

- 기존 일반적 추정규정 외 추정규정을 신설하여 사후관리 합리화
  - 취득일부터 1년 경과시(신축시 해당 토지는 2년\*)까지 직접 사용하지 않는 경우
    - \* 신축의 경우에 한하여 비교적 공사소요기간이 장기간인 점 등 고려하여 유예기간을 2년으로 규정
  - 직접 사용일부터 2년 미만에 매각·증여 또는 타 용도 사용시 추정

## □ 적용요령

- '26. 1. 1.부터 시행
- 제85조의2 제4항의 개정규정은 이 법 시행 이후 지방세를 감면받는 경우부터 적용(부칙§4)

## 2 개정조문

### <지방세특례제한법>

개정 전	개정 후
제85조의2(지방공기업 등에 대한 감면) ① 「지방공기업법」 제49조에 따라 설립된 지방공사(이하 이 조에서 “지방공사”라 한다)에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 <u>2025년 12월 31일</u> (제4호의 경우에는 2027년 12월 31일)까지 지방세를 감면한다.	제85조의2(지방공기업 등에 대한 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- <u>2028년 12월 31일</u> ----- ----- -----.
1. ~ 5. (생략)	1. ~ 5. (현행과 같음)
② 「지방공기업법」 제76조에 따라 설립된 지방공단(이하 이 조에서 “지방공단”이라 한다)에 대해서	② ----- ----- -----