

2024.február

Román Richárd - ZM4TLG

Siska Boldizsár Soma - VD20JW

THE PTI

Alkalmazások fejlesztése projekt labor I. - Projekt Specifikáció

Projekt név: Ingatlankezelő rendszer

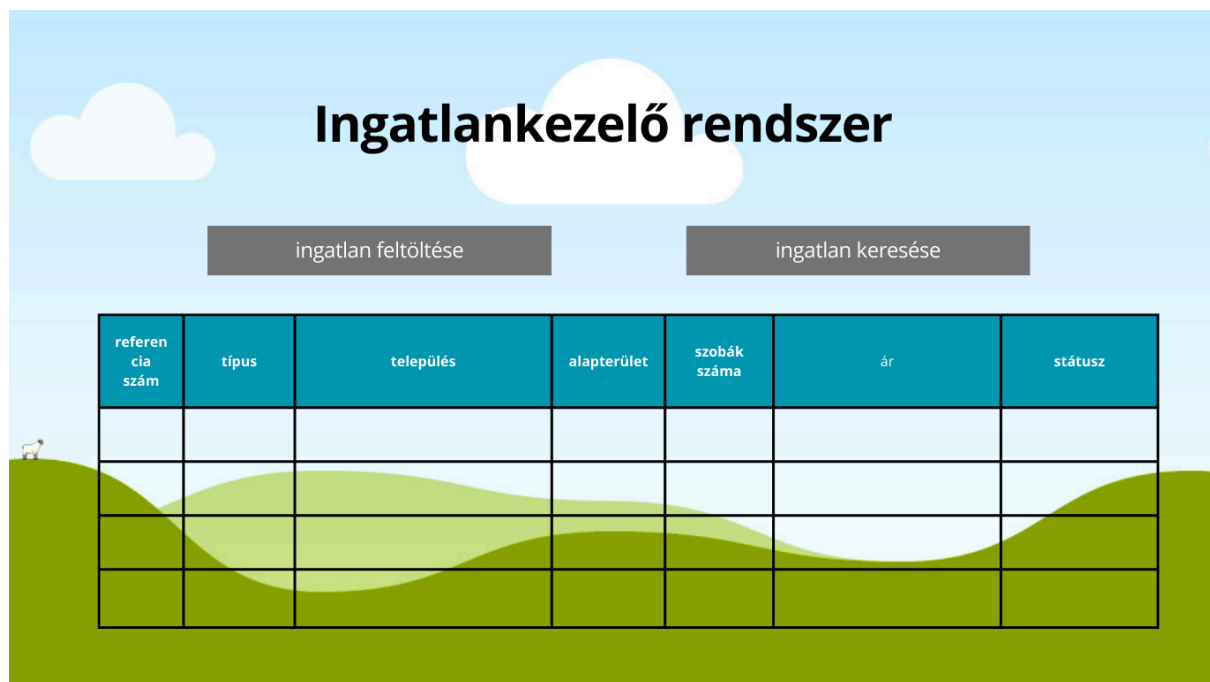
Programnyelv: Java 21

Adatbázis kezelő rendszer: MariaDB 10.4.32

Fejlesztői környezet: Netbeans 21

Fejlesztői eszközök: XAMPP release 8.2.12

Kezdőlap:



Funkciók:

- Az alkalmazás listázza az adatbázisban található elemeket.
- Az ingatlan feltöltése gombra kattintva átvisz minket egy másik ablakba ahol fel lehet tölteni új adatokat.
- Az ingatlan keresése gombra kattintva egy felugró ablakban lehet szűrni paraméterek szerint. A keresés eredménye a kezdőoldalon listázva jelenik meg.
- A listában szereplő ingatlanok referencia számára kattintva a kiválasztott ingatlan adatlapjára navigálunk át.

Feltöltés:

típus	lenyíló lista
település	szöveg
alapterület	szám érték
szobák száma	szám érték
ár	szám érték
emelet / épület szintjei	szám érték
erkély méret / telekterület	szám érték
parkoló	lenyíló lista

Ingatlan leírása
(szöveg)

Kép feltöltés
(opcionális)

Mentés

Funkciók:

-Lehetőség a következő adatok feltöltésére:

- Típus(ház vagy lakás)
- Település
- Alapterület
- Szobák száma
- Ár
- Emelet/Épület szintjei
- Erkély méret/Telekterület
- Parkoló
- Ingatlan leírása

-Mentés gombra kattintva az adatok az adatbázisba kerülnek.

-Kezdőképernyő gombra kattintva lehetőség van visszatérni a kezdőképernyőre.

Adatlap:

Kezdőképnyő

Ingatlan adatlap


Szerkesztés

Státusz váltás

referencia szám	
típus	
település	
alapterület	
szobák száma	
ár	
emelet / épület szintjei	
erkély méret / telekterület	
parkoló	

Ingatlan leírása

Galéria (opcionális)



Funkciók:

- A kezdőlapon megjelenő adatok kiegészített, részletes változata.
- Státusz váltás gombra kattintva módosítható az ingatlan státusza (eladó/eladva/ügyintézés alatt).
- Lehetőség egy meglévő ingatlan adatainak a szerkesztésére, a szerkesztés gombra kattintva.

Adatbázis terv:

refszam	kötelező (elsődleges kulcs)			
tipus	kötelező	választható: ház, lakás		
telepules	kötelező	szabad szöveg		
alapter_nm	kötelező	1-10 000		
szobak	kötelező	1-100		
ar	kötelező	1- 1 000 000 000		
parkolo	kötelező	választható: udvari beálló,utca, közterület, önálló garázs,terem garázs hely,nincs		
emelet	nem kötelező	választható:szuterén, földszint, félemelet, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 és felette		
erkely_nm	nem kötelező	0-100 (0=nincs)		
szintek	nem kötelező	1-10 (1=nincs)		
telek_nm	nem kötelező	0-10 000 000		
leiras	kötelező	szabad szöveg		
statusz	kötelező	választható: eladó, eladva, ügyintézés alatt		