

2 개정조문

<지방세특례제한법>

개정 전	개정 후
제36조의3(생애최초 주택 구입에 대한 취득세 감면) ① 주택 취득일 현재 <u>본인</u> 및 배우자(「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 가족관계등록부에서 혼인이 확인되는 외국인 배우자를 포함한다. 이하 이 조 및 제36조의5에서 같다)가 주택(「지방세법」 제11조제1항제8호에 따른 <u>주택</u> 을 말한다. <u>이하 이 조 및 제36조의5에서 같다</u>)을 소유한 사실이 없는 경우로서 「지방세법」 제10조의3에 따른 취득 당시의 가액(이하 이 조에서 “취득당시가액”이라 한다)이 12억원 이하인 주택을 유상거래(부담부증여는 제외한다)로 취득하는 경우에는 다음 각 호의 구분에 따라 <u>2025년 12월 31일까지</u> 지방세를 감면(이 경우 「지방세법」 제13조의2의 세율을 적용하지 아니한다)한다. 다만, 취	제36조의3(생애최초 주택 구입에 대한 취득세 감면) ① ----- <u>본인(대한민국 국민으로 한정한다)</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>주택을 말한다. 이하 이 조에서 같다</u>)을 소유한 사실이 없는 경우로서 <u>본인이 거주할 목적으로</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>2028년 12월 31일</u> ----- ----- ----- ----- -----.