



проект дома 7 х 8м (каркасный)



этажность здания - 1эт / высота этажа - 2.5м

площадь застройки - 56м.кв / пиломатериал стен - 150х50мм

шаг стоек стен - 0.55м под Изоплат.

стр - 1.

https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



план 1-го этажа

В

План

8000

7000



ведомость помещений

тамбур - 2.4м.кв

прихожая - 2.6м.кв

гостиная - 20.8м.кв

кухня - 3.5м.кв

сан.уз - 5.3м.кв

тех.помещ - 3.2м.кв

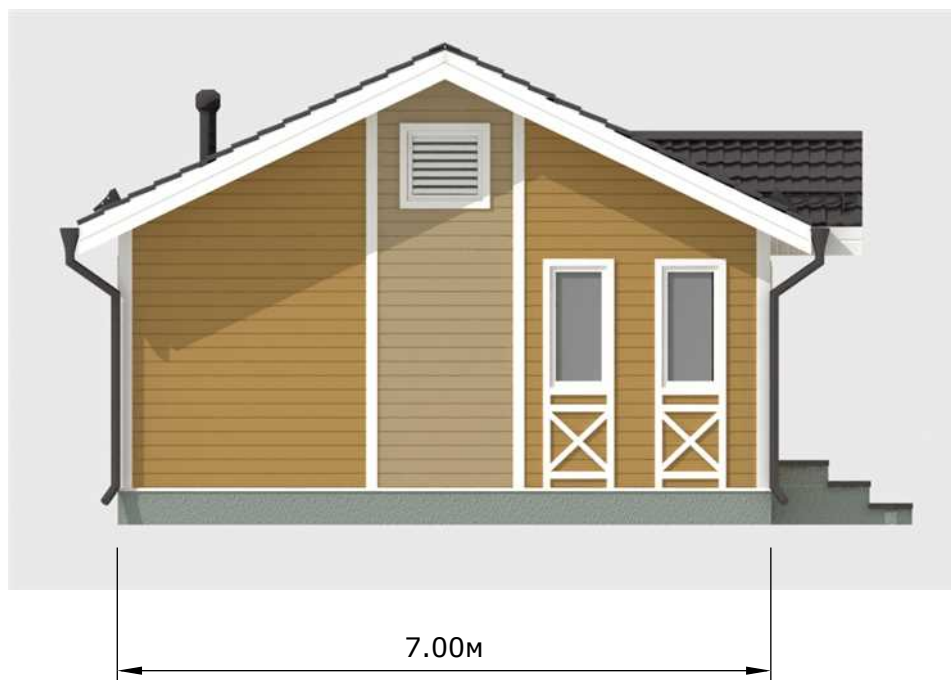
спальня - 12.1м.кв

б

г

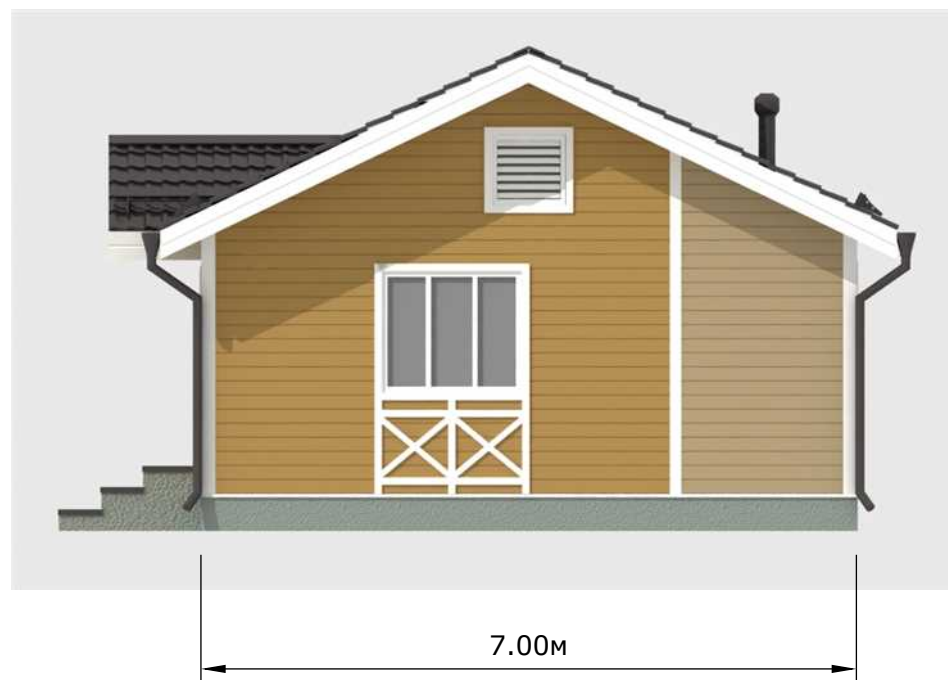


фасады вид 1



Г

стр - 3.

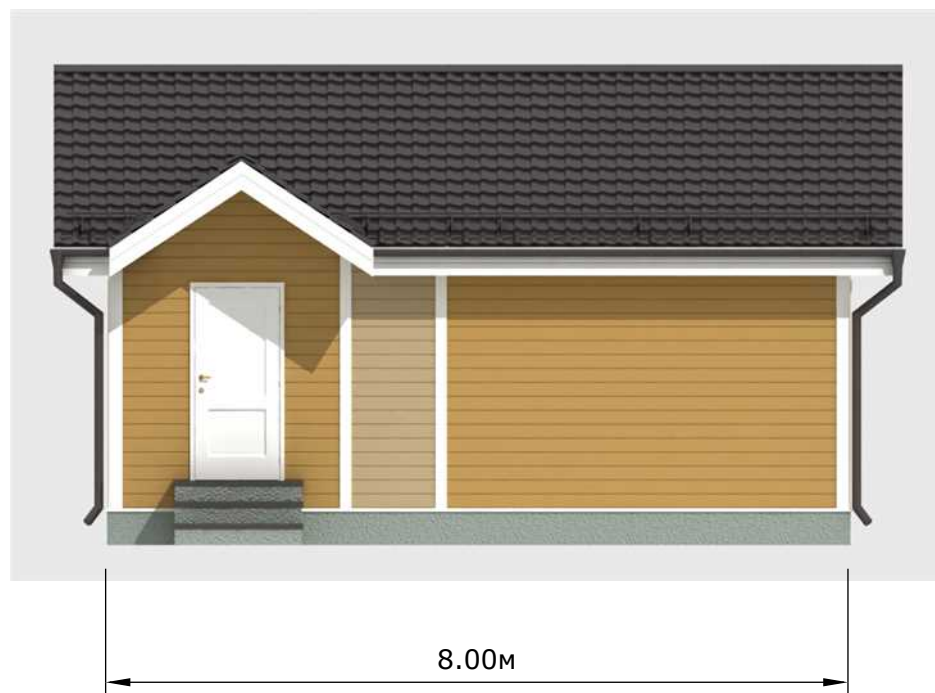


Б

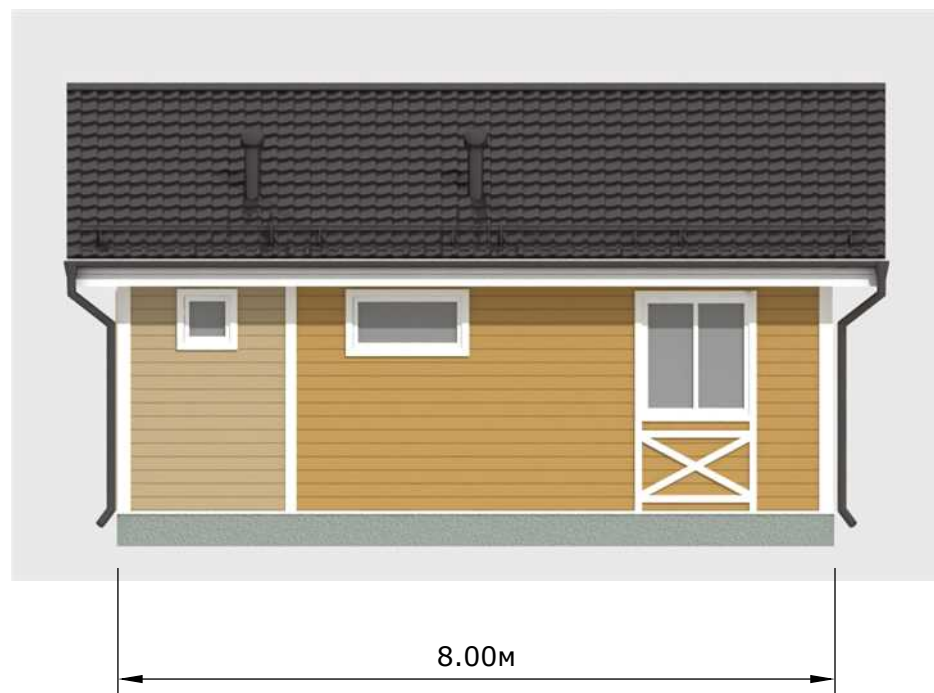
https://vk.com/dacha.dom_bani_iz_brusa_karkasa



фасады вид 2



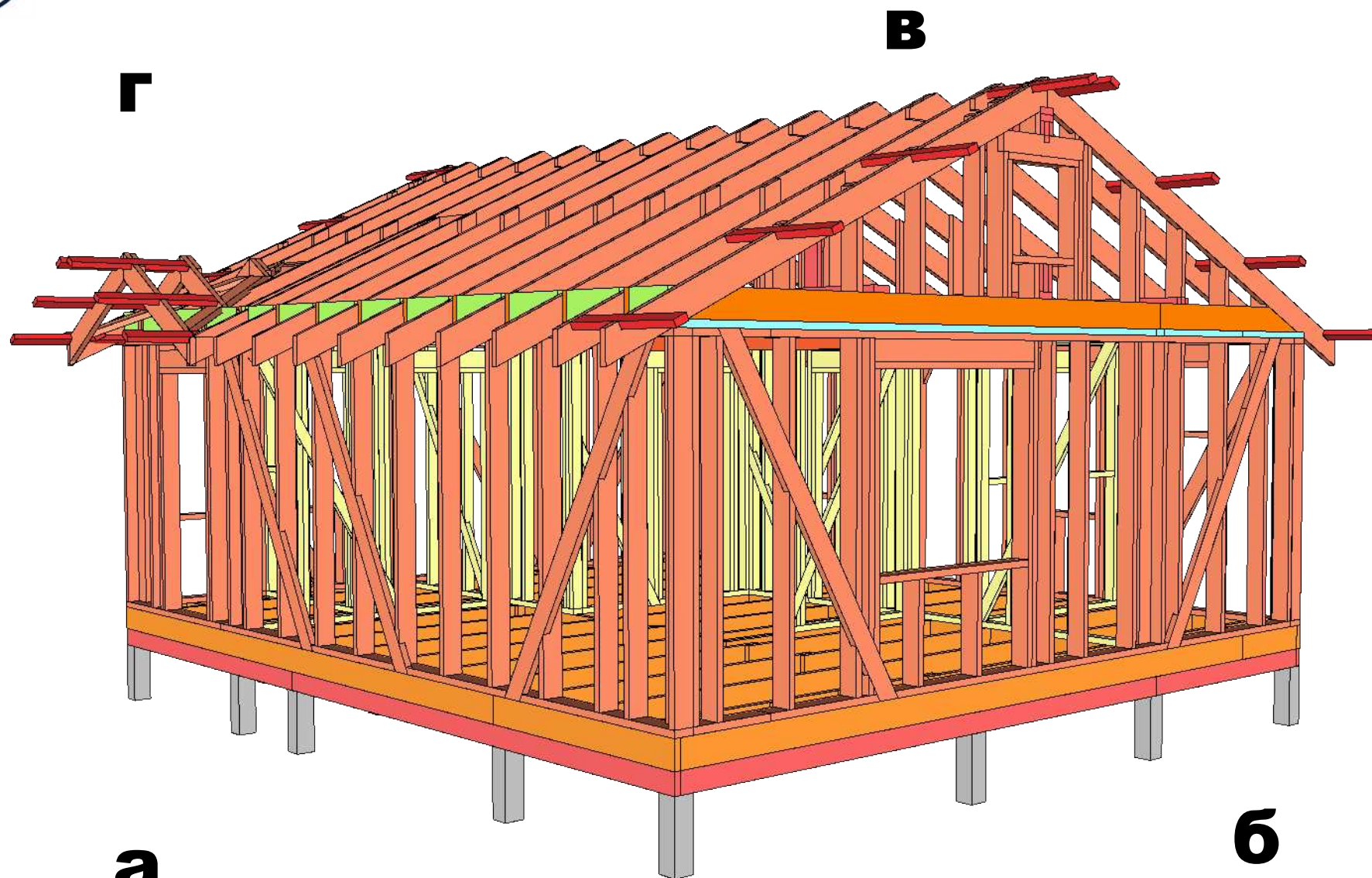
а



б



перспективный вид конструктивного решения

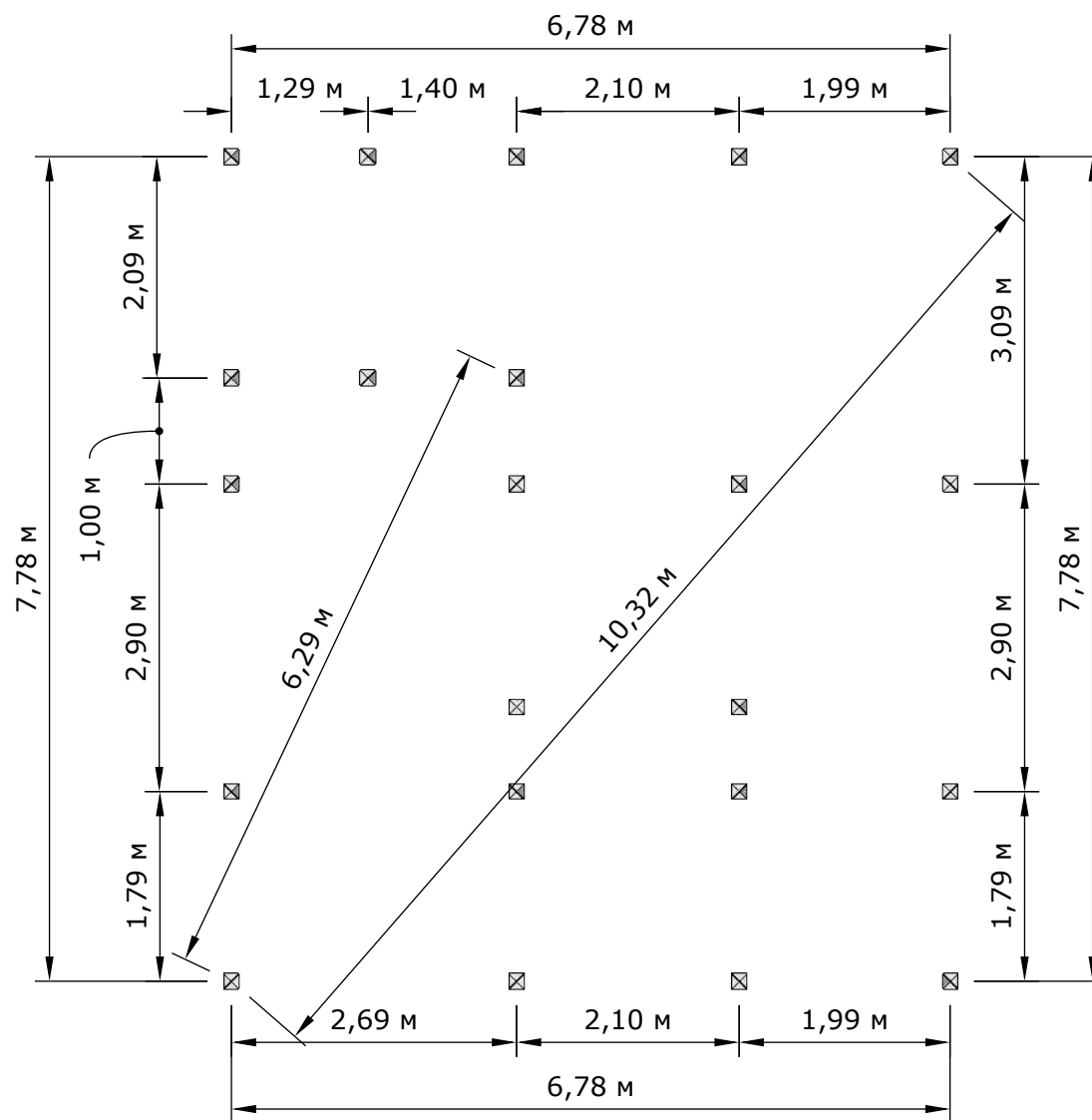




свайное поле 22шт. (оголовков 150х150мм)

Г

а



В

б



перспективный вид обвязки

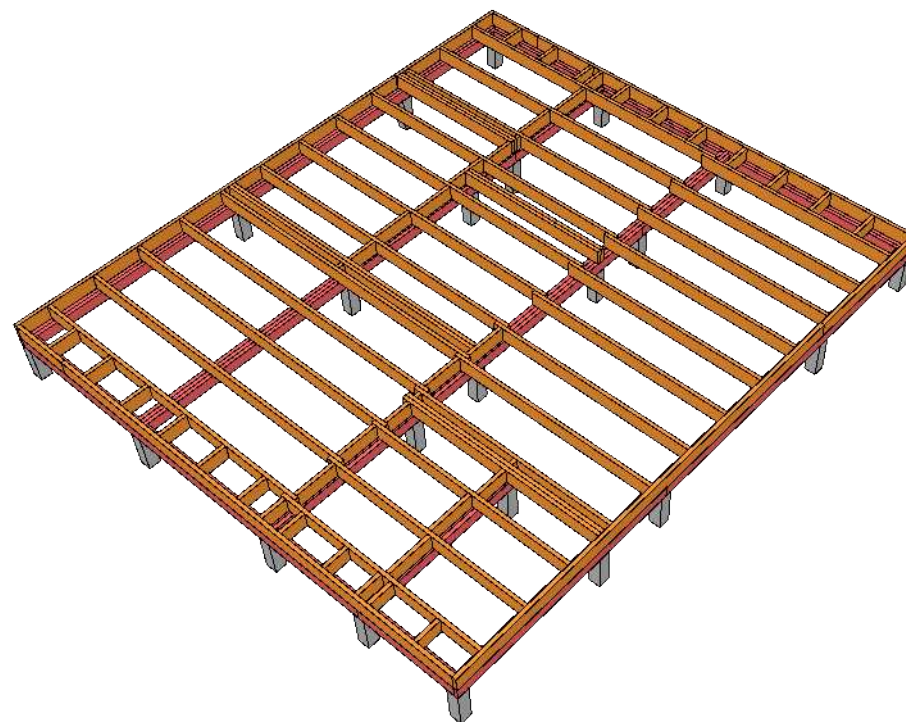
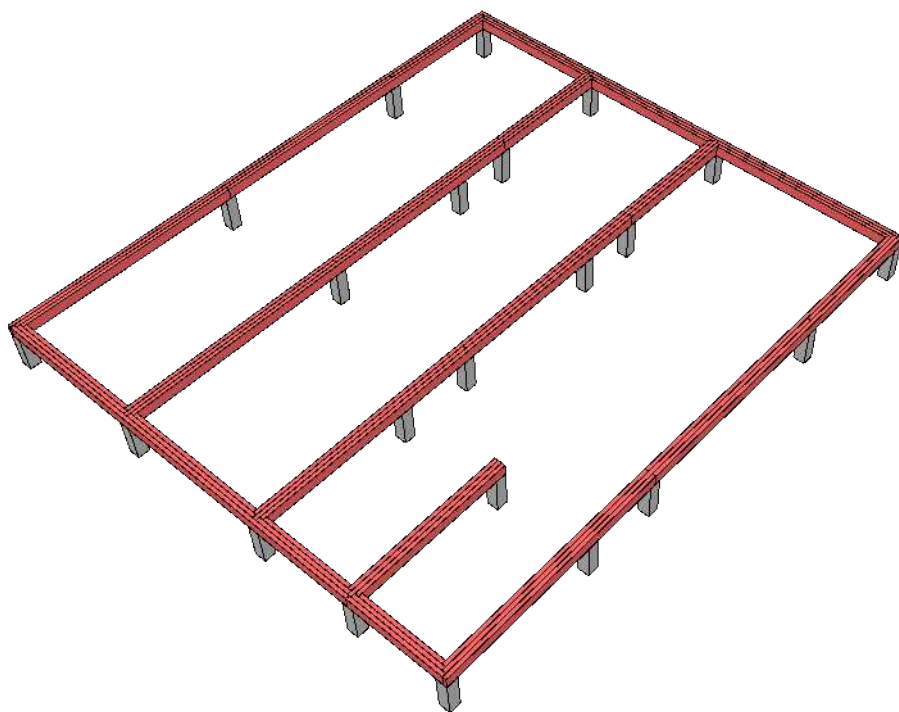
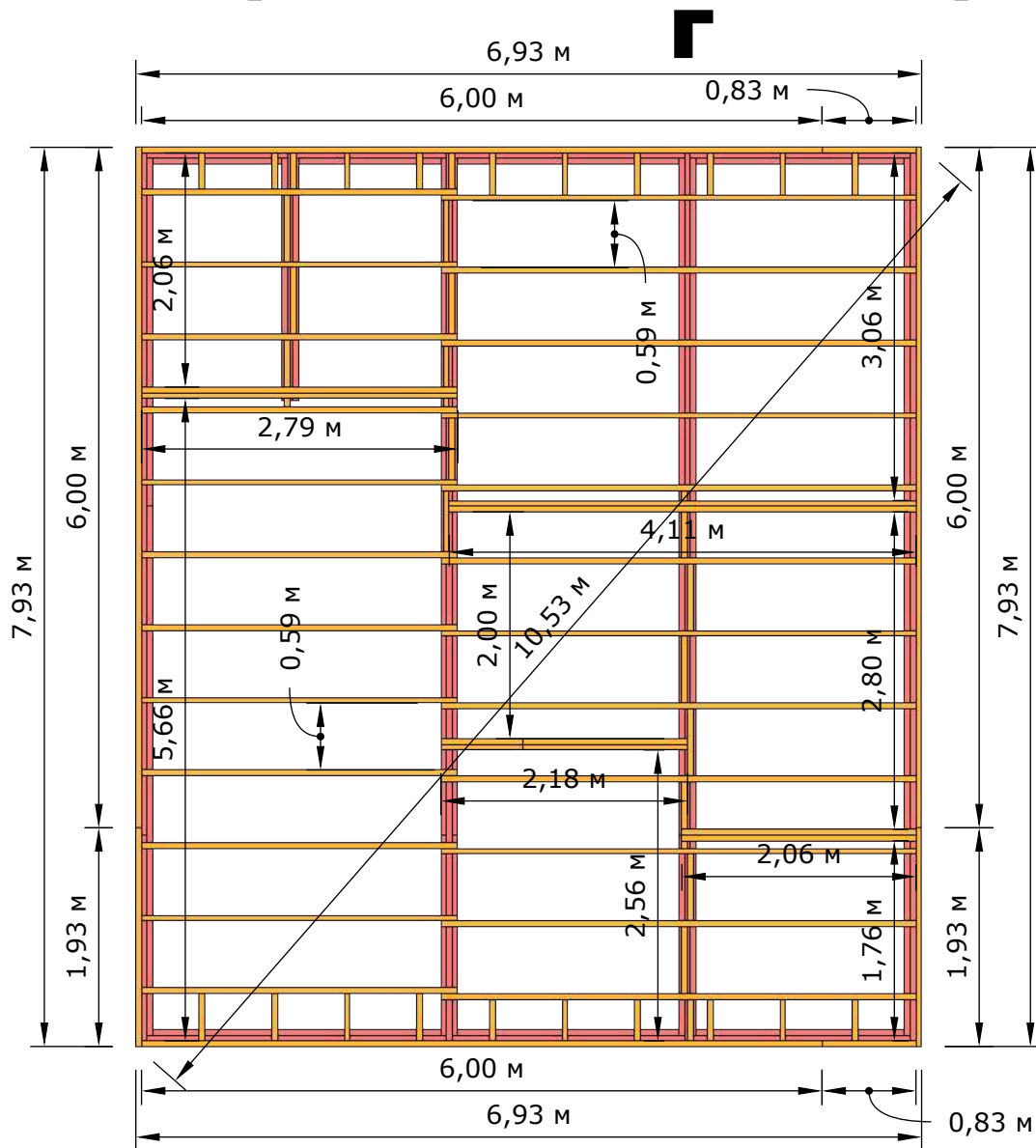




схема сборки цокольного перекрытия

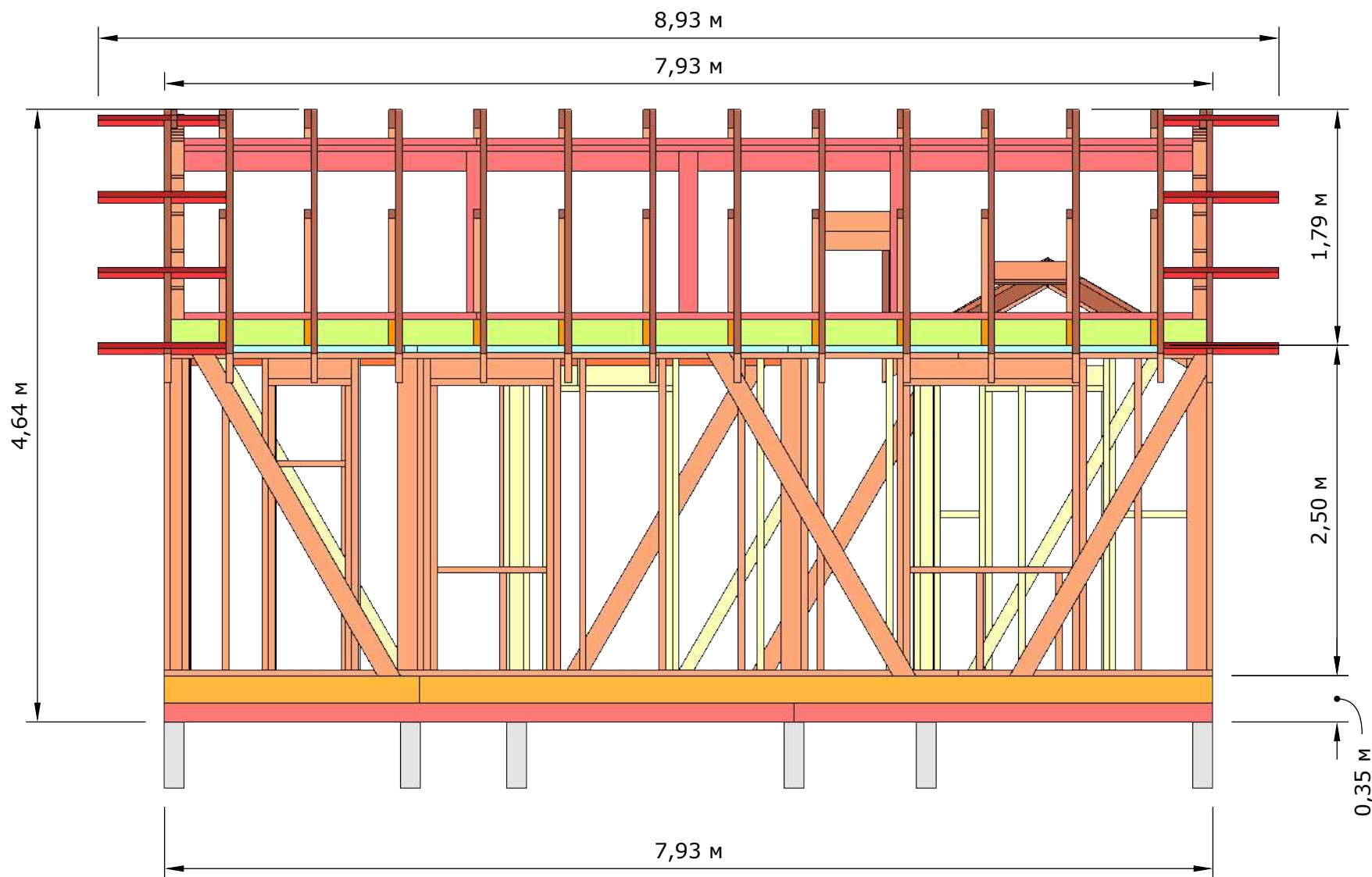
а



6



схема опорных и фасадных конструкций



6

Г

В



схема монтажа стен

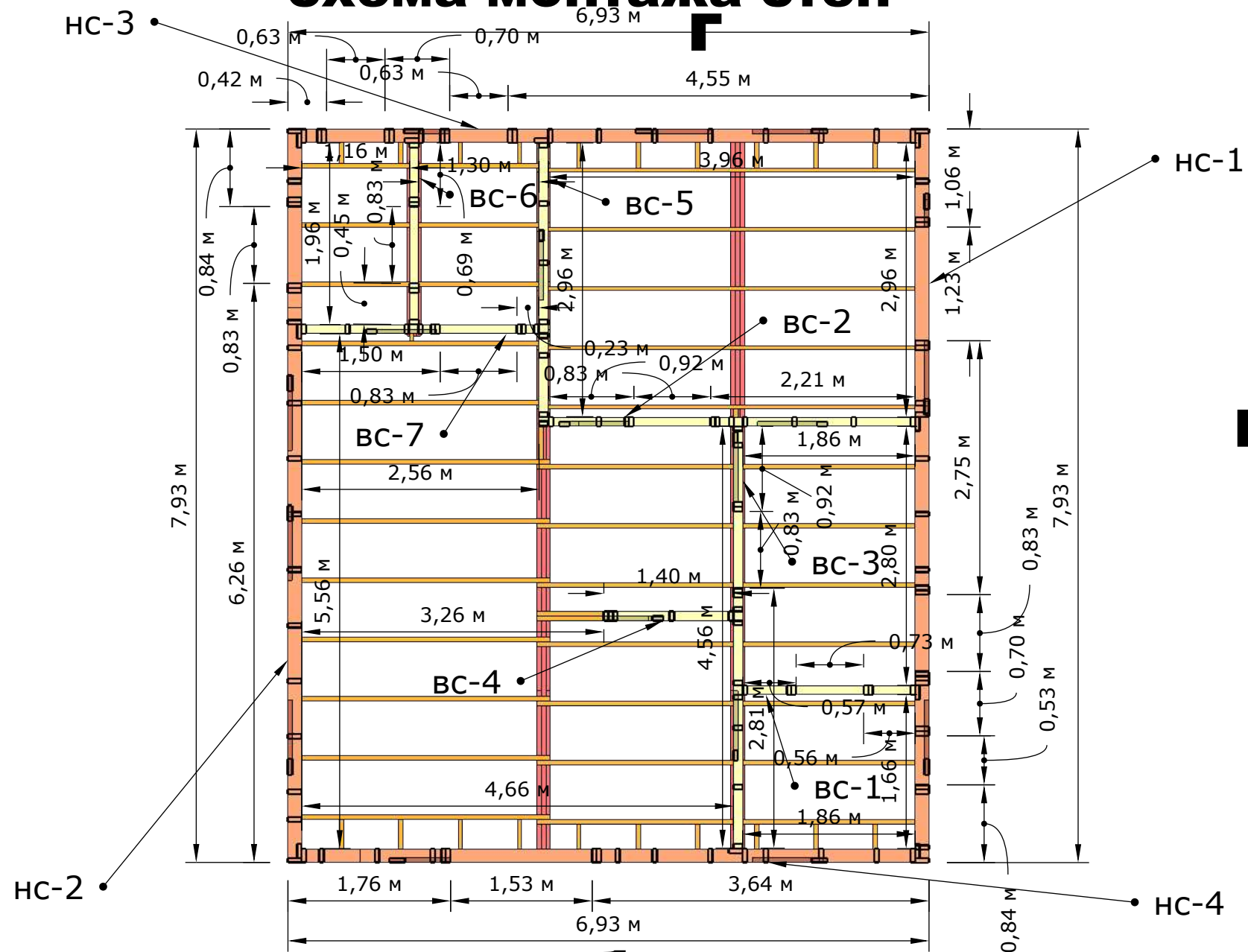
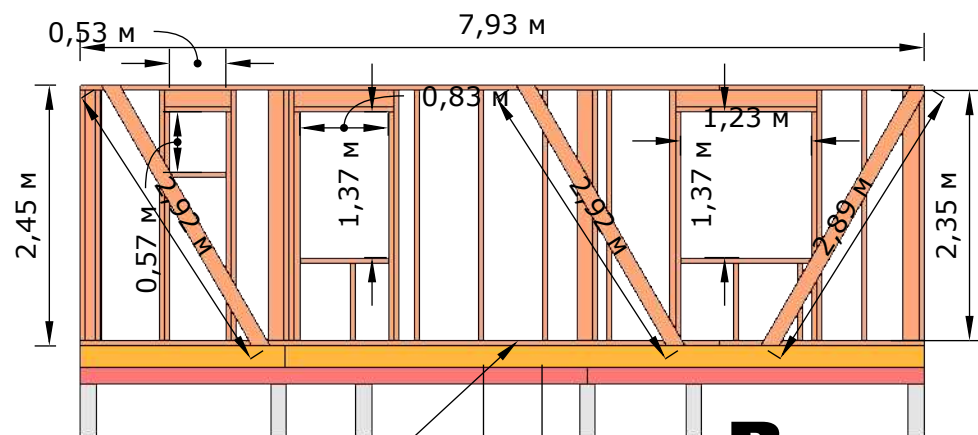


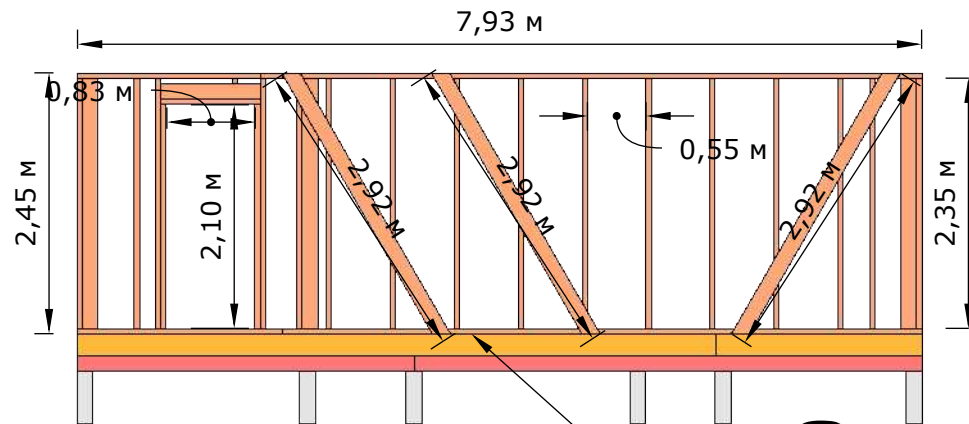


схема сборки наружных стен



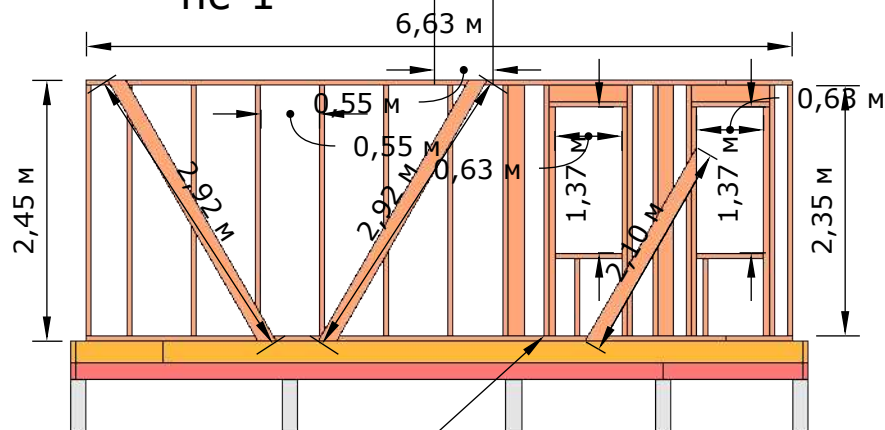
В

НС-1



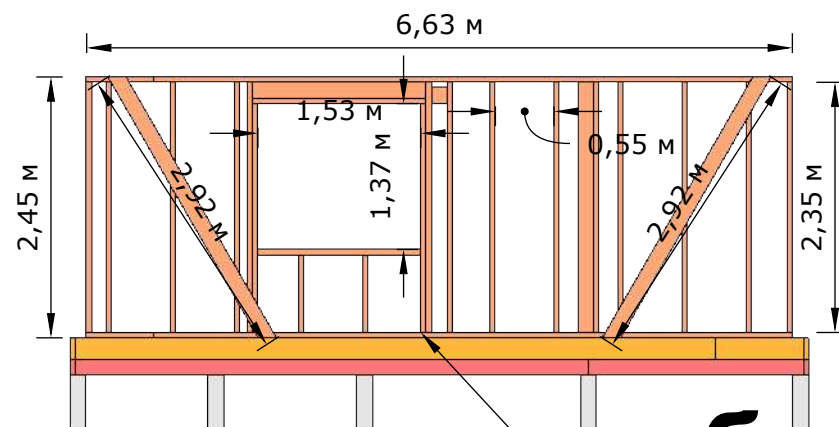
а

НС-2



Г

НС-3



б

НС-4



схема сборки перегородок

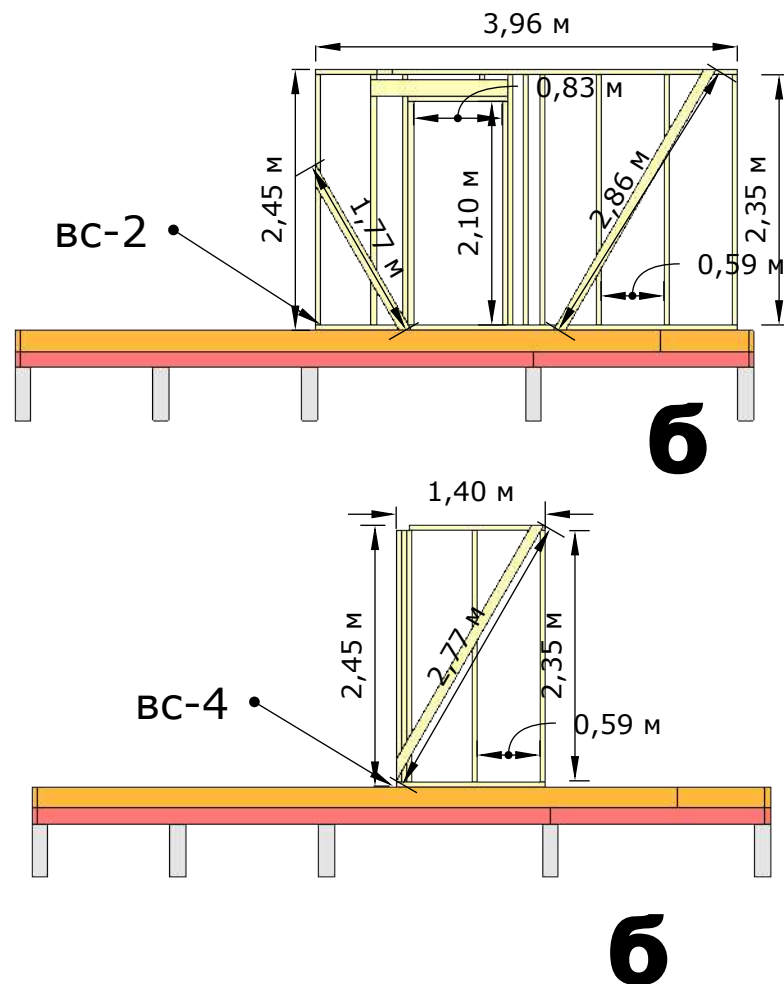
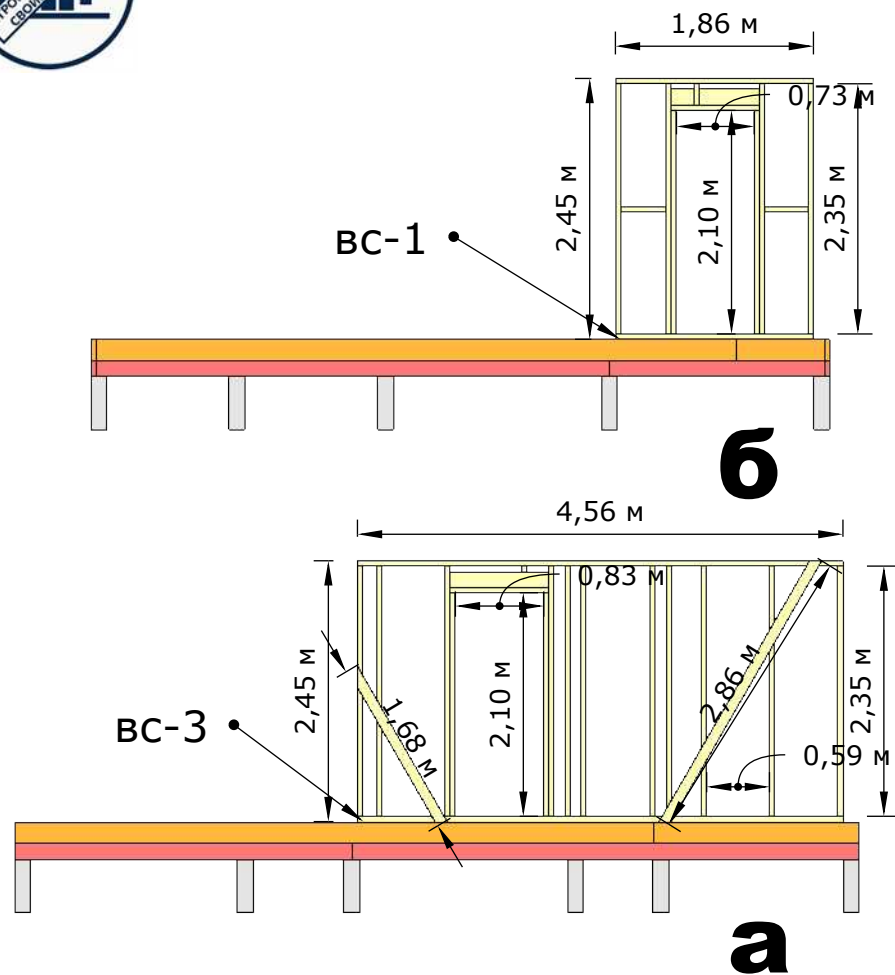




схема сборки перегородок

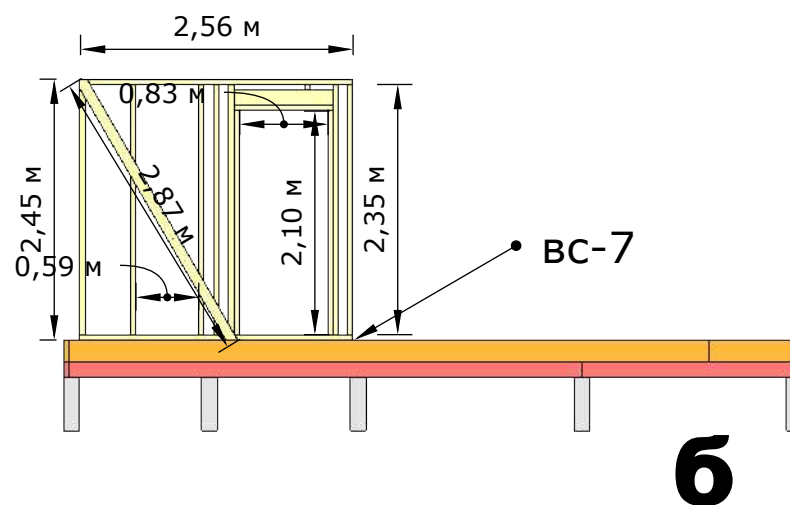
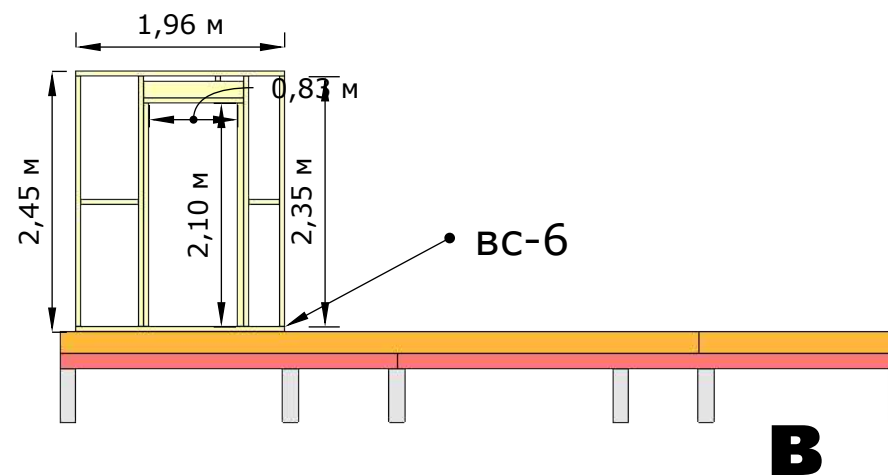
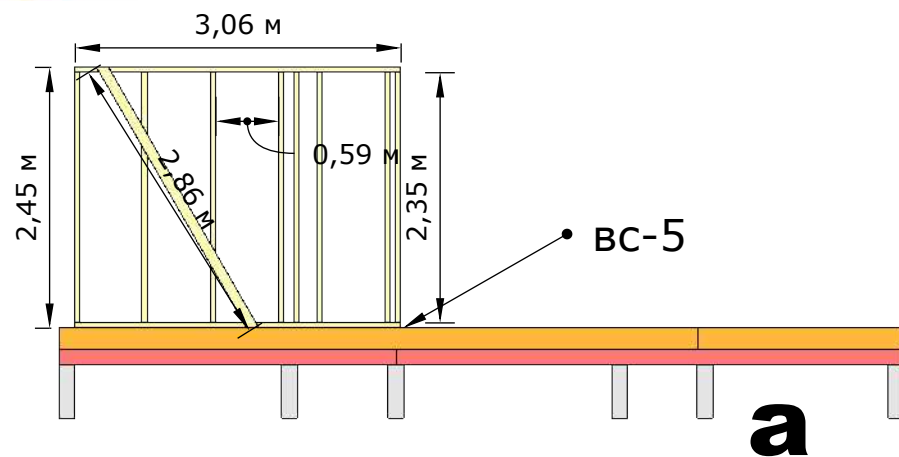
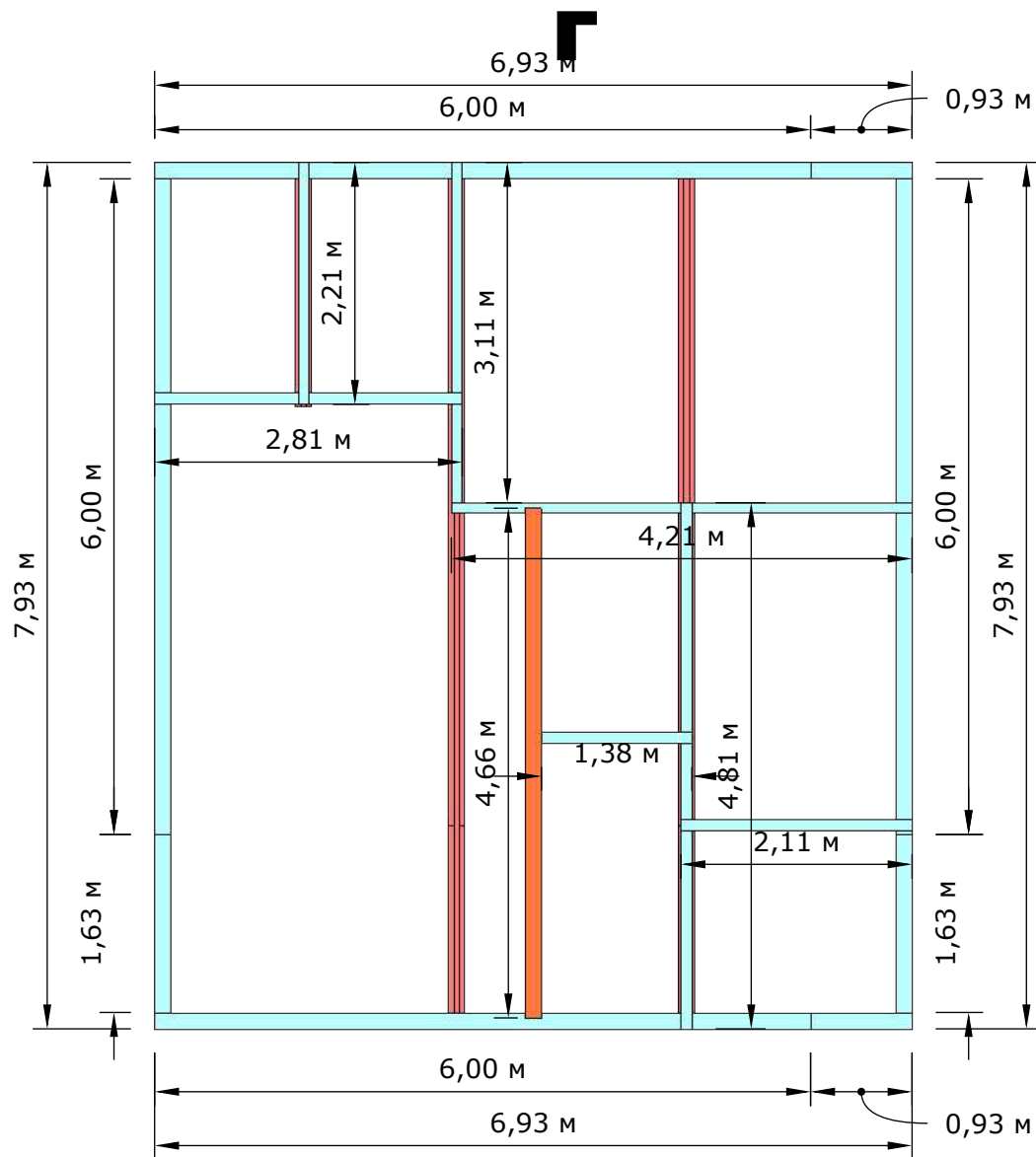




схема монтажа крепёжной доски каркаса

а



б

б



перспективный вид чердачного перекрытия

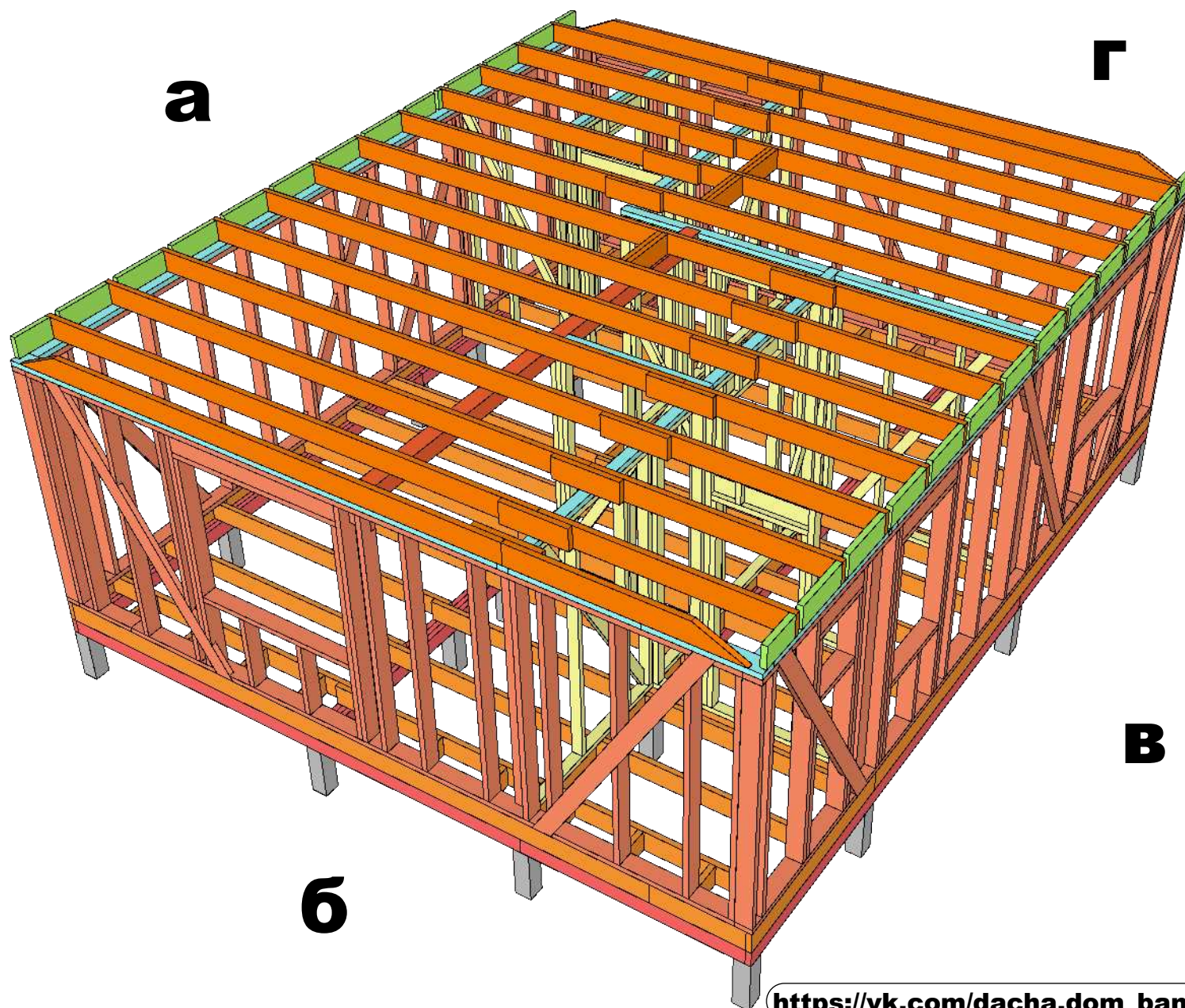
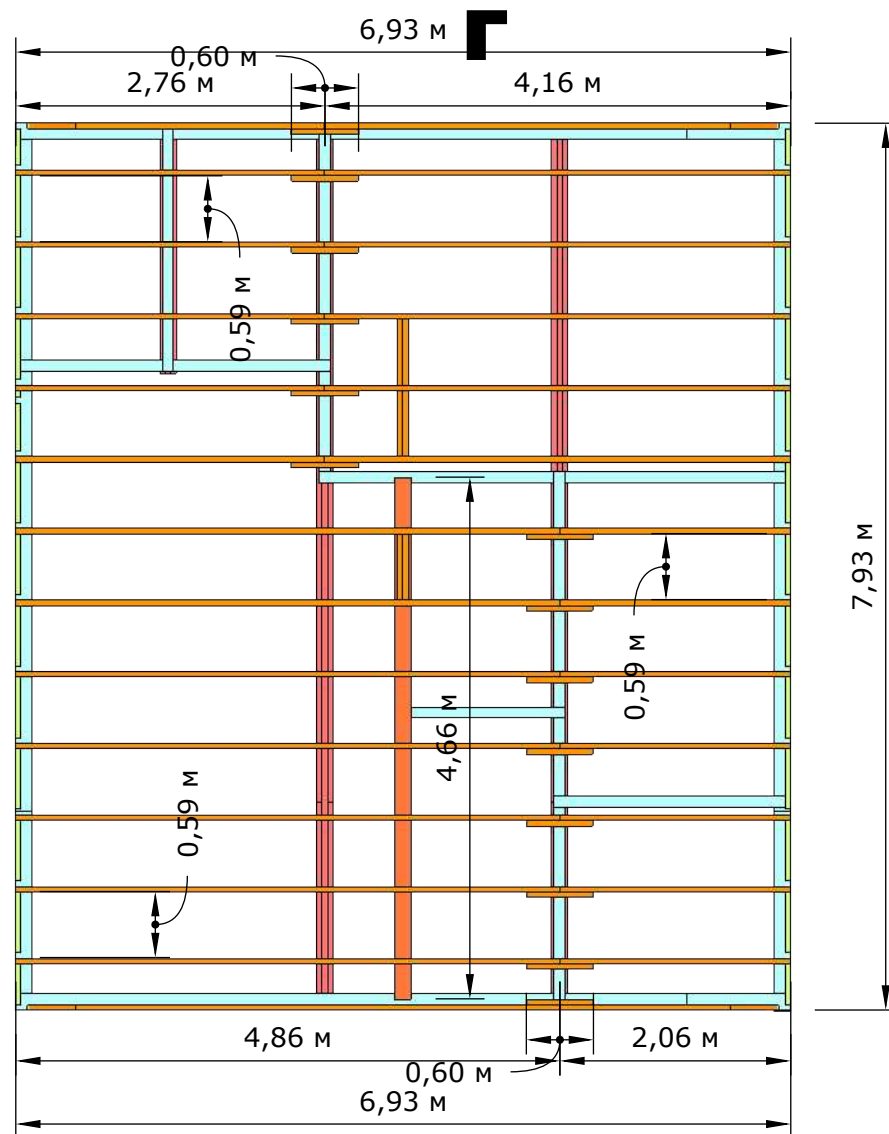




схема сборки чердачного перекрытия

а



в



перспективный вид стропильной системы

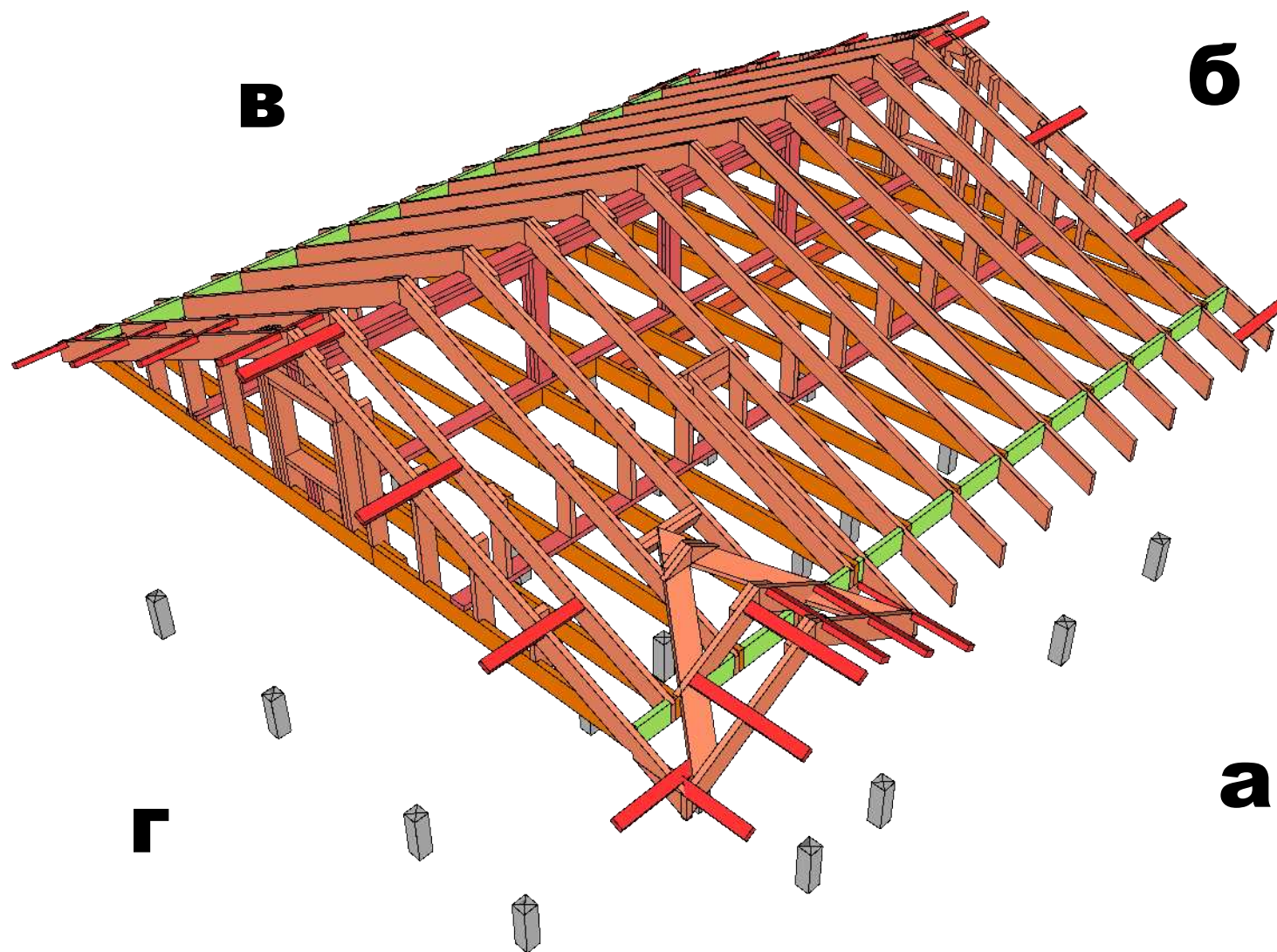
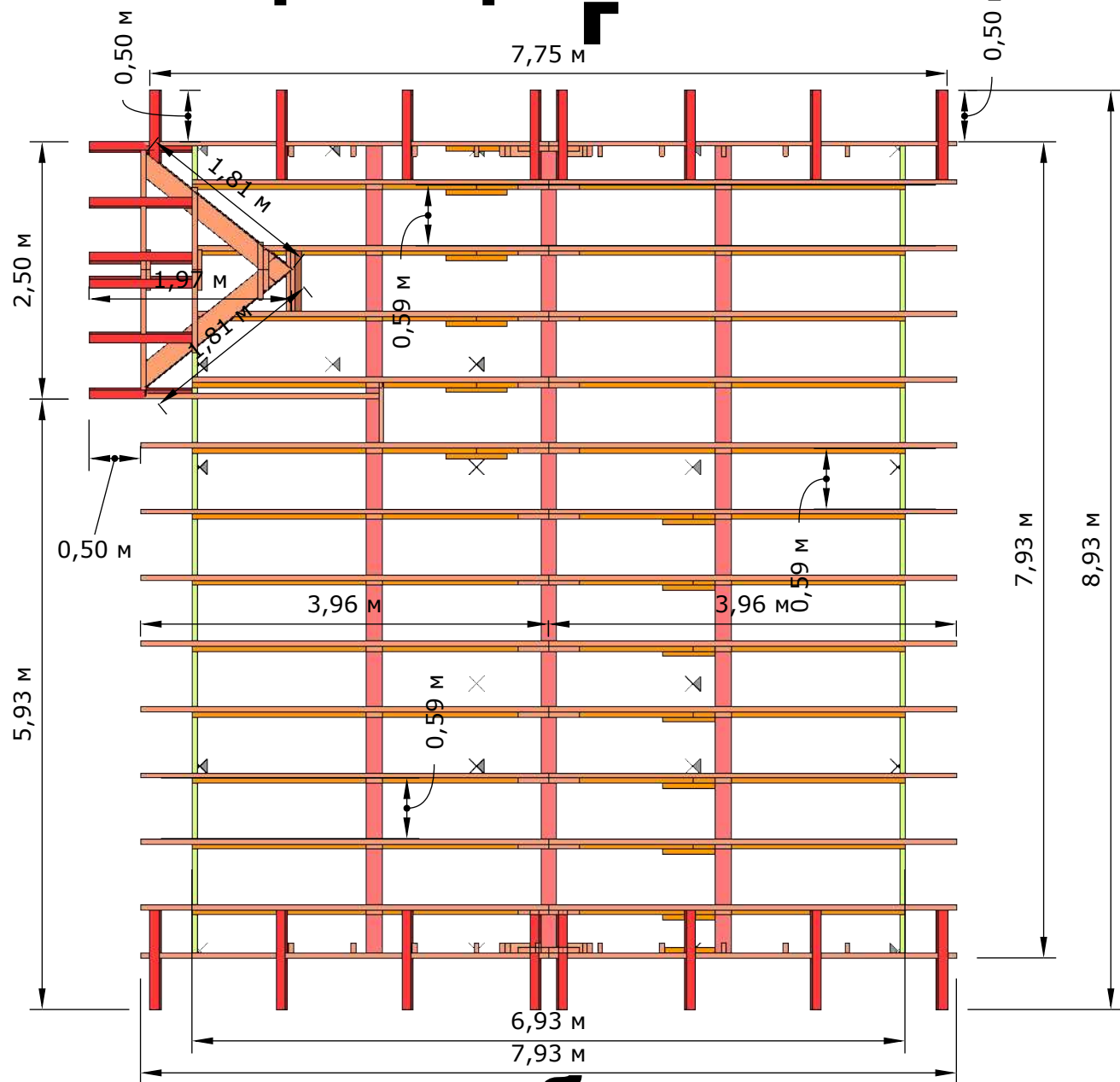




схема сборки стропильной системы

а



б

6



схема сборки фронтонов, стропильных ног

а

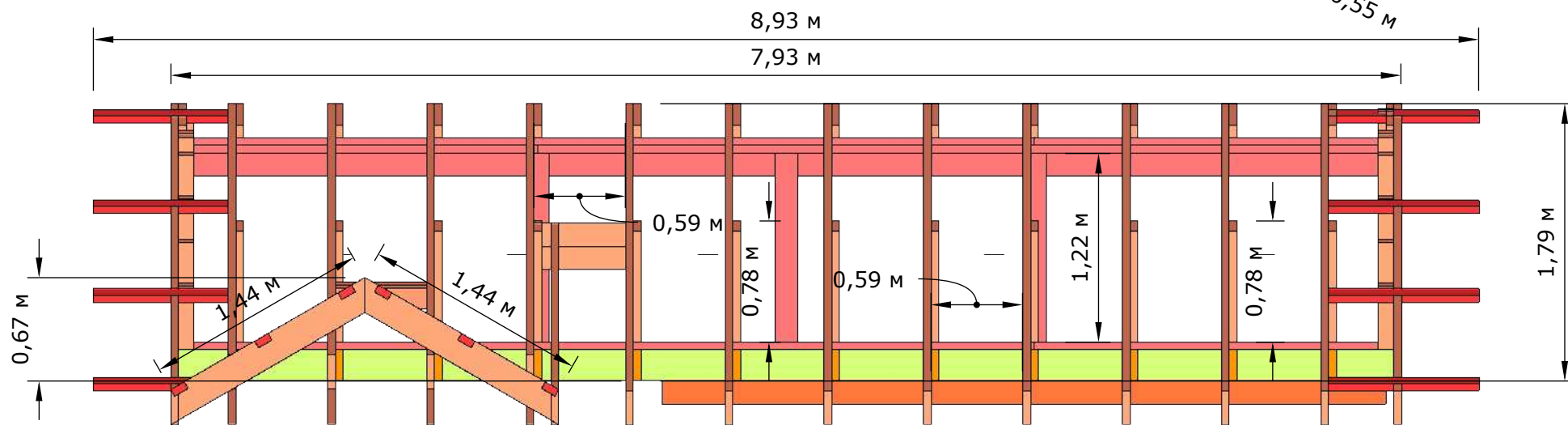
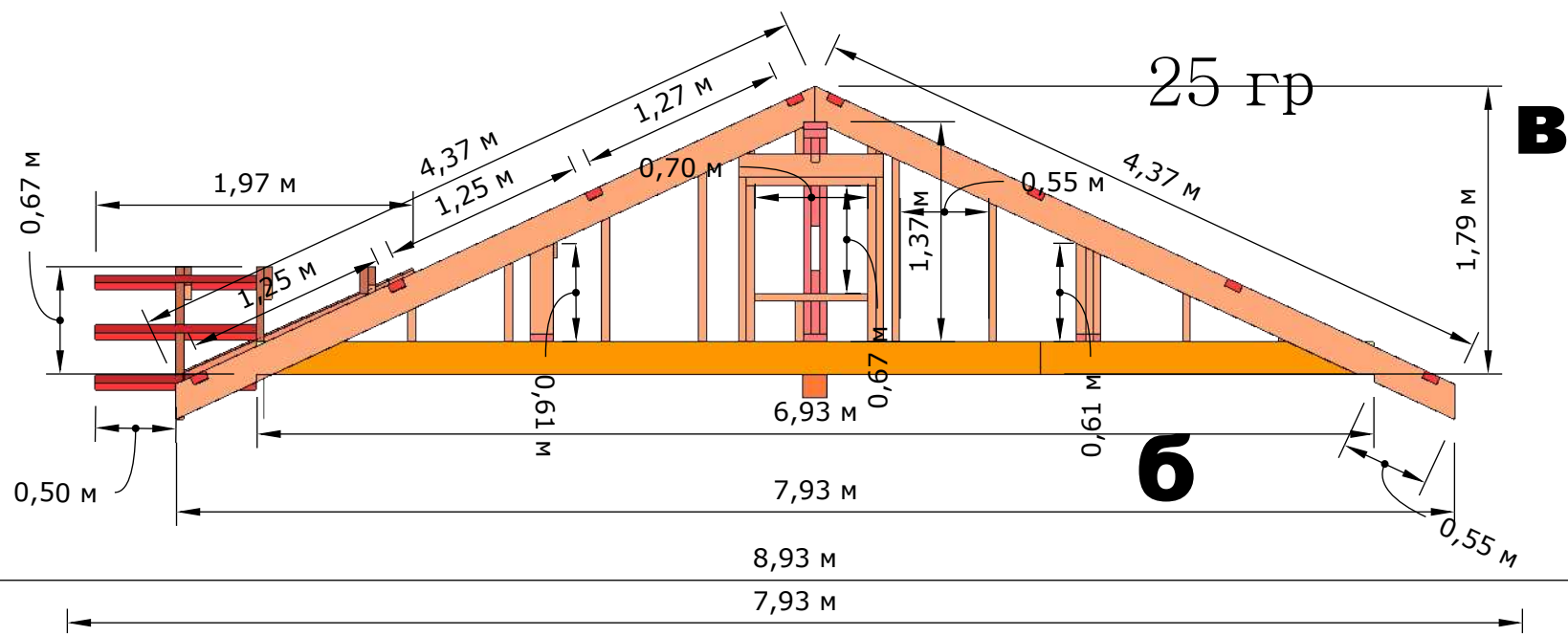
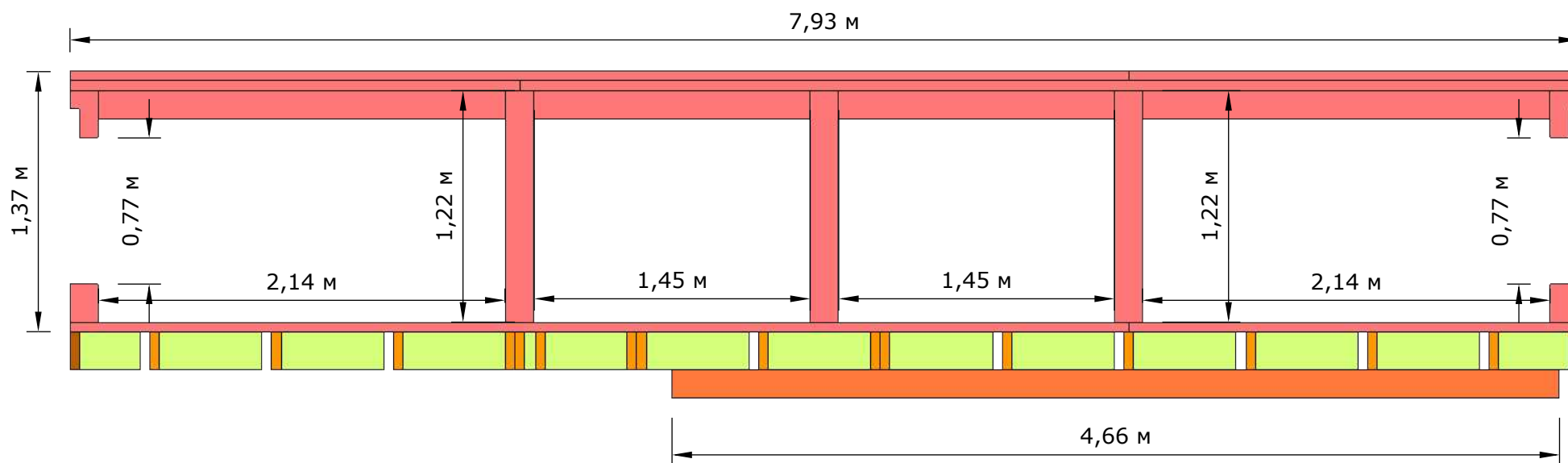




схема сборки фронтонов, стропильных ног





комплектация дом 50 - 100кв.м	каркас под крышу + отделка фасада	тёплый контур + отделка фасада	дом с отделкой под ключ
основание дома строганная доска 200 x 50мм + антисептирование	+	+	+
цокольное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
черновой пол доска 100 x 20мм камерной сушки	-	+	+
пароизоляция, ветроизоляция, гидроизоляция "Ондулис SMART" - полы / стены / перегородки / потолок / кровля	-	+	+
утепление: пол - 200мм, стены - 150мм, потолок - 200мм, перегородки - 100мм ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик	-	+	+
чистовой пол в доме и на террасе шпунт 35мм + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
капитальные стены - дома доска 150 x 50мм камерной сушки	+	+	+
каркас перегородок доска 100 x 50мм камерной сушки	+	+	+
чердачное перекрытие доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
стропильная система + ригели на карнизы доска 200 x 50мм камерной сушки	+	+	+
порешетник под кровлю доска 100 x 20мм + контрейка / вентзазор брусок 40 x 50мм камерной сушки	+	+	+
внешняя отделка стен: Имитация бруса камерной сушки + вентзазор 20мм + ветрозащита ISOPLAAT 12мм	+	+	+
отделка внутри: Имитация бруса + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
отделка сауны вагонка - Осина + вентзазор 20мм камерной сушки	-	-	+
кровля Мет. Черепица - Grand Line 0.45мм	+	+	+
оконные блоки ПВХ 2х камерные VEKA	-	+	+
двери внутри Филёнчатые согласно проекту	-	-	+
входная дверь металлическая (утеплённая) Россия ПВХ 2х камерная VEKA согласно проекту	-	+	+
оконные и дверные проёмы отделываются обналичником с заполнением пеной	-	+	+
отделка углов, пола, потолка, стен внутри дома плинтус	-	-	+
терраса - согласно проекту	+	+	+
ограждение на террасе и ступени при входе	-	+	+



блоки бетонные		шт			0		90 00р	- р
рубероид гидроизоляция фундамента		шт			1		360 00р	360 00р
брус 50х200 нестроганный обвязка нижняя строенная доска	0,06	шт			28	1,68	11 500 00р	19 320 00р
доска 50х200 нестроганные половые балки сухие	0,06	шт			23	1,38	11 500 00р	15 870 00р
брусок 40х50 черепной черновой и чистовой пол	0,012	шт			17	0,204	11 500 00р	2 346 00р
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт черновой пол	0,012	кв. м.	72		120	1,44	11 500 00р	16 560 00р
половая доска 36х89х6000 мм сухая	0,019008	кв. м.	56		106,061	2,016	18 520 00р	37 336 32р
Rokwool в полы толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв. м.)	5,76	кв. м.	224		38 89		530 00р	20 511 11р
пароизоляция Ондутис в полы в 1 слой по полам рулон 70 кв.м.	70	кв. м.	68		0,97		1 400 00р	1 360 00р
ветрозащита Ондутис в полы в 1 слой под утеплитель рулон 70 кв.м.	71	кв. м.	84		1,18		1 800 00р	2 129 58р
доска 50х200 нестроганный потолочные балки сухая	0,06	шт			22	1,32	11 500 00р	15 180 00р
брусок 40х50 черепные на потоки и перекрытия	0,012	шт			6	0,072	11 500 00р	828 00р
Rokwool в перекрытия толщина слоя 200 мм (упаковка 5,76 кв. м.)	5,76	кв. м.	224		38 89		530 00р	20 511 11р
пароизоляция Ондутис: перекрытия в один слой рулон 70 кв.м.	70	кв. м.	68		0,97		1 400 00р	1 360 00р
Имитация Бруса сухая потоки 1-го этажа 18х146х6000 мм (в дом без козырька)	0,015768	шт	56		63 93	1,008	18 400 00р	18 547 20р
нащельник на потолок		м	10,00		10,00		15 00р	150 00р
доска 50х200 нестроганная стропила + на ригели карнизов	0,06	шт			31	1,86	11 500 00р	21 390 00р
доска 50х150 нестроганная коньковый прогон и подкосы -	0,045	шт			13	0,585	11 500 00р	6 727 50р
доска 50х150 нестроганная фронтоны	0,045	шт			8	0,36	11 500 00р	4 140 00р
брусок 40х50 черепные раскосы стропил	0,012	шт			4	0,048	11 500 00р	552 00р
доска 20х100 нестроганная 1-й сорт обрешетка	0,012	кв. м.			62 00	0,744	11 500 00р	8 556 00р
доска 20х50 нестроганная 1-й сорт контр-обрешетка под Имитацию бруса улица	0,006	кв. м.			49 00	0,234	11 500 00р	3 381 00р
доска 20х50 нестроганная 1-й сорт контр-обрешетка под отделку внутри	0,006	кв. м.			142 00	0,852	11 500 00р	9 798 00р
Имитация бруса на фронтоны 18х146х6000 мм сухая	0,015768	шт	16		18 26	0,288	18 400 00р	5 299 20р
Доска сухая на углы и свесы - 5 шт кровли 20х96х6000 мм (+ потолок терраса)	0,012	шт			73 00	0,876	19 200 00р	16 819 20р
мембрана для кровли Ондутис СА рулон 70 кв.м.	70	кв. м.	96		1,37		3 045 00р	4 176 00р
брусок 40х50 контр-рейка кровля	0,012	шт			34 00	0,408	11 500 00р	4 692 00р
Мет. черепица 650 р. 3а кв.м.		шт			80		600 00р	48 000 00р
брус 150х150 струганный столбы, матица и верхняя обвязка сухой	0,135	шт			2	0,27	12 000 00р	3 240 00р
Перила на террасу 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт			0		16 300 00р	- р
ограждения террасы горизонтальные доска 40х100 струганная камерной сушки	0,024	шт			0		14 000 00р	- р
ограждения террасы горизонтальные доска 20х100 струганная камерной сушки	0,012	шт			0		14 000 00р	- р
Визаж на стены и под окна доска 20х100 струганная камерной сушки	0,012	шт			11	0,132	19 200 00р	2 534 40р
Визаж под Конк: 50х150 струганная камерной сушки	0,045	шт			0		16 300 00р	- р
брус 60х300 х 4м. струганный лестница камерной сушки		шт			1	0	3 500 00р	3 500 00р
доска 40х300 х 1.2м. струганная ступени камерной сушки		шт			4	0	575 00р	2 300 00р
перила заводские камерной сушки длиной 3 метра		шт			0		600 00р	- р
балюсины точеные на входные ступени и лестницу		шт			0		90 00р	- р
столб стартров на входные ступени		шт			0		450 00р	- р
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1,3 х 1,2		шт			1		10 500 00р	10 500 00р
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1,3 х 1,5		шт			1		12 550 00р	12 550 00р
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 1,3 х 0,6		шт			2		7 080 00р	14 160 00р
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) шир/выс 1,2 х 0,8		шт			1		7 800 00р	7 800 00р
окно ПВХ 2х. Кам. (отлив 100мм,подоконники,анкеры,саморезы) 0,5 х 0,5		шт			1		4 700 00р	4 700 00р
двери филленка 0,8х2,05		шт			4		2 700 00р	10 800 00р
двери филленка 0,7х2,05		шт			1		2 700 00р	2 700 00р
двери металл 0,9х2,06		шт			1		18 000 00р	18 000 00р
двери ПВХ со стеклом 2х.кам. 0,9х2,06		шт					11 000 00р	- р
имитация на доборные для окна 25х135х3000 мм внутри	0,010125	шт			11 00	0,111375	18 400 00р	2 049 30р
имитация на доборные для окна 25х100х3000 мм улица	0,0075	шт			10 00	0,075	18 400 00р	1 380 00р
наличник на окна 3 м		шт			22 00		168 00р	3 696 00р
наличник на двери 2,2 м		шт			30 00		123 00р	3 690 00р
пена монтажная		шт.			4,00		500 00р	2 000 00р
Саморезы на сваи		шт			44		15 00р	660 00р
Шпилька 0,3м. + гайки и шайбы		шт			40		70 00р	2 800 00р
решетка вентиляционная на фронтоны - большие из дерева 0,8х0,8м.		шт			2		900 00р	1 800 00р
гвозди 50 мм финишные		кг			10		80 00р	800 00р
гвозди 50 мм оцинкованные		кг			5		80 00р	400 00р
гвозди 70 мм черные		кг			18		60 00р	1 080 00р
гвозди 70 мм оцинкованные - на имитацию бруса улица -		кг			30		80 00р	2 400 00р
гвозди 70 мм финишные		кг			5		80 00р	400 00р
гвозди 100 мм черные		кг			70		60 00р	4 200 00р
гвозди 150 мм черные		кг			15		60 00р	900 00р
гвозди 250 мм черные		кг			7		60 00р	420 00р
скобки для степлера		упаковка			5		50 00р	250 00р
саморезы на столвяку 100 мм		шт			50		2 00р	100 00р
саморезы на полы 76 мм		шт			1600		1 00р	1 600 00р
саморезы на домкраты		шт			0		1 00р	- р
саморезы на решетки		шт			8		1 00р	8 00р
петли (бабочки)		шт			10		30 00р	300 00р
саморезы на петли		шт			70		1 00р	70 00р
доска сухая 50х150 каркас стен (#тройной верх,проемы,ригели)	0,045	шт			66	2,97	11 500 00р	34 155 00р
доска сухая 50х100 каркас перегородки (#тройной верх,проемы,ригели)	0,03	шт			45	1,35	11 500 00р	15 525 00р
доска сухая 25х150 укосыны в перегородки	0,0225	шт			4	0,09	11 500 00р	1 035 00р
Имитация бруса сухая наружные стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	87		99,31506849	1,566	18 400 00р	28 814 40р
Ветрозащита Изоплат 12мм 1,2 х 2,7м. Стены 1эт. + фронтоны		шт			34		990 00р	33 660 00р
Имитация бруса сухая внутренние стены 1-го этажа 18х146х6000 мм	0,015768	шт	172		196,347032	3,096	18 400 00р	56 966 40р
пароизоляция Ондутис Б рулон 70 кв.м.	70	кв. м.	205		2,928571429		1 400 00р	4 100 00р
Rokwool перегородки толщина слоя 100 мм (упаковка 5,76 кв. м.)	5,76	упаковка	84		14,58333333		530 00р	7 729 17р
Rokwool стены толщина слоя 150 мм (упаковка 5,76 кв. м.)	5,76	упаковка	204		35,41666667		530 00р	18 770 83р
джут 150 мм (основание, углы, стены)		упаковка			1,5	0	750 00р	1 125 00р
джут 100 мм (основание, углы, стены)		упаковка			1	0	750 00р	750 00р
плинтус 1-й этаж		пог. м.	231		231 00		35 00р	8 085 00р
доска сухая 50х150 монтажные пластины и леса	0,045	шт			10	0,45	11 500 00р	5 175 00р
сетка от мышей на черновой пол и вентзазор рул 10кв		шт			7,00		2 100 00р	14 700 00р
Общий объем пиломатериалов					25,095375	Всего:		660 478,72р.