

CONTRACT

Data: 25.07.2025

My, nizhepodpisavshiesya: Prodavets: Ivanov Ivan Ivanovich, pasport seriya 4510 ! 123456, vydan OTDELENIEM UFMS ROSSII PO G. MOSKVE PO RAYONU TsENTRALBÅ• 15.01.2010, prozhivayushchiy(aya) po adresu: g. Moskva, ul. Tverskaya, d. 1, kv. 15, i PokupatelDÂ Petrov Petr Petrovich, pasport seriya 4511 ! 654321, vydan OTDELENIEM UFMS ROSSII PO G. MOSKVE PO RAYONU ZAPADNYY 20.03.2012, prozhivayushchiy(aya) po adresu: g. Moskva, ul. Arbat, d. 10, kv. 25, zaklyuchili nastoyashchiy Dogovor kupli-prodazhi kvartiry (dalee — "Dogovor") o nizhesleduyushchem: 1. PREDMET DOGOVORA

1.1. Prodavets obyazuetsya peredatDÂ b 6ö'7GfVæ÷7DL Pokupatelya, a PokupatelDÂ obyazuetsya prinyatDÂ ' ÷ Æ F—DL kvartiru, raspolozhennuyu po adresu: g. Moskva, ul. Tverskaya, d. 1, kv. 15.

1.2. Obshchaya ploshchadDÂ `artiry sostavlyaet 45,2 kv.m, zhilaya ploshchadDÂ r #,ÃR kv.m.

1.3. Kvartira prinadlezhit Prodavtsu na prave sobstvennosti, chto podtverzhaetsya svidetelDÇ7G`om o gosudarstvennoy registratsii prava sobstvennosti 77-AA 1234567 ot 15.03.2015.2. TsENA DOGOVORA I PORYADOK RASChETOV

2.1. Tsena kvartiry sostavlyaet vosemDÂ Ö—ÆÆ—öæðv pyatDÇ6÷B G—7•ach rubley (8 500 000 ru

2.2. Oplata proizvoditsya v sleduyushchem poryadke:

2.2.1. 2 000 000 rub. — pri podpisanii nastoyashchego Dogovora;

2.2.2. 6 500 000 rub. — pri gosudarstvennoy registratsii perekhoda prava sobstvennosti.3. PEREDACHA KVARTIRY

3.1. Kvartira peredaetsya Pokupatelyu v techenie 5 dney s momenta gosudarstvennoy registratsii perekhoda prava sobstvennosti.

3.2. Peredacha kvartiry oformlyaetsya aktom priema-peredachi.4. GOSUDARSTVENNAYA REGISTRATSIYA

4.1. Storony obyazuyutsya v techenie 10 dney s momenta podpisaniya Dogovora podatDÂ Fö·VÖVçG' æ v÷7VF stvennuyu registratsiyu perekhoda prava sobstvennosti.

4.2. Raskhody po gosudarstvennoy registratsii neset PokupatelDÂãRà OTVETSTVENNOSTBÂ STORON

5.1. Za neispolnenie ili nenadlezhashchee ispolnenie obyazatelDÇ7Gb ò nastoyashchemu Dogovoru storony nesut otvetstvennostDÂ b 6ö÷GfWG7Gf—' 2 deystvuyushchim zakonodatelDÇ7G`om RF.6. ZAKLYuChITELBÅ•”R ôÄö!,,Tä••a

6.1. Dogovor vstupaet v silu s momenta ego podpisaniya storonami.

6.2. Dogovor podlezhit gosudarstvennoy registratsii v ustanovlennom zakonom poryadke.

6.3. Nastoyashchiy Dogovor sostavlen v trekh ekzempliyakh, imeyushchikh ravnuyu yuridicheskuyu silu.