

문제점 ② – 정책 일관성 결여

녹색건축·제로에너지

세금 감면 혜택

친환경 인센티브 제공



인텔리전트빌딩 (IBS)

세금 중과 부담

에너지 절감 효과 무력화

Made with GAMMA



국내 · 해외 제도 비교

국가	과세 방식	친환경 인센티브
한국	재산세 기반	녹색건축 감면
독일	재산세 가산없음	KfW 녹색건축 보조금
미국(캘리포니아)	재산세 가산없음	PACE 녹색리모델링 응사
일본	재산세 가산없음	취등록세 감면

Made with GAMMA