

## Pasiflow Agent Portal :

### 12 34 TEMEL VARSAYIM (SABİT)

- Ortalama aylık kira (management geliri baz): **\$1,350**
- Sürekli gelir = **management gelirinin yüzdesi**
- %1 = **\$13.50 / ay / mülk**

## PASIFLOW – GÜNCEL AGENT KAZANÇ TABLOSU

(Doğru: Aylık Pasif Gelir Bazlı)

### ◆ SEVİYE 1 – BAŞLANGIÇ (0–9 SATIŞ)

#### Oranlar

- Satış başı: **\$1,500**
- Sürekli gelir: %1 = **\$13.50 / ay / mülk**

Kalem	Değer
Satış Sayısı	10
Toplam Referral Geliri	<b>\$15,000</b>
Aylık Pasif Gelir	<b><math>10 \times \\$13.50 = \\$135</math></b>
Yıllık Pasif Gelir	<b>\$1,620</b>
<b>Toplam Kazanç (1. yıl)</b>	<b>\$16,620</b>

### ◆ SEVİYE 2 – GROWTH (10–49 SATIŞ)

#### Oranlar

- Satış başı: **\$1,750**
- Sürekli gelir: %1.5 = **\$20.25 / ay / mülk**

Kalem	Değer
Satış Sayısı	50
Toplam Referral Geliri	<b>\$87,500</b>
Aylık Pasif Gelir	<b><math>50 \times \\$20.25 = \\$1,012.50</math></b>
Yıllık Pasif Gelir	<b>\$12,150</b>
<b>Toplam Kazanç (1. yıl)</b>	<b>\$99,650</b>

## ◆ SEVİYE 3 – ELITE (50–99 SATIŞ)

### Oranlar

- Satış başı: **\$2,000**
- Sürekli gelir: **%2 = \$27.00 / ay / mülk**

Kalem	Değer
Satış Sayısı	100
Toplam Referral Geliri	<b>\$200,000</b>
Aylık Pasif Gelir	<b><math>100 \times \\$27 = \\$2,700</math></b>
Yıllık Pasif Gelir	<b>\$32,400</b>
<b>Toplam Kazanç (1. yıl)</b>	<b>\$232,400</b>

## ◆ SEVİYE 4 – MASTER (100+ SATIŞ)

### Oranlar

- Satış başı: **\$2,500**
- Sürekli gelir: **%3 = \$40.50 / ay / mülk**

Kalem	Değer
Satış Sayısı	200
Toplam Referral Geliri	<b>\$500,000</b>
Aylık Pasif Gelir	<b><math>200 \times \\$40.50 = \\$8,100</math></b>
Yıllık Pasif Gelir	<b>\$97,200</b>
<b>Toplam Kazanç (1. yıl)</b>	<b>\$597,200</b>

## AGENT'A NASIL ANLATILMALI? (ÇOK KRİTİK MESAJ)

Agent'a şu cümle net öğretilmeli:

“Tek seferlik kazanç güzel ama asıl güç,  
her ay hesabına yatan **birikerek büyüyen pasif gelir.**”

Örnek:

- 50 satış = **her ay \$1,012.50**
- 100 satış = **her ay \$2,700**
- 200 satış = **her ay \$8,100**

Bu **maaş değil, gelir hattı.**

## PORTALDA MUTLAKA GÖRÜNMELİ

- Toplam satış sayısı
- Şimdiye kadar kazanılan toplam referral
- **Aylık pasif gelir (live)**
- Yıllık pasif gelir
- Bir sonraki seviyeye kalan satış

## ŞEFFAFLIK / HUKUKİ NOT

Her tabloda küçük not:

*Pasif gelir, mülk yönetimi devam ettiği sürece geçerlidir.  
Rakamlar örnektir, garanti değildir.*