

16. 종교시설 면제

§ 지특법50조 취득세100%,최저한세 미적용



취득세 100% 면제

재산세 및 지역자원시설세 면제_과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용(종교단체 또는 향교가 제3자의 부동산을 무상으로 해당 사업에 사용하는 경우를 포함)

1 교회회의록, 정관	6 부동산등기용 등록번호 등록증명서 (구청 문화체육과)
2 소속증명서	7 매매계약서
3 대표자증명원	8 실거래 거래신고필증
4 직인 인감증명서	9 비과세감면신청서
5 부동산이용계획서	10 취득세신고서

취득세 추징사유

1. 해당 부동산을 취득한 날부터 5년 이내에 수익사업에 사용하는 경우
2. 정당한 사유 없이 그 취득일부터 3년이 경과할 때까지 해당 용도로 직접 사용하지 아니하는 경우
3. 해당 용도로 직접 사용한 기간이 2년 미만인 상태에서 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우