

ООО "Стройсеть" 2016



Рабочая документация  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

ООО "Стройсеть"

**Рабочая документация  
индивидуальный жилой дом**

2016

## **Перечень чертежей марки "АР"**

| №                        | Наименование  | Марка листа |
|--------------------------|---|-------------|
| <u>Текстовая часть</u>   |   |             |
| 1                        | Перечень чертежей марки "АР". Пояснительная записка | ПЗ-1        |
| <u>Графическая часть</u> |   |             |
| 2                        | Отделочный план первого этажа                       | АР-1        |
| 3                        | Отделочный план второго этажа                       | АР-2        |
| 4                        | Фасады в цвете 1-4                                  | АР-3        |
| 5                        | Фасады в цвете А-В                                  | АР-4        |
| 6                        | Фасады в цвете 4-1                                  | АР-5        |
| 7                        | Фасады в цвете В-А                                  | АР-6        |
| 8                        | Разрез 1-1  | АР-7        |
| 9                        | Разрез 2-2  | АР-8        |
| 10                       | Перспективные виды                                  | АР 9-19     |
| 11                       |   |             |
| 12                       |   |             |
| 13                       |   |             |
| 14                       |   |             |
| 15                       |   |             |
| 16                       |   |             |
| 17                       |   |             |
| 18                       |   |             |
| 19                       |   |             |
| 20                       |   |             |
| 21                       |   |             |
|                          |   |             |

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

## **Нормативная база:**

1. СНиП 2.01.02-85 - Противопожарные нормы.
  2. СНиП 2.01.07-85 - Нагрузки и воздействия.
  3. СНиП 2.03.01-84 - Бетонные и железобетонные конструкции.
  4. СНиП 2.03.11-85 - Защита строительных конструкций от коррозии.
  5. СНиП 2.0313-88 - Полы.
  6. СНиП 2.08.01-89 - Жилые здания.
  7. СНиП 3.03.01-87 - Несущие и ограждающие конструкции.
  8. СНиП 21-01-97 - Пожарная безопасность зданий и сооружений.
  9. СНиП 52-01-2003 - Бетонные и железобетонные конструкции.
  10. СНиП III-4-80 - Техника безопасности при строительстве.

## Общие данные

Архитектурный раздел "Индивидуальный жилой дом", выполнен на основании технического задания заказчика. Этажность: 1 + мансардный этаж. 1 этаж: наружные стены толщиной 550 мм выполнены из облицовки - фасадные виниловые панели, утеплителя минваты и газобетонных блоков, внутренние стены толщиной 400 мм выполнены из газобетонных блоков, внутренние перегородки из пустотного кирпича 120 мм и гипсокартоновые на каркасе. наружные стены толщиной 520 мм выполнены из облицовочного пустотного Перекрытия первого и второго этажей - по деревянным лагам с утеплением. Перекрытия второго этажа - деревянный ригель стропильной системы с утеплением. Высота от пола до потолка первого этажа - 2700 мм , высота от пола до потолка гаража - 2900 мм, высота от пола до потолка второго этажа - 2500 мм. Кровля - металлическая. Привязка осей дома нулевая.

## **Технико-экономические показатели.**

- а) Полезная площадь первого этажа: 86,26 м<sup>2</sup>  
Общая площадь первого этажа: 99,09 м<sup>2</sup>

б) Полезная площадь второго этажа: 42,39 м<sup>2</sup>  
Общая площадь второго этажа: 44,45 м<sup>2</sup>

Всего:

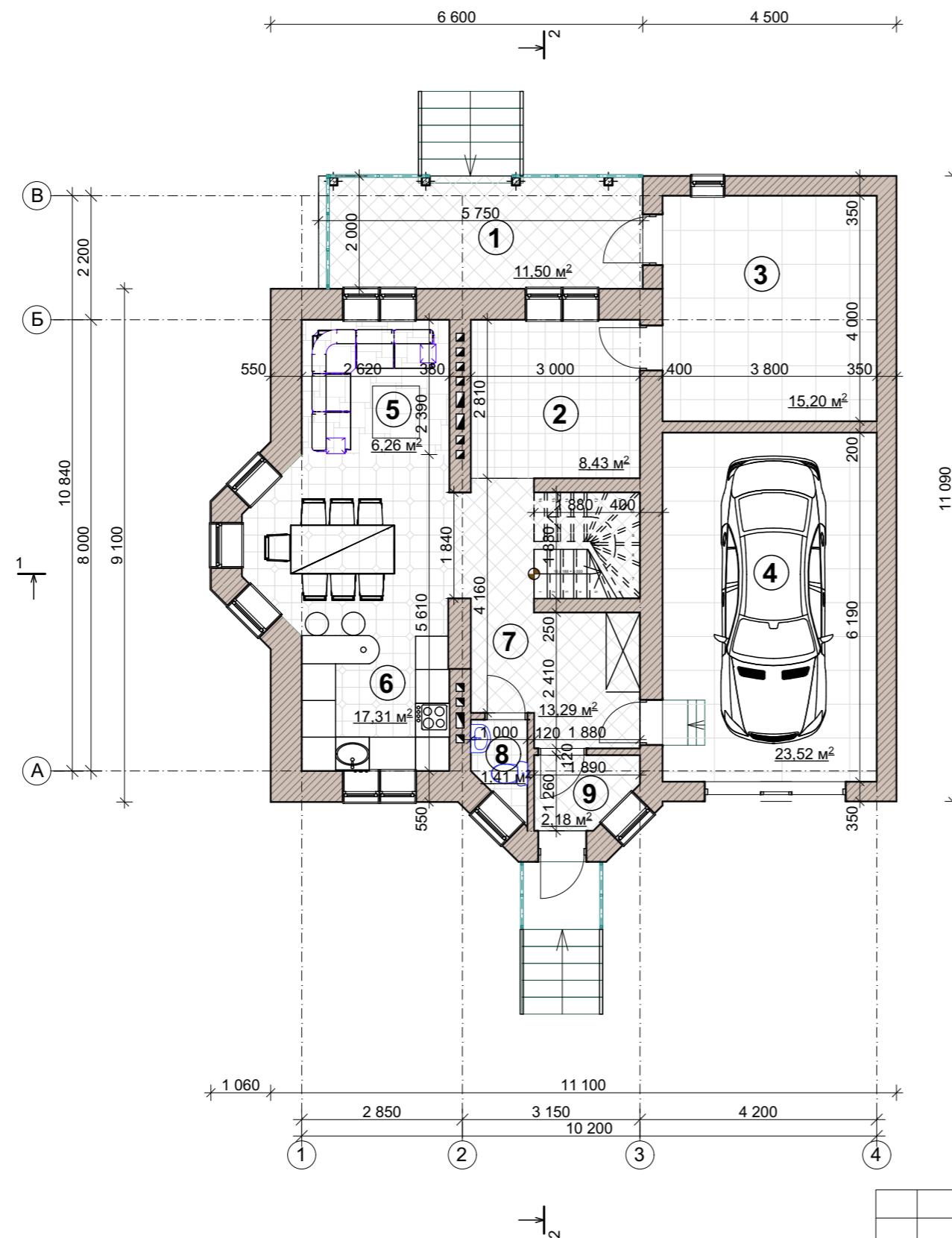
Всего:

Полезная площадь всего дома: 128,65 м<sup>2</sup>  
Общая площадь всего дома: 143,54 м<sup>2</sup>  
Площадь застройки: 134,00 м<sup>2</sup>

## **Отделочный план первого этажа М 1:100**

СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



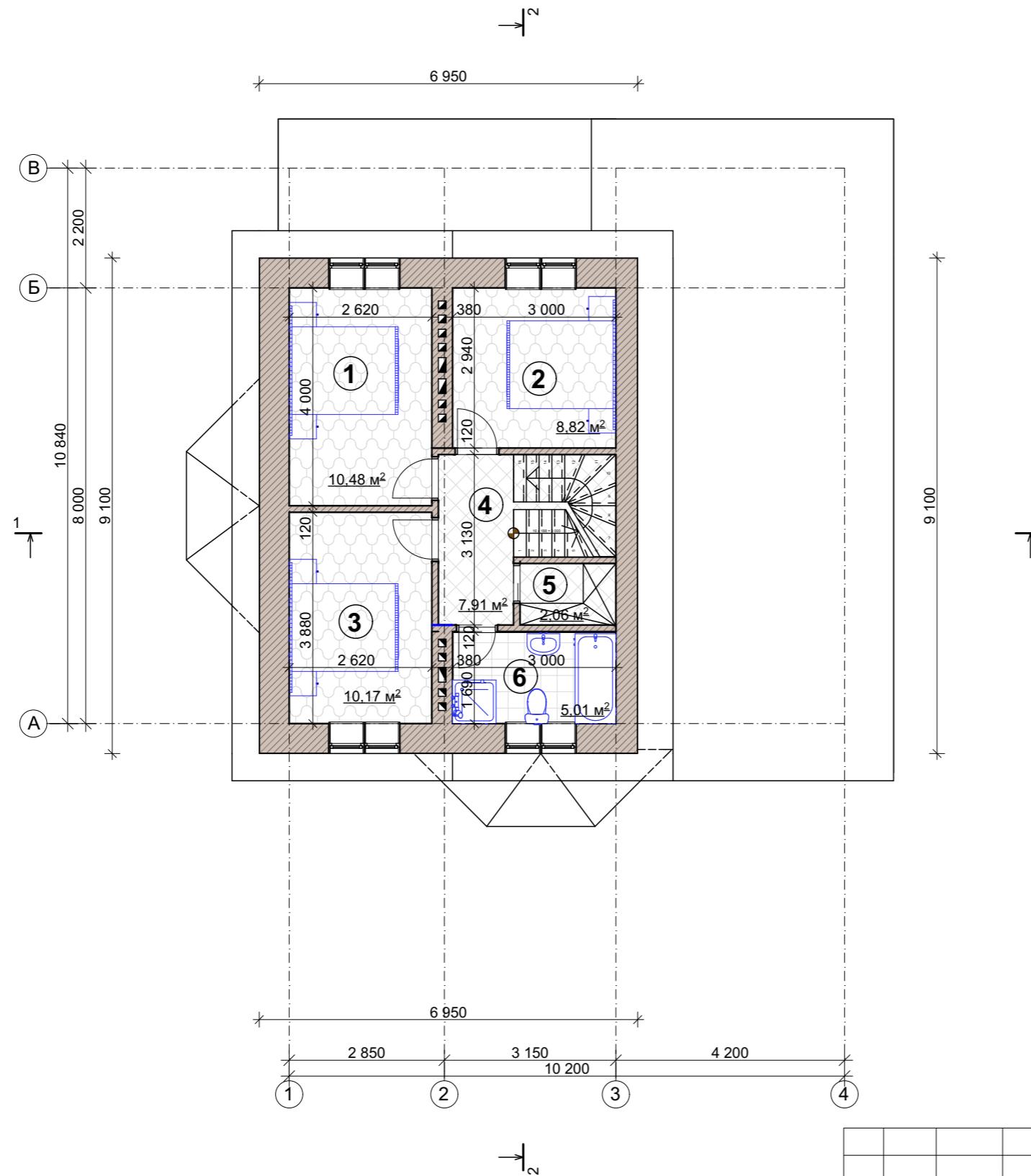
## **Экспликация помещений**

| № пом. | Наименование   | Площадь м <sup>2</sup> |
|--------|----------------|------------------------|
| 1      | Терраса        | 11.50                  |
| 2      | Помещение      | 8.43                   |
| 3      | Помещение      | 15.20                  |
| 4      | Гараж          | 23.52                  |
| 5      | Гостиная       | 6.26                   |
| 6      | Кухня-столовая | 17.31                  |
| 7      | Холл           | 13.29                  |
| 8      | Туалет         | 1.41                   |
| 9      | Тамбур         | 2.18                   |

Полезная площадь: 86,26 м<sup>2</sup>  
Всего: 99,09 м<sup>2</sup>

## **Отделочный план второго этажа М 1:100**

## **Экспликация помещений**



| № пом. | Наименование | Площадь м <sup>2</sup> |
|--------|--------------|------------------------|
| 1      | Спальня      | 10.48                  |
| 2      | Спальня      | 8.82                   |
| 3      | Спальня      | 10.17                  |
| 4      | Холл         | 7.91                   |
| 5      | Гардеробная  | 2.06                   |
| 6      | C/y          | 5.01                   |

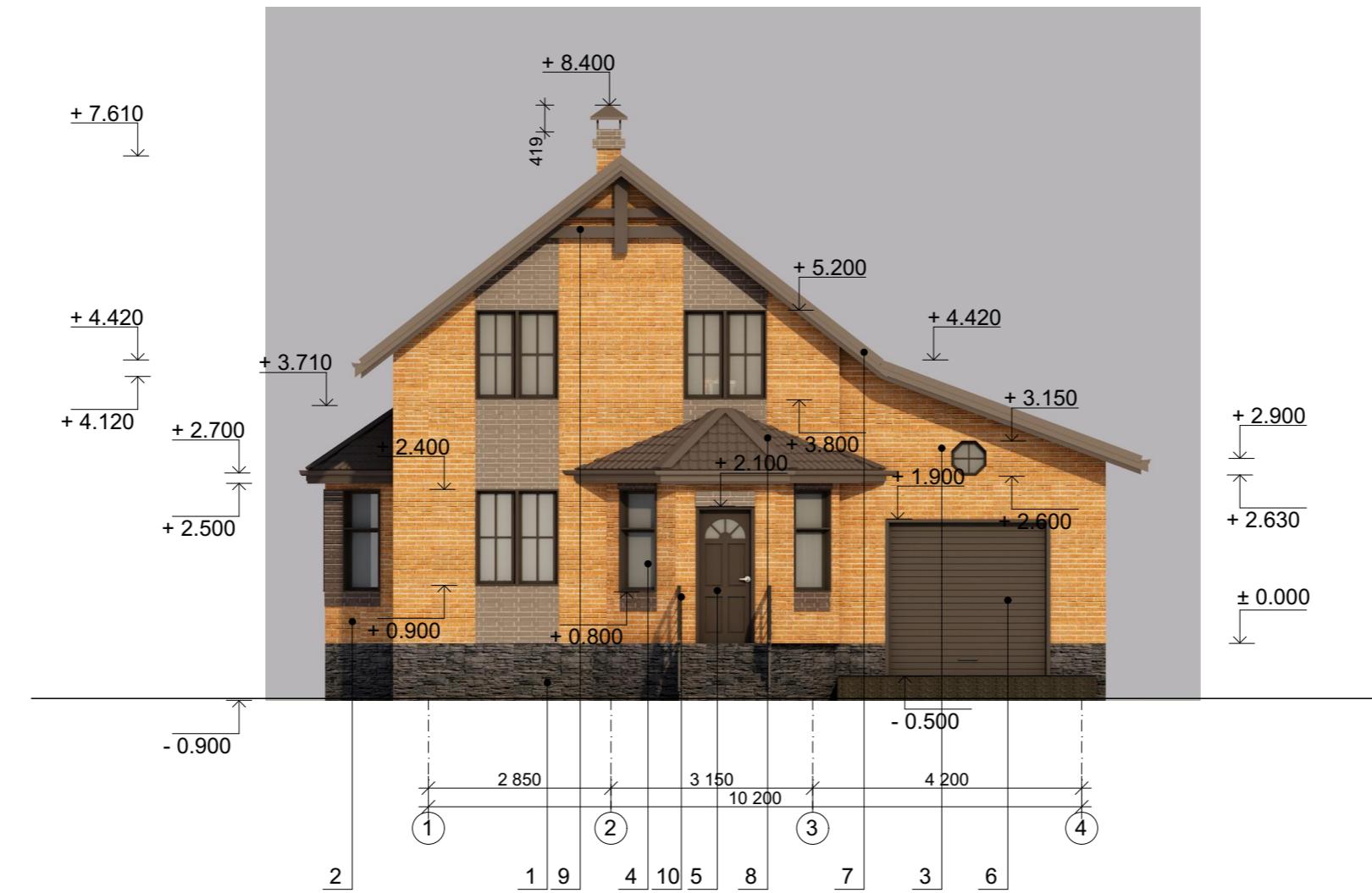
Полезная площадь: 42,39 м<sup>2</sup>  
Всего: 44,45 м<sup>2</sup>

|              |                |               |  |
|--------------|----------------|---------------|--|
| СОГЛАСОВАНО: |                |               |  |
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |  |

## Фасад в цвете 1-4 М 1:100

СОГЛАСОВАНО:

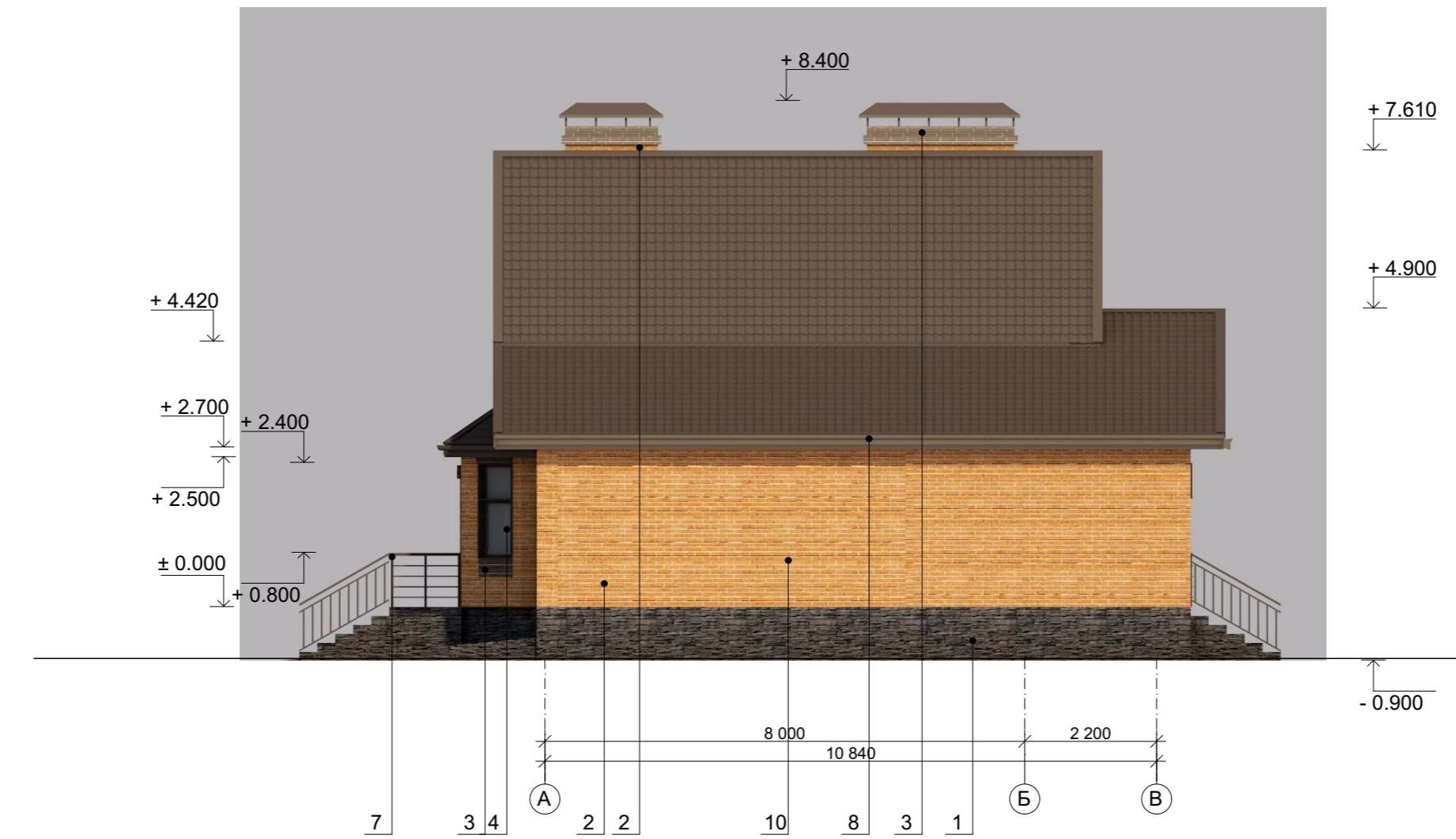
|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



Используемые материалы отделки фасадов

1. Цоколь - декоративный камень, цвет темно-серый, колер RAL 7022.
  2. Стены, вентканалы - фасадная виниловая панель, цвет персиковый, колер RAL 1003.
  3. - фасадная виниловая панель, цвет коричневый, колер RAL 8001.
  4. Окна - пластиковые со стеклопакетом, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  5. Дверь - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  6. Ворота гаражные - металлические, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  7. Подшив кровли, софиты - пластиковые, цвет светло-бежевый, колер RAL 8025.
  8. Кровля - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  9. Столбы, декоративные элементы, деревянные, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  10. Ограждение - металлическое, цвет коричневый, колер RAL 8014.

## Фасад в цвете А-В М 1:100



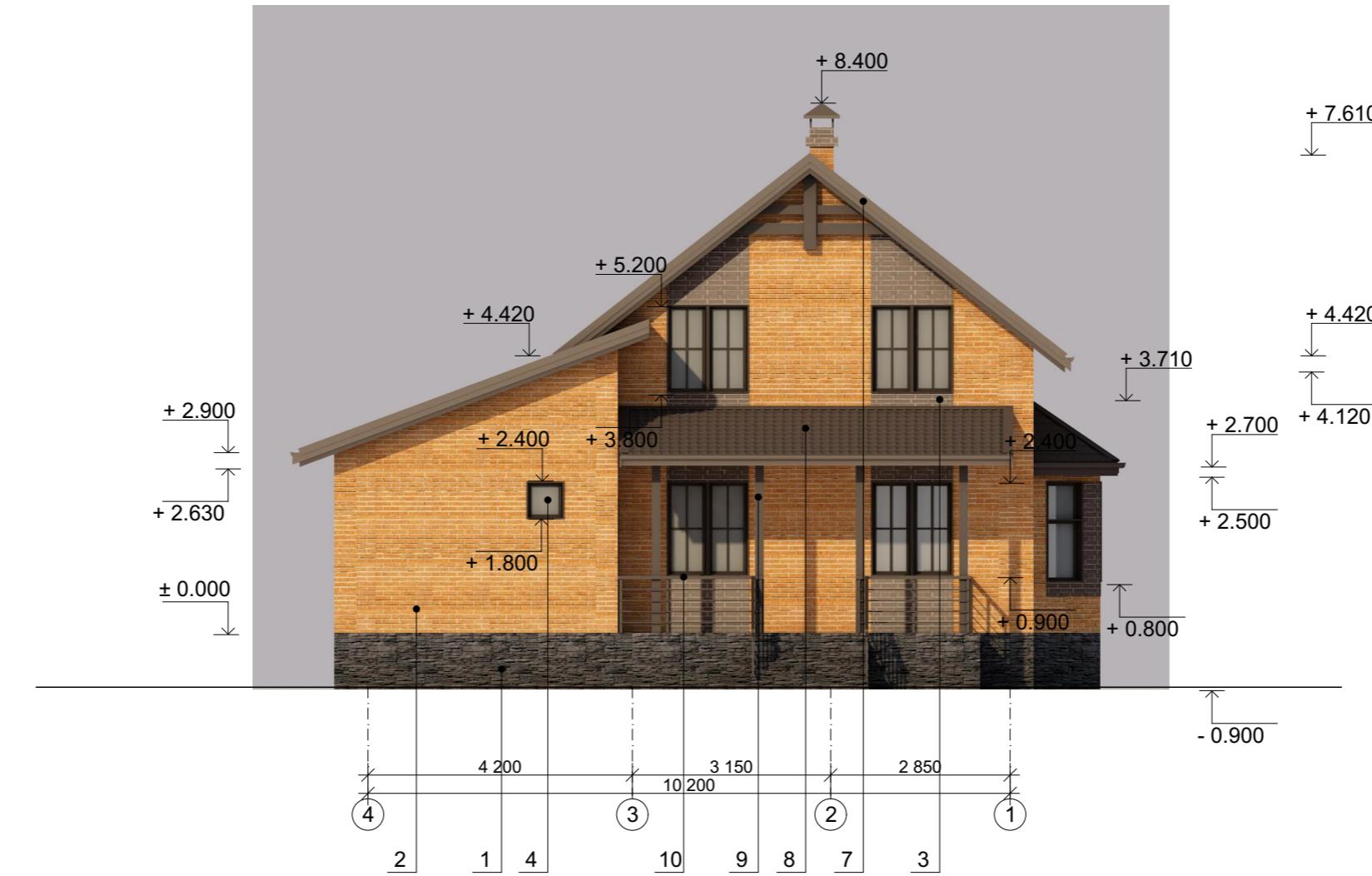
## **Используемые материалы отделки фасадов:**

1. Цоколь - декоративный камень, цвет темно-серый, колер RAL 7022.
  2. Стены, вентканалы - фасадная виниловая панель, цвет персиковый, колер RAL101
  3. - фасадная виниловая панель, цвет коричневый, колер RAL 802
  4. Окна - пластиковые со стеклопакетом, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  5. Дверь - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  6. Ворота гаражные - металлические, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  7. Подшив кровли, софиты - пластиковые, цвет светло-бежевый, колер RAL 8025
  8. Кровля - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  9. Столбы, декоративные элементы, деревянные, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  10. Ограждение - металлическое, цвет коричневый, колер RAL 8014.

Фасад в цвете 4-1 М 1:100

СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



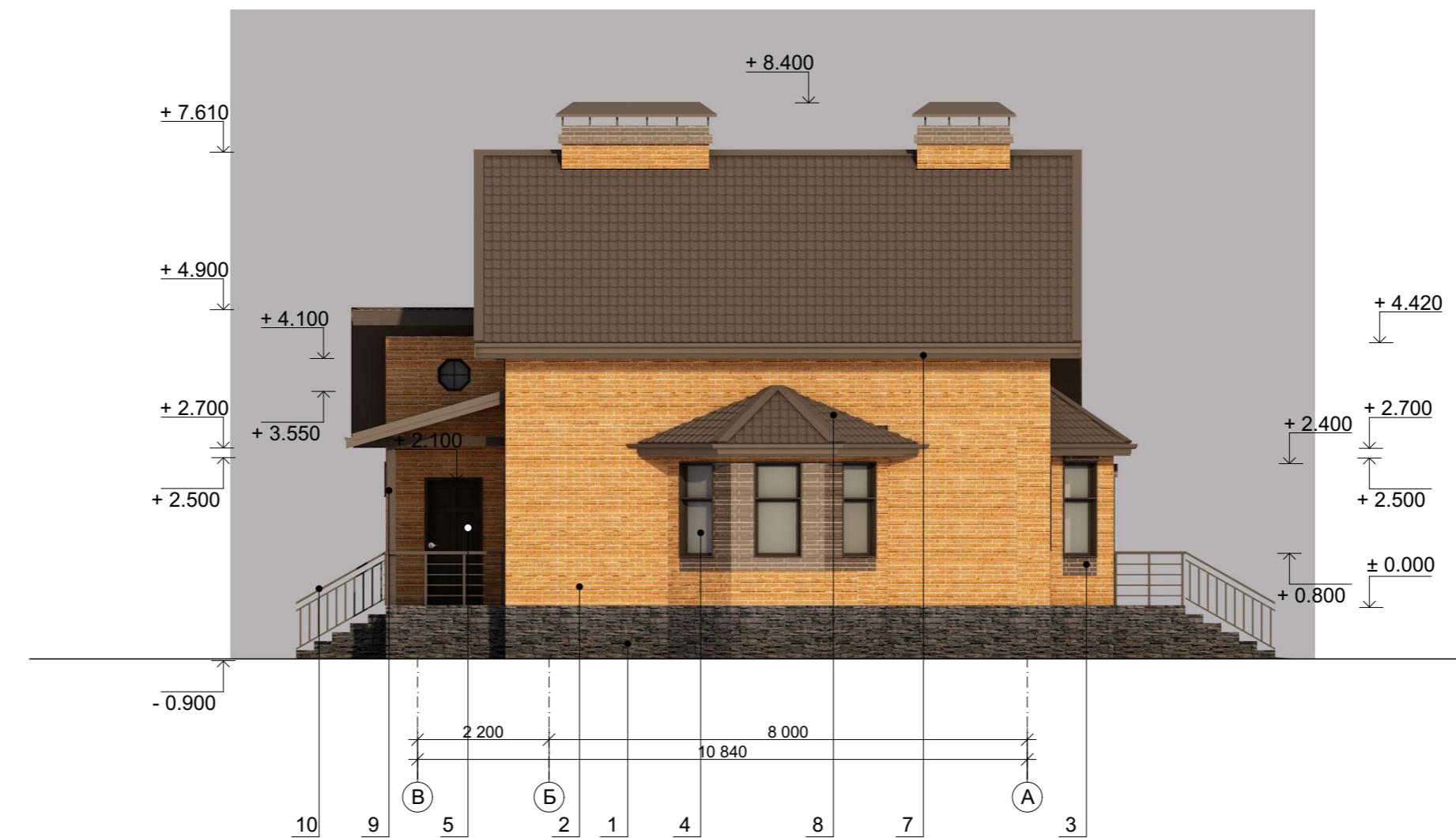
## Используемые материалы отделки фасадов

1. Цоколь - декоративный камень, цвет темно-серый, колер RAL 7022.
  2. Стены, вентканалы - фасадная виниловая панель, цвет персиковый, колер RAL 1004.
  3. - фасадная виниловая панель, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  4. Окна - пластиковые со стеклопакетом, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  5. Дверь - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  6. Ворота гаражные - металлические, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  7. Подшив кровли, софиты - пластиковые, цвет светло-бежевый, колер RAL 8025.
  8. Кровля - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  9. Столбы, декоративные элементы, деревянные, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  10. Ограждение - металлическое, цвет коричневый, колер RAL 8014.

|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|------------------------------|----------------------------|------|--------|--|
|          |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом     | AP                         |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
| Изм      | К. уч       | Лист | Н док | Подпись | Дата |                              |                            |      |        |  |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Фасад в цвете 4-1<br>М 1:100 | Стадия                     | Лист | Листов |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            | P    | 5      |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      | Фасад в цвете 4-1<br>М 1:100 | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |  |

**Фасад в цвете В-А М 1:100**

СОГЛАСОВАНО:

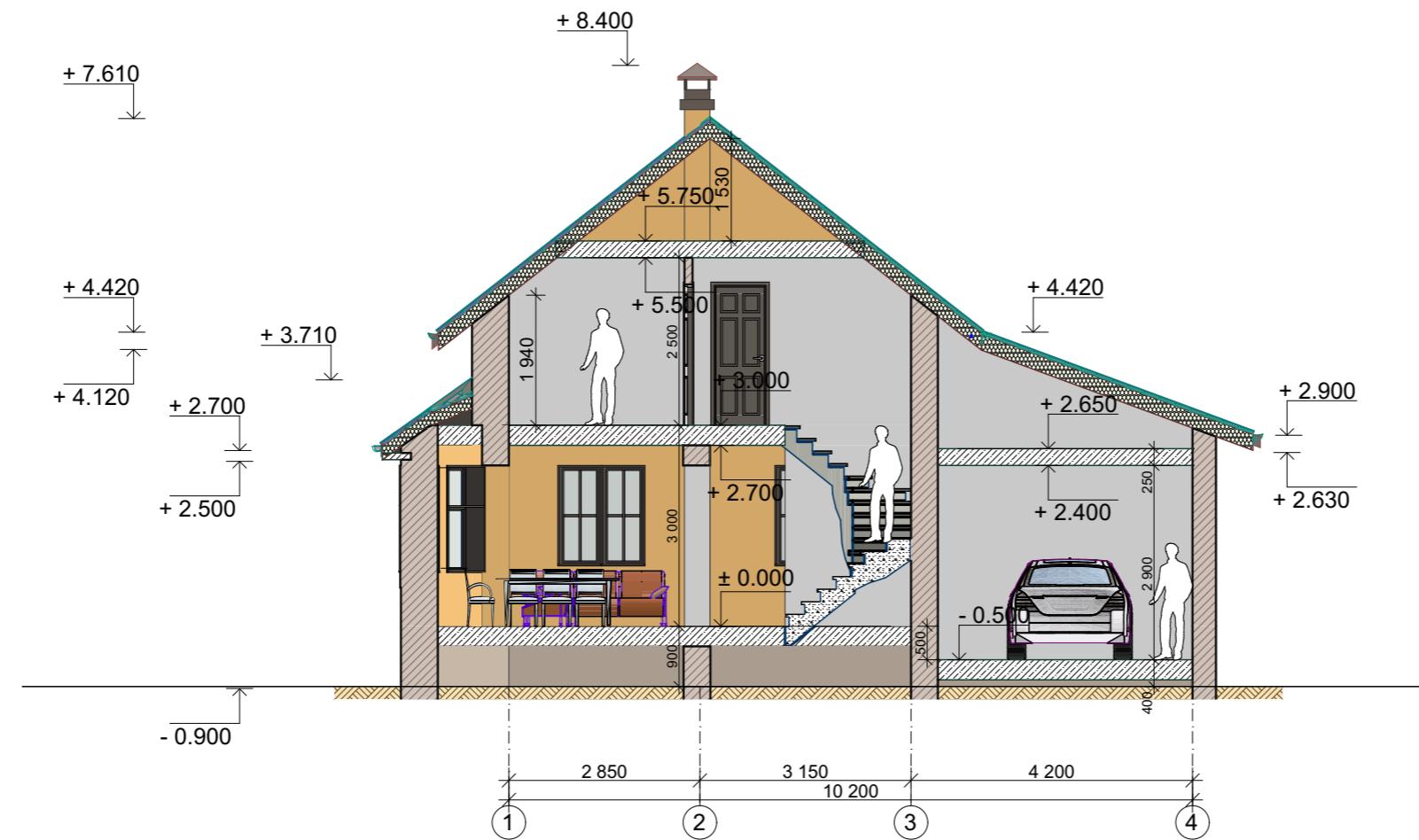


## **Используемые материалы отделки фасадов:**

1. Цоколь - декоративный камень, цвет темно-серый, колер RAL 7022.
  2. Стены, вентканалы - фасадная виниловая панель, цвет персиковый, колер RAL 1003.
  3. - фасадная виниловая панель, цвет коричневый, колер RAL 8001.
  4. Окна - пластиковые со стеклопакетом, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  5. Дверь - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  6. Ворота гаражные - металлические, цвет коричневый, колер RAL 8028.
  7. Подшив кровли, софиты - пластиковые, цвет светло-бежевый, колер RAL 8025.
  8. Кровля - металлическая, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  9. Столбы, декоративные элементы, деревянные, цвет коричневый, колер RAL 8014.
  10. Ограждение - металлическое, цвет коричневый, колер RAL 8014.

|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|------------------------------|----------------------------|------|--------|
|          |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом     | AP                         |      |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |                              |                            |      |        |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |                              | Стадия                     | Лист | Листов |
|          |             |      |       |         |      |                              | P                          | 6    |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |
|          |             |      |       |         |      | Фасад в цвете В-А<br>M:1:100 | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |        |
|          |             |      |       |         |      |                              |                            |      |        |

Разрез 1-1 М 1:10

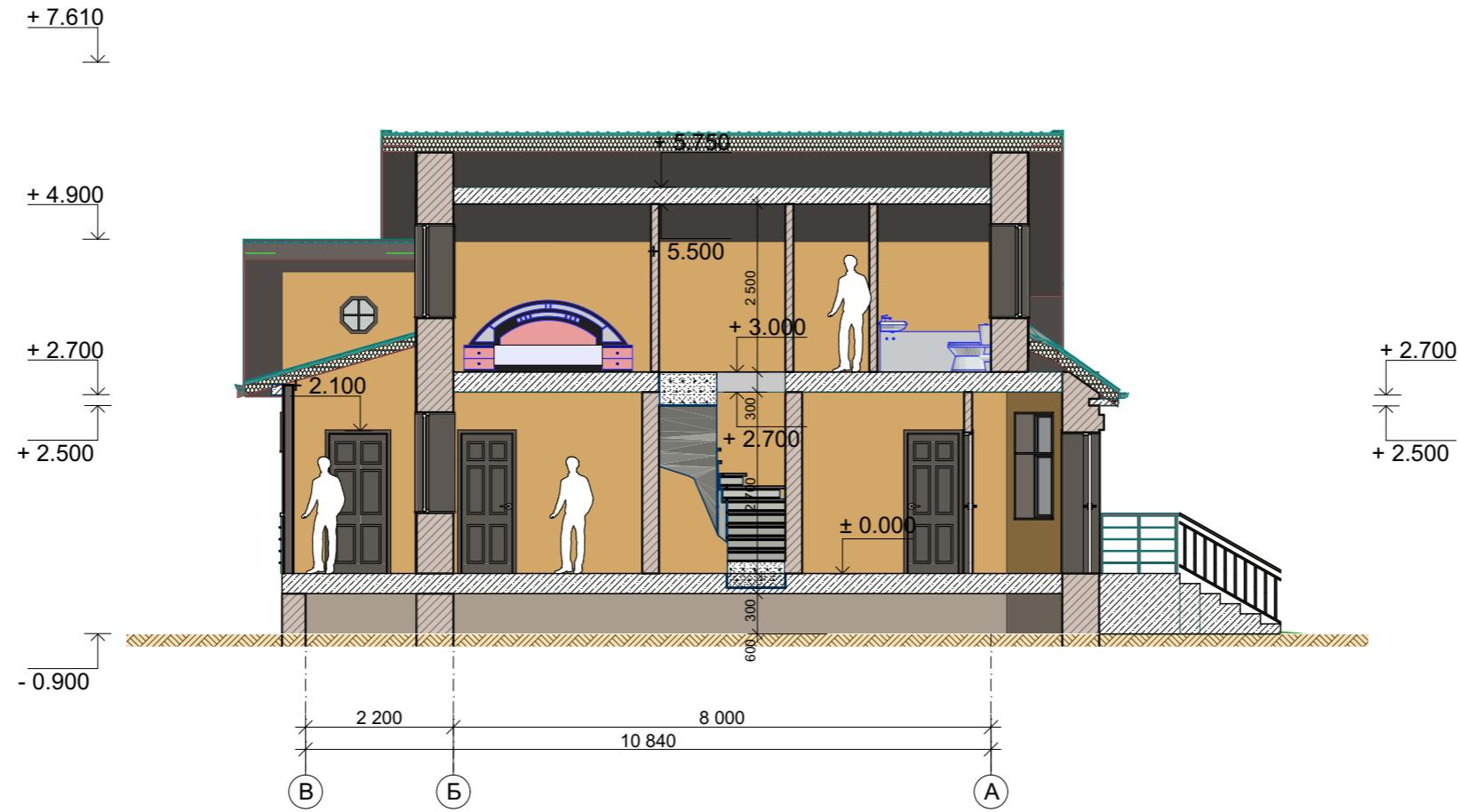


СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|          |             |      |       |         |      |                          |                            |        |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--------------------------|----------------------------|--------|
|          |             |      |       |         |      | АР                       |                            |        |
|          |             |      |       |         |      |                          |                            |        |
|          |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |                            |        |
| Изм      | К. уч       | Лист | Н док | Подпись | Дата |                          |                            |        |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                   | Лист                       | Листов |
|          |             |      |       |         |      |                          | P                          | 7      |
|          |             |      |       |         |      | Разрез 1-1<br>М 1:100    | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |        |
|          |             |      |       |         |      |                          |                            |        |

Разрез 2-2 М 1:100



СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



## Перспективный вид

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подп. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

Перспективный вид



СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |                            |      |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|                          |             |      |       |         |      |                            | AP   |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |                            |      |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |                            |      |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                     | Лист |
|                          |             |      |       |         |      | P                          | 10   |
| Перспективный вид        |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |

Перспективный вид



|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|          |             |      |       |         |      |  |                          |                            |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--|--------------------------|----------------------------|
|          |             |      |       |         |      |  | AP                       |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | Индивидуальный жилой дом |                            |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |  |                          |                            |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  | Стадия                   |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | Лист                     |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | Листов                   |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | P                        |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | 11                       |                            |
|          |             |      |       |         |      |  | Перспективный вид        | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |



# Перспективный вид

СОГЛАСОВАНО:

СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



Перспективный вид

|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |  |                            |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|--|----------------------------|
|                          |             |      |       |         |      |  | AP                         |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |  |                            |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |  |                            |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  |                            |
|                          |             |      |       |         |      |  | Стадия                     |
|                          |             |      |       |         |      |  | Лист                       |
|                          |             |      |       |         |      |  | Листов                     |
|                          |             |      |       |         |      |  | P                          |
|                          |             |      |       |         |      |  | 13                         |
| Перспективный вид        |             |      |       |         |      |  | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |



## Перспективный вид



Перспективный вид

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |                            |        |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|--------|
|                          |             |      |       |         |      |                            | AP     |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |                            |        |
| Изм                      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |                            |        |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                     | Лист   |
|                          |             |      |       |         |      | P                          | Листов |
|                          |             |      |       |         |      | 15                         |        |
| Перспективный вид        |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |        |



## Перспективный вид

ANSWER

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



## Перспективный вид

СОГЛАСОВАНО:



Перспективный вид

СОГЛАСОВАНО:

Инв. № подл.      Подпись и дата      Взамен инв. №

|                          |             |      |       |         |      |                            |        |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|--------|
|                          |             |      |       |         |      |                            | AP     |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |                            |        |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |                            |        |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                     | Лист   |
|                          |             |      |       |         |      | P                          | Листов |
|                          |             |      |       |         |      | 18                         |        |
| Перспективный вид        |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |        |



Перспективный вид

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |  | AP                         |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|--|----------------------------|
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |  |                            |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |  |                            |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  |                            |
|                          |             |      |       |         |      |  | Стадия                     |
|                          |             |      |       |         |      |  | Лист                       |
|                          |             |      |       |         |      |  | Листов                     |
|                          |             |      |       |         |      |  | P                          |
|                          |             |      |       |         |      |  | 19                         |
| Перспективный вид        |             |      |       |         |      |  | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |

## **Перечень чертежей марки "КР"**

| №                        | Наименование  | Марка листа |
|--------------------------|---|-------------|
| <u>Текстовая часть</u>   |   |             |
| 1                        | Перечень чертежей марки "КР". Пояснительная записка |             |
| <u>Графическая часть</u> |   |             |
| 2                        | Кладочный план первого этажа                        | КР-1        |
| 3                        | Кладочный план второго этажа                        | КР-2        |
| 4                        | Фасады 1-4  | КР-3        |
| 5                        | Фасады А-В  | КР 4        |
| 6                        | Фасады 4-1  | КР-6        |
| 7                        | Фасады В-А  | КР-7        |
| 8                        | План свайного поля                                  | КР-8        |
| 9                        | План монолитного ростверка                          | КР-9        |
| 10                       | План перекрытий на отм. ± 0.000                     | КР-10       |
| 11                       | План перекрытий на отм. + 3.000                     | КР-13       |
| 12                       | Разрез 1-1  | КР-14       |
| 13                       | Планы стропильной системы крыши. Спецификации       | КР-15       |
| 14                       | Планы кровли  | КР-16       |
| 15                       | Узлы  | КР-17       |
| 16                       |   |             |
| 17                       |   |             |
| 18                       |   |             |
| 19                       |   |             |
| 20                       |   |             |
| 21                       |   |             |
| 22                       |   |             |

Конструктивный раздел "Индивидуальный жилой дом", выполнен на основании технического задания заказчика.

Фундамент - монолитный железобетонный свайно-растяжечный, сечение растяжки 550x500 (h) мм под стенами шириной 550 мм, сечение 400x500 (h) мм под стенами шириной 400 мм. Сваи длиной 1.8 метра. Армирование фундамента - стальная арматура диаметром 12, 10 мм.

Первый этаж: наружные стены толщиной 550 мм выполнены из облицовки фасадными виниловыми панелями толщиной 20 мм, вентиляционного зазора 30 мм, теплоизоляции - базальтовой минеральной ваты толщиной 100 мм и газобетонных блоков марки D500, шириной 400 мм, внутренние стены из газобетонных блоков марки D 500 шириной 400 мм, стена между гаражем и домом из газобетонных блоков марки D 500 шириной 400 мм, внутренние перегородки из пустотного кирпича 120 мм. Перегородки лестничной клетки - из пустотного кирпича 250 мм. Перегородка гаража из газобетонных блоков шириной 200 мм.

Второй этаж: наружные стены толщиной 550 мм выполнены из облицовки фасадными виниловыми панелями толщиной 20 мм, вентиляционного зазора 30 мм, теплоизоляции - базальтовой минеральной ваты толщиной 100 мм и газобетонных блоков марки D500, шириной 400 мм. Перегородки гипсокартоновые панели на металлическом профильном каркасе шириной 120 мм (утеплитель - минвата 50 мм - рекомендация).

Перекрытия пола первого этажа дома - деревянные лаги сечением 100x220 (h) мм, с утеплением 200 мм минватой; перекрытия пола гаража - армированная цементно-песчаная стяжка высотой 250 мм, перекрытие помещения №2 гаража - сборные многопустотные ж/б плиты высотой 220 мм. Перекрытие второго этажа - по деревянным ригелям стропильной системы сечением 80x200 (h) мм, с утеплением минватой 200 мм.

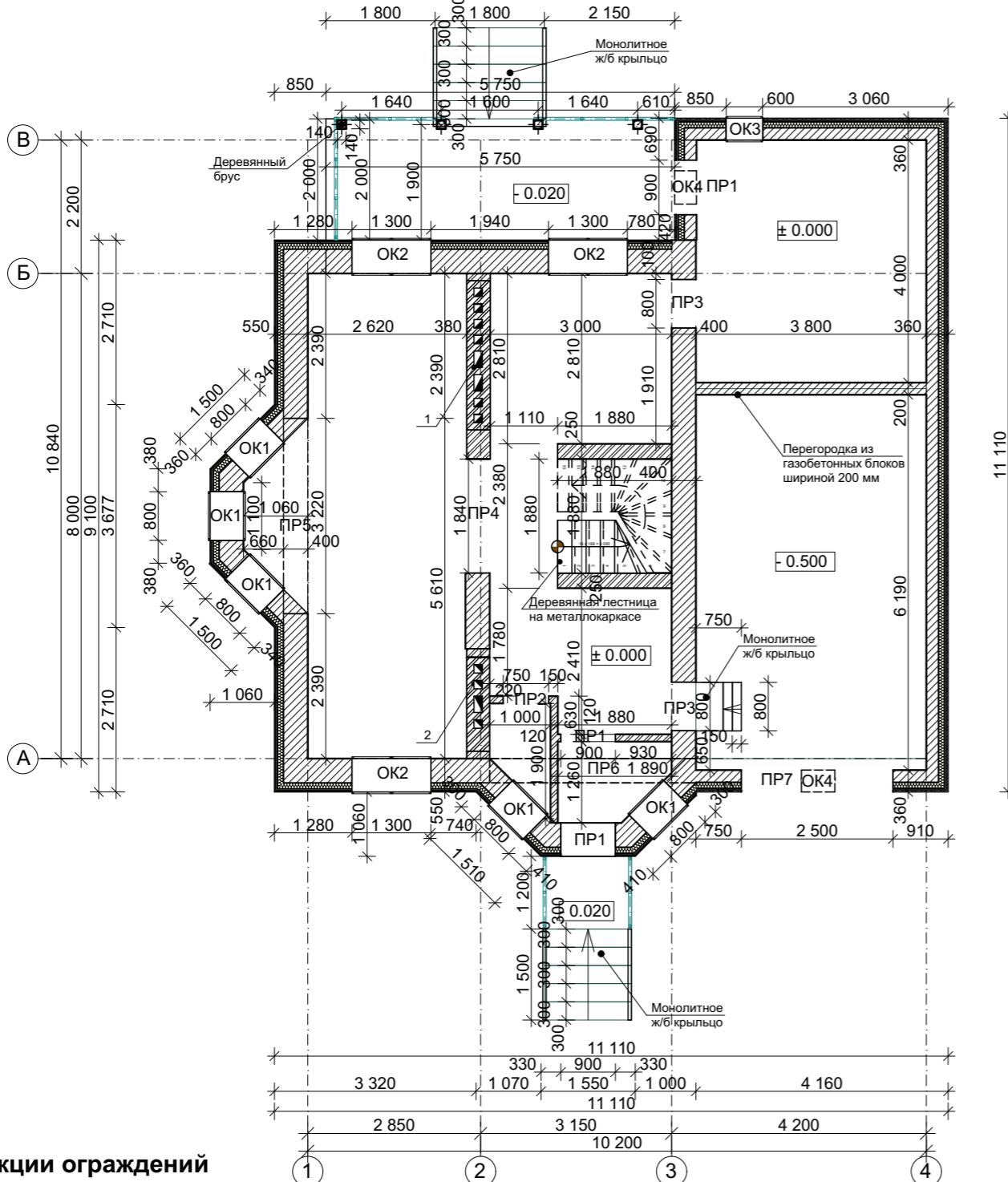
Стропильная система крыши из деревянных конструкций высотой сечения 220 мм. Кровля - металлическая, чердак холодный, утепление кровли частичное - минватой - 200 мм. Рекомендуется применить дренажную глубинную систему для отвода грунтовых вод в коллектор при условии повышенного уровня грунтовых вод.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

## Общие данные

|          |             |      |       |         |      |  |      |                            |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--|------|----------------------------|
|          |             |      |       |         |      | ПЗ                                     |      |                            |
|          |             |      |       |         |      |  |      |                            |
|          |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом               |      |                            |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |  |      |                            |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                                 | Лист | Листов                     |
|          |             |      |       |         |      |  |      |                            |
|          |             |      |       |         |      | P                                      | 1    |                            |
|          |             |      |       |         |      | Общие данные.<br>Пояснительная записка |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |
|          |             |      |       |         |      |  |      |                            |

# Кладочный план первого этажа М 1:100



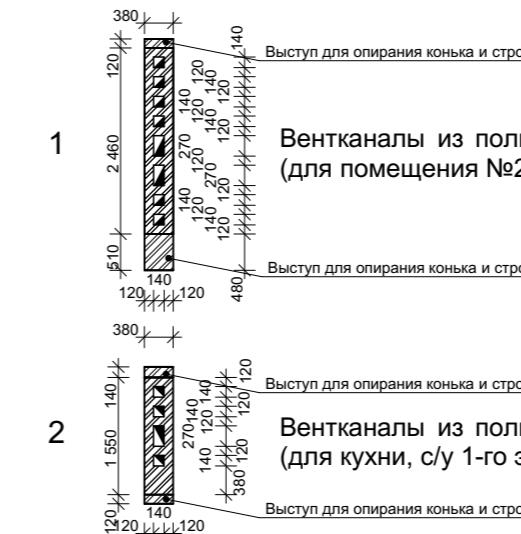
СОГЛАСОВАНО:

## Ведомость оконных проемов

| Марка поз. | Размер проема, мм (высота от уровня подоконника) | Кол. |
|------------|--|------|
| OK1        | 800x1600 (h)                                     | 5    |
| OK2        | 1300x1500 (h)                                    | 3    |
| OK3        | 600x600  | 1    |
| OK4        | 550x550  | 2    |

## Ведомость дверных проемов

| Марка поз. | Размер проема, мм (высота от уровня чистого пола) | Кол. |
|------------|---|------|
| ПР1        | 900x2100 (h)                                      | 3    |
| ПР2        | 750x2100 (h)                                      | 1    |
| ПР3        | 800x2100 (h)                                      | 2    |
| ПР4        | 1840x2400 (h)                                     | 1    |
| ПР5        | 3220x2400 (h)                                     | 1    |
| ПР6        | 3000x2400 (h)                                     | 1    |
| ПР7        | 2500x2400 (h)                                     | 1    |



### ПРИМЕЧАНИЯ:

- Объем кладки из газобетонных блоков D500 (600\*400\*200 мм), (600\*200\*200 мм) - 103.50 м<sup>3</sup> для всего дома (внешние стены, внутренние стены). Газобетонные блоки на кладку цоколя из полнотелого кирпича 1 НФ 250\*120\*65 мм. Ширина кладки - 510 мм (380 мм для внутренней стены шириной 400 мм и стен гаража), высота 750 мм. Площадь утепления внешних стен дома (без цоколя) - 190 м<sup>2</sup>.
- Для перекрытия дверных проемов в перегородках из кирпича использовать стальные уголки (№ 11). Для перекрытия дверных проемов в стенах из газобетонных блоков использовать ж/б перемычки сборные 2 ПБ 13-1-п в количестве 3 шт на каждый проем. Для перекрытия проема ПР5 использовать сборные ж/б перемычки 3 ПБ 36-40-п в количестве 3 шт на каждый проем. Для перекрытия проема гаража ПР7 использовать сборные ж/б перемычки 3 ПБ 30-8-п в количестве 3 шт на каждый проем.
- Для перекрытия оконных проемов, проема ПР4, ПР5, ПР6 использовать монолитный армопояс сечением 350x300(h) мм по всему контуру дома на верт. отметке низа +2.400 м, (монолитный армопояс гаража сечением 200x200 мм), бетон B22,5, армирование - нижнее - 3 шт. стальных стержня A400 d16 мм, верхнее - 3 шт. стальных стержня A400 d12 мм, хомуты - 3 шт. вертикальных и 2 шт. горизонтальных стальных стержня A400 d10 мм с шагом 200 мм. Утеплитель - термокладыш ЭППС 50 мм. Для перекрытия оконных проемов гаража использовать сборные ж/б перемычки 2 ПБ 10-1-п в количестве 3 шт. на каждый проем.
- Столбы террасы - деревянный брус сечением 140x140мм, крепить к железобетонному крыльцу анкерами. Перекрытие столбов - деревянный брус сечением 140x150 (h) мм. Мауэрлат стропильной системы террасы опирать на данный брус.
- Ограждение из металлических труб сечением профиля 40x40 мм.
- Крыльца монолитные железобетонные.
- В вентканалах на уровне конька стропильной системы предусмотреть консольные выступы из кирпича для опирания коньковых прогонов стропильной системы крыши.
- Опирание стен второго этажа в местах примыкания эркеров осуществлять на стены первого этажа с проемами ПР5, ПР6, перекрытие монолитным армопоясом.
- Под монолитные крыльца (ступени) предусмотреть монолитную ж/б площадку толщиной 250 мм, с песчано-гравийной подушкой 300 мм.

KР

Индивидуальный жилой дом

| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--------|------|--------|
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |        |      |        |
|          |             |      |       |         |      |        |      |        |
|          |             |      |       |         |      |        |      |        |

Кладочный план  
первого этажа  
М 1:100

ООО  
"Стройсеть"  
2016

## Кладочный план второго этажа М 1:100

**Architectural cross-section diagram A-B:**

- Dimensions:**
  - Horizontal top: 1 280, 1 300, 1 940, 1 300, 6 950
  - Vertical left: 2 200, 550, 10 840, 8 000, 9 100, 9 100, 550, 550
  - Vertical right: 400, 2 150, 120, 120, 1 130, 1 130, 1 690, 1 200, 1 200, 1 130
  - Bottom: 2 850, 3 150, 10 200, 4 200
- Rooms and Labels:**
  - OK1 (multiple occurrences)
  - ПР1, ПР2 (multiple occurrences)
  - 6 950
  - Деревянная лестница на металлокаркасе (Wooden staircase on a metal frame)
- Key Points:**
  - 1, 2, 3, 4 marked at the bottom
  - A, Б, В marked on the vertical axis

## Ведомость оконных проемов

| Марка<br>поз. | Размер проема, мм<br>(высота от уровня подоконника) | Кол. |
|---------------|---|------|
| ОК1           | 1300x1400 (h)                                       | 4    |

## **Ведомость дверных проемов**

| Марка поз. | Размер проема, мм<br>(высота от уровня чистого пола) | Кол. |
|------------|--|------|
| ПР1        | 800x2100 (h)   | 4    |
| ПР2        | 730x2100 (h)   | 1    |

**1**

Выступ для опирания конька и стропил

Вентканалы из полнотелого кирпича 1 НФ 250\*120\*65 мм  
(для помещения №2). Высота 8000 мм.

Выступ для опирания конька и стропил

**2**

Выступ для опирания конька и стропил

Вентканалы из полнотелого кирпича 1 НФ 250\*120\*65 мм  
(для кухни, с/у 1-го этажа, с/у 2-го этажа). Высота 8000 мм.

Выступ для опирания конька и стропил

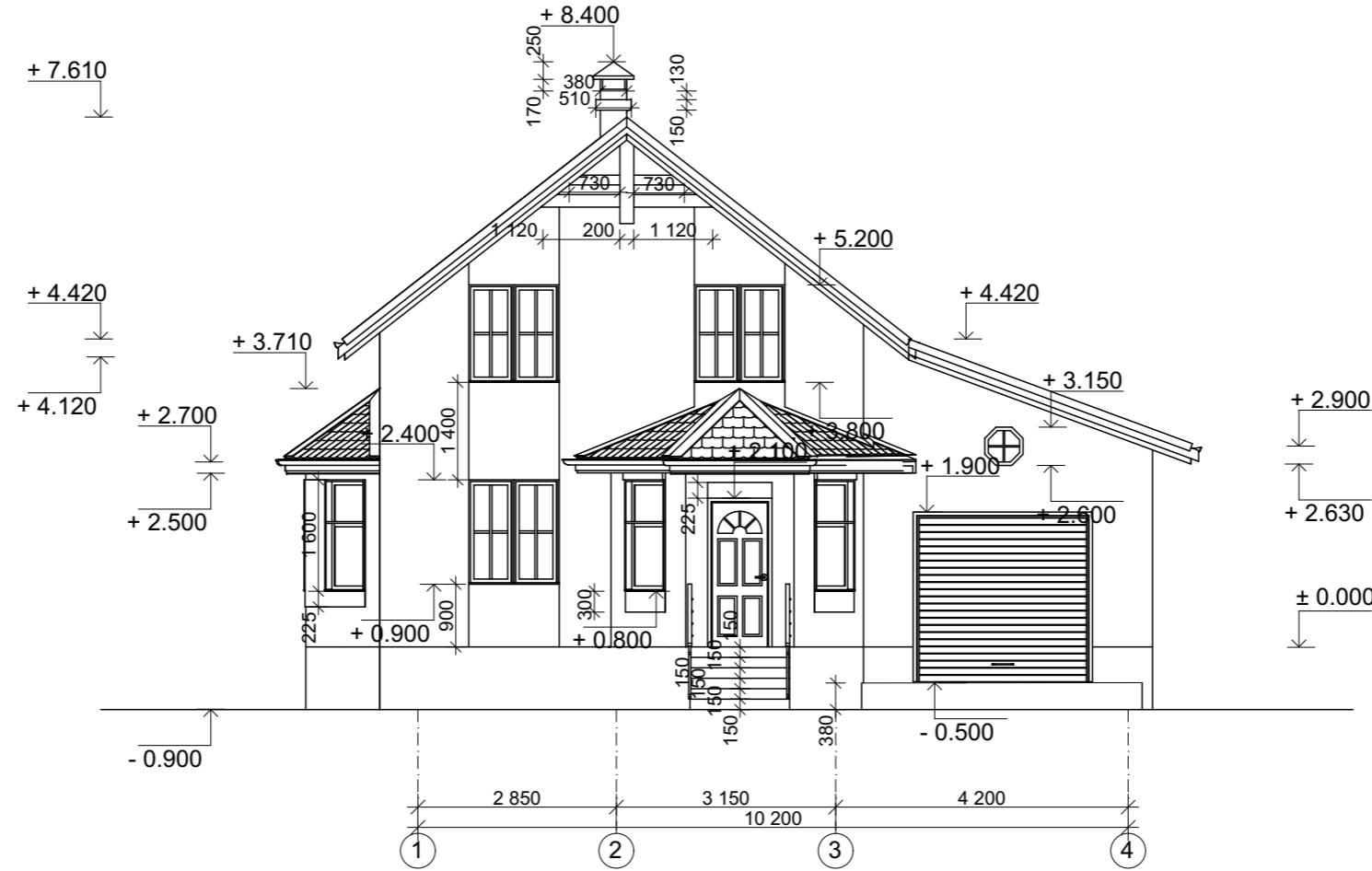
## ПРИМЕЧАНИЯ

1. Объем кладки из газобетонных блоков D500 (600\*400\*200 мм), (600\*200\*200 мм) - 103.50 м<sup>3</sup> для всего дома (внешние стены, внутренние стены). Газобетонные блоки на кладку цоколя из полнотелого кирпича 1 НФ 250\*120\*65 мм. Ширина кладки - 510 мм (380 мм для внутренней стены шириной 400 мм и стен гаража), высота 750 мм. Площадь утепления внешних стен дома (без цоколя) - 190 м<sup>2</sup>.
  2. Для перекрытия дверных проемов в перегородках использовать металлические профили.
  3. Для перекрытия оконных проемов использовать сборные ж/б перемычки З ПБ 18-8-п в количестве 3 шт. на каждый проем. Для попирания мауэрлата стропильной системы крыши использовать монолитный армопояс сечением 250x250(h) мм по двум стенам дома на верт. отметке низа +4.600 м, бетон В22.5, армирование - нижнее - 2 шт. стальных стержня A400 d16 мм, верхнее - 2 шт. стальных стержня A400 d12 мм, хомуты - 2 шт. вертикальных и 2 шт. горизонтальных стальных стержня A400 d10 мм с шагом 200 мм. Утеплитель - термовкладыш ЭППС 100 мм.
  4. В вентканалах на уровне конька стропильной системы предусмотреть консольные выступы из кирпича для опирания коньковых прогонов стропильной системы крыши.
  5. Гипсокартонные панели с/у влагостойкие.

## Конструкции ограждений

|          |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом                   | KP                         |      |        |  |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--|----------------------------|------|--------|--|
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |  | Стадия                     | Лист | Листов |  |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  |                            | Р    | 2      |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |        |  |
|          |             |      |       |         |      | Кладочный план<br>второго этажа<br>M 1:100 | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |        |  |

# Фасад 1-4 М 1:100

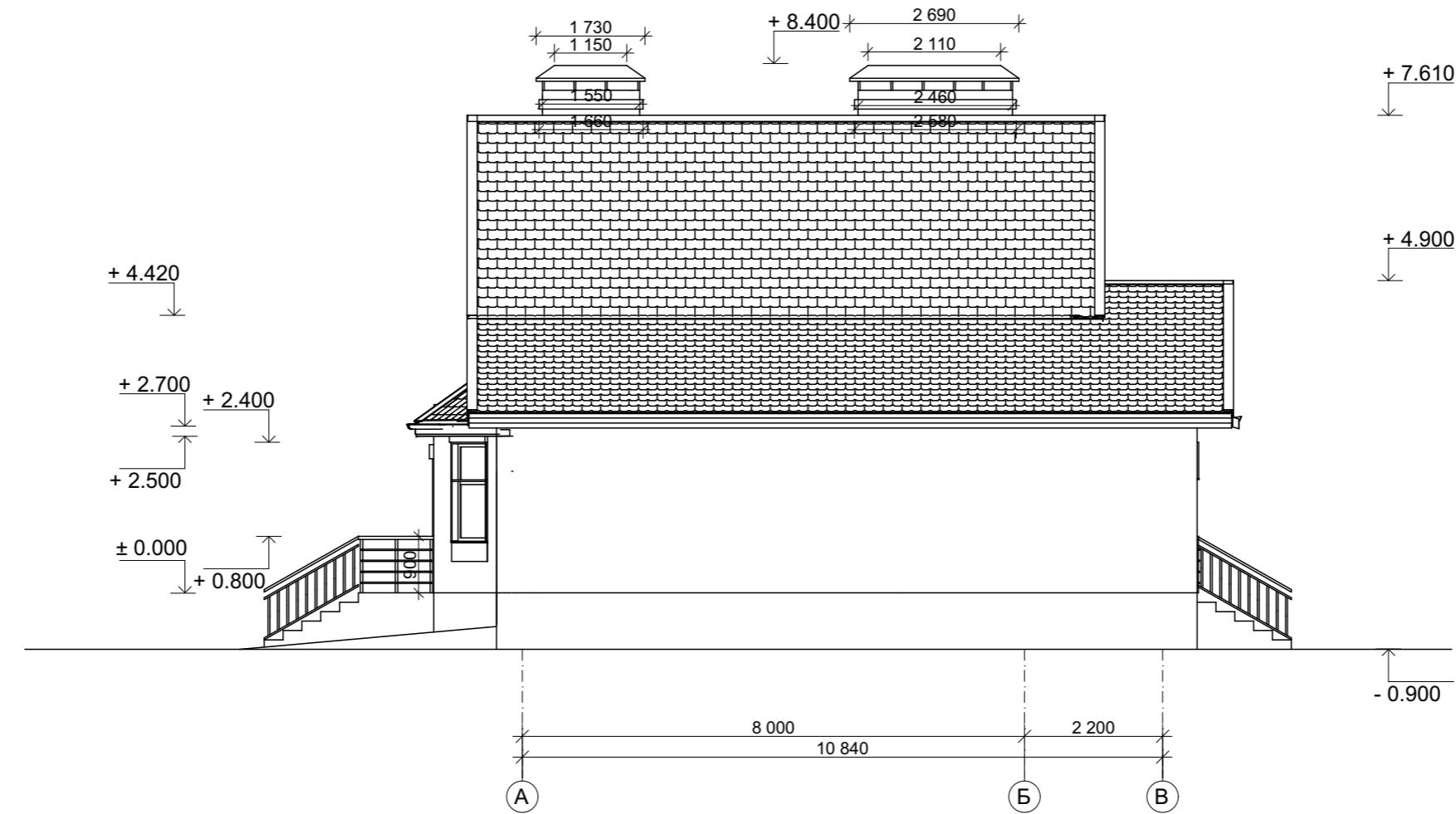


|              |                |
|--------------|----------------|
| СОГЛАСОВАНО: |                |
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
|              | Взамен инв. №  |

|              |                |
|--------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
|              | Взамен инв. №  |

|                      |             |      |       |         |      | КР                         |      |        |
|----------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|--------|
|                      |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом   |      |        |
| Изм                  | К. уч       | Лист | Н.док | Подпись | Дата |                            |      |        |
| Выполнил             | Попов Д. Н. |      |       |         |      |                            |      |        |
|                      |             |      |       |         |      | Стадия                     | Лист | Листов |
|                      |             |      |       |         |      | P                          | 3    |        |
| Фасад 1-4<br>М 1:100 |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |        |

**Фасад А-В М 1:100**



СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Инв. № подл.      Подпись и дата      Взамен инв. №

|                          |             |      |       |         |      |        |                            |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|--------|----------------------------|
|                          |             |      |       |         |      |        | KР                         |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |        |                            |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |        |                            |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия | Лист                       |
|                          |             |      |       |         |      | P      | 4                          |
| Фасад А-В<br>М 1:100     |             |      |       |         |      |        | Листов                     |
| Фасад А-В<br>М 1:100     |             |      |       |         |      |        | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |

**Фасад 4-1 М 1:100**



СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |                            |      |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|                          |             |      |       |         |      |                            | KР   |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |                            |      |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |                            |      |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                     | Лист |
|                          |             |      |       |         |      | P                          | 5    |
| Фасад 4-1<br>М 1:100     |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |

**Фасад В-А М 1:100**



СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |

|                          |             |      |       |         |      |                            |      |
|--------------------------|-------------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|                          |             |      |       |         |      |                            | KР   |
| Индивидуальный жилой дом |             |      |       |         |      |                            |      |
| Изм                      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |                            |      |
| Выполнил                 | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                     | Лист |
|                          |             |      |       |         |      | P                          | 6    |
| Фасад В-А<br>М 1:100     |             |      |       |         |      | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |

План свайного поля М 1:100

## Спецификация свай

| Условное обознач. | Марка свай | Длина свай (м) | Кол-во (шт.) | Отметки свай |        |
|-------------------|------------|----------------|--------------|--------------|--------|
|                   |            |                |              | Верх         | Низ    |
|                   | БС-1       | 2.0            | 23           | -0,350       | -2,150 |
|                   | БС-2       | 2.0            | 29           | -0,350       | -2,150 |

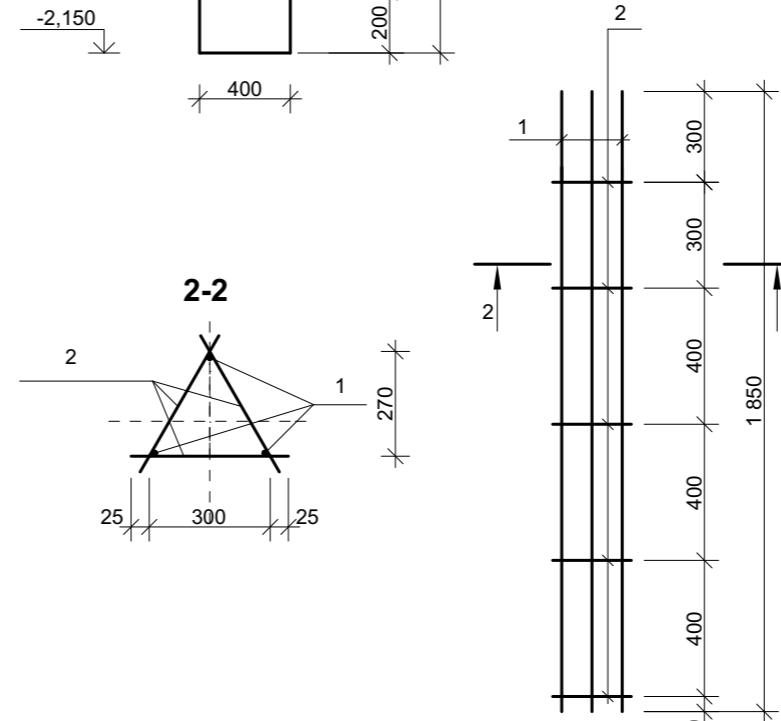
## Спецификация материалов

| Взам.        | Поз.           | Обозначение     | Наименование              | Количество           | Масса ед., кг | Примечание          |
|--------------|----------------|-----------------|---------------------------|----------------------|---------------|---------------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |                 |                           |                      |               |                     |
|              |                |                 | <u>Свая БС-1</u>          | 23                   |               |                     |
|              |                |                 | Бетон кл. В22,5, F100, W6 | 0,226 м <sup>3</sup> |               | 5,20 м <sup>3</sup> |
|              |                | См. данный лист | Каркас KP-1               | 23                   | 8,22 кг       | 189,06 кг           |
|              |                |                 | <u>Каркас KP-1</u>        |                      |               |                     |
| 1            | ГОСТ 5781-82*  |                 | Ø12 А-III, l=1850 мм      | 3                    | 1,64          | 4,92 кг             |
| 2            | ГОСТ 5781-82*  |                 | D10 А-III, l=350 мм       | 15                   | 0,22          | 3,30 кг             |
|              |                |                 | <u>Свая БС-2</u>          | 29                   |               |                     |
|              |                |                 | Бетон кл. В22,5, F100, W6 | 0,127 м <sup>3</sup> |               | 3,68 м <sup>3</sup> |
|              |                | См. данный лист | Каркас KP-2               | 29                   | 7,23 кг       | 209,67 кг           |
|              |                |                 | <u>Каркас KP-2</u>        |                      |               |                     |
| 3            | ГОСТ 5781-82*  |                 | Ø12 А-III, l=1850 мм      | 3                    | 1,64          | 4,92 кг             |
| 4            | ГОСТ 5781-82*  |                 | D10 А-III, l=250 мм       | 15                   | 0,154         | 2,31 кг             |

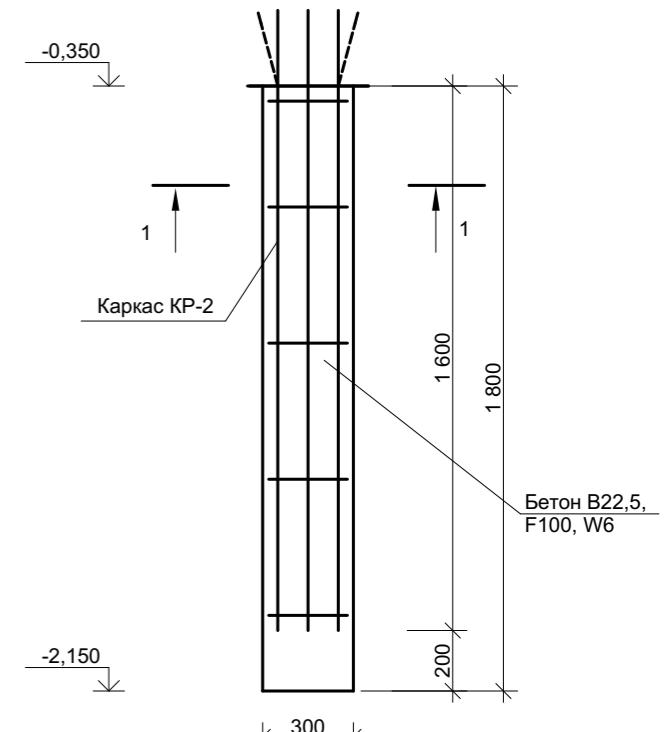
## Буронабивная свая БС-1



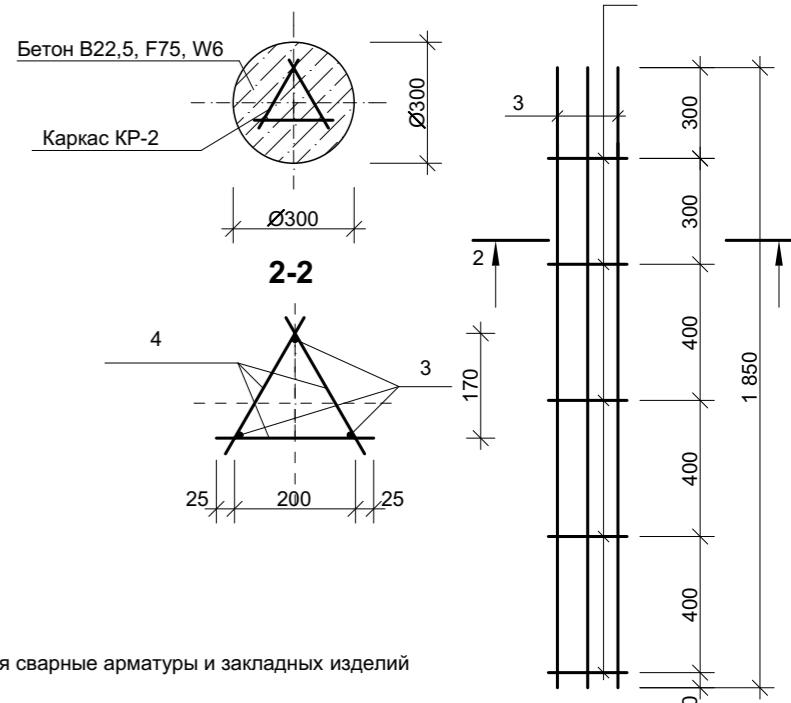
Пространственный  
каркас КР-1



## **Буронабивная свая БС-2**



## Пространственный каркас КР-2



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. За условную отметку 0.000 принять отметку уровня поверхности грунта.
  2. Буронабивные сваи выполнять из бетона класса B22,5, F100, W6.
  3. Устройство фундамента вести в соответствии со СНиП 3.03.01-87.
  4. При бетонировании скважин заложить каркасы КР-1, КР-2.
  5. Сварные каркасы выполнить в соответствии с ГОСТ 14098-91\* "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции и размеры."
  6. Под сваи предусмотреть песчаную подушку толщиной 300 мм.
  7. Отметка подошвы стального фундамента на вертикальной стойке - 2,150 м (ниже условного уровня промерзания).

六

## Индивидуальный жилой дом

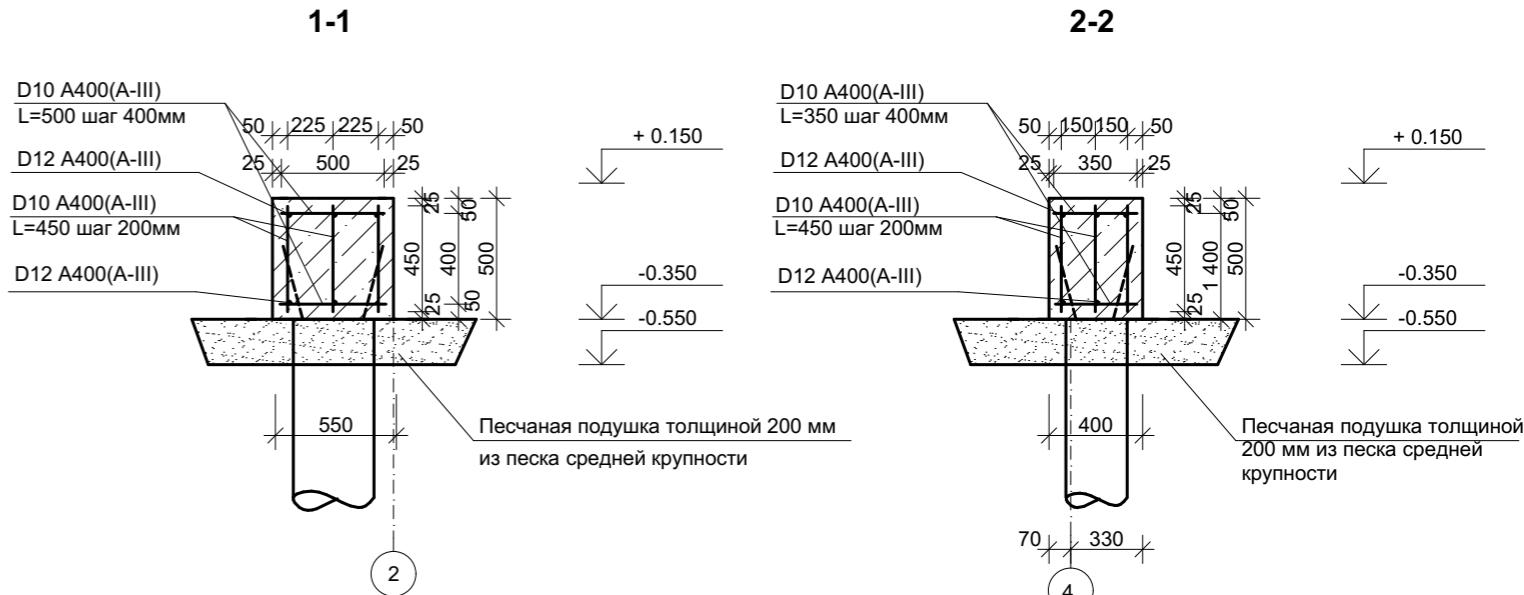
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |                               |                            |      |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|-------------------------------|----------------------------|------|
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |                               | Стадия                     | Лист |
|          |             |      |       |         |      |                               | P                          | 7    |
|          |             |      |       |         |      |                               |                            |      |
|          |             |      |       |         |      |                               |                            |      |
|          |             |      |       |         |      | План свайного поля<br>M 1:100 | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |

# План монолитного ростверка на отм. - 0.350 м М 1:100

This figure is an architectural floor plan diagram. The vertical axis on the left is labeled with points A, B, and C from bottom to top. The horizontal axis at the bottom is labeled with points 1, 2, 3, and 4 from left to right. Various dimensions are indicated throughout the plan, such as 10 840, 10 260, 3 750, 3 860, 13 370, etc. Key points A, B, and C are marked with circles. Point A is at the bottom left, point B is at the top left, and point C is located near the center of the plan. The plan shows multiple rooms, doorways, and structural details.

## Спецификация материалов

| Инв. № подл. | Поз. | Обозначение | Наименование              | Кол.                 | Масса ед., кг | Примечание           |
|--------------|------|-------------|---------------------------|----------------------|---------------|----------------------|
|              |      |             | <u>Ростверк</u>           |                      |               |                      |
|              |      |             | Бетон кл. B22,5, F100, W6 | 18,46 м <sup>3</sup> |               | 18,46 м <sup>3</sup> |



## ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За условную отметку 0.000 принята отметка отметка уровня поверхности грунта.
  2. Монолитный ростверк выполнять из бетона класса В22,5, F100, W6.
  3. Устройство фундамента вести в соответствии со СНиП 3.03.01-87.
  4. При бетонировании скважин заложить арматурный каркас из стальных арматурных стержней диаметром 12 и 10 мм .
  5. Сварные каркасы выполнить в соответствии с ГОСТ 14098-91\*  
"Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции и размеры."
  6. Стенки фундамента следует оклеить тремя слоями рулонной гидроизоляции (ТехноНИКОЛЬ), промазанными мастикой, применить проникающую гидроизоляцию (Пенетрон). Применить теплоизоляцию - Пеноплекс 50 мм.

## Ведомость расхода стали

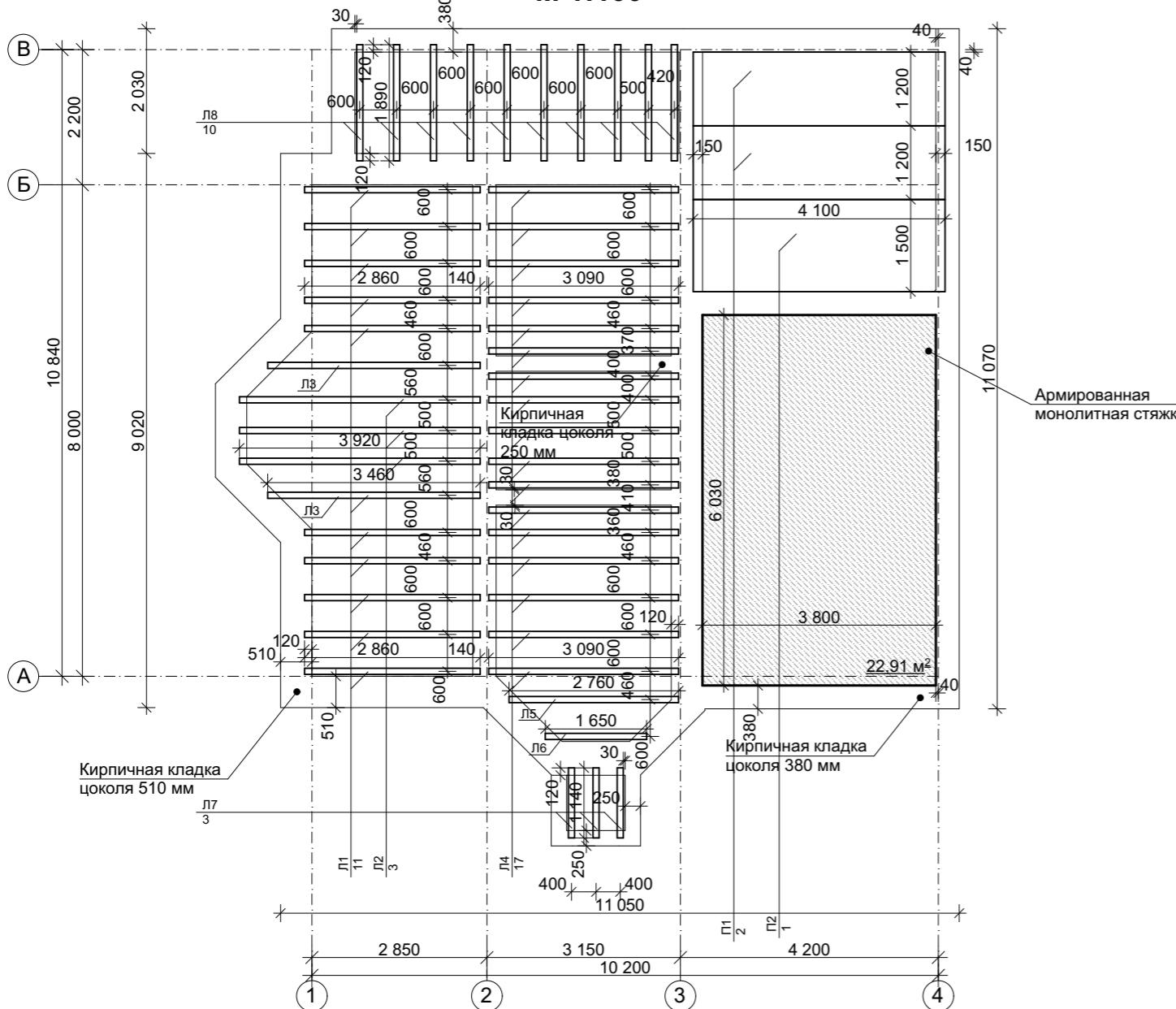
| Марка элемента | Изделия арматурные             |  |              |                      |  |              |        |
|----------------|--------------------------------|--|--------------|----------------------|--|--------------|--------|
|                | Арматурная сталь ГОСТ 5781-82* |  |              |                      |  |              |        |
|                | Класс А-400(А-III)             |  |              | Класс А-400(А-III)   |  |              |        |
|                | $\varnothing$ ММ кг.           |  | Итого<br>кг. | $\varnothing$ ММ кг. |  | Итого<br>кг. |        |
|                | 12                             |  |              | 10                   |  |              |        |
| Ростверк       | 393,42                         |  | 393,42       | 411,55               |  | 411,55       | 804,97 |

Индивидуальный жилой дом

| Изм      | К. уч       | Лист | № док | Подпись | Дата |  |                            |      |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--|----------------------------|------|
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  | Стадия                     | Лист |
|          |             |      |       |         |      |  | P                          | 8    |
|          |             |      |       |         |      |  |                            |      |
|          |             |      |       |         |      | План монолитного ростверка<br>на отм. - 0.350 м<br>М 1:100 | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |      |

## План перекрытий на отм. ± 0.000

M 1:10



### **Примечание:**

1. Монтаж сборных ж/б конструкций вести в соответствии со СНиП 3.03.01-87. Плиты сборные заводского изготовления.
  2. Укладку плит производить по выровненному слою цементно-песчаного раствора М200 на кладку из полнотелого глиняного кирпича высотой 750 мм. Во время монтажа плит выполнить установку соединительных изделий. Плиты перекрытий связать со стенами и между собой анкерами. Анкера выполнить в соответствии с принятой серией плит. После установки анкер защитить от коррозии слоем цементно-песчаного раствора. Опирание плит - 150 мм.
  3. Нарушенное заводское антикорозийное покрытие анкеров после сварки и очистки от шлака восстановить (покрыть двумя слоями и эмали ПФ-115 по грунтovке ГФ-021).
  4. Отверстия с торцов плит, не заделанные в заводских условиях должны быть заполнены бетоном В15 на длину не менне длины опирания на стену.
  5. Швы между плитами и зазоры у стен зачеканить на всю толщину шва цементно-песчаным раствором М200.
  6. Вертикальная отметка низа плит перекрытий -0.300 мм.
  7. Перекрытия пола дома, крыльца, террасы по деревянным лагам. Все деревянные элементы перекрытия выполнить из бруса хвойных пород 1 сорта по ГОСТ 8386-86Е. Все деревянные элементы перекрытия обработать антисептиками и антипиренами.
  8. Деревянные лаги опирать на кладку из полнотелого глиняного кирпича высотой 750 мм в пазы кирпичной кладки, закрепить металлической анкеровкой. Концы лаг обернуть в рубероид, опереть на прокладки ДВП. Сечение деревянных лаг 100x220(h) мм. Между лагами расположить утеплитель (базальтовая минвата 1200x600x200(h) мм). Опирание лаг - 120 мм.
  9. Основание конструкции пола гаража - армированная цементно-песчаная стяжка высотой 250 мм. Стяжку выполнить из бетона класса В15, F100, W6. Стяжку армировать сеткой (продольная и поперечная арматура) из стали d 10 мм, класс А-400(А-III) ГОСТ 5781-82\*. Ячейка 400 мм. Объем бетона - 5,73 м<sup>3</sup>.
  8. Под цементно-песчаную стяжку предусмотреть гидроизоляцию "Изоспан", утеплитель Пеноплекс 100 мм, песчано-гравийную засыпку высотой 500 мм. Вертикальная отметка низа стяжки -0.750 мм.
  9. Кладку цоколя из полнотелого глиняного кирпича опирать на монолитный ленточный фундамент через слой гидроизоляции.

## **Спецификация плит перекрытий**

| Марка поз. | Обозначение      | Наименование | Кол. | Масса кг | Прим. |
|------------|------------------|--------------|------|----------|-------|
| П1         | Плита перекрытия | ПК 41-12-8   | 2    | 1640     |       |
| П2         | Плита перекрытия | ПК 41-15-8   | 1    | 1910     |       |

## **Спецификация пиломатериалов**

| Марка поз. | Обозначение | Наименование       |           | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|-------------|--------------------|-----------|------|----------------------|-------|
| Л1         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=2860 мм | 11   | 0,692                |       |
| Л2         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=3920 мм | 3    | 0,259                |       |
| Л3         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=3460 мм | 2    | 0,152                |       |
| Л4         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=3090 мм | 17   | 1,156                |       |
| Л5         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=2760 мм | 1    | 0,061                |       |
| Л6         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=1650 мм | 1    | 0,036                |       |
| Л7         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=1140 мм | 3    | 0,075                |       |
| Л8         | Лага        | Брус 100x220(h) мм | L=1890 мм | 10   | 0,416                |       |

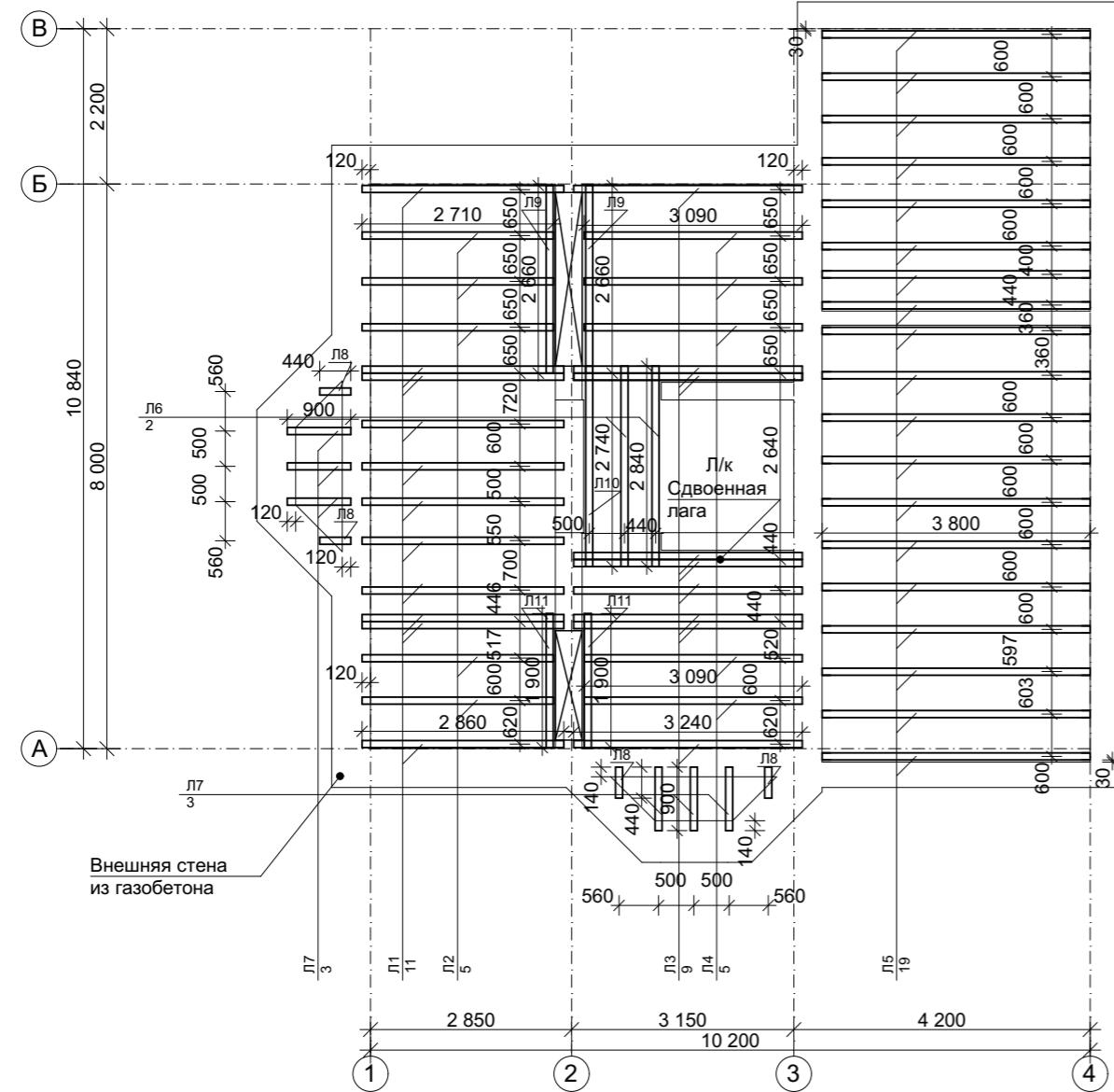
Всего 2.847 м<sup>3</sup>

|  |             |      |       |         |      |                          |                            |        |
|--|-------------|------|-------|---------|------|--------------------------|----------------------------|--------|
|  |             |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом | KP                         |        |
| Изм  | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |                          |                            |        |
| Выполнил                                   | Попов Д. Н. |      |       |         |      | Стадия                   | Лист                       | Листов |
|  |             |      |       |         |      | P                        | 9                          |        |
| План перекрытий на отм. ± 0.000<br>M 1:100 |             |      |       |         |      |                          | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |        |

## План перекрытий на отм. + 3.000 М 1:100

СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|              |                |               |



## **Спецификация пиломатериалов**

| Марка поз. | Обозначение | Наименование                 | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|-------------|------------------------------|------|----------------------|-------|
| Л1         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=2860 мм | 11   | 0,692                |       |
| Л2         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=2710 мм | 5    | 0,298                |       |
| Л3         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=3240 мм | 9    | 0,642                |       |
| Л4         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=3090 мм | 5    | 0,340                |       |
| Л5         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=3000 мм | 19   | 1,589                |       |
| Л6         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=2840 мм | 3    | 0,187                |       |
| Л7         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=900 мм  | 6    | 0,119                |       |
| Л8         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=440 мм  | 4    | 0,039                |       |
| Л9         | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=2660 мм | 2    | 0,117                |       |
| Л10        | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=2740 мм | 1    | 0,060                |       |
| Л11        | Лага        | Брус 100x220(h) мм L=1900 мм | 2    | 0,084                |       |

Всего 4.167 м<sup>3</sup>

## **Примечание:**

1. Перекрытия первого этажа дома, гаража выполнить по деревянным лагам. Все деревянные элементы перекрытия выполнить из бруса хвойных пород 1 сорта по ГОСТ 8386-86Е. Все деревянные элементы перекрытия обработать антисептиками и антицирепами.
  2. Деревянные лаги опирать в пазы кладки из газобетонных блоков, опирающихся на монолитный армопояс, закрепить металлической анкеровкой. Концы лаг обернуть в рубероид, опереть на прокладки ДВП. Сечение деревянных лаг 100x220(h) мм. Между лагами расположить утеплитель (базальтовая минвата 1200x600x200(h) мм). Опирание лаг - 120 мм, 140 мм. Лаги гаража крепить к внешней и внутренней стене к монолитному армопоясу через анкеровку и перфорированные металлические крепежи.
  3. В местах опирания лаг с кирпичными вентканалами, производить опирание на данные вентканалы через металлический уголок, крепящийся через металлическую анкеровку к вентканалу (без опирания в пазы). В местах наибольшей нагрузки на перекрытия, применить сдвоенные лаги одинакового сечения.

|          |             |      |       |         |      |  |                          |                            |            |        |
|----------|-------------|------|-------|---------|------|--|--------------------------|----------------------------|------------|--------|
|          |             |      |       |         |      | КР   | Индивидуальный жилой дом | Стадия<br>P                | Лист<br>10 | Листов |
|          |             |      |       |         |      |  |                          |                            |            |        |
|          |             |      |       |         |      |  |                          |                            |            |        |
|          |             |      |       |         |      |  |                          |                            |            |        |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата |  |                          |                            |            |        |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |      |  |                          |                            |            |        |
|          |             |      |       |         |      | План перекрытий на отм. + 3.000<br>M 1:100 |                          | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |            |        |

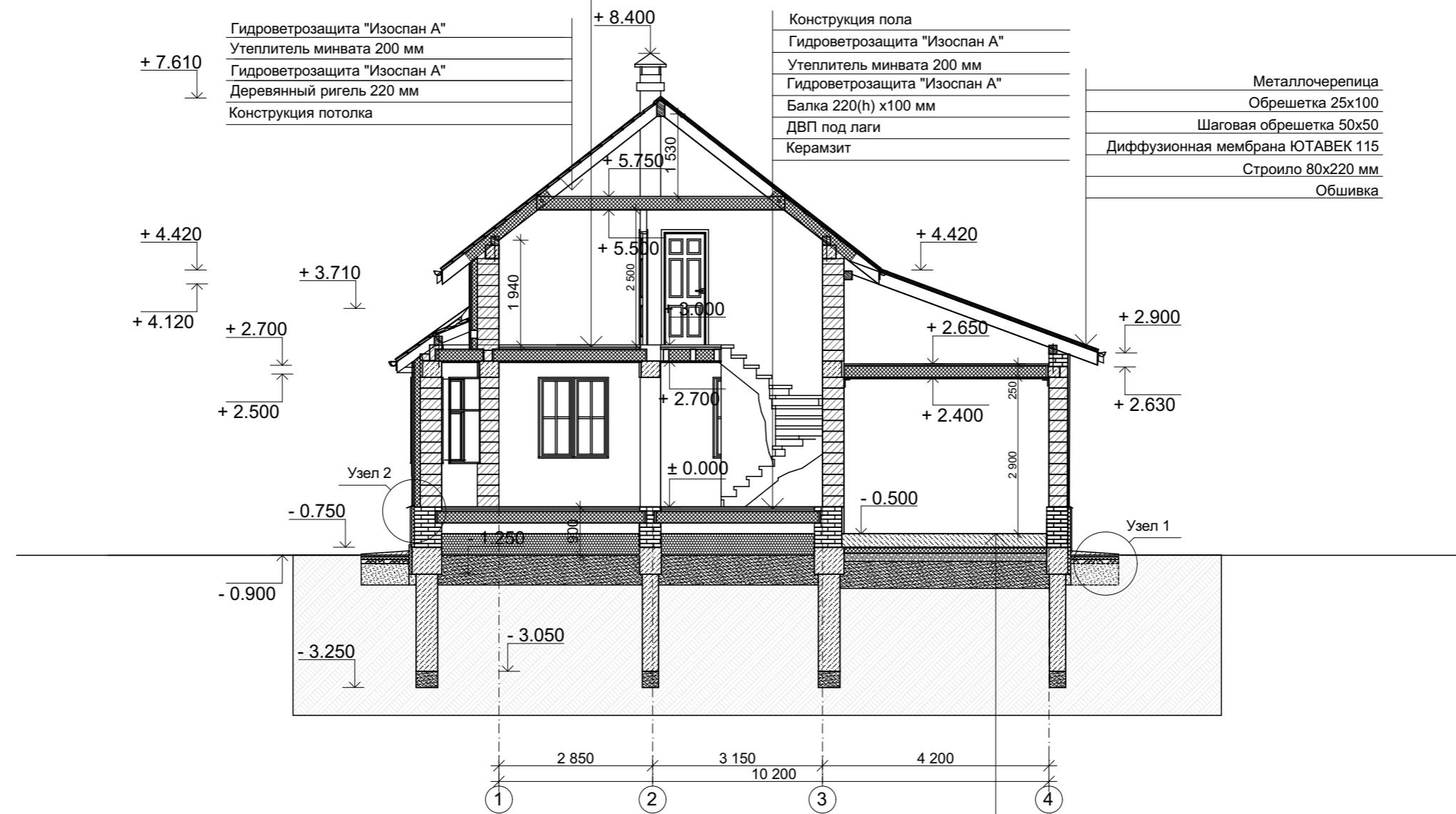
Разрез 1-1 М 1:100

- Конструкция пола
- Гидроветрозащита "Изоспан А"
- Утеплитель минвата 200 мм
- Гидроветрозащита "Изоспан А"
- Балка 220(h) x100 мм
- ДВП под лаги
- Чистовая отделка потолка

Гидроветрозащита "Изоспан А  
Утеплитель минвата 200 мм  
Гидроветрозащита "Изоспан А  
Деревянный ригель 220 мм  
Конструкция потолка

|            |   |
|------------|---|
| + 8.400    | Конструкция пола<br>Гидроветрозащита "Изоспан А"          |
| 1.5 750 30 | Утеплитель минвата 200 мм<br>Гидроветрозащита "Изоспан А" |
|            | Балка 220(h) x100 мм<br>ДВП под лаги                      |
|            | Керамзит  |

Металличерепица  
Обрешетка 25x100  
Шаговая обрешетка 50x50  
ионная мембрана ЮТАВЕК 115  
Строило 80x220 мм  
Обшивка



- Конструкция пола
- Армированная стяжка 250 мм
- Гидроизоляция "Изоспан"
- Теплоизоляция "Пеноплекс" 100 мм
- Щебень 150 мм (гравий)
- Песчаная подушка 500 мм
- Геотекстиль

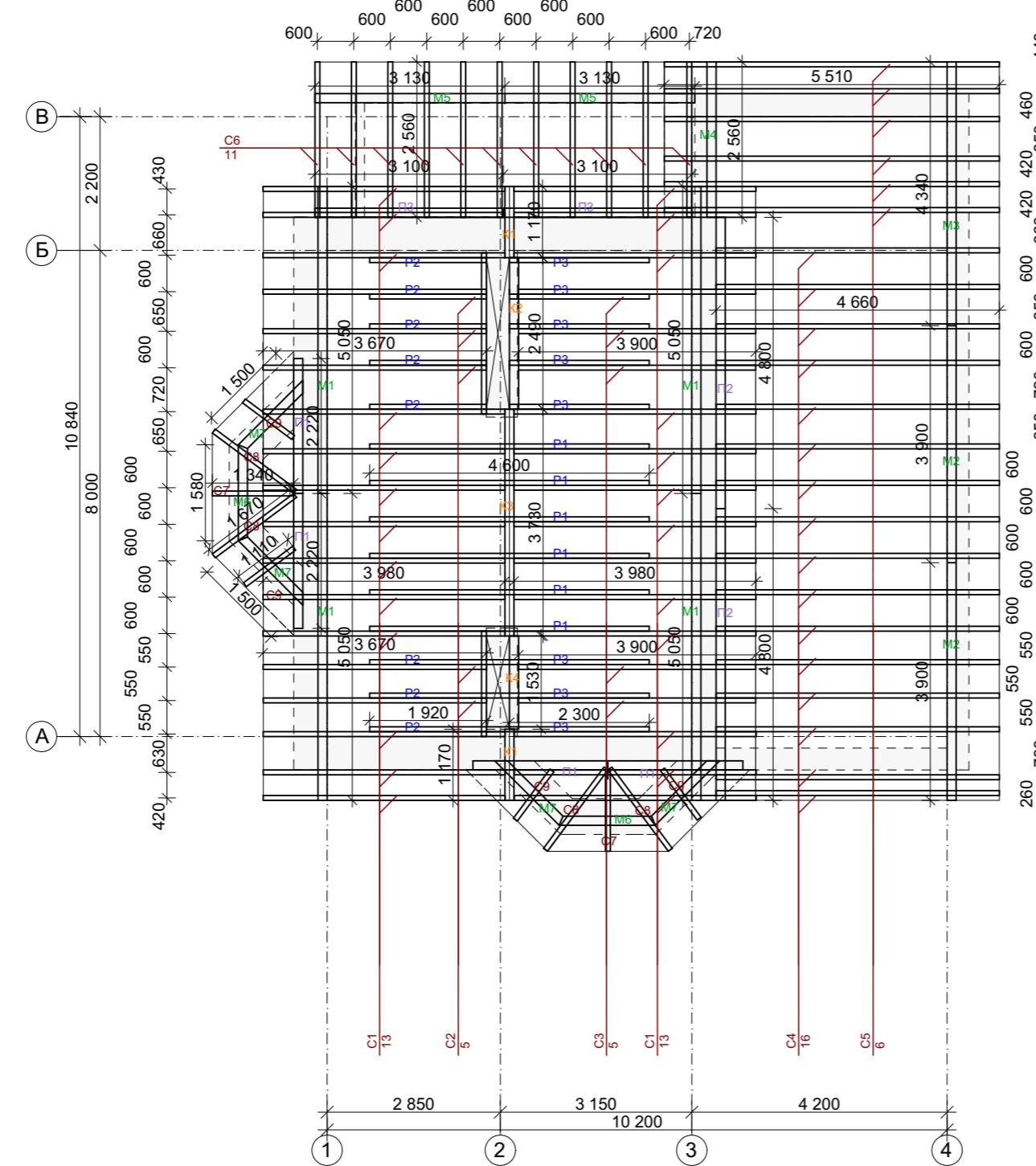
KP

## Индивидуальный жилой дом

Разрез 1-1  
М 1:100

ООО  
"Стройсеть"  
2016

# План стропильной системы крыши М 1:100



## Спецификация пиломатериалов

| Марка поз. | № | Обозначение      | Наименование                | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|---|------------------|-----------------------------|------|----------------------|-------|
| C          | 1 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=5050 мм | 26   | 2,311                |       |
| C          | 2 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=4660 мм | 5    | 0,410                |       |
| C          | 3 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=4980 мм | 5    | 0,438                |       |
| C          | 4 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=4960 мм | 16   | 1,397                |       |
| C          | 5 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=5860 мм | 6    | 0,619                |       |
| C          | 6 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=2660 мм | 11   | 0,515                |       |
| C          | 7 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=1600 мм | 2    | 0,056                |       |
| C          | 8 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=1990 мм | 4    | 0,140                |       |
| C          | 9 | Стропильная нога | Брус 80x220(h) мм L=1320 мм | 4    | 0,093                |       |

Всего 5,979 м<sup>3</sup>

| Марка поз. | № | Обозначение | Наименование                 | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|---|-------------|------------------------------|------|----------------------|-------|
| M          | 1 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=5050 мм | 4    | 0,455                |       |
| M          | 2 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=3900 мм | 2    | 0,176                |       |
| M          | 3 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=4340 мм | 1    | 0,098                |       |
| M          | 4 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=2560 мм | 1    | 0,058                |       |
| M          | 5 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=3130 мм | 2    | 0,141                |       |
| M          | 6 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=1580 мм | 4    | 0,142                |       |
| M          | 7 | Мауэрлат    | Брус 150x150(h) мм L=1500 мм | 2    | 0,068                |       |

Всего 1,138 м<sup>3</sup>

| Марка поз. | № | Обозначение      | Наименование                 | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|---|------------------|------------------------------|------|----------------------|-------|
| K          | 1 | Коньковый прогон | Брус 150x220(h) мм L=1170 мм | 2    | 0,077                |       |
| K          | 2 | Коньковый прогон | Брус 150x220(h) мм L=2490 мм | 1    | 0,082                |       |
| K          | 3 | Коньковый прогон | Брус 150x220(h) мм L=3730 мм | 1    | 0,123                |       |
| K          | 4 | Коньковый прогон | Брус 150x220(h) мм L=1530 мм | 1    | 0,051                |       |

Всего 0,333 м<sup>3</sup>

| Марка поз. | № | Обозначение | Наименование                | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|---|-------------|-----------------------------|------|----------------------|-------|
| P          | 1 | Ригель      | Брус 80x220(h) мм L=4600 мм | 6    | 0,486                |       |
| P          | 2 | Ригель      | Брус 80x220(h) мм L=1920 мм | 8    | 0,270                |       |
| P          | 3 | Ригель      | Брус 80x220(h) мм L=2300 мм | 8    | 0,323                |       |

Всего 1,079 м<sup>3</sup>

| Марка поз. | № | Обозначение  | Наименование                 | Кол. | Всего м <sup>3</sup> | Прим. |
|------------|---|--------------|------------------------------|------|----------------------|-------|
| П          | 1 | Опорный брус | Брус 150x150(h) мм L=2560 мм | 4    | 0,230                |       |
| П          | 2 | Опорный брус | Брус 150x150(h) мм L=4800 мм | 2    | 0,216                |       |
| П          | 3 | Опорный брус | Брус 150x150(h) мм L=3100 мм | 2    | 0,140                |       |

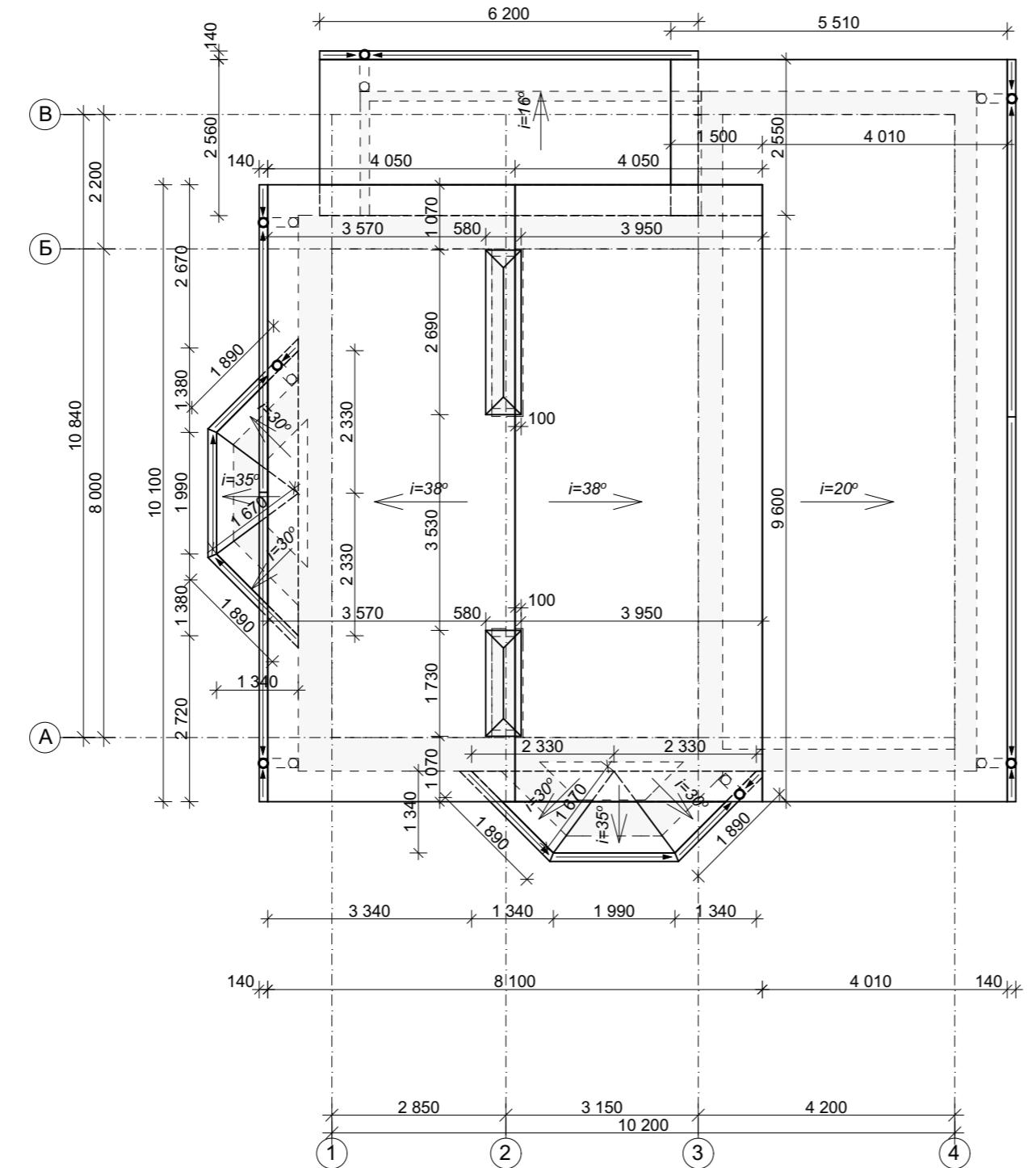
Всего 0,586 м<sup>3</sup>

|                          |       |      |       |         |      |   |    |  |        |      |        |                            |  |  |
|--------------------------|-------|------|-------|---------|------|---|----|--|--------|------|--------|----------------------------|--|--|
|                          |       |      |       |         |      |   | КР |  |        |      |        |                            |  |  |
| Индивидуальный жилой дом |       |      |       |         |      |   |    |  |        |      |        |                            |  |  |
| Изм                      | К. уч | Лист | Н.док | Подпись | Дата |   |    |  | Стадия | Лист | Листов |                            |  |  |
|                          |       |      |       |         |      | Спецификация<br>пиломатериалов<br>стропильной системы |    |  | P      | 13   |        |                            |  |  |
|                          |       |      |       |         |      |   |    |  |        |      |        | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |  |  |
|                          |       |      |       |         |      |   |    |  |        |      |        |                            |  |  |

СОГЛАСОВАНО:

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № |
|--------------|----------------|---------------|

План кровли М 1:100



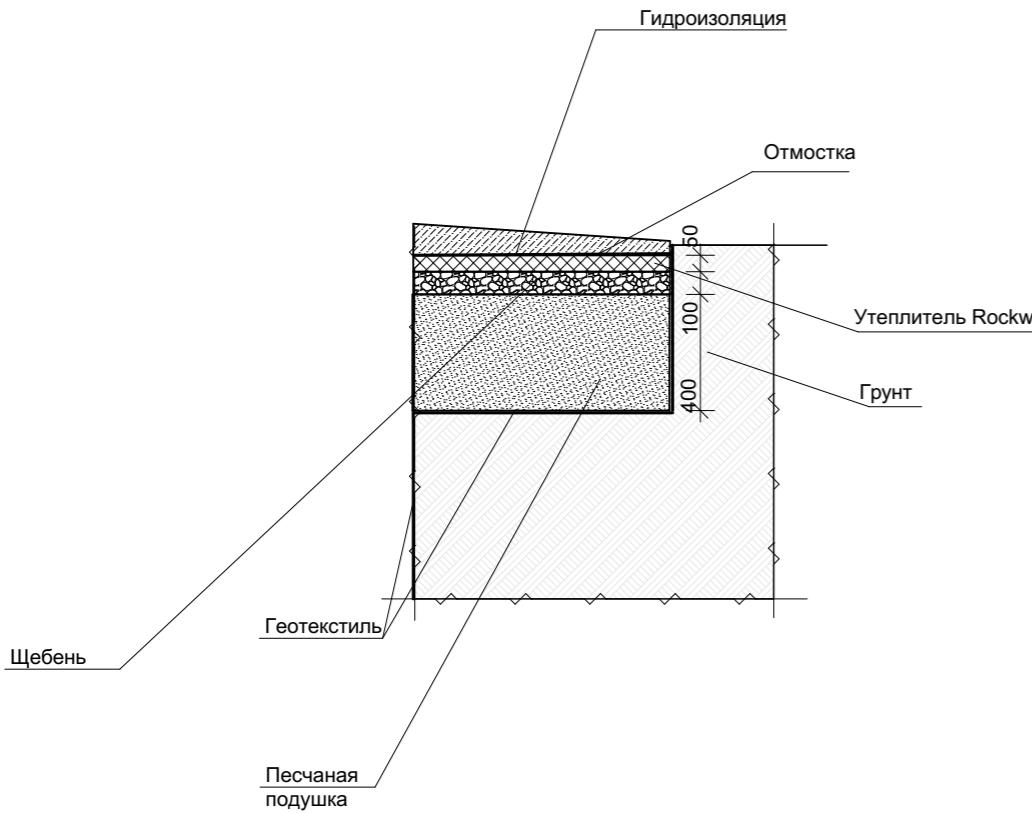
### **Примечание:**

1. Площадь кровли дома - 187,0 м<sup>2</sup>.
  2. Предусмотреть водосточную систему:  
водосборные воронки, D140 мм в количестве 7 шт., металлические водосточные желоба п.м.  
водосточные трубы D120 мм п. м. в количестве 7 шт.
  3. Предусмотреть выходы для вентканалов в количестве 4 шт.
  4. Кровля - металлическая черепица.
  5. Предусмотреть продухи в свесах карнизов; воздушный промежуток между основанием и гидроизоляцией — не менее 5мм.
  6. Длину свеса карниза крыши дома принять 500 мм, крыши эркеров - 350 мм.
  7. Кровлю утеплить частично базальтовой минватой толщиной 200 мм.
  8. Чердак холодный.

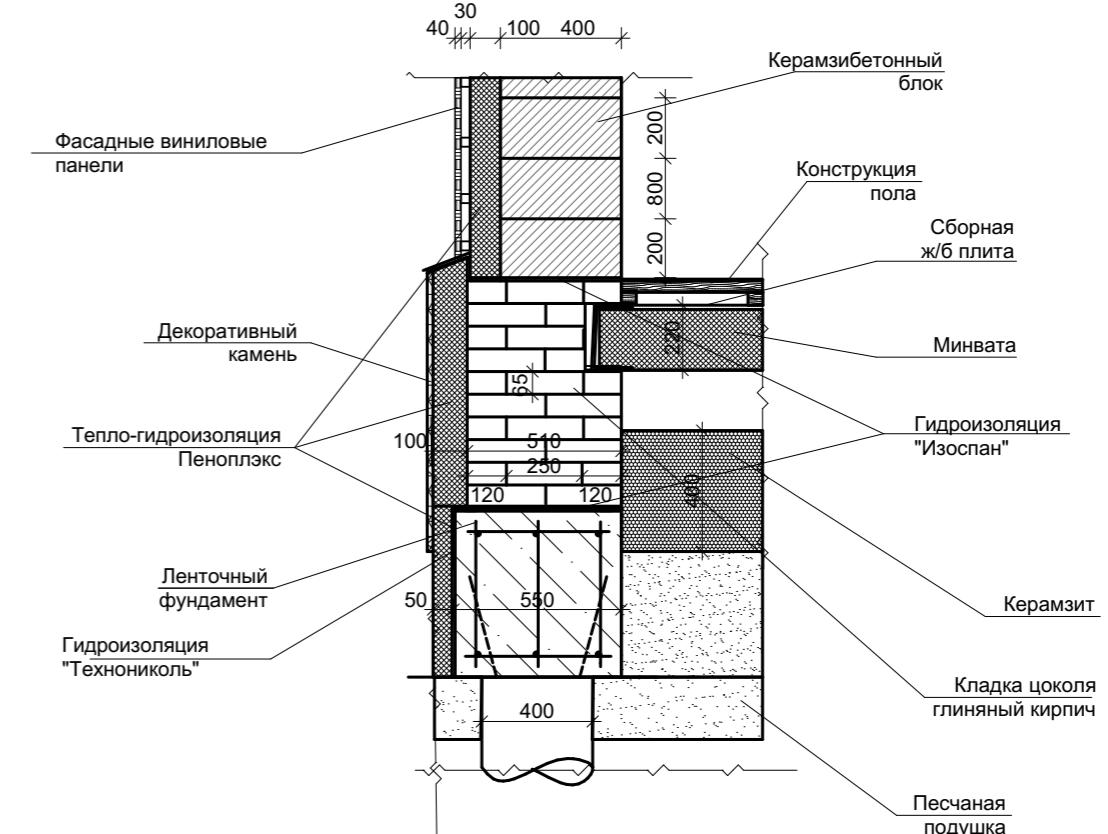
|          |             |      |       |         |                            |                          |
|----------|-------------|------|-------|---------|----------------------------|--------------------------|
|          |             |      |       |         |                            | KP                       |
|          |             |      |       |         |                            |                          |
|          |             |      |       |         |                            |                          |
| Изм      | К. уч       | Лист | N док | Подпись | Дата                       | Индивидуальный жилой дом |
| Выполнил | Попов Д. Н. |      |       |         |                            | Стадия                   |
|          |             |      |       |         | P                          | Лист                     |
|          |             |      |       |         | 14                         | Листов                   |
|          |             |      |       |         | План кровли М 1:100        |                          |
|          |             |      |       |         | ООО<br>"Стройсеть"<br>2016 |                          |

Узль

Узел 1 М 1:25



Узел 2 М 1:25



## **Узел соединения стропильных элементов**

