



проект дома 7.5 х 10м (каркасный) с крыльцом 1.5 х 3м



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.5м

площадь застройки - 79.5м.кв / пиломатериал стен - 150х50мм

шаг стоек стен - 0.55м под Изоплат.

стр - 1.

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



план 1-го этажа

В

План

10000



ведомость помещений

терраса - 4.5м.кв

прихожая - 4.1м.кв

тех.помещ - 3.1м.кв

гостиная - 18.1м.кв

кухня - 9.1м.кв

сан.уз - 4.3м.кв

сауна - 3.1м.кв

спальня 1 - 12.9м.кв

спальня 2 - 12.9м.кв

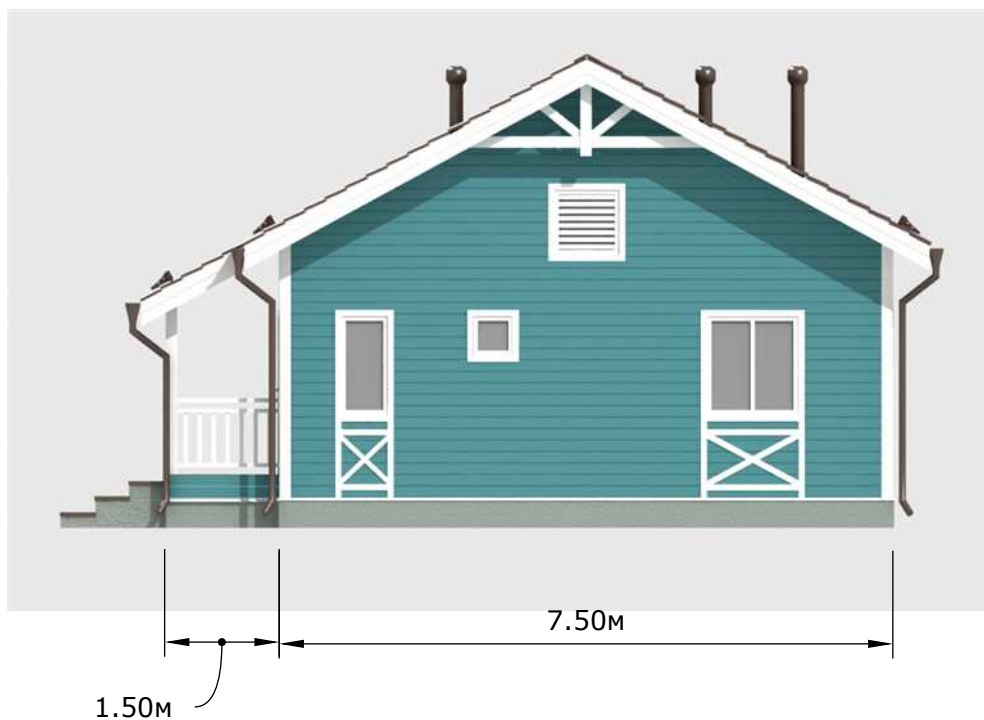
б

г

а

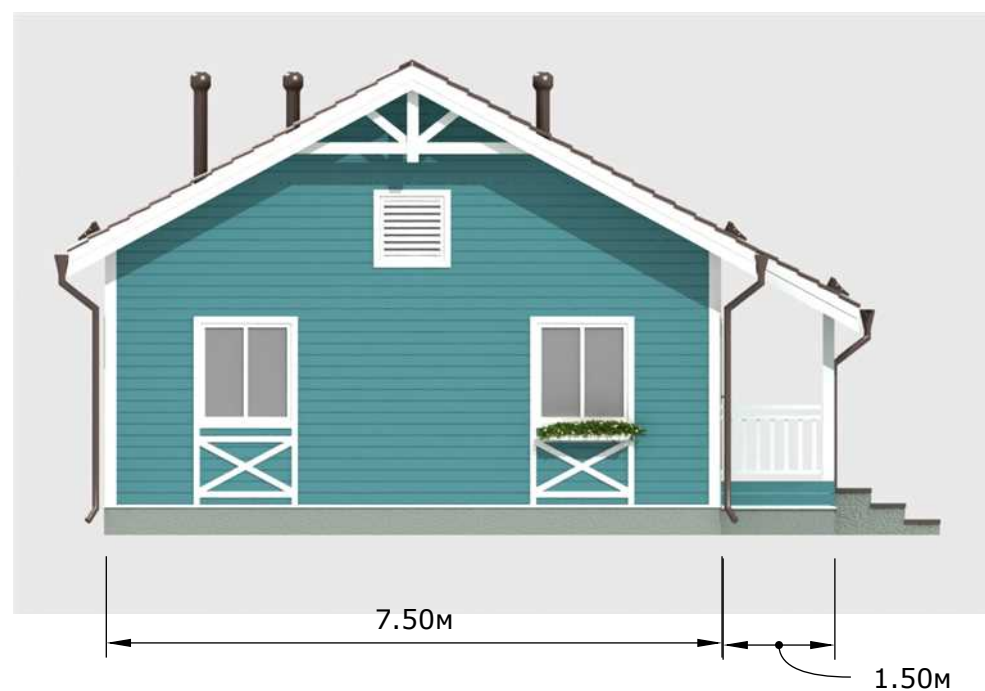


фасады вид 1



б

стр - 3.



г

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



фасады вид 2



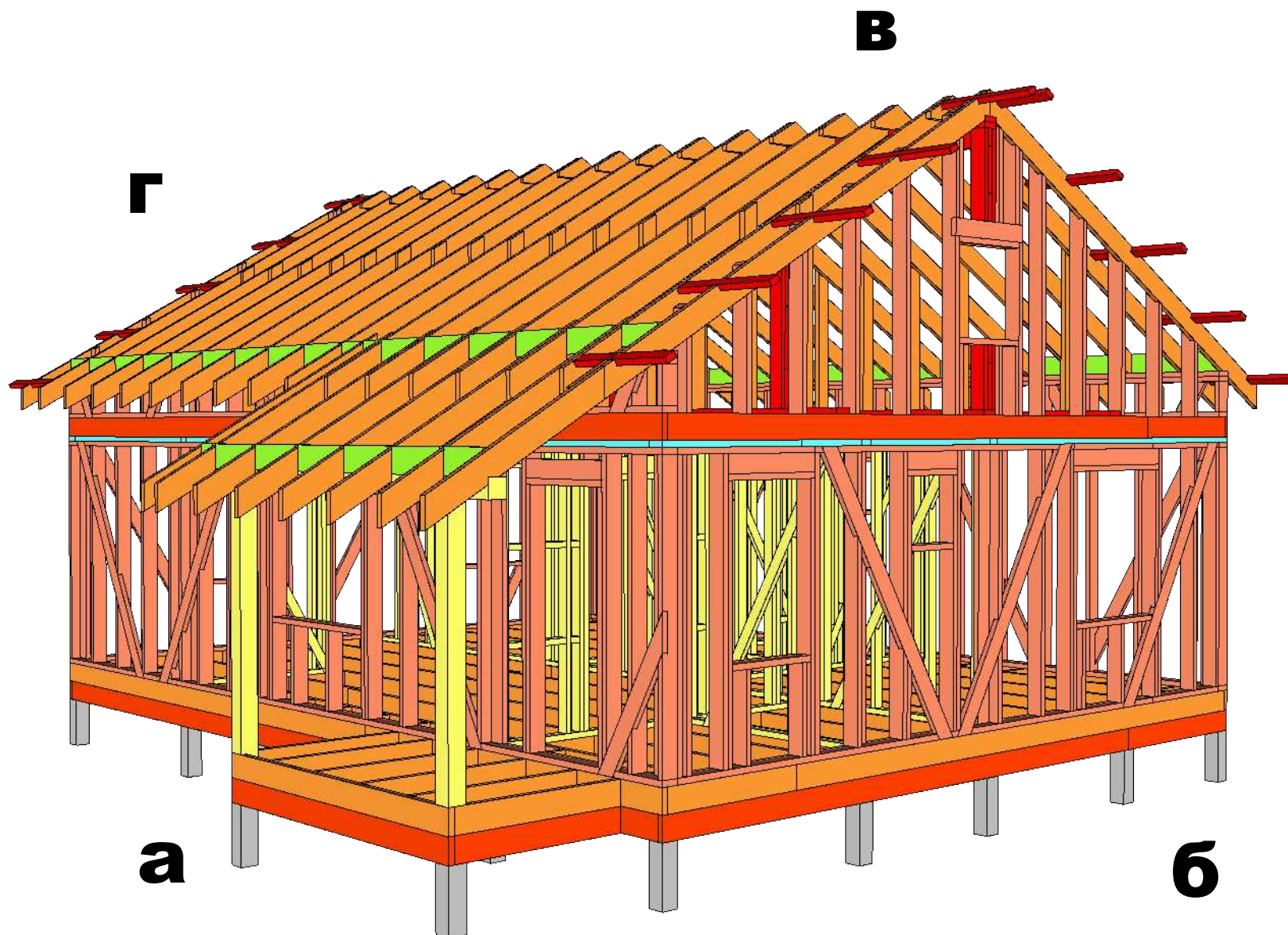
а



б



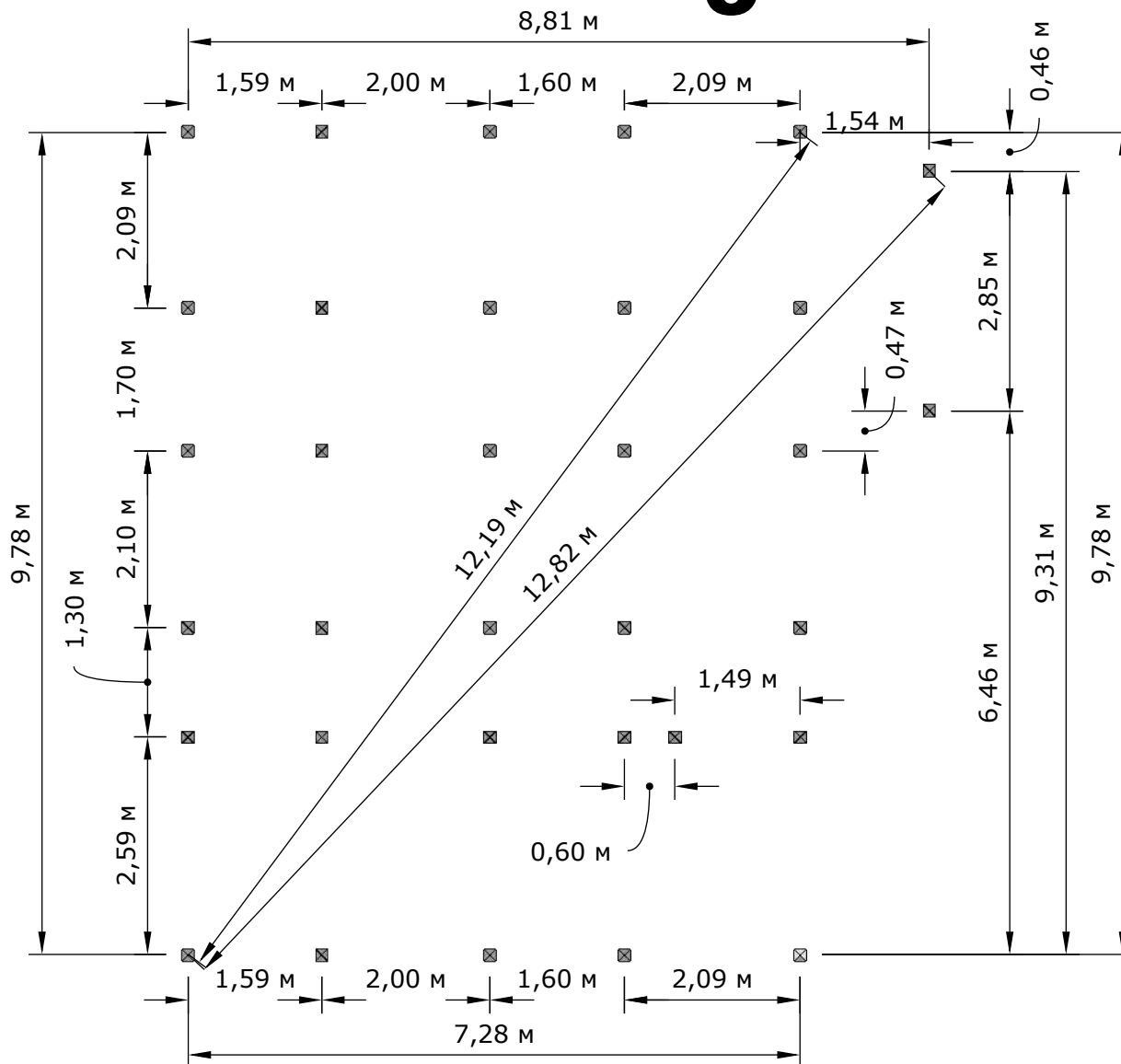
перспективный вид конструктивного решения





свайное поле 33 шт. (оголовков 150х150мм)

6



a



перспективный вид обвязки

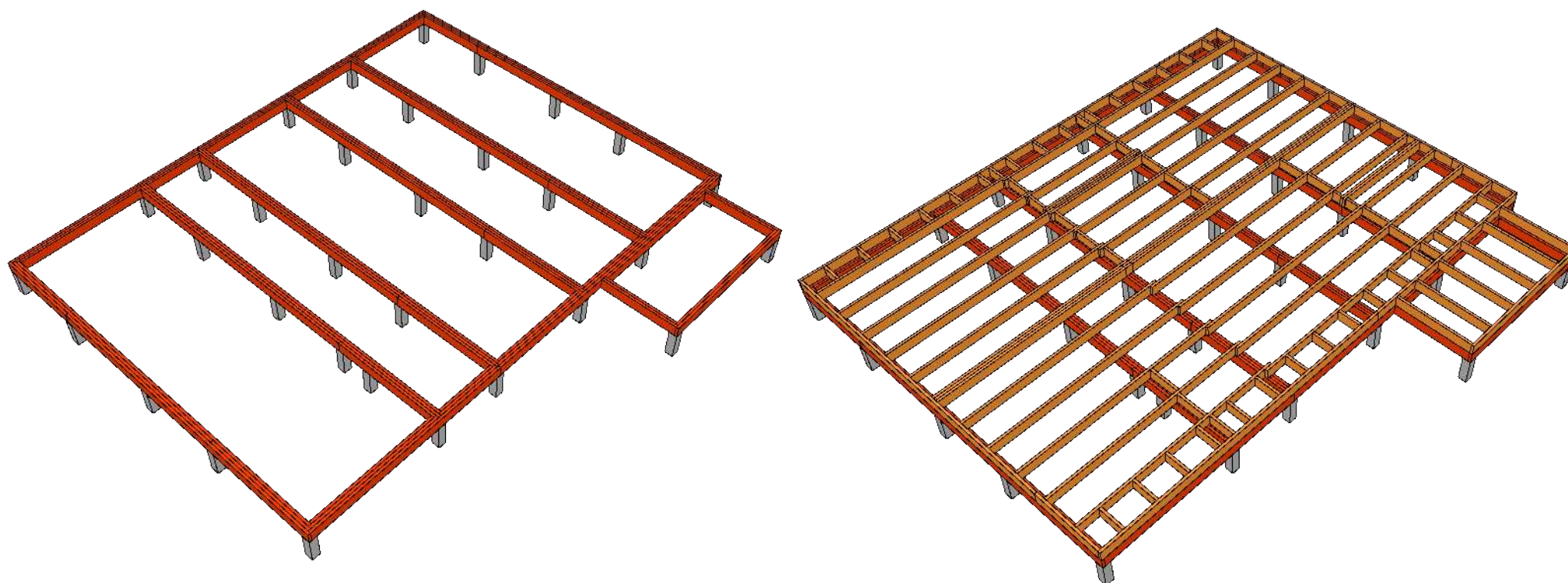




схема сборки цокольного перекрытия

б

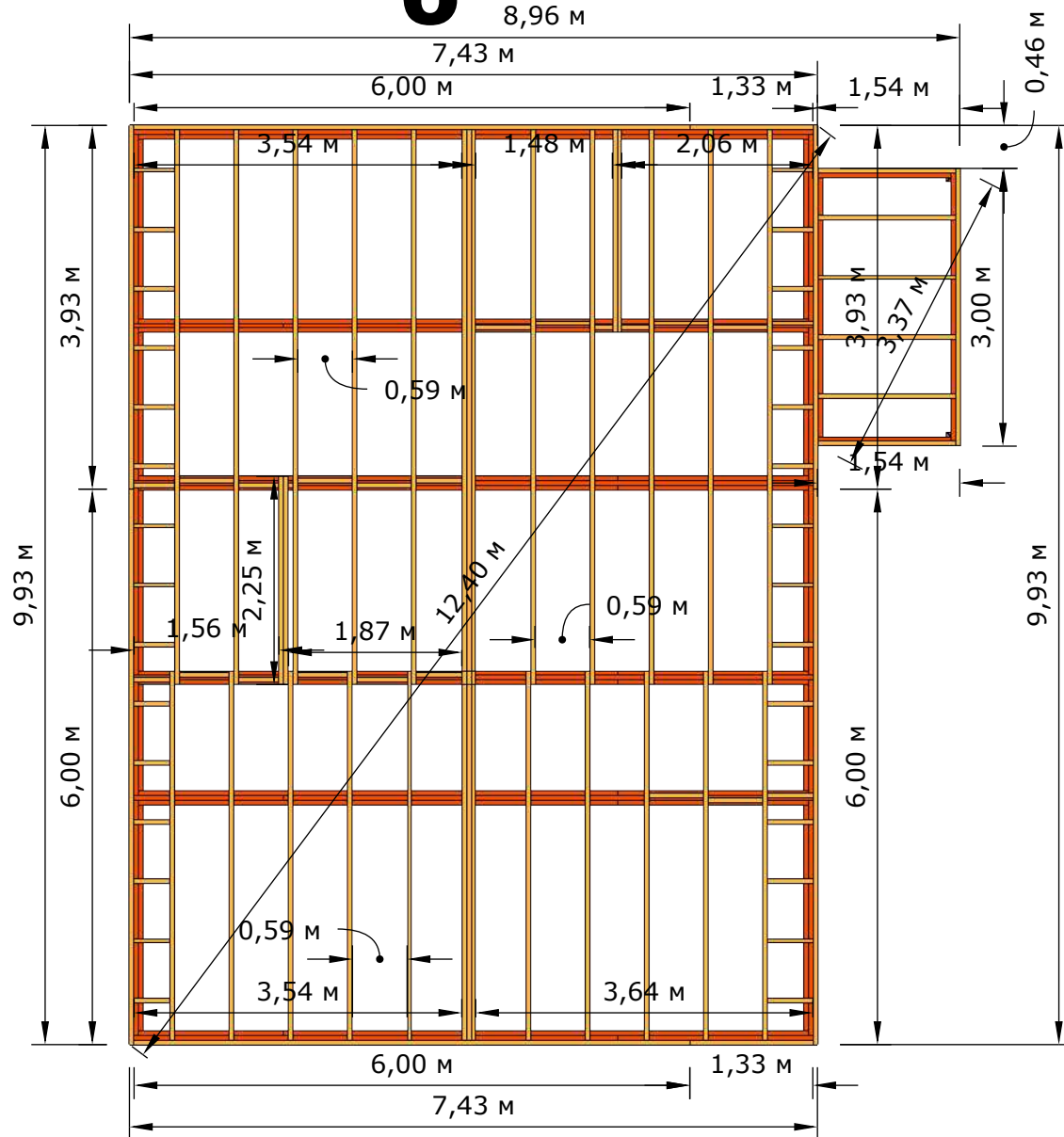
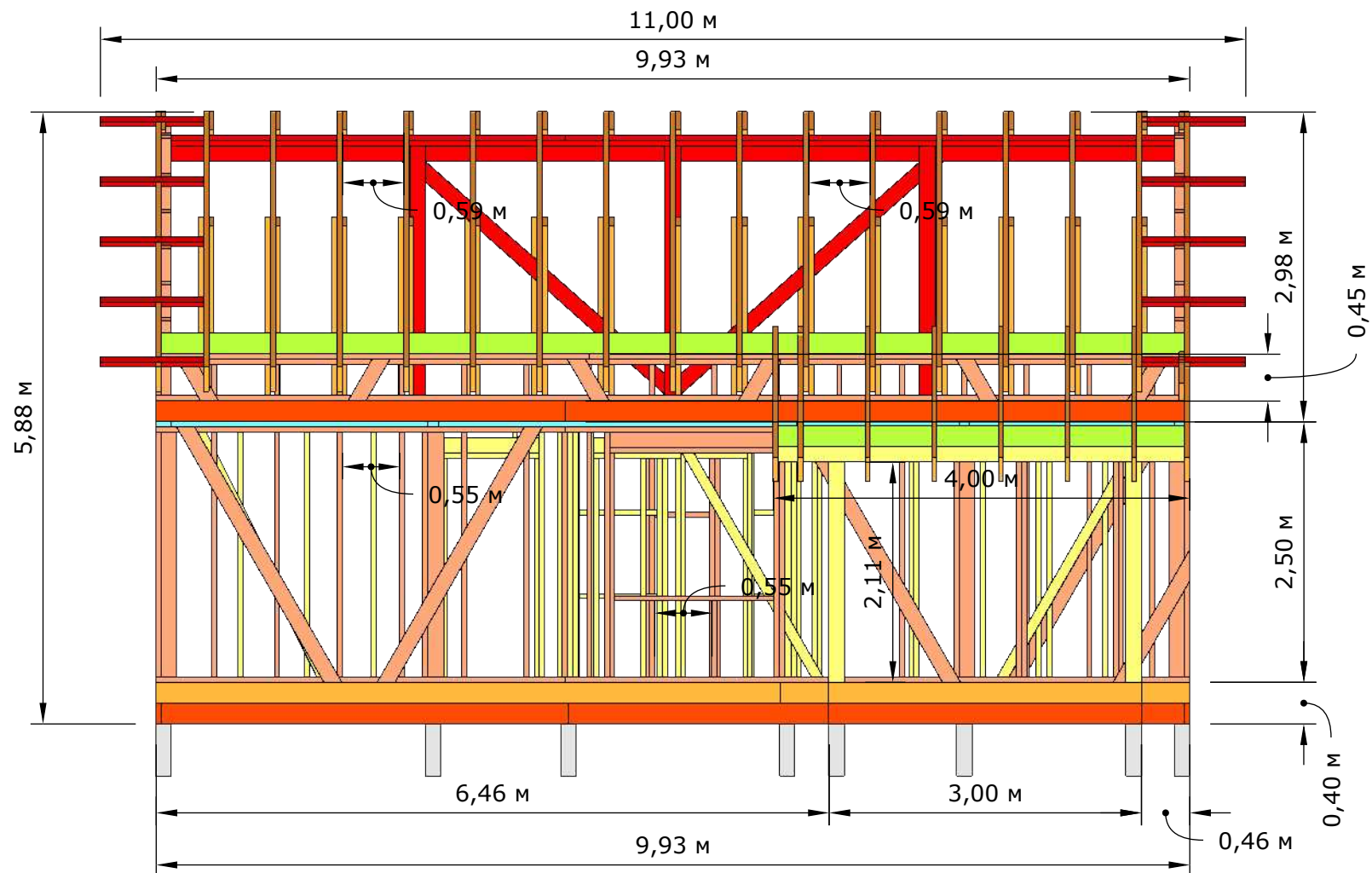




схема опорных и фасадных конструкций

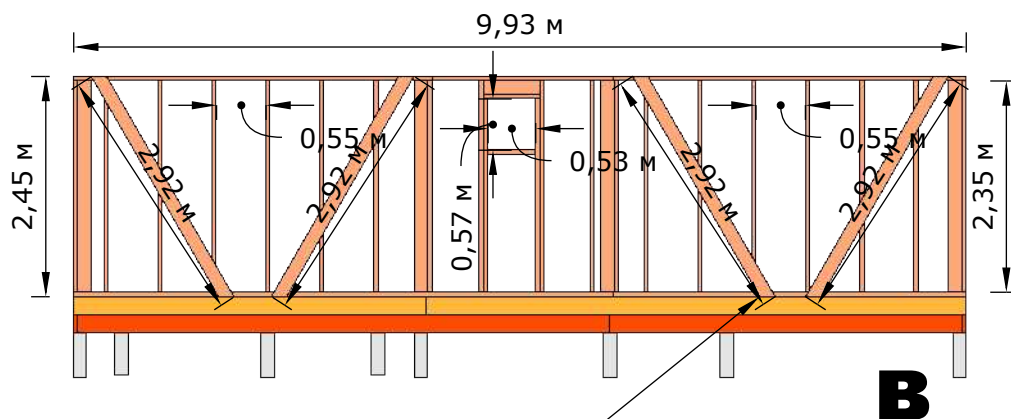


a

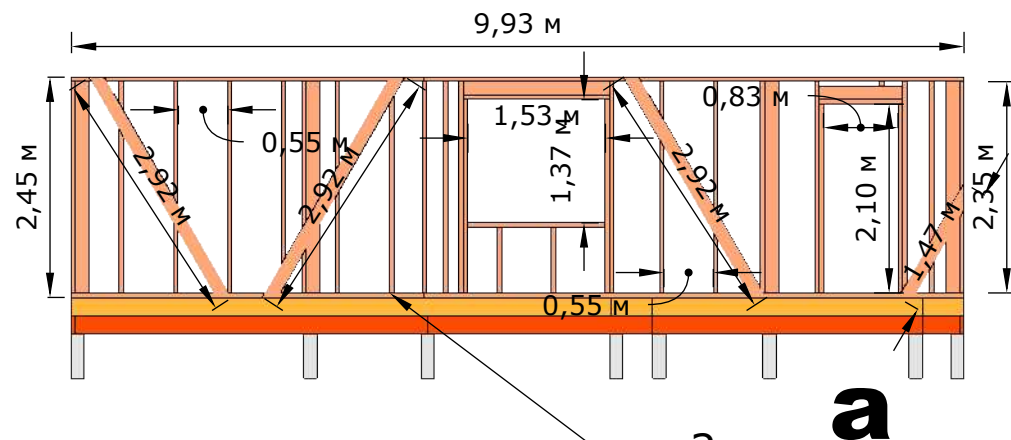




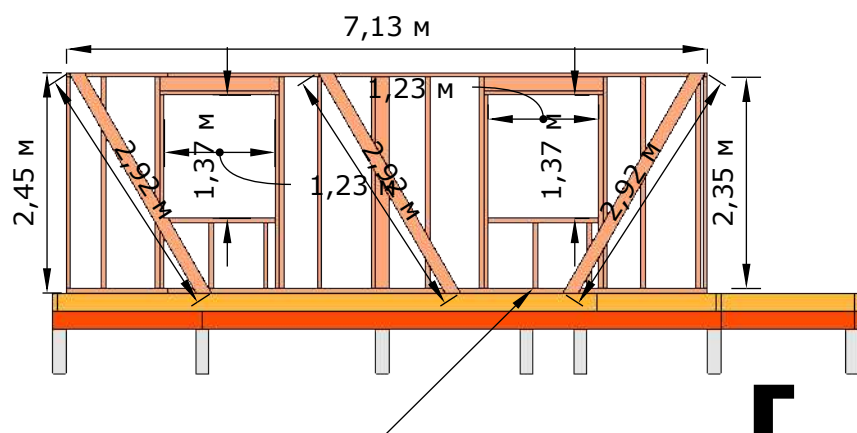
схема сборки наружных стен



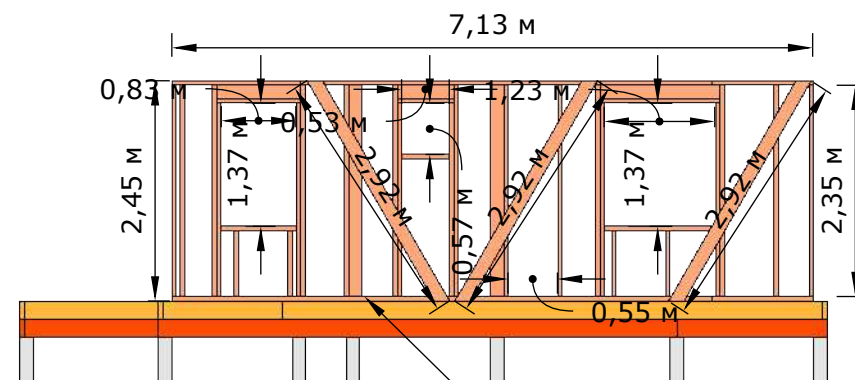
НС-1



НС-2



НС-3



НС-4



схема сборки перегородок

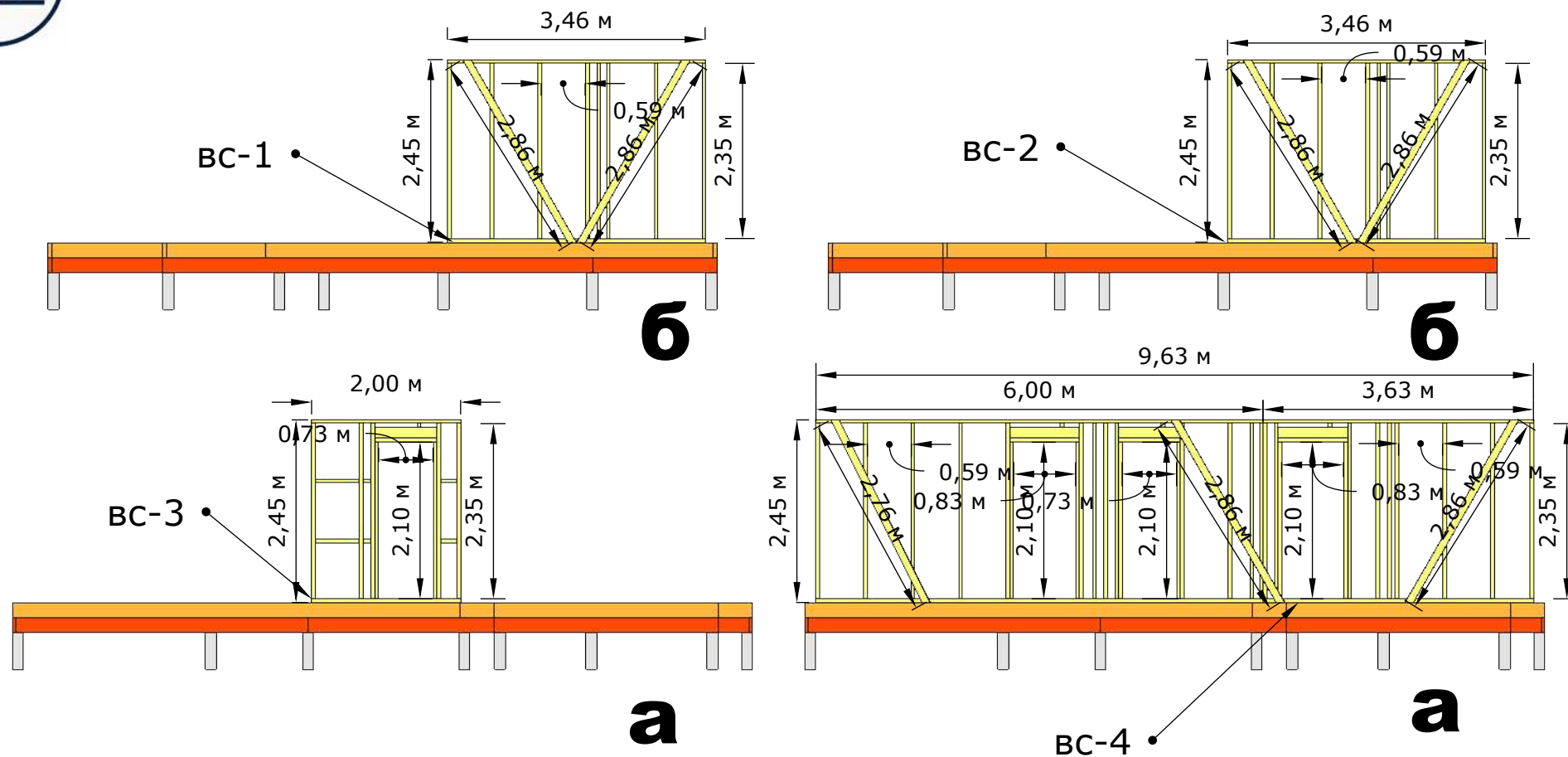
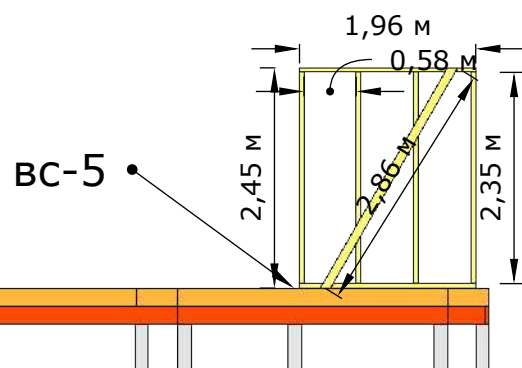
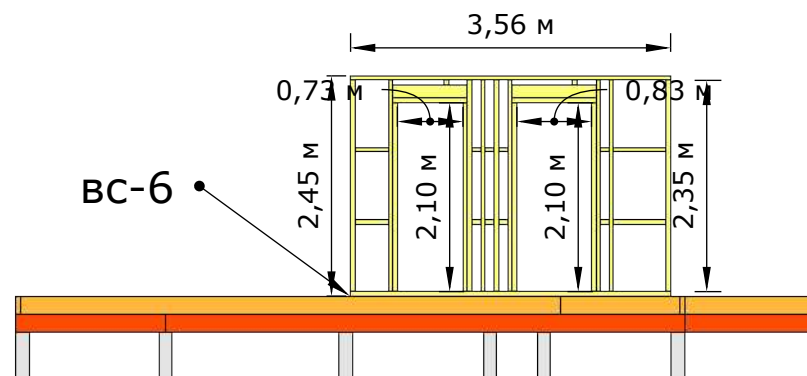




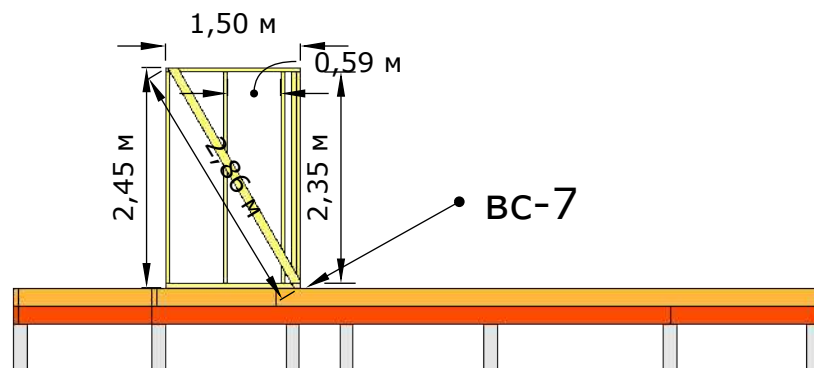
схема сборки перегородок



а



г



б

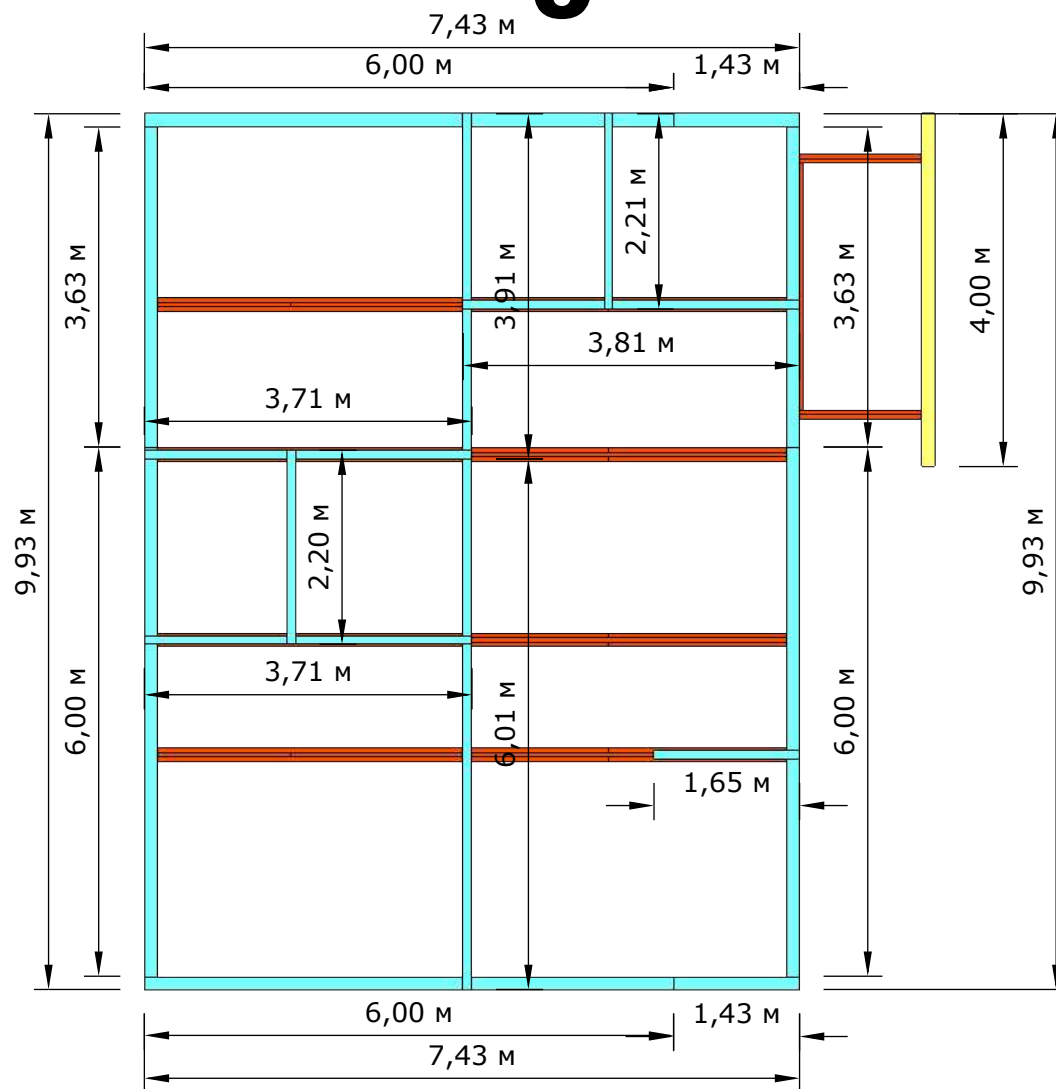


схема монтажа крепёжной доски каркаса

б

в

а



г



перспективный вид чердачного перекрытия

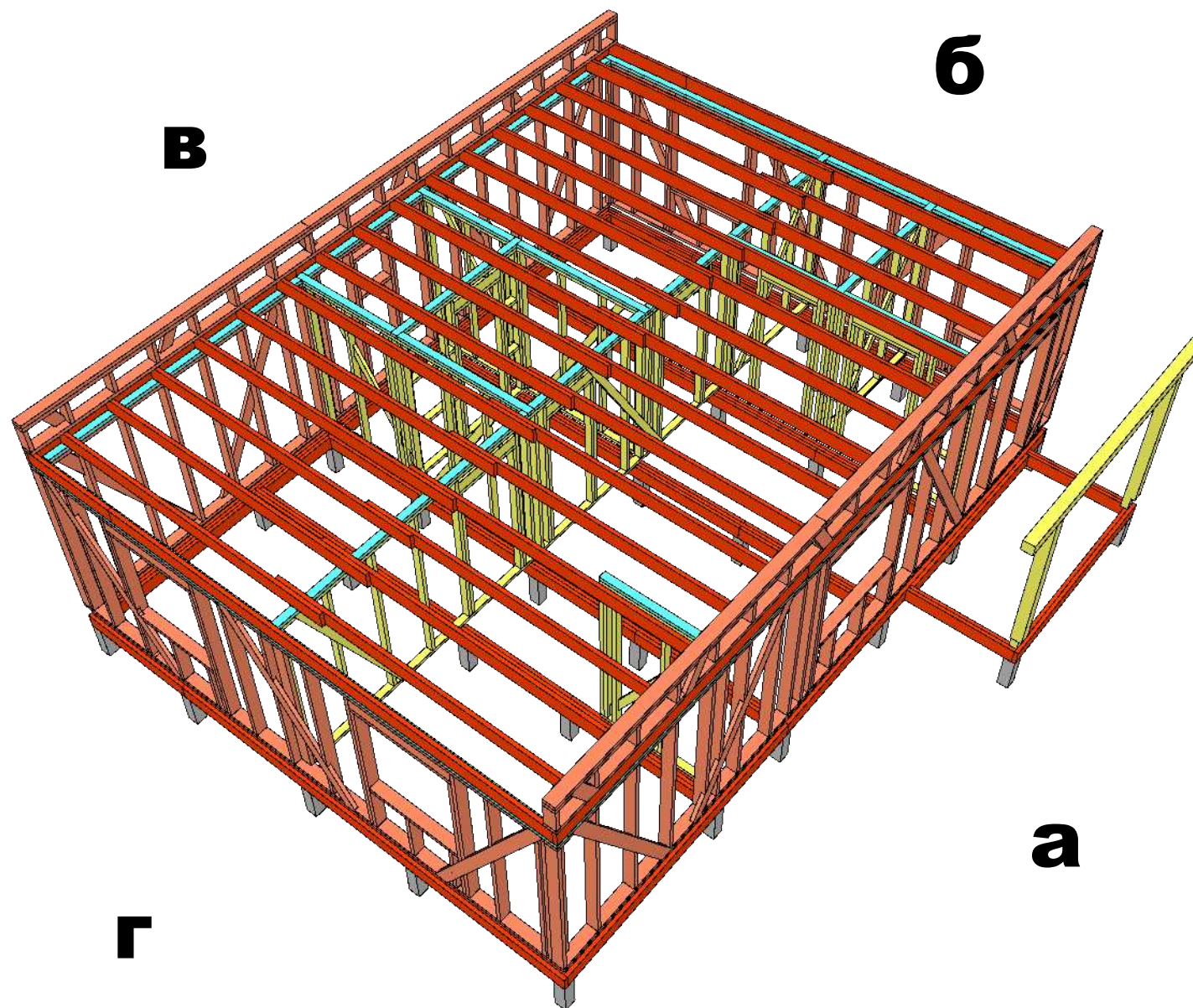
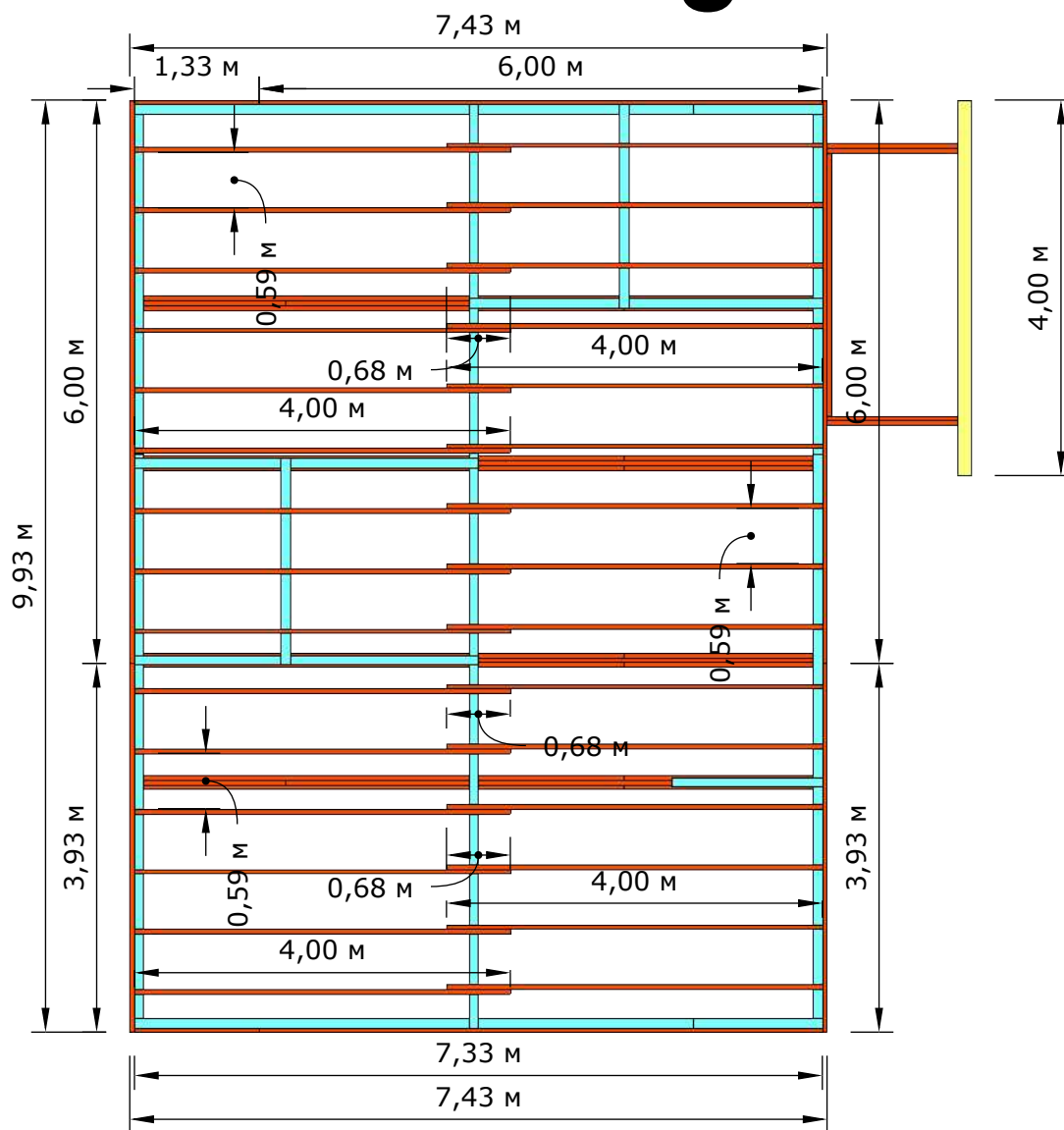




схема сборки чердачного перекрытия

б



в

а

г



перспективный вид стропильной системы

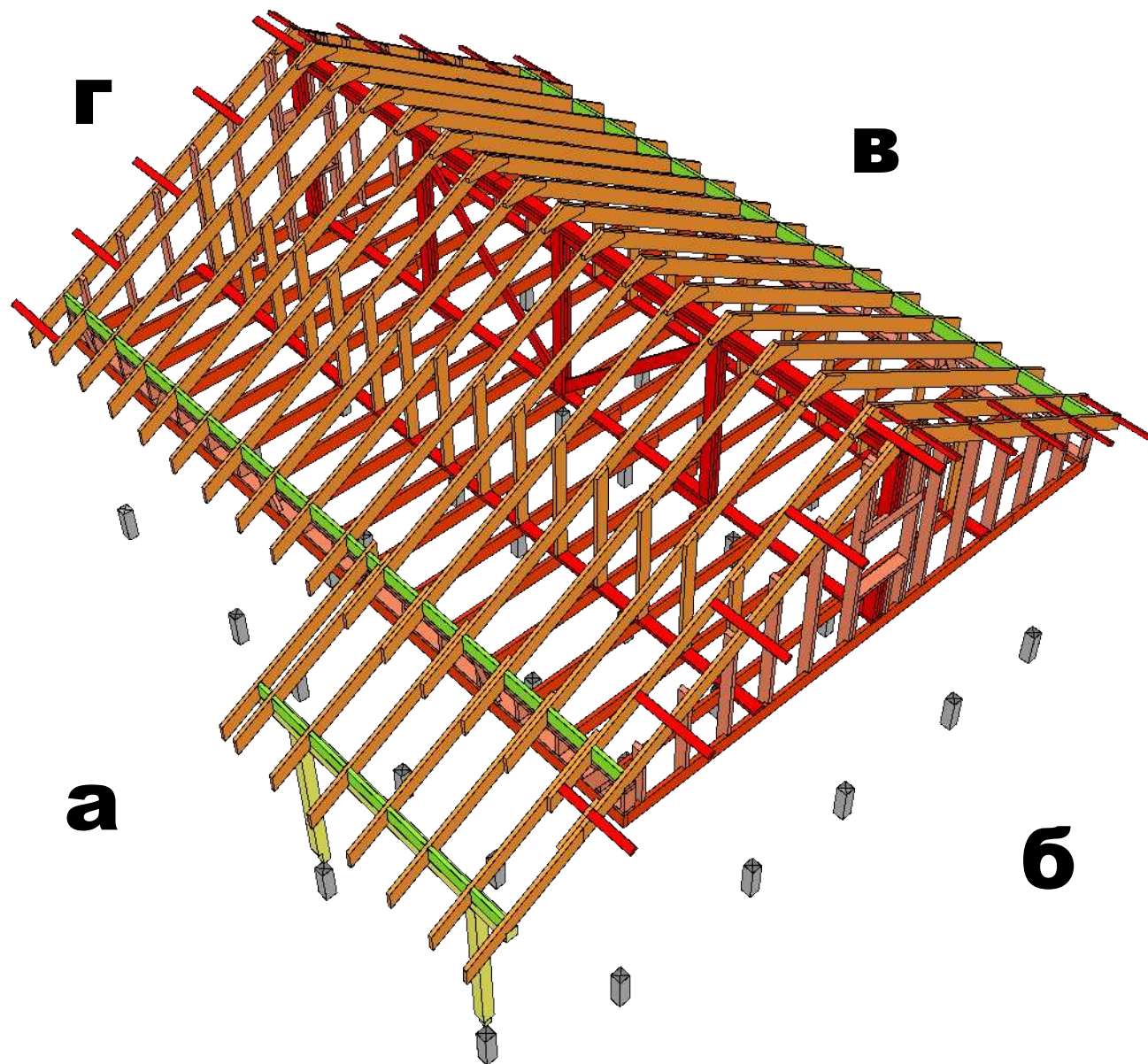
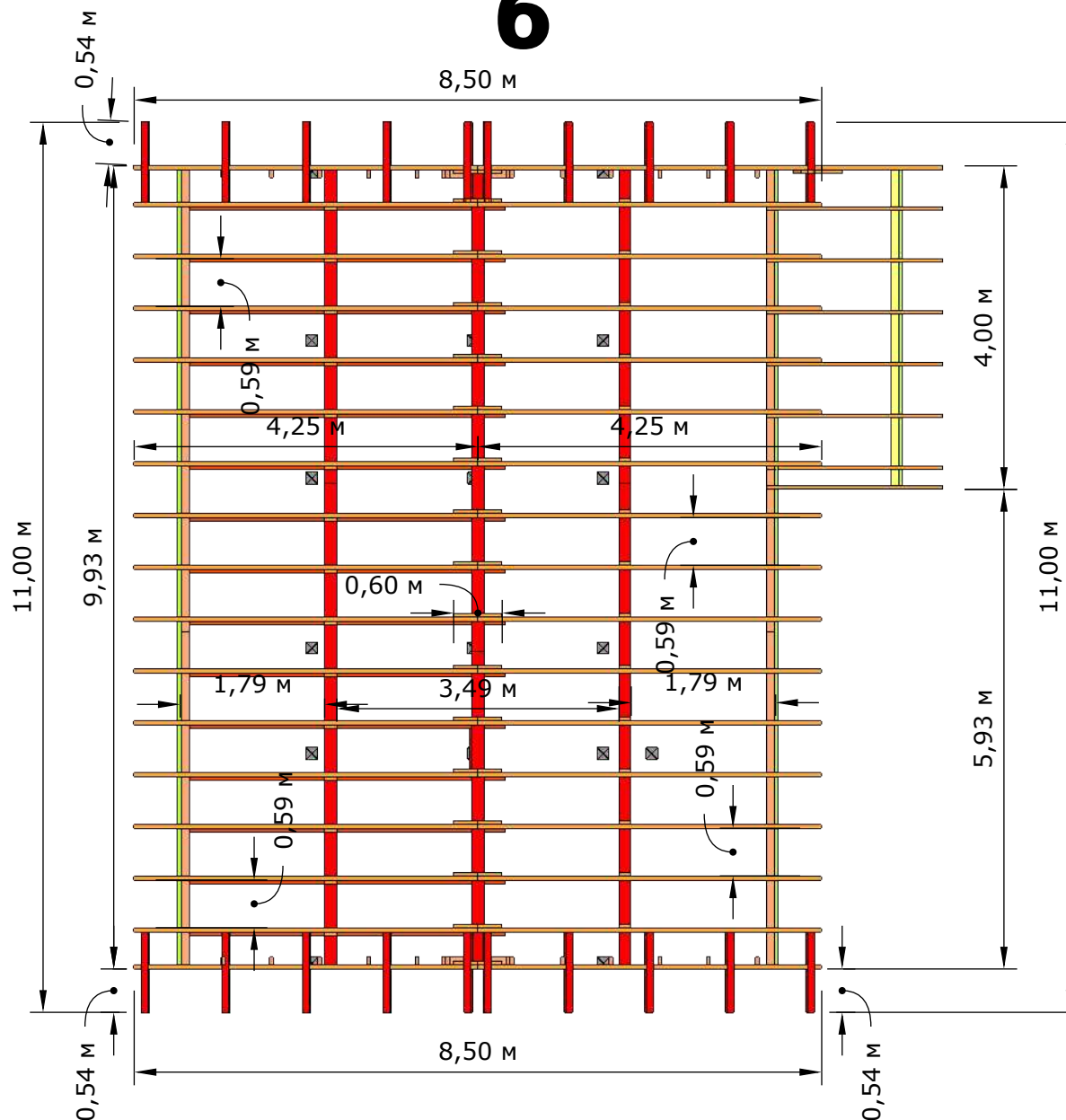




схема сборки стропильной системы 6

В



а

Г



схема сборки фронтонов, стропильных ног

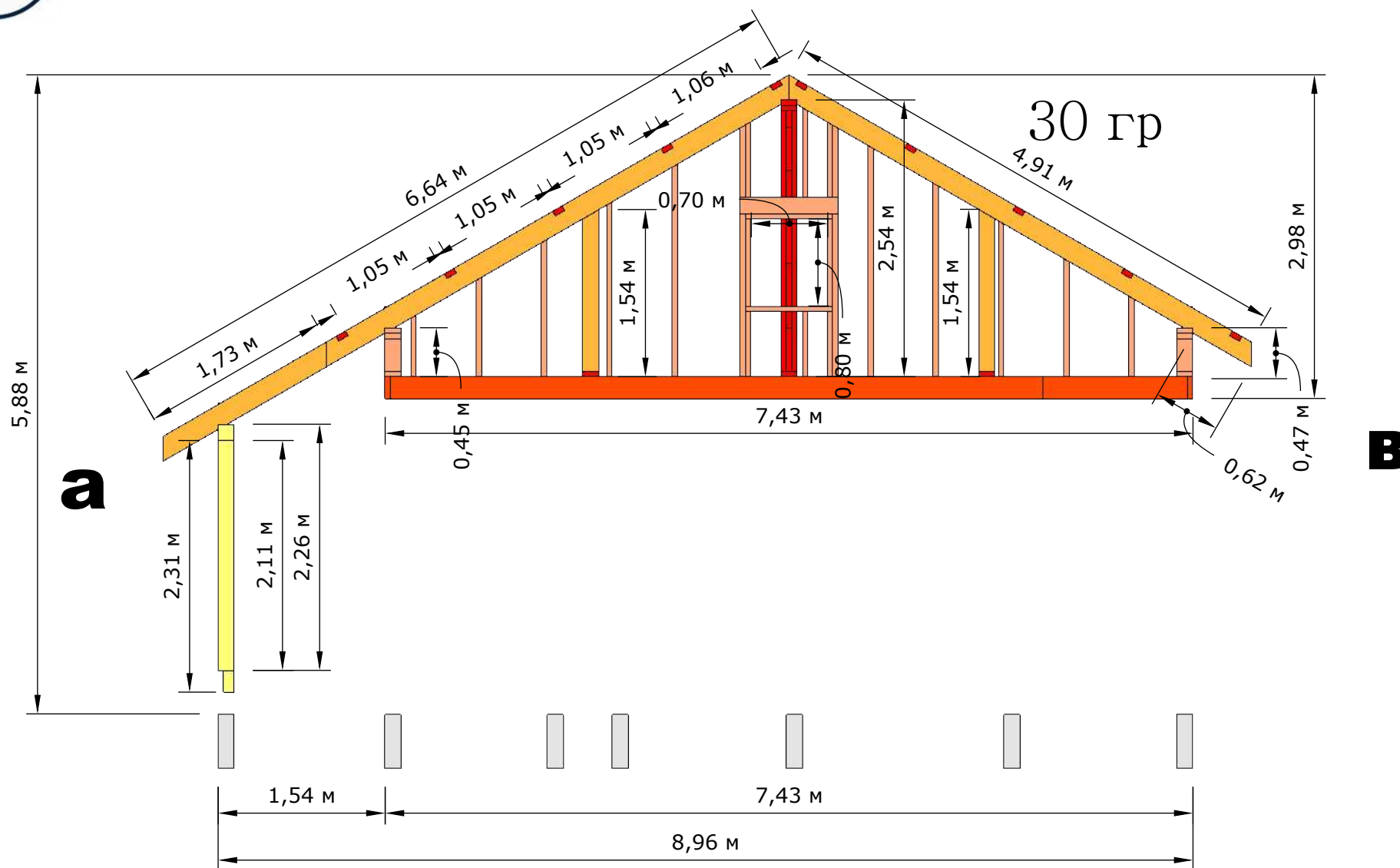
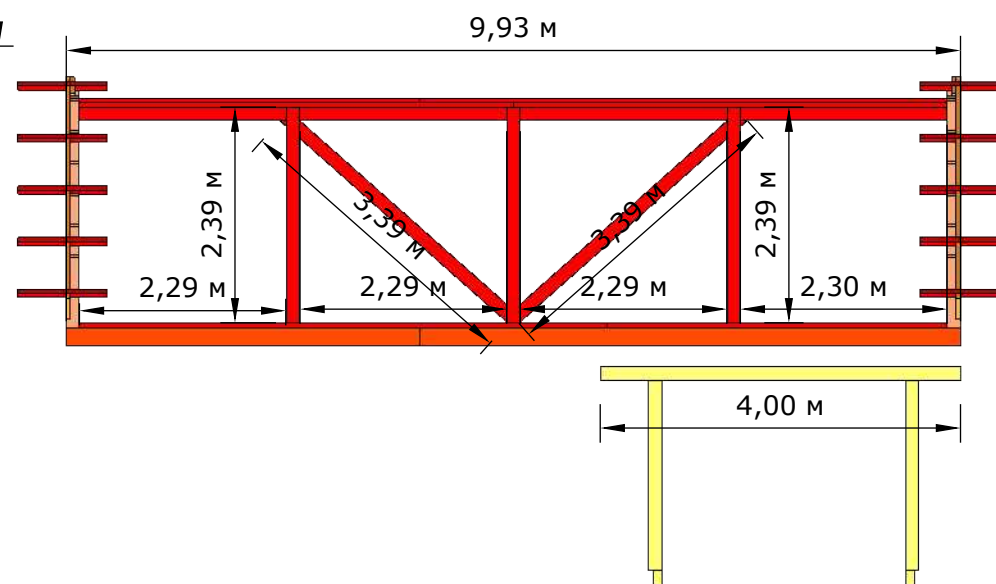
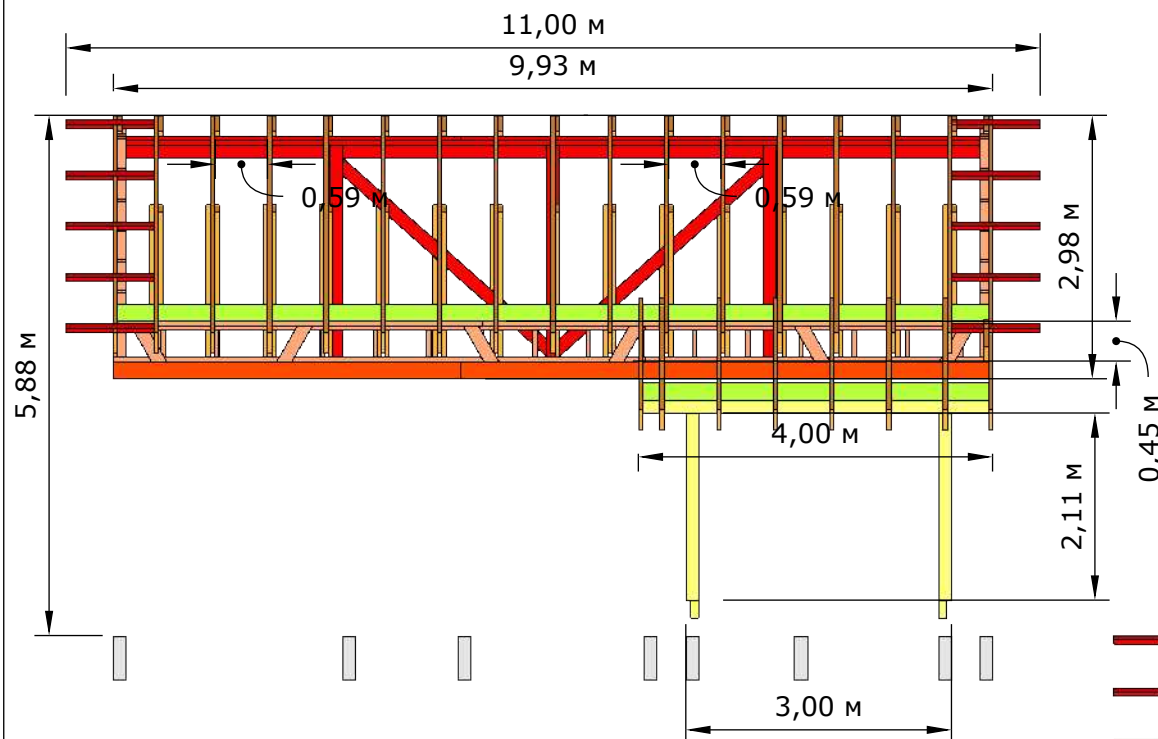




схема сборки фронтонов, стропильных ног





комплектация дом 50 - 100кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома строенная доска 200 х 50мм + антисептирование	+	+	+
цокольное перекрытие доска 200 х 50мм камерной сушки	+	+	+
черновой пол доска 100 х 20мм камерной сушки	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция " Ондулис SMART " - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утепление: пол - 200мм, стены - 150мм, потолок - 200мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 35мм + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
капитальные стены - дома доска 150 х 50мм камерной сушки	+	+	+
каркас перегородок доска 100 х 50мм камерной сушки	+	+	+
чердачное перекрытие доска 200 х 50мм камерной сушки	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 200 х 50мм камерной сушки	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 х 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 х 50мм камерной сушки	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки + вентзазор 20мм + ветрозащита ISOPLAAT 12мм	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
отделка сауны вагонка - Осина + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA	-	+	+
двери внутри Филёчатые согласно проекту	-	-	+
входная дверь металлическая (утеплённая) Россия ПВХ 2х камерная VEKA согласно проекту	-	+	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	+	+



блоки бетонные		шт			0		90.00р	-	р.
рубероид гидроизоляция фундамента		шт			1		360.00р	360.00р	
брус 50х200 нестроганный обвязка нижняя - строганная доска	0.06	шт			37	2.22	11 500.00р	25 530.00р	
доска 50х200 нестроганный половые балки сухие	0.06	шт			38	2.28	11 500.00р	26 220.00р	
брусик 40х50 черновой черновой и чистовой пол	0.012	шт			17	0.204	11 500.00р	2 346.00р	
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт черновой пол	0.012	кв.м.	85	141.6666667		1.7	11 500.00р	19 550.00р	
половая доска 36х88х6000 мм сухая	0.019008	кв.м.	84.8	160.606	3.0528		18 520.00р	56 537.86р	
Rokwool в полы толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.	300	52.08			530.00р	27 604.17р	
паронизация Ондутис в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	90	1.29			1 400.00р	1 800.00р	
ветрозащита Ондутис в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв.м.	113	1.59			1 800.00р	2 064.79р	
доска 50х200 нестроганный потолочные балки сухая	0.06	шт			36	2.16	11 500.00р	24 840.00р	
брусик 40х50 черепные на потолки и перекрытия	0.012	шт			8	0.096	11 500.00р	1 104.00р	
Rokwool в перекрытия толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	кв.м.	300	52.08			530.00р	27 604.17р	
паронизация Ондутис перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	90	1.29			1 400.00р	1 800.00р	
Имитация бруса сухая потолки 1-го этажа 18х146х6000 мм (без террасы)	0.015768	шт	80	91.52	1.44		18 400.00р	26 496.00р	
нащельник на потолки		м	20.00	20.00			15.00р	300.00р	
доска 50х200 нестроганный стропила + на ригели карнизов	0.06	шт			43	2.58	11 500.00р	29 670.00р	
доска 50х150 нестроганный - коньковый прогон и подкосы -	0.045	шт			33	1.485	11 500.00р	17 077.50р	
доска 50х150 нестроганный фронтоны + подбитие	0.045	шт			30	1.35	11 500.00р	15 525.00р	
брусик 40х50 черепные раскосы стропил	0.012	шт			5	0.06	11 500.00р	690.00р	
доска 20х100 нестроганный 1-й сорт обрешетка	0.012	кв.м.		84.00			11 500.00р	11 592.00р	
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка под Имитацию бруса улица	0.006	кв.м.		70.00	0.468		11 500.00р	5 382.00р	
доска 20х50 нестроганный 1-й сорт контр-обрешетка отделка внутри	0.006	кв.м.		178.00	1.068		11 500.00р	12 282.00р	
Имитация бруса на фронтоны и подбитие 18х146х6000 мм сухая	0.015768	шт	44	50.23	0.792		18 400.00р	14 572.80р	
Доска сухая на углы и свесы - 5 кровли 20х96х6000 мм (+потолок терраса)	0.012	шт		110.00	1.32		19 200.00р	25 344.00р	
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв.м.	136	1.94			3 045.00р	5 916.00р	
брусик 40х50 контр-рейка кровля	0.012	шт		42.00	0.504		11 500.00р	5 796.00р	
Мет. черепица 650 р. За кв.м.		шт		113			600.00р	67 800.00р	
брус 150х150 струганный столбы, матица и веревка обвязка сухой	0.135	шт		2	0.27		12 000.00р	3 240.00р	
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт		3	0.135		16 300.00р	2 200.50р	
ограждения террасы горизонтальные доска 40х100 струганная камерной сушки	0.024	шт			0		16 300.00р	-	р.
ограждения террасы вертикальная доска 20х100 струганная камерной сушки	0.012	шт		4	0.048		19 200.00р	921.60р	
Визаж на стены и под окна доска 20х100 струганная камерной сушки	0.012	шт		11	0.132		19 200.00р	2 534.40р	
Визаж под Конек 50х150 струганная камерной сушки	0.045	шт		2	0.09		16 300.00р	1 467.00р	
брус 50х300 хмм. струганный лестница камерной сушки		шт		1	0		3 500.00р	3 500.00р	
доска 40х300 х 1.2м. струганная ступени камерной сушки		шт		4	0		575.00р	2 300.00р	
перила заводские камерной сушки длиной 3 метра		шт			0		600.00р	-	р.
баласины точеные на входные ступени и лестницу		шт			0		90.00р	-	р.
столб стартовый на входные ступени		шт			0		450.00р	-	р.
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники, анкеры, саморезы) 1.3 х 1.2		шт		3			10 500.00р	31 500.00р	
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники, анкеры, саморезы) 1.3 х 1.5		шт		1			12 550.00р	12 550.00р	
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники, анкеры, саморезы) 1.3 х 0.8		шт		1			8 200.00р	8 200.00р	
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм подоконники, анкеры, саморезы) 0.5 х 0.5		шт		2			4 700.00р	9 400.00р	
двери филленс 0.8х2.05		шт		3			2 700.00р	8 100.00р	
двери филленс 0.7х2.05		шт		3			2 700.00р	8 100.00р	
двери металл 0.9х2.06		шт		1			18 000.00р	18 000.00р	
двери ПВХ со стеклом 2х.кам. 0.9х2.06		шт					11 000.00р	-	р.
имитация на доборные для окна 25х135х3000 мм внутри	0.010125	шт		16.00	0.162		18 400.00р	2 980.80р	
имитация на доборные для окна 25х100х3000 мм улица	0.0075	шт		12.00	0.09		18 400.00р	1 656.00р	
наличники на окна 3 м		шт		25.00			168.00р	4 200.00р	
наличники на двери 2.2 м		шт		35.00			123.00р	4 305.00р	
пена монтажная		шт		5.00			500.00р	2 500.00р	
Саморезы на сваи		шт		66			15.00р	990.00р	
Шпилька 0.3м + гайки и шайбы		шт		62			70.00р	4 340.00р	
решетка вентиляционная на фронтоны - большие из дерева 0.8х0.8м		шт		2			900.00р	1 800.00р	
гвозди 50 мм финишные		кг		13			80.00р	1 040.00р	
гвозди 50 мм оцинкованные		кг		8			80.00р	640.00р	
гвозди 70 мм черные		кг		25			60.00р	1 500.00р	
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг		50			80.00р	4 000.00р	
гвозди 70 мм финишные		кг		7			80.00р	560.00р	
гвозди 100 мм черные		кг		80			60.00р	4 800.00р	
гвозди 150 мм черные		кг		15			60.00р	900.00р	
гвозди 250 мм черные		кг		7			60.00р	420.00р	
скобки для степлера		упаковка		7			50.00р	350.00р	
саморезы на столбик 100 мм		шт		56			2.00р	112.00р	
саморезы на полы 76 мм		шт		2400			1.00р	2 400.00р	
саморезы на дощкраты		шт		0			1.00р	-	р.
саморезы на решетки		шт		8			1.00р	8.00р	
петли (бабочки)		шт		12			30.00р	360.00р	
саморезы на петли		шт		80			1.00р	80.00р	
доска сухая 50х150 каркас стен (Тройной верх, проемы, ригели)	0.045	шт		83	3.735		11 500.00р	42 952.50р	
доска сухая 50х100 каркас перегородки (Тройной верх, проемы, ригели)	0.03	шт		55	1.65		11 500.00р	18 975.00р	
доска сухая 25 х 150 укосы в перегородки	0.0225	шт		5	0.1125		11 500.00р	1 293.75р	
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	108	123.2876712	1.944		18 400.00р	35 769.60р	
Ветрозащита Изоплат 12мм 1.2 х 2.7м. Стены 1эт. - фронтоны		шт		47			990.00р	46 530.00р	
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0.015768	шт	213	243.1506849	3.834		18 400.00р	70 545.60р	
брусик 40х50 на полки	0.012	шт		5	0.06		12 000.00р	720.00р	
вагонка сухая осина 12.5х88х3000 мм	0.003375	шт		94.00	0.31725		66 500.00р	21 097.13р	
брусик основной 30х100х3000 мм на полок		шт		10	0		710.00р	7 100.00р	
фольга		рулон	25	0.83			800.00р	666.67р	
плинтус осиновый		пог.м.	34	34.00			40.00р	1 360.00р	
паронизация Ондутис Б рулон 70 кв.м	70	кв.м.	280	4			1 400.00р	5 600.00р	
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	113	19.61805556			530.00р	10 397.57р	
Rokwool стены толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв.м.)	5.76	упаковка	234	40.625			530.00р	21 531.25р	
джут 150 мм (основание, углы стены)		упаковка		2.5	0		750.00р	1 875.00р	
джут 100 мм (основание, углы стены)		упаковка		1.5	0		750.00р	1 125.00р	
плинтус 1-й этаж		пог.м.	243	243.00			15.00р	3 645.00р	
доска сухая 50х150 монтажные лестницы и леса	0.045	шт		15	0.675		11 500.00р	7 762.50р	
сетка от мышей на черновой пол и вентзазор рул 10кв		шт		9.00			2 100.00р	18 900.00р	
Общий объем пиломатериалов							36.36755	Всего:	926 406,14р.