15.03.2021

**DORUK EMLAK OFİSİ**

**KİRA SÖZLEŞMESİ**

HÜSEYİN AVNİ ÜSTER’İN TOPÇUOĞLU MAHALLESİ BELEDİYE CADDESİNDE BULUNAN 3 KATLI MÜSTAKİL MAĞAZA YILLIK PEŞİN KİRA 150.000 TL.’YE VERİLMİŞTİR.

ÖDEME ŞEKLİ :

15.000 TL 16.03.2021 TARİHİNDE HESABA YATIRILACAK

60.000 TL 22.03.2021 TARİHİNDE HESABA YATIRILACAK

GERİ KALAN 75.000 TL İSE 25.000TL\*3 TAKSİT EVRAK İMZALANACAK.MÜLK SAHİBİNE TESLİM EDİLECEK.

SÖZLEŞME BAŞLAMA TARİHİ 22.04.2021 OLUP BİR AY TADİLAT SÜRESİ VERİLMİŞTİR.

22.03.2021 PAZARTESİ SÖZLEŞME İMZALACAKTIR.

60.000 TL HESABA YATIRILIP,GERİ KALAN 75.000 TL İSE

22.05.2021 : 25.000 TL

22.06.2021 : 25.000 TL

22.07.2021 : 25.000 TL OLARAK EVRAK VERİLECEKTİR.

22.05.2022 TARİHİNDE KİRA YILLIK PEŞİN ÖDENİRSE , 15.000 \* 12 =180.000 TL YİNE AYNI ŞEKİLDE ÖDENECEKTİR.ANCAK AYLIK ÖDEME YAPILIRSA 15.000 TL + TEFE TÜFE ORTALAMA ARTIŞ YAPILIP, AYLIK ÖDEME YAPILACAKTIR.HER AY İÇİN BİR YILLIK EVRAK VERİLECEKTİR.

BU KİRA SÖZLEŞMESİ 5 YILLIK YAPILACAKTIR.

BU KİRA SÖZLEŞMESİ İÇİN EMLAK SÖZLEŞMESİ AŞAĞIDAKİ KİŞİLER TARAFINDAN İMZA ALTINA ALINMIŞTIR.

KİRAYA VEREN KİRALAYAN

ARACILIK EDEN KOMİSYONCU EMRULLAH KARAKAŞ

DORUK EMLAK OFİSİ T.C.:30818435978