

## ① 개정개요

| 개정 전  | 개정 후  |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 지방공사 등의 목적사업용 부동산에 대한 감면   | <input type="checkbox"/> 감면 연장  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지방공사           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득세·재산세 50%</li> </ul> </li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (현행과 같음)</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지방공단           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득세·재산세 면제</li> </ul> </li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (현행과 같음)</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지방출자·출연기관           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득세·재산세 50%</li> </ul> </li> </ul> <p>※ (실제 감면율) 감면율 × 지자체 투자비율</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (현행과 같음)</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (일몰기한) <u>2028.12.31.</u></li> </ul>   |
| <input type="checkbox"/> (신설)   | <input type="checkbox"/> 사후관리 규정 신설 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 취득일부터 1년 경과시(건축물 신축시 해당 토지는 2년)까지 직접 사용하지 않는 경우</li> <li>○ 직접 사용일부터 2년 미만에 매각·증여 또는 타 용도 사용</li> </ul> |

## □ 개정내용

- 교육·문화 진흥 등 주민복리 증진 지원 및 지역개발을 통한 지역 경제 활성화 지원을 위하여 감면 연장