



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»
«ГЛАЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТ КЕНЕШ**

**(ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ)
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН ДЕПУТАТ КЕНЕШЕЗ)**

**Сорок девятая сессия Совета депутатов муниципального образования
«Глазовский район» третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ
ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ БЕЗ ТОРГОВ**

**Принято Советом депутатов муниципального образования
«Глазовский район» 29 апреля 2021 года**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп.3 п.2 ст.39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства Удмуртской Республики от 17 марта 2015 года № 100 «Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 2 марта 2020 года № 49 «О внесении изменений в постановление Правительства Удмуртской Республики от 17 марта 2015 года №100 «Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», Уставом муниципального образования «Глазовский район», Совет депутатов муниципального образования «Глазовский район» РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Глазовский район», предоставляемых без торгов, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Глазовский район» от 27 июня 2019 № 275 (в редакции решений от 18 декабря 2019 года № 336, от 30 апреля 2020 года № 362), следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) абзац первый подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка при продаже:»;

б) подпункт 2 дополнить подпунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2) 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка при продаже земельных участков, предоставленных инвесторам в соответствии со статьей 14 Закона Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике», на которых расположены завершённые строительством и введенные в эксплуатацию объекты инвестиционной

деятельности, за исключением объектов недвижимости, указанных в абзаце шестом подпункта 1 настоящего пункта, собственникам таких объектов при наличии положительного заключения Министерства экономики Удмуртской Республики о соответствии указанных объектов, в том числе объемов капитальных вложений, реализуемым на таких земельных участках инвестиционным проектам, подготовленного с учетом заключений Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики и органа местного самоуправления муниципального образования в Удмуртской Республике, на территории которого находится земельный участок, о соответствии объектов инвестиционной деятельности реализуемым инвестиционным проектам.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае если кадастровая стоимость земельного участка не определена, при определении цены продажи земельного участка применяется рыночная стоимость земельного участка, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава муниципального образования
«Глазовский район»**

В.В.Сабреков

**Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Глазовский район»**

В.А.Терский

**город Глазов
04 мая 2021 года
№ 468**

