

도메인	주기능	상세기능	상세설명	DB 테이블	담당자	우선순위	개발일정	1차 배포: ~9/22
1. 업종 추천	1.1 상권 선택	1.1.1 상권 선택	사용자가 주어진 상권 중 선택 <선택 방법> 1. 지도에서 상권 클릭하면 상권 관련 상세 정보 제공 2. 네비게이션 바 토글 선택			1	until 9/15	
	1.2 업종 추천	1.2.2 업종 추천	업종 정보를 바탕으로 선택한 상권에서 창업하기 좋은 업종 추천 평균치, 추천된 상권 데이터 비교 제시			1	until 9/15	
	1.3 추천 근거 제공	1.3.1 추천 근거 제공	1. 상권의 전체 업종 평균 매출액과 추천한 업종의 매출액의 비교 정보를 나타냄 <필요 상수> ( 각 상권의 모든 업종 평균 매출액 ) -> ( 그 상권의 모든 업종의 총 매출액 / 업종 수 ) ex. 독립문 상권 - 2425353원 사당역 1번 상권 - 530503원) 2. 상권의 전체 업종 평균 매출액 변화율을 제공하고 추천한 업종의 변화율과 비교 정보를 나타냄(전년도 동분기) <필요 상수> 독립문 상권 2023/1 - 2425353, 독립문 상권 2022/1 - 2125999 (2425353 - 2125999) / 2125999 = 상권 전체 업종 평균 매출액 변화율 3. 폐업률 ( 15% 이상 배제)			1	until 9/15	
2. 상권 추천	2.1 업종 입력	2.1.1 업종 입력	사용자가 주어진 업종 중 선택 <선택 방법> 1. 대분류 선택 (외식, 서비스 등) 2. 소분류 선택 - 대분류 소분류 정리 sheet 참고			1	until 9/15	
	2.2 상권 추천	2.2.1 상권 추천	상권 추천을 한다. (사용자의 자본을 입력받아 필터링)			1	until 9/15	
	2.3 추천 근거	2.3.1 추천 근거 제공	1. 초기투자비를 입력받음. 2. 초기 투자비를 바탕으로 필터링을 해줌 3. 면적을 입력 받음  1. 업종의 평균 추정 순이익 (매출액-통상임대료 * 면적)과 추천한 상권에서의 추정 순이익 (매출액-통상임대료 * 면적)의 비교 정보를 나타냄 순이익 = 전체 상권의 업종별 매출액/3 - 통상임대료 * 면적 <필요 상수> 전체 상권의 업종별 매출액, 통상임대료의 평균(67774)  2. 전체 상권의 해당 업종 평균 매출액 변화율 과 추천 상권의 해당 업종의 매출액 변화율 비교 <필요 상수> 전체 상권의 업종별 평균 매출액 변화율 ex) (한식음식점 2023/1 평균 매출액 - 한식음식점 2022/1 평균매출액) / 한식음식점 2022/1 평균매출액  3. 전체상권 평균 유동인구(837020)와 추천한 상권의 유동인구의 비교 정보를 나타냄 4. 추천한 상권의 변화 지표를 나타냄(LH > HH > LL > HL)			1	until 9/15	
3.1 종합 의견	3.2 Best 업종	3.1.1 종합 제공	업종을 선택했을 시 업종의 점포수 변화 추이 (선택하지 않았을 시 업종 전체의 점포수 변화 추이), 매출 변화 추이, 유동인구 변화 추이, 자치구 내 행정동 중 점포수 순위, 매출액 순위, 유동인구 순위 등 정보 제공					
		3.2.1 점포수	상권 내 가장 많은 점포수를 보유한 업종 정보 제공(값x)	store	전영호	1	until 9/15	
		3.2.2 개업수	상권 내 가장 개업을 많이 한 업종 정보 제공(값x)	store	전영호	1	until 9/15	
		3.2.3 폐업수	상권 내 가장 폐업을 많이 한 업종 정보 제공(값x)	store	전영호	1	until 9/15	
	3.3 Best 매출	3.2.4 영업기간	상권 내 가장 영업기간이 긴 업종 정보 제공(값x)	cchange	전영호	1	until 9/15	
		3.3.1 성별/연령대	매출액에 가장 많은 기여를 한 성별, 연령대 정보 제공(값x)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.3.2 요일	매출액이 가장 높은 요일 정보 제공(값x)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.3.3 시간대	매출액이 가장 높은 시간대 정보 제공(값x)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.3.4 최대 매출업종	최대 매출업종 정보 제공(값x)	sales	구기현	1	until 9/15	
	3.4 Best 유동인구	3.4.1 성별	상권 유동인구 중 가장 높은 비율을 차지하는 성별 정보 제공	population	이현구	1	until 9/15	
		3.4.2 연령대	상권 유동인구 중 가장 높은 비율을 차지하는 연령대 정보 제공(값x)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.4.3 요일	상권 유동인구가 가장 많은 요일 정보 제공(값x)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.4.4 시간대	상권 유동인구가 가장 많은 시간대 정보 제공(값x)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.5.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 점포수의 변화를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	

3. 리포트 발행	3.5 점포수	3.5.2 전분기 대비	전분기 대비 점포수의 변화를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	
		3.5.3 분기별 점포수 추이	분기별 점포수 추이를 보여줍니다. (2022 1분기 부터) List quarterlyStore	store	전영호	1	until 9/15	
	3.6 개업 현황	3.6.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 개업된 점포수를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	
		3.6.2 전분기 대비	전분기 대비 개업된 점포수를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	
		3.6.3 분기별 개업수 추이	분기별 개업 점포수를 보여줍니다. (2022 1분기 부터)	store	전영호	1	until 9/15	
	3.7 폐업 현황	3.7.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 개업된 점포수를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	
		3.7.2 전분기 대비	전분기 대비 폐업된 점포수를 보여줍니다.	store	전영호	1	until 9/15	
		3.7.3 분기별 폐업수 추이	분기별 폐업 점포수를 보여줍니다. (2022 1분기 부터)	store	전영호	1	until 9/15	
	3.8 업종분포 현황	3.8.1 업종분포 현황	상권내에 업종별 점포수가 몇 %를 차지하고 있는지 파이 그래프를 통해 보여주고 점포가 가장 많은 업종과 현재 선택한 업종의 추세를 보여	store	전영호	1	until 9/15	
		3.9.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 매출액 현황을 보여줍니다.	sales	구기현	1	until 9/15	
	3.9 매출액	3.9.2 전분기 대비	전분기 대비 매출액 현황을 보여줍니다.	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.9.3 분기별 매출 추이	분기별 매출액 추이를 보여줍니다. (2022 1분기 부터)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.9.4 요일별 매출	요일별 매출 비율을 보여주고 가장 많은 매출을 기록한 요일을 보여준다. (월요일 ~ 일요일 순서)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.9.5 시간대별 매출	시간대별 매출 비율을 보여주고 가장 많은 매출을 기록한 시간대를 보여준다. (시간대 1 ~ 6 순서) 시간대 1 : 0 ~ 4 시간대 2 : 4 ~ 8 시간대 3 : 8 ~ 12 시간대 4 : 12 ~ 16 시간대 5 : 16 ~ 20 시간대 6 : 20 ~ 2	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.9.6 성별 매출	각 성별의 매출 비율을 보여주고 더 많은 매출을 기록한 성별을 보여준다. (남자, 여자)	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.9.7 연령대별 매출	연령대별 매출 비율을 보여주고 가장 많은 매출을 기록한 연령대를 보여준다. (10대 ~ 60대 순서)	sales	구기현	1	until 9/15	
	3.10 매출건수	3.10.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 매출건수를 보여줍니다.	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.10.2 전분기 대비	전분기 대비 매출건수를 보여줍니다.	sales	구기현	1	until 9/15	
		3.10.3 분기별 매출건수 추이	분기별 매출건수 추이를 보여줍니다. (2022 1분기 부터)	sales	구기현	1	until 9/15	
	3.11 유동인구 수	3.11.1 전년 동분기 대비	전년 동분기 대비 유동인구수를 보여줍니다.	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.2 전분기 대비	전분기 대비 유동인구수를 보여줍니다.	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.3 분기별 유동인구 추이	분기별 유동인구수 추이를 보여줍니다. (2022 1분기 부터)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.4 요일별 유동인구	요일별 유동인구 비율과 절대치를 보여줍니다. (월요일 ~ 일요일 순서)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.5 시간대별 유동인구	시간대별로 유동인구 비율과 값을 보여줍니다. (시간대 1 ~ 6 순서) 시간대 1 : 0 ~ 4 시간대 2 : 4 ~ 8 시간대 3 : 8 ~ 12 시간대 4 : 12 ~ 16 시간대 5 : 16 ~ 20 시간대 6 : 20 ~ 24	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.6 성별 유동인구	성별 유동인구와 값을 보여줍니다. (남자, 여자)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.7 연령별 유동인구	연령별 유동인구 비율과 값을 보여줍니다. (10대 ~ 60대 순서)	population	이현구	1	until 9/15	
		3.11.8 성별, 연령별 유동인구	성별, 연령별로 유동인구 비율과 값을 보여줍니다. 리스트 2개 (남성 10대, 남성 20대, 남성 30대 ... ~ 남성 60대) (여성 10대, 여성 20대, 여성 30대 ... ~ 여성 60대)	population	이현구	1	until 9/15	
	3.12 소비트렌드	3.12.1 소비트렌드 현황	상권 내 전체 소비금액, 각 항목별 소비비율 정보 제공, 소득 구간 제공	earning_expenditure	전영호	1	until 9/15	

	3.13 상권변화지표	3.13.1 상권변화지표	LL : 도시재생 및 신규 개발 상권으로 창업 진출입시 세심한 주의가 필요한 상권(지역), 특정시점 사업체의 영업기간이 서울시 평균 생존영업기간 이하 : 경쟁력 있는 신규 창업 상위 상권(지역), 특정 시점 사업체의 영업기간이 서울시 평균 생존영업기간보다 낮고, 서울시 평균 폐업영업기간 이하 : 경쟁력 있는 기존 업체 상위 상권(지역), 특정 시점 사업체의 영업기간이 서울시 평균 생존영업기간보다 높고, 서울시 평균 폐업영업기간 HH : 창업 진출입시 세심한 주의 상권(지역), 특정 시점 사업체의 영업기간이 서울시 평균 생존영업기간보다 높고, 서울시 평균 폐업영업기간	cchange	이현구	1	until 9/15	
	3.14 임대료	3.14.1 통상 임대료	m^2당 통상 임대료를 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
		3.14.2 통상 임대료 증감율	전년 대비 통상 임대료의 증감율을 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
		3.14.3 보증금	상권의 m^2당 평균 보증금을 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
		3.14.4 월세	상권의 m^2당 평균 월세를 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
		3.14.5 공용관리비	상권의 m^2당 평균 공용 관리비를 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
		3.14.6 초기투자비	상권의 m^2당 평균 초기 투자비를 보여줍니다.	rent	이현구	1	until 9/15	
4. 회원가입	4.1 소셜 회원가입	4.1.1 구글 회원가입	구글 소셜 회원가입 기능			2		
		4.1.2 카카오 회원가입	카카오 소셜 회원가입 기능			2		
	4.2 닉네임 설정	4.2.1 닉네임 설정	닉네임 설정			2		
5. 로그인	5.1 소셜 로그인	5.1.1 구글 로그인	구글 소셜 로그인 기능			2		
		5.1.2 카카오 로그인	카카오 소셜 로그인 기능			2		
6. 마이 페이지	6.1 닉네임 변경	6.1.1 닉네임 변경	닉네임 변경					
7. 스크랩								
8. 코멘트								