



проект дома 7 х 12м (каркасный) с крыльцом 1.2 х 2.5м и террасой 3 х 3м



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.5м

площадь застройки - 87м.кв / пиломатериал стен - 150х50мм

шаг стоек стен - 0.55м под Изоплат.

стр - 1.

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



план 1-го этажа

В



ведомость помещений

крыльцо - 3м.кв

терраса - 9м.кв

прихожая - 3.4м.кв

холл - 8.4м.кв

кухня - 9.1м.кв

тех.помещ - 3м.кв

сан.уз - 4м.кв

гостиная - 15.17м.кв

спальня 1 - 13.3м.кв

спальня 2 - 13.3м.кв

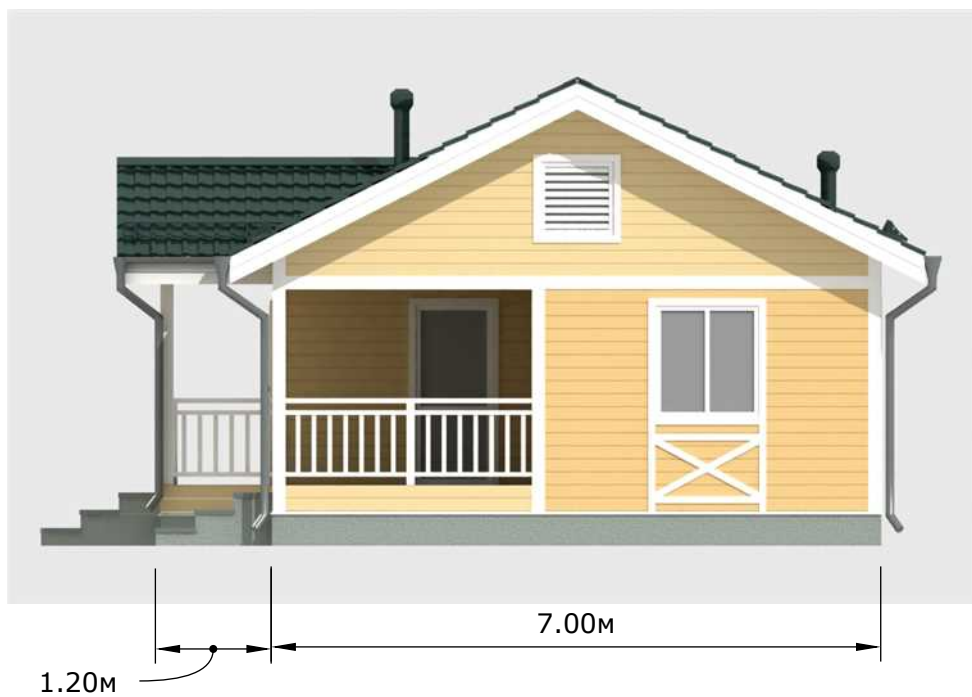
б

г

а

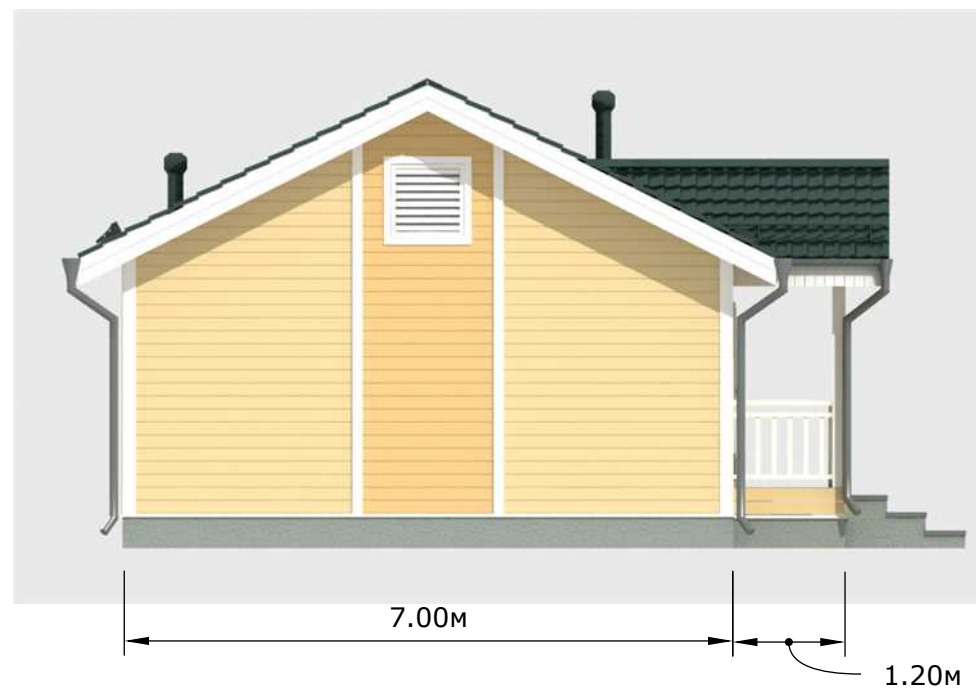


фасады вид 1



б

стр - 3.

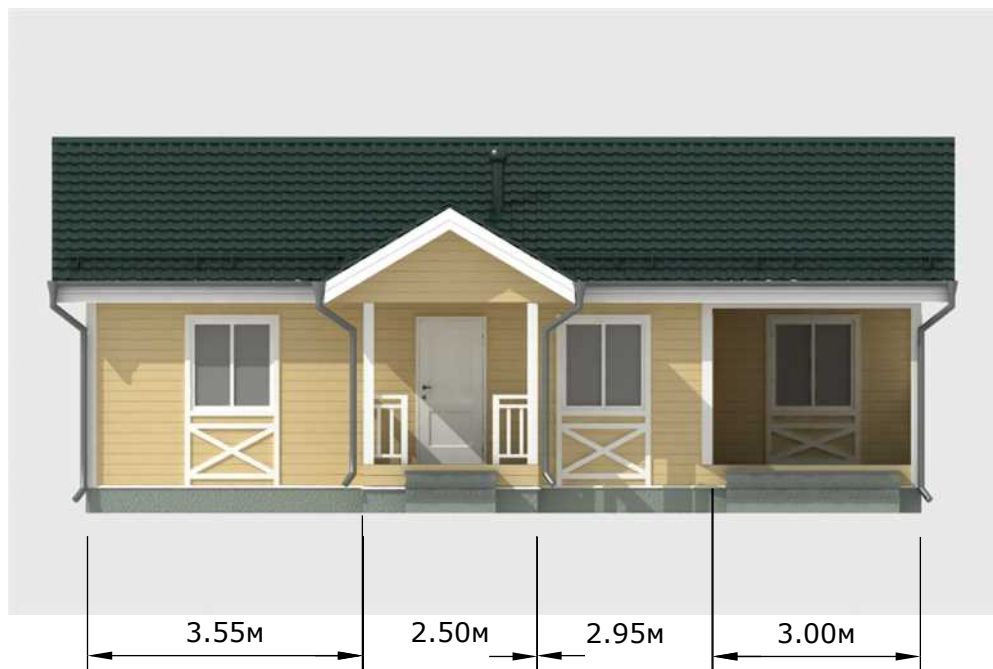


г

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



фасады вид 2



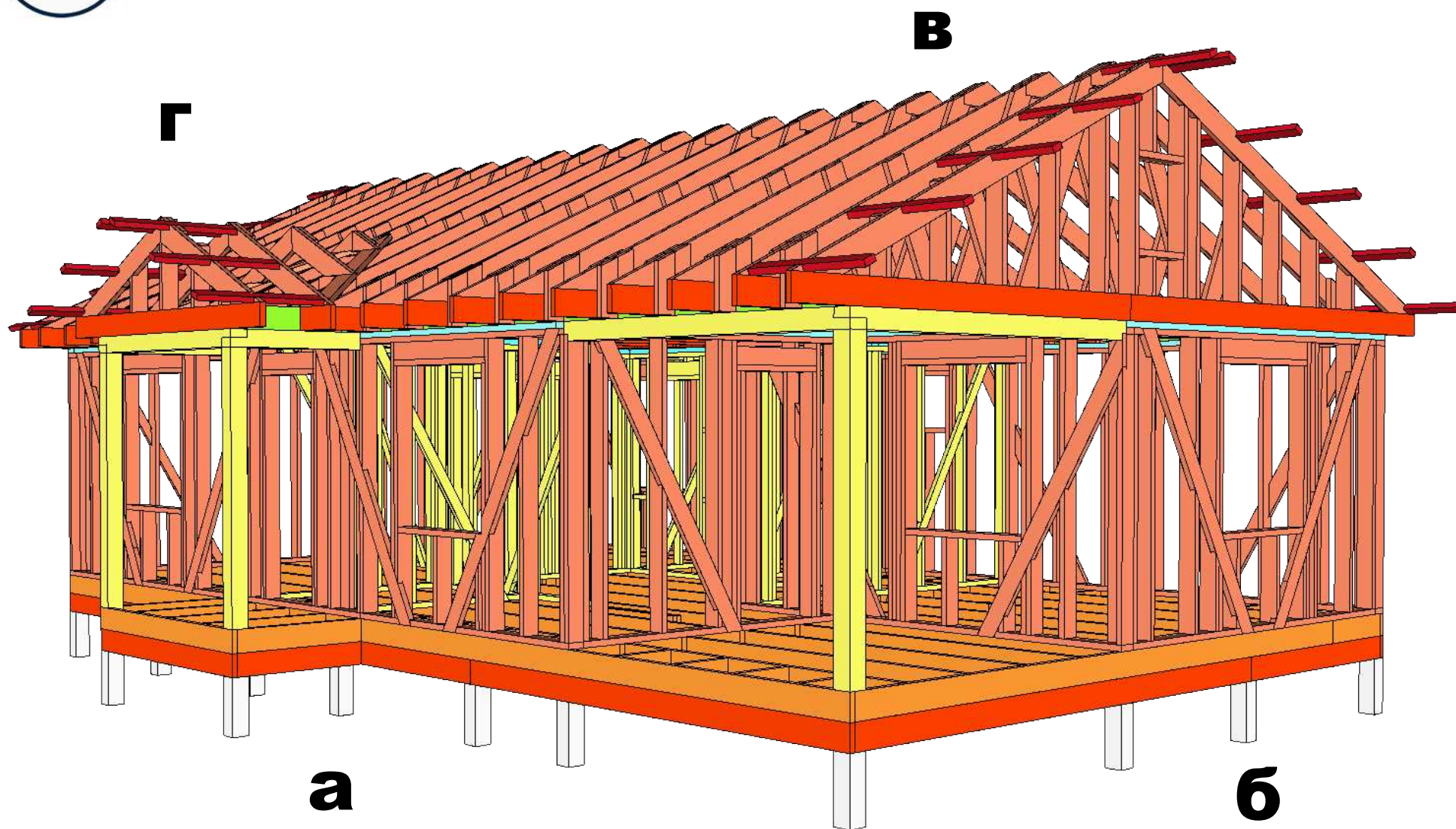
а



б



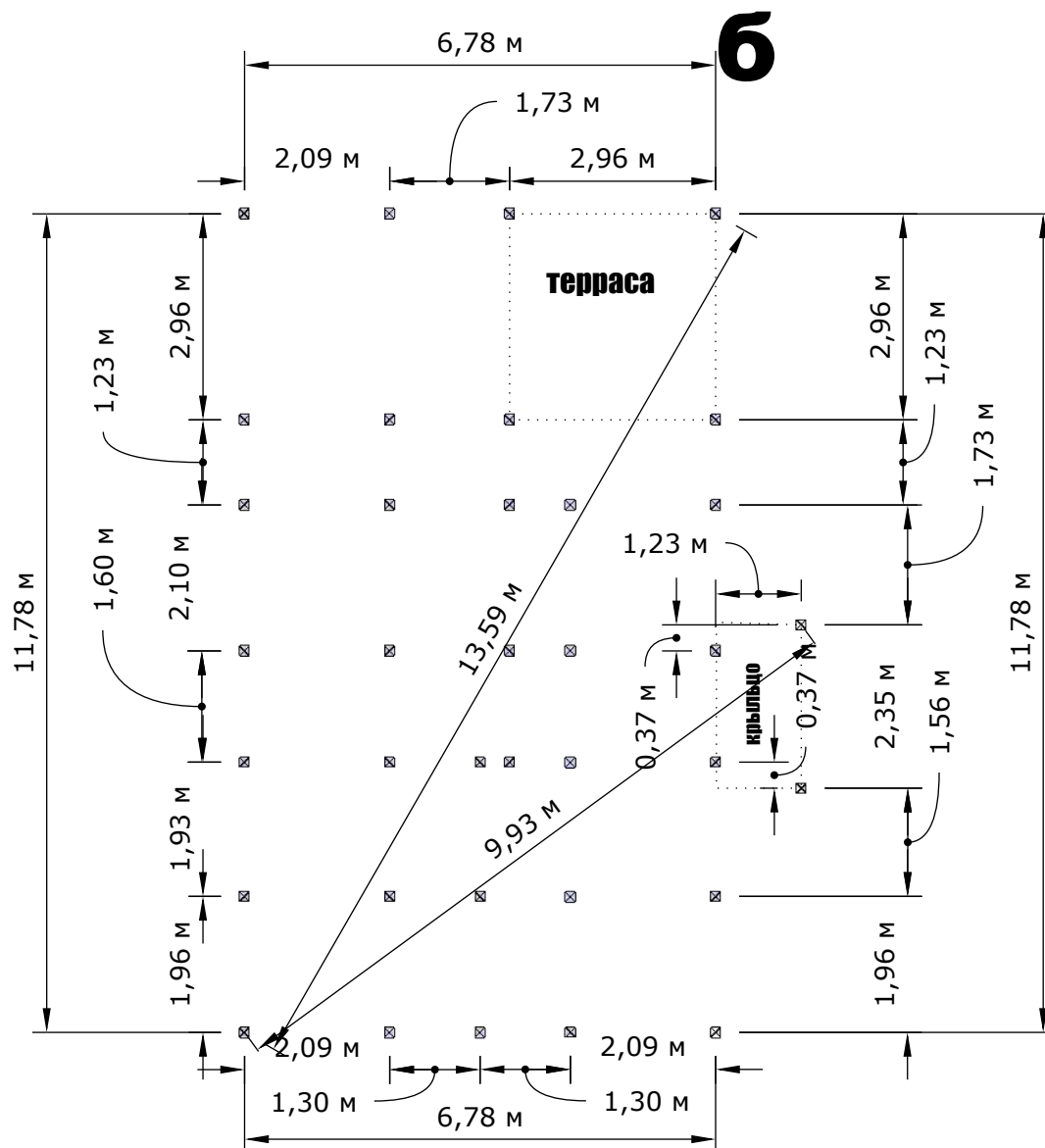
перспективный вид конструктивного решения





свайное поле 36шт. (оголовок 150х150мм)

В



Б

а



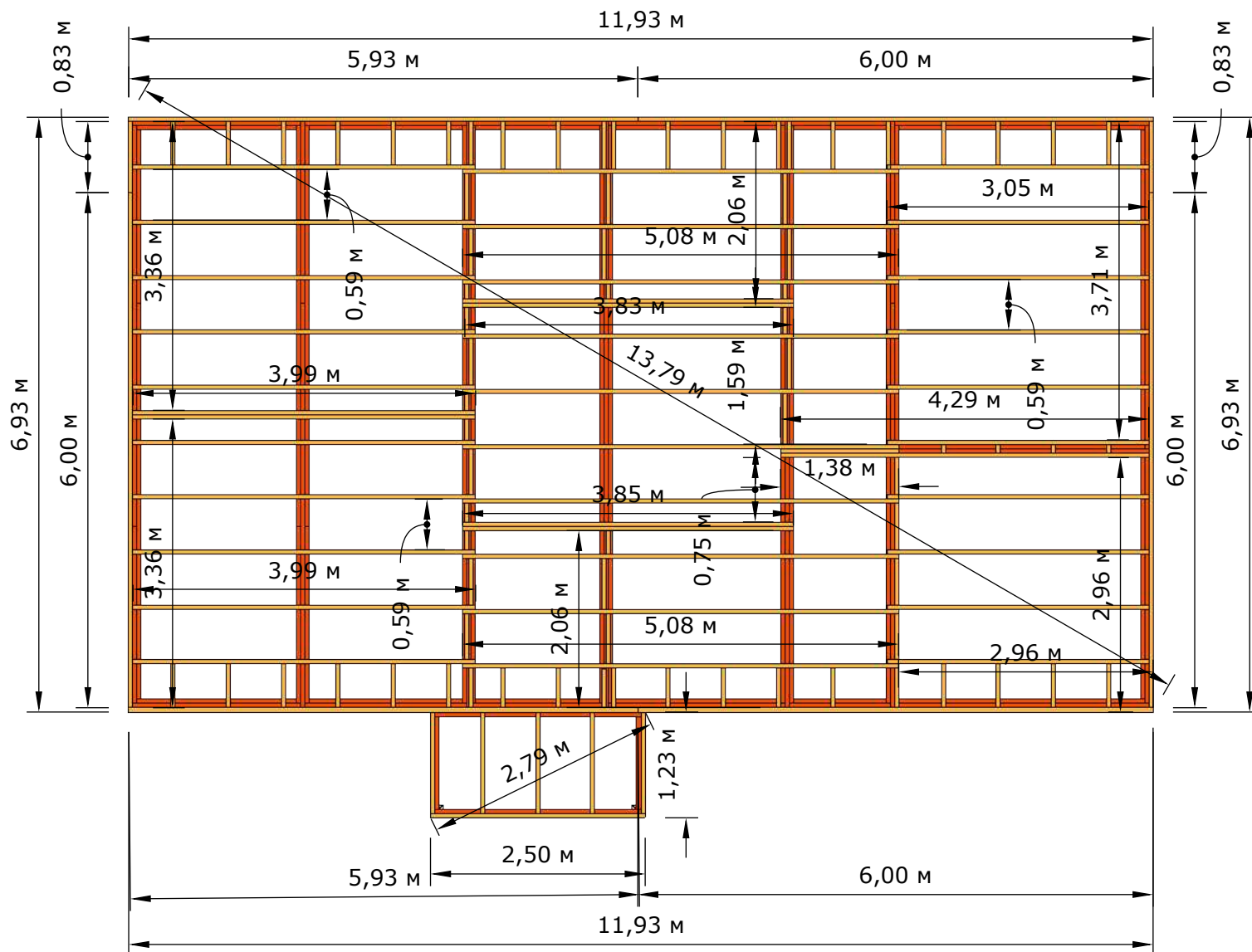
перспективный вид обвязки





схема сборки цокольного перекрытия

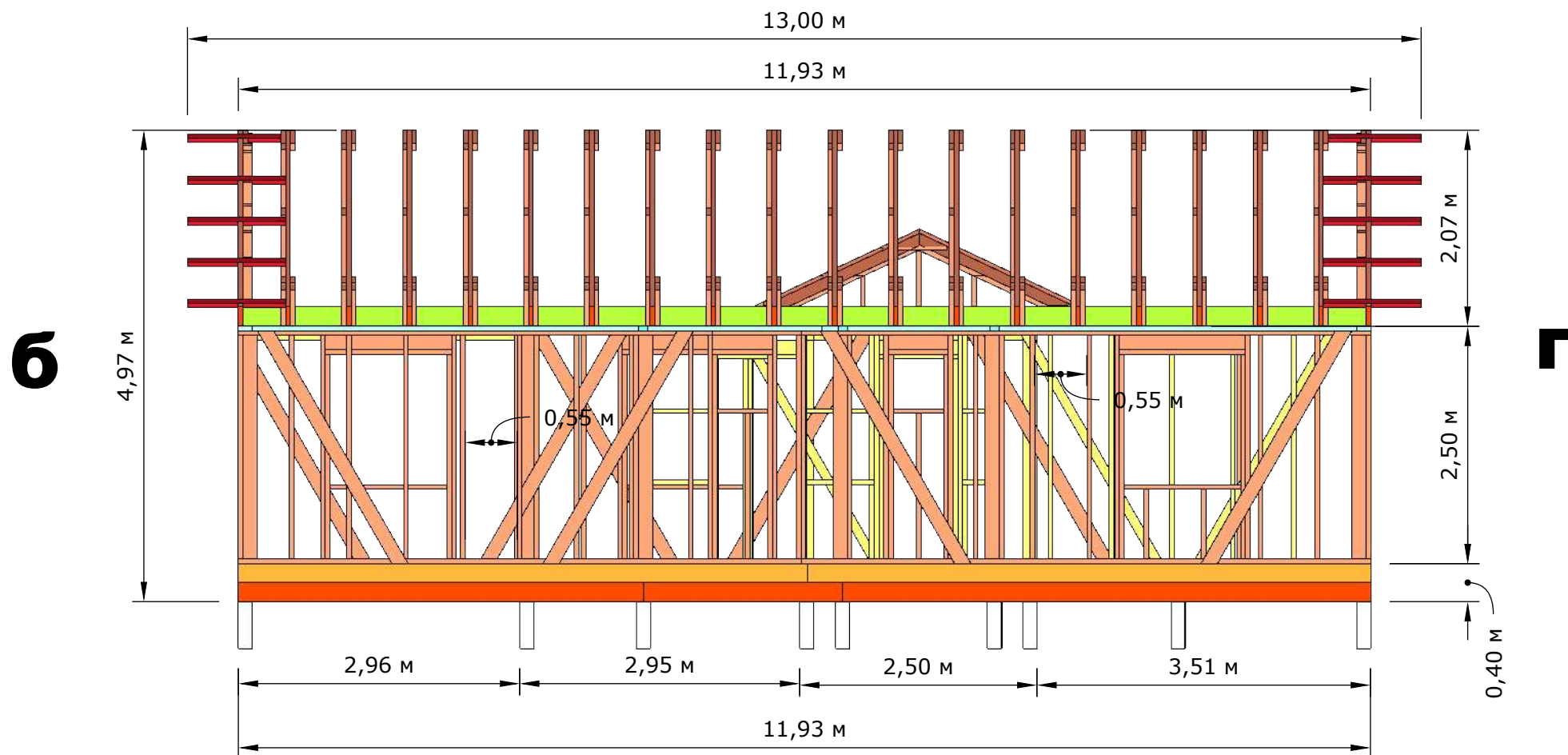
В



а



схема опорных и фасадных конструкций



В



схема монтажа стен

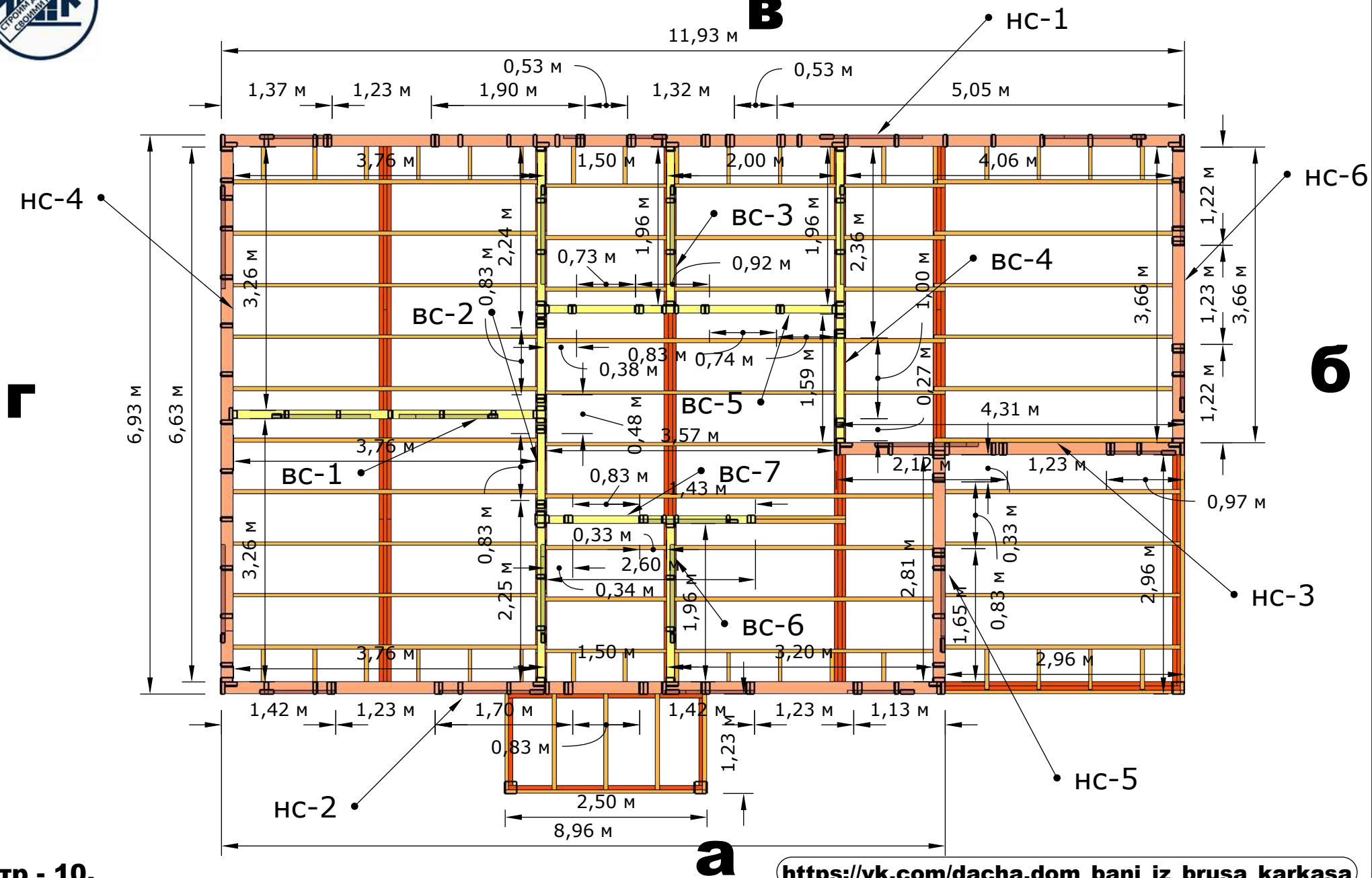
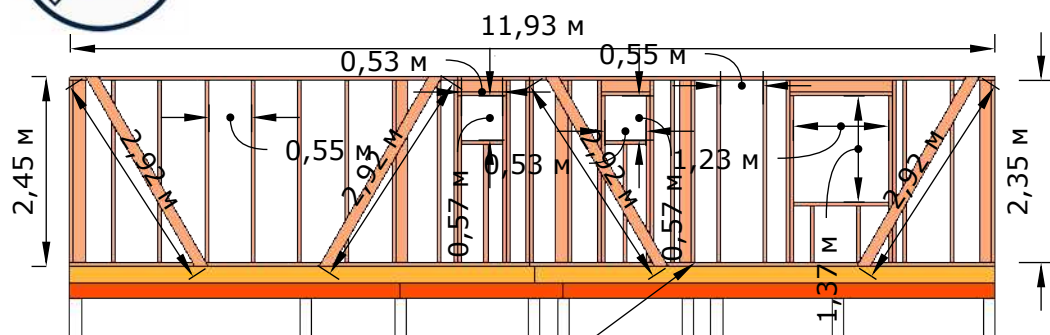
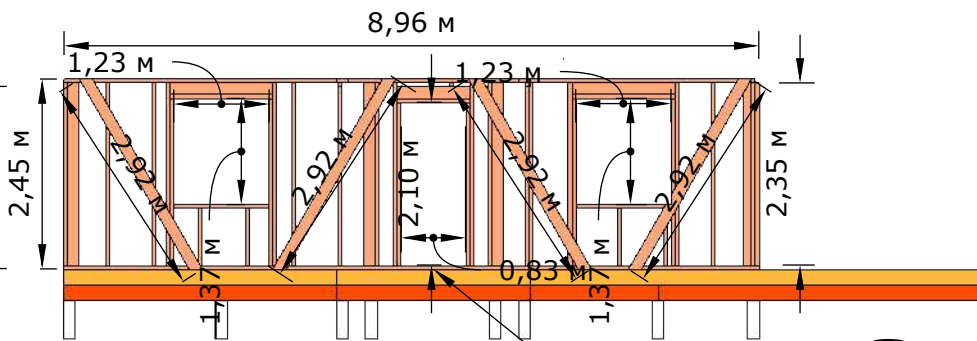
В



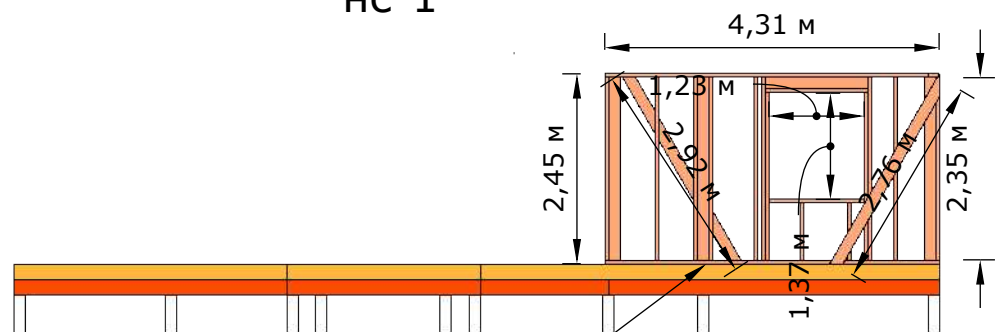
схема сборки наружных стен



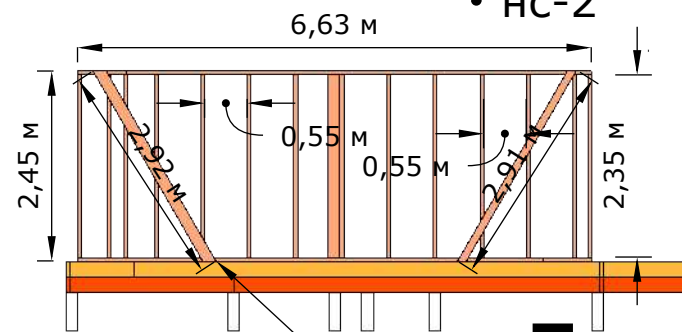
НС-1



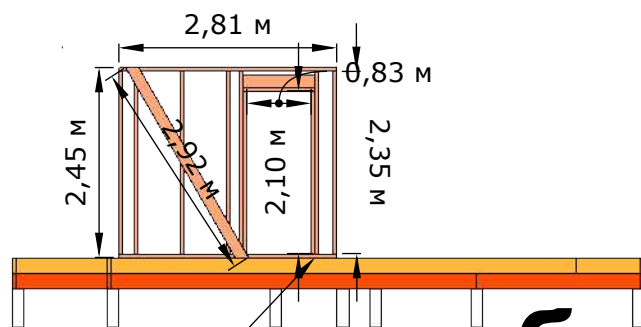
НС-2



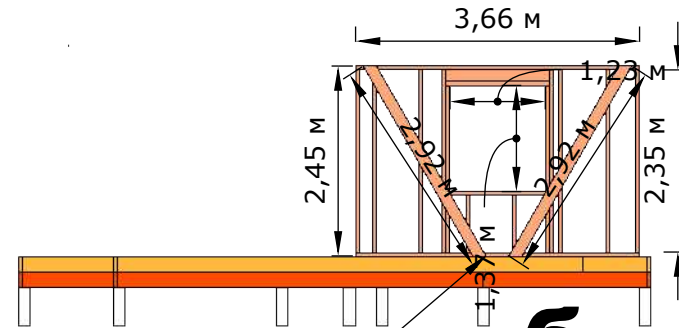
НС-3



НС-4



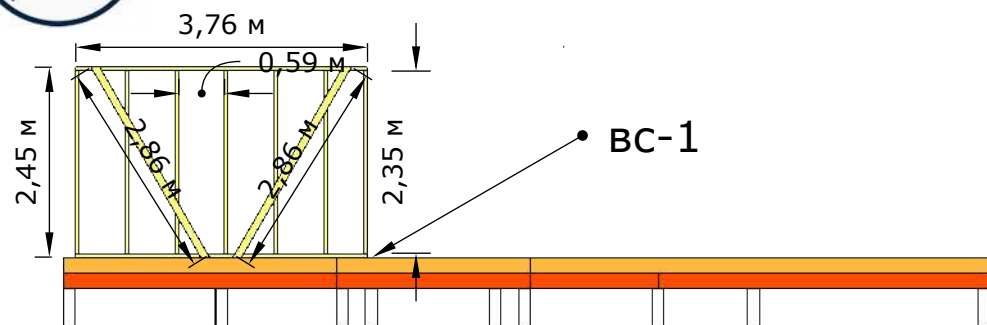
НС-5



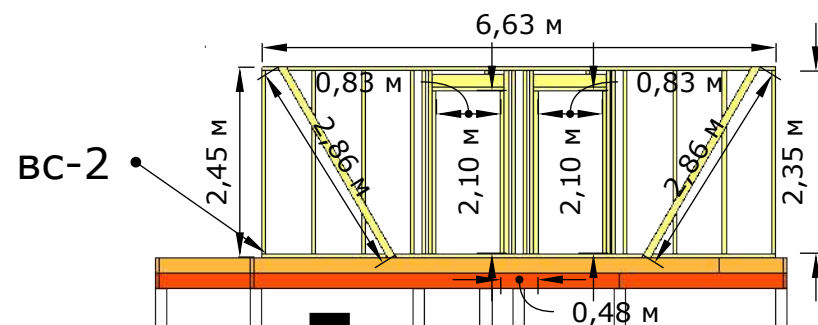
НС-6



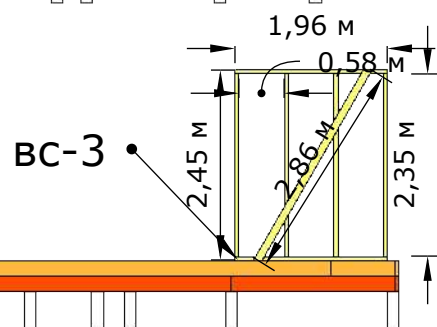
схема сборки перегородок



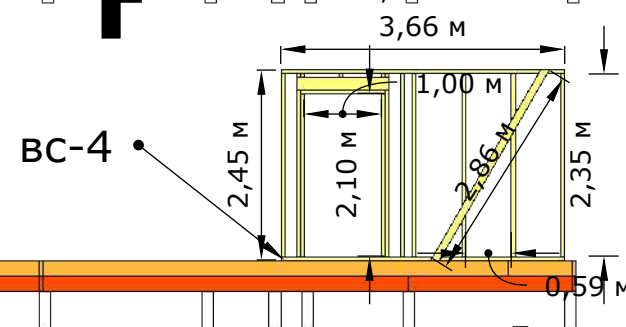
а



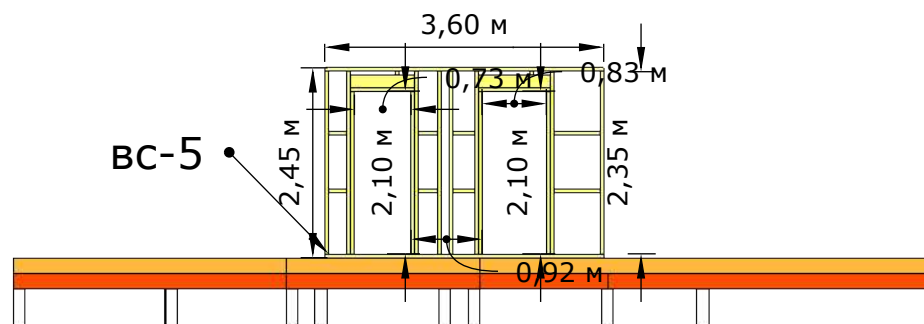
г



б



б



а



схема сборки перегородок

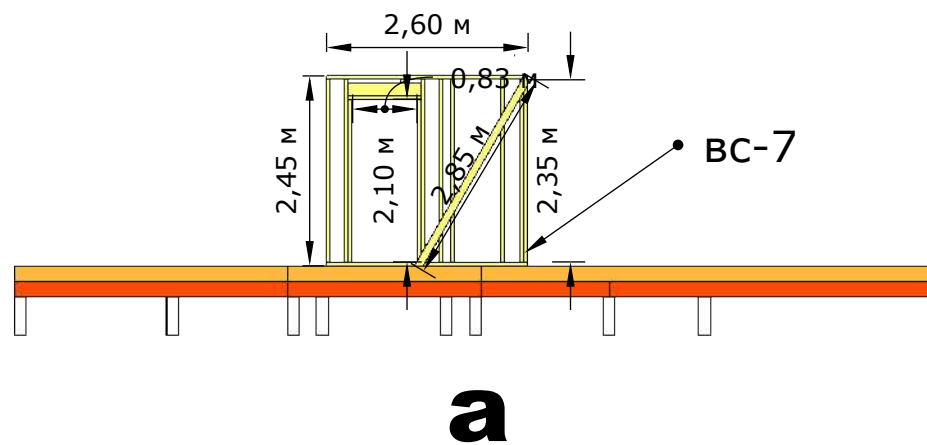
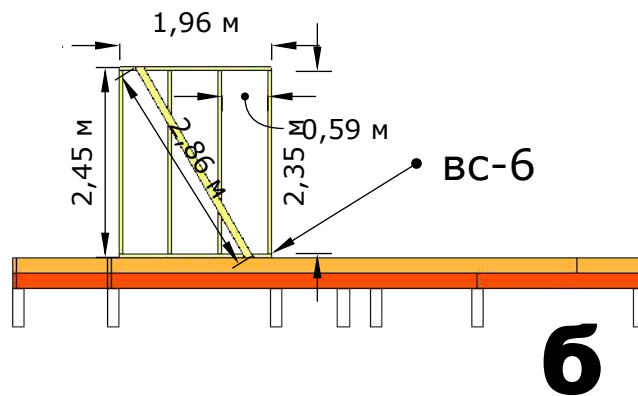
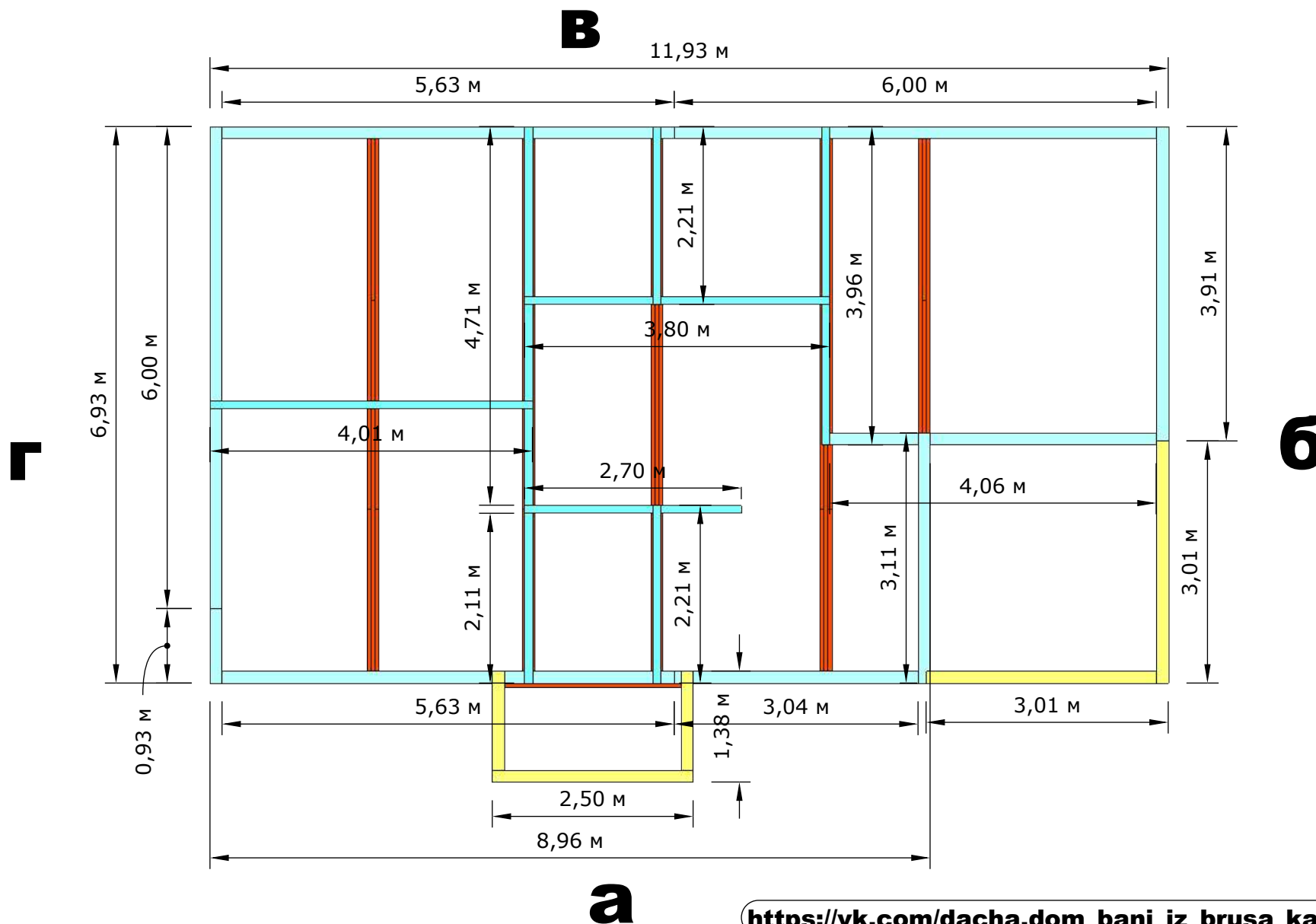




схема монтажа крепёжной доски каркаса





перспективный вид чердачного перекрытия

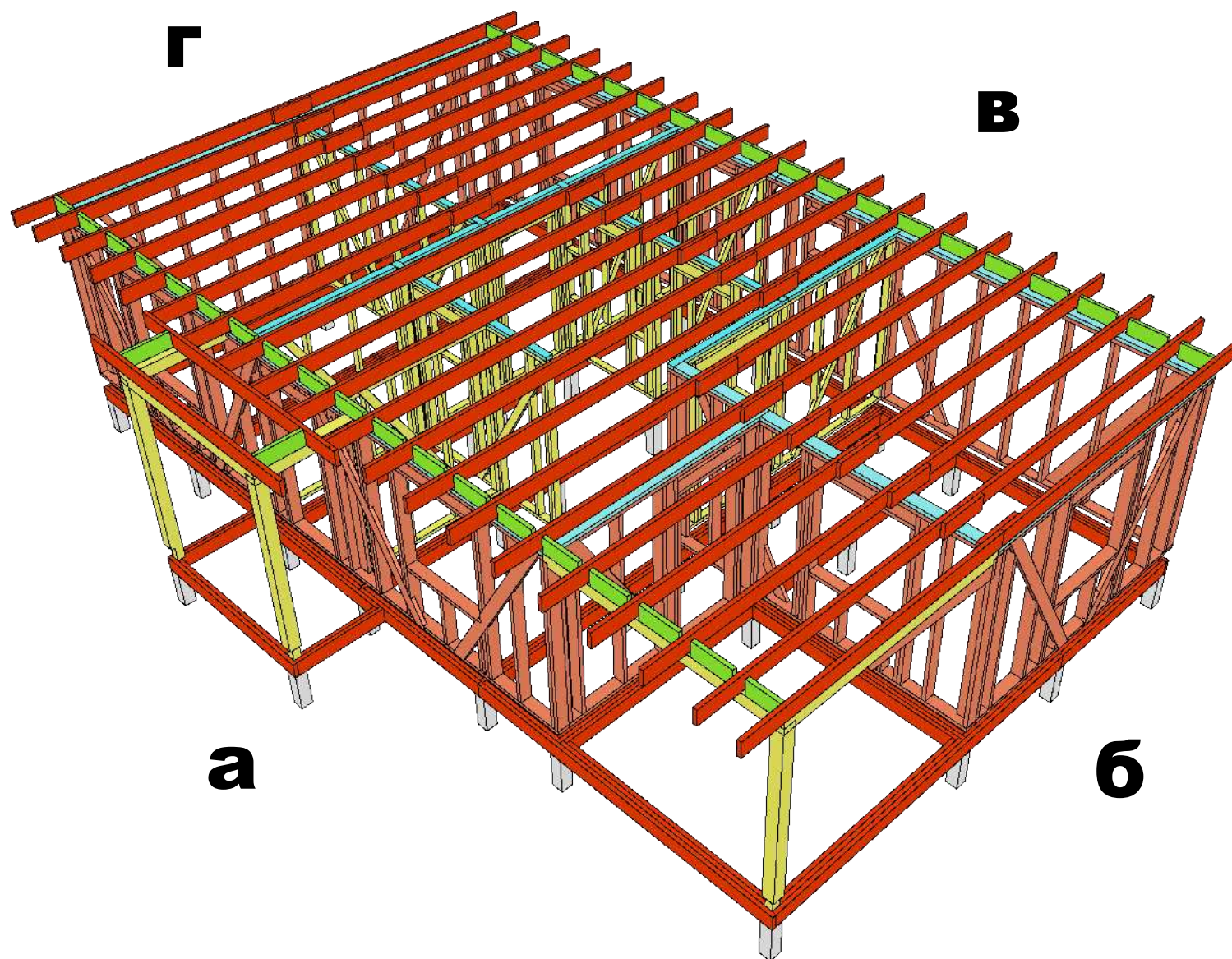
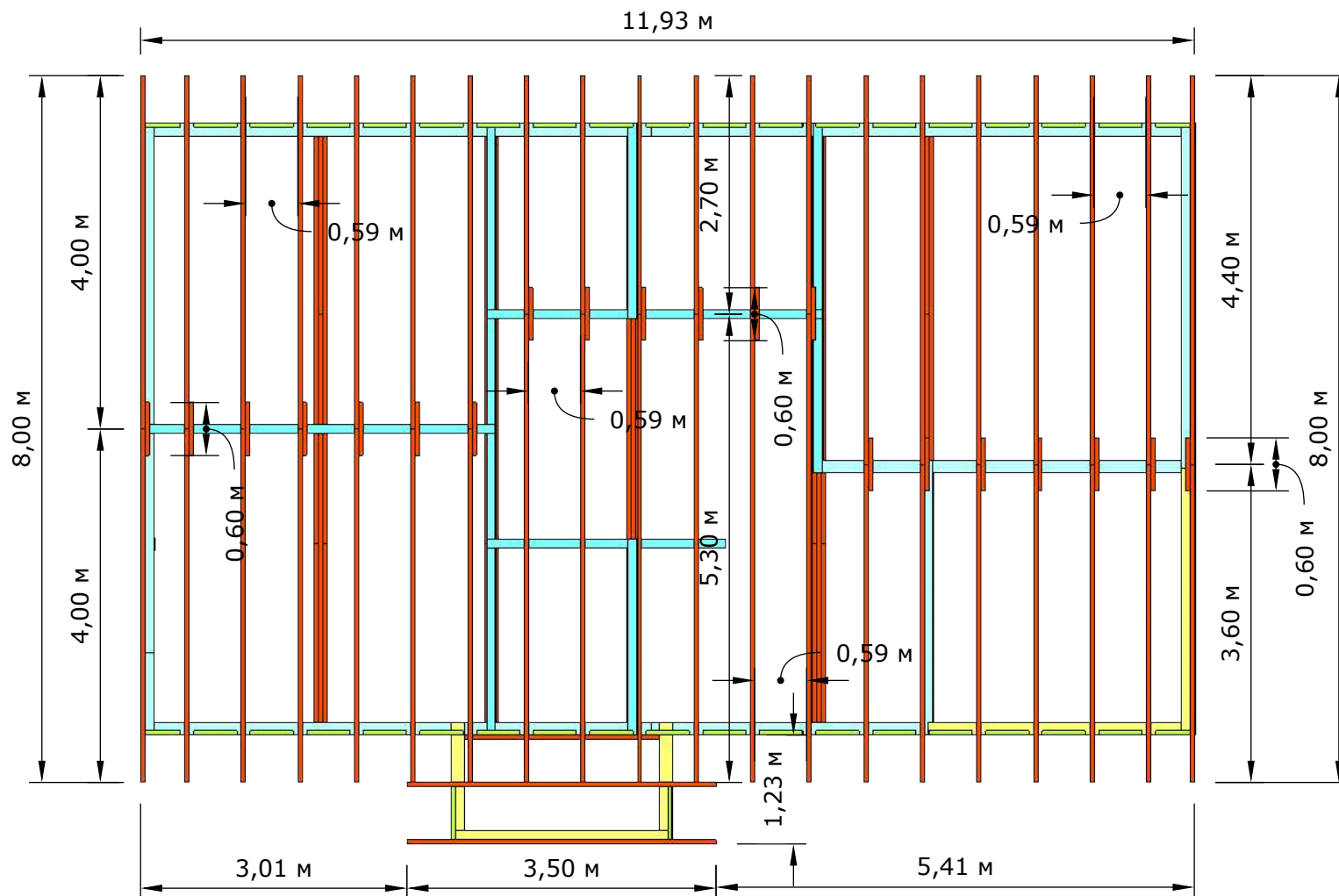




схема сборки чердачного перекрытия

В

Г



Б

а



перспективный вид стропильной системы

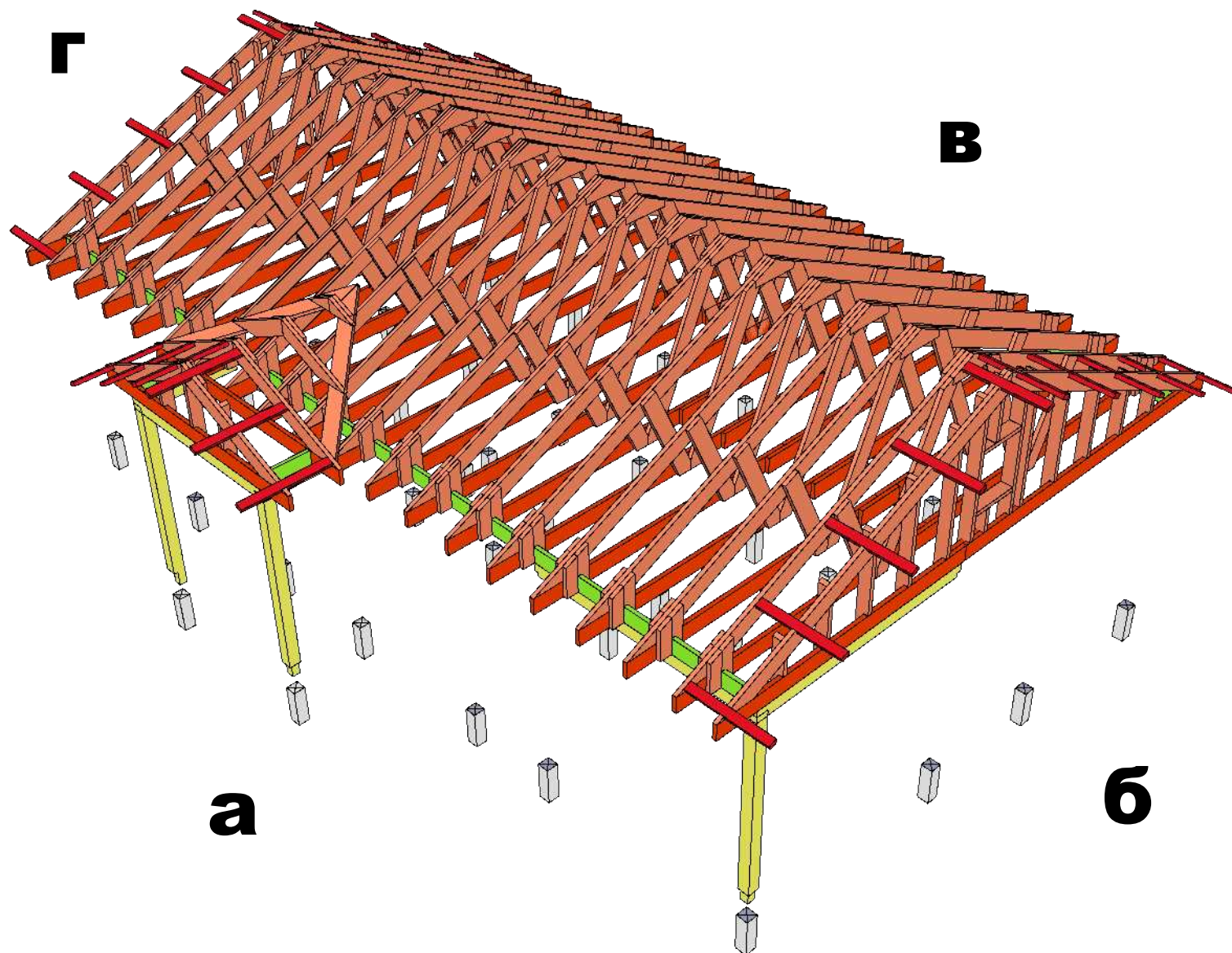




схема сборки стропильной системы

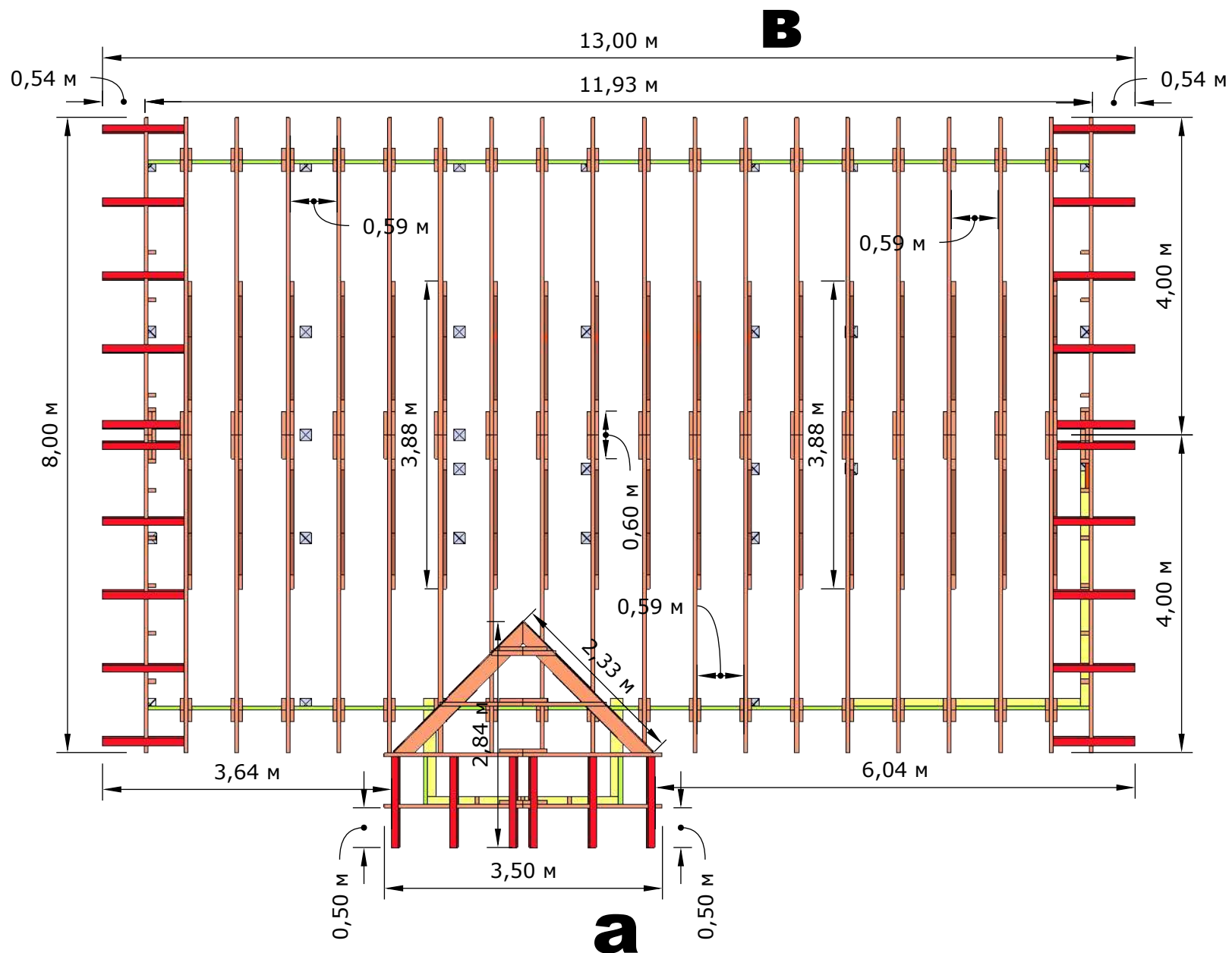
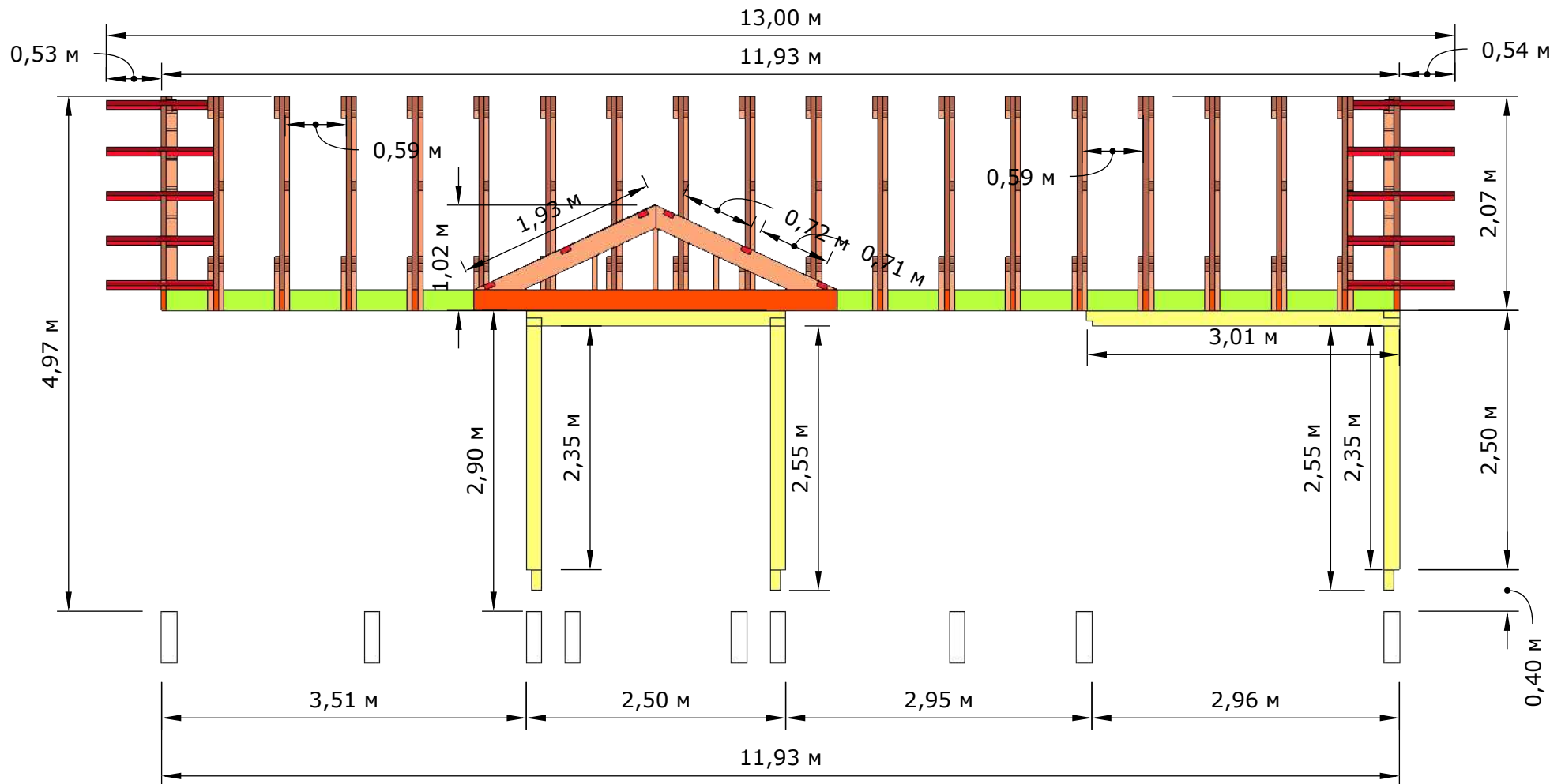






схема сборки фронтонов, стропильных ног

25 гр





комплектация дом 50 - 100кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома строенная доска 200 x 50мм + антисептирование	+	+	+
цокольное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
черновой пол доска 100 x 20мм камерной сушки	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондутис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утеппление: пол - 200мм, стены - 150мм, потолок - 200мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 35мм + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
капитальные стены - дома доска 150 x 50мм камерной сушки	+	+	+
каркас перегородок доска 100 x 50мм камерной сушки	+	+	+
чердачное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 x 20мм + контрейка / вентзазор брус 40 x 50мм камерной сушки	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки + вентзазор 20мм + ветрозащита ISOPLAAT 12мм	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
отделка сауны вагонка - Осина + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA	-	+	+
двери внутри Филёнчатые согласно проекту	-	-	+
входная дверь металлическая (утеплённая) Россия ПВХ 2х камерная VEKA согласно проекту	-	+	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	+	+



наименование	размер	единица	площадь	кол-во шт.	объем	цена	стоимость
блоки бетонные		шт		0		90.00р.	- р.
рубероид гидроизоляция фундамента		шт		1		360.00р.	360.00р.
брус 50х200 нестроганный обвязка нижняя строенная доска	0.06	шт		50	3	11 500.00р.	34 500.00р.
доска 50х200 нестроганный поперечные балки сухие	0.06	шт		44	2.64	11 500.00р.	30 360.00р.
брус 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0.012	шт		24	0.288	11 500.00р.	3 312.00р.
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт черновой пол	0.012	кв.м.	84	140	1.68	11 500.00р.	19 320.00р.
поперечная доска 38х88х6000 мм сухая	0.019008	кв.м.	87.6	165.909	3.1536	18 520.00р.	58 404.67р.
Роквоол в полы толщина слоя 200 мм (упаковка 5.76 кв.м.)	5.76	кв.м.	300	52.08		530.00р.	27 604.17р.
пароизоляция Ондутис в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	90	1.29		1 400.00р.	1 800.00р.
ветрозащита Ондутис в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м.	113	1.59		1 800.00р.	2 864.79р.
доска 50х200 нестроганный потолочные балки сухая	0.06	шт		34	2.04	11 500.00р.	23 460.00р.
брус 40х50 черепные на потолки и перекрытия	0.012	шт		9	0.108	11 500.00р.	1 242.00р.
Роквоол в перекрытия толщина слоя 200 мм (упаковка 5.76 кв.м.)	5.76	кв.м.	300	52.08		530.00р.	27 604.17р.
пароизоляция Ондутис перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	90	1.29		1 400.00р.	1 800.00р.
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	87	99.32	1.566	18 400.00р.	28 814.40р.
нащельник на потолок		м	21.00	21.00		15.00р.	315.00р.
доска 50х200 нестроганный стропила + на ригели карнизов	0.06	шт		84	5.04	11 500.00р.	57 960.00р.
доска 40х150 нестроганный фронтоны	0.045	шт		7	0.315	11 500.00р.	3 622.50р.
брус 40х50 черепные раскосы стропил	0.012	шт		5	0.06	11 500.00р.	690.00р.
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт обрешетка	0.012	кв.м.		86.00	1.032	11 500.00р.	11 868.00р.
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка под имитацию бруса улица	0.006	кв.м.		68.00	0.408	11 500.00р.	4 692.00р.
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка под отделку внутри	0.006	кв.м.		180.00	1.08	11 500.00р.	12 420.00р.
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт	20	22.83	0.36	18 400.00р.	6 624.00р.
Доска сухая на углы и свесы - 5 шт кровли 20х96х6000 мм	0.012	шт		83.00	0.996	19 200.00р.	19 123.20р.
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	147	2.10		3 045.00р.	6 394.50р.
брус 40х50 контр-рейка кровля	0.012	шт		44.00	0.528	11 500.00р.	6 072.00р.
Мет. черепица 650 р. 3а кв.м.		шт		122		600.00р.	73 200.00р.
брус 150х150 строганный столбы, матица и веревка обвязка сухой	0.135	шт		5	0.675	12 000.00р.	8 100.00р.
Перила на террасу 50х150 строганный камерной сушки	0.045	шт		3	0.135	16 300.00р.	2 200.50р.
ограждения террасы горизонтальные доска 40х100 строганный камерной сушки	0.024	шт		0	0	16 300.00р.	- р.
ограждения террасы вертикальные доска 20х100 строганный камерной сушки	0.012	шт		6	0.072	19 200.00р.	1 382.40р.
Визаж на стены и под окна доска 20х100 строганный камерной сушки	0.012	шт		15	0.18	19 200.00р.	3 456.00р.
Визаж под Конек 50х150 строганный камерной сушки	0.045	шт		0	0	14 000.00р.	- р.
брус 60х300 х 4м. - строганный лестница камерной сушки		шт		3	0	3 500.00р.	10 500.00р.
доска 40х300 х 1.2м. строганный ступени камерной сушки		шт		12	0	575.00р.	6 900.00р.
перила заводские камерной сушки длиной 3 метра		шт		0	0	600.00р.	- р.
балюсины точеные на входные ступени и лестницу		шт		0	0	90.00р.	- р.
столб стартовый на входные ступени		шт		0	0	450.00р.	- р.
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники,анкеры,саморезы) 1.3 х 1.2		шт		5		10 500.00р.	52 500.00р.
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники,анкеры,саморезы) 0.5 х 0.5		шт		2		4 700.00р.	9 400.00р.
двери филленка 0.8х2.05		шт		4		2 700.00р.	10 800.00р.
двери филленка 0.7х2.05		шт		1		2 700.00р.	2 700.00р.
двери металл 0.8х2.06		шт		1		18 000.00р.	18 000.00р.
двери ПВХ со стеклом 2х.кам. 0.9х2.06		шт		1		22 000.00р.	22 000.00р.
имитация на доборные для окна 25х135х3000 мм внутри	0.010125	шт		20.00	0.2025	18 400.00р.	3 726.00р.
имитация на доборные для окна 25х100х3000 мм улица	0.0075	шт		15.00	0.1125	18 400.00р.	2 070.00р.
наличник на окна 3 м		шт		24.00		168.00р.	4 032.00р.
наличник на двери 2.2 м		шт		35.00		123.00р.	4 305.00р.
пена монтажная		шт		5.00		500.00р.	2 500.00р.
саморезы на свая		шт		72		15.00р.	1 080.00р.
Шпилька 0.3м. + гайки и шайбы		шт		75		70.00р.	5 250.00р.
решетка вентиляционная на фронтоны - большие из дерева 0.8х0.8м.		шт		2		900.00р.	1 800.00р.
гвозди 60 мм финишные		кг		30		80.00р.	2 400.00р.
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		7		80.00р.	560.00р.
гвозди 70 мм черные		кг		25		60.00р.	1 500.00р.
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		39		80.00р.	3 120.00р.
гвозди 70 мм финишные		кг		7		80.00р.	560.00р.
гвозди 100 мм черные		кг		90		60.00р.	5 400.00р.
гвозди 150 мм черные		кг		15		60.00р.	900.00р.
гвозди 200 мм черные		кг		7		60.00р.	420.00р.
скобки для степлера		упаковка		7		50.00р.	350.00р.
саморезы на столпярку 100 мм		шт		60		2.00р.	120.00р.
саморезы на полы 76 мм		шт		2500		1.00р.	2 500.00р.
саморезы на решетки		шт		8		1.00р.	8.00р.
петли (бабочки)		шт		10		30.00р.	300.00р.
саморезы на петли		шт		70		1.00р.	70.00р.
доска сухая 50х150 каркас стен (фройной верх,проемы,ригели)	0.045	шт		94	4.23	11 500.00р.	48 645.00р.
доска сухая 50х100 каркас перегородки (фройной верх,проемы,ригели)	0.03	шт		52	1.56	11 500.00р.	17 940.00р.
доска сухая 25х150 укосины в перегородки	0.0225	шт		5	0.1125	11 500.00р.	1 293.75р.
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	110	125.5707763	1.98	18 400.00р.	36 432.00р.
Ветрозащита Изоплат 12мм 1.2 х 2.7м. Стены 1эт. + фронтоны		шт		41		990.00р.	40 590.00р.
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	220	251.1415525	3.96	18 400.00р.	72 864.00р.
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	264	3.771428571		1 400.00р.	5 280.00р.
Роквоол перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5.76 кв.м.)	5.76	упаковка	115	19.96527778		530.00р.	10 581.60р.
Роквоол стены толщина слоя 150 мм (упаковка 5.76 кв.м.)	5.76	упаковка	249	43.22916667		530.00р.	22 911.46р.
джут 150 мм (основание, углы,стены) 237 п.м		упаковка		2.5	0	750.00р.	1 875.00р.
джут 100 мм (основание, углы,стены) 160 п.м		упаковка		1	0	750.00р.	750.00р.
плинтус 1-й этаж		пог.м.	300	300.00		35.00р.	10 500.00р.
доска сухая 50х150 монтажные лестницы и леса	0.045	шт		15	0.675	11 500.00р.	7 762.50р.
Сетка от мышей на черновой пол и вентилязор рул 10кв		шт		9.00		2 100.00р.	18 900.00р.
Общий объем пиломатериалов					38.1891	Всего:	951 662.60р.