

# 목 차

I 취득세 ..... 1

지방세법

- |   |
|---|
| 1. 배우자 또는 직계존비속 간 부동산 유상거래 시 증여의제(법§7 <sup>(1)</sup> 등) … 3         |
| 2. 부당행위계산 과세표준 산정방식 보완(법§10의3 <sup>(2)</sup> · 영§18의2) ..... 7      |
| 3. 법인의 지목변경 간주취득 시 과세표준 명확화(법§10의6 <sup>(2)</sup> ) ..... 9         |
| 4. 회원제 골프장 승계취득 과세 합리화(법§13 <sup>(5)</sup> ) ..... 11               |
| 5. 취득세 중과 고급주택 기준 개선(법§13 <sup>(5)</sup> ) ..... 13                 |
| 6. 법인 등 주택 유상취득 시 중과세 추징 절차 등 보완(법§20 <sup>(2)</sup> · ③ 등) .... 17 |
| 7. 시가인정액 평가 차이 수정신고 시 가산세 규정 보완(법§21 <sup>(3)</sup> ) ..... 27      |

지방세법 시행령

- |   |    |
|---|----|
| 1. 시가인정액 유사부동산 평가기간 보완(영 § 14⑤) .....             | 31 |
| 2. 시가인정액 적용 예외대상 판단기준 개선(영 § 14의2) .....          | 33 |
| 3. CR리츠 지방 준공후 미분양 아파트 중과제외 연장(영 § 28의2.16) ..    | 35 |
| 4. 지방 준공후 미분양 아파트 세제지원 확대(영 § 28의2.17 신설 등) ..... | 37 |
| 5. 인구감소지역 민간임대주택 세제지원 신설(영 § 28의2.18 신설 등) .....  | 41 |
| 6. 무상취득 주택 중과제외 직계존비속 범위 개선(영 § 28의6) .....       | 45 |

II 등록면허세(등록분) ..... 47

지방세법 시행령

1. 인용 주문 정비[영 § 42의 2<sup>(4)</sup>] ..... 49