



проект дома 4х5м (каркасный)



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.4м

площадь застройки - 20м.кв / пиломатериал стен - 100х50мм

шаг стоек стен - 0.59м

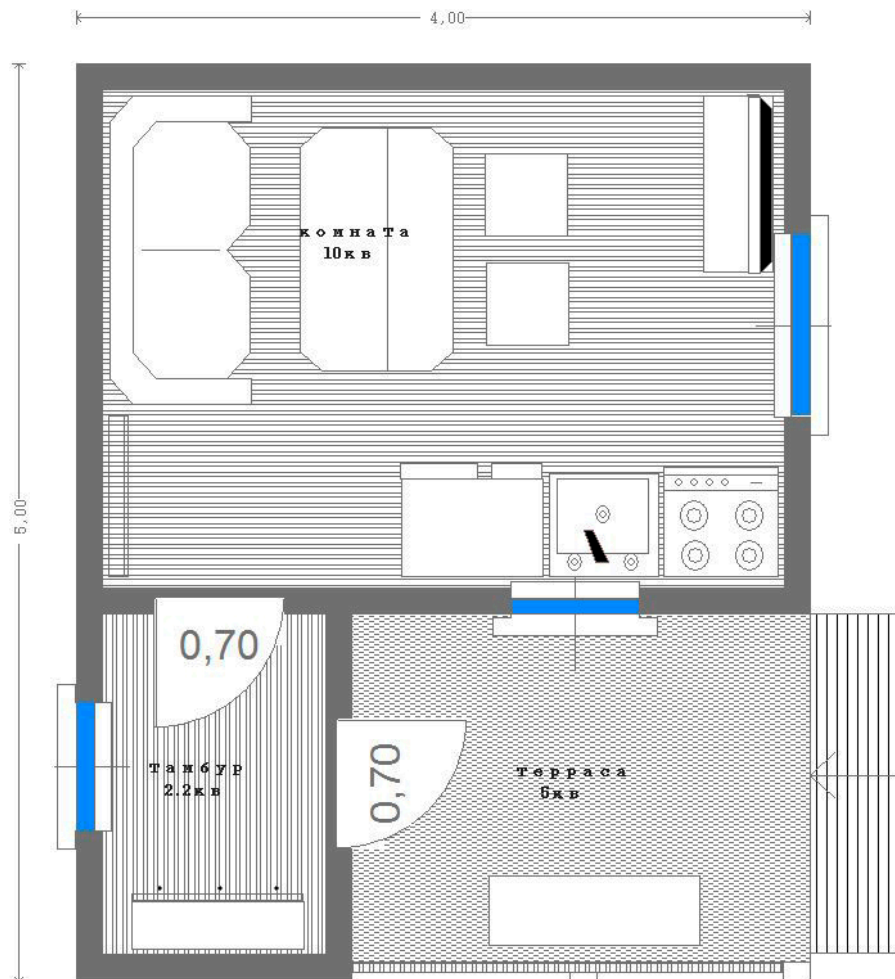
стр - 1.

https://vk.com/doma_bani_iz_brusa_karkasnyye



план 1-го этажа

В



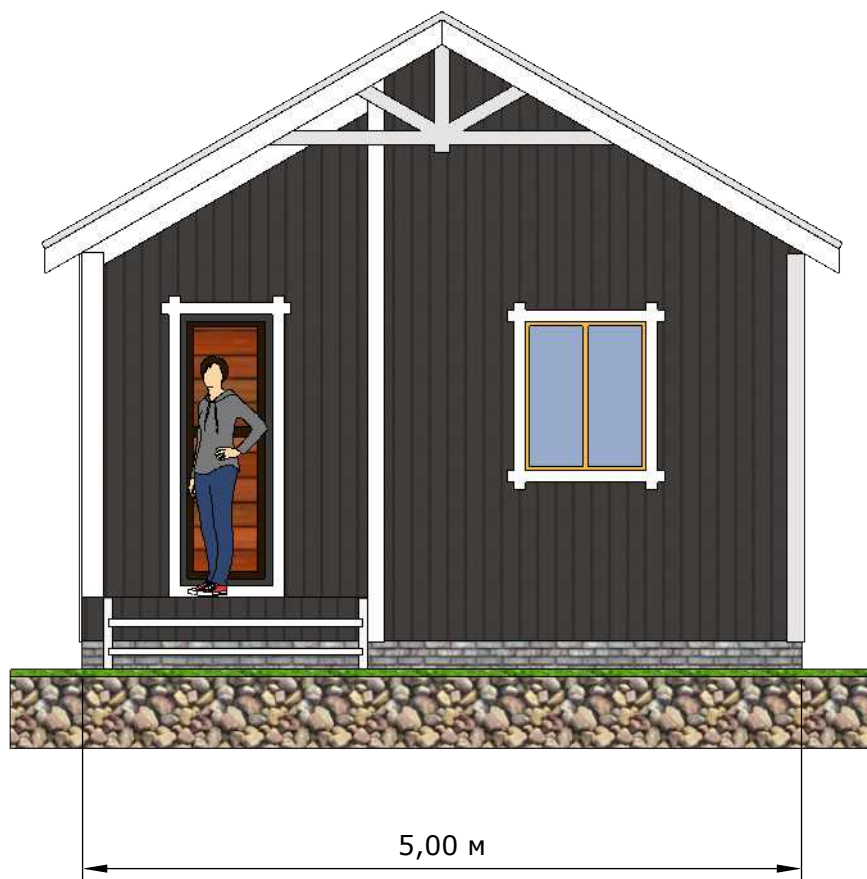
б

ведомость помещений

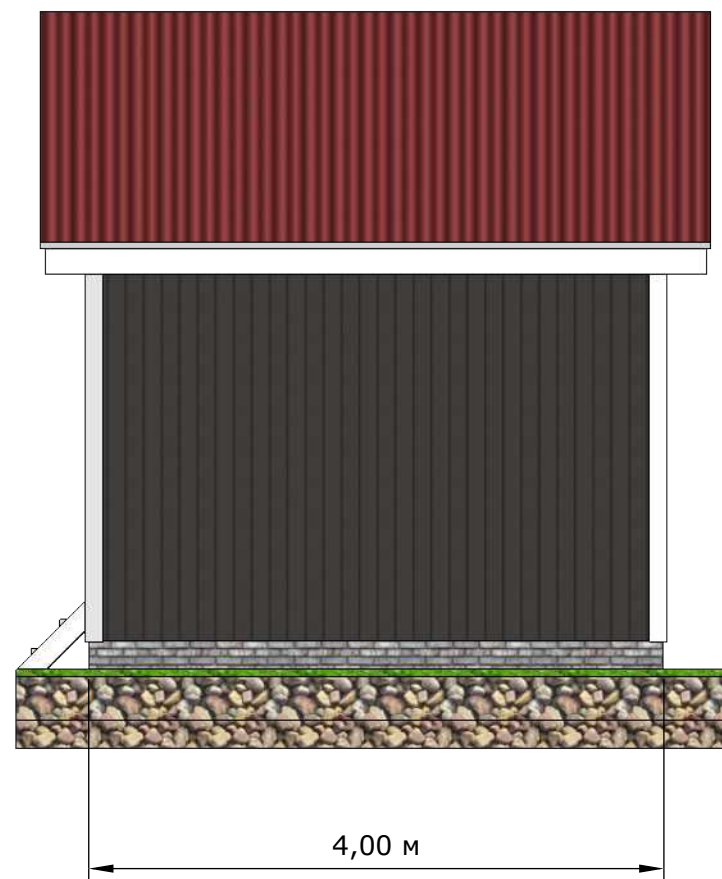
терраса - 5м.кв
тамбур - 2.2м.кв
комната - 10м.кв



фасады вид 1



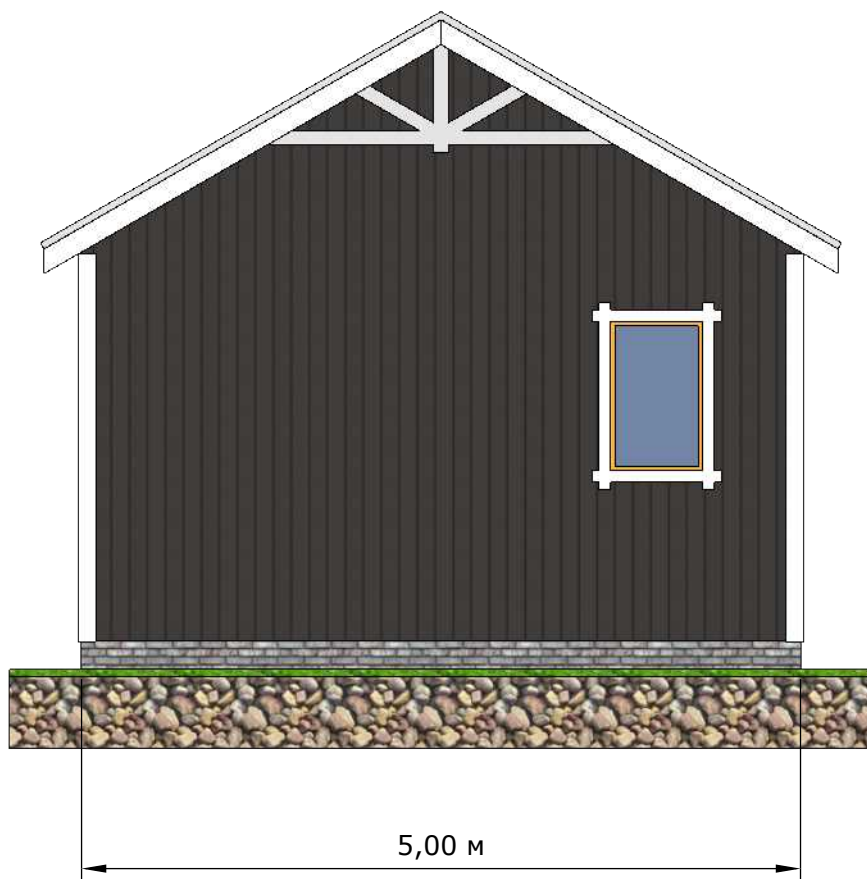
Б



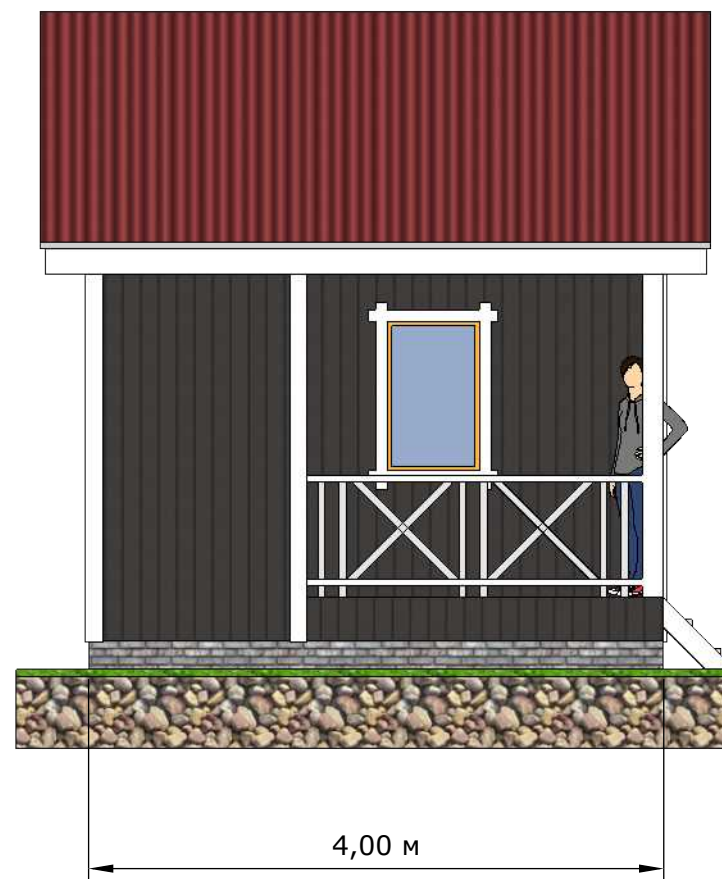
В



фасады вид 2



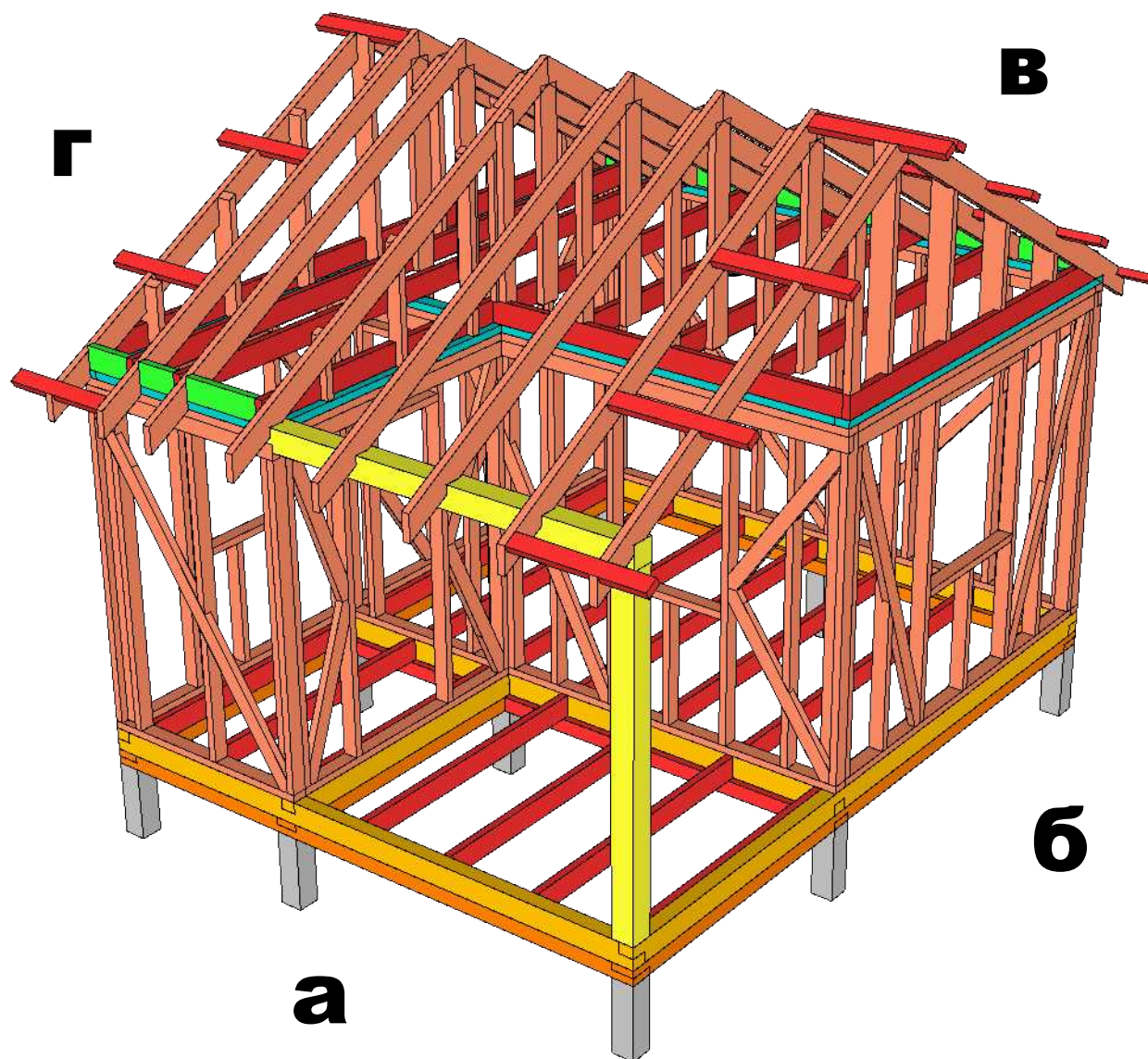
Г



а

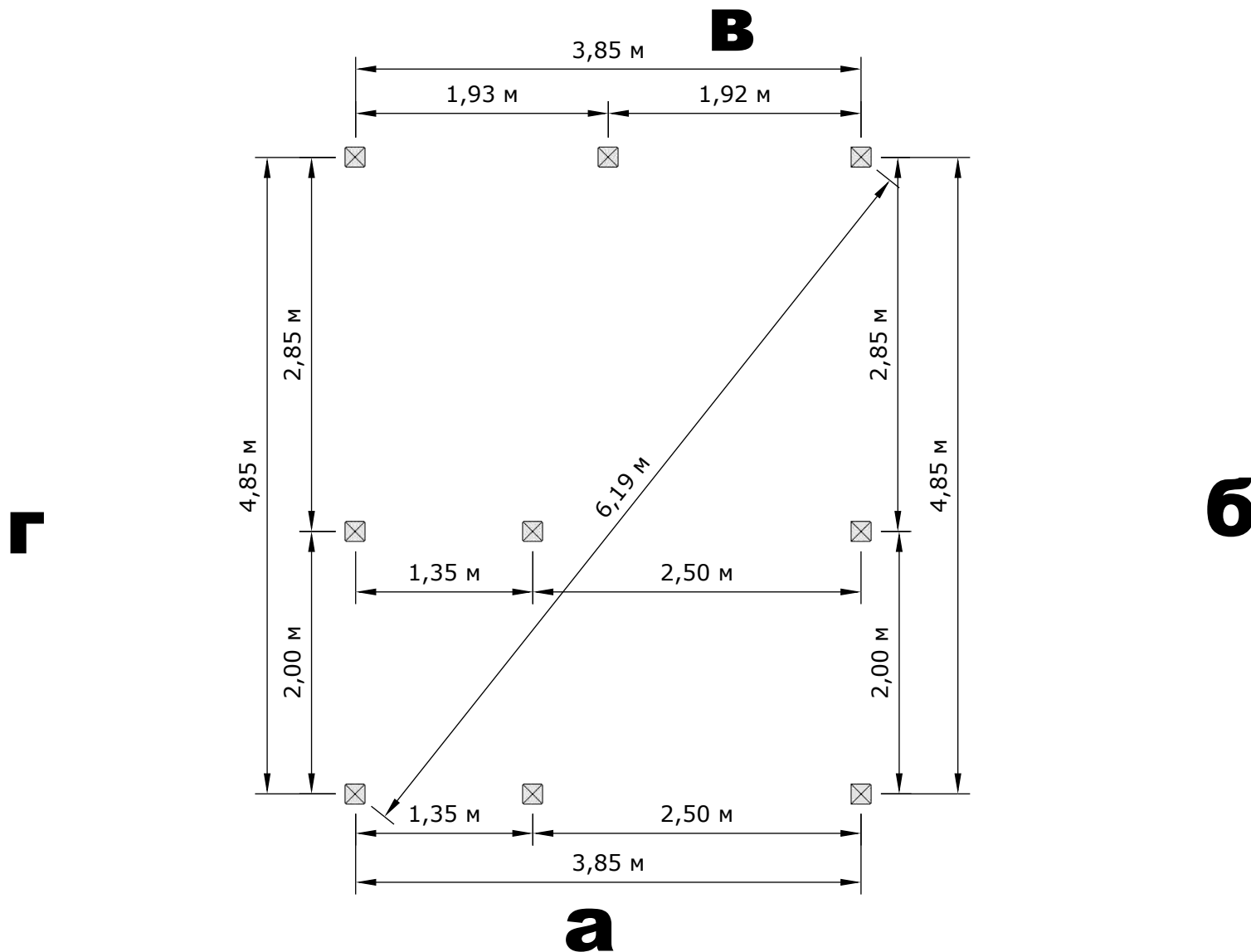


перспективный вид конструктивного решения





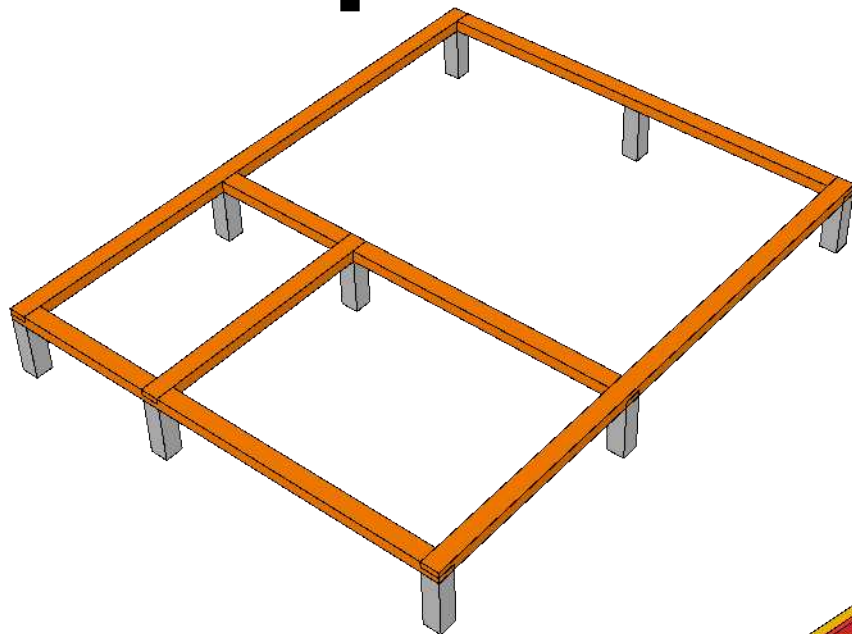
свайное поле 9 шт. (оголовков 150х150мм)



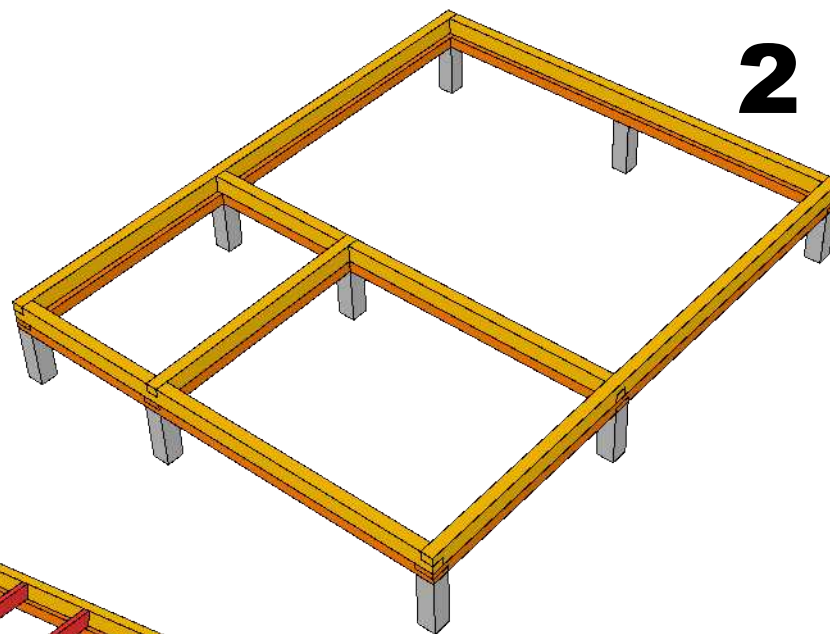


перспективный вид обвязки

1



2



3

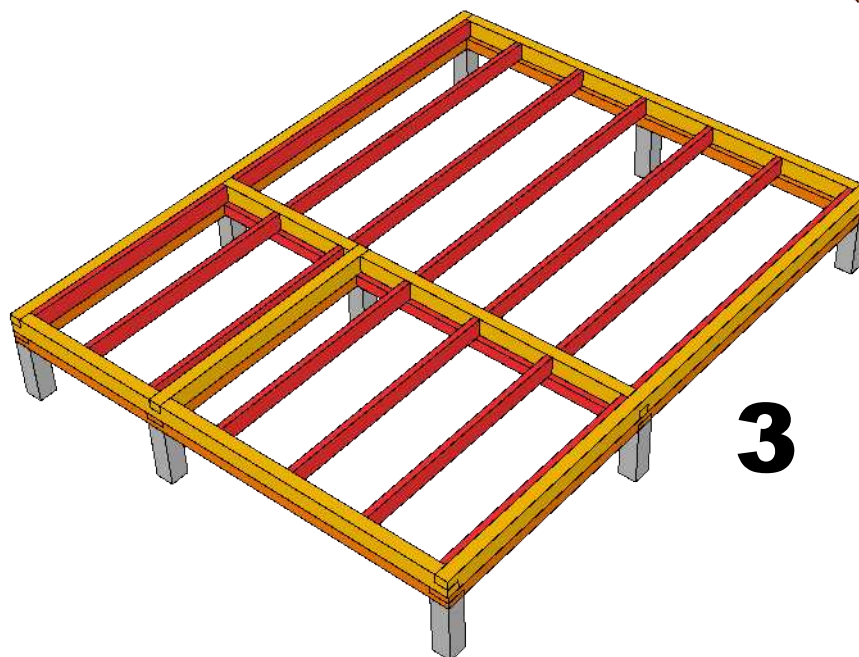




схема сборки цокольного перекрытия

В

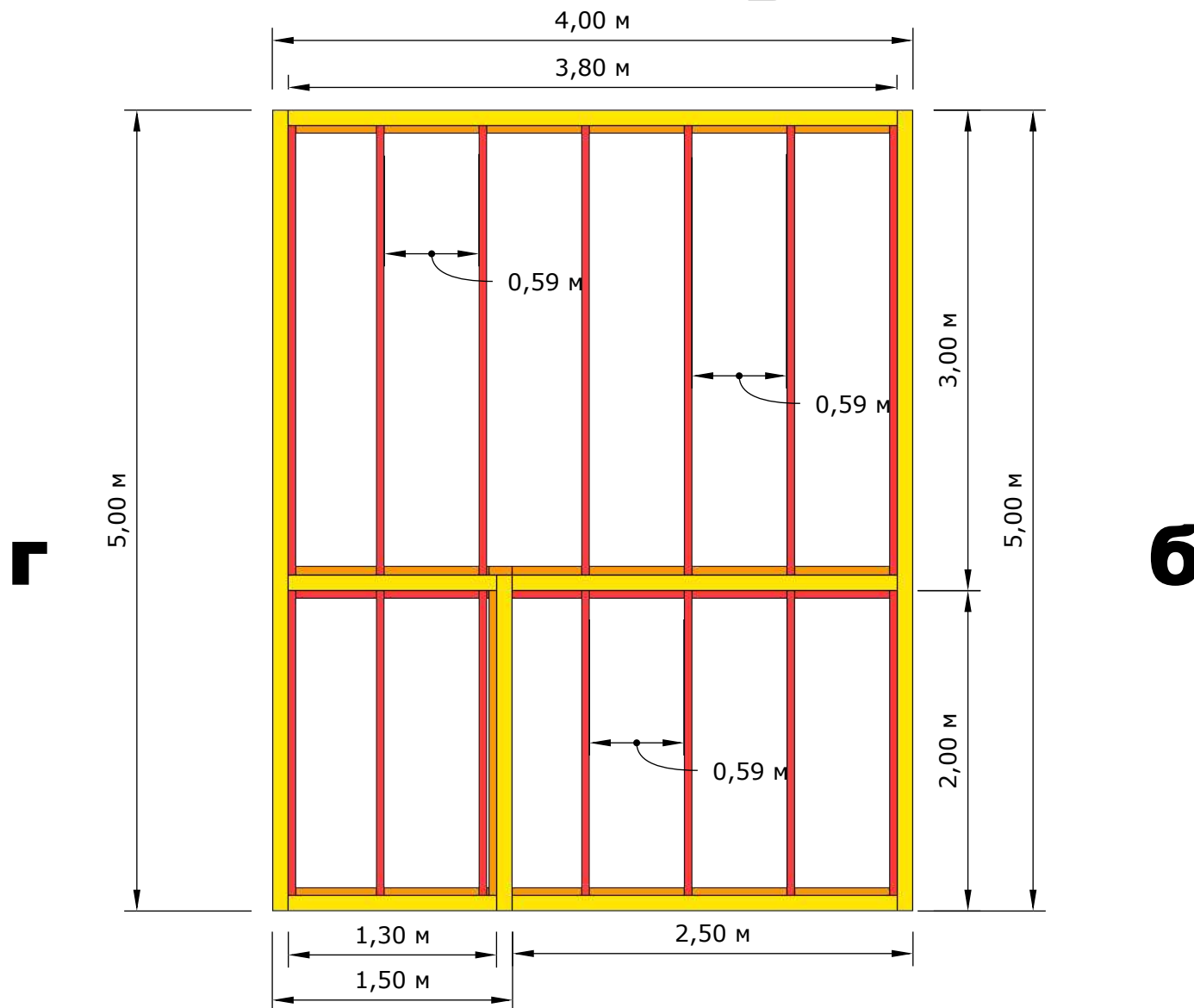




схема опорных и фасадных конструкций

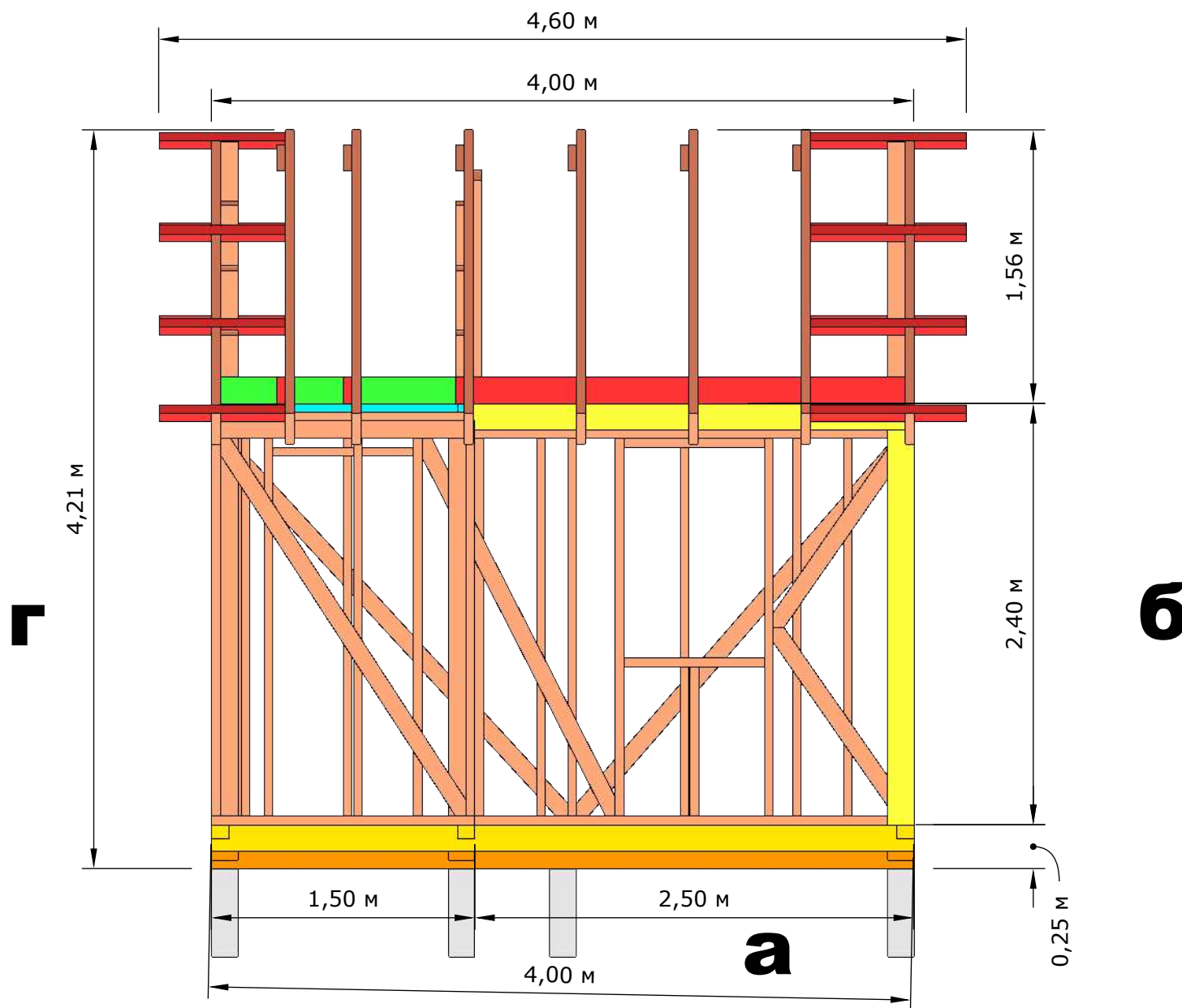




схема монтажа стен

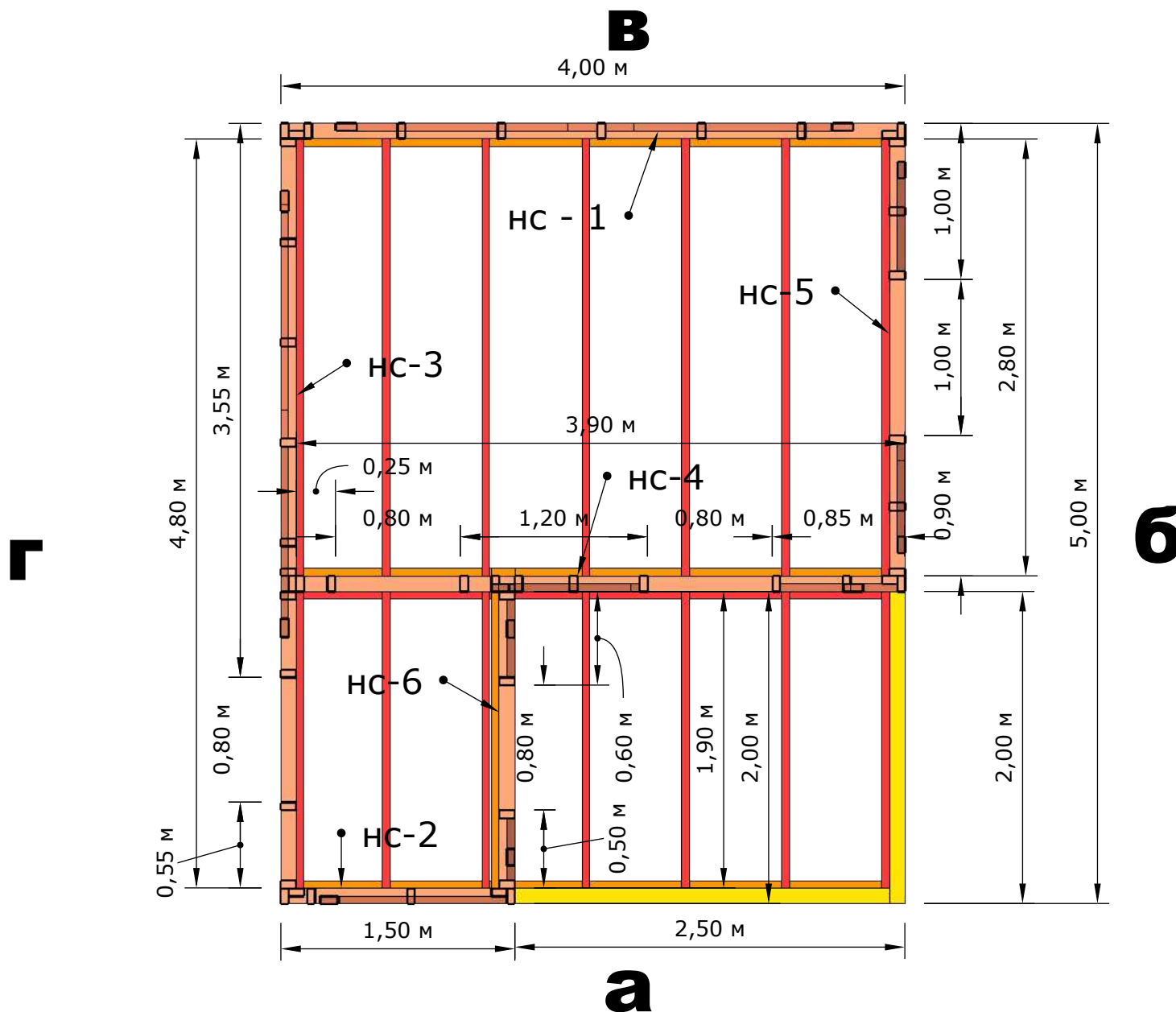
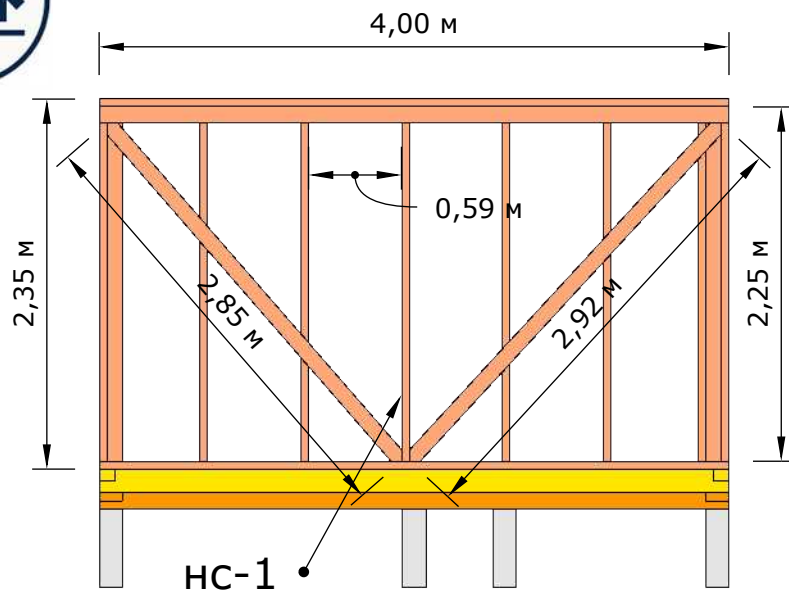
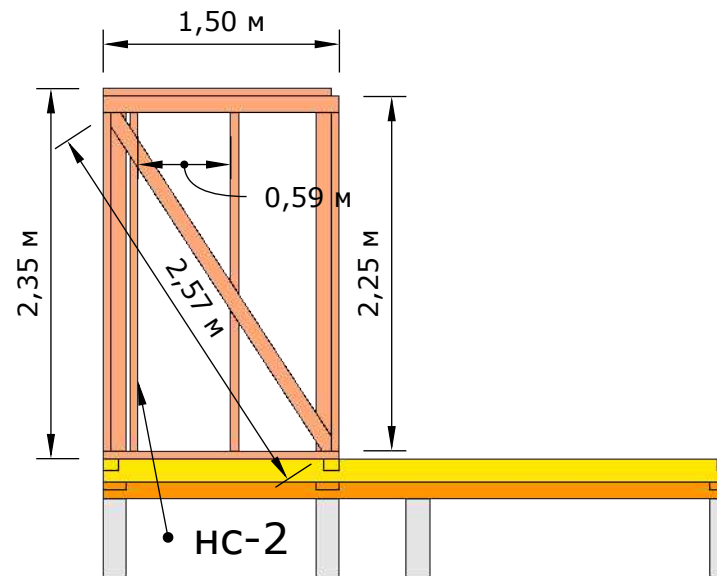




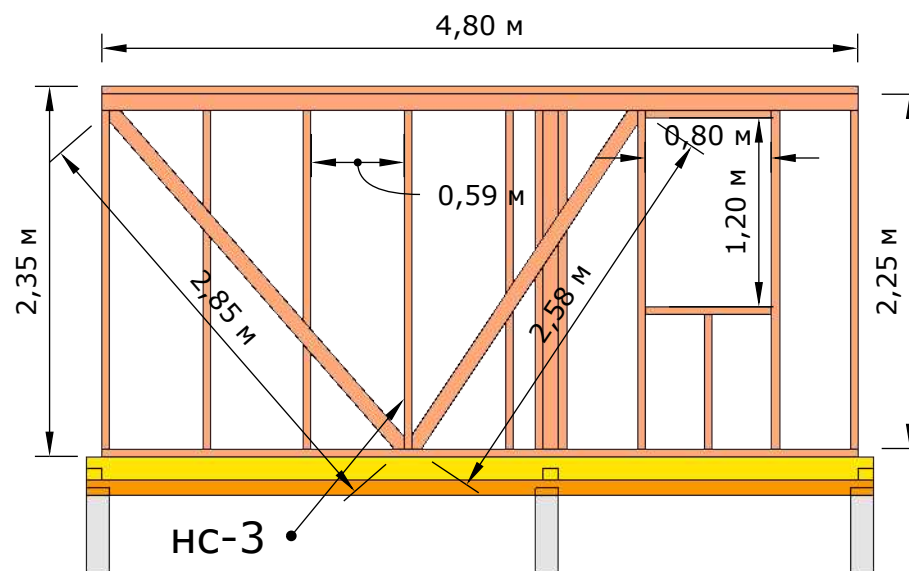
схема сборки наружных стен



В



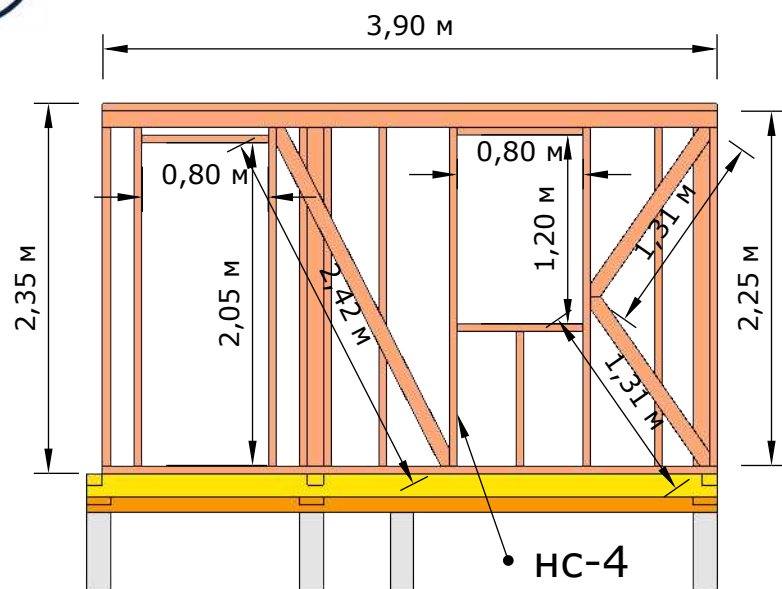
а



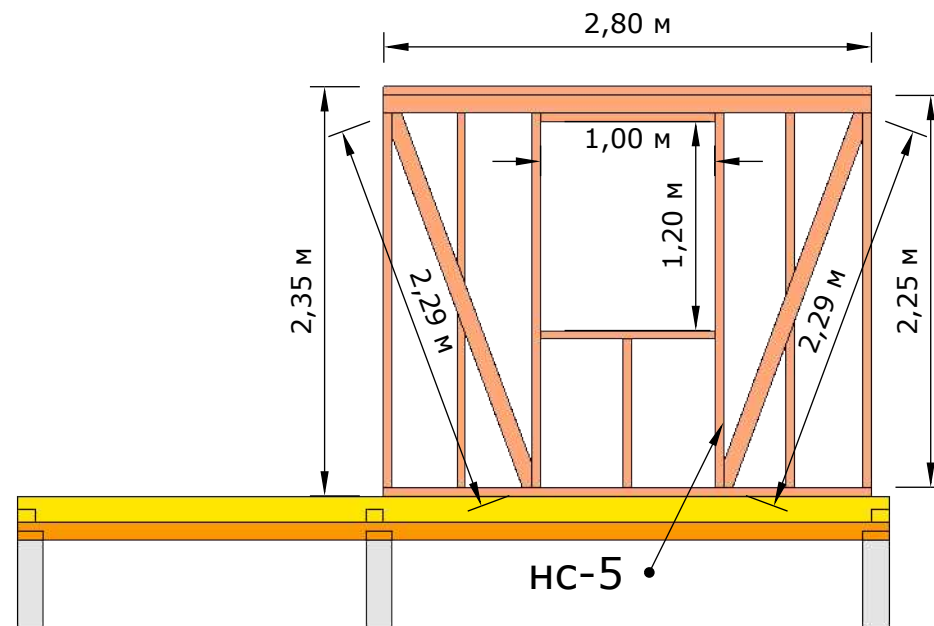
Г



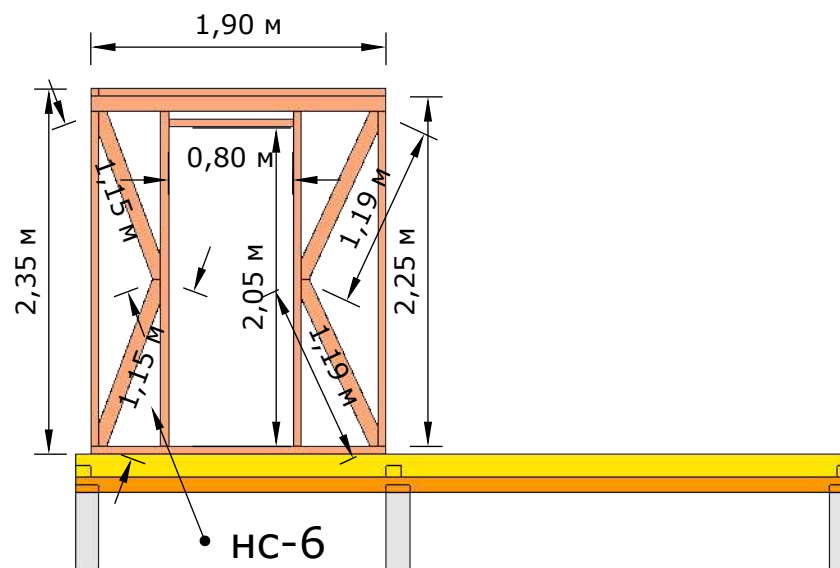
схема сборки наружных стен



а



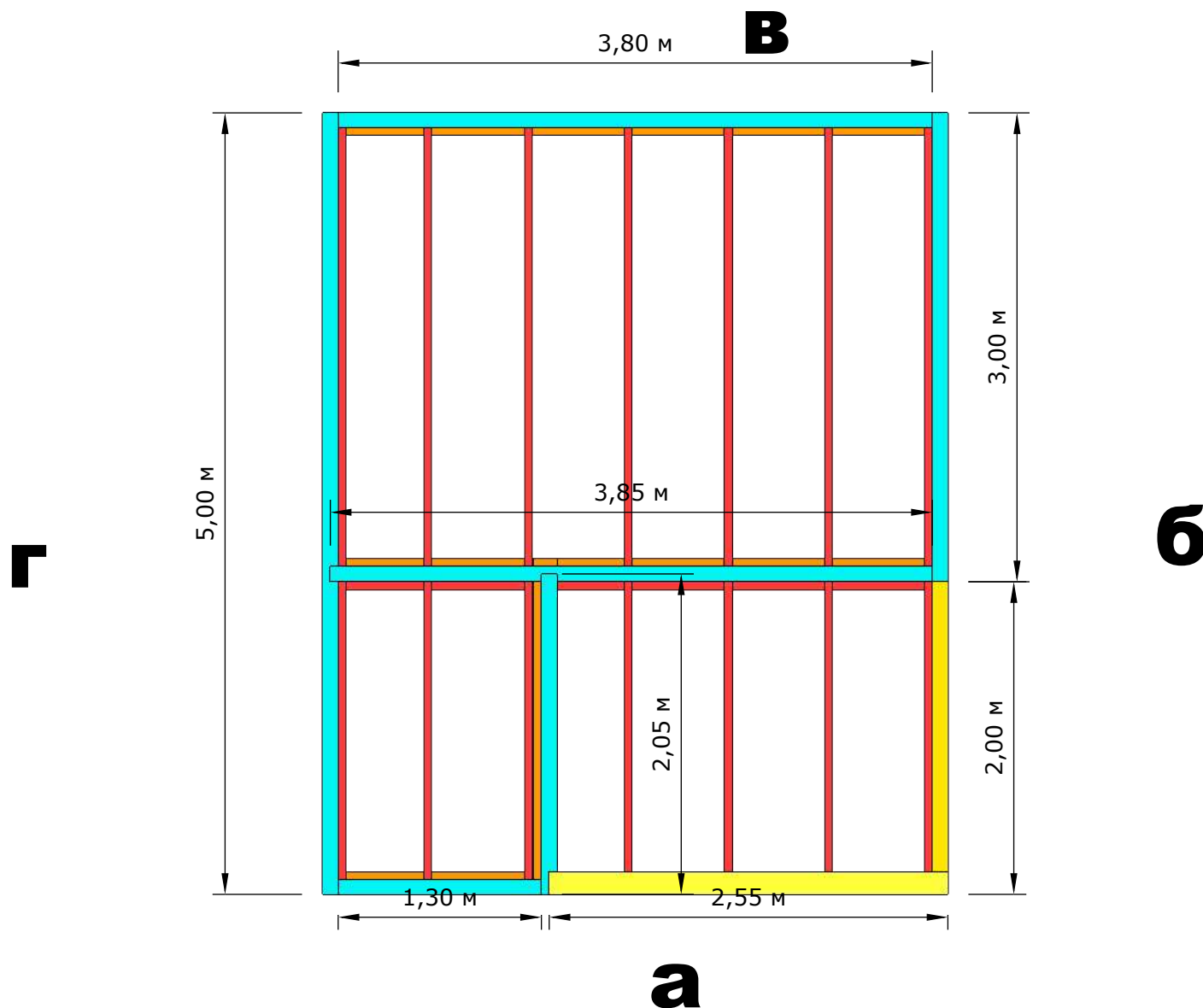
б



б



схема монтажа крепёжной доски каркаса





перспективный вид чердачного перекрытия

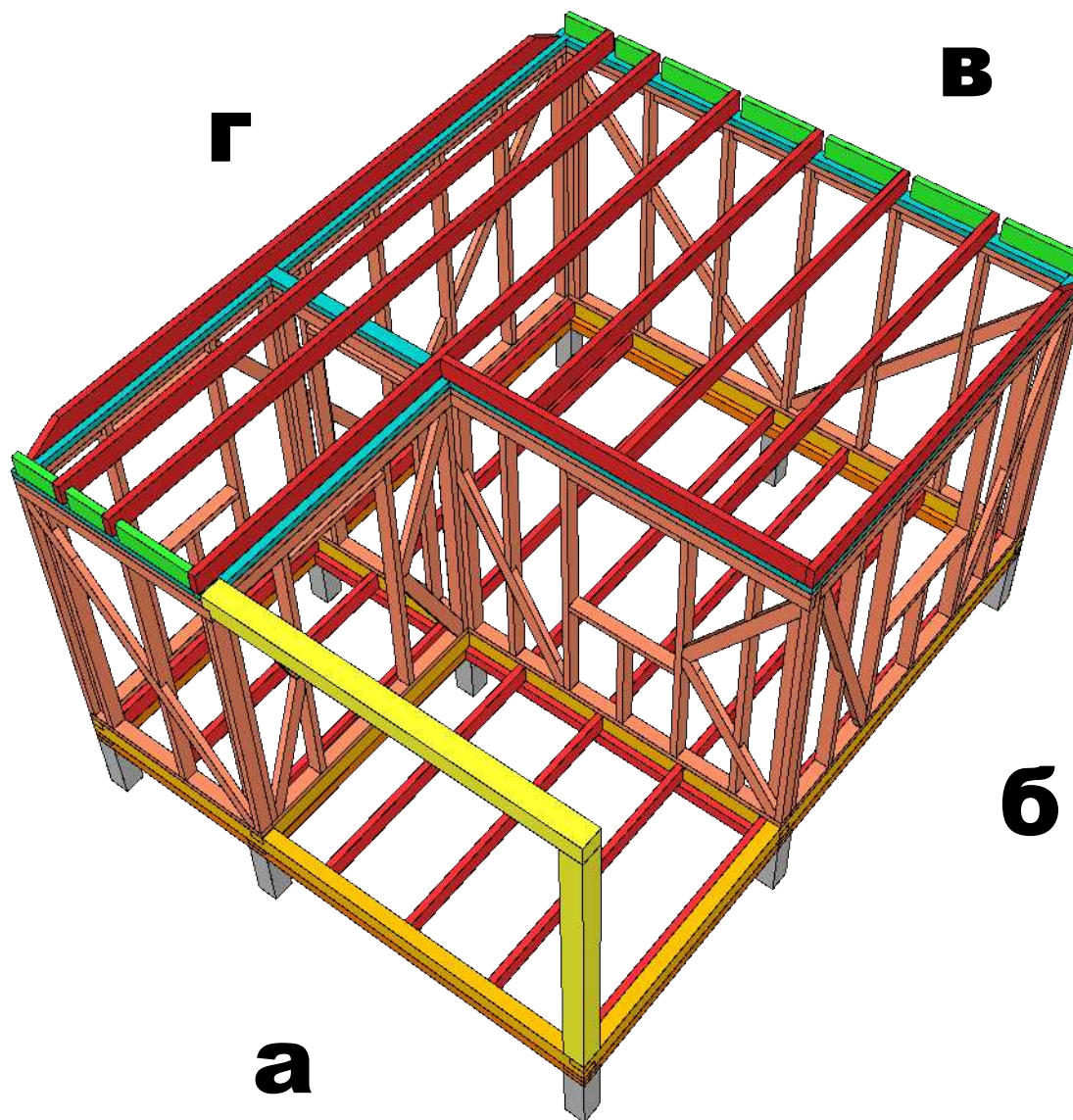
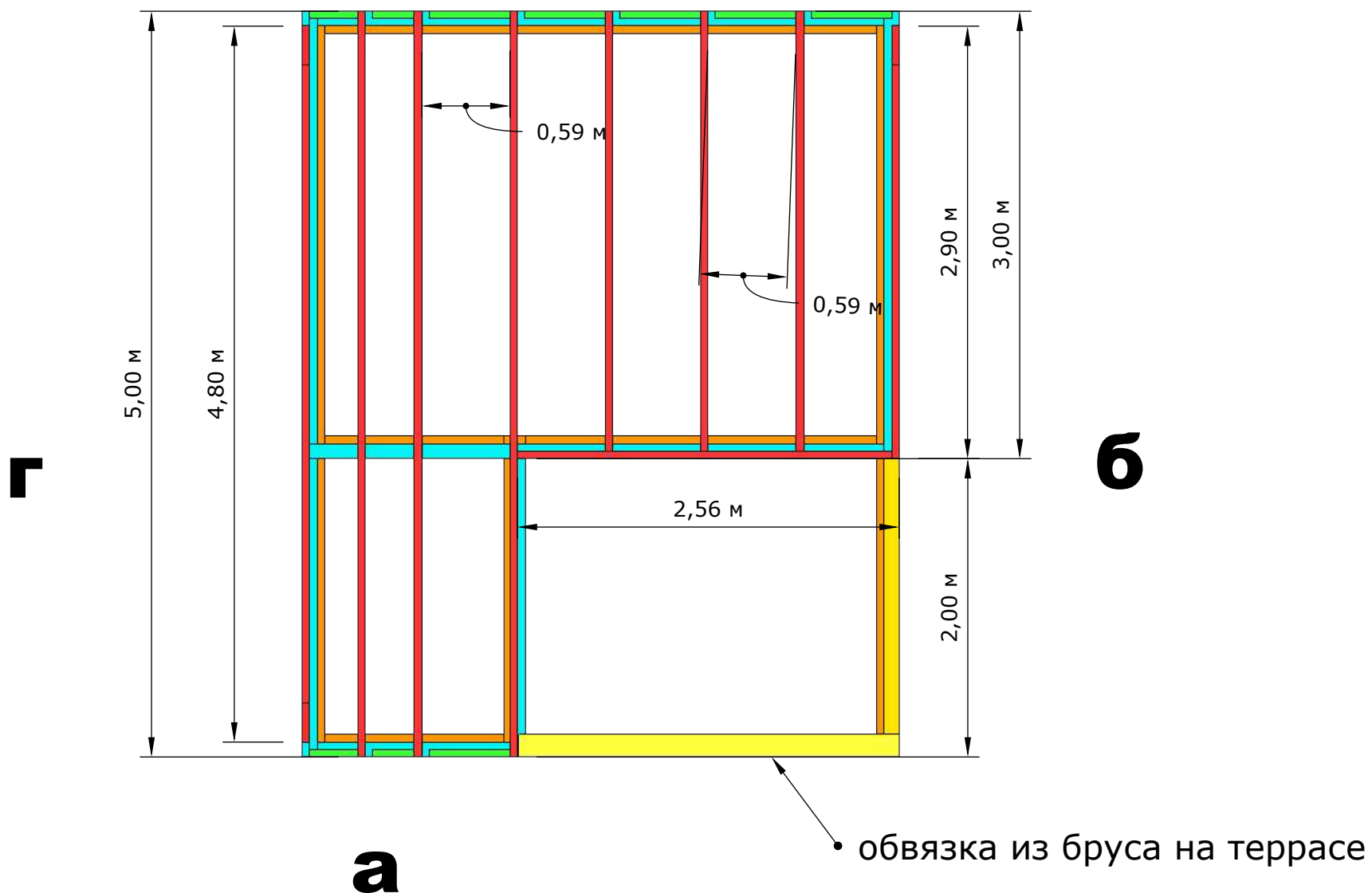




схема сборки чердачного перекрытия **В**





перспективный вид стропильной системы

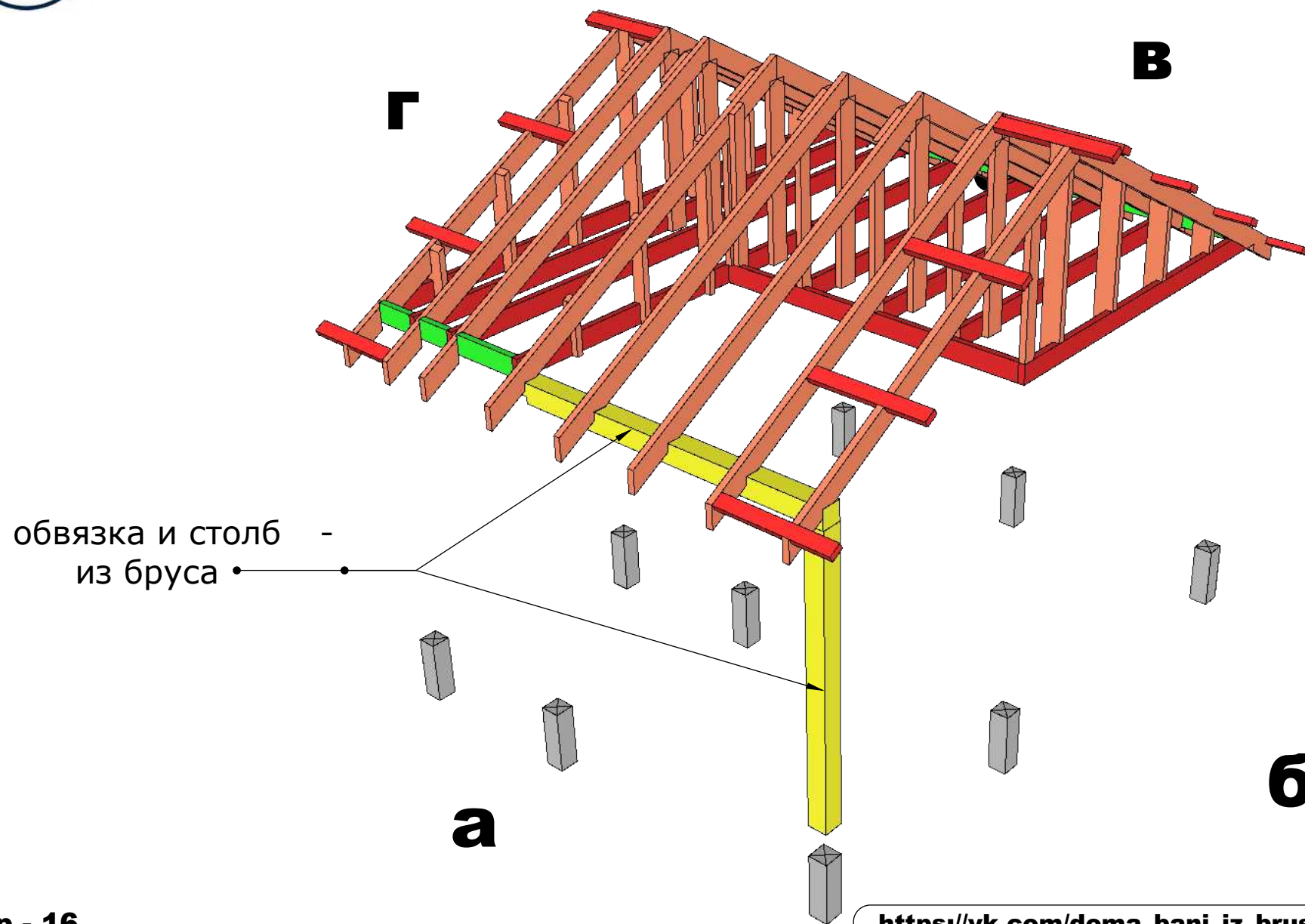




схема сборки стропильной системы

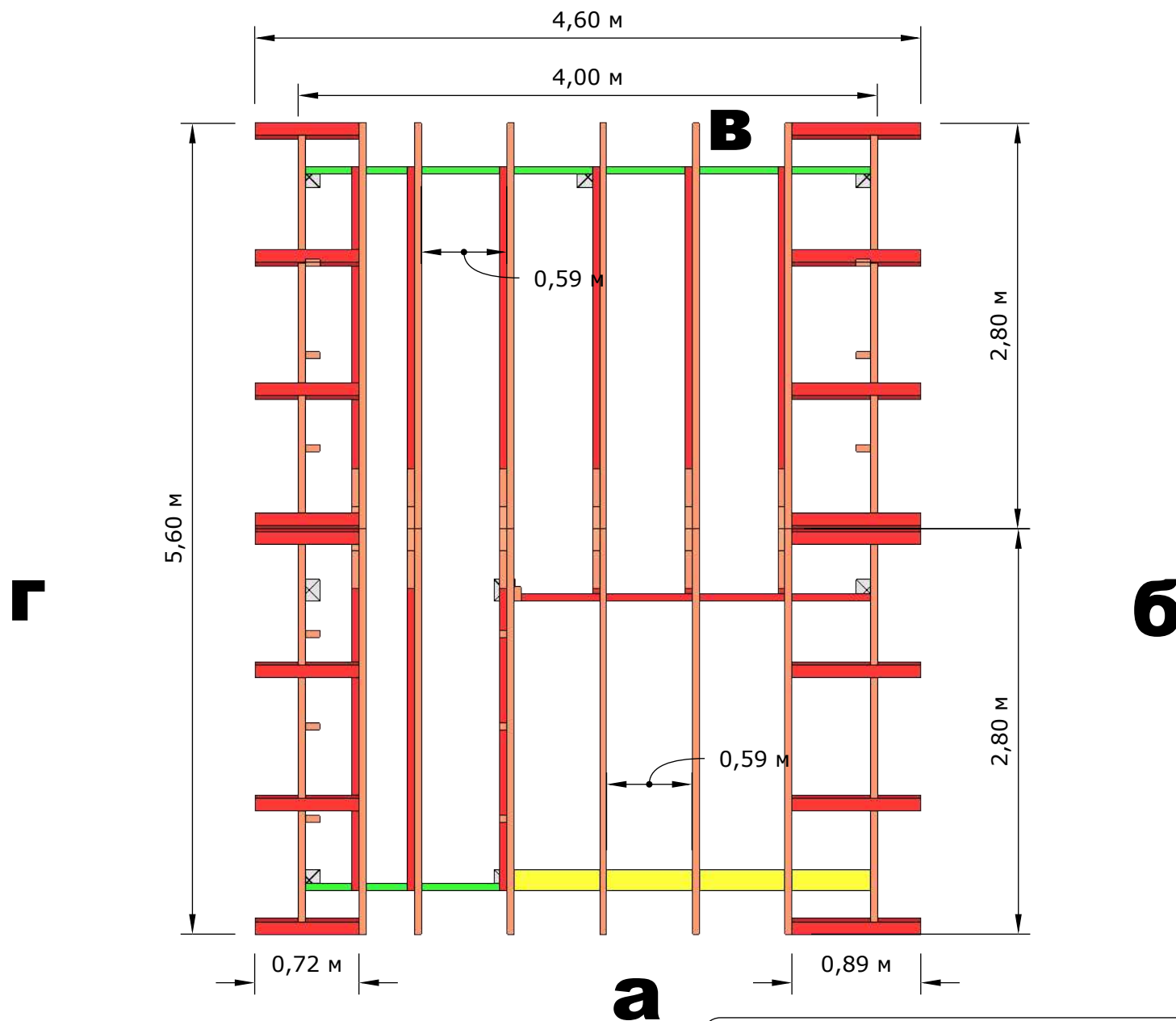
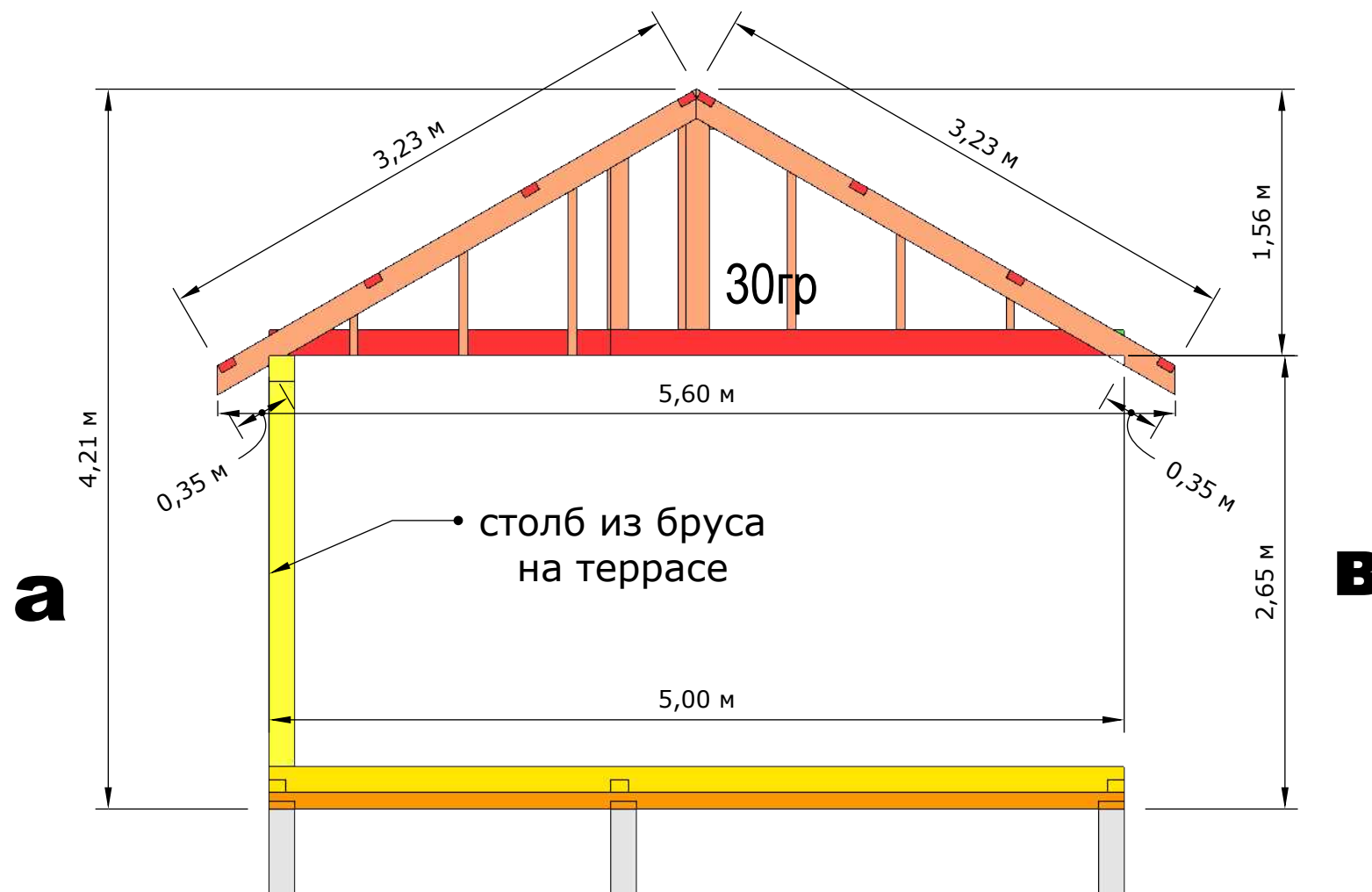




схема сборки фронтонов, стропильных ног





комплектация дом до 16 - 50 кв.м					каркас под крышу + отделка фасада			тёплый контур + отделка фасада			дом с отделкой под ключ		
				основание дома двойное из бруса 100 х 150мм + антисептирование		+			+			+	
				половые балки доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				черновой пол доска 100 х 20мм камерной сушки		-			+			+	
				пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондутис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля		-			+			+	
				утепление: пол - 150мм, стены - 100мм, потолок - 150мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик		-			+			+	
				чистовой пол в доме и на террасе шпунт 28мм камерной сушки		-			-			+	
				капитальные стены - дома доска 100 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				каркас перегородок доска 100 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				потолочные балки доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				стропильная система + ригели на карнизы доска 150 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				порешетник под кровлю доска 100 х 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 х 50мм камерной сушки		+			+			+	
				внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки		+			+			+	
				отделка внутри: Имитация бруса камерной сушки		-			-			+	
				кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм		+			+			+	
				оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA		-			+			+	
				двери Филёчатые согласно проекту		-			-			+	
				оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной		-			+			+	
				отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус		-			-			+	
				терраса - согласно проекту		+			+			+	
				ограждение на террасе и ступени при входе		-			-			+	



наименование	размер	единица	площадь	кол-во шт.	объем	цена	стоимость
сад домик № 5 4х5м.							
руберонд гидроизоляция фундамента		шт		1		360.00р	360.00р
блок фундаментный (опора по 4шт.)		шт		44		100.00р	4 400.00р
брус 150х100 нестроганный обвязка нижняя	0,09	шт		6	0,54	11 500.00р	6 210.00р
брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя	0,09	шт		5	0,45	11 500.00р	5 175.00р
брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя под перегородки	0,09	шт		0	0	11 500.00р	- р
доска 50х150 нестроганная поперечные балки	0,045	шт		8	0,36	11 500.00р	4 140.00р
брус 40х50 черной черновой и чистовой пол	0,012	шт		3	0,036	11 500.00р	414.00р
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт черновой пол	0,012	кв.м	18	30	0,36	11 500.00р	4 140.00р
поперечная доска 28х88х6000 мм сухая	0,014784	кв.м	20	37,879	0,56	16 000.00р	8 960.00р
Rokwool в полы толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	45	7,81		530.00р	4 140.63р
пароизоляция Ондутис Б в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м	18	0,26		1 400.00р	360.00р
ветрозащита Ондутис А в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м	23	0,32		1 800.00р	583,10р
доска 50х150 нестроганный потолочные балки сухая + на поднятие -	0,045	шт		8	0,36	11 500.00р	4 140.00р
брус 40х50 черные на потолки и перекрытия	0,012	шт		3	0,036	11 500.00р	414.00р
Rokwool в перекрытия толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	кв.м	45	7,81		530.00р	4 140.63р
пароизоляция Ондутис Б перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м	18	0,26		1 400.00р	360.00р
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	23	26,26	0,414	18 400.00р	7 617.60р
нащельник на потолок		м	5,00	5,00		15.00р	75.00р
доска 50х150 нестроганная стропила + на ригели карнизов	0,045	шт		18	0,81	11 500.00р	9 315.00р
доска 50х150 нестроганная фронтоны	0,045	шт		4	0,18	11 500.00р	2 070.00р
брус 40х50 черные раскосы стропил	0,012	шт		2	0,024	11 500.00р	276.00р
доска 20х100 нестроганная 2-й сорт обрешетка	0,012	кв.м		24,00	0,288	11 500.00р	3 312.00р
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая + поднятие -	0,015768	шт	14	15,98	0,252	18 400.00р	4 636.80р
мембрана для стен Ондутис А на фронтоны рулон 70 кв.м.	70	кв.м	17	0,24		1 800.00р	437,14р
Доска сухая на углы и свесы - 3 шт. - кровли 20х96х6000 мм	0,012	шт		20,00	0,24	19 200.00р	4 608.00р
Ветровая Имитация бруса широкая 2шт. 18х146х6000 мм	0,015768	шт		12,00	0,189216	18 400.00р	3 481,57р
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м	36	0,51		3 045.00р	1 566.00р
брус 40х50 контр-рейка кровля	0,012	шт		14,00	0,168	11 500.00р	1 932.00р
Мет. черепица 3а кв.м.		шт		30		600.00р	18 000.00р
брус 150х150 струганный столбы, мачта и верхняя обвязка сухой	0,135	шт		2	0,27	11 500.00р	3 105.00р
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт		1	0,045	16 300.00р	733.50р
ограждения террасы кресты брус 40х50 струганная камерной сушки	0,012	шт		2	0,024	16 000.00р	384.00р
Визаж под Конек 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт		2	0,09	16 300.00р	1 467.00р
брус 60х300 х 4м струганный лестница камерной сушки	0,072	шт		1		3 500.00р	3 500.00р
доска 40х300 1.2м струганная ступени камерной сушки		шт		4	0	573.00р	2 292.00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1,2х0,8	шт		2		8 200.00р	16 400.00р
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1,2х1	шт		1		10 000.00р	10 000.00р
двери филленка 0,8х2,05		шт		1		2 700.00р	2 700.00р
двери филленка 0,7х2,05		шт		1		2 700.00р	2 700.00р
имитация на доборные для окна 18х146х6000 мм внутри	0,015768	шт		6,00	0,094608	18 400.00р	1 740,79р
наличник на окна 3 м		шт		12,00		168.00р	2 016.00р
наличник на двери 2,2 м		шт		10,00		123.00р	1 230.00р
пена монтажная		шт.		2,00		500.00р	1 000.00р
гвозди 50 мм финишные		кг		6		80.00р	480.00р
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		5		80.00р	400.00р
гвозди 70 мм черные		кг		5		60.00р	300.00р
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		14		80.00р	1 120.00р
гвозди 70 мм финишные		кг		3		80.00р	240.00р
гвозди 100 мм черные		кг		50		60.00р	3 000.00р
гвозди 150 мм черные		кг		7		60.00р	420.00р
гвозди 200 мм черные		кг		4		60.00р	240.00р
скобки для степлера		упаковка		4		50.00р	200.00р
саморезы на столы 100 мм		шт		30		2.00р	60.00р
саморезы на полы 76 мм		шт		1800		1.00р	1 800.00р
петли (бабочки)		шт		6		30.00р	180.00р
саморезы на петли		шт		40		1.00р	40.00р
доска сухая 50х100 каркас стен (II - 59 тройной верх,проемы,ригели)	0,03	шт		47	1,41	11 500.00р	16 215.00р
доска сухая 50х100 каркас перегородки (II - 0,59 тройной верх,проемы,ригели)	0,03	шт		0	0	11 500.00р	- р
доска сухая 50х20 вентзазор внутри и улица	0,006	шт		75	0,45	11 500.00р	5 175.00р
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	48	54,79452055	0,864	18 400.00р	15 897.60р
пароизоляция Ондутис А рулон 70 кв.м.	70	кв.м	58	0,828571429		1 800.00р	1 491,43р
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	49	55,93607306	0,882	18 400.00р	16 228,80р
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м	60	0,857142857		1 400.00р	1 200.00р
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	упаковка	0	0		530.00р	- р
Rokwool стены толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5,76	упаковка	82	14,23611111		530.00р	7 545,14р
джут 150 мм (основание, углы стены) 106 п/м.		упаковка		1,5	0	750.00р	1 125.00р
плитус 1-й этаж		пог.м	85	85,00		15.00р	1 275.00р
доска сухая 50х100 монтажные лестницы и леса	0,03	шт		7	0,21	11 500.00р	2 415.00р
сетка от мышей на черн.пол и вентзазор рул 10кв		шт		2	2,00	2 100.00р	4 200.00р
Общий объем пиломатериалов					9,606824	Всего:	235 780,72р