

5 기업구조·재무조정 분야

개정 전	개정 후
<p><① 지역신용보증재단의 신용보증업무용 부동산 §56③></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) 취득세·재산세 50% ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> 	<p>☞ 감면 종료</p>
<p><② PFV 사업정상화 지원을 위한 취득세 감면§57의5></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) 취득세 50% ※ 「지방세법」 상 종과세율 적용배제 ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> 	<p>☞ 현행 2년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) 취득세 50% ※ 「지방세법」 상 종과세율 적용배제 ○ (일몰기한) <u>2027.12.31.</u>
<p><③ 벤처기업육성촉진지구內 벤처기업의 직접사용 부동산§58④></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) 취득세 <u>50%</u>·, 재산세 <u>35%(+조례 15% 可)</u> ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> 	<p>☞ 감면 재설계, 3년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감면율) 취득세 <u>수도권35%, 비수도권50%</u> 재산세* <u>5년 수도권20%, 비수도권35%</u> * 재산세 조례+15% 可 ○ (일몰기한) <u>2028.12.31.</u>
<p><④ 지식산업센터 설립자 및 입주기업의 부동산§58의2></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) <ul style="list-style-type: none"> - 설 립 자 : 취득세 <u>35%</u>, 재산세(5년) <u>35%</u> - 입주기업 : 취득세 <u>35%</u>, 재산세(5년) <u>35%</u> ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> 	<p>☞ 감면 재설계, 3년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) <ul style="list-style-type: none"> - 설 립 자 : 취득세 <u>수도권15%, 비수도권35%</u> 재산세(5년) <u>수도권15%, 비수도권35%</u> - 입주기업 : 취득세 35%, 재산세(5년) 35% ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u>
<p><⑤ 중소벤처기업진흥공단의 교육시설용 부동산§59①></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (감 면 율) 취득세 25% ○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u> 	<p>☞ 감면 종료</p>