

10 가설건축물

건물요약에 가설건축물로 입력하고 존치기간도 넣어준다.

비고난에 문서번호와 통보일자 가설건축물 번호 기재

1년초과 존치예정이면 취득세 자진신고 안내

존치기간이 1년이하이면 재산세 대장에 심고 재산코드/도시코드/공동코드 3개모두 7지방세법비과세
(재산세 100% 재산세 과세기준일 현재 1년미만 임시건축물로 입력

취득세 과세시 세율특례(임시건축물의 취득) 적용, 사유코드 가설건축물 세율 2.2%적용(무허가는 3.16%)