

IMPER LUX

Impermeabilizante Estiren-Acrílico Fibratado

Exteriores 5 años

9052 / 9053

DESCRIPCIÓN

Impermeabilizante elastomérico a base de resina 100% estiren acrílica y fibras sintéticas altamente elástico y flexible, resistente a movimientos térmico-estructurales de losas, es decorativo y en color blanco es altamente refractivo, manteniendo temperaturas bajas.

Dadas sus excelentes características de elasticidad es resistente a la ruptura y hermeticidad sin sufrir agrietamientos.

Se recomienda para proteger y decorar superficies expuestas a lluvia como losas de



PRESENTACIÓN	APLICADORES	COLOR	RENDIMIENTO
4 L	Brocha	TERRACOTA	1 – 1.5* m ² /L
19 L	Cepillo de Ixtle Rodillo	BLANCO	Teórico.

PROPIEDADES TÉCNICAS

PROPIEDAD	PARÁMETRO	MÉTODO
Viscosidad	35 000 – 45 000 CPS	MM – 04
Densidad	1.23 – 1.32 Kg/L	MM – 05
Material no volátil (sólidos)	41.20 – 46.60 %	MM – 07
Color visual	Similar STD	MM – 41
Cubriente visual	Similar STD	MM – 41
pH	8.5 – 9.5	MM – 03
Tipo	Estiren-Acrílico	---
Tiempo de secado entre mano y mano	2 – 4 horas	MM – 46
Tiempo de secado duro	24 horas	MM – 46

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Las superficies deben estar perfectamente limpias y secas.

Retirar de la superficie material deteriorado o suelto con una pala recta de jardinero, también cualquier contaminante como aceite, adhesivos, grasas o impermeabilizante viejo.

Verificar pendientes encharcamientos y desagües.

La pendiente mínima recomendada para una azotea es de 1% a 2% (1/8 pulgada por pie o 1 cm por metro).

Eliminar encharcamientos previos a la aplicación del Impermeabilizante.

Para trabajos de albañilería como entortados o pendientes, use 1603 - Pegaso® Acibond de IPESA.

Dejar el área completamente libre de objetos que obstruyan la superficie a recubrir.

TIPOS DE SUPERFICIE

Superficies concreto y/o mortero

- Azoteas nuevas
- Enladrillados
- Cúpulas de concreto

Otras Superficies

- Tejados
- Láminas metálicas
- Láminas de fibrocemento

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

Dilución:

Solo como primario, adicionar máximo un 20% de agua limpia.

Cómo capa de impermeabilizante se aplica directo

Manual.

Con ayuda de una pala de aluminio mezclar perfectamente.

Equipo mecánico.

Usar mezcladora de bajas revoluciones, evitando la inclusión excesiva de aire.

APLICACIÓN

CONDICIONES DE APLICACIÓN

Las condiciones ambientales de aplicación para un impermeabilizante son fundamentales para asegurar su eficacia y durabilidad.

Temperatura

1. Temperatura mínima: La temperatura mínima para aplicar un impermeabilizante es de 5°C.
2. Temperatura máxima: La temperatura máxima para aplicar un impermeabilizante es de 35°C.
3. Temperatura óptima: La temperatura óptima para aplicar un impermeabilizante es entre 10°C y 25°C.

Humedad relativa:

La humedad relativa debe ser inferior al 80%.

Punto de rocío:

El punto de rocío debe ser inferior a la temperatura de aplicación.

Lluvia

1. No aplicar durante la lluvia: No se debe aplicar el impermeabilizante durante la lluvia o cuando se espera lluvia en las próximas horas.
2. Esperar a que la superficie se seque: Antes de aplicar el impermeabilizante, la superficie debe estar seca y libre de humedad.

METODO DE APLICACIÓN

Refuerzo de puntos críticos

Los puntos críticos como bajadas pluviales, bases de equipos, pretilas, pasos de tubería, grietas y/o fisuras. Aplique IMPER LUX 5 AÑOS FIBRATADO con membrana de refuerzo IMPER FLEX de IPESA.

Capas impermeables

Aplique una capa con brocha o cepillo de ixtle en sentido cruzado a la caída del agua a razón de medio litro por metro cuadrado, deje secar de dos a cuatro horas para la segunda capa.

Aplique la segunda capa en sentido a la caída del agua a razón de medio litro por metro cuadrado.

Evita dejar el envase abierto.



LIMPIEZA

Lava tus manos y las herramientas con jabón y agua tibia inmediatamente después de su uso.

Guarda el producto un lugar fresco y seco, alejado de la luz directa del sol y de temperaturas extremas.

PREPARACIÓN PARA EL PRÓXIMO USO

Inspección: Antes de volver a usar el producto, inspecciona si hay signos de deterioro, como natas o separación que no se incorpore con la mezcla.

Mezcla: Incorpore bien el producto antes de usarlo nuevamente para asegurar una consistencia uniforme.

DISPOSICIÓN DEL PRODUCTO SOBRANTE

Nunca viertas producto por el desagüe o en el medio ambiente. Consulta las regulaciones locales para la disposición adecuada.

Envases: Los envases vacíos y limpios pueden reciclarse en muchos lugares. Verifica las políticas de reciclaje de tu localidad.

ALMACENAMIENTO

Inflamabilidad:

Producto base agua no inflamable.

Almacenamiento:

- Envases cerrados y bajo techo.
- Temperatura ambiente de 5 a 35°C.
- Úsese antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.
- Estiba no mayor a 4 cubetas y/o 6 camas de cajas que contengan botes de 4 L sobre tarimas.

PRECAUCIONES DE SEGURIDAD

Consulta la HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD (MSDS) antes de usar los productos indicados en esta ficha técnica.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- Gafas de seguridad
- Mascarilla respiratoria
- Guantes de hule
- Calzado cerrado: para proteger los pies de derrames de pintura y caídas de objetos.

LIMITACIONES Y ACLARACIONES

- La mezcla de este producto con cualquier otro material o producto no especificado en la ficha técnica está prohibida.
- No se recomienda el uso de este material en pisos, terrazas, escaleras ni en ambientes químicos o en servicios de inmersión.
- En caso de problemas con el producto como cambios de color, contaminación, formación de natas, debe parar y avisar de inmediato a Industrial de Pinturas Ecatepec S.A. de C.V. por escrito.
- El uso de este producto en condiciones diferentes a las indicadas en la ficha técnica es responsabilidad exclusiva del comprador, aplicador o usuario.
- Las características e instrucciones proporcionadas en la ficha técnica están sujetas a cambio y pertenecen al producto ofrecido al momento de la publicación por Industrial de Pinturas Ecatepec S.A. de C.V.
- Se recomienda realizar pruebas previas para garantizar resultados y determinar el rendimiento real del producto en cada caso particular.
- Para la versión más reciente de este documento visita nuestro sitio web o contacta a tu distribuidor autorizado IPESA.
- **Consulta tus dudas:** Si tienes preguntas, contáctanos por: www.ipesamex.com