

Поиск съёмного жилья в Москве

Ирина Алексеева

5 декабря 2017 г.

1 Актуальность

Мне, как студентке, к тому же интроверту, надоело жить в шумном общежитии, где царит дух коммуналки коммунизма. Хочется найти свой маленький съёмный угол в громадной и беспощадной Москве. При этом не хочется тратить на дорогу до вуза 2 часа, живя в Бутово (да простят меня жители этого славного района) или вообще ближайшем Подмоскovie, но смотреть всё же придётся по финансам. Надеюсь, проект поможет мне найти "идеальную квартиру пусть и съёмную.

Также в нашем вузе функционирует риэлторский центр, который уже не первый год готов помочь в нахождении соседей. Раз в год они проводят акцию для студентов старших курсов. Она состоит в том, что среди поданных заявок выбираются первые n (цифры могут разниться, от 500 до 800), и подходящим по критериям студентам частично спонсируют переезд в квартиру. Однако квартиры студентам предлагается искать самостоятельно. Возможно, мой проект сможет помочь студентам моего любимого вуза быстрее и качественнее находить съёмное жильё.

Для начала я решила рассмотреть квартиры в относительной близости к корпусу факультета компьютерных наук.

2 Вопросы

1. Какие критерии существуют при выборе квартиры?
2. Какие из них наиболее важны для студента?
3. Сколько каждый критерий добавляет к арендной плате?
4. Какие квартиры есть в радиусе получаса (езды, ходьбы и др.) от корпуса ФКН?
5. Какая средняя цена квартир в этой окрестности?
6. Где находится ближайший район, так называемый "студенческий где собственники привыкли сдавать квартиры студентам?
7. Как стоит себя показать, чтобы Вам не отказали арендодатели?
8. Что нужно знать, чтобы не попасться на удочку мошенников?
- 9.