



Compte-rendu de réunion

Participants

Pascal Hernandez (CTO),
Equipe projet DAT'Habitation

Ordre du jour :

- Validation de la base de données.
- Validation du dictionnaire des données.
- Besoins en analyse des données.
- Objectif de l'analyse : faire un état des lieux de la standardisation des tarifs.

Notes de réunion

Les documents sont validés, un très bon travail a été réalisé. Nous allons pouvoir aller plus loin dans nos besoins d'analyse.

Besoins en analyse des données

Pour rappel : les analyses déjà effectuées dans le modèle

- 1) *Lister les numéros de contrats (contrat_ID) avec leur surface pour la commune de Caen*
- 2) *Lister les numéros de contrats (contrat_ID), avec le type de contrat et leur formule pour les maisons du département de la Saône-et-Loire (Département 71)*
- 3) *Lister le nom des régions de France*

Les analyses restantes à réaliser :

- 4) Combien existe-t-il de contrats sur les résidences principales ?
- 5) Quelle est la surface moyenne des logements avec un contrat à Paris ?
- 6) Quels sont les 5 contrats qui ont les surfaces les plus élevées ?
- 7) Quel est le prix moyen de la cotisation mensuelle ?
- 8) Nombre de contrats pour chaque catégorie de prix de la valeur déclarée des biens ?
- 9) Classements des 10 départements où le prix moyen de la cotisation est le plus élevé ?
- 10) Quel est le nombre de contrats avec des formules « Integral » pour la région Pays de la Loire ?
- 11) Liste des communes ayant eu au moins 150 contrats ?
- 12) Quel est le nombre de contrats pour chaque région ?

Attendus de la présentation des résultats :

- Permettre aux décideurs de comprendre la **méthodologie** et les **étapes suivies** en présentant :
 - la mise en place de la base de données avec la description de l'importation des fichiers csv
 - La recherche des typologies de données de la table contrat et de la table région
 - la mise en pratique des notions de dimensions, d'indicateurs et d'agrégations de données.
 - la justification des fonctions d'agrégation (somme, nombre, moyenne...)
 - l'élaboration des requêtes (projection, restrictions)
- Permettre aux décideurs de comprendre les **résultats afin d'aider à la décision** en rappelant l'objectif business des requêtes via :
 - des slides structurées et synthétiques avec moins de 7 éléments par slides
 - des visuels
 - un débit de parole adapté au public (pour être compréhensible et conserver l'attention de l'interlocuteur)
 - une argumentation élaborée (exemples, illustration du propos)
 - la mise en valeur des éléments importants avec des gestes ou des variations de ton.
 - un commentaire des slides mais pas de lecture.