

ПРОТОКОЛ № 9

очередного общего собрания № 9 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: 198260 ,Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер А в форме очного голосования

«12» марта 2016 г.

г. Санкт-Петербург

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: 198260 ,Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер А проводилось в форме очного голосования 12 марта 2016 года. Инициатор общего собрания – председатель совета многоквартирного дома ~~Борисовский Владимир Николаевич~~ ~~Борисовский Владимир Николаевич~~

Инициатором общего собрания зарегистрировано 214 участников, выдано бланков бюллетеней для собственников в количестве 214 шт. Недействительными признаны : 1 бюллетень (кв. 214).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 16699,3 кв. м.

Присутствуют собственники помещений или их представители, согласно листу регистрации. Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 9078,34 кв. м, что составляет 54,37 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Администрация Кировского района извещена о проведении собрания 18 февраля 2016 года , доверенное лицо от администрации Кировского района на собрании не присутствовало.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Вопрос об утверждении промежуточного ликвидационного баланса ТСЖ «Корзун-26».
3. Вопрос об утверждении изменения владельца специального счета.
4. Вопрос об утверждении тарифов на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, утверждении сметы на 2016 год.

Решения были приняты по следующим вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Избрать председателем собрания Соколову Т.А.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать секретарем собрания Балотова А.Л.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Соколова Т.А.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	67,5 (0,74)
Избрать членом счетной комиссии Матвеенко А.С.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	67,5 (0,74)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Балотова А.Л., Матвеенко А.С., Соколову Т.А., Никулину Ю.А., Борновскую А.Б.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Балотова А.Л., Матвеенко А.С., Соколову Т.А., Никулину Ю.А., Борновскую А.Б.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Балотова А.Л., Матвеенко А.С., Соколову Т.А., Никулину Ю.А., Борновскую А.Б.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	67,5 (0,74)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

Формулировка решения: избрать председателем собрания ~~Одноденко В.И.~~; избрать секретарем собрания ~~Балотова А.Л.~~; избрать членами счетной комиссии ~~Соколову Т.А., Матвеенко А.С., Соколову Т.А., Никулину Ю.А., Борновскую А.Б.~~.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

2. Вопрос об утверждении промежуточного ликвидационного баланса ТСЖ «Корзуна-26».

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна-26».	ЗА	9036,34 (99,43%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	52 (0,57%)

Формулировка решения: утвердить промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна-26».

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

3. Вопрос об утверждении изменения владельца специального счета.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить изменение владельца специального счета № 40705810515000000007 (капитальный ремонт), открытого в ПАО «ВТБ» с ТСЖ «Корзуна-26» на ООО «УК ГОС ЖКС» (ОГРН 1157847330882), осуществляющую управление МКД на основании договора № 308 от26.11.2015 г.	ЗА	9023,34 (99,4 %)	ПРОТИВ	55 (0,6 %)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

Формулировка решения: утвердить изменение владельца специального счета № 40705810515000000007 (капитальный ремонт), открытого в ПАО «ВТБ» с ТСЖ «Корзуна-26» на ООО «УК ГОС ЖКС» (ОГРН 1157847330882), осуществляющую управление МКД на основании договора № 308 от26.11.2015 г.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

4. Вопрос об утверждении тарифов на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, утверждении сметы на 2016 год.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить тарифы на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, смету на 2016 год.	ЗА	8943,34 (98,52%)	ПРОТИВ	135 (1,48%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

Формулировка решения: Утвердить тарифы на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, смету на 2016 год.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

Приложение :

1. Промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна 26» в 1 экз. на 5-ти листах.
2. Смета эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для МКД : 198260 , Санкт-Петербург , ул. Солдата Корзуна д. № 26 , литер А на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г. в 1 экз. на 2-х листах.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

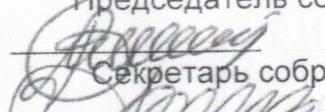
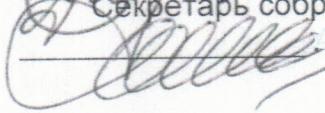


А.Я. Бычковский
А.Я. Листов

В настоящем документе прошито
и пронумеровано три листа

Председатель собрания

Секретарь собрания

ОБЫЧНЫЙ

А.Я. Листов