

2 개정조문

현행	개정안
제28조의2(주택 유상거래 취득 중과세의 예외) 법 제13조의2제1항을 적용할 때 같은 항 각 호 외의 부분에 따른 주택(이하 이 조 및 제28조의3부터 제28조의6까지에서 “주택”이라 한다)으로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 주택은 중과세 대상으로 보지 않는다.	제28조의2(주택 유상거래 취득 중과세의 예외) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. ~ 15. (생략)	1. ~ 15. (생략)
16. 「부동산투자회사법」 제2조 제1호다목에 따른 기업구조조정 부동산투자회사가 2024년 3월 28일부터 2025년 12월 31일 까지 최초로 유상승계취득하는 「주택법 시행령」 제3조제1항제1호에 따른 아파트(이하 이 조 및 제28조의4에서 “아파트”라 한다)로서 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 아파트	16. ----- ----- ----- ----- 2026년 12월 31일 ----- ----- ----- ----- ----- -----
가.·나. (생략)	가.·나. (현행과 같음)