

Previsione Stagione - Hotel Boston

Data dal 19/04/2025 al 15/09/2025 Stato pren.: CONF-ATTE Check-in Tutti Check-out Tutti Conti passanti: Si

Anno	Mese	Tip. Camera	Sistemazioni				Occupazione				Produzione								
			Disp. vendita	Letti disp.	Disponibili	Prenotate	% Occup.	Presenze	% Presen.	Over booking	% Over booking	Tariffe	ARR	RevPAR	AGR	Extra	Prodotti	Imposte	Totale
2025			3926	13310	1105	2821	71,9 %	6900	51,8 %	0	0 %	€ 444.164,09	€ 157,45	€ 113,13	€ 64,37	€ 0,00	€ 10.726,70	€ 9.392,00	€ 464.282,79
Aprile		Singola	300	990	224	76	25,3 %	167	16,9 %	0	0 %	€ 8.702,50	€ 114,51	€ 29,01	€ 52,11	€ 0,00	€ 170,50	€ 294,00	€ 9.167,00
		Double Vista Mare	90	270	63	27	30,0 %	54	20,0 %	0	0 %	€ 2.896,00	€ 107,26	€ 32,18	€ 53,63	€ 0,00	€ 88,40	€ 108,00	€ 3.092,40
		Double Vista Cortile	30	60	24	6	20,0 %	6	10,0 %	0	0 %	€ 324,00	€ 54,00	€ 10,80	€ 54,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12,00	€ 336,00
		Superior	30	120	21	9	30,0 %	23	19,2 %	0	0 %	€ 1.313,00	€ 145,89	€ 43,77	€ 57,09	€ 0,00	€ 38,00	€ 40,00	€ 1.391,00
		Executive	60	180	48	12	20,0 %	24	13,3 %	0	0 %	€ 1.176,00	€ 98,00	€ 19,60	€ 49,00	€ 0,00	€ 4,80	€ 48,00	€ 1.228,80
		Comfort	30	150	24	6	20,0 %	12	8,0 %	0	0 %	€ 588,00	€ 98,00	€ 19,60	€ 49,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24,00	€ 612,00
		Family Room	30	150	20	10	33,3 %	42	28,0 %	0	0 %	€ 2.081,50	€ 208,15	€ 69,38	€ 49,56	€ 0,00	€ 39,30	€ 50,00	€ 2.170,80
		Dependance	0	0	0	0	0 %	0	0 %	0	0 %	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			417	1384	285	132	31,7 %	298	21,5 %	0	0 %	€ 16.799,90	€ 127,27	€ 40,29	€ 56,38	€ 0,00	€ 432,10	€ 488,00	€ 17.720,00
Maggio		Singola	38	76	23	15	39,5 %	15	19,7 %	0	0 %	€ 1.188,00	€ 79,20	€ 31,26	€ 79,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,00	€ 1.218,00
		Double Vista Mare	126	378	82	44	34,9 %	81	21,4 %	0	0 %	€ 4.761,80	€ 108,22	€ 37,79	€ 58,79	€ 0,00	€ 67,90	€ 160,00	€ 4.989,70
		Double Vista Cortile	42	84	41	1	2,4 %	1	1,2 %	0	0 %	€ 88,00	€ 88,00	€ 2,10	€ 88,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2,00	€ 90,00
		Superior	42	168	20	22	52,4 %	60	35,7 %	0	0 %	€ 3.354,50	€ 152,48	€ 79,87	€ 55,91	€ 0,00	€ 105,60	€ 102,00	€ 3.562,10
		Executive	84	252	61	23	27,4 %	48	19,0 %	0	0 %	€ 2.469,00	€ 107,35	€ 29,39	€ 51,44	€ 0,00	€ 105,10	€ 80,00	€ 2.654,10
		Comfort	42	210	34	8	19,0 %	20	9,5 %	0	0 %	€ 1.232,00	€ 154,00	€ 29,33	€ 61,60	€ 0,00	€ 1,20	€ 28,00	€ 1.261,20
		Family Room	42	210	23	19	45,2 %	73	34,8 %	0	0 %	€ 3.706,60	€ 195,08	€ 88,25	€ 50,78	€ 0,00	€ 152,30	€ 86,00	€ 3.944,90
		Dependance	1	6	1	0	0 %	0	0 %	0	0 %	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			905	3095	263	642	70,9 %	1541	49,8 %	0	0 %	€ 86.682,42	€ 135,02	€ 95,78	€ 56,25	€ 0,00	€ 3.347,00	€ 2.038,00	€ 92.067,42
Giugno		Singola	70	140	18	52	74,3 %	52	37,1 %	0	0 %	€ 3.409,20	€ 65,56	€ 48,70	€ 65,56	€ 0,00	€ 79,50	€ 96,00	€ 3.584,70
		Double Vista Mare	270	810	67	203	75,2 %	398	49,1 %	0	0 %	€ 26.217,60	€ 129,15	€ 97,10	€ 65,87	€ 0,00	€ 842,00	€ 656,00	€ 27.715,60
		Double Vista Cortile	90	180	38	52	57,8 %	62	34,4 %	0	0 %	€ 4.229,78	€ 81,34	€ 47,00	€ 68,22	€ 0,00	€ 109,60	€ 120,00	€ 4.459,38
		Superior	90	360	16	74	82,2 %	199	55,3 %	0	0 %	€ 10.919,31	€ 147,56	€ 121,33	€ 54,87	€ 0,00	€ 400,40	€ 258,00	€ 11.577,71
		Executive	175	525	76	99	56,6 %	254	48,4 %	0	0 %	€ 14.393,01	€ 145,38	€ 82,25	€ 56,67	€ 0,00	€ 550,50	€ 322,00	€ 15.265,51
		Comfort	90	450	20	70	77,8 %	223	49,6 %	0	0 %	€ 10.277,11	€ 146,82	€ 114,19	€ 46,09	€ 0,00	€ 266,80	€ 210,00	€ 10.753,91
		Family Room	90	450	16	74	82,2 %	270	60,0 %	0	0 %	€ 14.091,41	€ 190,42	€ 156,57	€ 52,19	€ 0,00	€ 863,70	€ 300,00	€ 15.255,11
		Dependance	30	180	12	18	60,0 %	83	46,1 %	0	0 %	€ 3.145,00	€ 174,72	€ 104,83	€ 37,89	€ 0,00	€ 234,50	€ 76,00	€ 3.455,50
			961	3255	113	848	88,2 %	2158	66,3 %	0	0 %	€ 137.642,63	€ 162,31	€ 143,23	€ 63,78	€ 0,00	€ 2.360,60	€ 2.884,00	€ 142.887,23
Luglio		Singola	93	186	11	82	88,2 %	82	44,1 %	0	0 %	€ 6.064,10	€ 73,95	€ 65,21	€ 73,95	€ 0,00	€ 203,80	€ 124,00	€ 6.391,90
		Double Vista Mare	279	837	38	241	86,4 %	489	58,4 %	0	0 %	€ 33.787,98	€ 140,20	€ 121,10	€ 69,10	€ 0,00	€ 476,60	€ 808,00	€ 35.072,58
		Double Vista Cortile	93	186	13	80	86,0 %	110	59,1 %	0	0 %	€ 7.932,24	€ 99,15	€ 85,29	€ 72,11	€ 0,00	€ 151,10	€ 138,00	€ 8.221,34
		Superior	93	372	13	80	86,0 %	239	64,2 %	0	0 %	€ 15.224,54	€ 190,31	€ 163,70	€ 63,70	€ 0,00	€ 73,00	€ 258,00	€ 15.555,54
		Executive	186	558	7	179	96,2 %	511	91,6 %	0	0 %	€ 31.802,16	€ 177,67	€ 170,98	€ 62,24	€ 0,00	€ 426,80	€ 674,00	€ 32.902,96
		Comfort	93	465	16	77	82,8 %	264	56,8 %	0	0 %	€ 14.202,85	€ 184,45	€ 152,72	€ 53,80	€ 0,00	€ 333,90	€ 300,00	€ 14.836,75
		Family Room	93	465	6	87	93,5 %	357	76,8 %	0	0 %	€ 22.690,77	€ 260,81	€ 243,99	€ 63,56	€ 0,00	€ 605,30	€ 434,00	€ 23.730,07
		Dependance	31	186	9	22	71,0 %	106	57,0 %	0	0 %	€ 5.938,00	€ 269,91	€ 191,55	€ 56,02	€ 0,00	€ 90,10	€ 148,00	€ 6.176,10
			961	3255	142	819	85,2 %	2085	64,1 %	0	0 %	€ 157.746,49	€ 192,61	€ 164,15	€ 75,66	€ 0,00	€ 3.325,80	€ 2.716,00	€ 163.788,29
Agosto		Singola	93	186	21	72	77,4 %	72	38,7 %	0	0 %	€ 6.383,20	€ 88,66	€ 68,64	€ 88,66	€ 0,00	€ 55,40	€ 104,00	€ 6.542,60
		Double Vista Mare	279	837	41	238	85,3 %	483	57,7 %	0	0 %	€ 40.672,38	€ 170,89	€ 145,78	€ 84,21	€ 0,00	€ 960,40	€ 832,00	€ 42.464,78
		Double Vista Cortile	93	186	20	73	78,5 %	117	62,9 %	0	0 %	€ 9.593,26	€ 131,41	€ 103,15	€ 81,99	€ 0,00	€ 178,40	€ 194,00	€ 9.965,66
		Superior	93	372	18	75	80,6 %	229	61,6 %	0	0 %	€ 16.700,17	€ 222,67	€ 179,57	€ 72,93	€ 0,00	€ 516,50	€ 236,00	€ 17.452,67
		Executive	186	558	22	164	88,2 %	453	81,2 %	0	0 %	€ 32.032,67	€ 195,32	€ 172,22	€ 70,71	€ 0,00	€ 643,50	€ 496,00	€ 33.172,17
		Comfort	93	465	6	87	93,5 %	293	63,0 %	0	0 %	€ 21.190,56	€ 243,57	€ 227,86	€ 72,32	€ 0,00	€ 512,20	€ 364,00	€ 22.066,76
		Family Room	93	465	5	88	94,6 %	360	77,4 %	0	0 %	€ 25.738,75	€ 292,49	€ 276,76	€ 71,50	€ 0,00	€ 407,10	€ 402,00	€ 26.547,85
		Dependance	31	186	9	22	71,0 %	78	41,9 %	0	0 %	€ 5.435,50	€ 247,07	€ 175,34	€ 69,69	€ 0,00	€ 52,30	€ 88,00	€ 5.575,80
			382	1331	78	304	79,6 %	651	48,9 %	0	0 %	€ 36.590,16	€ 120,36	€ 95,79	€ 56,21	€ 0,00	€ 1.090,70	€ 972,00	€ 38.652,86
Settembre		Singola	21	42	1	20	95,2 %	20	47,6 %	0	0 %	€ 1.085,70	€ 54,29	€ 51,70	€ 54,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 40,00	€ 1.125,70
		Double Vista Mare	126	378	23	103	81,7 %	191	50,5 %	0	0 %	€ 11.752,40	€ 114,10	€ 93,27	€ 61,53	€ 0,00	€ 457,50	€ 318,00	€ 12.527,90
		Double Vista Cortile	25	50	7	18	72,0 %	22	44,0 %	0	0 %	€ 1.644,00	€ 91,33	€ 65,76	€ 74,73	€ 0,00	€ 14,00	€ 44,00	€ 1.702,00
		Superior	42	168	11	31	73,8 %	73	43,5 %	0	0 %	€ 4.026,86	€ 129,90	€ 95,88	€ 55,16	€ 0,00	€ 231,50	€ 96,00	€ 4.354,36
		Executive	77	231	14	63	81,8 %	110	47,6 %	0	0 %	€ 6.156,40	€ 97,72	€ 79,95	€ 55,97	€ 0,00	€ 254,80	€ 158,00	€ 6.569,

Previsione Stagione - Hotel Boston

Data dal 19/04/2025 al 15/09/2025 Stato pren.: CONF-ATTE Check-in Tutti Check-out Tutti Conti passanti: Si

Anno	Mese	Tip. Camera	Sistemazioni			Occupazione				Produzione									
			Disp. vendita	Letti disp.	Disponibili	Prenotate	% Occup.	Presenze	% Presen.	Over booking	% Over booking	Tariffe	ARR	RevPAR	AGR	Extra	Prodotti	Imposte	Totale
		Total	3926	13310	1105	2821	71,9 %	6900	51,8 %	0	0 %	€ 444.164,09	€ 157,45	€ 113,13	€ 64,37	€ 0,00	€ 10.726,70	€ 9.392,00	€ 464.282,79