



목 차

Part 1 납세자에게 불합리한 지방세법 제도개선 1

- 01 인텔리전트빌딩 재산세 가산율 폐지 및 감면신설 3
- 납세자에게 불합리한 제도 및 AI 활성화 정책을 위한 규제개혁 -

Part 2 적극적인 세원관리로 구 재정 확충 37

- 01 257억 원의 숨은 조각을 맞추다 39
- 법인조사팀 신설과 공정 과세를 향한 2년의 기록 -
- 02 소통이 만든 기적, 10년 만의 1위 45
- 납세자의 불편을 해소하며 이뤄낸 징수율 1위의 기록 -
- 03 대의 변화를 읽다, 공정의 기준을 넓히다 51
- 가상자산부터 외국인 납세자까지, 징수 행정의 새로운 패러다임 -

Part 3 납세자가 존중받는 건전한 납세문화 59

- 01 당신의 성실함이 강남의 자부심입니다 61
- 2025년 유공납세자 표창 수여식과 특별한 의료 혜택 -
- 02 광장으로 나온 전문가들 67
- 2025년 현장 속으로 찾아가는 세무상담회를 이끈 재능기부 세무사들의 이야기 -

Part 4 AI를 활용한 스마트 혁신 세무행정 73

- 01 김 팀장의 선택, 경험을 데이터로 치환하다 75
- 지방세 표준교재를 학습한 강남구 자체 AI, GPTS 개발기 -
- 02 코딩으로 찾아낸 권리 81
- 데이터 분석을 통한 중소기업 환급금 발굴 프로젝트 -

Part 5 현장 속으로 찾아가는 세무상담회 87

- 01 광장에서 만난 세무사, 시장에서 만난 은행원 89
- 2025년, 책상을 떠나 현장으로 나간 기록 -
- 02 새집의 설렘, 세금 걱정은 덜어드립니다 97
- 청담 르엘 입주 현장에서 펼친 내 집, 내 세금 설명회 -