



## DOHODA O SLOŽENÍ REZERVAČNÍHO POPLATKU

Nájemce – složitel, Česká pirátská strana, IČ: 71339698, se sídlem Řehořova 943/19, 130 00 Praha 3, zastoupená panem Vojtěchem Pikalem, projevil vážný zájem o nájem nebytového prostoru v přízemí domu na ulici 8. května č.p. 522, č.o. 5, zapsáno na LV 4665, na p.č. St. 70, vše v k.ú. Olomouc-město 710504, obec Olomouc (dále též „nebytový prostor“), za nájem ve výši 30.000,- Kč měsíčně plus úhrady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru. (dále též „smlouva o nájmu“).

Nebytový prostor je ve vlastnictví pronajímatele, firmy DATROLEX s.r.o., se sídlem 8. května 522/5, 779 00 Olomouc, která se zavazuje uzavřít smlouvu o nájmu, jejímž předmětem bude výše uvedený nebytový prostor.

Zajišťovatel, Realitní kancelář DACHI, s.r.o., se sídlem Praha 10, Strašnice, Na Výsluní 201/13, PSČ: 100 00, provozovna: Ztracená 34, Olomouc, IČ 26821176, zastoupená realitní poradkyní Žanetou Hanelovou, za účelem rezervace předmětné nemovitosti a zajištění sepsu smlouvy o nájmu, která bude dle zájmu pronajímatele a nájemce uzavřena do 40 dnů od podpisu této dohody, se s nájemcem dohodl na úhradě rezervačního poplatku na účet (1372172/0800 Česká spořitelna a.s.) zajišťovatele ve výši 30.000,- Kč + 21%DPH, tj. celkem 36.300,-Kč. Nebude-li rezervační poplatek složen do 5 dní od podpisu této dohody, tato dohoda se od počátku ruší. Vyzvat k uzavření nájemní smlouvy může kterákoliv ze stran.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy kterákoliv ze smluvních stran zamýšlené smlouvy o nájmu neuzavře dle intencí této dohody s druhou smluvní stranou smlouvy o nájmu (pronajímatelem nebo nájemcem) ve sjednané lhůtě smlouvu o nájmu, je strana, jež smlouvu o nájmu nepodepsala, povinna zaplatit smluvní pokutu ve rezervačního poplatku ve prospěch zajišťovatele.

Nesplní-li pronajímatel nebo nájemce povinnost uzavřít smlouvu o nájmu, může strana, jež neporušila povinnost, požádat Mgr. Pavla Andriehe, ev. č. CAK 13943, aby určil obsah smlouvy o nájmu.

V případě, že ze strany pronajímatele dojde k bezdůvodnému odmítnutí podpisu smlouvy o nájmu, bude rezervační poplatek navrácen v plné výši nájemci a pronajímatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši rezervačního poplatku ve prospěch zajišťovatele, Realitní kanceláře DACHI, s.r.o.

V případě, že dojde k podpisu smlouvy o nájmu, dohodl se nájemce se zajišťovatelem, že rezervační poplatek bude představovat odměnu za zprostředkování sjednání smlouvy o nájmu.

Nájemce a pronajímatel tímto dávají souhlas zajišťovateli se zpracováním osobních údajů ve smyslu z.č. 101/2000 Sb.

V Olomouci, dne 8.11.2017

nájemce

*Vojtěch Píkal*  
1. zástupce sdružení Olomoucký kraj  
poslanec Sněmovny Parlamentu České republiky  
9.11.2017

RK DACHI, s.r.o.  
vedená městským soudem v Praze  
obchodní rejstřík, oddíl C, vložka 14873  
Ztracená 34, 771 00 OLOMOUC  
IČ: 26821176 Tel./fax: 585 220 601

**DACHI s.r.o.**  
vedená městským soudem v Praze  
obchodní rejstřík, oddíl C, vložka 14873

DACHI, s.r.o., Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10, Strašnice, IČ: 26821176, DIČ: CZ26821176, Tel.: 600 154 723, 585 220 601 | dachi@dachi.cz | www.dachi.cz  
Společnost je zapsána v Obch. rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 14873, IČ: 26821176, DIČ: CZ26821176 | Bankovní spojení: 1372172 / 0800

10.11.2017