

## 29 한국산업단지공단에 대한 감면 연장 및 재설계(법 §78의2)

### 1 개정개요

| 개정 전  | 개정 후   |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 한국산업단지공단에 대한 감면<br><input type="checkbox"/> 「산업집적법」 제45조의21제1항 제3호* 및 제5호** 사업용 부동산<br>- 취득세 35%, 재산세 50%<br>* 공장·지식산업센터 등의 설치·운영과 분양·임대·매각에 관한 사업<br>** 입주기업 근로자 후생복지·교육 사업 및 주택건설 사업용 부동산<br><input type="checkbox"/> (일몰기한) 2025.12.31. | <input type="checkbox"/> 감면 재설계 및 감면 연장<br><input type="checkbox"/> (좌 동)<br>- 취득세 25%(비수도권 35%)<br>재산세 25%(비수도권 50%)<br><input type="checkbox"/> (일몰기한) 2028.12.31. |

### □ 개정내용

- 산업단지 개발·관리 및 입주기업 지원을 위해 감면을 3년 연장하되, 국가 균형발전을 위해 수도권·비수도권 차등 감면을 적용

#### < 산업단지공단 사업용 부동산 감면 재설계 >

| < 개정 전 >           | 구분   | < 개정 후 >         |    |
|--------------------|------|------------------|----|
| 취득세 35%<br>재산세 50% | 수도권  | 취득세 25%, 재산세 25% | 축소 |
|                    | 비수도권 | 취득세 35%, 재산세 50% | -  |

### □ 적용요령

- 2026. 1. 1. 부터 시행(부칙 §1)