

## 5 기업구조 · 재무조정 분야

개정 전	개정 후
<p>&lt;① 지역신용보증재단의 신용보증업무용 부동산 §56③&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세·재산세 50%</li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>	<p>☞ 감면 종료</p>
<p>&lt;② PFV 사업정상화 지원을 위한 취득세 감면§57의5&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세 50% ※ 「지방세법」 상 중과세율 적용배제</li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>	<p>☞ 현행 2년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세 50% ※ 「지방세법」 상 중과세율 적용배제</li> <li>○ (일몰기한) <u>2027.12.31.</u></li> </ul>
<p>&lt;③ 벤처기업육성촉진지구 내 벤처기업의 직접사용 부동산§58④&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세 <u>50%</u>, 재산세 <u>35%</u>(+조례 15% 可)</li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>	<p>☞ 감면 재설계, 3년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세 <u>수도권 35%, 비수도권 50%</u> 재산세* <u>5년 수도권 20%, 비수도권 35%</u> * 재산세 조례+15% 可</li> <li>○ (일몰기한) <u>2028.12.31.</u></li> </ul>
<p>&lt;④ 지식산업센터 설립자 및 입주기업의 부동산§58의2&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 설립자 : 취득세 <u>35%</u>, 재산세(5년) <u>35%</u></li> <li>- 입주기업 : 취득세 <u>35%</u>, 재산세(5년) <u>35%</u></li> </ul> </li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>	<p>☞ 감면 재설계, 3년 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 설립자 : 취득세 <u>수도권 15%, 비수도권 35%</u> 재산세(5년) <u>수도권 15%, 비수도권 35%</u></li> <li>- 입주기업 : 취득세 35%, 재산세(5년) 35%</li> </ul> </li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>
<p>&lt;⑤ 중소벤처기업진흥공단의 교육시설용 부동산§59①&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (감면율) 취득세 25%</li> <li>○ (일몰기한) <u>2025.12.31.</u></li> </ul>	<p>☞ 감면 종료</p>