

КОПИЯ

ПРОТОКОЛ № 9

очередного общего собрания № 9 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: 198260 ,Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер А в форме очного голосования

«12» марта 2016 г.

г. Санкт-Петербург

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 198260 ,Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер А проводилось в форме очного голосования 12 марта 2016 года. Инициатор общего собрания – председатель совета многоквартирного дома Обыночный Владимир Иванович. Инициатором общего собрания зарегистрировано 214 участников, выдано бланков бюллетеней для собственников в количестве 214 шт. Недействительными признаны : 1 бюллетень (кв. 214).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 16699,3 кв. м.

Присутствуют собственники помещений или их представители, согласно листу регистрации. Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 9078,34 кв. м, что составляет 54,37 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Администрация Кировского района извещена о проведении собрания 18 февраля 2016 года , доверенное лицо от администрации Кировского района на собрании не присутствовало.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Вопрос об утверждении промежуточного ликвидационного баланса ТСЖ «Корзунा-26».
3. Вопрос об утверждении изменения владельца специального счета.
4. Вопрос об утверждении тарифов на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, утверждении сметы на 2016 год.

Решения были приняты по следующим вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Избрать председателем собрания Обыночного В.И.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать секретарем собрания Листова А.Я.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Онзуль Н.Ф.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	67,5 (0,74)
Избрать членом счетной комиссии Матвиенко А.С.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	67,5 (0,74)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Зудлову Т.А.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Никулину Ю.А.	ЗА	9078,34 (100%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
Избрать членом счетной комиссии Берновскую А.Б.	ЗА	9010,84 (99,26)	ПРОТИВ	67,5 (0,74)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

Формулировка решения: избрать председателем собрания Обыночного В.И.; избрать секретарем собрания Листова А.Я.; избрать членами счетной комиссии Онзуль Н.Ф., Матвиенко А.С., Зудлову Т.А., Никулину Ю.А., Берновскую А.Б.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

2. Вопрос об утверждении промежуточного ликвидационного баланса ТСЖ «Корзуна-26».

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна-26».	ЗА	9036,34 (99,43%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	52 (0,57%)

Формулировка решения: утвердить промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна-26».

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

3. Вопрос об утверждении изменения владельца специального счета.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить изменение владельца специального счета № 40705810515000000007 (капитальный ремонт), открытого в ПАО «ВТБ» с ТСЖ «Корзуна-26» на ООО «УК ГОС ЖКС» (ОГРН 1157847330882), осуществляющую управление МКД на основании договора № 308 от 26.11.2015 г.	ЗА	9023,34 (99,4 %)	ПРОТИВ	55 (0,6 %)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

Формулировка решения: утвердить изменение владельца специального счета № 40705810515000000007 (капитальный ремонт), открытого в ПАО «ВТБ» с ТСЖ «Корзуна-26» на ООО «УК ГОС ЖКС» (ОГРН 1157847330882), осуществляющую управление МКД на основании договора № 308 от 26.11.2015 г.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

4. Вопрос об утверждении тарифов на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, утверждении сметы на 2016 год.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить тарифы на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, смету на 2016 год.	ЗА	8943,34 (98,52%)	ПРОТИВ	135 (1,48%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

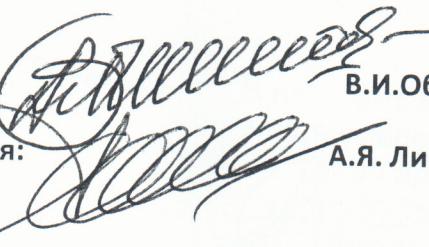
Формулировка решения: Утвердить тарифы на 2016 год, проведение дополнительных работ в межотопительный период, смету на 2016 год.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

Приложение :

1. Промежуточный ликвидационный баланс ТСЖ «Корзуна 26» в 1 экз. на 5-ти листах.
2. Смета эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для МКД : 198260 , Санкт-Петербург , ул. Солдата Корзуна д. № 26 , литер А на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г. в 1 экз. на 2-х листах.

Председатель собрания:


В.И.Обыночный

Секретарь собрания:


А.Я. Листов

ПЕТЕРБУРГ

Санкт-Петербург

14 MAR 2016

Я, Аликберов Руслан Камильевич, временно исполняющий обязанности
Иванова Игоря Борисовича, нотариуса нотариального округа
Санкт-Петербурга, свидетельствую верность этой копии с подлинником
документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных
неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет.

Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия,
разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не
подтверждается законность содержания документа и соответствие
изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре № 1К-3259
Взыскан тариф
В.и.о. нотариуса

4900



ИТОГО В НАСТОЯЩЕМ ДОКУМЕНТЕ
Четыре
лист (листов)
Нотариус

САНКТ