

FICHA TÉCNICA

SELLATEK 2 EN 1

Sellador Vinil-acrílico Blanco Interiores 5020

DESCRIPCIÓN

SELLATEK 2 en 1 es un sellador vinil acrílico diseñado para sellar la porosidad de superficies de concreto, yeso tabla roca y mampostería con excelente adherencia y poder de sellado. Puede ser entintando con las tintas del sistema Tintométrico IPESA y/o BANCOLOR para fondear.

Libre de plomo y metales pesados.



PRESENTACIO	ÓN APLIC	CADORES DIL	UCIÓN I	RENDIMIENTO
--------------------	----------	-------------	---------	-------------

1LBrocha20 – 35 m²/L4 LRodilloMáximo 10%Teórico19 LAspersiónTeórico

PROPIEDADES TÉCNICAS

PROPIEDAD	PARÁMETRO	MÉTODO	
Viscosidad	114 - 120 KU`S	MM – 30	
Densidad	1.32 – 1.40 Kg/L	MM – 05	
Material no volátil (sólidos)	44.5 – 48.5%	MM – 07	
рН	8.0 – 9.0	MM – 03	
Tipo	Vinil-Acrílico		
Tiempo de secado a la huella	30 minutos	MM – 46	



VERSION: FEBRERO 2025



FICHA TÉCNICA

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

Reducción:

Diluye el sellador poco a poco con agua (con un máximo de 10%) mezclando poco a poco hasta que quede bien homogeneizado. Evite diluir en un porcentaje mayor al recomendado para evitar problemas de sellado.

Mezclado:

1.- Pala de mezcla manual:

- Emplea una pala plana de madera o aluminio, completamente limpia, libre de astillas e impurezas.
- Inserta la pala en el envase y mezcla la pintura utilizando movimientos circulares hasta que esté completamente homogénea.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Superficies nuevas. deben estar curadas, perfectamente limpias y secas. Eliminar completamente cualquier resto de aceite o grasas presentes sobre la superficie.

APLICACIÓN

MÉTODOS DE APLICACIÓN

Brocha

- Para un acabado profesional emplea una brocha Brotimex, asegúrate de que no pierda cerdas y esté limpia.
- 2. Sumerge hasta la mitad de la brocha, quita el exceso y aplica uniformemente.

Rodillo

Escoge un rodillo de 9 pulgadas marca Brotimex, según el acabado del sustrato (Liso, rugoso, etc).

- 1. Elimina el pelo suelto con cinta adhesiva, humedécelo ligeramente antes de usar. Retira el exceso de humedad antes de utilizarlo.
- Asegúrate de que el rodillo este completamente cubierto por el producto, ayúdate de una charola para rodillo, retira el exceso y aplica uniformemente.

CONDICIONES DE USO

- Temperatura ambiente: Mayor a 10°C
- Temperatura del sustrato: De 10 a 30°C
- Humedad relativa: Máximo 85%
- No apliques si existe la posibilidad de que llueva dentro de las siguientes 72 horas. Revisa el pronóstico del clima de tu localidad.

LIMPIEZA

Lava tus manos y las herramientas con jabón y agua tibia inmediatamente después de su uso.

Evita dejar el envase abierto.

Guarda en un lugar fresco y seco, alejado de la luz directa del sol y de temperaturas extremas. Asegúrate de etiquetar el envase con la fecha y el lugar de uso para futuras referencias.

PREPARACIÓN PARA EL PRÓXIMO USO

Inspección: Antes de volver a usar, inspecciona si hay signos de deterioro, como natas o separación que no se incorpore con la mezcla.

Mezcla: Revuelve bien antes de usarla nuevamente para asegurar una consistencia uniforme.

DISPOSICIÓN DE PRODUCTO SOBRANTE

Nunca viertas producto por el desagüe o en el medio ambiente. Consulta las regulaciones locales para la disposición adecuada.

Envases: Los envases vacíos y limpios pueden reciclarse en muchos lugares. Verifica las políticas de reciclaje de tu localidad.





FICHA TÉCNICA

ALMACENAMIENTO

Inflamabilidad: Producto base agua no inflamable Almacenamiento:

- Envases cerrados y bajo techo.
- Temperatura ambiente de 5 a 35°C.
- Úsese antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.
- Estiba no mayor a 4 cubetas y/o 6 camas de cajas que contengan botes de 1 o 4 L sobre tarimas.

PRECAUCIONES DE SEGURIDAD

INDICACIONES DE SEGURIDAD DURANTE SU USO.

- **1.** Aplíquese en lugares ventilados o con extracción de vapores adecuada.
- No apliques si existe la posibilidad de que llueva dentro de las siguientes 72 horas. Revisa el pronóstico del clima de tu localidad.
- Se recomienda el uso de lentes de seguridad, guantes, mandil y mascarilla, así como calzado cerrado.
- **4.** Evite el contacto directo con la piel.
- 5. No ingiera alimentos durante su uso.
- En caso de ingestión no provoque el vómito, acuda al médico de inmediato
- 7. En caso de contacto con los ojos lávese inmediatamente con agua corriente al menos durante 15 minutos. Consulte a un médico inmediatamente.

Consulta la HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD (MSDS) antes de usar los productos indicados en esta ficha técnica.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- Gafas de seguridad
- Mascarilla respiratoria
- Guantes de hule
- Calzado cerrado.

LIMITACIONES Y ACLARACIONES

- La mezcla de este producto con cualquier otro material o producto no especificado en la ficha técnica está prohibida.
- No se recomienda el uso de este material en pisos, terrazas, escaleras ni en ambientes químicos o en servicios de inmersión.
- El uso de este producto en condiciones diferentes a las indicadas en la ficha técnica es responsabilidad exclusiva del comprador, aplicador o usuario.
- Las características e instrucciones proporcionadas en la ficha técnica están sujetas a cambio y pertenecen al producto ofrecido al momento de la publicación por Industrial de Pinturas Ecatepec S.A. de C.V.
- Se recomienda realizar pruebas previas para garantizar resultados y determinar el rendimiento real del producto en cada caso particular.
- Para la versión más reciente de este documento visita nuestro sitio web o contacta a tu distribuidor autorizado IPESA.
- Consulta tus dudas: Si tienes preguntas, contáctanos por: www.ipesamex.com

