

1 개정개요

개정 전	개정 후
<input type="checkbox"/> 마을회 등에 대한 감면 ○ 주민의 공동소유 부동산 - 취득세·재산세(도시지역분 포함), 지역자원시설세 면제 ○ 주민의 공동소유 선박 - 취득세 면제 ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> ○ 주민세 ^{사업소분·종업원분} 면제 ○ 사후관리 규정 - 5년 이내 수익사업 사용 - 1년 이내 직접 미사용 - 직접 사용 2년 이내 매각·증여 등	<input type="checkbox"/> 감면 세목 확대 ○ (현행과 같음) ○ 재산세 등 감면 신설 - 취득세, <u>재산세, 지역자원시설세</u> 면제 ○ (일몰기한) <u>2028.12.31.</u> ○ 주민세 <u>감면 종료</u> ○ 사후관리 완화 - (좌동) - 1년 이내 직접 미사용(<u>단, 신축의 경우 해당 토지에 대해 2년</u>) - (좌동)

☐ 개정내용

- 마을회 등 주민공동체 지원을 통한 주민복지 증진을 위하여 마을회관 등 주민의 공동소유 부동산에 대한 감면 연장
- 소외 도서지역 등에 거주하는 주민들의 이동권 보장 및 양식장 등 해양환경개선 지원을 위하여 마을회 선박에 대한 재산세 감면 신설
- 감면세액이 미미한 점 등 감면효과성을 고려하여 주민세 감면 종료
- 신축의 경우 비교적 공사소요기간이 장기간인 점 등 고려하여 유예기간을 2년으로 연장하는 등 사후관리를 합리화