

## # 제2막: 여보, 구청에서 돈 준대!

우리는 즉시 환급 안내문을 보냈습니다. 안내를 받은 한 아기 아빠는 보이스피싱인 줄 알았더니 전화를 걸어왔습니다. 정말 제가 300만 원을 더 받을 수 있다고요? 이미 신고가 끝난 지 한참 됐는데요? 네, 선생님. 출산 감면 대상이신데 생애 최초로만 받으셔서 차액을 돌려드리는 겁니다.

수화기 너머로 아내를 부르는 들뜬 목소리가 들렸습니다. 여보! 구청에서 우리 돈 더 준대! 아기 침대 바꿀 수 있겠다! 그 목소리를 듣는 순간, 우리가 힘들게 데이터를 맞춘 보람이 밀려왔습니다. 누군가에게는 그냥 지나쳤을 돈이지만,갓 태어난 아기가 있는 가정에는 너무나 소중한 응원금이 되었을 테니까요.

## # 에필로그: 당연한 권리를 찾아서

우리는 이번 일을 계기로 아예 시스템을 바꾸기로 했습니다. 출산 신고를 할 때 취득세 감면도 함께 안내받을 수 있도록 제도를 개선하고, 보건소와 협력해 예비 부모들에게 적극적으로 알리고 있습니다. 납세자가 몰라서 못 챙기는 권리가 없도록, 강남구는 보이지 않는 데이터의 벽을 허물고 구민 여러분의 권리를 끝까지 찾아드리겠습니다. 아기의 탄생을 축하하는 강남구의 진심이 전해지기를 바랍니다.

감면 안내문		개정 후 양식																																																					
안내문(안)		신청 구분																																																					
<b>출산, 양육 가정에 대한 취득세 감면 안내</b>																																																							
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강남구 발전에 협조하여 주실에 감사드립니다.</li> <li>○ 출산 양육 가정에 대한 주택 취득세 감면제도를 아래와 같이 안내하오니, 감면대상에 해당할 경우 감면신청 하시기 바랍니다.</li> </ul>																																																							
<b>◆ 대상 주택</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">주택 소재지</td> <td style="padding: 2px;">취득일자</td> <td style="padding: 2px;">감면세목</td> <td style="padding: 2px;">비고</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </table>		주택 소재지	취득일자	감면세목	비고																																																		
주택 소재지	취득일자	감면세목	비고																																																				
<b>◆ 감면내용</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">구분</th> <th style="width: 85%;">내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left;">대상자</td> <td>2024년 이후 자녀를 출산한 부모</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">감면요건</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 아래의 요건을 모두 충족하여야 함</li> <li>• 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대 1주택</li> <li>• 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택</li> <li>• 2024.1.1. 이후 부동산 취득</li> <li>• 출산 1년 전부터 또는 출산 후 5년 이내 취득</li> <li>• 3년간 상시 거주 등</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">취득종류</td> <td>매매, 상속, 증여, 신축 등</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">감 면 액</td> <td>취득세 500만원 한도</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">근거법령</td> <td>지방세특례제한법 제36조의5 같은 법 시행령 제 17조의3, 17조의 4</td> </tr> </tbody> </table>		구분	내 용	대상자	2024년 이후 자녀를 출산한 부모	감면요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 아래의 요건을 모두 충족하여야 함</li> <li>• 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대 1주택</li> <li>• 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택</li> <li>• 2024.1.1. 이후 부동산 취득</li> <li>• 출산 1년 전부터 또는 출산 후 5년 이내 취득</li> <li>• 3년간 상시 거주 등</li> </ul>	취득종류	매매, 상속, 증여, 신축 등	감 면 액	취득세 500만원 한도	근거법령	지방세특례제한법 제36조의5 같은 법 시행령 제 17조의3, 17조의 4																																										
구분	내 용																																																						
대상자	2024년 이후 자녀를 출산한 부모																																																						
감면요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 아래의 요건을 모두 충족하여야 함</li> <li>• 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대 1주택</li> <li>• 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택</li> <li>• 2024.1.1. 이후 부동산 취득</li> <li>• 출산 1년 전부터 또는 출산 후 5년 이내 취득</li> <li>• 3년간 상시 거주 등</li> </ul>																																																						
취득종류	매매, 상속, 증여, 신축 등																																																						
감 면 액	취득세 500만원 한도																																																						
근거법령	지방세특례제한법 제36조의5 같은 법 시행령 제 17조의3, 17조의 4																																																						
<b>◆ 유의사항</b> <p>자녀와 상시 거주 3년 미만인 상태에서 매각, 증여, 임대시 추징됩니다.</p>																																																							
<b>◆ 문의처</b> : 강남구청 재산세과(부동산 소재지 행정동 담당)																																																							
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">서비스명</th> <th colspan="3" style="width: 85%;">신청 구분</th> </tr> <tr> <th></th> <th>구 분</th> <th>성 명</th> <th>출생 지역</th> </tr> <tr> <th></th> <th>국내( ), 국외( )</th> <th>직장( ), 직업( ), 기타( )</th> <th>국외출산 사유</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right; vertical-align: top;">출산양육지원금</td> <td>첫째 자녀</td> <td>국내( ), 국외( )</td> <td>직장( ), 직업( ), 기타( )</td> </tr> <tr> <td></td> <td>둘째 자녀</td> <td>국내( ), 국외( )</td> <td>직장( ), 직업( ), 기타( )</td> </tr> <tr> <td></td> <td>셋째 자녀</td> <td>국내( ), 국외( )</td> <td>직장( ), 직업( ), 기타( )</td> </tr> <tr> <td></td> <td>넷째 자녀 이상</td> <td>국내( ), 국외( )</td> <td>직장( ), 직업( ), 기타( )</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">보호자의 강남구 거주기간</td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td>성 명</td><td>거주기간</td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td></td><td>년 월 일 ~ 년 월 일</td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">                     지원내용 : 산모신생아 건강관리 서비스 제공기관에 결제한 본인부담금 지원                      지원금액 : 신생아 1명당 최대 100만원 한도 내 1회                      신청방법 : 온라인(경복24/보건소 1층 센터 방문)                      문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)                 </td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">                     지원내용 : 1:1 모유수유 클리닉 지도 교실 운영 및 유축기 대여                      신청방법 : 1:1 모유수유 클리닉 : 보건소 홈페이지 통합예약                      문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)                 </td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">                     지원내용 : 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대주택에 대하여 취득세 500만원 한도 감면                      - 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택(출산 1년 전부터 담당이나 2024년 이후 취득, 거주 등 요건)                      신청방법 : 강남구청 재산세과에 문의(부동산소재지 행정동 담당자에게 문의)                 </td></tr> </tbody> </table>		서비스명	신청 구분				구 분	성 명	출생 지역		국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )	국외출산 사유	출산양육지원금	첫째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )		둘째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )		셋째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )		넷째 자녀 이상	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )			보호자의 강남구 거주기간				성 명	거주기간				년 월 일 ~ 년 월 일			지원내용 : 산모신생아 건강관리 서비스 제공기관에 결제한 본인부담금 지원 지원금액 : 신생아 1명당 최대 100만원 한도 내 1회 신청방법 : 온라인(경복24/보건소 1층 센터 방문) 문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)				지원내용 : 1:1 모유수유 클리닉 지도 교실 운영 및 유축기 대여 신청방법 : 1:1 모유수유 클리닉 : 보건소 홈페이지 통합예약 문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)				지원내용 : 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대주택에 대하여 취득세 500만원 한도 감면 - 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택(출산 1년 전부터 담당이나 2024년 이후 취득, 거주 등 요건) 신청방법 : 강남구청 재산세과에 문의(부동산소재지 행정동 담당자에게 문의)	
서비스명	신청 구분																																																						
	구 분	성 명	출생 지역																																																				
	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )	국외출산 사유																																																				
출산양육지원금	첫째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )																																																				
	둘째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )																																																				
	셋째 자녀	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )																																																				
	넷째 자녀 이상	국내( ), 국외( )	직장( ), 직업( ), 기타( )																																																				
		보호자의 강남구 거주기간																																																					
		성 명	거주기간																																																				
			년 월 일 ~ 년 월 일																																																				
		지원내용 : 산모신생아 건강관리 서비스 제공기관에 결제한 본인부담금 지원 지원금액 : 신생아 1명당 최대 100만원 한도 내 1회 신청방법 : 온라인(경복24/보건소 1층 센터 방문) 문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)																																																					
		지원내용 : 1:1 모유수유 클리닉 지도 교실 운영 및 유축기 대여 신청방법 : 1:1 모유수유 클리닉 : 보건소 홈페이지 통합예약 문 의 : 보건소 1층 사랑방건강센터 의료비지원실(3423-7230, 7261)																																																					
		지원내용 : 자녀를 출산한 부모가 취득하는 1세대주택에 대하여 취득세 500만원 한도 감면 - 취득 당시 가액이 12억원 이하의 주택(출산 1년 전부터 담당이나 2024년 이후 취득, 거주 등 요건) 신청방법 : 강남구청 재산세과에 문의(부동산소재지 행정동 담당자에게 문의)																																																					