

## 26 인구감소지역에 대한 감면 연장 및 재설계(법 §75의5, 영 §35의6)

### 1 개정개요

개정 전	개정 후
<p>□ 인구감소지역 내 창업 등에 대한 감면</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 창업 또는 사업장 신설 등을 위하여 취득하는 부동산 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득세 면제</li> <li>- 재산세 5년 100% + 3년 50%</li> </ul> </li> <li>○ 감면대상 업종 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 창업중소기업 감면대상 업종(법§58-3④ 인용)</li> </ul> </li> <li>○ 사업장 이전의 범위 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과밀억제권역에서 인구감소 지역으로 이전하는 경우</li> </ul> </li> <li>○ (신설)</li> <li>○ 사후관리 규정 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득일부터 1년 경과시까지 직접 사용하지 않는 경우</li> </ul> </li> <li>○ 일몰기한 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '25.12.31.까지</li> </ul> </li> </ul>	<p>□ 감면 연장 및 재설계 등</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (좌동)</li> <li>○ 감면대상 업종(영§35-6) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 별표2 신설</li> </ul> </li> <li>○ 사업장 이전의 범위(영§35-6) <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>수도권</u>에서 인구감소지역으로 이전하는 경우</li> </ul> </li> <li>○ <u>창업의 의미 명확화</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 창업으로 보지 않는 경우* 규정</li> </ul> <p>* 합병·분할, 현물출자, 법인전환 등</p> </li> <li>○ 사후관리 완화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득일부터 1년 경과시(<u>신축시 해당 토지는 2년</u>)까지 직접 사용하지 않는 경우</li> </ul> </li> <li>○ 일몰기한 연장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '<u>28.12.31.까지</u></li> </ul> </li> </ul>