



## проект дома 5 х 6м (каркасный) II



**этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.4м**

**площадь застройки - 30м.кв / пиломатериал стен - 100х50мм**

**шаг стоек стен - 0.59м**

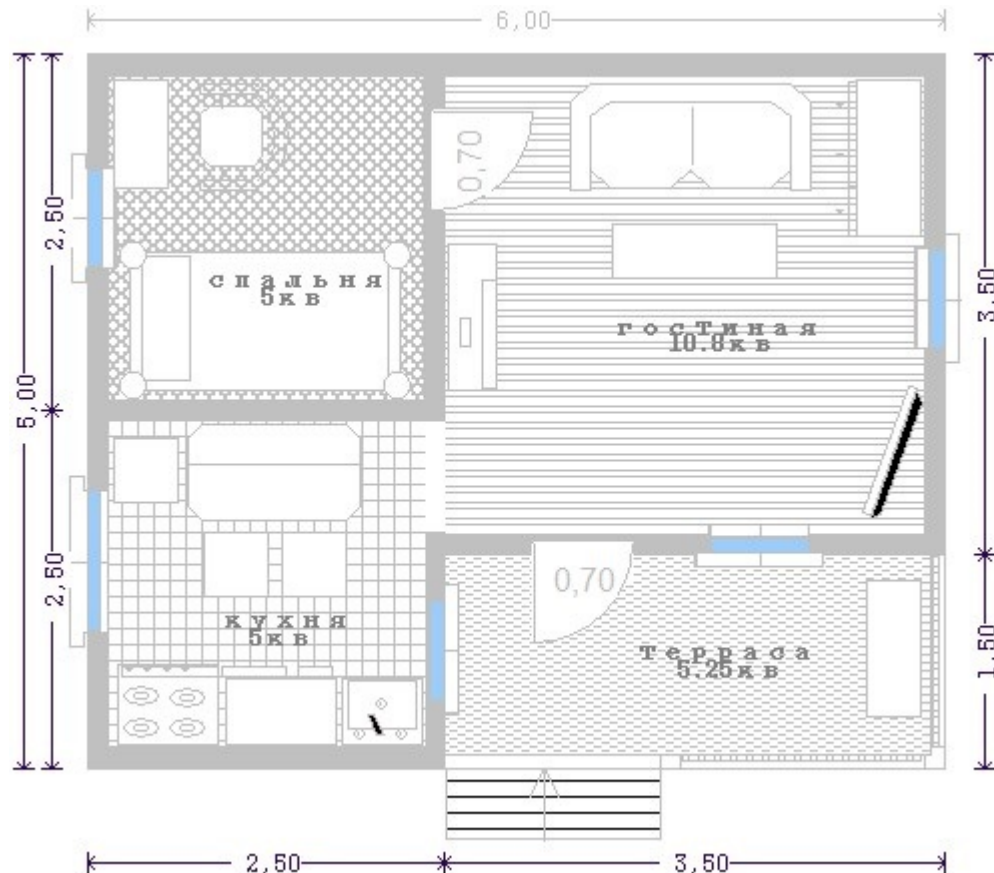
**стр - 1.**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)



## план 1-го этажа

**В**



### ведомость помещений

**жил S - 20.8м.кв**

**терраса - 5.25м.кв**

**гостиная - 10.8м.кв**

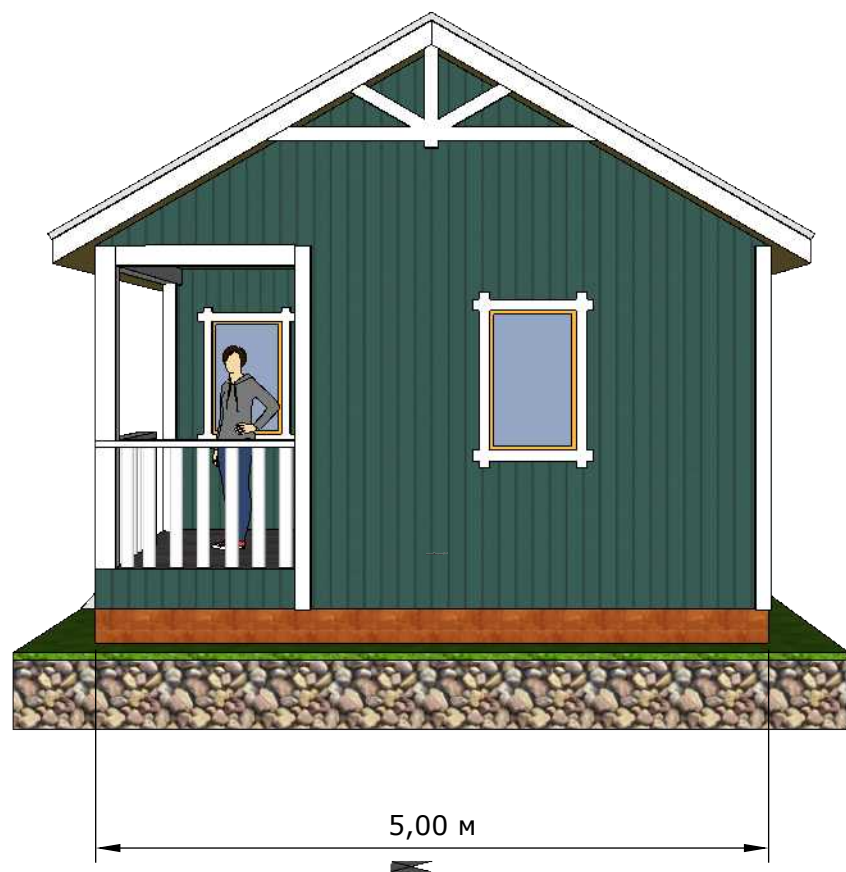
**спальня - 5м.кв**

**кухня - 5м.кв**

**б**

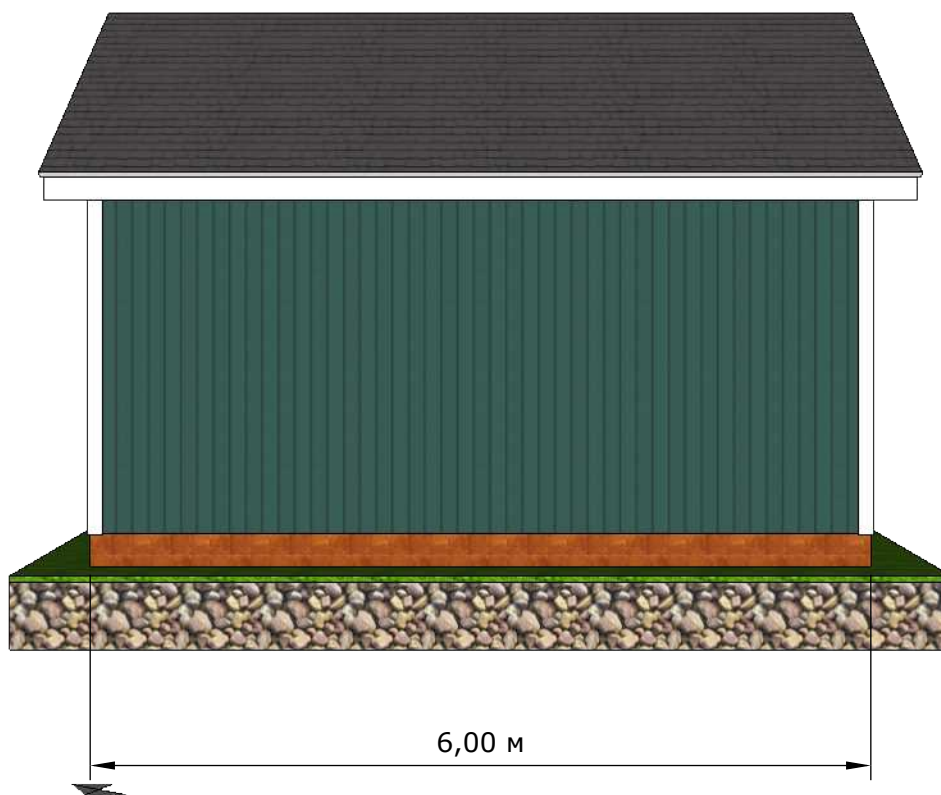


## фасады вид 1



**Б**

стр - 3.

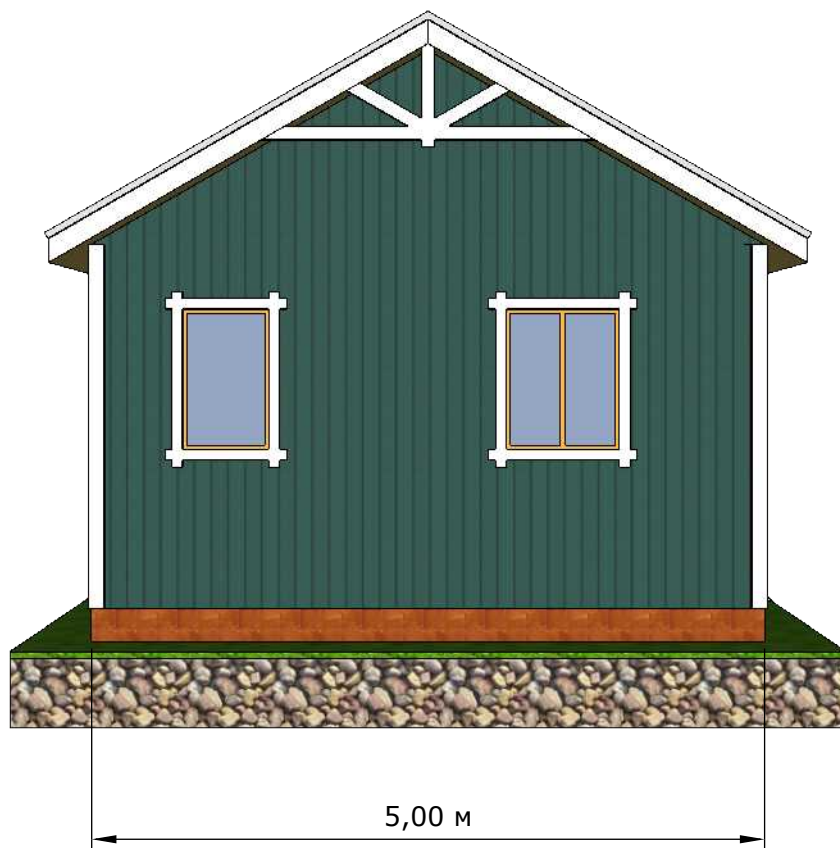


**В**

[https://vk.com/dacha.dom\\_bani\\_iz\\_brusa\\_karkasa](https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa)



## фасады вид 2



**г**

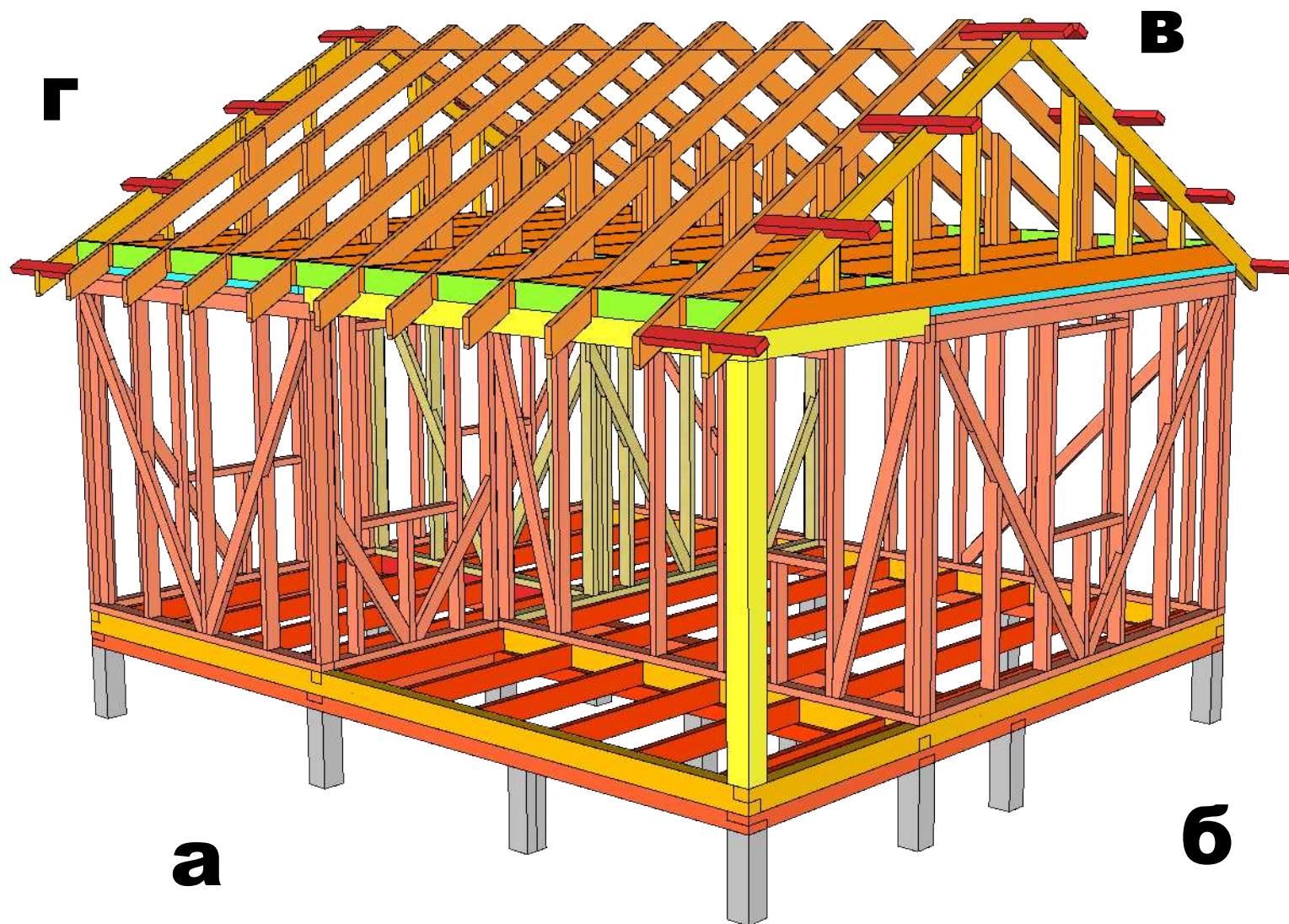


**а**





## перспективный вид конструктивного решения

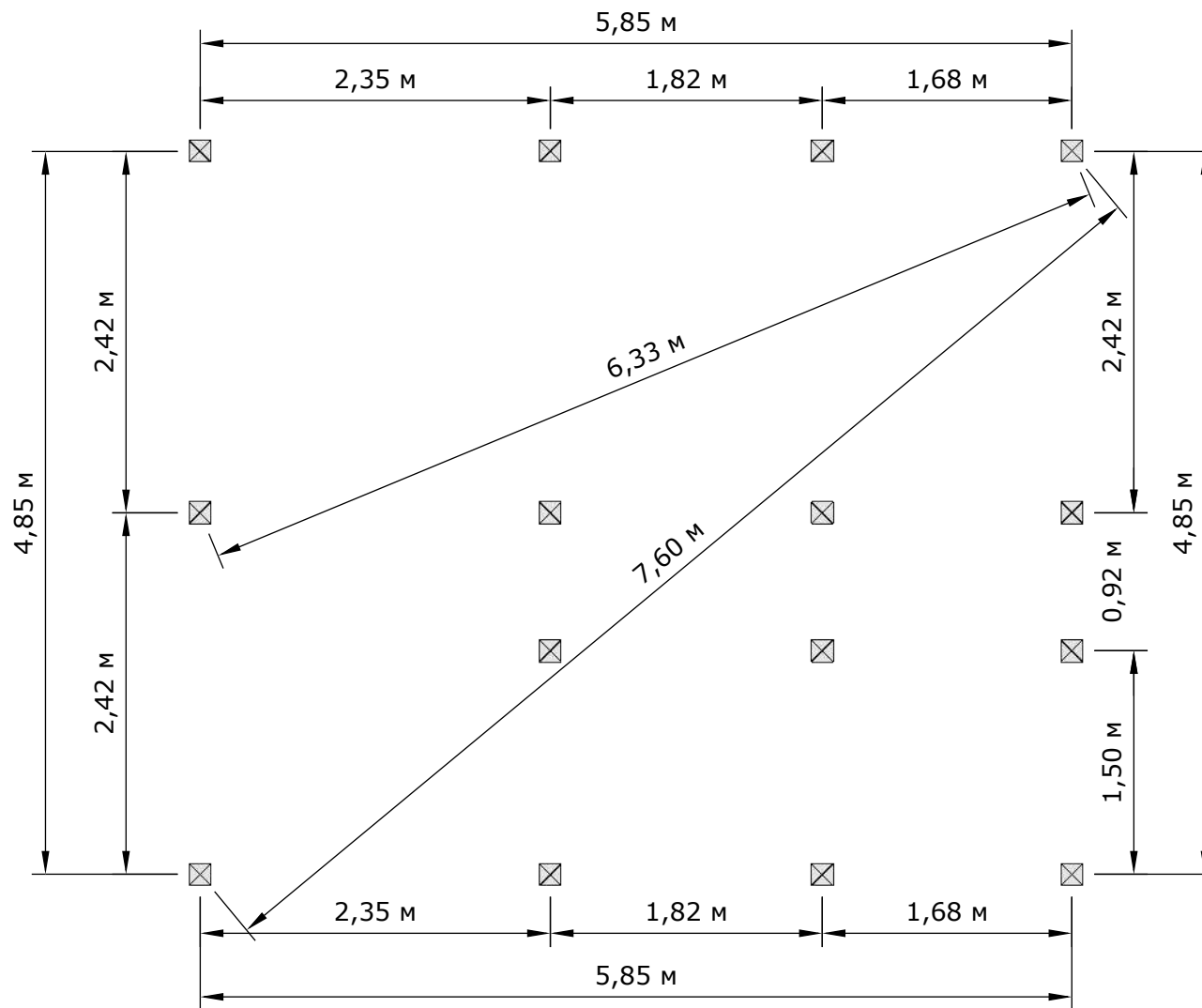




# свайное поле 15 шт. (оголовок 150х150мм)

**В**

**Г**

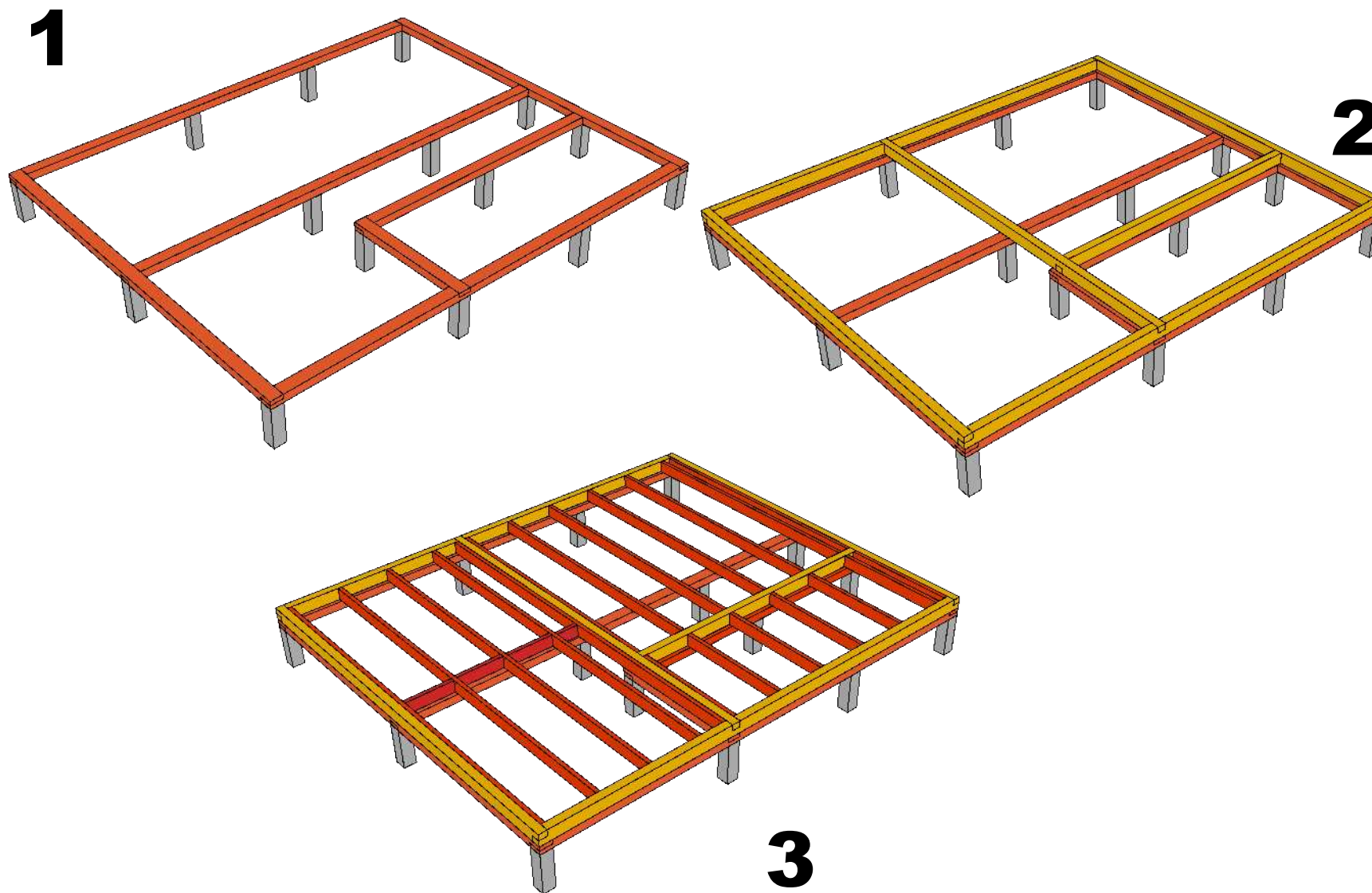


**б**

**а**

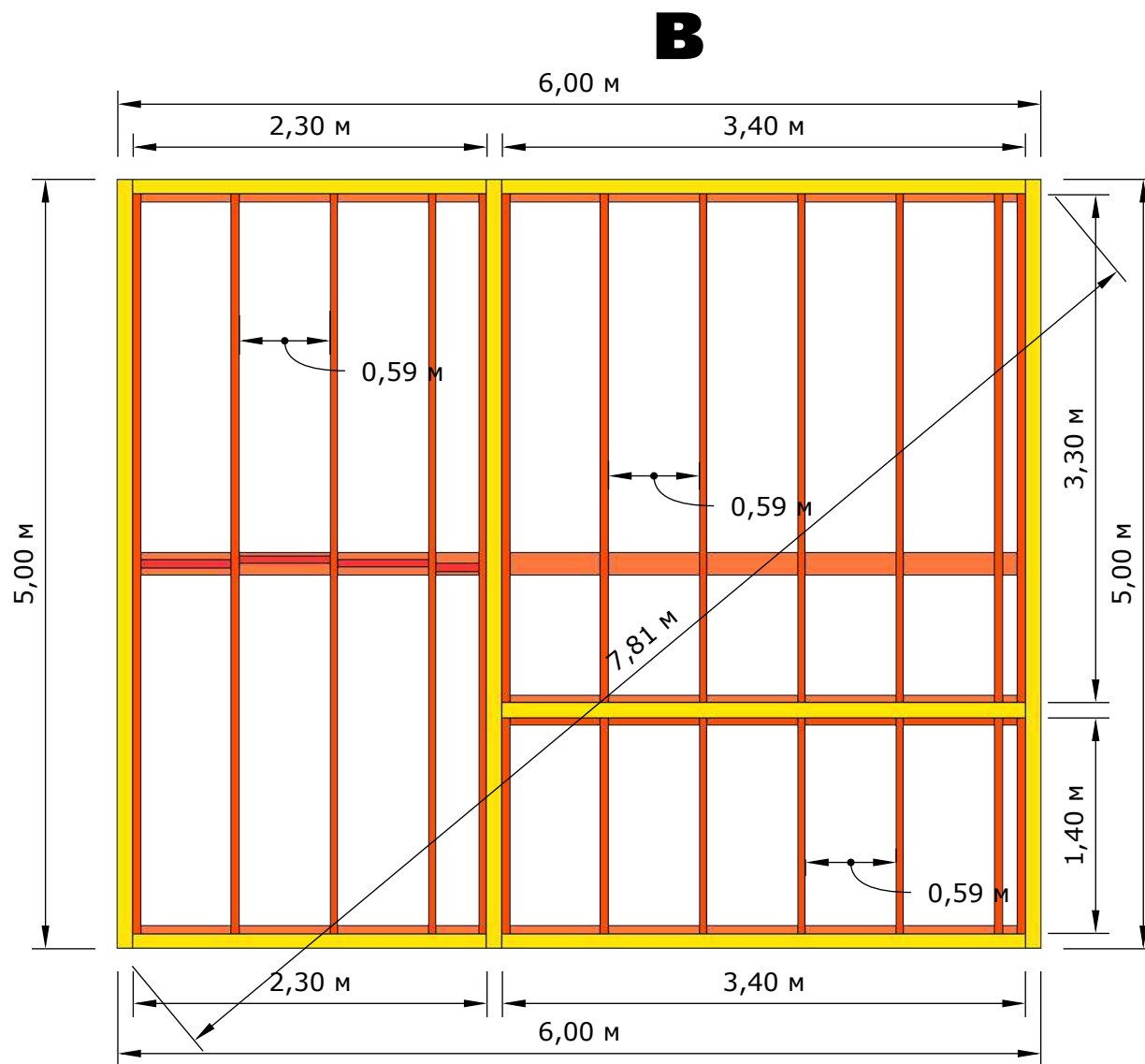


## перспективный вид обвязки





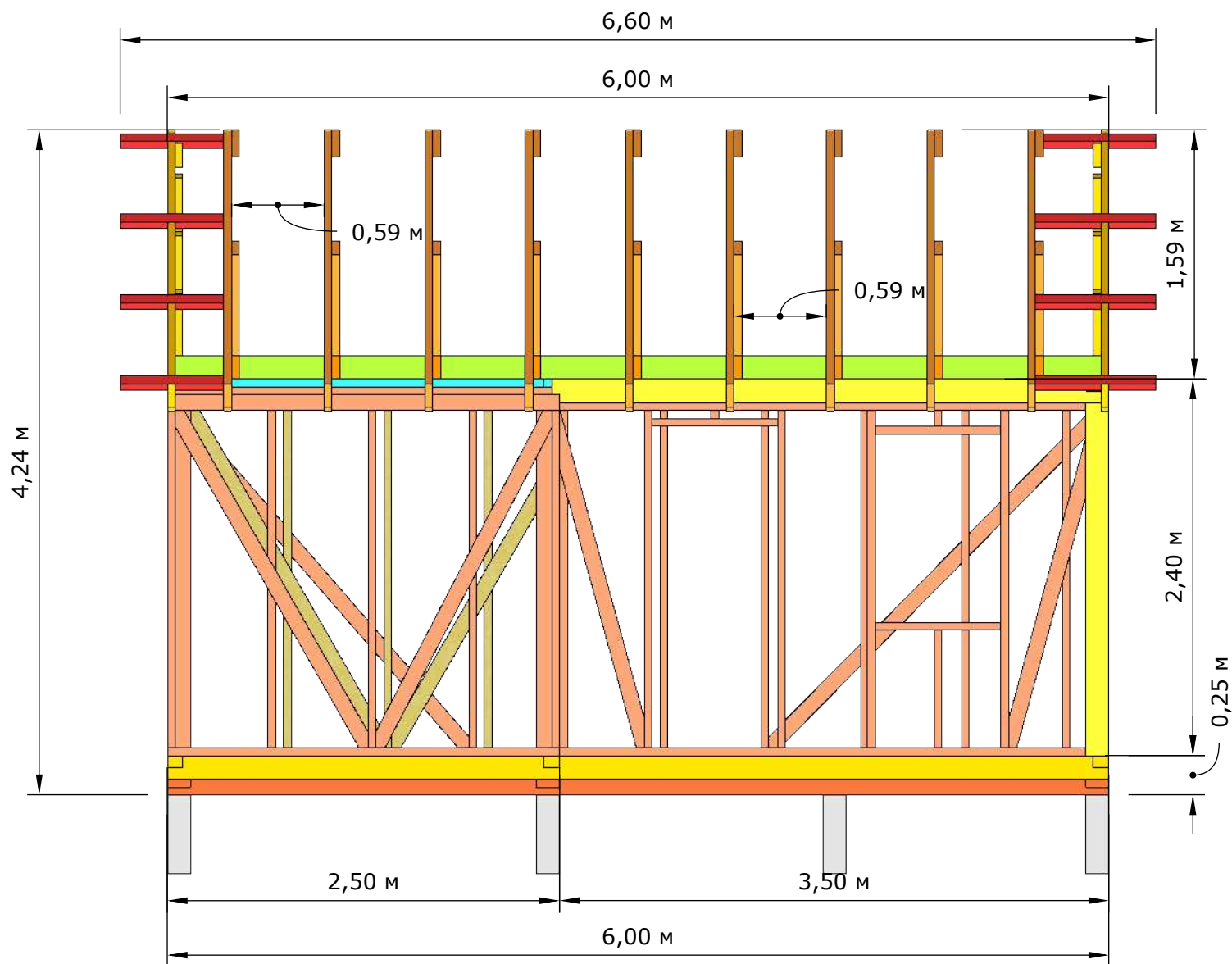
# схема сборки цокольного перекрытия







# схема опорных и фасадных конструкций

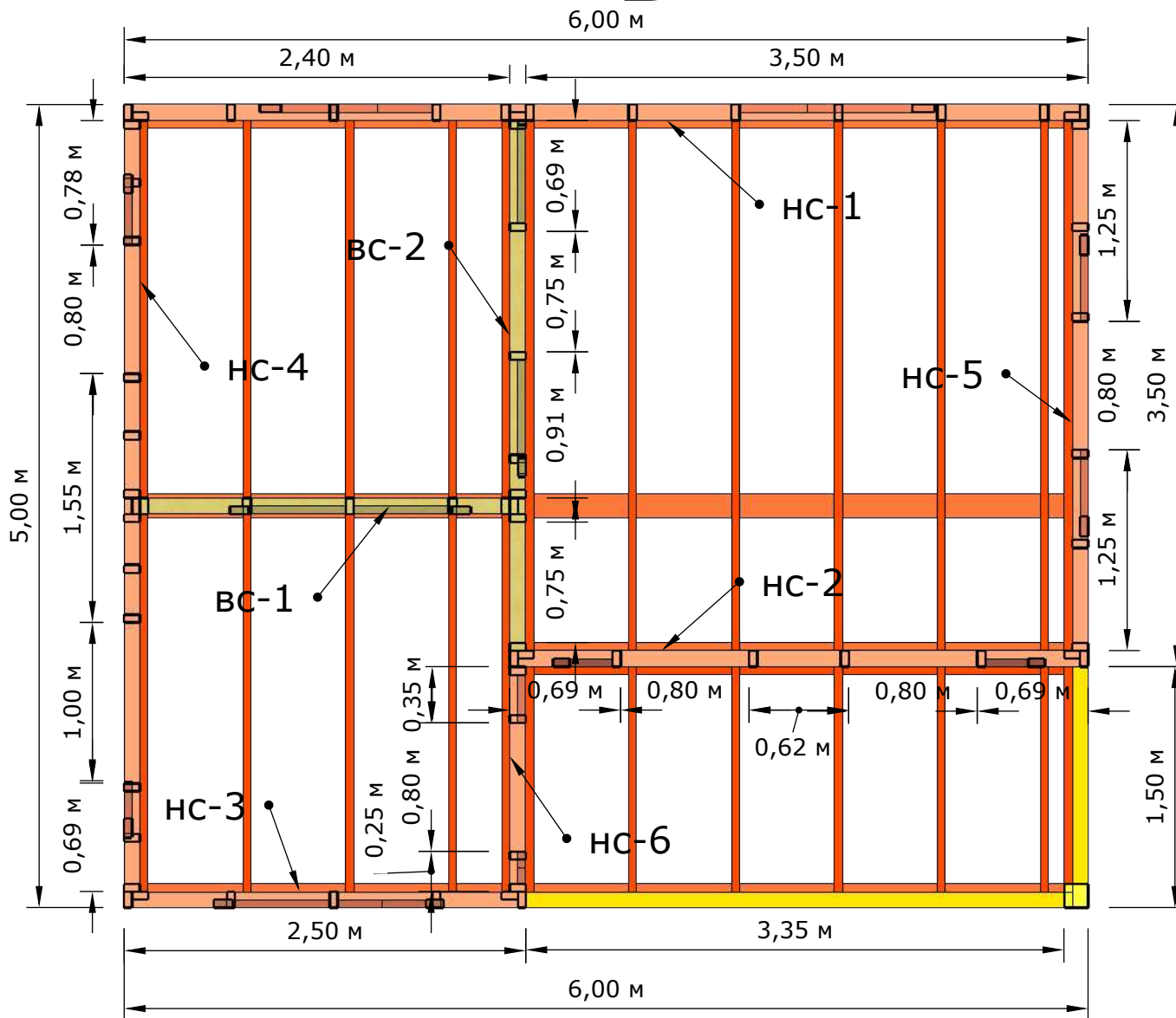


**а**



# схема монтажа стен

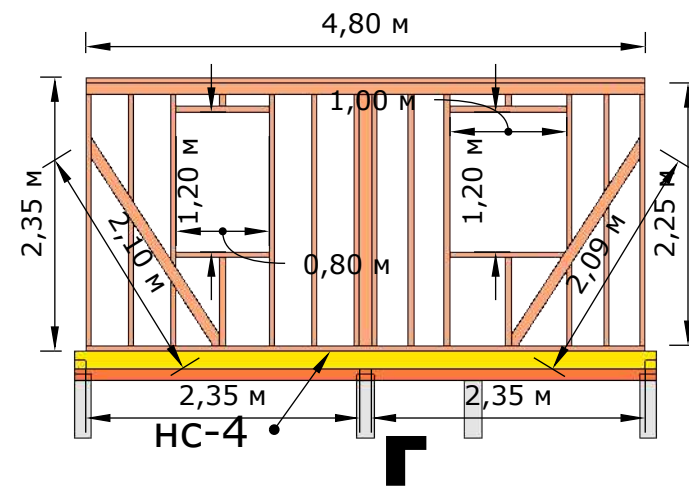
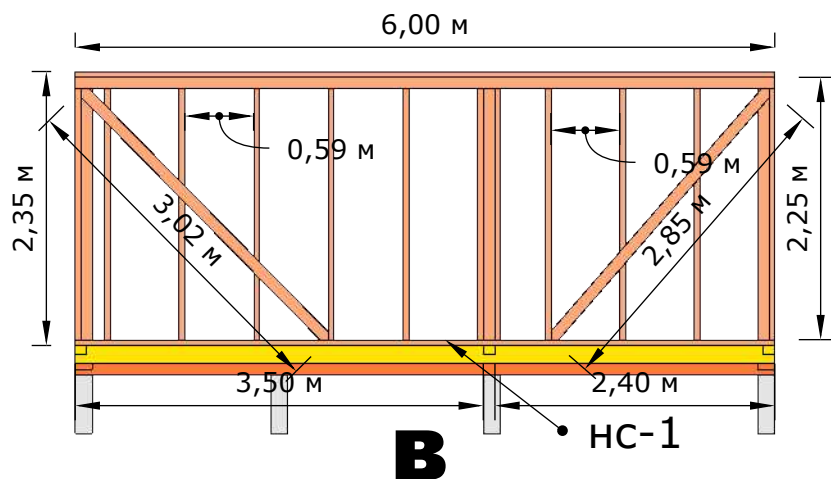
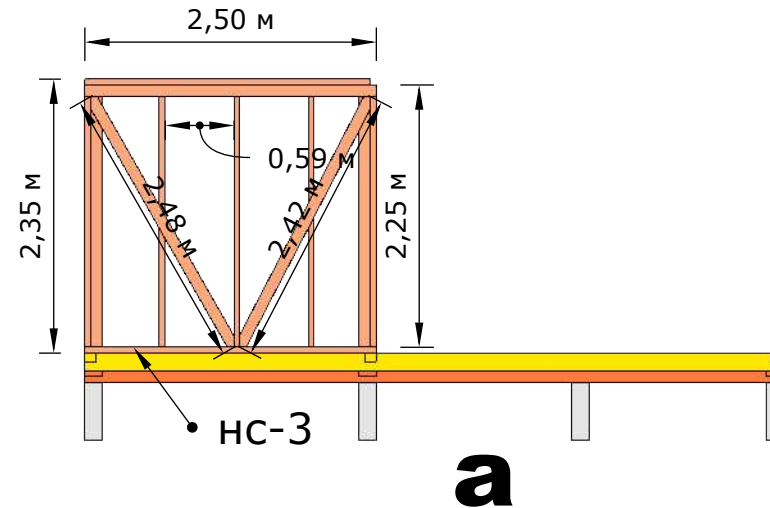
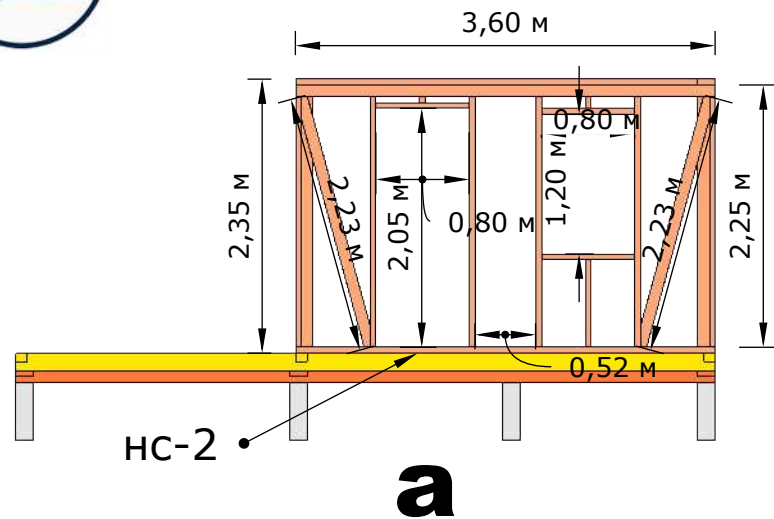
**В**



**а**

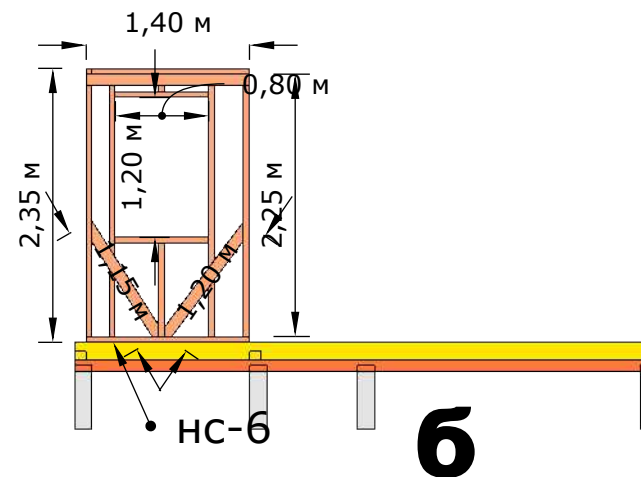
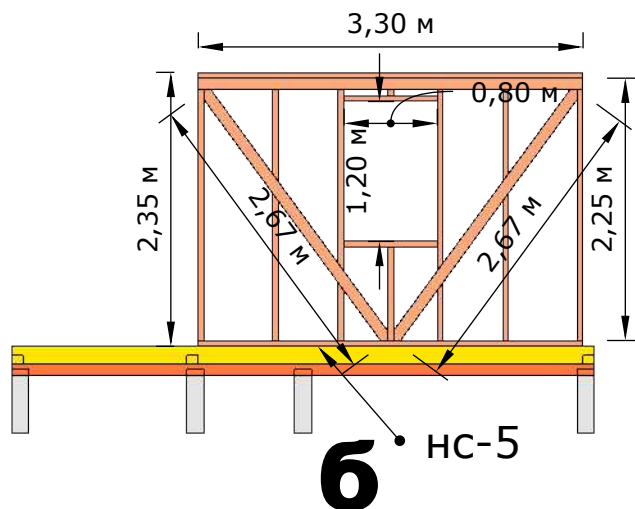


# схема сборки наружных стен

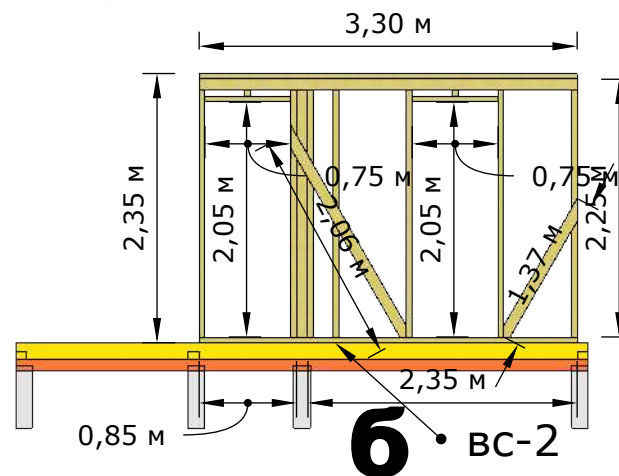
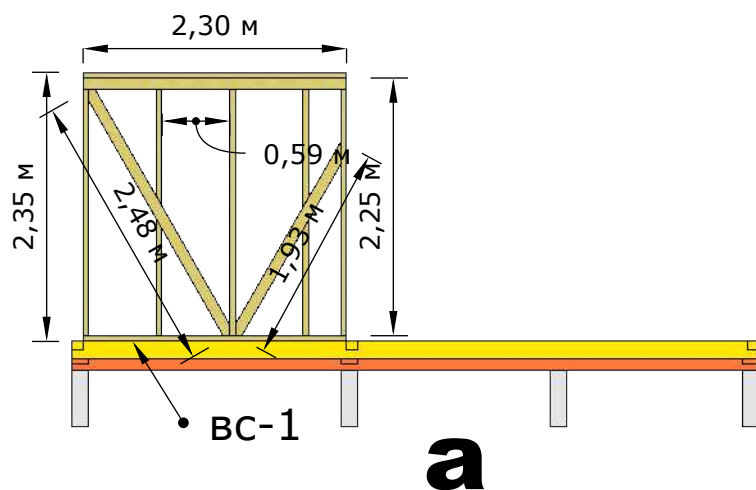




## схема сборки наружных стен

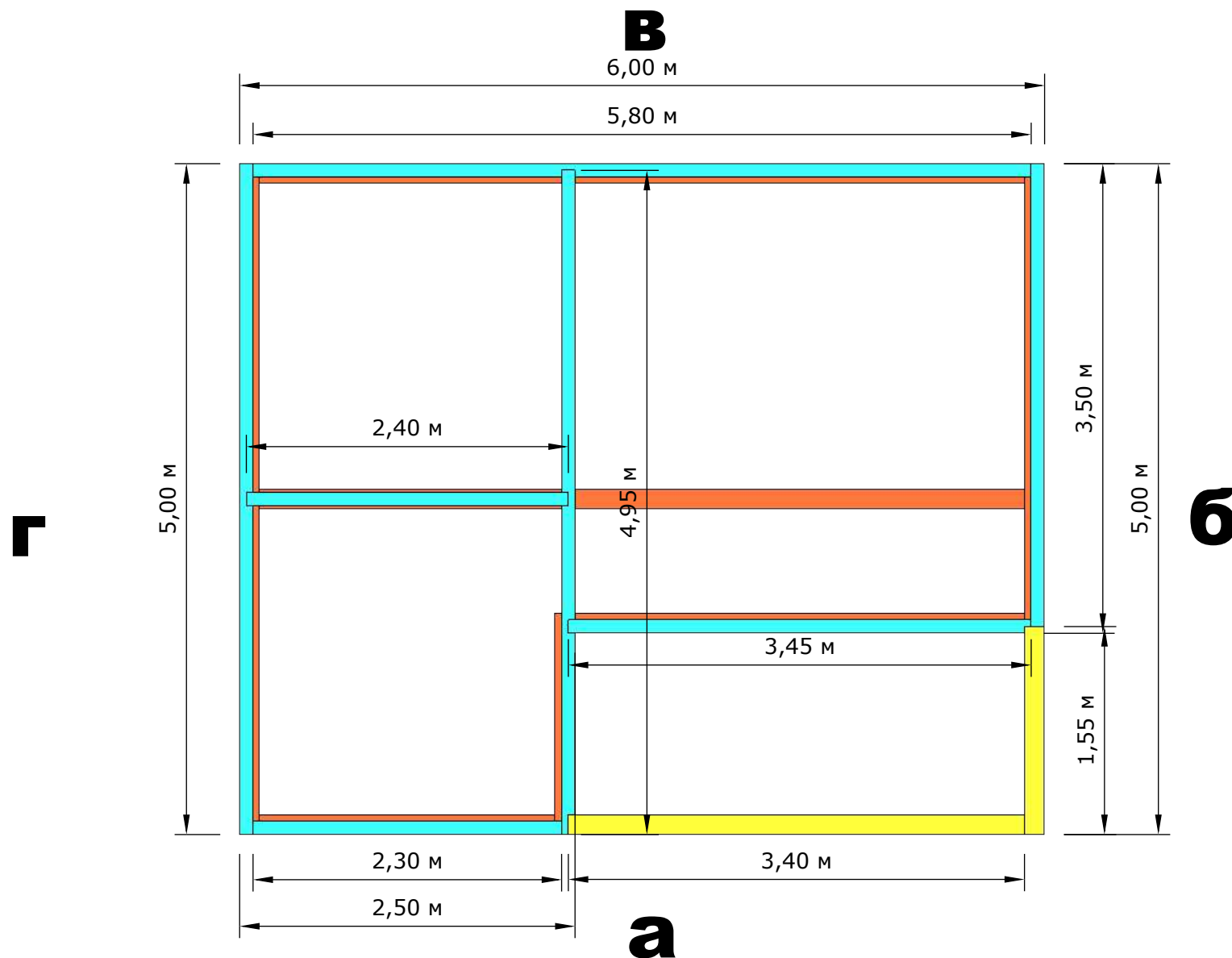


## схема сборки перегородок





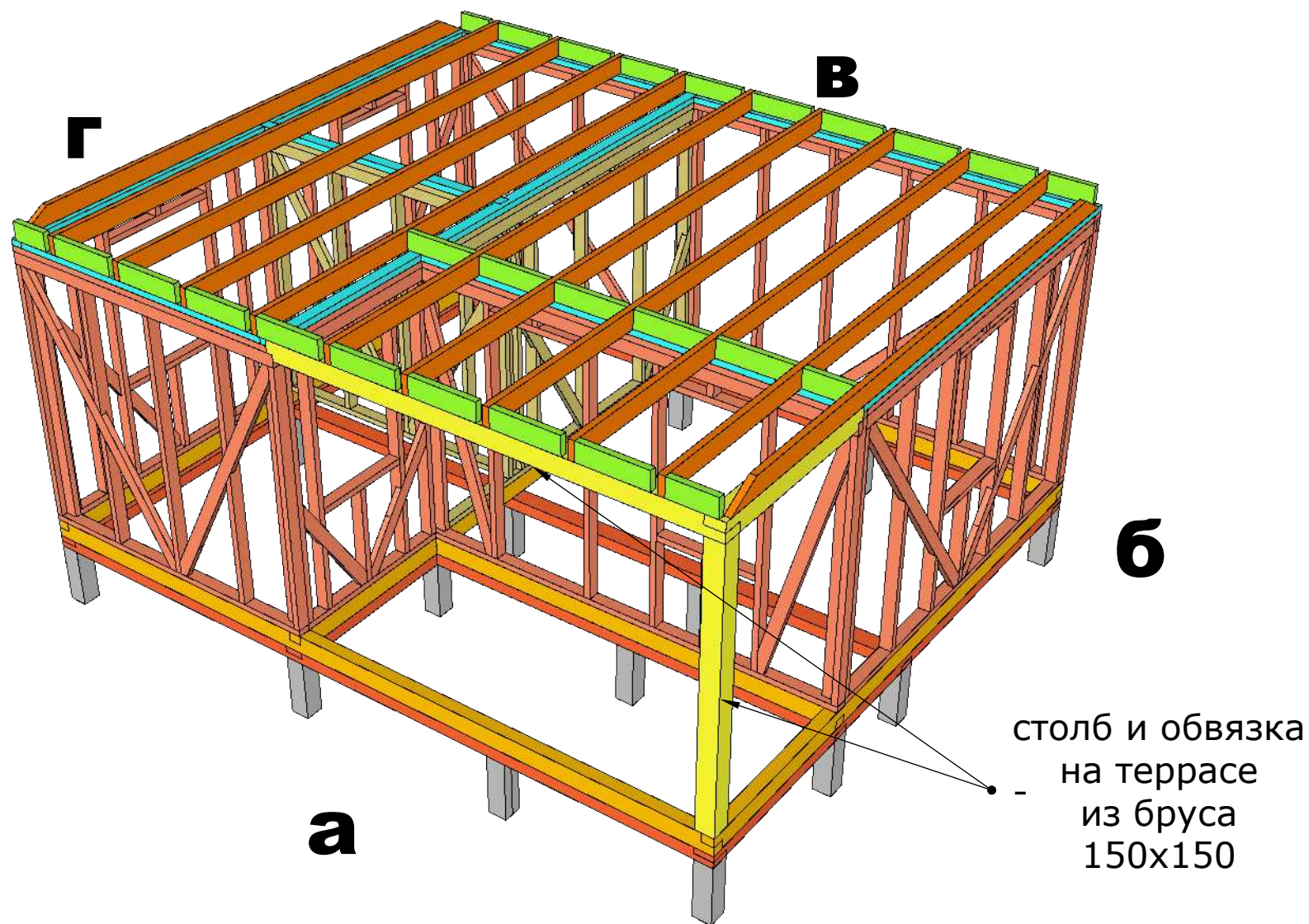
# схема монтажа крепёжной доски каркаса







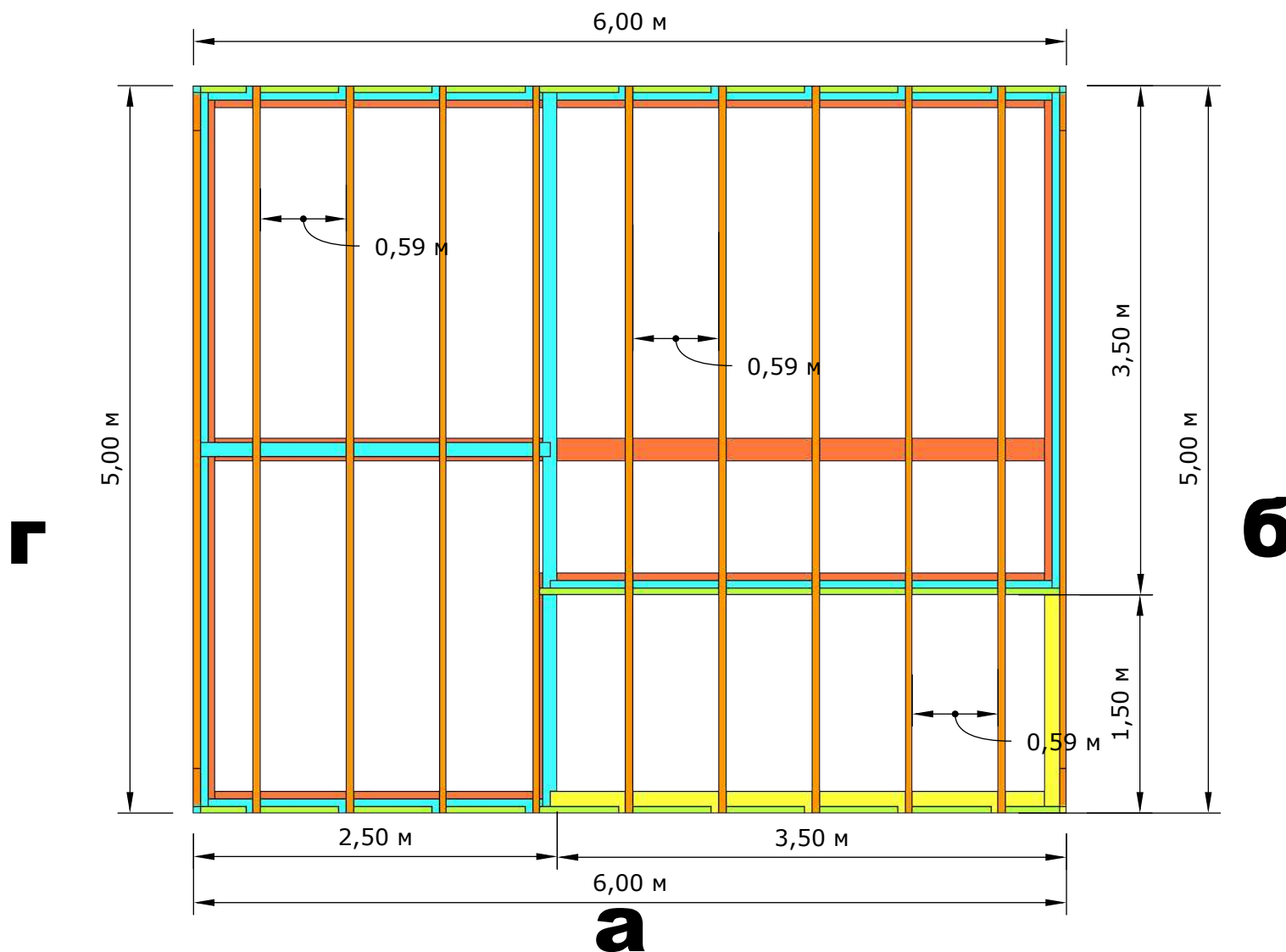
# перспективный вид чердачного перекрытия





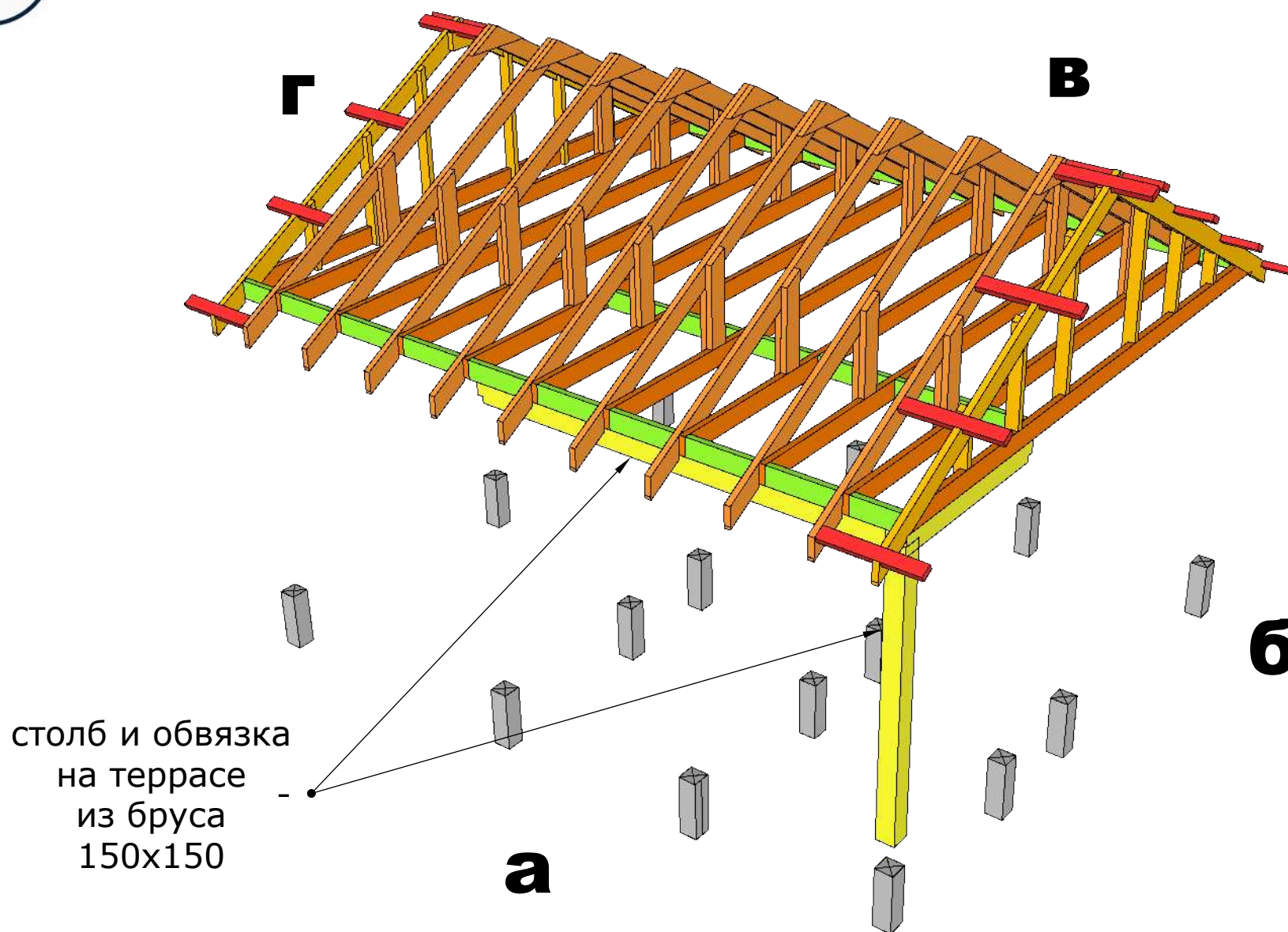
# схема сборки чердачного перекрытия

## В





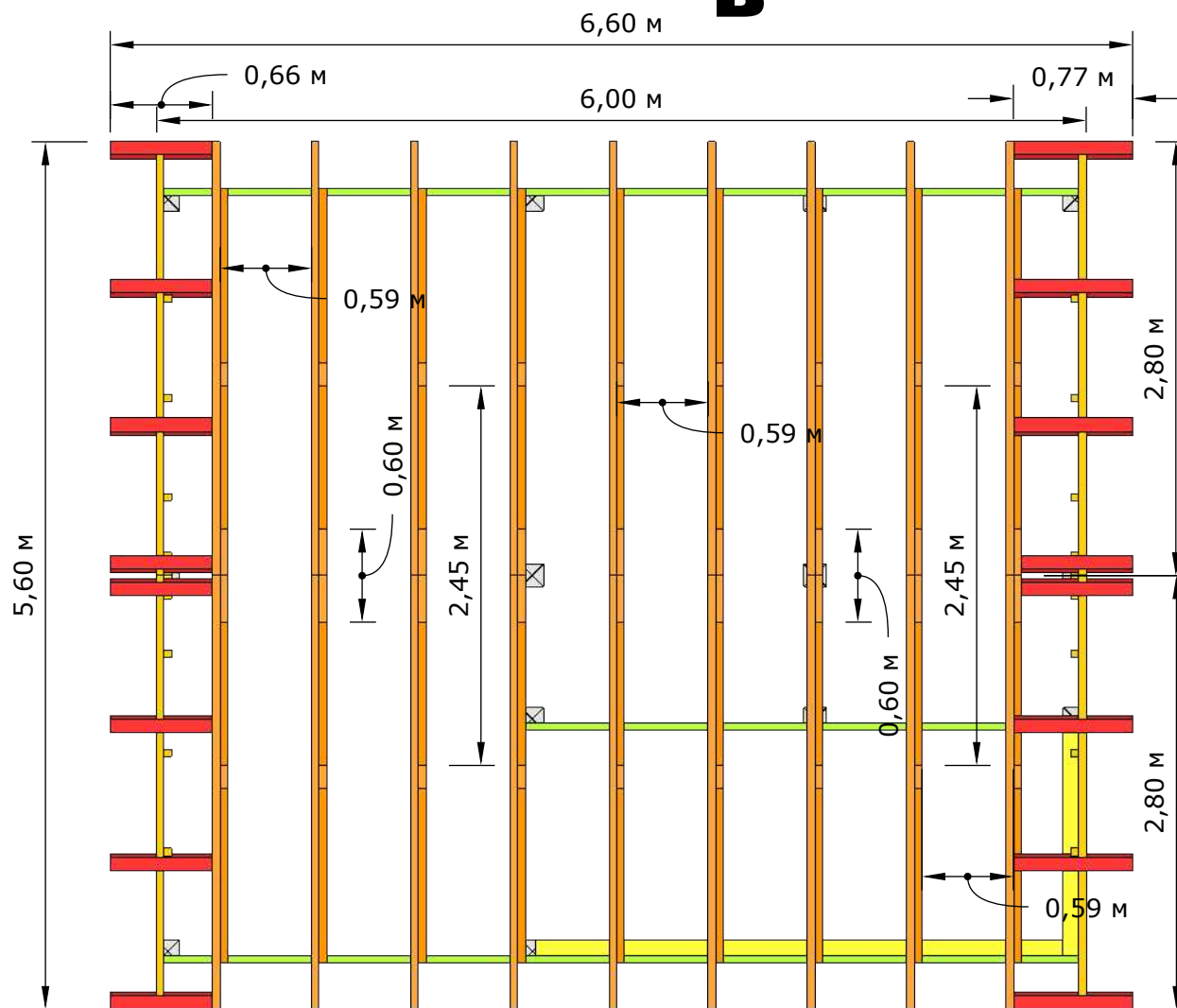
## перспективный вид стропильной системы





# схема сборки стропильной системы

**В**

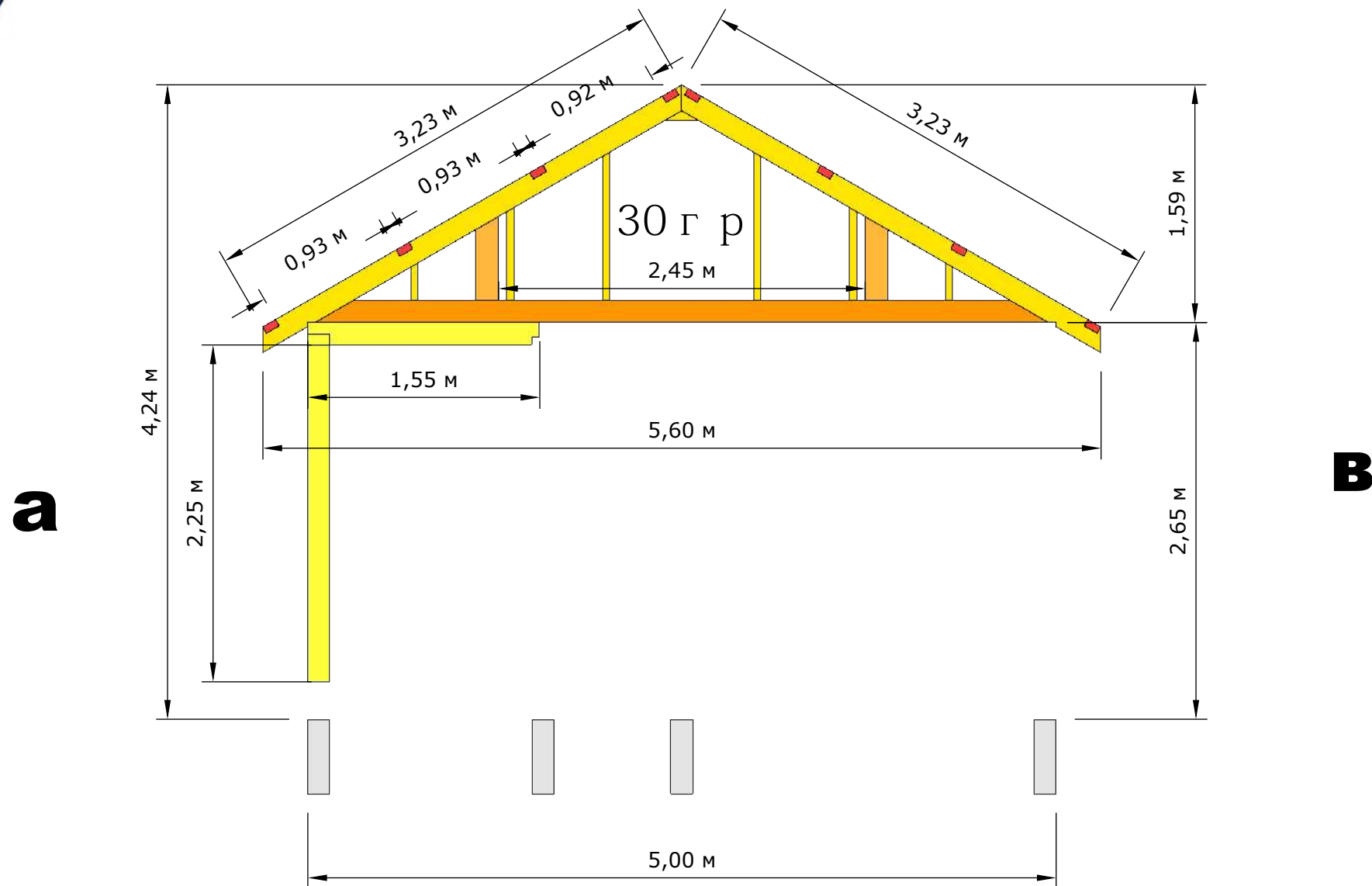


**а**

**б**



# схема сборки фронтонов, стропильных ног







комплектация дом до 16 - 50 кв.м					каркас под крышу + отделка фасада			тёплый контур + отделка фасада			дом с отделкой под ключ		
				основание дома двойное из бруса 100 x 150мм + <b>антисептирование</b>		+		+			+		
				половые балки доска 150 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				черновой пол доска 100 x 20мм <b>камерной сушки</b>		-		+			+		
				пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондутис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля		-		+			+		
				утепление: пол - 150мм, стены - 100мм, потолок - 150мм, перегородки - 100мм <b>ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик</b>		-		+			+		
				чистовой пол в доме и на террасе шпунт 28мм <b>камерной сушки</b>		-		-			+		
				капитальные стены - дома доска 100 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				каркас перегородок доска 100 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				потолочные балки доска 150 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				стропильная система + ригели на карнизы доска 150 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				порешетник под кровлю доска 100 x 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 x 50мм <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				внешняя отделка стен: Имитация бруса <b>камерной сушки</b>		+		+			+		
				отделка внутри: Имитация бруса <b>камерной сушки</b>		-		-			+		
				кровля <b>Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм</b>		+		+			+		
				оконные блоки ПВХ 2х камерные <b>ВЕКА</b>		-		+			+		
				двери Филёчатые согласно проекту		-		-			+		
				оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной		-		+			+		
				отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус		-		-			+		
				терраса - согласно проекту		+		+			+		
				ограждение на террасе и ступени при входе		-		-			+		



наименование	размер	единица	площадь	кол-во шт.	объем	цена	стоимость
сад домик №1 5х6м.							
рубероид гидроизоляция фундамента		шт		1		360 00р.	360 00р.
блок фундаментный (опора по 4шт. )		шт		60		100 00р.	6 000 00р.
Брус 150х100 нестроганный обвязка нижняя	0.09	шт		6	0.54	11 500 00р.	6 210 00р.
Брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя	0.09	шт		5	0.45	11 500 00р.	5 175 00р.
Брус 150х100 нестроганный обвязка верхняя под перегородки	0.09	шт		1	0.09	11 500 00р.	1 035 00р.
доска 50х150 нестроганная половые балки	0.045	шт		9	0.405	11 500 00р.	4 657 50р.
брусок 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0.012	шт		4	0.048	11 500 00р.	552 00р.
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт черновой пол	0.012	кв.м.	33	55	0.66	11 500 00р.	7 590 00р.
половая доска 28х88х6000 мм сухая	0.014784	кв.м.	30	56.818	0.84	16 000 00р.	13 440 00р.
Rokwool в полы толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.	74	12.85		530 00р.	6 809 03р.
пароизоляция Ондутис Б в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	30	0.43		1 400 00р.	600 00р.
ветрозащита Ондутис А в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м.	38	0.54		1 800 00р.	963 38р.
доска 50х150 нестроганный потолочные балки сухая	0.045	шт		10	0.45	11 500 00р.	5 175 00р.
брусок 40х50 черепные на потолки и перекрытия	0.012	шт		4	0.048	11 500 00р.	552 00р.
Rokwool в перекрытия толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.	74	12.85		530 00р.	6 809 03р.
пароизоляция Ондутис Б перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	30	0.43		1 400 00р.	600 00р.
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	30	34.25	0.54	18 400 00р.	9 936 00р.
нащельник на потолок		м	0.00	0.00		15 00р.	- р.
доска 50х150 нестроганная стропила + на ригели карнизов	0.045	шт		23	1.035	11 500 00р.	11 902 50р.
доска 50х150 нестроганная фронтоны	0.045	шт		4	0.18	11 500 00р.	2 070 00р.
брусок 40х50 черепные раскосы стропил	0.012	шт		2	0.024	11 500 00р.	276 00р.
доска 20х100 нестроганная 2-й сорт обрешетка	0.012	кв.м.		36.00	0.432	11 500 00р.	4 968 00р.
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт	10	11.42	0.18	18 400 00р.	3 312 00р.
мембрана для стен Ондутис А на фронтоны рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	12	0.17		1 800 00р.	308 57р.
Доска сухая на углы и свесы - 3 шт. - кровли 20х96х6000 мм	0.012	шт		18.00	0.216	19 200 00р.	4 147 20р.
Ветровая Имитация бруса широкая 2шт. 18х146х6000 мм	0.015768	шт		12.00	0.189216	18 400 00р.	3 481 57р.
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	52	0.74		3 045 00р.	2 262 00р.
брусок 40х50 контр-рейка кровля	0.012	шт		14.00	0.168	11 500 00р.	1 932 00р.
Мет. черепица 3а кв.м.		шт		43		600 00р.	25 800 00р.
Брус 150х150 струганный столбы, матица и верхняя обвязка сухой	0.135	шт		2	0.27	11 500 00р.	3 105 00р.
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт		1	0.045	16 300 00р.	733 50р.
ограждения террасы горизонтальные доска 40х100 струганная камерной сушки	0.024	шт		0	0	14 000 00р.	- р.
ограждения террасы горизонтальные доска 20х100 струганная камерной сушки	0.012	шт		0	0	19 200 00р.	- р.
Вязали под Конек 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт		2	0.09	16 300 00р.	1 467 00р.
Брус 60х300 х 4м струганный лестница камерной сушки	0.072	шт		1		3 500 00р.	3 500 00р.
доска 40х300 1.2м струганная ступени камерной сушки		шт		4	0	573 00р.	2 292 00р.
баласины точеные на входные ступени и лестницу		шт		18	0	90 00р.	1 620 00р.
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1.2х0.8	шт		4		8 200 00р.	32 800 00р.
окна ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы)	1.2х1	шт		1		10 000 00р.	10 000 00р.
двери филленка 0.8х2.05		шт		1		2 700 00р.	2 700 00р.
двери филленка 0.7х2.05		шт		1		2 700 00р.	2 700 00р.
имитация на доборные для окна 18х146х6000 мм внутри	0.015768	шт		5.00	0.07884	18 400 00р.	1 450 66р.
наличник на окна 3 м		шт		20.00		168 00р.	3 360 00р.
наличник на двери 2.2 м		шт		15.00		123 00р.	1 845 00р.
пена монтажная		шт.		3.00		500 00р.	1 500 00р.
гвозди 50 мм финишные		кг		6		80 00р.	480 00р.
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		5		80 00р.	400 00р.
гвозди 70 мм черные		кг		5		60 00р.	300 00р.
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		14		80 00р.	1 120 00р.
гвозди 70 мм финишные		кг		3		80 00р.	240 00р.
гвозди 100 мм черные		кг		50		60 00р.	3 000 00р.
гвозди 150 мм черные		кг		7		60 00р.	420 00р.
гвозди 200 мм черные		кг		4		60 00р.	240 00р.
скобки для степлера		упаковка		4		50 00р.	200 00р.
саморезы на столярку 100 мм		шт		30		2 00р.	60 00р.
саморезы на полы 76 мм		шт		1800		1 00р.	1 800 00р.
петли (бабочки)		шт		6		30 00р.	180 00р.
саморезы на петли		шт		40		1 00р.	40 00р.
доска сухая 50х100 каркас стен (II - 59 тройной верх,проемы,ригели)	0.03	шт		48	1.44	11 500 00р.	16 560 00р.
доска сухая 50х100 каркас перегородки (II - 0.59 тройной верх,проемы,ригели)	0.03	шт		12	0.36	11 500 00р.	4 140 00р.
доска сухая 50х20 внутри под отделку + улица	0.006	шт		91	0.546	11 500 00р.	6 279 00р.
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	63	71.91780822	1.134	18 400 00р.	20 865 60р.
пароизоляция Ондутис А рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	72	1.028571429		1 800 00р.	1 851 43р.
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	81	92.46575342	1.458	18 400 00р.	26 827 20р.
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	98	1.4		1 400 00р.	1 960 00р.
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	23	3.993055556		530 00р.	2 116 32р.
Rokwool стены толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	92	15.97222222		530 00р.	8 465 28р.
джут 150 мм (основание, углы стены) 106 п/м.		упаковка		1.5	0	750 00р.	1 125 00р.
плинтус 1-й этаж		пог.м	120	120.00		15 00р.	1 800 00р.
доска сухая 50х100 монтажные лестницы и леса	0.03	шт		10	0.3	11 500 00р.	3 450 00р.
сетка от мышей на черн.пол и вентазор рул 10кв		шт		3	3.00	2 100 00р.	6 300 00р.
Общий объем пиломатериалов					11.917056	Всего:	316 216,76р.