

**개선안 ② – AI 활성화 정책 지원을 위한 “지능형 건축물”
→ 취득세·재산세 감면 규정 신설(지특법)**

등급 IBS	유지 기간	요건 미충족 시 추징
1등급 IBS	10%	
2등급 IBS	5%	
3등급 IBS	3%	

Made with GAMMA

이해관계자 영향 분석

이해관계자	영향 분석
① 납세자	세부담 ↓, 에너지 관리투자 ↑
② 지자체	단기 세수 ↓ 장기 건축물 가치·세수 ↑
③ AI·건설사·엔지니어링 업계	스마트빌딩 시장 확대 지역 일자리 창출 효과
④ 국가	텐소중립 목표 달성을 ↑ AI 대전환 → 100년 대계 실현

Made with GAMMA