

1 개정개요

개정 전	개정 후
<input type="checkbox"/> 납세자가 시가인정액 수정신고시 가산세 면제 <input type="radio"/> 면제 대상 가산세 - 무신고 가산세 - 과소신고 가산세 - (신 설) <input type="checkbox"/> 수정신고 대상 <input type="radio"/> 시가인정액	<input type="checkbox"/> 가산세 종류 보완 <input type="radio"/> 면제 대상 가산세 - (삭 제) - (좌 동) - 납부지연 가산세 <input type="checkbox"/> 대상 명확화 <input type="radio"/> 시가인정액, 시가인정액 산정이 어려운 경우 시가표준액

□ 개정내용

- 최초 취득신고 시 시가인정액 등*으로 신고한 이후 정확한 시가인정액으로 납세자가 자진하여 수정신고하는 경우 가산세 면제

* 부동산등을 무상취득하는 경우 과세표준은 시가인정액을 적용(§10의2①)하되, 시가인정액을 산정하기 어려운 경우 제4조에 따른 시가표준액을 적용(§10의2②3호)

- 종전 규정에 별도로 납부지연가산세 면제 규정이 없으나 지침에 따라 면제하는 것으로 운영 중인 사항을 명문화

* 납부지연가산세도 가산세 감면의 '정당한 사유'가 있는 것으로 보아 부과하지 않음

- 또한, 최초에 시가인정액을 알 수 없어 시가표준액으로 신고 후 시가인정액을 확인하여 수정 신고하는 경우도 명확히 규정

※ 실무상 업무 지침에 따라 시가표준액으로 신고 한 경우에 수정신고 가능

□ 적용요령

- 개정 규정은 현행 운영을 명확화한 사항으로 종전과 동일하게 적용