

ПРОТОКОЛ № 11

Очередного общего собрания № 11 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: 198260 , Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер «А» в форме очного голосования.

«14» марта 2017г.

г.Санкт-Петербург

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 198260, Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26 , литер «А» проводилось 11 марта 2017 года в форме очного голосования с 13.00 до 15.30 часов.

Место проведения : 198260 , Санкт-Петербург , проспект Ветеранов дом 87 , корпус 2 , школа № 392 , актовый зал.

Инициатор общего собрания – председатель совета многоквартирного дома Обыночный Владимир Иванович , паспорт серия 40 02 № 748920 выдан 65 отделом милиции Кировского района Санкт-Петербурга 08.07.2002г. Код подразделения 782-065. Зарегистрирован по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , кв. 283 . Свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение серия 78-АА № 537533 от 17.11.2005г. выданное Главным Управлением Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Инициатором общего собрания зарегистрировано 221 участников, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 219 . Недействительными признаны : два бланка бюллетеней (кв. № 47, 214). Не сданы : кв.№ 5,10.

Общая полезная площадь дома 16699,3 кв. м.

Администрация Кировского района Санкт-Петербурга проинформирована письмом за исх. № 13 от 14.02.2017г. о проведении общего собрания , представитель на собрании не присутствовал.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 9242,92 кв. м. , что составляет 55,35 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

*Вопросы повестки дня общего собрания, по которым
проводилось голосование:*

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Вопрос о расходах на оплату коммунальных ресурсов для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – нормативах потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды с 01.01.2017 года.
3. Вопрос об изменении способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме , расположенному по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».
4. Вопрос о довыборах в совет многоквартирного дома , расположенного по адресу: 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».
5. Вопрос об утверждении размера оплаты дополнительных работ в межотопительный период в 2017 году.
6. Вопрос о возмещении затрат на вывоз и утилизацию / захоронение твердых бытовых отходов, связанных с введением платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых бытовых отходов.
7. Вопрос об утверждении сметы эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». С 01.01.2017г. по 31.12.2017г.
8. Вопрос о порядке оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме , расположенному по адресу : 198260, Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».
9. Вопрос о хранении документов.

Решения были приняты по следующим вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

По вопросу 1. «Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.» «Слушали» - Крысь Петра Ивановича, который внес кандидатуры собственников помещений на избираемые должности : председатель собрания Обыночный Владимир Иванович , секретарь собрания Листов Андрей Яковлевич , члены счетной комиссии : Онзуль Неля Федотовна , Видренко Александр Павлович , Никулина Юлию Алексеевна , Крысь Петр Иванович , Берновская Алла Борисовна.

«Предложено» - утвердить предложенные кандидатуры для голосования: председатель собрания Обыночный Владимир Иванович , секретарь собрания Листов Андрей Яковлевич , члены счетной комиссии : Онзуль Неля Федотовна , Видренко

Александр Павлович , Никулину Юлию Алексеевну , Берновскую Аллу Борисовну.
Других кандидатур предложено не было.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Избрать председателем собрания Обыночного В.И.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать секретарем собрания Листова А.Я.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать членом счетной комиссии Онзуль Н.Ф.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать членом счетной комиссии Видренко А.П.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать членом счетной комиссии Никулину Ю.А.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать членом счетной комиссии Крысь П.И.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)
Избрать членом счетной комиссии Берновскую А.Б.	ЗА	9112,72 (98,59%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	130,2 (1,4 %)

«Решили» : избрать председателем собрания Обыночного В.И.; избрать секретарем собрания Листова А.Я.; избрать членами счетной комиссии Онзуль Н.Ф., Видренко А.П., Никулину Ю.А., Крысь П.И. , Берновскую А.Б.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

2. Вопрос о расходах на оплату коммунальных ресурсов для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – нормативах потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на общедомовые нужды с 01.01.2017 года.

По вопросу 2. «Вопрос о расходах на оплату коммунальных ресурсов для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – нормативах потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на общедомовые нужды с 01.01.2017 года». «Слушали» - Обыночного Владимира Ивановича , который дал краткие разъяснения по данному вопросу : с 01.01.2017 года расходы на общедомовые нужды включены в расходы на содержание общего имущества , их размер не может превышать нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды ,

установленные Правительством Санкт-Петербурга по состоянию на 1 января 2017 года (причем отражаются в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурсов). Данные нормативы обеспечат надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме (если общее собрание не принимает других решений - городские нормативы применяются с 01.01.2017 года автоматически) , поэтому общее собрание собственников помещений должно принять решение о включении в плату за содержание жилого помещения расходы на приобретение объема коммунальных ресурсов , потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме , с учетом не превышения нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные нормативы рассчитаны из среднегодовых значений потребления коммунальных ресурсов на общедомовые нужды за 2016 год и равны :

Холодная вода – 0,39 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Горячая вода – 0,41 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Электроэнергия – 0,6 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Отведение сточных вод – 0,4 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

«Предложено» - включить в плату за содержание жилого помещения , расходы на приобретение объема коммунальных ресурсов , потребляемых на содержание общего имущества в многоквартирном доме , т.е. нормативов рассчитанных советом многоквартирного дома :

Холодная вода – 0,39 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Горячая вода – 0,41 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Электроэнергия – 0,6 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Отведение сточных вод – 0,4 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Других предложение не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , предложенные советом многоквартирного дома.	ЗА	8996,92 (97,34%)	ПРОТИВ	45,2 (0,48%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	200,8 (2.17%)

«Решили» : включить в плату за содержание жилого помещения , расходы на приобретение объема коммунальных ресурсов , потребляемых на содержание общего имущества в многоквартирном доме , т. е. нормативы рассчитанные советом многоквартирного дома :

Холодная вода – 0,39 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Горячая вода – 0,41 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Электроэнергия – 0,6 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Отведение сточных вод – 0,4 руб. в месяц с кв. метра общей жилой площади.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

3. Вопрос об изменении способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».

По вопросу 3. «Вопрос об изменении способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».» «Слушали» - Видренко Александра Павловича , который предложил до 01 июня 2017 года провести внеочередное общее собрание собственников помещений по вопросу изменения способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме. С момента введения взносов на капитальный ремонт мы с Вами накопили на специальном счете для капитального ремонта приблизительно 1400000 рублей , в нынешнем времени совсем незначительная сумма , поэтому необходимо перейти со специального счета на общий счет регионального оператора , без которого капитальный ремонт фасада своими силами нам не провести. ООО «УК ГОС ЖКС» в январе месяце получено «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ» по результатам обследования фасадов многоквартирного дома по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». Из которого следует , что с ремонтом фасада мы уже опоздали лет на 10.

«Предложено» - до 01 июня 2017 года провести внеочередное общее собрание собственников помещений по вопросу изменения способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования . Организацию и проведение общего собрания поручить Обыночному Владимиру Ивановичу. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
До 01 июня 2017 года провести внеочередное общее собрание						

собственников помещений в многоквартирном по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» в форме очно-заочного голосования . Ответственный Обыночный Владимир Иванович.	ЗА	8973,42 (97,1%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	269,5 (2,9%)
--	----	--------------------	--------	---	-------------	-----------------

«Решили» : до 01 июня 2017 года провести внеочередное общее собрание собственников помещений по вопросу изменения способа формирования капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» в форме очно-заочного голосования. Ответственный Обыночный Владимир Иванович.

Решение принято/не-принято (ненужное зачеркнуть).

4. Вопрос о довыборах в совет многоквартирного дома.

По вопросу 4. «Вопрос о довыборах в совет многоквартирного дома.» **«Слушали» - Онзуль Нелю Федотовну**, которая предложила провести довыборы в совет многоквартирного дома в связи с тем, что Матвиенко А.С. убыла к новому месту жительства, Станич Е.М. и Зудлова Т.А. считают свое избрание в совет многоквартирного дома ошибочным и не готовы принимать участие в его работе. Исходя из вышеперечисленного необходимо провести довыборы в совет многоквартирного дома.

«Предложено» - провести довыборы в совет многоквартирного дома, а именно : избрать в совет многоквартирного дома **Дьяченко Анну Юрьевну**, Соболева Ивана Семеновича, Пулым Маргариту Владимировну.

Других кандидатур предложено не было.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Избрать членом СМД Дьяченко А.Ю.	ЗА	8740,97 (94,57%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	501,95 (5,43%)
Избрать членом СМД Соболева И.С.	ЗА	8740,97 (94,57%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	501,95 (5,43%)
Избрать членом СМД Пулым	ЗА	8740,97 (94,57%)	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	501,95 (5,43%)

«Решили» - избрать в совет многоквартирного дома Дьяченко Анну Юрьевну , Соболева Ивана Семеновича , Пулем Маргариту Владимировну.

Решение принято/~~не принят~~ (ненужное зачеркнуть).

5. Вопрос об утверждении размера оплаты дополнительных работ в межотопительный период в 2017 году.

По вопросу 5. «Вопрос об утверждении размера оплаты дополнительных работ в межотопительный период в 2017 году.». «Слушали» - Сидорова Ивана Ивановича , одним из недостатков управления одним домом является недостаточный объем средств собираемых на «содержание общего имущества многоквартирного дома» , т. к. в этом тарифе находится оплата труда персонала ООО «УК ГОС ЖКС» , включая налоги с ФОТ и отпускные. Поэтому на содержание общего имущества в многоквартирном доме остаются незначительные средства не позволяющие провести масштабные ремонтные работы (косметический ремонт подъездов и т. д.). Исходя из вышеизложенного мы каждый год в межотопительный период собираем средства на дополнительные работы.

«Предложено» - в межотопительный период осуществлять плату за дополнительные работы из расчета 8 рублей с квадратного метра общей жилой площади помещения в 2017 году.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
В межотопительный период осуществлять плату за дополнительные работы из расчета 8 рублей с квадратного метра общей жилой площади помещения в 2017 году.	ЗА	7739 (83,81%)	ПРОТИВ	1218,95 (13,19%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	284,9 (3%)
В межотопительный период не осуществлять плату за дополнительные работы из расчета 8 рублей с квадратного метра общей жилой площади помещения в 2017 году.	ЗА	1218,95 (13,19%)	ПРОТИВ	7739 (83,81%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	284,9 (3%)

«Решили» - в межотопительный период осуществлять плату за дополнительные работы из расчета 8 рублей с квадратного метра общей жилой площади помещения в 2017 году.

Решение принято/~~не принят~~ (ненужное зачеркнуть).

6. Вопрос о возмещении затрат на вывоз и утилизацию / захоронение твердых бытовых отходов, связанных с введением платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых бытовых отходов.

По вопросу 6. «Вопрос о возмещении затрат на вывоз и утилизацию / захоронение твердых бытовых отходов, связанных с введением платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых бытовых отходов.» **«Слушали»** - Обыночного Владимира Ивановича , который дал краткие разъяснения по данному вопросу . Правительством РФ были разработаны правила обращения с твердыми коммунальными отходами , которые определены ФЗ№458 от 29.12.2014г. и ФЗ 3404 от 29.12.2015 г. С 01.01.2017 года у нас в квитанциях должна была появиться новая коммунальная услуга «порядок обращения с твердыми коммунальными отходами» с исключением из статьи «Содержание общего имущества в МКД» услуги «вывоз мусора» , который у нас был рассчитан в 2016 году 411 рублей за метр кубический мусорных отходов (3,11 рублей с квадратного метра общей жилой площади , городской тариф 3,7 рубля). Выполнение вышеперечисленных Федеральных законов ГД РФ отложила в конце декабря 2016 года - до 01 января 2019 года , соответственно «вывоз мусора» не убрали из статьи «Содержание общего имущества МКД» , Комитет по тарифам СПб с 01.01.2017г. утвердил плату населения за вывоз и утилизацию/захоронение твердых бытовых отходов в размере **4,40 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.** В связи с этим суммарная величина расходов на вывоз и оплату услуг организации коммунального комплекса по утилизации / захоронению ТБО составляет 674,04 рубля за кубический метр. Увеличение тарифов связано с введение платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов (до 01.01.2017г. только с предприятий). Для нормальной организации вывоза мусора необходимо к нашему тарифу добавить **80 копеек** . Стоимость вывоза мусора в месяц из расчета 126 метров кубических будет составлять 84929,04 рублей вместо 52000 рублей в 2016 году.
Других предложений не поступило.

«Предленено» - включить в квитанции с 01.01.2017 года в существующую строку «вывоз ТБО» 80 копеек в связи с повышением тарифов.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Включить в квитанцию с 01.01.2017года в существующую строку «вывоз ТБО» 80 копеек в связи с повышением тарифа.	ЗА	8337,57 (90,2%)	ПРОТИВ	657 (7,1%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	248,35 (2,7%)
Не включать в квитанцию с 01.01.2017года в существующую строку «вывоз ТБО» 80 копеек в связи с повышением тарифа.	ЗА	657 (7,1%)	ПРОТИВ	8337,57 (90,2%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	248,35 (2,7%)

«Решили» - включить в квитанции с 01.01.2017 года в существующую строку «вывоз ТБО» 80 копеек в связи с повышением тарифов.

Решение принято/~~не принят~~ (ненужное зачеркнуть).

7. Вопрос об утверждении сметы эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». С 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

По вопросу 7. «Вопрос об утверждении сметы эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».. «Слушали» - Онзуль Нелю Федотовну , которая предложила принять предложенную ООО «УК ГОС ЖКС» смету эксплуатационных платежей для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». для голосования , т.к. она отражает все расходы связанные с содержанием дома в 2017 году.

«Предленено» - утвердить смету эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». С 01.01.2017г. по 31.12.2017г.
Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Утвердить смету эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». С 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	ЗА	8820,17 (95,4%)	ПРОТИВ	367,95 (4%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	54,8 (0,6%)

«Решили» - утвердить смету эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А». С 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Решение принято/~~не принят~~ (ненужное зачеркнуть).

8. Вопрос о порядке оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме , расположенному по адресу : 198260, Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26, литер «А».

По вопросу 8. «Вопрос о порядке оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме , расположенному по адресу : 198260, Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А».» **«Слушали»** - Васильева Геннадия Павловича , который предложил изменить способ направления сообщений собственникам помещений – сообщение (извещение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенному по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» размещать на информационных стенах в парадных и перед входом в лифт , размещать на электронной почте ООО «УК ГОС ЖКС» в установленные ЖК РФ сроки.

«Предложено» - изменить способ направления сообщений собственникам помещений – сообщение (извещение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенному по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» размещать на информационных стенах в парадных и перед входом в лифт , на сайте ООО «УК ГОС ЖКС» в установленные ЖК РФ сроки.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Изменить способ направления сообщений собственникам помещений – сообщение (извещение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенному по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» размещать на информационных стенах в парадных и перед входом в лифт , на сайте ООО «УК ГОС ЖКС» в установленные ЖК РФ сроки.	ЗА	8952,92 (96,88%)	ПРОТИВ	122,4 (1,32%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	167,6 (1,8%)

«Решили» - изменить способ направления сообщений собственникам помещений – сообщение (извещение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенному по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» размещать на информационных стенах в

парадных и перед входом в лифт , на сайте ООО «УК ГОС ЖКС» в установленные ЖК РФ сроки.

Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).

9. Вопрос о хранении документов.

По вопросу 9. «Вопрос о хранении документов.» **Слушали** - Листова Андрея Яковлевича , который предложил внести для голосования формулировку «протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и документы совета многоквартирного дома , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер «А» хранятся у Обыночного Владимира Ивановича по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, кв. 283 , литер «А».

Предложено - внести для голосования формулировку «протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и документы совета многоквартирного дома , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер «А» хранятся у Обыночного Владимира Ивановича по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, кв. 283 , литер «А».

Других предложений не поступило.

Вопрос	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов	Ответ	Голосов
Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и документы совета многоквартирного дома , расположенного по адресу: 198260 , Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер «А» хранятся у Обыночного Владимира Ивановича по адресу: 198260, Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, кв. 283 , литер «А».	ЗА	9158,12 (98,09%)	ПРОТИВ	17 (0,18%)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	67,8 (0,73%)

Решили - протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и документы совета многоквартирного дома , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, литер «А» хранятся у Обыночного Владимира Ивановича по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, дом 26, кв. 283 , литер «А».

~~Решение принято/не принято (ненужное зачеркнуть).~~

Приложения:

1. Приложение № 1 (Реестр собственников помещений в МКД , расположеннном по адресу : 198260 , СПб , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер А на 01.03.2017 года) на 8-ми листах.
2. Приложение № 2 (Уведомление о проведении очередного общего собрания № 11 собственников помещений МКД , расположеннном по адресу : 198260 , СПб , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер А) на 1-ом листе.
3. Приложение № 3 (Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении очередного общего собрания № 11 в МКД , расположеннном по адресу : 198260 , СПб , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер А) копия на 8-ми листах.
4. Приложение № 4 (Реестр собственников помещений в МКД расположеннном по адресу : 198260 , СПб , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер А , принявших участие в голосовании на очередном общем собрании № 11 собственников помещений) копия на 8-ми листах.
5. Приложение № 5 (Смета эксплуатационных платежей ООО «УК ГОС ЖКС» для МКД для многоквартирного дома , расположенного по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А» с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.) на 2-х листах.
6. Приложение № 6 (Решения собственников помещений на очередном общем собрании № 11 собственников помещений в многоквартирном доме , расположеннном по адресу : 198260 , Санкт-Петербург , улица Солдата Корзуна , дом 26 , литер «А») копии на 438-и листах.

Председатель собрания :

В.И.Обыночный

Секретарь собрания :

А.Я.Листов

прошито и пронумеровано

« 19 » листов

Председатель собрания

В.И.Обыночный В.И.Обыночный

Секретарь собрания

А.Я.Листов А.Я.Листов