м**

**стр - 1.**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)



## план 1-го этажа

**В**

9,00  
3,00 \* 4,00 \* 2,00



### ведомость помещений

**б**

**кухня-гостиная - 14.82м.кв**

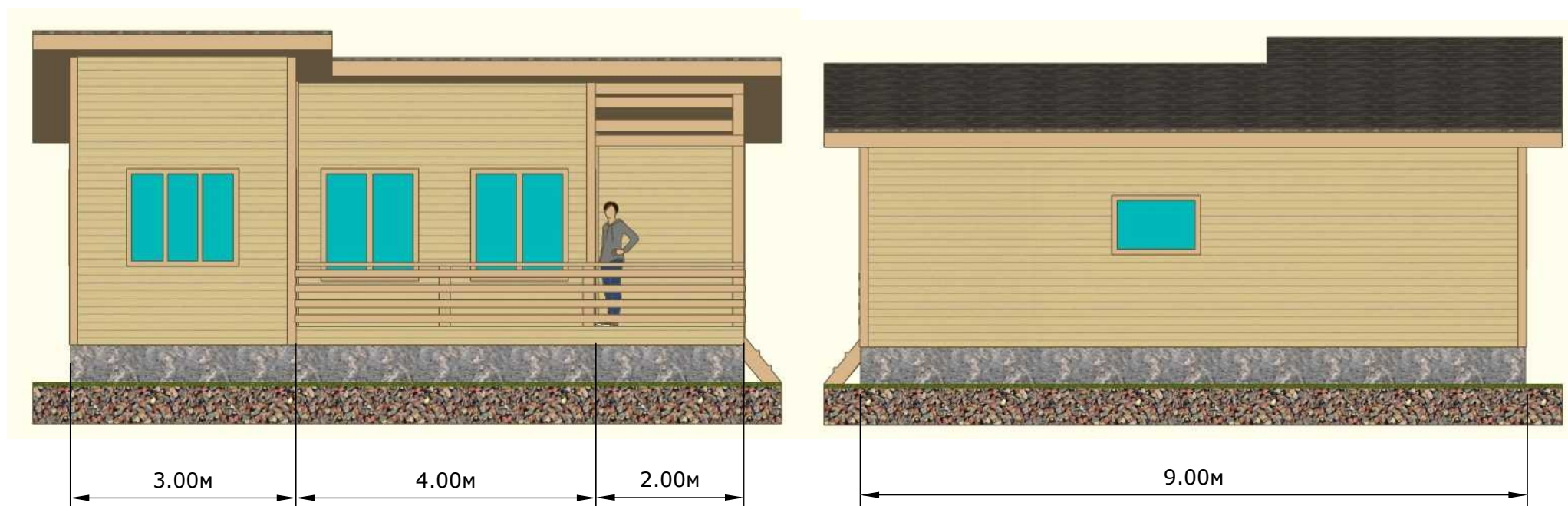
**спальня 1 - 6.58м.кв**

**спальня 2 - 9.38м.кв**

**терраса - 19.8м.кв**



# фасады вид 1

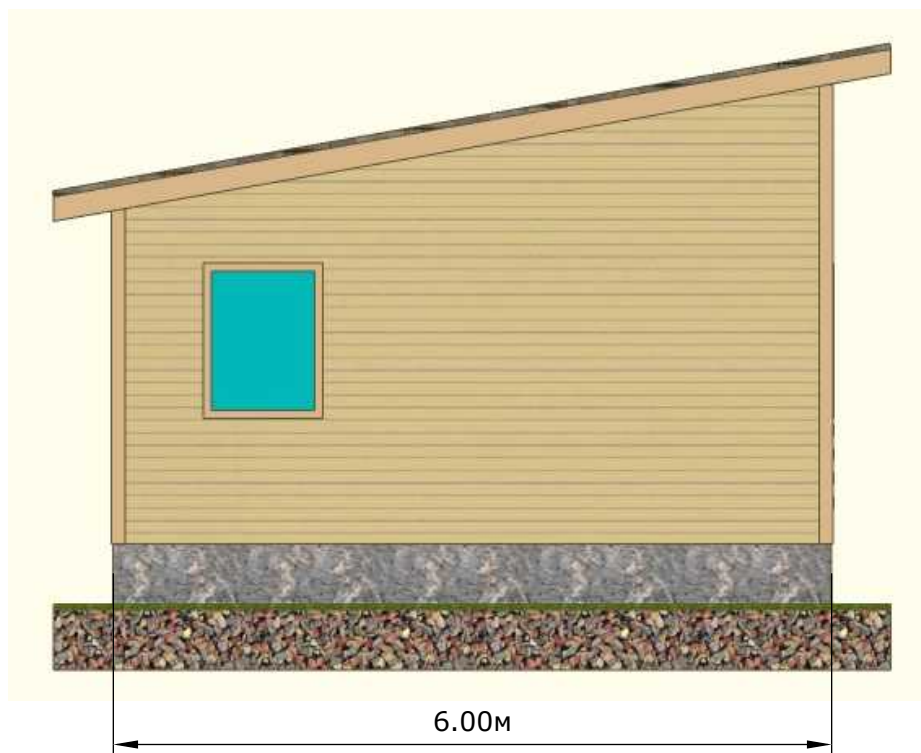


**а**

**б**

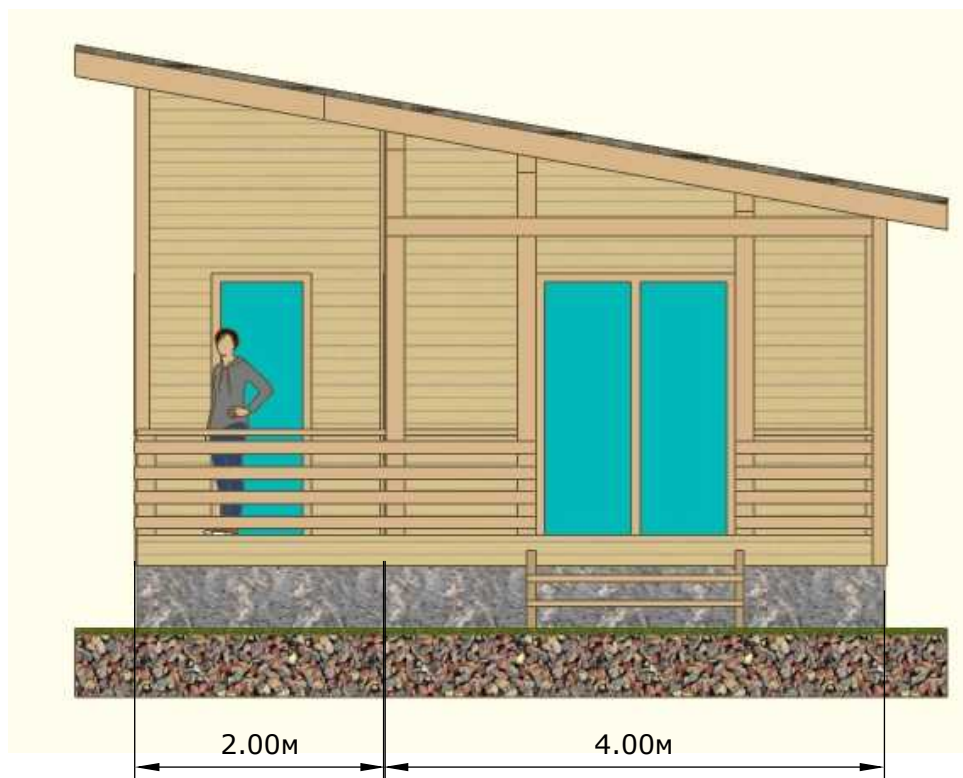


## фасады вид 2



**Г**

стр - 4.



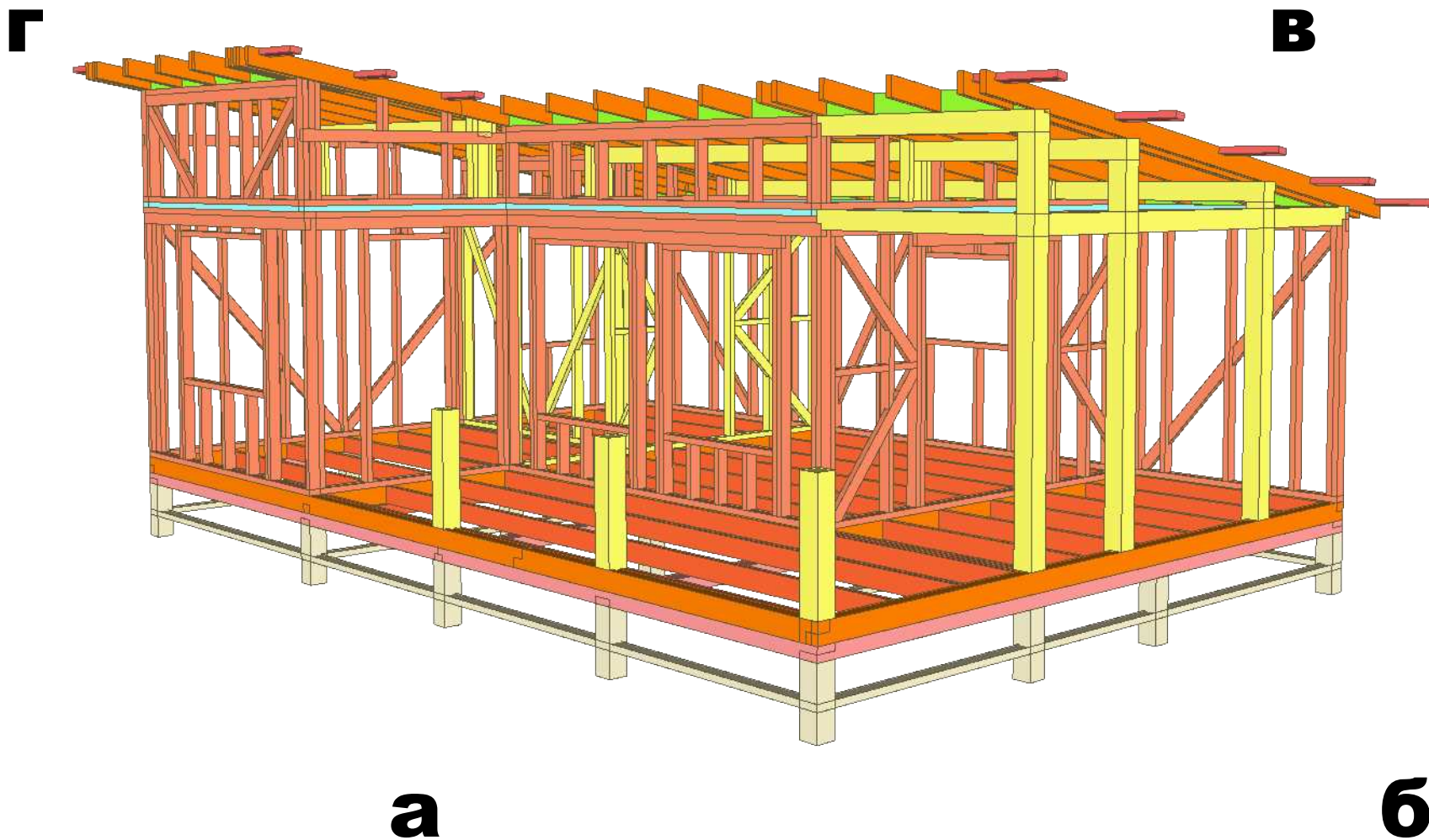
**Б**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)





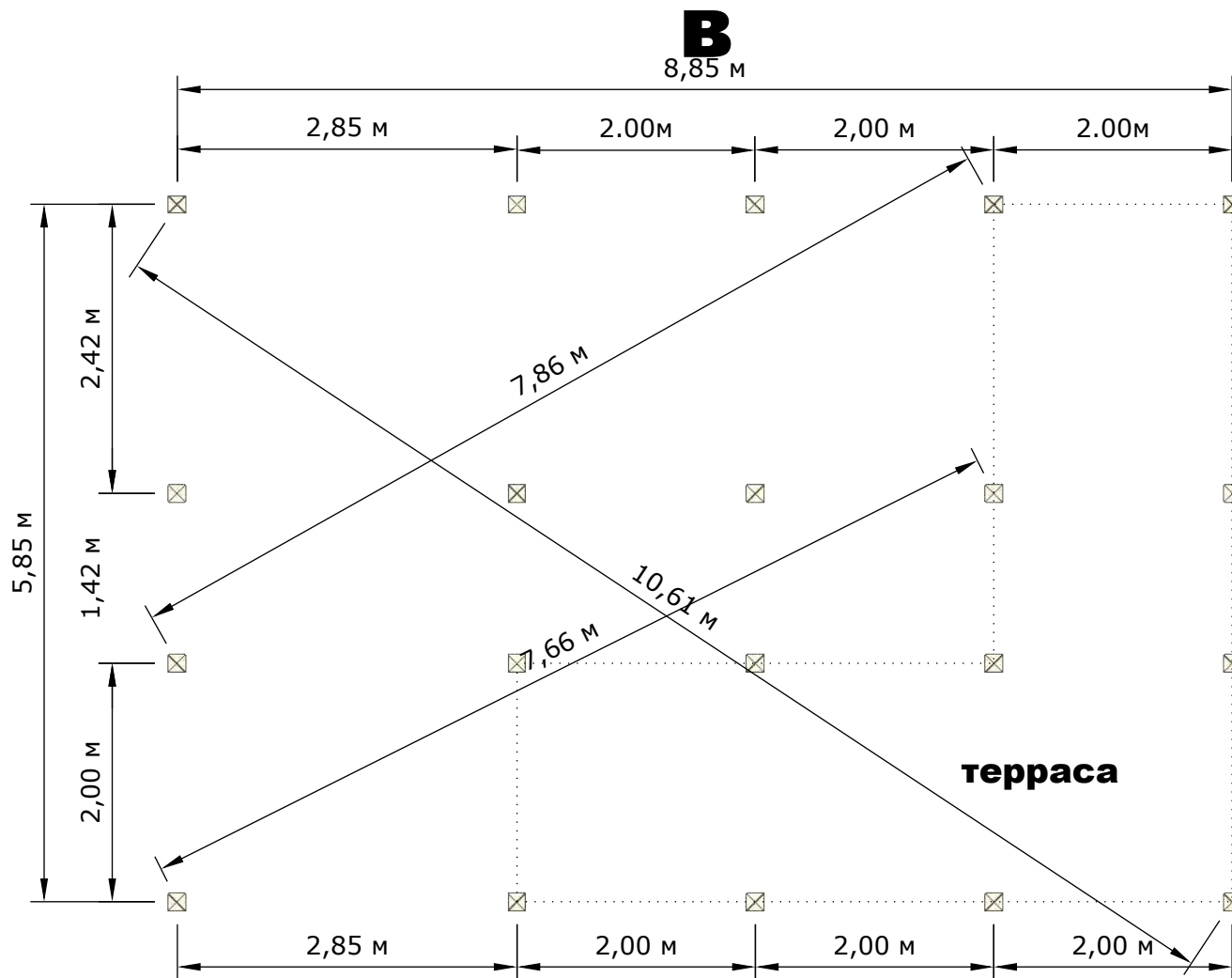
# перспективный вид конструктивного решения





# свайное поле 20шт. (оголовков 150х150мм)

Г

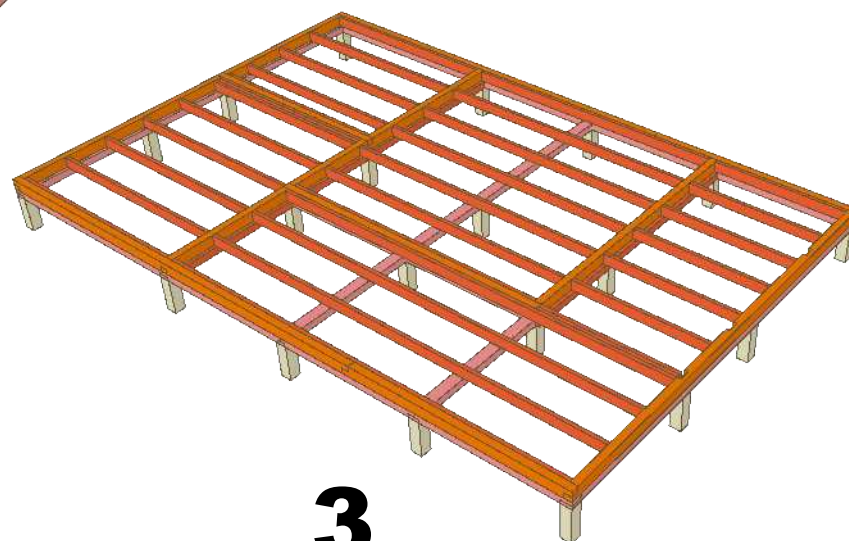
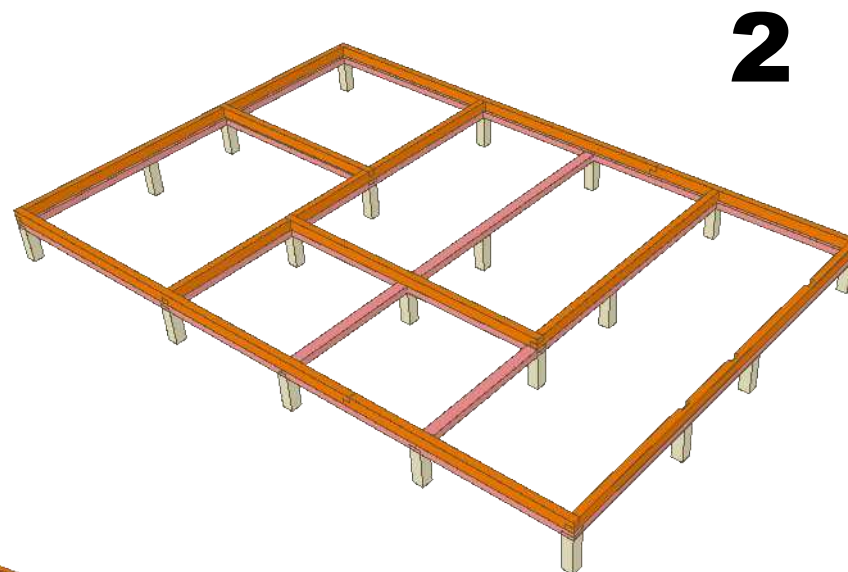
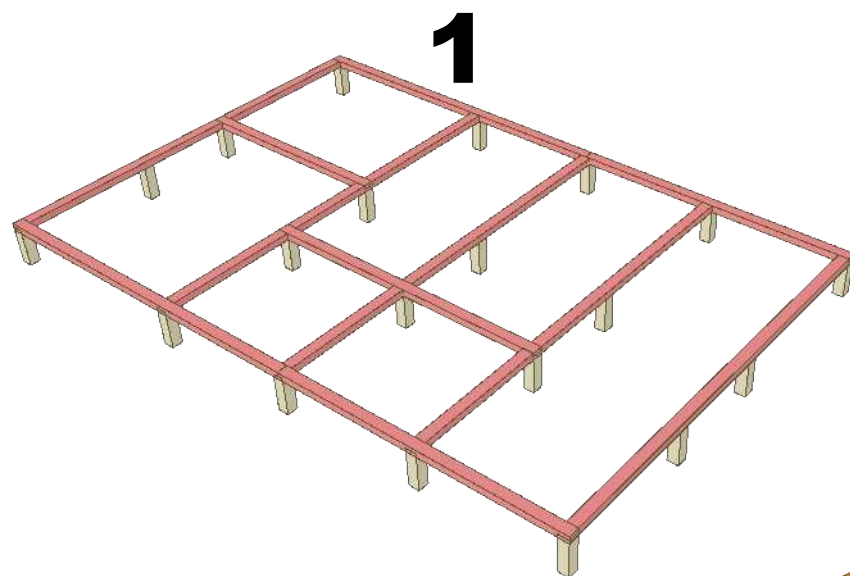


Б

а

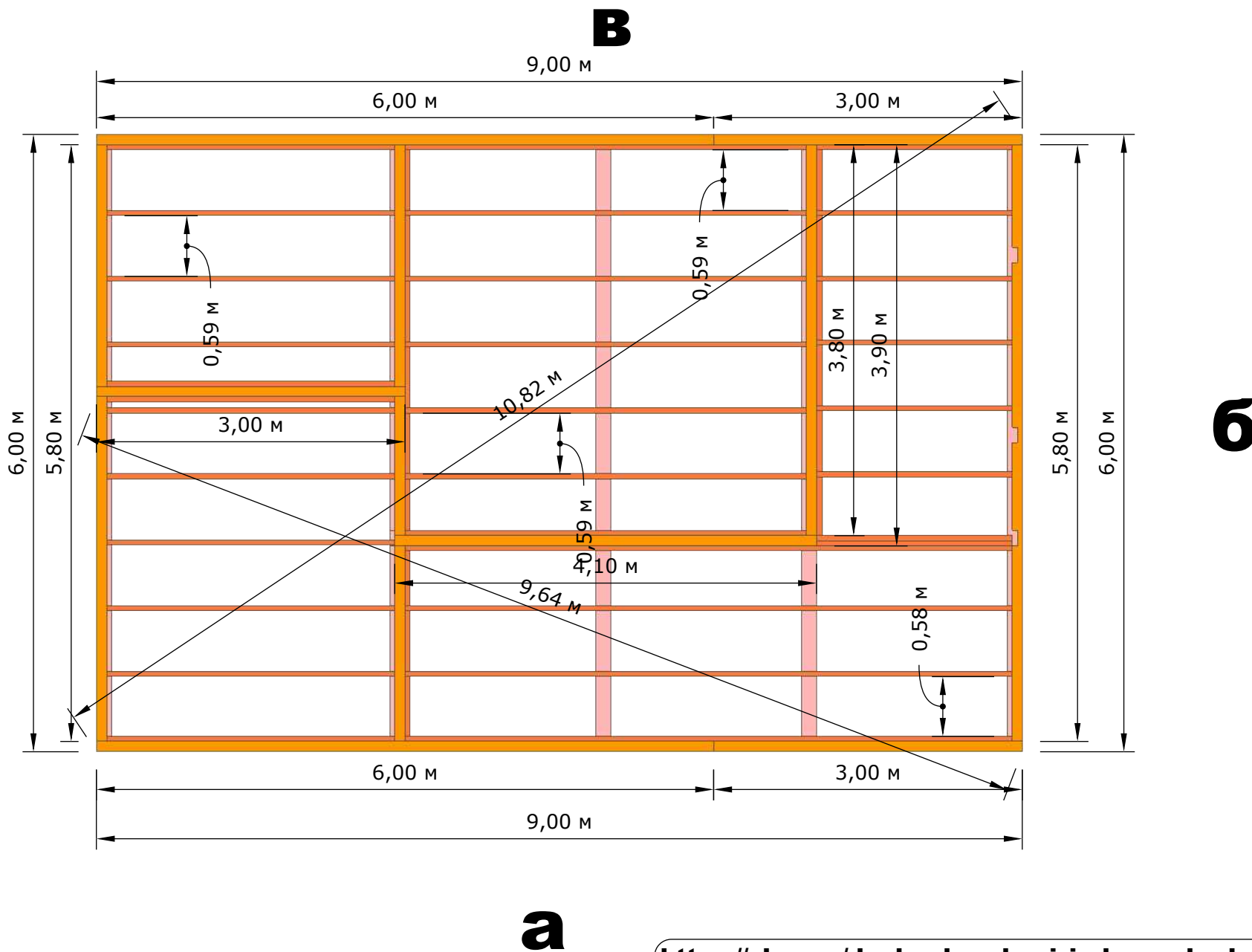


## перспективный вид обвязки





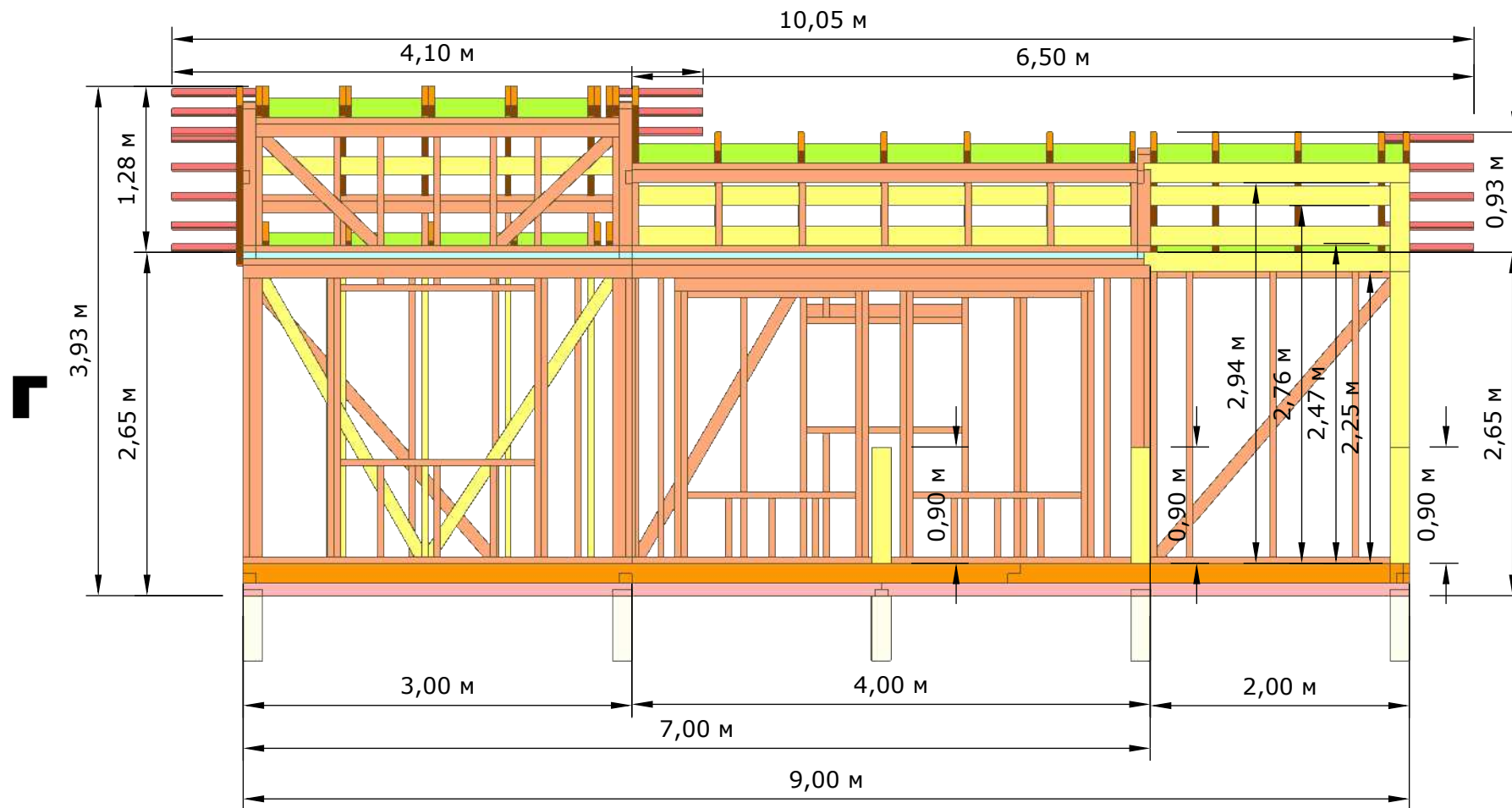
# схема сборки цокольного перекрытия







# схема опорных и фасадных конструкций



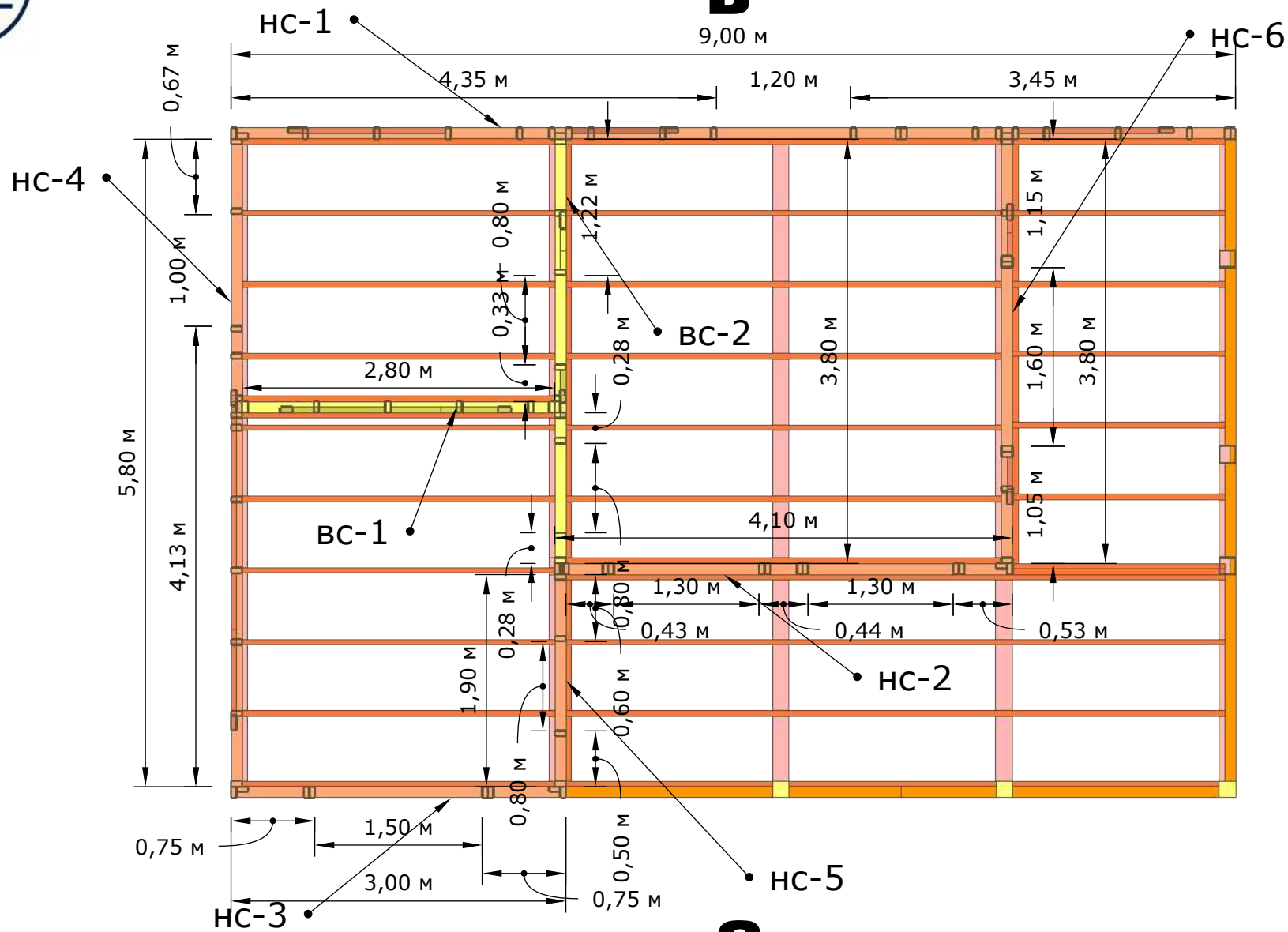
**a**

**б**



# схема монтажа стен

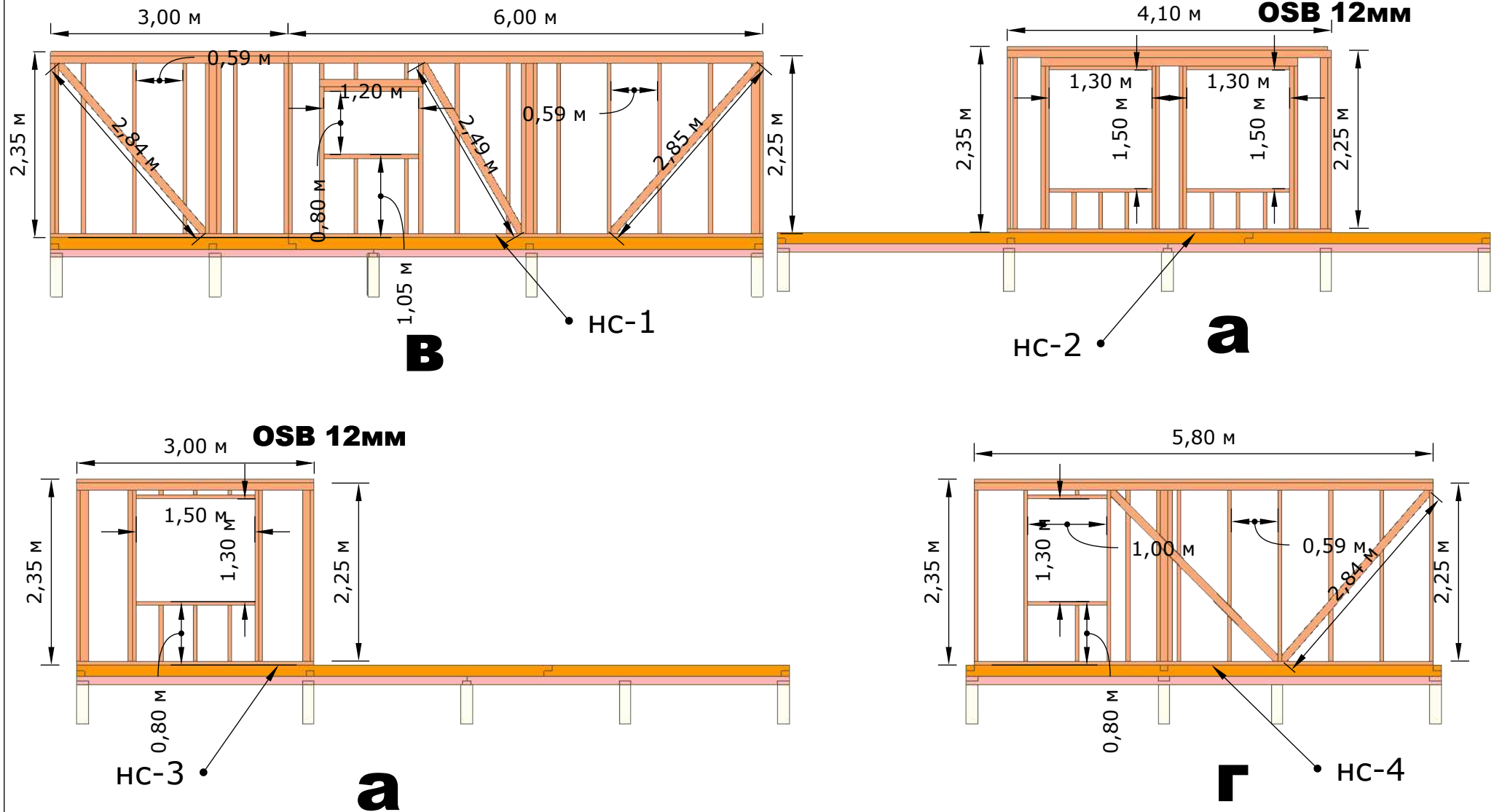
**В**



**6**

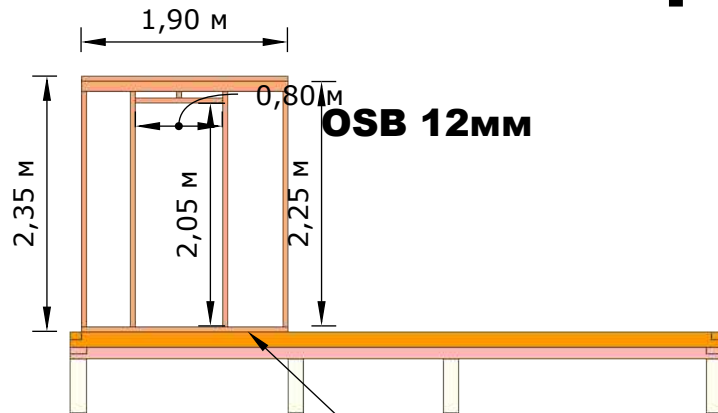


# схема сборки наружных стен



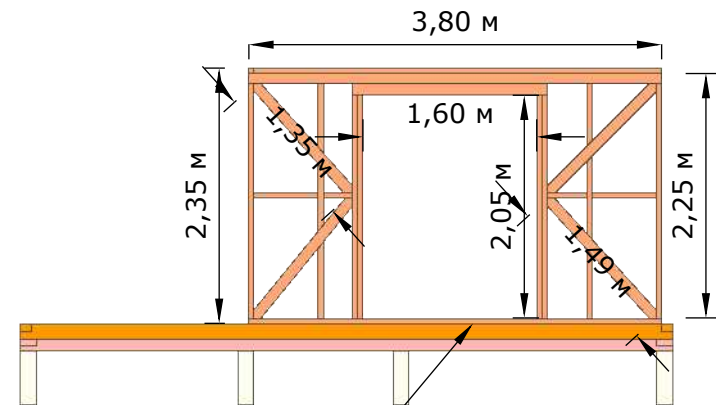


## схема сборки наружных стен



**б**

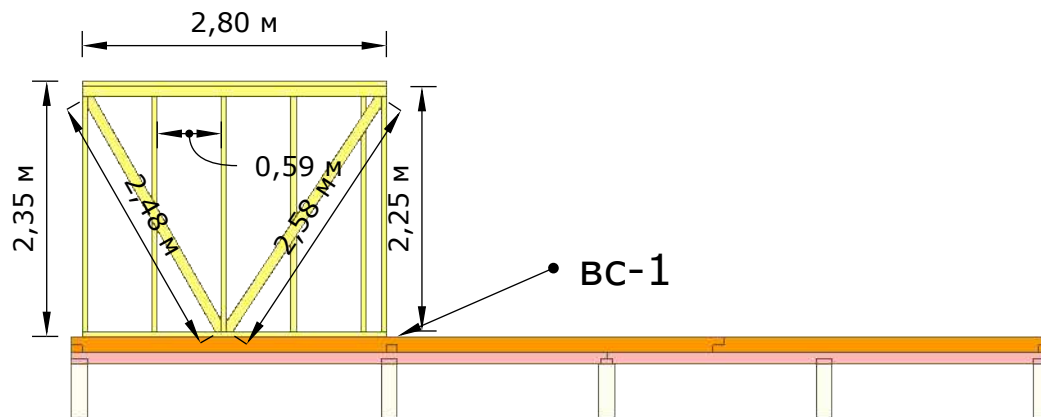
НС-5



НС-6

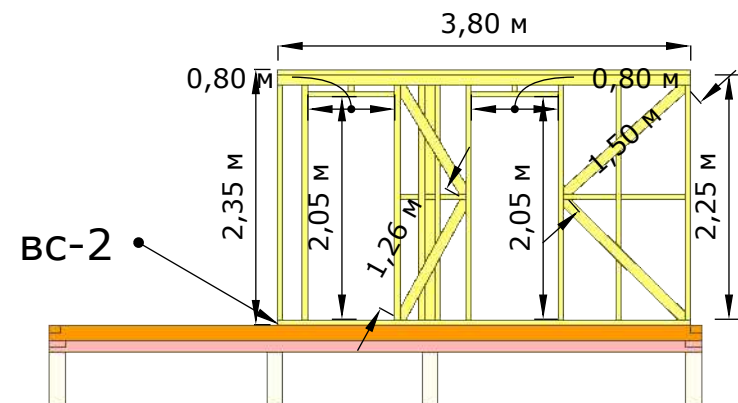
**б**

## схема сборки перегородок



**а**

ВС-1

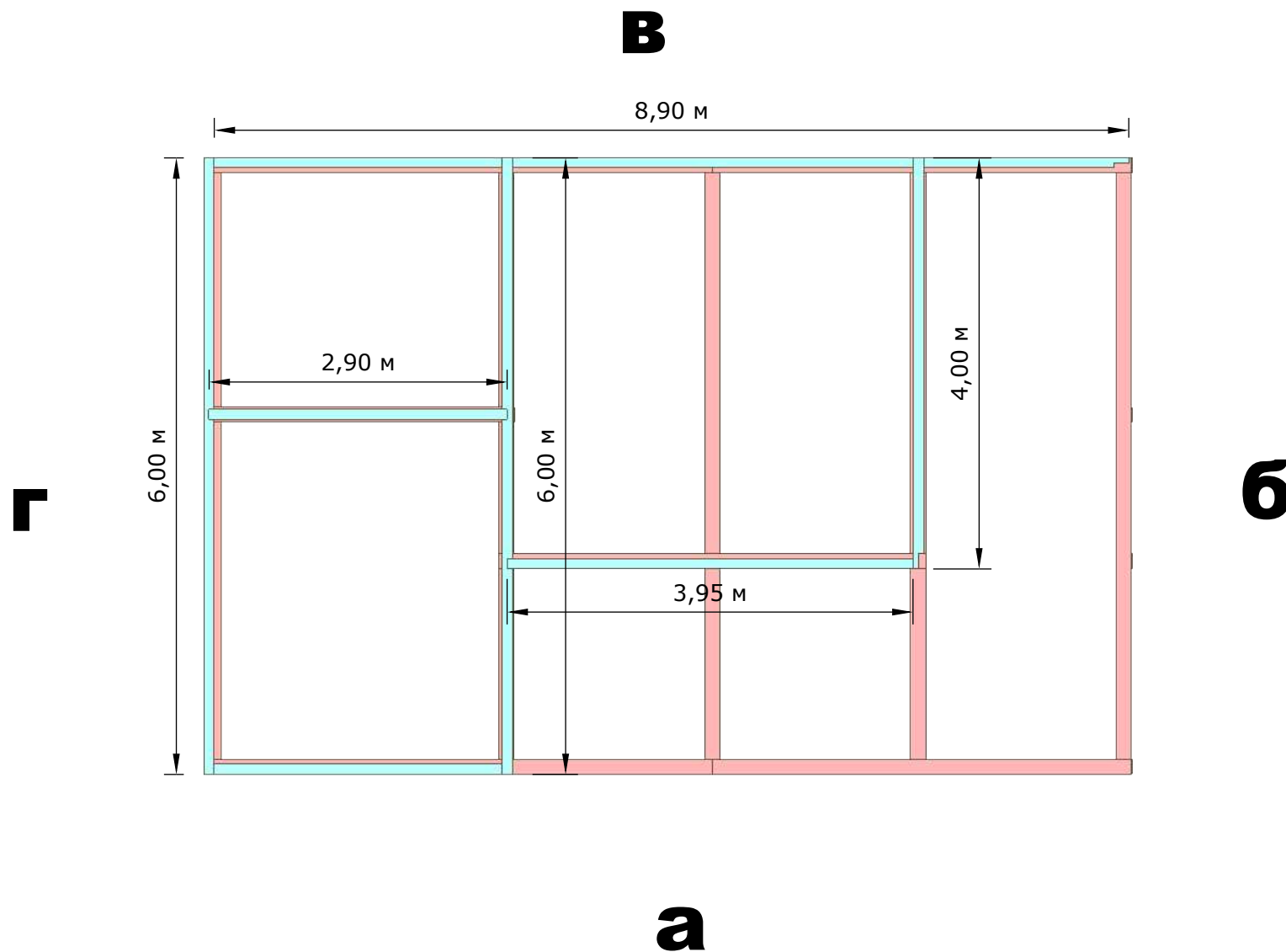


ВС-2

**б**



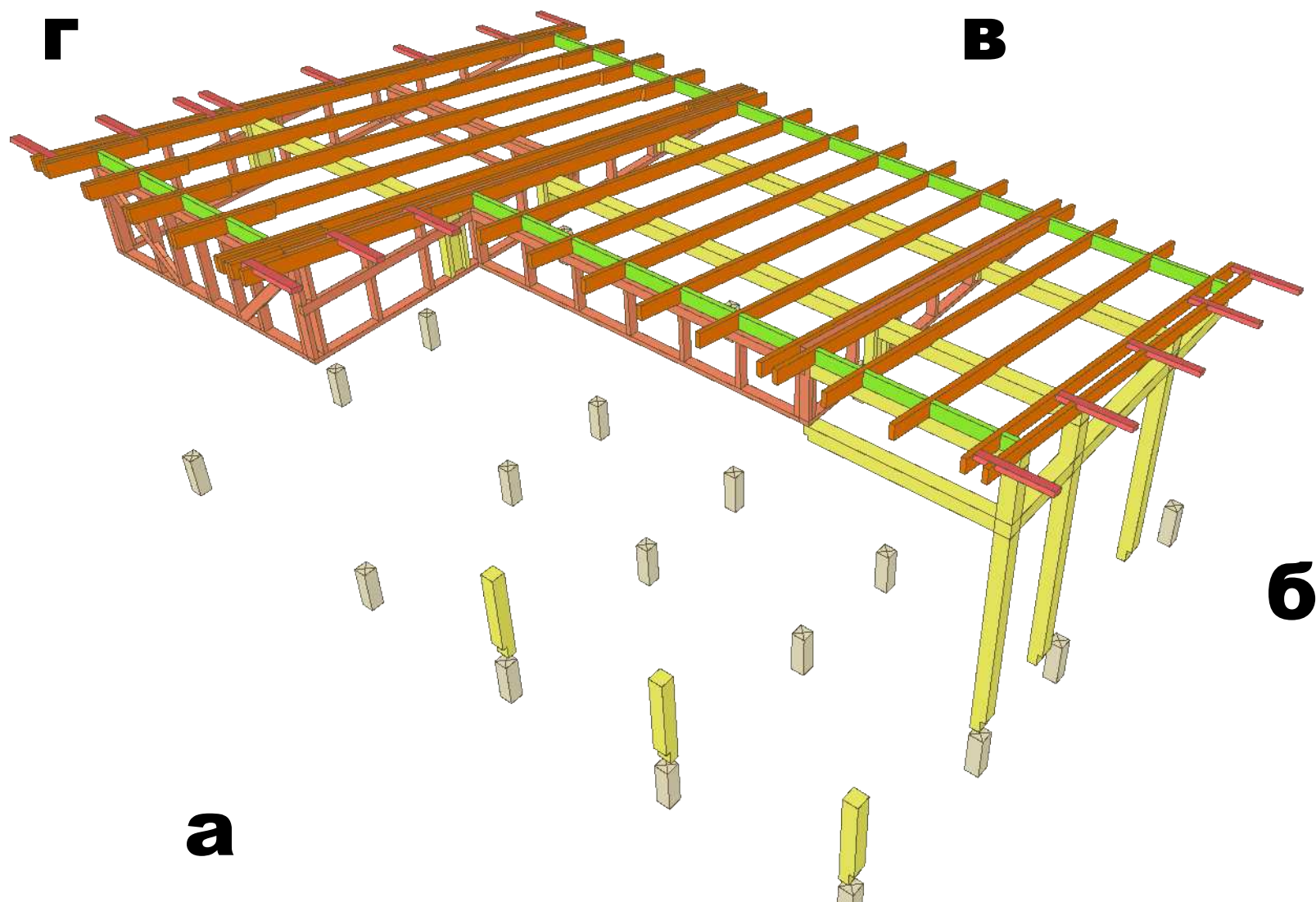
# схема монтажа крепёжной доски каркаса





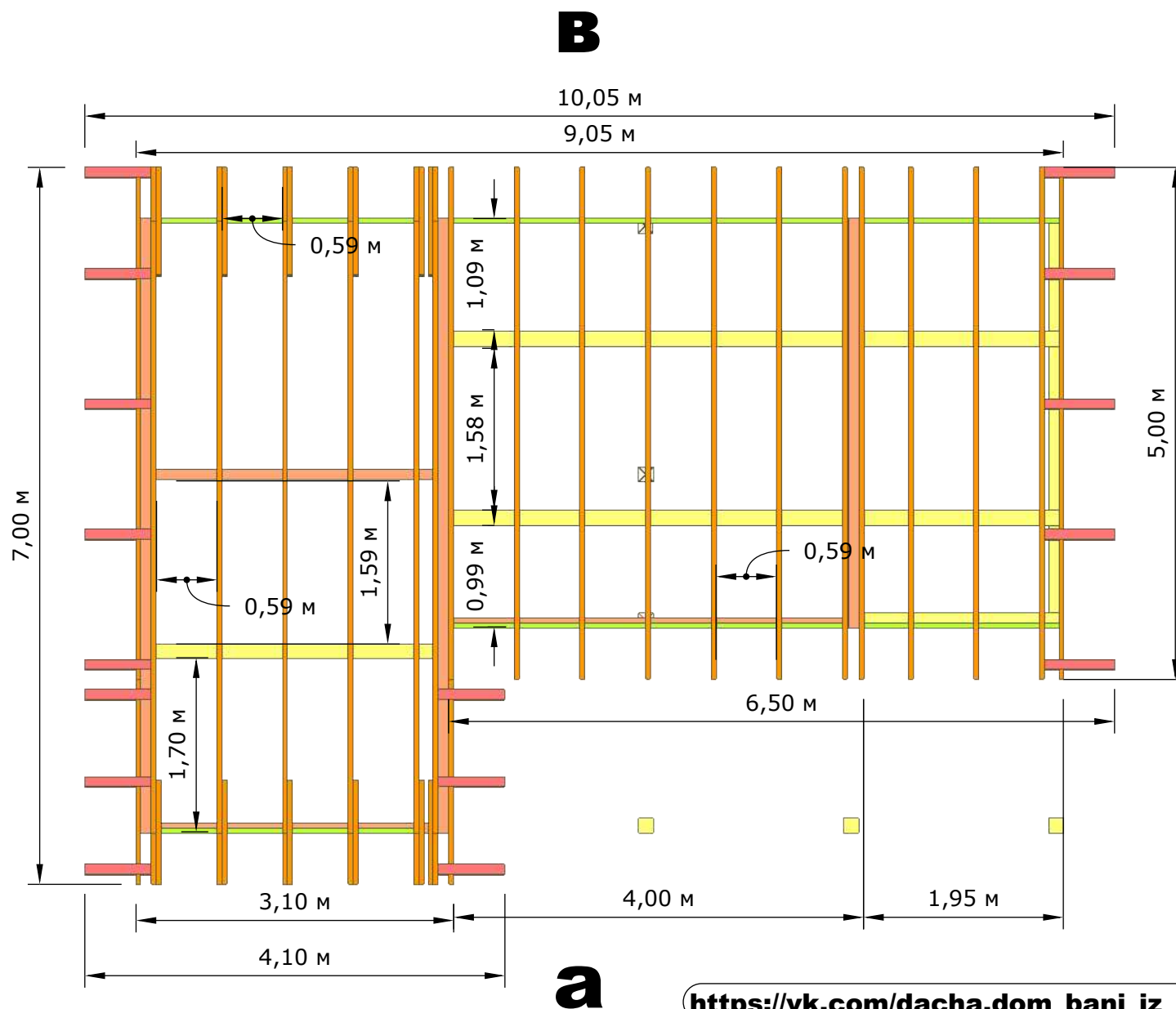


## перспективный вид стропильной системы



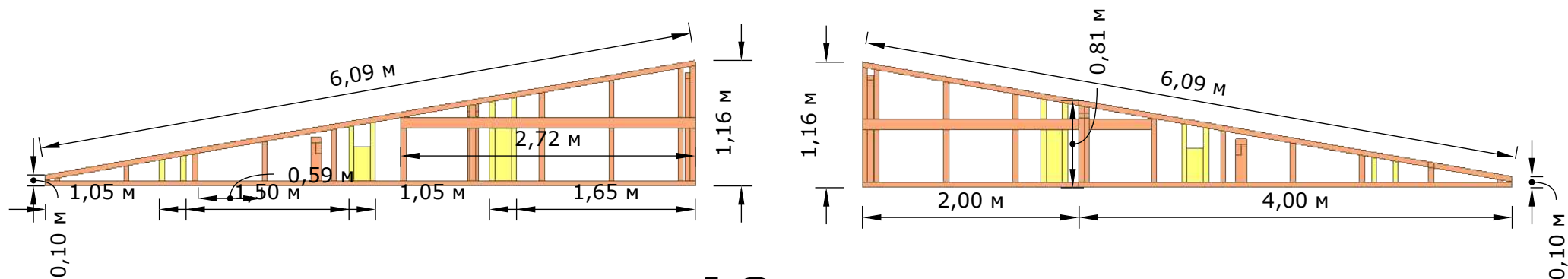


# схема сборки стропильной системы





# схема сборки фронтонов, стропильных ног



10гр

б

г





комплектация дом до 16 - 50 кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома двойное из бруса 100 х 150мм + <b>антисептирование</b>	+	+	+
половые балки доска 150 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
черновой пол доска 100 х 20мм <b>камерной сушки</b>	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондулис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утепление: пол - 150мм, стены - 100мм, потолок - 150мм, перегородки - 100мм <b>ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик</b>	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 28мм <b>камерной сушки</b>	-	-	+
капитальные стены - дома доска 100 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
каркас перегородок доска 100 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
потолочные балки доска 150 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 150 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 х 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 х 50мм <b>камерной сушки</b>	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса <b>камерной сушки</b>	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса <b>камерной сушки</b>	-	-	+
кровля <b>Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм</b>	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные <b>VEKA</b>	-	+	+
двери Филёнчатые согласно проекту	-	-	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	-	+



наименование	размер	единица	площадь	кол-во шт.	объем	цена	стоимость
пр 16 садовый домик 6х7 с террасой 6х6							
рубероид гидроизоляция фундамента		шт		1		360.00р.	360.00р.
брус 150х100 нестроганный обвязка нижняя	0.09	шт		11	0.99	11 500.00р.	11 385.00р.
брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя + под перегородки	0.09	шт		9	0.81	11 500.00р.	9 315.00р.
доска 50х150 нестроганные поперечные балки	0.045	шт		18	0.81	11 500.00р.	9 315.00р.
брус 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0.012	шт		3	0.036	11 500.00р.	414.00р.
доска 20х100 нестроганные 2-й сорт черновой пол	0.012	кв.м	34	56 666.666667	0.68	11 500.00р.	7 820.00р.
поперечная доска 28х88х6000 мм сухая	0.014784	кв.м	54	102 273	1.512	16 000.00р.	24 192.00р.
Rokwool в полы толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	102	17 71		530.00р.	9 385.42р.
пароизоляция Ондутис А в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м	41	0.59		1 400.00р.	820.00р.
ветрозащита Ондутис А в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м	51	0.72		1 800.00р.	1 292.96р.
доска 50х150 нестроганный потолочные балки - отсутствуют (потолки по стропилам)	0.045	шт			0	11 500.00р.	- р.
Rokwool в потолок по стропилам толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	104	18.06		530.00р.	9 569.44р.
пароизоляция Ондутис Б по стропилам в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м	42	0.60		1 400.00р.	840.00р.
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм (без террасы)	0.015768	шт	37	42.24	0.666	18 400.00р.	12 254.40р.
доска 50х150 нестроганные стропила + ригели на карнизы	0.045	шт		25	1.125	11 500.00р.	12 937.50р.
доска 50х100 нестроганные фронтоны стены/поднятие #59/79	0.03	шт		24	0.72	11 500.00р.	8 280.00р.
Rokwool в фронтоны и стены/поднятие 100 толщина слоя 50 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	38	6.60		530.00р.	3 496.53р.
пароизоляция Ондутис Б фронтоны и стены/поднятие рулон 70 кв.м.	70	кв.м	30	0.43		1 400.00р.	600.00р.
Имитация бруса фронтоны и стены/поднятие внутри 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт	40	45.66	0.72	18 400.00р.	13 248.00р.
брус 40х50 черепные раскосы стропил	0.012	шт		2	0.024	11 500.00р.	276.00р.
доска 20х100 нестроганные 2-й сорт обрешетка	0.012	шт		42.00	0.504	11 500.00р.	5 796.00р.
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая + поднятие - улица -	0.015768	шт	31	35.39	0.558	18 400.00р.	10 267.20р.
мембрана для стен Ондутис А на фронтоны рулон 70 кв.м.	70	кв.м	38	0.54		1 800.00р.	977.14р.
Доска сухая на углы и свесы - 5 шт. 20х36х6000 мм + на террасу ограждение + потолок	0.012	шт		78.00	0.936	19 200.00р.	17 971.20р.
Ветровая Имитация бруса широкая 2шт. 18х146х6000 мм	0.015768	шт		12.00	0.189216	18 400.00р.	3 481.57р.
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м	71	1.01		3 045.00р.	3 088.50р.
рейка 20х50 контр-рейка кровля	0.006	шт		26.00	0.156	11 500.00р.	1 794.00р.
мет. черепица		шт		59		550.00р.	32 450.00р.
металлочерепица конек угол 90гр		шт		6		450.00р.	2 700.00р.
брус 150х150 строганный столбы, мантия и верхняя обвязка	0.135	шт		6	0.81	11 500.00р.	9 315.00р.
доска 50х150 строганная - перила на террасу -	0.045	шт		2	0.09	11 500.00р.	1 035.00р.
брус 60х300 х 4м строганный лестница камерной сушки	0.072	шт		2		3 500.00р.	7 000.00р.
брус 40х200х6000мм на ступени	0.048	шт		2	0.096	10 000.00р.	960.00р.
окна ПВХ 2. Кам. (отлив 50/50мм,подоконники,анкеры,саморезы) шир 1.2 - выс 0.8	0.8х1.2	шт		1		7 800.00р.	7 800.00р.
окна ПВХ 2. Кам. (отлив 50/50мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1.3х1.5	шт		2		12 400.00р.	24 800.00р.
окна ПВХ 2. Кам. (отлив 50/50мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1.3х1	шт		1		8 100.00р.	8 100.00р.
окна ПВХ 2. Кам. (отлив 50/50мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1.5х1.3	шт		1		12 400.00р.	12 400.00р.
двери филленка 0.8х2.05		шт		2		2 700.00р.	5 400.00р.
дверь ПВХ 2х.кам. 0.8х2.05м. 100% стекло		шт		1		22 000.00р.	22 000.00р.
дверь ПВХ 2х.кам. 1.6х2.05м. 100% стекло - распашная		шт		1		47 000.00р.	47 000.00р.
имитация на доборные для окна 18х146х6000 мм внутри/улица	0.015768	шт		16.00	0.252288	18 400.00р.	4 642.10р.
наличник на окна 3 м		шт		26.00		168.00р.	4 368.00р.
наличник на двери 2.2 м		шт		23.00		123.00р.	2 829.00р.
пена монтажная		шт.		4.00		500.00р.	2 000.00р.
Глухари на сваи		шт		40		25.00р.	1 000.00р.
гвозди 50 мм финишные		кг		18		80.00р.	1 440.00р.
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		7		80.00р.	560.00р.
гвозди 70 мм черные		кг		13		60.00р.	780.00р.
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		35		80.00р.	2 800.00р.
гвозди 70 мм финишные		кг		7		80.00р.	560.00р.
гвозди 100 мм черные		кг		60		60.00р.	3 600.00р.
гвозди 150 мм черные		кг		8		60.00р.	480.00р.
гвозди 200 мм черные		кг		8		60.00р.	480.00р.
скобки для степлера		упаковка		5		50.00р.	250.00р.
саморезы на столы 100 мм		шт		45		2.00р.	90.00р.
саморезы на полы 76 мм		шт		1800		1.00р.	1 800.00р.
петли (бабочки)		шт		4		30.00р.	120.00р.
саморезы на Osb 45мм		шт		650		0.70р.	455.00р.
саморезы на петли		шт		30		1.00р.	30.00р.
доска 50х100 каркас стен (II - 59 тройной верх. проемы,ригели)	0.03	шт		65	1.95	11 500.00р.	22 425.00р.
OSB 12мм улица на стены: 2,3,5 12х1250х2500 мм		шт		13		680.00р.	8 840.00р.
доска 50х100 каркас перегородки (II - 0.59 тройной верх. проемы,ригели)	0.03	шт		16	0.48	11 500.00р.	5 520.00р.
доска 50х20 вентзазор внутри и улица	0.006	шт		125	0.75	11 500.00р.	8 625.00р.
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	78	89.04109589	1.404	18 400.00р.	25 833.60р.
пароизоляция Ондутис А рулон 70 кв.м.	70	кв.м	98	1.4		1 800.00р.	2 520.00р.
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	91	103.8812785	1.638	18 400.00р.	30 139.20р.
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м	130	1.857142857		1 400.00р.	2 600.00р.
Rokwool в перегородки 100 мм толщина слоя 50 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	27	4.69		530.00р.	2 484.39р.
Rokwool в стены 100 мм толщина слоя 50 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	102	17.71		530.00р.	9 385.42р.
джут 100 мм (основание, углы,стены) 210 п/м.		упаковка		2	0	750.00р.	1 500.00р.
плитунг 1-й этаж		пог.м.	190	190.00		15.00р.	2 850.00р.
доска 50х100 монтажные лестницы и леса	0.03	шт		10	0.3	11 500.00р.	3 450.00р.
сетка от мышей на черн.пол и вентзазор рул 10кв		шт		4		2 100.00р.	8 400.00р.
Общий объем пиломатериалов					18.206504	Всего:	522 993.55р.